



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

**Ügyiratszám:** BP/0803/00560-7/2023  
**Ügyintéző:** Malárik Attila/Kis Árpád  
**Telefonszám:** +36 (1) 474-1739  
**E-mail:** malarik.attila@bfkh.gov.hu  
**Tárgy:** Budapest IX. kerület közigazgatási területén, a Duna 1642,580 fkm szelvényében, a bal parton a IX/3-4 raszterekben üzemelő, nagyhajók fogadására alkalmas, közforgalmú úszóműves kikötőhely, kishajók kikötésére alkalmas úszóművel történő **bővítésének használatbavételi és üzemben tartási engedélye**

H A T Á R O Z A T

A **Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt.** (cégjegyzékszám: 01-10-141742; adószám: 27750409-2-51; székhely: 1007 Budapest, Margitsziget hrsz. 23800/6. Holdudvar. ép.; továbbiakban: **Ügyfél**) nevében eljáró, **Lantos Gyula** (lakcím: 2243 Kóka, Tabán u. 34.; továbbiakban: **Meghatalmazott**) által, 2023. augusztus hó 10. napján, **Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztályához** (1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39., levelezési cím: 1525 Budapest Pf: 39.; továbbiakban: **Hatóság**) EPAPIR-20230810-16 azonosítóval benyújtott kérelmére indult, az **Építési és Közlekedési Minisztérium** (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.; továbbiakban: **Engedélyes**) által, a Hatóság BP/0803/00032-5/2023. ügyiratszámú használatbavételi és üzemben tartási engedélye alapján, **Budapest IX. kerület közigazgatási területén, a Duna 1642,580 fkm szelvényében, a bal parton, a IX/3-4 raszterekben üzemeltetett, nagyhajók fogadására alkalmas, közforgalmú úszóműves kikötőhely, kishajók fogadására alkalmas úszóművel történő bővítésének, nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügynek minősülő, használatbavételi és üzemben tartási engedélyezése tárgyában folyamatban lévő, hajózási hatósági eljárásban a következő döntést hoztam.**

**Ügyfél fenti tárgyban előterjesztett kérelmének, annak érdemi vizsgálatát követően**

h e l y t a d o k .

Budapest IX. kerület közigazgatási területén a Duna 1642,580 fkm szelvényében a bal parton a IX/3 és IX/4 raszterek területén Hajtó Dénes okl. mérnök által készített „Budapesti Atlétikai Stadion Budapest, Duna-folyam 1642,580 fkm bal parti szelvényébe, a IX/3. és IX/4 raszterbe telepített úszóműves kikötőhely megvalósulása, Kikötőhely 1 (KH1) Bővítés Használatbavételi Engedély Műszaki dokumentáció” című, „Budapest, 2023. augusztus 10. keltezésű „HA-AS-KIK-KH1BM-03” számú műszaki dokumentációban rögzítettek szerint megvalósult, nagyhajók fogadására alkalmas, közforgalmú úszóműves kikötőhely kishajók fogadására alkalmas úszóművel történő bővítésének, használatbavételét és üzemben tartását engedélyezem, a következő feltételekkel.

**Kikötői Osztály**

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf: 39. – Telefon: +36 (1) 474-1756 – KRID: 645240704  
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

## I. Az úszóműves kikötőhely általános leírása

1. Az úszóműves kikötőhely Budapest IX. kerületében, a Ráckevei (Soroksári)-Duna torkolata felett, mintegy 180 méterre, a Duna 1642,580 fkm szelvényében, a bal parton létesült.

Megközelítése a 102,00 m B.f. partél szintű, padkán lévő úton, illetve a 104,80 m B.f. partél szintű, felső parti sétányról kiépítésre került rézsűlépcsőkön lehetséges.

A partvédelem, a kikötőhelyek környezetében, 1:1,5 rézsűhajlással van kialakítva, a 97,00 – 102,00 m B.f. szintek között, betonba rakott, 40 cm vastag terméskő burkolattal. Felül 101,96 m B.f. szintű, a bejáróhíd csatlakozás környezetében 0,5 m széles padkával záródik, ami csatlakozik az alsóvízi padkán vezetett, 3,00 m szélességű üzemi út burkolatához. A partvédelem a kikötőhely bejáróhíd tengelyvonalától folyásirányt tekintve felfelé és lefelé, 15,0 – 15,0 m hosszban épült ki, két végszelvényében - a burkolat lezárását is biztosító - vasbeton lépcsőkkel. A partvédelem vízjogi engedélyezése a teljes érintett partszakaszt tartalmazza, amely szakaszon három úszóműves kikötőhely létesült. Jelen eljárás tárgya, a folyásirány szerinti legalsó úszóműves kikötőhely bővítésének használatbavételi és üzemben tartási engedélye.

Az 1642,580 fkm-ben létesülő kikötőhelyhez öt darab kikötőbak tartozik, amelyek közül kettő a szomszédos 1642,680 fkm szelvénybe tervezett kikötőhely kikötőbakjával azonos.

### 2. Alkalmazott meglévő úszómű.

Az U-11199 nyilvántartási számú kéttestű, felépítmény nélküli, közforgalmú kikötőpontra adatai.

Típusjóváhagyás száma: BP/0804/15366-2/2021.

Sorozatszám: VT206-001.

Legnagyobb hosszúsága:	20,20 m
Legnagyobb szélessége:	5,87 m
Fixpont magassága:	3,14 m
Legnagyobb merülése:	0,56 m
Víz kiszorítása:	20 t
Engedélyezett szabadoldal:	0,53 m
Megengedett befogadóképesség:	50 fő

### 3. A bővítés során becsatolt úszómű.

Az U-11199 nyilvántartási számú úszóműhöz csatlakozik, a kishajók fogadására alkalmas, U-11227 nyilvántartási számú, felépítmény nélküli közforgalmú kishajókikötőpontra, melynek terveit Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Hajóüzem Biztonsági és Regisztrációs Osztálya jóváhagyta, adatai, Típusjóváhagyás száma: BP/0804/5015-2/2022.

Sorozatszám: FH10-001.

Legnagyobb hosszúsága: 10,45 m

Legnagyobb szélessége: 2,40 m

A két úszómű közötti átjárást korláttal körülhatárolt, acél zártszelvény szerkezetű, taposórács járófelületű lépcső biztosítja.

### 4. Bejáróhíd.

A bejáróhíd 25,0 m hosszú, rácsos acélszerkezet, két oldalán 1,0 m magas korláttal, taposórács járófelülettel.

A híd lekötéshez mindkét végen kötélsemek vannak felhegesztve. A bejáróhíd járófelülete mindkét hídvégen íves lemezzel van csatlakoztatva a járószinthez. Az illetéktelenek bejutását zárható kapu akadályozza.

### 5. Bejáróhíd támasz

A támasz szélessége 3,0 m, betonszerkezete a rézsűburkolatba süllyesztett. Az acélszerkezetű támaszt bekötőhorgok rögzítik a betonba.

A bejáróhíd feltámaszkodási felületének szintje 101,60 m B.f., ezáltal a járófelület szintje megegyezik a felső padka szintjével, a szintbeli csatlakozás biztosított. A keletkező rés csuklós bordáslemezzel van fedve.

A bejáróhíd alátétpallón, a támasz acéllemez felfekvő felületére támaszkodik, leesés ellen az oldallemezre felhegesztett kötélsemekhez rögzített sodronykötél, vagy szemes lánc biztosítja.

Főbb méretei, szélessége: 3,0 m, mélysége: 0,6 m, magassága: 0,4 m. A fészek borítása 10 mm vastag acéllemez, fedőlemez 8 mm vastag bordáslemez.

## **6. Támcsövek.**

A támcsövek 324 mm átmérőjű acélsövek, 22,00 m hosszúsággal, parti végükön rugós ütközővel szerelve. Partoldali kikötésük a támaszokra hegesztett kikötőszemekhez történik. Az úszóművön a kettős bakok közé felfekvő szögacél toldat és sodronykötél akadályozza meg a támcsövek leesését.

## **7. Támcső támaszok.**

A bejáróhíd tengelyétől mindkét irányban, az úszómű hosszának megfelelő, 10,0-10,0 m távolságra elhelyezett támgerenda-támaszok, a rézsűburkolatba süllyesztett 1,8 x 1,4 m külméretű, 60 cm széles, acéllemezzel burkolt, betonba ágyazott „dobozok”, belső oldalon, a támcsövek rögzítését biztosító kötéliszemekkel, valamint az oldalfalakba betonozott kötélkarikákkal. Utóbbiak az úszómű kikötését biztosító ollókötelek és a támgerendákkal párhuzamos sodronykötelek rögzítéséhez szükségesek.

A függőleges támaszfelület partoldali éle az alsóvízi padka vízföldali rézsű élével megegyező.

## **8. Kikötőbakok.**

A kikötőhelyhez öt darab kikötőbak tartozik. Az úszómű kikötéséhez két kikötőbak szolgál, a bejáróhíd tengelyétől 30,0 – 30,0 méterre. Az ollókötelek rögzítését, a támgerenda támaszok falába beépítésre kerülő kikötőszemek biztosítják. A nagyhajók orr- és farköteleinek kikötéséhez további kikötőbakok vannak telepítve, a bejáróhíd tengelyétől folyásirányt tekintve lefelé 55,0 és 80,0 méterre, folyásirányt tekintve felfelé 55,0 méterre, a 102,0 m B.f. szintű, alsóvízi padka élétől 0,80 m tengelytávolságra.

A kikötőbakok 328 mm külső átmérőjű acélsövből készülnek, kötélleakadást meggátló megoldással. Kialakításuk megfelel a „Belvízi hajók műszaki felügyeleti előírásai”-ban a hajókra meghatározott előírásoknak.

A kikötőbakok 1,5 m függőleges méretű, 1,0 x1,0 m oldalméretű, betontömbbe vannak beépítve.

## **9. Az úszóművek kikötése.**

A kikötést az úszómű partoldali kettős kikötőbakjaitól egy-egy átlós irányban vezetett ollókötél, az É-i oldalon a sodorvonal-felőli és a part-felőli kettős bakoktól egy-egy 22 mm átmérőjű előretartó sodronykötél, a D-i oldalon, a part felőli kettős baktól egy 22 mm átmérőjű hátra tartó sodronykötél biztosítja. A bővítés során további kikötőkötelek alkalmazása nem szükséges.

## **10. Az úszóművek megjelölése,**

Az úszóműveken fel van festve a nyilvántartási száma, fel van szerelve a tulajdonos nevét, elérhetőségét tartalmazó tábla.

## **11. Mentőeszközök.**

Vízbe esett személy kimentésére mindkét úszóműre megfelelő tartószerkezetre az úszómű bizonyítványban meghatározott, 2-2 db mentőgyűrű kötéllal van kihelyezve, melyek 30 m hosszú, felúszó kötéllal vannak felszerelve.

Az úszóműveken 1 db, 6 kg-os ABC porral oltó tűzoltó készülék kerül tartóra kihelyezésre.

## **12. Megvilágítás, fények.**

Az úszóműves kikötőhely megvilágítását a bejáróhídon és a pontonon arányosan elhelyezett LED-es lámpatestek biztosítják, melyek a főelosztóból alkonycapcsolós vezérléssel automatikusan, a fényviszonyoktól függően kapcsolnak.

Az előírt navigációs fény biztosítására a víz felőli oldalon elhelyezett, körbevilágító fehér fényű, napelem-akkumulátor energiaellátású fényforrás szolgál.

## **13. Vagyonvédelem.**

A bejáróhídon zárható kapu van beépítve.

## **14. Hulladékgyűjtők.**

Az úszóműves kikötőhely környezetében hulladékgyűjtő edények vannak kihelyezve az alsó padkán és a bejáróhíd part felőli végénél, amelyek rendszeres ürítését az üzemeltető biztosítja.

## **15. Figyelmeztető táblák.**

Figyelmeztető és tájékoztató tábla van kihelyezve a bejáróhíd parti csatlakozásánál, valamint az úszóművön, a bejáróhídon és az úszóművön tartózkodható személyek számának és a tilalmak feltüntetésével.

## **16. Közművek.**

A kikötőhely villamos energia és ivóvízellátása az Atlétikai Stadion hálózataról működik, üzemeltetője a Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. A kikötőhelyen, a használat során szennyvíz nem keletkezik. Az úszóműves kikötőhelyhez további parti létesítmény nem tartozik.

## II. A úszóműves kikötőhely adatai

## 2.1. Az úszóműves kikötőhely helye

Víziút	Duna folyam			
Folyamkilométer	1642,580 fkm, bal part			
Közigazgatási terület	Budapest IX. kerület			
Pont megnevezése	EOV koordináta		WGS 84' földrajzi azonosító	
	Y	X	É	K
Bejáróhid parti csatlakozása	651515,30	235446,50	-	-
Partoldali északi sarokpont	651499,04	235467,96	-	-
Partoldali déli sarokpont	651490,61	235449,89	-	-
Vízoldali északi sarokpont	651493,96	235470,36	-	-
Vízoldali déli sarokpont	651485,51	235452,23	-	-

## 2.2. Területi adatok

Az igénybe vett vízterület földnyilvántartási adatai				
Hrsz.	Művelési ág	Méret	Tulajdonos	Kezelő
Budapest IX. ker. 23815/2	Kivett Duna folyam	16 ha 3436 m <sup>2</sup>	Magyar Állam	Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság
Az igénybevétel jogcímének igazolása			2022. december hó 28. napján kelt 04597-0002/2022. sz. bérleti szerződés	

A megközelítést biztosító parti terület földnyilvántartási adatai				
Hrsz.	Művelési ág	Méret	Tulajdonos	Tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet
Budapest IX. ker. 38086/260	Kivett közpark	3 ha 8969 m <sup>2</sup>	Magyar Állam	Építési és Közlekedési Minisztérium
Az igénybevétel jogcímének igazolása			tulajdoni lap – 1/1 tulajdon	

## 2.3. Az Engedélyes adatai

Neve:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Címe:	1054 Budapest, Alkotmány u. 5.
Telefonszám (körzetszámmal):	+36 20 278 9534
E-mail cím (amennyiben van):	eva.szenteszki@ekm.gov.hu
Adószám:	15847397-2-41

## 2.4. Az Üzemeltető adatai

Neve:	Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt.
Címe:	1007 Budapest, Margitsziget hrsz. 23800/6. Holdudvar. ép.
Telefonszám (körzetszámmal):	+36 (70) 501-0035
E-mail cím (amennyiben van):	barna.csergo@nsu.hu
Céggjegyzékszám:	01-10-141742
Adószám:	27750409-2-51
Az üzemeltetés alapja:	706/90-1/2023 sz. Megállapodás

## 2.5. Az üzemeltetésben az üzemeltető szakmai közreműködője

Neve:	Vonalterv Kft.
Címe:	2243 Kóka, Kossuth u. 16.
Képviseli:	Lantos Gyula

<b>Cégjegyzékszám:</b>	13-09-205033
<b>Adószám:</b>	26184728-2-13
<b>Közreműködés alapja:</b>	706/90-2/2023 sz. Vállalkozási Szerződés

## 2.6. A felügyeletet ellátó személy adatai

<b>Neve:</b>	<b>Lantos Gyula</b>
<b>Lakcíme:</b>	2243 Kóka, Tabán u. 34.
<b>Telefonszám (körzetszámmal):</b>	+36 (20) 229-4915
<b>E-mail cím (amennyiben van):</b>	lantos911@gmail.com

## 2.7. Hajózási adatok

<b>Üzemeltetési formája:</b>	Közforgalmú
<b>Jellege:</b>	Folyami, nyíltvízi
<b>Rendeltetése:</b>	kis- és nagyhajók veszteglésére, utasok be- és kiszállítására a <i>víziközlekedés rendjéről</i> szóló 57/2011. (XI. 22.) NFM rendelet mellékleteként kiadott Hajózási Szabályzat (továbbiakban: <b>Hajózási Szabályzat</b> ) II. rész 4.12. cikk 1. pontja alapján
<b>Befogadóképessége:</b>	1 db, max. 60 m hosszú, max. 11 m széles utasszállító nagyhajó <b>vagy</b> 2 db, max. 20 m hosszú, max. 5,5 m széles kishajó
<b>Alkalmazott úszómű(vek):</b>	U-11199 és az U-11227 nyilvántartási számú úszóművek
<b>Bejáróhíd hosszúsága / szélessége:</b>	25 m / 1,4 m

## 2.8. A mértékadó vízmérce jellemző vízszintjei

<b>Mértékadó vízmérce:</b>	Budapest	<b>Helye:</b>	Vigadó tér, Duna 1646,500 fkm
<b>A vízmérce szelvényére vontkozó jellemző értékek</b>		<b>m B.f.</b>	<b>cm</b>
Vízmérce „0” pontja:		94,98	0
Hajózási kisvízszint (HKV):		95,78	+80
Legnagyobb hajózási vízszint (LNHV):		101,66	+668
Mértékadó árvízszint (MÁSZ):		104,24	+926

## 2.8. A kikötőhely szelvényére jellemző értékek

<b>Duna 1649,800 fkm bal part</b>	<b>m B.f.</b>	<b>cm</b>
A csatlakozó partél elöntési szintje:	102,00	

Az úszóműves kikötőhely a legnagyobb hajózási vízszintet meghaladó vízállás esetén nem használható.

### III. A úszóműves kikötőhely bővítés használatbavételével és üzemben tartásával kapcsolatos hajózási hatósági előírások

#### Ügyfél köteles:

1. a kikötőhelyen alkalmazott U-11227 nyilvántartási számú úszóművön, az úszómű nyilvántartási számát, a tulajdonos/üzemeltető nevét, elérhetőségét, valamint az úszómű befogadóképességét tartalmazó tájékoztató táblát kihelyezni;
2. az üzemelés során, a kikötőhelyen alkalmazott úszóműveken, az úszómű bizonyítványokban és a hatósági ellenőrzési jegyzőkönyvekben előírt kötelező felszereléseket, mentő- és tűzoltó eszközöket az úszóművekre megfelelő tartószerkezetekre kihelyezni és azonnali használhatóság állapotában tartani;

3. betartani és az úszóműves kikötőhelyet igénybe vevőkkel betartatni az úszóműves kikötőhely használatának általános szabályait, valamint az igénybevételének helyi sajátosságait tartalmazó, jóváhagyott üzemeltetési szabályzat előírásait; a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatot, az úszóműves kikötőhelyet igénybe vevők számára könnyen elérhető helyen ki kell függeszteni;
4. betartani a kikötő, komp- és révátkelőhely, továbbá más hajózási létesítmény létesítéséről, használatbavételéről, üzemen tartásáról és megszüntetéséről szóló 510/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet; továbbiakban: **Kikötőrendelet**) úszóműves kikötőhelyre vonatkozó előírásait;
5. a kikötőhely használata során olyan nyilvántartást (*kikötőnaplót*) vezetni, amelyben nyomon követhető
  - a kikötőhely napi forgalma, az úszólétesítmények azonosító jeleinek feltüntetésével,
  - a kikötőhely működésével kapcsolatos jelentősebb esemény (pl. baleset, hajózási káreset, vízszennyezés, gyakorlatok, hulladékkezeléssel kapcsolatos események stb.);a nyilvántartást az ellenőrzési joggal rendelkező hatóságok kérésére bemutatni, a hatósági ellenőrzést ezzel is biztosítani és elősegíteni;
6. az úszóműves kikötőhely üzemeltetése során - az érintett vízterületre (*Duna*) kiadott hatályos, valamint kiadásra kerülő *Hajósoknak Szóló Hirdetményeket*, illetve azok példányait, az úszóműves kikötőhelyet igénybe vevő hajók részére - szükség szerint - folyamatosan biztosítani;
7. betartani a Hajózási Szabályzat előírásait;
8. az úszóműves kikötőhely üzemeltetőjének személyében és adataiban, illetőleg a kikötőhely üzemeltetési körülményeiben (az üzemeltetés formájában) bekövetkezett változást - 8 napon belül - bejelenteni;
9. az úszóműves kikötőhely létesítményeiben, berendezéseiben tervezett esetleges változásokhoz, módosításához az illetékes hajózási hatóság engedélyét beszerezni;
10. az üzemen tartási engedélyt, a kikötőhelyen alkalmazott úszómű bizonyítványát megőrizni, a helyszínen tartani és az ellenőrzési joggal rendelkező hatóságok kérésére azt felmutatni, a hatósági ellenőrzést biztosítani és elősegíteni, valamint azok érvényességéről folyamatosan gondoskodni;
11. az úszóműves kikötőhely területén minden olyan intézkedést megtenni, amely az üzemvitelből származó bármilyen veszélyes anyag vízbe, talajba, valamint a levegőbe kerülését megakadályozza;
12. az úszómű szakszerű kikötését a vízállás változásának megfelelően biztosítani, azt a jégzajlás megindulása előtt szükség szerint védett helyen elhelyezni;
13. a kikötő-berendezéseken fennakadó hulladékot és uszadékot az árhullám levonulása után, az üzemeltetést veszélyeztető mennyiségű uszadékot haladéktalanul és folyamatosan eltávolítani;
14. a bejáróhid, a támgerendák és a partvédőművek között párnafát elhelyezni, szükség szerinti pótlásról folyamatosan gondoskodni. A párnafák vastagsága minden esetben megfelelő legyen. A partvédőműben bekövetkezett esetleges rongálódásokat az árvízvédelemért felelős illetékes szervezettel egyeztetett módon szakszerűen helyreállítani; A rongálódások helyreállításának felszólítás ellenére történő elmulasztása az úszóműves kikötőhely üzemeltetésének felfüggesztését vonhatja maga után.
15. az úszóműves kikötőhely víz- és partterületének igénybevételi lehetőségét igazoló dokumentumokat (*bérelti szerződés, közterület használati szerződés, tulajdoni lap, stb.*) helyszínen tartani;
16. az úszóműves kikötőhely üzemen tartási engedélyét, annak lejáratát előtt legalább 30 nappal megkérni;
17. gondoskodni arról, hogy az úszóműves kikötőhelyet igénybe vevő hajók kikötésükkel és manőverezésükkel ne zavarják a hajóutat igénybe vevő hajók forgalmát;
18. a kikötőhely üzemelése folyamán keletkező hulladékok kezelése során a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, valamint a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait betartani;
19. az úszóműves kikötőhelyet igénybe vevő úszó létesítmények kommunális hulladékainak gyűjtéséről, annak megfelelő tárolásáról, folyamatos elszállításáról és hatóságilag engedélyezett lerakón történő elhelyezéséről gondoskodni;
20. víz- és környezetszennyezés esetén - a kötelező kárenyhítési intézkedések megtételével egy időben - haladéktalanul értesíteni kell a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságot;
21. az üzemeltetés során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést megszüntetni, az okozott károkért helytállni és a tevékenységet megelőző állapotot helyreállítani;
22. a hajózási hatóságnak 24 órán belül bejelenteni, ha az úszóműves kikötőhely üzemeltetése során

- haláleset, csonkolás, 3 vagy több személy együttes sérülése történt,
- 100.000,- Ft-on felüli anyagi kár vagy tűz keletkezett;

Ez a bejelentési kötelezettség független az egyéb rendeletekben, utasításokban előírt bejelentési kötelezettségektől.

### 23. tudomásul venni, hogy

- 23.1. az úszóműves kikötőhely használatbavételét visszavonásig, üzemben tartását **2028. február hó 1. napjáig engedélyezem;**
- 23.2. az úszóműves kikötőhelyen alkalmazott **U-11199** nyilvántartási számú, felépítmény nélküli, közforgalmú kikötőponton vendéglátó teraszként is való üzemeltetése **TILOS;**
- 23.3. egyidejűleg nagyhajók és kishajók nem köthetnek ki az úszóműves kikötőhelyen.
- 23.4. nagyhajó, az **U-11199** nyilvántartási számú úszómű sodorvonal felőli oldalára köthető ki, melynek maximális hossza **60,0** méternél nem lehet több, a bejáróhid hídtengetyétől folyásirányban felfelé mért **25,0** méteren és lefelé mért **45,0** méteren, valamint az úszómű sodorvonal felőli szélétől mért **11,0** méteren túl nem nyúlhat, egy időben **1 db** nagyhajónál több nem köthető ki;
- 23.5. kishajók az **U-11227** nyilvántartási számú úszómű mindkét oldalára köthetnek, így egy időben **2 db**, legfeljebb **20 m** hosszú, max. **5,5 m** széles kishajó köthető ki, de a part felőli oldalát csak a **Budapesti vízmércén mért 180 cm vízállás felett használhatják.**
- 23.6. üzemeltetési engedélyem nem jogosít
  - a parton építendő létesítmények létesítésére,
  - az úszóművek egyéb (pl. vendéglátással kapcsolatos tevékenység) gazdasági célú üzemeltetésére,
  - úszó létesítményekkel kapcsolatos ipari tevékenység (úszó létesítmények bontása, felújítása, karbantartása) végzésére,
  - a csatlakozó partél előntési szintjét meghaladó vízszint esetén az úszóműves kikötőhely üzemeltetésére;
- 23.7. üzemeltetési engedélyem nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól;
- 23.8. az úszóműves kikötőhely üzemben tartási engedélye csak a parterület igénybevételi lehetőségét biztosító tulajdonosi/vagyonkezelői, valamint az érintett vízterület tulajdonosának (vagyonkezelőjének) a folyamatos hozzájárulásával érvényes, a szerződések és a területi hozzájárulások hiányában a létesítmény nem üzemeltethető;
- 23.9. a kommunális szennyvizeket úgy kell gyűjteni és elszállítani, hogy vízszennyezés sem a tárolás, sem a szállítás során ne fordulhasson elő;
- 23.10. az úszóműves kikötőhely - a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében - kikötői és hajózási létesítményeinek bővítéséhez, korszerűsítéséhez és átalakításához a hajózási hatóság engedélye szükséges;
- 23.11. az úszóműves kikötőhely üzemeltetésénél a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy az a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást;
- 23.12. amennyiben a hajózási hatóság az ellenőrzés során olyan hiányosságot tapasztal, amely emberi életet vagy a víziközlekedést, hajózási létesítmény biztonságát, illetve a környezetet veszélyezteteti, a veszély elhárításáig a kikötő üzemeltetését megtiltja.

#### IV. A úszóműves kikötőhely bővítés használatbavételével és üzemben tartásával kapcsolatos szakhatósági előírások, szakvélemények és előírások

1. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatóság Osztály 2023. augusztus hó 11. napján kelt, 35100/10429-8/2023.ált. ikt. számú szakhatósági állásfoglalásában az alábbiak szerint nyilatkozik.

„A Nemzeti Sportügynökség Nonprofit Zrt. (1007 Budapest, Margitsziget hrsz 23800/6. Holdudvar ép.; a továbbiakban Engedélyes) részére Budapest IX. kerület közigazgatási területén, a Duna 1642,580 fkm szelvényében a bal parton, a IX/3-4 raszterekben üzemelő, nagyhajók fogadására alkalmas, közforgalmú úszóműves kikötőhely bővítésének használatbavételi és üzemben tartási engedélyezéséhez

##### **vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbi kikötésekkel hozzájárulok:**

Az üzemeltetés során a felszíni- és felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet és a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló rendelet előírásait és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszíni- és felszín alatti víz ne szennyeződjön.

Az üzemeltetés során tilos a Duna folyam vizébe, illetve medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni.

1. Az üzemeltetés során a Duna folyam parti sávja nem vehető igénybe.

Az úszóművet árvíz és jégzajlás veszélye esetén biztonságba kell helyezni.

2. Az úszómű környezetében összegyűlő hulladék és uszadék rendszeres eltávolításáról az üzemeltető köteles gondoskodni.

**Felhívom a figyelmet, hogy:** amennyiben az üzemeltetés során vízimunka elvégzése (pl. kotrás), vagy vízálléscsökkentés megépítése (átalakítása, megszüntetése) válik szükségessé, a megvalósítás a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] hatálya alá tartozik, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 28. § (1) bekezdése alapján vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység.

Vízjogi engedély a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet figyelembevételével vízügyi hatóságtól kérhető. A Vgtv. 33/G. § (1) bekezdésének 2020. január 01. napjától hatályos rendelkezése szerint: „Az elektronikusan kezdeményezett vízügyi hatósági eljárásoknál az ügyfél elektronikusan azonosítását követően a beadványait - a Kormány rendeletében meghatározott módon elektronikusan hitelesítve - a VIZEK rendszeren keresztül nyújtja be a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező vízügyi hatóság részére.” Tárgyi beruházás a Budapest és az agglomeráció fejlesztésével összefüggő állami feladatokról, valamint egyes fejlesztések megvalósításáról, továbbá egyes törvényeknek a Magyarország filmszakmai támogatási programjáról szóló SA.50768 számú Európai Bizottsági határozattal összefüggő módosításáról szóló 2018. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: 2018. évi XLIX. törvény) 3. § (2) bekezdés alapján teljes személyes költség-, illeték- és igazgatási szolgáltatási díjmentességben részesül.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §. (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. **A jogszabályban előírt környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdések vonatkozásában:**

Az úszóműves kikötőhely használatbavételi és üzemben tartási engedélyezési eljárása során, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály 2023. január hó 10. napján kelt, PE-06/KTF/00300-1/2023 ügyiratszámú szakvéleményében leírtak betartása, a jelen bővítés használatbavétele és üzemben tartása során is kötelező.

3. **A jogszabályban előírt örökségvédelmi szakkérdések vonatkozásában:**

Az úszóműves kikötőhely használatbavételi és üzemben tartási engedélyezési eljárása során, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya 2022. december hó 16. napján kelt, BP/2604/03120-2/2022 ügyiratszámú szakvéleményében leírtak betartása, a jelen bővítés használatbavétele és üzemben tartása során is kötelező.



Döntésem a közléssel végleges, ellene államigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs.

A határozat bírósági felülvizsgálata iránt – jogszabálysértésre hivatkozva – közigazgatási pert indíthat a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított harminc napon belül, a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtt.

A keresetlevél elektronikus formában nyújtható be a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/> honlapon keresztül.

Tájékoztatom, hogy a bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a keresetlevélben azonban kérhető a tárgyalás megtartása. A peres eljárás illetékköteles, amelyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

### **I n d o k o l á s**

Az Ügyfél által Meghatalmazott, 2023. augusztus hó 10. napján, az Engedélyes által, a Hatóság BP/0803/00032-5/2023. ügyiratszámú használatbavételi és üzemben tartási engedélye alapján, Budapest IX. kerület közigazgatási területén, a Duna 1642,580 fkm szelvényében, a bal parton, a IX/3-4 raszterekben üzemeltetett, nagyhajók fogadására alkalmas, közforgalmú úszóműves kikötőhely, kishajók fogadására alkalmas úszóművel történő bővítésének használatbavételi és üzemben tartási engedélyezése tárgyában benyújtott kérelmére, BP/0803/00560-1/2023 ügyiratszámom, hajózási hatósági eljárás indult.

A rendelkezéseimre álló dokumentumok alapján megállapítottam, hogy a tárgyi eljárás, *Budapest és az agglomeráció fejlesztésével összefüggő állami feladatokról, valamint egyes fejlesztések megvalósításáról, továbbá egyes törvényeknek a Magyarország filmszakmai támogatási programjáról szóló SA.50768 számú Európai Bizottsági határozattal összefüggő módosításáról* szóló 2018. évi XLIX. törvény 1. § 3. pontjában, a 3. § (2) bekezdésében és 7. § (1) bekezdésében foglaltak, valamint a *Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Programmal, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügynek minősül, ügyintézési határideje 30 nap és az Ügyfelet költség-, illeték- és szolgáltatási díjmentesség illeti meg.

A használatbavételi és üzemben tartási engedély iránti kérelemhez csatolt dokumentumokat megvizsgálva megállapítottam, hogy a benyújtott dokumentáció alapján a tényállás teljes körűen nem tisztázott, a használatbavételi és üzemben tartási engedély iránti kérelem elbírálása nem volt lehetséges, ennek következtében az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény - a továbbiakban: **Ákr.** - 43. § (2) bekezdése alapján, 2023. augusztus hó 10. napján kelt, BP/0803/00560-2/2023 ügyiratszámú végzésemben, teljes eljárás lefolytatása mellett döntöttem.

A tervező által elkészített műszaki dokumentációt mellékelve, az **Ákr.** 55. §-a, az *egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján megkeresett szakhatóság az állásfoglalását az alábbiak szerint adta meg.

#### **Szakhatósági állásfoglalás indokolása:**

- 1. Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatóság Osztály 2023. augusztus hó 11. napján kelt, 35100/10429-8/2023.ált. ikt. számú szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint indokolja.**

*„Kérelmező hatóság BP/0803/00560-3/2023. számú megkeresésében tárgyi ügyben az FKI-KHO szakhatósági állásfoglalását kérte.*

*Annak elbírálása kérdésében, hogy a tevékenység:*

*a) a felszíni vizek védelmére, a felszín alatti vizek védelmére és*

*b) az ivóvízbázis-védelemre vonatkozó követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.*

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet] szerint jogerős határozattal kijelölt **vízbázist nem érint.**

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004 (VII.21). Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004 (VII.21). Korm. rendelet] 19. § (1) bekezdése szerint az üzemeltető az általa okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007.(IV. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítására vonatkozó előírás a 219/2004.(VII.21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) és c) pontján alapul.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

A Duna folyam parti sávját a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet határozza meg.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 5. § (1) bekezdése alapján:

Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízellétesítményen bevezetett

a) határértéknek megfelelő,

b) határérték alatti

e rendelet alapján engedélyezett kibocsátások kivételével.

Megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A hatósági döntéshozatal a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a Vgtv. valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény figyelembe vételével történt. Tárgyi létesítmény a 2018. évi XLIX. törvény, valamint a Kemény Ferenc Sportlétesítményfejlesztési Programmal, valamint egyéb dél-pesti és észak-csepeli beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet módosításáról szóló 42/2018. (III. 13.) Korm. rendelet alapján **kiemelt jelentőségű.**

Szakhatósági állásfoglalásom Ákr. 55. § (1) bekezdésén alapul.

Hatáskörömet az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázata állapítja meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Az FKI-KHO feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

### **Környezetvédelmi szakkérdéssel kapcsolatos rendelkezés indoklása.**

A tényállást arra tekintettel, hogy az úszóműves kikötőhelyen a bővítés mértéke nem jelentős, a Hatóság, a környezetvédelmi szakkérdésben az előzmények alapján tisztázottnak tekintette. A környezetvédelmi érdekek a bővítés során nem sérülhetnek, a már megvalósított úszóműves kikötőhely használatbavételi és üzemben tartási engedélyezési eljárása során kiadott előírások jelen esetben is alkalmazandók, a Hatóság, a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály 2023. január hó 10.

napján kelt, PE-06/KTF/00300-1/2023 ügyiratszámú szakvéleményében leírtak érvényesítését továbbra is szükségesnek tartja.

### **Örökségvédelmi szakkérdéssel kapcsolatos rendelkezés indoklása.**

A tényállást arra tekintettel, hogy az úszóműves kikötőhelyen a bővítés mértéke nem jelentős, Hatóság az örökségvédelmi szakkérdésben az előzmények alapján tisztázottnak tekintette. Az örökségvédelmi érdekek a bővítés során nem sérülhetnek, a már megvalósított úszóműves kikötőhely használatbavételi és üzemben tartási engedélyezési eljárása során kiadott előírások jelen esetben is alkalmazandók, a Hatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya 2022. december hó 16. napján kelt, BP/2604/03120-2/2022 ügyiratszámú szakvéleményében leírtak érvényesítését továbbra is szükségesnek tartja.

Az eljárás keretében, 2023. augusztus hó 14. napján helyszíni szemlét tartottam az úszóműves kikötőhely területén, melynek során a biztonságos üzemeltetéshez elengedhetetlenül szükséges előírásokat fogalmaztam meg és vettem jegyzőkönyvbe, kötelezve az üzemeltetőt az előírások teljesítésére, valamint azok teljesítésének Hatóságom felé történő visszajelentésére, igazolására.

A Meghatalmazott az előírások teljesítését, a Hatósághoz 2023. augusztus hó 14. napján megküldött elektronikus levelében igazolta.

Az eljárás során az ügyben keletkezett valamennyi iratot megvizsgáltam, a vonatkozó jogszabályi előírásokat áttekintettem és megállapítottam, hogy az úszóműves kikötőhely-bővítés használatbavétele és üzemben tartása engedélyezésének jogszabályi akadálya nincs, annak jogszabályi feltételei fennállnak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A rendelkező részben szereplő döntést, az Ákr. 15. § (1) bekezdése, a 35. §-a, 43. §-a, valamint a Kikötőrendelet 3. § (2) bekezdés c) pontjának, 19-22. §-ainak és 40. §-a alapján, valamint a 2. melléklete figyelembe vételével hoztam meg, továbbá figyelemmel voltam az Ákr. 81. §-ára.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése, és a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény (továbbiakban: **Kp.**) alapján biztosítottam. A bíróság illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése állapítja meg.

A Kp. 39. § (1) és (2) bekezdése értelmében: „(1) A keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül kell a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtani.(...)”

(2) A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.”

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során *a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés b) pontjában és (4) bekezdésében meghatározott hatásköröm alapján országos illetékességgel jártam el.

*Budapest, dátum a digitális aláírás szerint*

**dr. Sára Botond** főispán megbízásából:

**dr. Oláh Zoltán**  
osztályvezető