

Köznevelési intézmények működési engedélyezésével kapcsolatos eljárásrend a tűzvédelmi szakhatóság részéről

1. Működési engedélyezés során a tűzvédelmi szakhatóságnak minden esetben helyszíni szemlét kell tartania.
2. A szakhatósági eljárás során az ügyfélnek a következő iratokat kell biztosítani és bemutatni a szakhatóság részére:
 - a) használatbavételi engedély,
 - b) tűzvédelmi oktatás megtörténtét igazoló dokumentáció,
 - c) tűzvédelmi szabályzat,
 - d) tűzriadó terv, és annak évenkénti gyakoroltatásáról készült jegyzőkönyv,
 - e) tűzoltó készülék ellenőrzését, karbantartását igazoló tűzvédelmi üzemeltetési napló,
 - f) az elektromos és villámvédelmi berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatáról szóló dokumentum,
 - g) oltóvízforrások nyilvántartása,
 - h) a hő- és füstelvezető rendszer felülvizsgálatáról készült iratok, ha az beépítésre került a létesítményben,
 - i) tűzjelző és tűzoltó berendezés használatbavételi engedélye, a berendezéshez kapcsolódó oktatási és ellenőrzési jegyzőkönyv,
 - j) tűzvédelmi szakvizsgára kötelezettek tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvány másolatait.
3. Az eljárás során vizsgálni kell:
 - a) a használati előírások teljesülését, a tűzvédelmi szabályzatot és mellékleteit, munkavállalói tűzvédelmi oktatás nyilvántartását,
 - b) a tűzriadó tervet, annak évenkénti gyakoroltatásáról készült jegyzőkönyvet,
 - c) a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett munkakörök jegyzékét, az ezen munkakörökben dolgozók listáját és tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványának másolatait,
 - d) a tűzvédelmi berendezések, készülékek, eszközök, felszerelések, tűzoltó vízforrások nyilvántartásai, felülvizsgálati dokumentumait,
 - e) a közmű nyitó és elzáró szerelvények feliratozását, hozzáférhetőségét,
 - f) az elektromos és villámvédelmi berendezések időszakos tűzvédelmi felülvizsgálatáról és a feltárt hibák kijavításáról készült dokumentumokat,
 - g) az érintett épületek, útszakaszok, létesítmények, építmények megközelíthetőségét,
 - h) a tűzoltási felvonulási terület biztosítottságát,
 - i) a tűzcsapok (földalatti, földfeletti) meglétét, hozzáférhetőségét, új létesítését, áthelyezését,
 - j) a tűzjelzés feltételét,
 - k) a kiürítés megfélelőségét (kijáratok, belső közlekedési utak stb.),
 - l) a tűzoltás feltételeinek meglétét (megközelíthetőség, belső oltóvíz hálózat, tűzoltó készülékek, stb.),

Köznevelési intézményekkel kapcsolatos előírások

Létesítési előírások

1. Oktatás- nevelési egység elhelyezése

OTSZ 38. § 2. (2) Óvodai rendeltetés, továbbá az (5) bekezdésben foglaltak kivételével a jellemzően 3-6 éves korú gyermekek napközbeni ellátására, foglalkoztatására szolgáló helyiség kizárólag az alagsorban, a földszinten vagy a kijáraton szinten, valamint az alagsor, földszint, kijáraton szint feletti következő, az annál legfeljebb 7,0 m-rel magasabban elhelyezkedő szinten alakítható ki.

2. Beépített tűzjelző berendezés szükségessége

OTSZ 14. melléklet 1. táblázat alapján szükséges automatikus tűzjelző / tűzoltó berendezést kialakítani

3. Falitűzcsap szükségessége

OTSZ 8. melléklet 2. táblázat alapján szükséges fali tűzcsapot kialakítani

4. Hő-és füstelvezetés szükségessége

OTSZ 9. Melléklet 1. táblázata alapján szükséges Hő-és füstelvezetést kialakítani:

5. Villámvédelem

OTSZ 140. § 1. 140. § (1) A villámcsapások hatásaival szembeni védelmet norma szerinti - NV jelölésű - villámvédelemmel kell biztosítani

a) új építménynél

b) a meglévő építmény rendeltetésének megváltozása során,

c) a meglévő építmény olyan bővítése esetén, melynek következtében az eredeti tetőfelület vízszintes vetülete 40%-ot meghaladó mértékben növekszik.

142. § (1) Villámvédelmet kell biztosítani

a) a 12. mellékletben foglalt 1. táblázatban nevesített rendeltetésű állandó építményeken, a táblázatban előírt minimálisan betartandó védelmi szintek létrehozásával vagy

b) minden olyan állandó vagy ideiglenes építményen, amelyen a villámcsapások hatásaival szembeni védelem csak így biztosítható.

6. Különálló rendeltetési egységek tűzgátló módon történő elválasztása

OTSZ 38. § (8) A 20 fő feletti befogadóképességű tantermet, előadótermet, foglalkoztató és hasonló rendeltetésű helyiséget legalább tűzgátló válaszfallal kell határolni a szomszédos helyiségektől.

OTSZ 20. § (1) Legalább tűzgátló válaszfallal vagy ezt helyettesítő beépített tűzterjedésgátló berendezéssel kell elválasztani

a) az önálló rendeltetési egységet a szomszédos helyiségtől,

b) a menekülési útvonalat a szomszédos helyiségtől,

c) azt a helyiséget a szomszédos helyiségtől, amely esetében e rendelet előírja.

7. Épületszerkezetek megfelelése

Az épületszerkezeteknek meg kell felelni a mértékadó kockázati egységre vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek, az iskolák óvodák jellemzően AK (Alacsony kockázat) vagy KK (Közepes kockázat) kockázati egységekbe tartoznak. A kockázati egységekre vonatkozó előírásokat az OTSZ 2. melléklet 1. táblázatában találhatjuk.

8. Kiürítésre, menekülésre vonatkozó előírások

Az épületben legfeljebb annyian tartózkodhatnak, amennyien a meghatározott szintidőn belül biztonságosan el tudják hagyni az épületet.

OTSZ 51. § (1) Az épületeket úgy kell kialakítani, hogy tűz esetén

a) az épületben, épületen tartózkodó személyek

aa) a tartózkodási helyüket elégséges számú, átbecsátóképes és megfelelő helyen beépített kijáraton elhagyhassák,

ab) a tartózkodási helytől mérve a megengedett elérési távolságon vagy időtartamon belül menekülési útvonalra, biztonságos térbe, önálló kiürítésre szolgáló útvonallal rendelkező szomszédos tűzszakaszba vagy átmeneti védett térbe juthassanak,

b) a nem menthető személyek tartózkodási helye kielégítő védelmet nyújtson a tűz és kísérőjelenségei ellen.

(2) Menekülésben korlátozott személyek számára létesített átmeneti védett térből a mentés lehetőségét biztosítani kell.

(3) Önállóan menekülésre képes személyek menekülése akkor tervezhető önálló kiürítésre szolgáló útvonallal rendelkező szomszédos tűzszakaszba, ha a biztonságos térbe jutás az elhagyott tűzszakasz érintése nélkül a szomszédos tűzszakaszba lépéstől számítva a kiürítésre vonatkozó feltételeket teljesíti.

52. § (1) A kiürítést

a) geometriai módszerrel, a (2) bekezdés és a 7. mellékletben foglalt 1. táblázat szerint vagy

b) számítással

kell megtervezni.

OTSZ 146. § (1) Biztonsági világítást kell létesíteni

a) a KK és MK osztályú épület menekülési útvonalán,

b) óvoda, iskola, gyermekjóléti, gyermekfoglalkoztató, kényszertartózkodásra szolgáló intézmény menekülési útvonalán,

OTSZ 58. §(3) A menekülési útvonal építményszerkezeteinek tűzvédelmi jellemzői feleljenek meg a 2. mellékletben foglalt 1. táblázat szerinti követelményeknek.

(6) A menekülési útvonalat biztonsági világítással, menekülési jelekkel és menekülési útirányjelző rendszerrel kell ellátni a XIII. fejezet szerint.

Használati szabályok

1. Biztonsági jelek

OTSZ 148. § (1) * A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő tűzvédelmi jelekkel kell megjelölni az elhelyezett

- a) tűzoltó készüléket,
- b) fali tűzcsapot, tűzcsapszerelvényszerűt, a száraz oltóvízvezeték betáplálási és vízkivételi pontot,
- c) tűzjelző kézi jelzésadót,
- d) kézi indítású tűzoltótechnikai termék kezelőszerkezetét,
- e) beépített tűzoltó berendezés oltóközpontjának bejáratát,
- f) állandó felügyelettel nem rendelkező beépített tűzjelző berendezés központját tartalmazó helyiség bejáratát,
- g) hő- és füstelvezető rendszer kézi működtető szerkezetét és
- h) beléptető rendszer vésznyitó szerkezetét,
- i) biztonsági felvonót az aknaajtók mellett.

(2) A 147. §-ban foglaltaknak megfelelően a helyiség bejáratánál, a helyiségben vagy az érintett szabadtéren tiltó jellel kell jelölni

- a) a gyújtóforrás alkalmazásnak és az adott területre vitelének tilalmát,
- b) a dohányzás tilalmát és
- c) a vízzel oltás tilalmát.

(3) A 147. §-ban foglaltaknak megfelelő biztonsági jellel kell figyelmeztetni

- a) a 20 liternél/kilogrammnál több fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag jelenlétére,
- c) az épület főbejárata mellett kívülről a napelem jelenlétére.

(4) A közművek főelzáró szerelvényeinek helyét az építmény főbejáratánál jelezni kell.

152. § (1) A 146. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben a kijárat és vészkijárat ajtót az ajtó fölé, vagy ha arra más lehetőség nincs, akkor az ajtó mellett menekülési jellel kell megjelölni. A menekülési jelet tilos az ajtóra szerelni. A pánikrúddal vagy vésznyitóval ellátott ajtó esetén az ajtón vagy - ha a vésznyitót az ajtó mellett helyezték el - a vésznyitó mellett jelölni kell azok nyitási mechanizmusát a kezelésükre utaló biztonsági jellel.

(2) Az épületben elhelyezett felvonók esetén a biztonsági felvonóknál az erre vonatkozó, hagyományos felvonóknál, pedig a vonatkozó műszaki követelmény szerinti a „Tűz esetén a liftet használni TILOS!” biztonsági jelet kell valamennyi szinten elhelyezni. Közösségi épületekben, ha magyarul nem értő személyek is előfordulhatnak, a biztonsági jeleket angol és német nyelven, valamint a nagy számban előforduló magyarul nem értő személyek anyanyelvén is fel kell tüntetni vagy ezeket helyettesítő piktogramot kell elhelyezni.

2. Tűzjelző átjelzés

156. § (1) Az állandó felügyelet biztosítása mellett, a tűzjelzést automatikus átjelzéssel továbbítani kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott, a katasztrófavédelmi szerv által felügyelt helyre

d)* menekülésben korlátozott személyek speciális intézménye esetében.

(2) Ha a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyelete a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre, távfelügyeletre történik, a távfelügyelet köteles a tűzátjelzést az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott, a katasztrófavédelmi szerv által felügyelt helyre elektronikus úton továbbítani.

(3) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározott esetekben a tűzátjelzést automatikus és felügyelt kapcsolaton keresztül kell megvalósítani.

3. Tűzoltó készülékek

204. § (1) Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket a 16. mellékletben foglalt 1. táblázat tartalmazza.

(3) Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani

a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,

b) ahol e rendelet előírja és

c) jogszabályban meghatározott esetekben

4. Elektromos rendszerek tűzvédelmi felülvizsgálata

OTSZ 277.§ (1) b); „A villamos berendezés használatbavételét követően a berendezés üzemeltetője, ha jogszabály másként nem rendelkezik, egyéb esetben legalább 6 évenként a villamos berendezés tűzvédelmi felülvizsgálatát elvégezteti, és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban a felülvizsgáló által meghatározott határnapig megszünteteti, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolja.”

5. Üzemeltetési naplók / karbantartások

- Tűzoltó készülékek
- Tűzjelző berendezés
- Menekülési irányfények
- Biztonsági világítás
- Hő-és füstelvezetés
- Tűzgátló nyílászárók

6. Tűzvédelmi szabályzat. tűzriadó terv

A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet 1. § (1) * A Ttv. 19. § (1) bekezdésében felsoroltaknak a Tűzvédelmi Szabályzatot (a továbbiakban: Szabályzat) a rendeltetésszerű tevékenység megkezdése előtt el kell készíteni, és a tevékenység megkezdésének időpontjától az alkalmazását el kell rendelni.

A tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet 4. § (1) „A Szabályzat készítésére kötelezett a Szabályzat mellékleteként Tűzriadó Tervet köteles készíteni az általa üzemeltetett, bérelt a) épületrészre, épületre, ha az ab) oktatási intézmény működésére szolgál, amelynek megengedett maximális befogadóképessége meghaladja az 50 főt”