

Sorszám	A .... Tervtanács jár el	országos	területi	kerületi
1.	a <b>kiemelt nemzeti emlékhely és településkép-védelmi környezetnek</b> településkép védelméről és egyes kapcsolódó kormányrendeletek módosításáról szóló kormányrendeletben meghatározott esetekben (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) a) szerint)	X		
2.	a <b>nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy</b> tárgyát képező építési beruházás esetében, ha a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet erre kijelöli (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) b) szerint)	X		
3.	Olyan <b>épület</b> esetében, amelynek a terepcsatlakozásához, lejtős terepen a lejtőoldali legalacsonyabb terepcsatlakozásához mért <b>legmagasabb pontja</b> - beleértve minden építményrészt, a kupolát, saroktornyot, tetőfelépítményt, az épület tetőzetén elhelyezett antennát, kéményt, szellőzöt, egyéb tartozékot és műszaki berendezést - <b>a 65 métert meghaladja</b> , az építési, összevont és fennmaradási engedélyezési eljárást, valamint az összevont telepítési eljárást megelőzően (Étv. 19.§ (4) bek. ) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) c) szerint)	X		
4.	a <b>nemzeti emlékhellyel</b> kapcsolatos - <b>építésügyi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően</b> (kivéve az OTÉK eltérés és a használatbavételi engedélyt), - <b>örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően</b> ha a kiemelten védett műemléket, védett műemlék esetén a nyilvántartásban nevesített műemléki értéként felvett elemét érinti és > megjelenésének (ideértve homlokzatot, homlokzati nyílászárót és tetőt is), jellegének megváltoztatását eredményezi, > értékeinek érvényesülését befolyásolja vagy gátolja, > eredeti összefüggésrendszeréből történő elmozdításával, áthelyezésével, vagy szerkezetének fizikai megváltoztatásával, a műemlék egészének vagy meghatározott részének felújításával vagy korszerűsítésével jár; >- felületének vagy szerkezetének, egyes részeinek, - különösen képző- vagy iparművészeti alkotást képező - alkotórészének, tartozékának, beépített berendezési tárgyának eredeti összefüggésrendszeréből történő elmozdításával, áthelyezésével jár (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 63. § (3) bekezdés a) pontja és b) pont ba) alpontja) - és <b>örökségvédelmi bejelentési eljárást</b> megelőzően műemléki környezetben a műemlék megjelenését befolyásoló módon > új építmény építése, > a műemlék felé eső, vagy közterületről a műemlékkel együtt megjelenő nem engedélyköteles új építmény elhelyezése vagy meglévő építmény bővítése, építmény homlokzatának megváltoztatásával járó felújítása vagy átalakítása, meglévő épület homlokzatának, tetőzetének megváltoztatásával járó felújítása vagy átalakítása, vagy építmény bontása esetén (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 64. § (2) bekezdés c) pontja ) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) d) szerint)	X		
5.	a <b>kiemelten védett műemlék</b> kel kapcsolatos <b>építésügyi hatósági engedélyezési eljárást</b> megelőzően (ideértve a műemlék telkén az új épületet érintő esetet is) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) e) szerint)	X		
6.	az <b>örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárást</b> megelőzően, ha a <b>kiemelten védett műemléket érinti és</b> - <b>megjelenésének</b> (ideértve homlokzatot, homlokzati nyílászárót és tetőt is), <b>jellegének megváltoztatását eredményezi</b> , - értékeinek érvényesülését befolyásolja vagy gátolja, - eredeti összefüggésrendszeréből történő elmozdításával, áthelyezésével, vagy szerkezetének fizikai megváltoztatásával, a műemlék egészének vagy meghatározott részének felújításával vagy korszerűsítésével jár; - felületének vagy szerkezetének, egyes részeinek, - különösen képző- vagy iparművészeti alkotást képező - alkotórészének, tartozékának, beépített berendezési tárgyának eredeti összefüggésrendszeréből történő elmozdításával, áthelyezésével jár (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 63. § (3) bekezdés a) pontja és b) pont ba) alpontja) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) e) szerint)	X		
7.	<b>örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőzően műemléki környezetben a kiemelten védett műemlék megjelenését befolyásoló</b> módon - új építmény építése, - a műemlék felé eső, vagy közterületről a műemlékkel együtt megjelenő nem engedélyköteles új építmény elhelyezése vagy meglévő építmény bővítése, építmény homlokzatának megváltoztatásával járó felújítása vagy átalakítása, meglévő épület homlokzatának, tetőzetének megváltoztatásával járó felújítása vagy átalakítása, vagy építmény bontása esetén (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 64. § (2) bekezdés c) pontja ) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) e) szerint)	X		
8.	a <b>védett műemlék</b> kel kapcsolatos <b>építésügyi hatósági engedélyezési eljárást</b> megelőzően (ideértve a műemlék telkén az új épületet érintő esetet is) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (2) f) szerint)	X		
9.	1.-8. szerinti beruházások <b>vázlatervi</b> dokumentációja véleményezése esetén konzultációs eljárásban- (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (3) szerint)	X		
10.	az <b>örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárást</b> megelőzően, ha a <b>védett műemlék nevesített műemléki értékét érinti és</b> - nyilvántartásban nevesített műemléki értéként felvett eleme <b>megjelenésének</b> (ideértve homlokzatot, homlokzati nyílászárót és tetőt is), <b>jellegének megváltoztatását eredményezi</b> , - értékeinek érvényesülését befolyásolja vagy gátolja, - eredeti összefüggésrendszeréből történő elmozdításával, áthelyezésével, vagy szerkezetének fizikai megváltoztatásával, a műemlék egészének vagy meghatározott részének felújításával vagy korszerűsítésével jár ; - felületének vagy szerkezetének, egyes részeinek, - különösen képző- vagy iparművészeti alkotást képező - alkotórészének, tartozékának, beépített berendezési tárgyának eredeti összefüggésrendszeréből történő elmozdításával, áthelyezésével jár (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 63. § (3) bekezdés a) pontja és b) pont ba) alpontja) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (5) a) aa) szerint)		X	
11.	<b>örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőzően műemléki környezetben a védett műemlék nevesített értékének megjelenését befolyásoló</b> módon - új építmény építése, - a műemlék felé eső, vagy közterületről a műemlékkel együtt megjelenő nem engedélyköteles új építmény elhelyezése vagy meglévő építmény bővítése, építmény homlokzatának megváltoztatásával járó felújítása vagy átalakítása, meglévő épület homlokzatának, tetőzetének megváltoztatásával járó felújítása vagy átalakítása, vagy építmény bontása esetén (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 64. § (2) bekezdés c) pontja ) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (5) a) ab) szerint)		X	
12.	a <b>műemléki jelentőségű területen nem műemléket érintő építésügyi hatósági engedélyezési eljárást</b> megelőzően (ide értve az új épületet érintő eseteket is) (kivéve OTÉK eltérés és használatbavételi engedély) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (5) b) ba) szerint)		X	
13.	<b>műemléki jelentőségű területen örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőzően a műemlék megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló</b> - <b>nem engedélyköteles új építmény</b> elhelyezése, <b>meglévő építmény bővítése</b> (ide értve az egyszerű bejelentési eljárással érintett eseteket is) - meglévő építmény közterület felé eső homlokzatának, tetőzetének <b>felújítása, átalakítása,</b> - meglévő építmény <b>bontása</b> esetén (68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 64. § (3) bekezdés b) pont ba)-bc) alpontja) (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (5) b) bb) szerint)		X	
14.	a <b>világörökségi területen</b> - az <b>új épület építéséhez</b> vagy - a <b>meglévő épület bővítéséhez</b> , valamint - a meglévő építmény közterületről látható homlokzatának <b>felújításához</b> vagy - a meglévő építmény közterületről látható homlokzata legalább 20%-át érintő <b>átalakításához</b> (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (5) c) ca) szerint)		X	
15.	a <b>világörökségi területen</b> - <b>külfejtéses művelésű bányatelek</b> bővítésének vagy rekultivációjának, tájkép-rehabilitációjának, - <b>napelempark vagy napelemes erőmű</b> létesítésének, - <b>reklámhordozó</b> vagy reklámhordozót tartó berendezés külterületen történő elhelyezésének tervdokumentációját (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (5) c) cb) szerint)		X	
16.	10-15. szerinti beruházások <b>vázlatervi</b> dokumentációja véleményezése esetén konzultációs eljárásban- (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (7) szerint)		X	
17.	<b>világörökségi területen kiemelten védett műemléket</b> érintő bővítés, felújítás, átalakítás (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (10) a) szerint)	X		
18.	<b>világörökségi területen védett műemléket</b> érintő bővítés, felújítás, átalakítás (252/2006.(XII.7.) Korm. rendelet 9.§ (10) b) szerint)		X	
19.	<b>településképi rendeletben rögzített</b> minden <b>egyéb</b> esetben			X
20.	az 5000 négyzetméter összes hasznos alapterületet meghaladó épület építészeti-műszaki dokumentációja	X		
21.	az egy építési telken 1500 négyzetméter összes hasznos alapterületet meghaladó és legalább hat lakásból álló többlakásos, új építésű lakóépület építészeti-műszaki dokumentációja	X		