



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: BP/0803/73-2/2024.
Ügyintéző: Battonyai Gyula
Telefonszám: (06-1) 815 9623
Tárgy: Balatonvilágos, „Aliga-Liget” kikötő
használatbavételi engedélyezési
eljárás megindulása – teljes eljárás

V É G Z É S

Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztálya, mint hajózási hatóság (a továbbiakban: **Hatóság**) a **Pro-Mot Hungária Ingatlanfejlesztő Kft.** (8171 Balatonvilágos, Aligai u. 1.; a továbbiakban: **Ügyfél**), Balatonvilágos területén, a 295/6 hrsz-ú, 295/7 hrsz-ú, 295/8 hrsz-ú 295/9 hrsz-ú és 295/10 hrsz-ú parti, valamint a 02/45 hrsz-ú Balaton tó ingatlanrészeket érintően megvalósított, -/19/C/D/A/-/026-00 regisztrációs számú kikötő-átalakítás, bővítés használatbavételi engedélyezése ügyében, a Pécsi Törvényszék 102.K.701.308/2023/4. számú bírósági ítélete alapján

megismételt teljes eljárást folytat le.

Az eljárás megindításáról az alábbiak szerint értesítem:

Az ügy iktatási száma: BP/0803/00073-1/2024.

Az eljárás megindulásának napja: 2024. január 30.

Az ügyintézési határidő teljes eljárásban: 15 (tizenöt) nap

Tájékoztatom, hogy az ügyfél az eljárás során nyilatkozatot tehet, vagy a nyilatkozattételt megtagadhatja. Az eljárás bármely szakaszában az ügyfél – személyesen vagy meghatalmazottja útján – betekinthez az eljárás során keletkezett iratba, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet.

A Hatóság kapcsolatot tart:

1. személyesen ügyfélfogadási időben (1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.; 8600 Siófok, Krúdy sétány 2.) Hétfő: 12.30 – 15.30; Szerda: 8.30 – 12.00; 12.30 – 15.30; Péntek: 8.30 – 12.00,
2. telefonon +36 (1) 474-1756; +36 (1) 8159-623 a fenti ügyfélfogadási idő tartama alatt,
3. Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Kikötői Osztály levelezési címén ((1525 Budapest, Pf. 39.)
4. elektronikus úton az e-papír felületen (<https://epapir.gov.hu/>), illetve joghatás kiváltására nem alkalmas tájékoztatás céljából a kikoto@bfkh.gov.hu elérhetőségen.

Felhívom a figyelmet, hogy ügyfélfogadási időn túl elektronikus levélben a kikoto@bfkh.gov.hu elérhetőségen tarthat kapcsolatot a hatósággal. A hatóság által nyújtott elektronikus tájékoztatás a www.kormanyhivatalok.hu internetes oldalon érhető el. Ügyfél vagy képviselője nyilatkozatot tehet írásban. Amennyiben megbízottja útján

Kikötői Osztály

1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. – 1525 Budapest Pf. 39. – Telefon: +36 (1) 474-1756 – KRID: 645240704
E-mail: kikoto@bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

tesz nyilatkozatot, kérem, hozza magával a képviselőtétel jogszerűségét igazoló okiratokat (személyi igazolvány, meghatalmazás).

Tájékoztatom, hogy az eljárás az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Ngkr.**) alapján – kiemelt jelentőségű ügyként – indult meg. Az ügy ebbéli minőségét az eljárásban a tényállás tisztázása során folyamatosan vizsgálom.

Tájékoztatom, hogy a Hatóság a tényállás tisztázása érdekében szakkérdésben szakhatósági megkeresést fogantat, amelynek keretében megkeresi a Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (8050 Székesfehérvár, Pf.: 947.), a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályt (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.), a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt 8200 Veszprém, József A. u. 36.), Somogy Vármegyei Kormányhivatal Siófoki Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályt (8600 Siófok, Kálmán I. sétány 4.).

Tájékoztatom továbbá, hogy a tényállás tisztázása érdekében a Hatóság megkeresi Balatonvilágos település jegyzőjét, valamint polgármesterét.

A végzés ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs. Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni közigazgatási perben támadható meg.

Döntésem a közléssel végleges, ellene államigazgatási úton további fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél, a képviselője útján, 2023. május hó 15. napján, kikötőbővítés használatbavételi engedély iránti kérelmet nyújtott be, Balatonvilágos területén a 295/6 hrsz-ú, 295/7 hrsz-ú, 295/8 hrsz-ú 295/9 hrsz-ú és 295/10 hrsz-ú, parti, valamint a 02/45 hrsz-ú Balaton tó ingatlanrészeket érintően megvalósított, -/19/C/D/A/-/026-00 regisztrációs számú kikötőre vonatkozóan. Az engedély megadását követően a Hatósághoz 2023. szeptember hó 20. napján, az Aliga Fürdőegyesület (8171 Balatonvilágos, Deák Ferenc u. 18.) által benyújtott keresetlevél érkezett, az Ügyfél részére Balatonvilágos „Aliga-Liget” kikötő átalakítás, bővítés használatbavételi és üzemeltetési engedélyezése tárgyban kiadmányozott BP/0803/329-26/2023. iktatószámú határozat bírósági felülvizsgálata iránt. A Pécsi Törvényszék perben hozott 102.K.701.308/2023/4. sz. ítélete alapján a Hatóság előtt 2024. január 30. napján a kikötő használatbavételi engedélyezése tárgyában megismételt eljárást indult.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 26. § (1)-(2) bekezdésére figyelemmel tájékoztattam az Ügyfelet a kapcsolattartás lehetséges formáiról, a kapcsolattartásra szolgáló elérhetőségekről, valamint az elektronikus tájékoztatás lehetőségéről.

Az Ákr. 62. § (2) bekezdése értelmében az Ügyfél nyilatkozatát a Hatóság az eljárás során bizonyítékként felhasználhatja. Az Ügyfelet a nyilatkozattétellel kapcsolatos mulasztás következményeiről az Ákr. 64. § (2)-(3) bekezdésekben foglaltak alapján tájékoztattam.

Az Ákr. 2. §-ban és 6. §-ban foglalt együttműködési elvre, valamint a bírósági ítélet [98], [100] és [107] bekezdésében foglaltakra tekintettel a hatóság tájékoztatta az ügyfelet a tervezett tényállás-tisztázási cselekményekről.

Az Ngkr. 1. § (1) és (2) bekezdésében, valamint az Ngkr. 2. mellékletének 49. sorában foglaltak alapján, valamint a víziközlékedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 20. pontjának figyelembevételével a jelen eljárás kiemelt jelentőségű ügy, ezért a jelen megismételt eljárásban a hatóság a kiemelt jelentőségű ügyekre vonatkozó hatályos

jogszabályok – így az Ngkr. és a *magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény rendelkezéseinek – alkalmazásával jár el. A kikötő a fent megjelölt parti és a megjelölt Balaton tavi 02/45. hrsz. ingatlanon, egyetlen műszaki egységként valósul meg, az egyes ingatlanokra eső építményrészek egymástól nem különíthetők el, így a kikötő egészére vonatkozóan teljesül a jogszabály kiemelt jelentőségű ügyé minősítő feltétele.

A döntésem vonatkozásában az önálló jogorvoslatot az Ákr. 112. §-a alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 114. § (1) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

A rendelkező részben szereplő döntés meghozatala során a *közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdés 13. pontjában meghatározott hatáskörömben, és ugyanezen kormányrendelet 8. § (1) bekezdés b) pontjában megállapított illetékességi területemen jártam el.

Budapest, dátum a digitális aláírás szerint

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

dr. Oláh Zoltán
osztályvezető
helyett

Battonyai Gyula
kormánytisztviselő