

## Talajvédelmi hatóság közreműködése szakkérdés vizsgálatában – építésügyi hatósági eljárások

### Ügytípus rövid leírása:

Az építésügyi hatósági eljárásokban – ha az új épület, ill. a meglévő épület terepszint alatti vagy terepszintet is érintő bővítése termőföldön valósul meg – a termőföld minőségi védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényre juttatása tárgyában, az építési, összevont építési, az engedély hatályának meghosszabbítási, fennmaradási engedélyezési eljárások során a 343/2006. (XII.23.) Korm. rendeletben kijelölt építésügyi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyezési eljárásban szakkérdésben nyilatkozó hatóságként közreműködik a talajvédelmi hatóság.

### Jogosultak köre:

A területileg illetékes Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya.

### Szükséges iratok:

Talajvédelmi terv (400 m<sup>2</sup>-nél nagyobb termőföld igénybevétele esetén), szükség esetén humuszgazdálkodási terv, engedélyezési tervdokumentáció

### Nyomtatványok elérhetősége:

Nincs

### Eljárási költségek:

Nincs

### Hol intézhetem el:

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályán (4400 Nyíregyháza, Kótaji út 33.).

### Ügyintézési idő:

Szakkérdés vizsgálatára meghatározott utasítás szerint.

### Amit még érdemes tudnom:

A talajvédelmi hatóság illetékessége és hatásköre a Vármegye teljes területére, azon belül (a 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről) 2. § 19. pontja szerinti) termőföldekre terjed ki.

A 2007. évi CXXIX. törvény 51/A. § és 181/2009. (XII.30.) FVM rendelet alapján talajvédelmi terv készítésére jogosult szakértők névsora a NÉBIH honlapján megtekinthető (Talajvédelmi Szakértői Nyilvántartó Jegyzék). [<http://portal.nebih.gov.hu/-/talajvedelmi-szakertoi-nyilvantartas>]

### Kapcsolódó jogszabályok:

- 2016. évi CL. törvény (az általános közigazgatási rendtartásról – Ákr.),
- 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről – Tvt.),
- 90/2008. (VII.18.) FVM rendelet (a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól),

- 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről),
- 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet (az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről),
- 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról)

**Ügyintézők elérhetőségei:**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályán (4400 Nyíregyháza, Kótaji út 33.).

Telefon: 42/508-451; 42/508-454

e-mail: [novenyvedelem@szabolcs.gov.hu](mailto:novenyvedelem@szabolcs.gov.hu)