

## Megszüntetési eljárások

### Alkalmazandó jogszabályok:

- 2007. évi LXXXVI. törvény [a villamos energiáról] (a továbbiakban: VET)
- 365/2016. (XI. 29.) Korm. rendelet [Budapest Főváros Kormányhivatalának egyes ipari és kereskedelmi ügyekben eljáró hatóságként történő kijelöléséről, valamint a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokról] (a továbbiakban: Hatáskör r.)
- 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet [a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról] (a továbbiakban: Korm. r.)
- 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet [a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről]
- 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről] (a továbbiakban: Szakhat. r.)
- 61/2016. (XII.29) NGM rendelet [a műszaki biztonsági hatóság eljárásáért, valamint a hatáskörébe utalt építésügyi hatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról] (a továbbiakban: Díjr.)
- 2016. évi CL törvény [az általános közigazgatási rendtartásról] (a továbbiakban: Ákr.)

### **Bontás tudomásulvétele:**

Ha a villamosművet, termelői vezeték, magánvezeték, közvetlen vezeték és azok tartószerkezeten elhelyezett, külső, illetve belső kezelőterű átalakító vagy kapcsoló berendezéseit az engedélyes nem kívánja fenntartani, vagy az rendeltetésszerű használatra alkalmatlan állapotban van, illetve az a környezetre, a hálózatra kapcsolt további vételezőkre és felhasználókra veszélyt jelent, az engedélyes köteles a Hatósághoz benyújtani a megszüntetés tudomásulvétele iránt kérelmet a Korm. r. 34/B. § (1) bekezdésében meghatározott bontási tevékenység tekintetében.

Bontás tudomásulvételéhez kötött minden olyan bontási tevékenység, amely nem tartozik a Korm. r. 14. § (4) bekezdésében és a 9. számú mellékletben felsorolt bontási tevékenységek körébe.

A tevékenységet a Hatóságnak a bontás tudomásulvétele esetén a bontás tudomásulvétele iránti kérelem benyújtásától számított egy évig lehet végezni.

A bontási tevékenység csak akkor kezdhető meg, ha a **kérelmező a tevékenység megkezdése előtt legalább tizenöt nappal a bontási szándékára irányuló kérelmét** a Hatósághoz benyújtotta, és a bontási tevékenység megkezdését a **Hatóság jogszerű hallgatással tudomásul véve** az eljárás megindulásától számított **tíz napon belül** nem tiltotta meg.

A Hatóság a bontási tevékenység megkezdését határozattal megtiltja, ha a kérelem vagy annak mellékletei nem felelnek meg a jogszabályi követelményeknek.

A bontási tevékenység megkezdésének tudomásulvételére irányuló kérelmet a Korm. r. 3. számú melléklet 10.1-10-6. pontja és a 8. számú melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Nyilvántartott régészeti lelőhelyen vagy műemléki jelentőségű területen végzett bontás tudomásulvételéhez kötött tevékenységek esetében a kérelem benyújtása során igazolni kell az örökségvédelmi hatósághoz történt bejelentés teljesítését is.

### Megszüntetés (bontás) engedélyezéséhez szükséges dokumentáció:

1. A villamosmű műszaki biztonsági követelményeire vonatkozó külön jogszabályban meghatározott megszüntetési terv.
2. Az engedélyesnek a megszüntetési (bontási) munkák elvégzésére vonatkozó jogosultságának igazolása.
3. A megszüntetési (bontási) munka dokumentációja, a bontási technológiája.
4. A megszűnő építmény teljes vagy részleges bontása utáni helyszínrajz.
5. A tervező nyilatkozata arról, hogy
  - a) a tervezett megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak,
  - b) biztosítja az élet, az egészség, a környezet és a kulturális örökség védelmét,
  - c) a tervezés során milyen szabványokat, műszaki irányelveket alkalmazott,
  - d) az adott tervezésre jogosultsággal rendelkezik.
6. Az ügyfelek nyilatkozatai, annak hiányában a megkeresésüket hitelt érdemlően igazoló bizonylat (például tértivevény).

A megszüntetési (bontási) engedély és a bontás megkezdésének tudomásulvétele iránti kérelem adattartalma:

1. Az építmény megnevezése, elhelyezésére szolgáló ingatlan címe és helyrajzi száma.
2. Az építmény rendeltetése.
3. A beruházás adatai: az engedélyes/építtető megnevezése és címe.
4. A kivitelezés adatai:
  - a) kivitelező megnevezése,
  - b) kivitelező címe,
  - c) kivitelezés kezdési időpontja,
  - d) kivitelezés tervezett befejezési időpontja.
5. Az üzembentartó adatai: megnevezése és címe.
6. Az építési engedély száma, kelte.

**Bontási engedélyezési eljárás**

Bontási engedély alapján végezhető

- műemléket érintő,
- a helyi építészeti örökségvédelemmel érintett építményt, építményrészt érintő bontási tevékenység.

A megszüntetési (bontási) engedély iránti kérelmet a Korm. r. 3. számú melléklet 10. pontja és a 8. számú melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani a Hatósághoz.

Az eljárás megindítása:

Az eljárás bejelentésre/kérelemre indul, melyet elektronikus formában a *magyarorszag.hu* web oldalon, az <EPAPÍR szolgáltatás> kiválasztásával lehet elindítani. Itt a következőket kell kiválasztani:

- Témacsoport azonosító : Kormányhivatali Ügyek
- Ügytípus neve : Mérésügyi és műszaki biztonsági feladatok
- Címzett : Fejér Vármegyei Kormányhivatal

A feltöltött dokumentumok maximális mérete 25-25 Mbyte lehet. Feltöltés előtt a dokumentumokat hitelesíteni kell!

A kérelmet a vezeték engedélyese, vagy a vezeték engedélyese képviselőjében eljáró meghatalmazott nyújthatja be. Ez utóbbi esetben a képviselőt jogosultságot (meghatalmazás) igazolni kell!

A kérelmet a Hálózati engedélyes, vagy a Hálózati engedélyes képviselőjében eljáró meghatalmazott nyújthatja be. Ez utóbbi esetben a képviselő jogosultságát (meghatalmazás) igazolni kell!

A Hatóság az eljárást hivatalból megindítja a villamosmű, termelői vezeték, magánvezeték, közvetlen vezeték és azok tartószerkezeten elhelyezett, külső, illetve belső kezelőterű átalakító vagy kapcsoló berendezései tekintetében, amennyiben:

- a) a Hatóság hivatalból vagy bejelentés alapján észleli, hogy az engedélyes a megszüntetés (bontás) engedélyezése, illetve tudomásulvétele iránti kérelem benyújtását elmulasztotta,
- b) a Hatóság a fennmaradás engedélyezése iránti kérelmet elutasította,
- c) a nem építési engedélyköteles építmény megépítése a jogszabályi előírásoktól eltérően történt,
- d) a belső kezelőterű átalakító vagy kapcsoló berendezés építménye már nem tölti be a sajátos építményfajta eredeti funkcióját.

A megszüntetés során az ingatlanról a villamosművet, termelői vezeték, magánvezeték, közvetlen vezeték és azok tartószerkezeten elhelyezett, külső, illetve belső kezelőterű átalakító vagy kapcsoló berendezéseit – tartozékaival együtt – az engedélyben meghatározottak szerint a bontási engedélyes köteles eltávolítani és az ingatlan eredeti állapotát, vagy ha ez nem megállapítható, művelési ágának megfelelő állapotát helyreállítani, illetve ha ez utóbbi sem lehetséges, kártalanítást nyújtani.

**A megszüntetési (bontási) munkák megkezdéséről és várható befejezéséről** az engedélyes az ügyfeleket a helyben szokásos módon, a szakhatóságokat, valamint **a Hatóságot – a munka megkezdése előtt 15 nappal** – írásban értesíteni köteles.

Az értesítésnek tartalmaznia kell **a kivitelező felelős műszaki vezetőjének nevét, címét névjegyzéki számát és elérhetőségét (telefonszámát)**. Amennyiben a kivitelezés során műszaki ellenőrt alkalmaznak, úgy annak az adatait is be kell jelenteni.

Amennyiben az engedélyes az értesítési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Hatóság a kivitelezést leállíthatja.

Az értesítéssel egyidejűleg a Hatóság részére meg kell küldeni a Korm. r. 3. számú melléklet 10.1. pontja szerinti, a villamosmű műszaki biztonsági követelményeire vonatkozó külön jogszabályban meghatározott megszüntetési tervet is.

**Bontási engedély és tudomásulvételi eljárás nélkül végezhető bontási tevékenységek:**

1. A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény alapján építési engedély nélkül építhető kiserőmű, magánvezeték, csatlakozó berendezés bontása.
2. Építési tevékenység végzéséhez szükséges állványzat elbontása.
3. Bruttó 50 m<sup>3</sup> térfogatot meg nem haladó felvonulási épület bontása.