

Nyomástartó berendezések és rendszerek elhelyezését vagy védelmét közvetlenül szolgáló sajátos építmény - a nyomástartó berendezéssel, rendszerrel együtt történő - építési és létesítési engedélyezése

Alkalmazandó jogszabályok:

- 2016. évi CL törvény [az általános közigazgatási rendtartásról] (a továbbiakban: Ákr.)
- 2/2016. (I.5.) NGM rendelet [a nyomástartó berendezések, a töltő berendezések, a kisteljesítményű sűrített gáztöltő berendezések műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről és az autógáz tartályok időszakos ellenőrzéséről] (a továbbiakban: Nyomr.1)
- 213/2019. (VIII.27.) Korm. rendelet [a nyomástartó berendezések, rendszerek és létesítmények műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről] (a továbbiakban: Nyomr.2)
- 61/2016. (XII.29.) NGM rendelet [a műszaki biztonsági hatóság eljárásáért, valamint a hatáskörébe utalt építésügyi hatósági eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjról] (a továbbiakban: Díjr.)
- 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet az egyes sajátos ipari építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól

Létesítési engedélyt csak a Nyomr.2 1. melléklete alapján hatósági felügyelet alá tartozó nyomástartó berendezés telepítése előtt kell megkérni.

Építési tevékenység a 31/2014. (II. 12.) Korm. rendelet – az 5. mellékletben felsoroltak kivételével – II. fejezet előírásait figyelembe véve az építésügyi hatóság építési engedélye alapján végezhető és az építkezés megkezdése előtt kell megkérni.

Az építési és a létesítési engedélyezési eljárás ügyintézési ideje 40 nap, kivéve a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás. Az erre vonatkozó szabályokat a 2023. évi C. törvény szerint kell figyelembe venni, ha külön rendelet nem határozza ezt meg.

A létesítési és az építési engedély eljárásának lefolytatására az ingatlan (sajátos építmény építési és a nyomástartó berendezés telepítési helye) fekvése szerint illetékes kormányhivatal jogosult.

Az ügyintézési határidőbe nem számít be:

- az eljárás felfüggesztésének, szüneteltetésének és
- az ügyfél mulasztásának, vagy késedelmének időtartama. (Ákr. 50. § (5) bekezdés)

Építési engedélyezési és létesítési eljárás

Az építési és a létesítési eljárás megindítása és lefolytatása:

Az eljárás kérelemre indul, melyet elektronikus formában a *magyarország.hu* web oldalon, az <EPAPÍR szolgáltatás> kiválasztásával lehet elindítani. Itt a következőket kell kiválasztani:

- Témacsoport azonosító : Kormányhivatali Ügyek
- Ügytípus neve : Mérésügyi és műszaki biztonsági feladatok
- Címzett : Fejér Vármegyei Kormányhivatal

A feltöltött dokumentumok maximális mérete 25-25Mbyte lehet. Feltöltés előtt a dokumentumokat hitelesíteni kell!

A kérelmet az Üzemeltető/Építető, vagy az Üzemeltető/Építető képviselőjében eljáró meghatalmazott nyújthatja be. Ez utóbbi esetben a képviselő jogosultságát (meghatalmazás) igazolni kell!

A kormányhivatal a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül a Díjr. alapján kiszámolja az eljárás díját és megküldi a számlát, valamint ha a kérelem hiányos, akkor hiánypótlásra szólít fel. Amennyiben az eljárásba szakhatóságot is be kell vonni és az eljárásnak van díja, akkor ennek a megfizetését is megkérjük.

Az építési kérelemhez a 31/2014 (II.12.) Korm. rend. 4. pontja, VI. fejezet és 1.-2. melléklet szerinti dokumentumokat kell mellékelni:

- az építési tevékenységgel érintett ingatlan címét és helyrajzi számát,
- az adott tervrajz megnevezését és méretarányát önálló ábránként,
- a tervező vagy tervezők nevét, tervezői jogosultságát és aláírását,
- a tervlap elkészítésének időpontját, és
- az építésügyi hatósági engedélyt kérelmező nevét.
- a sajátos építmény általános műszaki leírása,
- a terület-előkészítési munkák műszaki tervei,
- a sajátos építményt egészében, a hatásterülettel érintett ingatlanokat részben vagy egészben tartalmazó, az ingatlanügyi hatóság által hitelesített, 3 hónapnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolat,
- az Egységes Országos Vetületi Rendszer (EOV) koordináta hálóval ellátott helyszínrajz,
- alaprajz a tervezett építmény valamennyi eltérő szintjéről, a méretarányának megfelelő műszaki tartalommal,
- metszetrajz a megértéshez szükséges számú, de legalább két egymással szöget bezáró módon felvett metszettel,
- homlokzati tervek az építmény minden nézetéről,
- a technológiai berendezések tervei és tervrajzai,
- a közlekedés, a közművek, az energiaátvitel, az adatátviteli és kommunikációs rendszer hálózata, valamint ezek kapcsolatainak tervei,
- a műszaki biztonsági, az egészségvédelmi, a tűzvédelmi és a környezetvédelmi előírások érvényesítésének ismertetése, a sajátos építmény környezetbe illeszkedésének módja, és
- a tervezett próbaüzem tervei, a próbaüzem szükségességének indokolása.

A kérelemhez a Nomr.1 és Nyomr.2 is betartva a következő dokumentumokat kell mellékelni:

- a nyomástartó berendezés létesítésének helyét, rendeltetését,
- a létesítési tevékenységgel érintett ingatlan helyrajzi számát,
- a tervező nevét, címét és tervezői jogosultságát,
- az általános elrendezési tervet, a fennálló állapotra kiegészített, az ingatlanügyi hatóság által kezelt állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisból szolgáltatott adatok alapján, a tervezett létesítmény 100 m-es körzetéről,
- a műszaki leírást (tervet) és tervrajzokat,
- aláírt tervező nyilatkozatot (szakterületenként),
- aláírt statikus nyilatkozatot, hogy a berendezés talpazata/aljzata/feltámasztása/tartó szerkezete az időszakos szilárdsági nyomáspróbát vízzel feltöltve is kibírja,
- közműnyilatkozatot,
- ha az ingatlan tulajdonosa nem azonos az Üzemeltetővel, akkor tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot,

- biztonsági szelep lefúvatási számítását,
- ha a telepítendő nyomástartó berendezés már rendelkezik gyári számmal, akkor a berendezés gyártóművi megfelelőségi tanúsítványát,
- érvényes gáztervet (kazán esetében),
- kéményseprő nyilatkozatot (kazán esetében),
- vízelőkészítő berendezés leírását és alkalmasságát igazoló szakértői véleményt (kazán esetében).

A kormányhivatal a benyújtott dokumentumok, valamint az esetlegesen bevont szakhatóság véleménye, szakkérdés vizsgálata alapján Határozatban adja meg az építési és a létesítési engedélyt.

Az építési tevékenység megkezdése és a berendezés telepítése csak az építési és létesítési engedélyek kiadása után történhet meg!

Eljárás szünetelése:

Az eljárás szünetelését az ügyfél, több ügyfél esetében az eljárásban érintett ügyfelek együttesen kérhetik. A szünetelés maximum hat hónap lehet. Ha az eljárás folytatását az ügyfél nem kéri, akkor hat hónap szünetelés után a csak kérelemre folytatható eljárás megszűnik.