

## Tájékoztató

### építési engedély köteles tevékenységről szóló nyilatkozat megadásának szabályairól

#### 1. Milyen esetben, illetve mikor kell nyilatkozatot kérni?

Az építtető építésügyi hatósági **nyilatkozat iránti kérelmet terjeszthet elő** az illetékes hatósághoz elektronikusan az ÉTDR felületén vagy e-Papíron keresztül **arra vonatkozóan, hogy az általa megvalósítani kívánt építési tevékenység** az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet alapján **építési engedély köteles tevékenységnek minősül-e.**

#### 2. Mit kell, és mit lehet az építési engedély iránti kérelemhez mellékelni?

A kérelemhez mellékelni kell:

- a tervezett építési tevékenységre vonatkozó **műszaki leírás(ok)**,
- az építési tevékenységet egyértelműen ábrázoló építészeti-műszaki dokumentáció, szükség szerint.

#### 3. Mennyi az eljárás illetéke?

Az eljárás nem illetékköteles az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján.

#### 4. Mennyi az ügyintézési határidő?

Az építésügyi hatósági nyilatkozat kibocsátásának ügyintézési határideje 8 nap.

#### 5. Az eljárásra vonatkozó legfőbb jogszabályok:

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet
- Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény
- Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet

Kelt: Székesfehérvár, 2024. március 1.