

Sorszám	Tertanácsi ügykörök	országos	területi	önkormányzati
1.	a <b>nemzeti emlék</b> körébe tartozó műemlékkel és annak telkével kapcsolatos <b>építésügyi hatósági engedélyezési</b> , valamint <b>örökségvédelmi hatósági engedélyezési</b> eljárást megelőzően (Méptv. 61.§ (2) bek. a) szerint)	X		
2.	a <b>kiemelten közérdekű beruházások épületei</b> esetében (Méptv. 61.§ (2) bek. b) szerint)	X		
3.	a <b>kiemelt nemzeti emlékhely</b> és településképvédelmi környezetének településképvédelméről szóló kormányrendeletben meghatározott esetekben (Méptv. 61.§ (2) bek. c) szerint)	X		
4.	a <b>nemzeti emlékhellyel</b> kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési, valamint örökségvédelmi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően (Méptv. 61.§ (2) bek. d) szerint)	X		
5.	az állami építési beruházások rendjéről szóló törvény szerinti <b>állami magasépítési beruházás</b> esetében (Méptv. 61.§ (2) bek. e) szerint)	X		
6.	ha az építési tevékenységgel érintett, vagy annak eredményeként létrejövő épület hasznos alapterülete az <b>5000 m<sup>2</sup> összes hasznos alapterületet meghaladja</b> , az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően (Méptv. 61.§ (2) bek. f) szerint)	X		
7.	ha az építési tevékenységgel érintett, vagy az annak eredményeként létrejövő legalább <b>6 rendeltetési egység</b> ből álló <b>lakó, üdülő és szállás</b> jellegű rendeltetésű egy vagy több épület egy építési telken az <b>1500 m<sup>2</sup> összes hasznos alapterületet meghaladja</b> , az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően (Méptv. 61.§ (2) bek. g) szerint)	X		
8.	azokban az esetekben, amelyek tekintetében a Métv. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet véleményezőként kijelölte (Méptv. 61.§ (2) bek. h) szerint)	X		
9.	a <b>területi építészeti tervtanács véleménye ellen</b> benyújtott <b>kifogás</b> esetén (Méptv. 61.§ (5) bek. szerint)	X		
10.	<b>Olyan épület esetében</b> , amelynek a terepcsatlakozásához, lejtős terepen a lejtőoldali legalacsonyabb terepcsatlakozásához mért <b>legmagasabb pontja</b> – beleértve minden építményrészt, a kupolát, saroktornyot, tetőfelépítményt, az épület tetőzetén elhelyezett antennát, kéményt, szellőzőt, egyéb tartozékot és műszaki berendezést – <b>a 65 métert meghaladja</b> , a jogszabályban meghatározott építési vagy fennmaradási engedélyezési eljárást, valamint az összevont telepítési eljárást megelőzően <b>(283Kr. 15.§ felvezető mondata alapján)</b>	X		
11.	A <b>határon túli költségvetési támogatás</b> felhasználásával megvalósítandó építési beruházás esetében (Ábtv. 4.§ (6) bek. szerint)	X		
12.	<b>konzultációt</b> biztosít az 1.-8. pontok tekintetében (283Kr. 15.§ d) szerint)	X		
13.	TÉKA-tól való <b>egyedi eltérés</b> vizsgálata során az 1-11. pontok tekintetében (283Kr. 15.§ c) szerint)	X		
14.	a <b>világörökségi területen</b> az új épület építése (Méptv. 62.§ (2) bek. a) szerint)		X	Amennyiben az Országos Építészeti Tervtanácsnak nincs hatásköre.
15.	a <b>világörökségi területen</b> meglévő épület bővítése (Méptv. 62.§ (2) bek. a) szerint)		X	
16.	a <b>világörökségi területen</b> meglévő építmény <b>közterületről látható homlokzata legalább 20 százalékának</b> felújítása vagy átalakítása (Méptv. 62.§ (2) bek. a) szerint)		X	
17.	a <b>világörökségi területen</b> külfejtéses művelésű <b>bányatelek</b> bővítése vagy rekultivációja, tájkép-rehabilitációja esetén (Méptv. 62.§ (2) bek. b) szerint)		X	
18.	a <b>világörökségi területen</b> <b>napelempark</b> vagy napelemes erőmű létesítése esetén (Méptv. 62.§ (2) bek. b) szerint)		X	
19.	a <b>világörökségi területen</b> <b>reklámeszköz</b> külterületen történő elhelyezése esetén (Méptv. 62.§ (2) bek. b) szerint)		X	
20.	a <b>nemzeti emlék</b> kategóriába tartozó műemlékkel és annak telkével kapcsolatos <b>örökségvédelmi bejelentési</b> eljárást megelőzően (Méptv. 62.§ (3) bek. a) szerint)		X	
21.	a <b>műemléki jelentőségű területen</b> – kivéve a műemléki jelentőségű terület műemléki környezetét – a <b>nem műemléket érintő</b> építésügyi hatósági engedélyezési – kivéve a használatbavételi – eljárást megelőzően, vagy örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőzően (Méptv. 62.§ (3) bek. b) szerint)		X	
22.	a <b>helyi építészeti tervtanács által adott településképi vélemény ellen</b> benyújtott <b>kifogás</b> esetén (Méptv. 62.§ (6) bek. szerint)		X	
23.	<b>járásszékhely településtől átvett feladatkörében</b> helyi tervtanácsként (Méptv. 62.§ (4) bek. és 283Kr. 16.§ b) szerint)		X	
24.	<b>konzultációt</b> biztosít az 14.-23. pontok tekintetében (283Kr. 16.§ (2) bek. szerint)		X	
25.	<b>TÉKA-tól való egyedi eltérés</b> vizsgálata során az 14-22. pontok tekintetében (283Kr. 16.§ a) szerint)		X	
26.	a <b>helyi emlékekkel és telkével</b> kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárást megelőzően (Méptv. 63.§ (3) bek. szerint)			X
27.	a <b>helyi védelemben részesített épületek</b> egyszerű bejelentési eljárását megelőzően (Méptv. 63.§ (3) bek. szerint)			X
28.	<b>építmény építésére, bővítésére</b> irányuló építési vagy fennmaradási engedélyezési eljárását megelőzően ( <b>műemléki környezetben is</b> ) (419Kr. 44.§ (2) bek. és 45.§ (4) bek. együtt értelmeze szerint)			X
29.	<b>helyi emlék bontási</b> engedélyezési eljárását megelőzően (419Kr. 44.§ (2) bek. és 45.§ (4) bek. együtt értelmeze szerint)			X
30.	<b>egyszerű bejelentéssel épülő új épület</b> hatósági eljárását megelőzően ( <b>műemléki környezetben is</b> ) (419Kr. 44.§ (2) bek. és 45.§ (4) bek. együtt értelmeze szerint)			X
31.	<b>az összevont telepítési eljárás integrált építési engedélyezési szakaszát megelőzően</b> ( <b>műemléki környezetben is</b> ) (419Kr. 44.§ (2) bek. és 45.§ (4) bek. együtt értelmeze szerint)			X
32.	Konzultációs jelleggel minden terv kapcsán, amivel kapcsolatban a helyi tervtanácsi rendeletben erre lehetőséget ad az önkormányzat vagy kötelezővé teszi			X

Településképi véleményezési eljárás keretében, amennyiben az Országos vagy a Területi Építészeti Tervtanácsnak nincs hatásköre.