



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: BP/0801/00539-25/2025

Ügyintézők: Bognár Géza (út)

Dákay Gergely (híd)

Telefon: +36 1 474 1775

+36 1 474 1796

Tárgy: Az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építési és híd bontási engedélyezési eljárása

H A T Á R O Z A T

Az Építési és Közlekedési Minisztérium Út- és Vasútépítésért Felelős Helyettes Államtitkárság Közúti Beruházás Lebonyolítási Főosztály (1033 Budapest, Polgár utca 8–10.) – továbbiakban: Építtető – nevében és megbízásából eljáró Tervező, a Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.) – továbbiakban: Ügyfél – EPAPIR-20250714-15853 számú, 2025. július 14-én kelt kérelme, az általa CKM-020-2024 tervszámon, 2025. június 2-án készített „Nyíregyháza Ipari Park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatai” tárgyú engedélyezési tervdokumentációban foglaltak, az Útügyi Műszaki Szabályozási Bizottság által – az Útügyi Műszaki Előírásoktól való eltérésekre vonatkozó – 53/2025. (III. 5.) és 113/2025. (IV. 16.) számon kiadott ÚB határozatait, valamint az érintett szakhatóságok által megküldött állásfoglalások, szakkérdéssel érintettek, közútkezelők és közműszolgáltatók nyilatkozatai alapján a kiviteli tervek készítésénél és a kivitelezés során betartandó alábbi feltételekkel

az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építését és híd bontását

– az alábbiak szerint –

engedélyezem:

Az engedély jogosultja, az Építtető:

az **Építési és Közlekedési Minisztérium**
(1054 Budapest, Alkotmány utca 5.),

A közlekedési építmények leendő kezelője:

az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.**
(2040 Budaörs, Akron u. 2.),

- az M3 autópálya 230+546 km szelvényébe tervezett pálya feletti hídra szigetelése feletti szerkezet, útpálya és kerékpárút vonatkozásában a NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.(4400 Nyíregyháza, Tüzér u. 2-4.).

Jelen építési engedély az alábbi közlekedési építmények építésére:

- az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont „A”, „B”, „C” és „D” jelű ágaira,
- az M3 autópálya 230+546 km szelvényébe tervezett pálya feletti hídra, az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében,

valamint

- az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő pálya feletti híd bontására, az Ipari Park keresztező út 0+280,58 km szelvényében

vonatkozik.

Az engedély a fenti közlekedési építményekre, azok úttartozékaira, vízelvezetési, valamint a megépítését követő forgalomtechnikai kialakítására vonatkozik.

1. Útépítés, vízépités:

A tárgyi közlekedési építmények helyszínrajzi, magassági és keresztmetszeti kialakítását a Cívis Komplex Mérnök Kft. által CKM-020-2024 tervszámon, 2025. június 2-án készített „Nyíregyháza Ipari Park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatai” tárgyú engedélyezési tervdokumentáció „A1 Útépítés”, a felszíni vizek elvezetésére szolgáló létesítményeit a „D1 Vízépités” elnevezésű szakági engedélyezési tervdokumentációi alapján kell megépíteni.

Tervezési alapadatok:

M3 autópálya főpálya 230+230 – 231+330 km sz. között

Tervezési osztály: K.I.A

2x2 forgalmi sávú autópálya fizikai elválasztással 26,60 m koronaszélességgel, 130 km/h tervezési sebességgel, az e-ÚT 03.01.11:2008 „Közutak tervezése (KTSZ)” szerint

Tervezési sebesség: $V_t = 130 \text{ km/h}$

Pályajellemző	Megengedett szélső érték	Alkalmazott szélső érték
$R_{\min}$ (m)	900	-
$p_{\min}$ (m)	300	2000
$e_{\max}$ (%)	4	1,4
$R_{d\min}$ (m)	15500	30000
$R_{h\min}$ (m)	8000	70000

Keresztmetszeti elem

Forgalmi sáv (gyorsító és lassító is)

Középső elválasztó sáv

Biztonsági sáv

középső elválasztó sávon belül

szélső leállósávon, illetve gyorsító-
lassító sáv mellett – padkán belül

Leállósáv

Padka

leállósáv mellett

gyorsító-lassító sáv, gyűjtő elosztó
sáv mellett

Koronaszélesség

folyópálya szakaszon

Szélességi értékek

3,75 m

3,60 m

0,50 m

0,25 m

3,00 m

1,00 m

2,00 m

26,60 m

M3 autópálya Nyíregyházi Ipari Park külön szintű forgalmi csomópont csomóponti ágak

(„A” és „C” csomóponti ágak)

Tervezési sebesség: $V_t = 40 \text{ km/h}$

Pályajellemző	Megengedett szélső érték	Alkalmazott szélső érték
$R_{\min}$ (m)	45	60
$p_{\min}$ (m)	32	45
$e_{\max}$ (%)	5	3,5
R_{dmin} (m)	350	1000
R_{hmin} (m)	500	2000

M3 autópálya Nyíregyházi Ipari Park külön szintű forgalmi csomópont csomóponti ágak

(„B” és „D” csomóponti ágak)

Tervezési sebesség: $V_t = 60 \text{ km/h}$

Pályajellemző	Megengedett szélső érték	Alkalmazott szélső érték
$R_{\min}$ (m)	120	120
$p_{\min}$ (m)	64	64
$e_{\max}$ (%)	5	3,5
R_{dmin} (m)	1200	1500
R_{hmin} (m)	1100	2000

M3 autópálya Nyíregyházi Ipari Park külön szintű forgalmi csomópont csomóponti ágak

(„A”, „B”, „C”, és „D” csomóponti ágak)

Keresztmetszeti elem	Szélességi értékek
Koronaszélesség:	8,00 m
Forgalmi sáv szélessége:	5,50 m
Forgalmi sávok száma:	1
Padka szélessége:	(forgalmi sávtól) 1,25 m
	ezen belül biztonsági sáv: 0,25 m
Burkolat szélessége:	6,00 m

2. Forgalomtechnika:

A közlekedési építmények forgalomtechnikai kialakítását a Cívis Komplex Mérnök Kft. által CKM-020-2024 tervszámon, 2025. június 2-án készített „Nyíregyháza Ipari Park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatai” tárgyú engedélyezési tervdokumentáció „C1 Forgalomtechnika” elnevezésű szakági engedélyezési tervdokumentáció alapján kell megvalósítani. A kiviteli terv készítésénél és a létesítmény megvalósításánál az alábbi előírásokat kell betartani:

- 2.1. Az útirányjelzéseket a közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményeiről szóló 40/2001. (XI. 23.) KöViM rendelet előírásai és az útbaigazító jelzőtáblák megtervezéséről, alkalmazásáról és elhelyezéséről szóló e-UT 04.02.11 számú Ütügyi Műszaki Előírás, a közúti jelzőtáblákat a közúti jelzőtáblák méretéről és műszaki követelményeiről szóló 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet, az útburkolati

jeleket az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól szóló 11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet előírásai szerint kell megvalósítani.

- 2.2. A kivitelezés során szükséges tereléseknél a közlekedésbiztonság érdekében a vonatkozó útügyi műszaki előírások betartása kötelező.
- 2.3. Az építés alatti ideiglenes forgalmi rendet, szükséges tereléseket – a meglévő közlekedési létesítmények területén – a közútkezelő MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. jóváhagyásával ellátott Ideiglenes forgalomszabályozási tervek szerint, az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. bevonásával kell elvégezni.
- 2.4. Az Építetű és leendő kezelő, az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által jóváhagyott, a forgalomba helyezés időpontjában érvénybe lépő forgalmi rendet ábrázoló forgalomtechnikai kiviteli tervet a Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály részére – legkésőbb a tervezett forgalomba helyezés időpontja előtt 90 nappal – meg kell küldeni.

3. **Műtárgyak:**

- 3.1. Új, főpálya feletti híd közúti híd építése az M3 autópálya 230+546 km szelvényében (az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében):
 - 3.1.1. A kényírlású hidat 82°-os keresztezéssel 24,11+24,11 m-es támaszközökkel, 14,22 m-es keresztmetszeti szélességgel, cölöpalapozással, vasbeton pályalemezzel együttműködő, 90 cm magas előregyártott vasbeton gerendás felszerkezettel, nyugati szegélyén gyalogos-kerékpáros átvezetéssel, a szegélyeken H2 visszatartási fokozatú vezetőkorrallal és 1,40 m magas kerékpáros korlállal kell megépíteni, a szakági tervező Libratech Építőmérnöki Kft. által készített, T24_061 tervszámú, 2025. június 2-i keltű, „Közúti felüljáró az M3 autópálya 230+546 km szelvénye felett, az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében” elnevezésű engedélyezési terv alapján elkészített és jóváhagyott kiviteli tervek szerint.
Terhelési osztály: e-UT 07.01.12 számú útügyi műszaki előírás szerinti „A” jelű teher.
A gyalogos-kerékpáros szegély süllyesztett kialakítása ellentmondásos a terven belül, a csatlakozó út hossz-szelvényével összhangban egységesíteni kell.
 - 3.1.2. A híd építését az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012 (V. 10.) Korm. rendelet szerint csak a jelen engedélyben foglaltak alapján készített és a közlekedési hatóság által jóváhagyott kiviteli tervek birtokában, valamint a szükséges közműkiváltások elvégzése után, az átvezetett út és az áthidalt akadályok kezelőivel egyeztetett és jóváhagyott forgalomterelési tervben foglaltak megvalósítása után lehet megkezdeni.
 - 3.1.3. A kiviteli terv jóváhagyás iránti kérelemhez a az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet (továbbiakban: 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet) 1. sz. melléklet 7. pont szerint összeállított kiviteli tervdokumentációt kell csatolni. A tervet a hatályos e-UT 07.01.11-15 számú útügyi műszaki előírásokban és a kiviteli tervek készítésekor érvényben lévő egyéb útügyi műszaki előírásokban, szabványokban foglaltaknak megfelelően kell elkészíteni. A kiviteli tervdokumentációt az e-UT 07.01.11 számú útügyi műszaki előírás 2.2.5. pontja szerinti részletességgel kell kidolgozni.
 - 3.1.4. A kiviteli tervek készítésénél és a kivitelezés során be kell tartani jelen építési engedély hidakra vonatkozó előírásait, valamint a szakhatósági és kezelői hozzájárulásokban, nyilatkozatokban foglaltakat.
 - 3.1.5. A kiviteli terv jóváhagyás iránti kérelemhez csatolni kell a részletes kiviteli tervdokumentációt, részletes erőtan számítás, részletes geotechnikai szakvéleményt, valamint a kiviteli tervre vonatkozó hídkezelői és keresztezett akadály kezelői nyilatkozatokat, valamint az e-közmű azonosító számot.
 - 3.1.6. A részletes erőtan számítás az e-UT 07.01.12 számú útügyi műszaki előírásban foglaltak szerint kell benyújtani. A gépi számítás megfelelő részletességgel kell dokumentálni. Az összefoglaló záradékot (a

szerkezet megfelelősége építési és használati terhekre teherbírási, állékonysági, repedéskorlátozási és alakváltozási szempontból) csatolni kell.

- 3.1.7. A tervezett híd pályaszintjének ellenőrizhetősége érdekében a híd kiviteli tervéhez csatolni kell az Ipari Park útjának és a kerékpárútnak csatlakozó részletes hossz-szelvényét és helyszínrajzát.
- 3.1.8. A kiviteli terv készítéséhez a geotechnikai feltárásokat az e-UT 07. 01. 11. számú ütügyi műszaki előírás 2.1.3. pontjában foglaltaknak megfelelően kell elkészíteni. Rendelkezni kell arról, hogy a munkagödörből kikerülő anyag visszatöltésre, töltésépítésre felhasználható-e, valamint szerepeltetni kell a süllyedésmérési előírásokat.
- 3.1.9. A szegélyekre csak ütközési kísérlettel igazolt, minősítéssel rendelkező hídkorlát építhető be, melynek az MSZ EN 1317 szabvány szerint meghatározott dinamikus behajlása (D) nem nagyobb, mint a szegély szélessége.
- 3.1.10. Fokozott visszatartási szintű korlátok tervezése miatt a részletes erőtani számításban az együttdolgozó pályalemez vasalását, valamint a szegélylekötéseket a tényleges ütközőerő komponenseire méretezni kell.
- 3.1.11. A hídkorlátok csatlakozását az útkorlátokhoz meg kell tervezni és a vonatkozó terveken ábrázolni kell. Az e-UT 07.05.11:2010 számú ütügyi műszaki előírás 2.1.7. pontja (e-UT 04.04.13:2020 számú ütügyi műszaki előírás 8.1.1.11 pont) értelmében a korlátok dilatációs mozgását biztosítani kell.
- 3.1.12. Az elvakítás elleni védelmet biztosítani kell.
- 3.1.13. A hídkorlátot és a csatlakozó útkorlátot az általános terv felülnézetben ábrázolni kell.
- 3.1.14. A hidakon alkalmazandó közúti vezetőkorlátot és egyéb acél tartozékait tüzihorganyzott kivitelben kell kialakítani.
- 3.1.15. A surrantó és a vizsgáló lépcső közötti területet burkolni kell, amennyiben a közöttük lévő távolság kisebb, mint 100 cm.
- 3.1.16. A pillérvédő szegélyek és a pillérek, illetve azok alapozásának erőtani függetlenségét biztosítani kell, hosszúságukat és elhelyezésüket az e-UT 07.01.11 számú ütügyi műszaki előírás 3.1. pontja szerint kell megválasztani.
- 3.1.17. A pillérvédő szegélyek közötti sáv burkolását és víztelenítését a kezelővel egyeztetve meg kell tervezni.
- 3.1.18. A pillérvédő szegély melletti burkolati rétegrendet az általános terven fel kell tüntetni, a burkolatszél-kifuttatásokat jelölni kell.
- 3.1.19. A bevonattal ellátandó szerkezeti elemek sókorrózió elleni védelmét az e-UT 07.04.11 és az e-UT 07.04.13 számú ütügyi műszaki előírásokban foglaltak szerint kell megtervezni. Járdákon a sókorrózió elleni védőbevonat kopásálló kivitelben készüljön.
- 3.1.20. A kiviteli tervhez csatolni kell a műtárgy védőföldelési- és villámvédelmi tervét az e-UT 07.01.11:2011 számú ütügyi műszaki előírás 4.9.2. pontja betartásával.
- 3.1.21. A víznyelőkben összegyűlő vizek elvezetését befogadóig meg kell tervezni és az általános terveken ábrázolni kell (surrantók, szivárgók, árkok burkolt hosszukkal, lejtésükkel együtt).
- 3.1.22. A surrantók talpárokba való bekötésénél az árkot burkolattal kell ellátni. Az előtöltések talpárkát a befogadóig teljes hosszban burkolni kell.
- 3.1.23. A vízelvezető szegély folytatásaként a surrantó fejeket el kell látni só elleni védelemmel.
- 3.1.24. Az előtöltések talpárkát a befogadóig teljes hosszban burkolni kell.
- 3.1.25. A burkolatszivárgók kivezetését ábrázolni kell.
- 3.1.26. Az általános tervet és műszaki leírást ki kell egészíteni a kivitelezéshez szükséges magassági alappont helyére és magasságára vonatkozó adatokkal. Az új alappontot - az építetővel egyeztetett helyen - a híd 50 m-es körzetében kell elhelyezni, hogy arról a híd élettartama alatt szükséges ellenőrző méréseket el lehessen végezni.

- 3.1.27. A támaszok felett és nyílásközépen mérési pontokat kell elhelyezni az e-UT 08.01.25. számú útügyi előírás szerint.
- 3.1.28. A védőkerítést az általános terveken fel kell tüntetni és meg kell tervezni azok lezárását a hidak környezetében. A védőkerítésen zárható kapukat kell biztosítani a kezelő számára, helyüket a kezelő igényének megfelelően kell megválasztani.

3.2. Meglévő, főpálya feletti híd közúti híd bontása az M3 autópálya 230+488 km szelvényében (az Ipari Park keresztező út 0+280,58 km szelvényében):

- 3.2.1. A bontás az új hídra történt forgalomátterelést követően kezdődhet meg, a részletes forgalomtechnikai és technológiai tervek alapján.
- 3.2.2. A kiviteli tervdokumentációban ki kell dolgozni a műtárgy bontásának részletes technológiáját (bontási fázisok).
- 3.2.3. A szerkezetek bontása során a szerkezeti elemek szilárdsági, stabilitási megfelelőségét és a kívánt biztonság meglétét szükség esetén igazolni kell.
- 3.2.4. A bontás során szükséges segédszerkezetek tervének jóváhagyása és statikai megfelelőségének ellenőrzése a független mérnök feladatkörébe tartozik.
- 3.2.5. A bontás után az alépítmények környezetében, az autópálya töltésében üreg nem maradhat, szükség esetén injektálás szükséges.
- 3.2.6. Az esetlegesen bennmaradó szerkezeti elemek nem lehetnek akadályozó tényezők az autópálya környezetének és forgalmának.

3.3. Be kell tartani

- a rendelkező rész 7.4. pontjában foglalt, az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** KT-KT/Ált/2025/01541/006 iktatószámú, 2025. július 9-én kelt közútkezelői hozzájárulásának 3.3. B1. Műtárgyak és 3.9. ÉB. Bontási terv pontjaiban, valamint a rendelkező rész 7.5. pontjában foglalt, az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** KT-KT/Ált/2025/01541/012 iktatószámú, 2025. július 21-én kelt – az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő híd bontásához adott – közútkezelői hozzájárulásában, továbbá
- a rendelkező rész 7.6. pontjában foglalt, a **NYÍRNV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** K25/007297 iktatószámú, 2025. június 19-én kelt közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani:

4. Az érintett szakhatóságok az építési és a bontási engedély kiadásához az alábbiak szerint adták meg hozzájárulásukat:

- 4.1. A **Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság** 15000/8935-30/2023. ált. számú, 2025. július 24-én kelt szakhatósági állásfoglalása:

„...az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari park csomópont és kapcsolódó építményei építési és híd bontási engedélyezési eljárása ügyében, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság (4440 Nyíregyháza, Bujtos út 2 szám) részéről a szakhatósági hozzájárulást megadom.

A szakhatósági eljárás során eljárási költség nem merült fel, az eljárási költségek viseléséről az ügy érdemében eljáró hatóság dönt. Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, döntésem 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról (a továbbiakban Ákr.) 55.§.(4) alapján az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.2. A **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály** 10059-2/2025/h Nyt. számú, 2025. július 18-án kelt szakhatósági állásfoglalása:

„... A beruházás megvalósításához hozzájárulok.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.3. **Nyírtelek Város Jegyzője** 3557-2/2025 ügyiratszámú, 2025. augusztus 11-én kelt – **Nyíregyháza Megyei Jogú Város** vonatkozásában adott, a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal való összhang, vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalása:

„... az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építési és híd bontási engedélyezése tárgyában, mint kijelölt szakhatóság – az építmény elhelyezése megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak kérdésében – a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.), generáltervező által készített CKM-020-2024 tervszámú engedélyezési tervek alapján a hozzájárulásomat megadom.

Megállapítom, hogy az ügyben eljárási költség nem merült fel.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.”

- 4.4. **Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője** IG/13880-2/2025. számú, 2025. július 24-én kelt – a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában visszautasított – szakhatósági állásfoglalása:

„... az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építési és híd bontási engedélyezési eljárása tárgyában – helyi természetvédelmi hatáskörben hatóságom részére érkezett – szakhatósági megkeresést hatáskör hiányában visszautasítom.

Az eljárás során költség (illeték) nem merült fel.

E végzés ellen a közléstől számított 15 napon belül fellebbezéssel élhet a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatalhoz címezve, amit Hatóságomnál terjeszthet elő 3.000,- Ft. fellebbezési díj illetékbélyeg formájában történő lerovása mellett.

- 4.5. **Nagykálló Város Önkormányzatának Jegyzője** Műsz./268-5/2025. ügyiratszámú, 2025. július 23-án kelt – a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal való összhang, valamint a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalása:

„...A tervezett M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedésepítményei építési és híd bontási megnevezésű beruházás Nagykálló város településrendezési eszközei követelményeivel, a helyi építési szabályzat előírásaival összhangban van, helyi jelentőségű természetvédelmi területet nem érint, a természetvédelmi követelményeknek megfelel.

A tervezett beruházás engedélyének kiadásához hozzájárulok.

A szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Döntésem ellen az érdemi döntést tartalmazó határozat, vagy az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. **A szakkérdésben érintett szervek az építési és a bontási engedély kiadásához adott nyilatkozatai alapján az alábbi előírásokat teszem:**

- 5.1. **A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály** 10884/2/2025 számú, 2025. július 21-én kelt szakvéleménye:

„... Megállapítottam, hogy a beruházás megvalósítása során érintett termőföldek földvédelmi szempontból rendezettek, a termőföldek végleges más célú hasznosítása a 10621/8/2025. sz. alatt engedélyezésre került, így a termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó szakkérdés tekintetében az eljárással kapcsolatban kifogás nem merült fel.”

5.2. **A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** SZ/84/02552-3/2025. ügyiratszámú, 2025.július 28-án kelt szakvéleménye:

„...

- A tervezett beruházással érintett ingatlanok egy része termőföld (összesen 6,7093 ha), amelyek területén jogszabályi előírás alapján kötelezően mentendő humuszos termőréteg (Nyíregyháza 01466/10, 01466/11, 01466/32, 01466/43, 01466/44 hrsz.), illetve mentésre csak feltételeesen érdemes humuszos termőréteg (Nyíregyháza 01466/14, 01466/53, 01466/55, 01466/57, 01466/59, 01468/10, 01468/14 hrsz. található.
- A Nyíregyháza 01466/10, 01466/11, 01466/32, 01466/43, 01466/44 hrsz.-ú termőföldek területén – a műszakilag indokolt bevágás mélységén belül – gondoskodni kell a talaj 30 cm vastag humuszos termőrétegének megmentéséről, szakszerű tárolásáról és hasznosításáról.
- Azon termőföldek területén, ahol mentésre csak feltételeesen érdemes humuszos termőréteg található javasolt a talaj felső 40 cm vastag, humuszosabb, biológiailag aktív rétegének elkülönített kitermelése, tárolása és hasznosítása.
- A humuszmentési munkák tervezett kezdését és várható befejezését – legalább 5 munkanappal korábban beérkezően, írásban (az elektronikus ügyintézés szabályainak megfelelően), az érintett terület pontos megjelölésével (hrsz., terület nagyság), ügyiratszámunkra való hivatkozással – be kell jelenteni a talajvédelmi hatóság részére! A bejelentéshez csatolni kell a kapcsolattartó nevét és elérhetőségét, aki nyilatkozattételre jogosult és a talajvédelmi hatóság helyszíni ellenőrzése során a területre történő belépést biztosítja.
- A tervezett humuszdepóniák kialakítása során gondoskodni kell a defláció és erózió elleni védelemről, a gyommentesen tartásról, a humuszdepóniák elhelyezés során úgy kell eljárni, hogy a megmentett humusz más anyaggal (pl.: altalaj) ne keveredjen, ne szennyeződjön, és ne nedvesedjen túl.
- A mentett humuszos termőréteg hasznosítható a beruházással érintett területen (pl.: részsű felületén történő elterítés, rekultiváció és eredeti állapot helyreállítása során humuszos felszíni réteggént), vagy – a földtulajdonos és földhasználó írásbeli hozzájárulásával – egyenletesen elteríthető (max. 25 cm vastagságban) a fentnevezett ingatlanok beruházással nem érintett szomszédos (termőföldként nyilvántartott) részén úgy, hogy az a lefolyási viszonyokat, a megközelíthetőséget és a művelhetőséget hátrányosan ne befolyásolja.
- A beruházási területen letermelt, de fel nem használt humuszos termőréteg elszállítása és nem a beruházással érintett hrsz.-ú termőföld területén történő hasznosítása, csak a talajvédelmi hatóság előzetes hozzájárulásával (a célterület talajának vizsgálati eredményei alapján, a földtulajdonosok és földhasználók írásbeli hozzájárulásával) történhet.
- A beruházással érintett területen fel nem használt humuszos termőréteg mennyisége után talajvédelmi járulékot kell fizetni a talajvédelmi hatóság részére, amelynek mértéke a mennyiségtől és humusztartalomtól függ.
- A humuszmentes altalaj termőföld felületére (humuszos rétegre) történő elterítése tilos.
- A beruházáshoz kapcsolódóan építőanyag, kitermelt altalaj, illetve szennyezett talaj termőföldön el nem helyezhető, engedély nélkül még időlegesen sem tárolható.
- A beruházás során időlegesen más célra hasznosított (taposással, tárolással, stb. érintett) termőföldek területén – az újbóli mezőgazdasági művelésbe vonás előtt – el kell végezni a talajvédelmi tervben meghatározott, eredeti állapot helyreállításához szükséges munkákat (pl.: mélylazítás, trágyázás, meszezés).
- Az Engedélyes (kivitelező) köteles a letermelt (megmentett) – tárolt – hasznosított humuszos termőréteg mennyiségéről, valamint a talajvédelmi tervben meghatározott (termőföldet érintő időleges

más célú hasznosítás után szükséges) rekultivációs munkák (pl.: mélylazítás, trágyázás, meszezés) elvégzéséről nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza a területi azonosító adatokat (hrs., művelési ág, érintett terület nagysága), a humusz mennyiségeket (cm, m³), más területen történő hasznosítás esetén a területi azonosító adatokat és anyagmennyiségeket, illetve szükség esetén az azonosításhoz szükséges egyéb adatot (km sz., humusz %, stb.).

- A forgalomba helyezési engedélyezési eljárás feltétele a nyilvántartás talajvédelmi hatóság részére történő benyújtása, az esetlegesen felmerülő talajvédelmi járulék megfizetése és (a garanciális munkálatokhoz szükséges mennyiség kivételével) a mentett humuszos termőréteg hasznosítása.
- A beruházó köteles a talaj védelmével kapcsolatos tevékenységek (pl.: humuszmentés, rekultiváció) dokumentumait (pl.: talajvédelmi terv, humuszgazdálkodási terv, nyilvántartás, bejelentés) 5 évig megőrizni és kérésre az ellenőrzést végző hatóság részére bemutatni.
- Be kell tartani a 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről) vonatkozó előírásait.
- A létesítés során biztosítani kell, hogy az érintett és környező termőföldek minőségében kár ne keletkezzen.
- Amennyiben az Engedélyes (kivitelező) a fent felsorolt előírásoknak (pl.: az ellenőrzés lehetőségét biztosító bejelentési kötelezettség, nyilvántartás vezetés) felróható módon nem tesz eleget, úgy hatóságunk eljárási bírságot szab ki terhére.
- Ha az Engedélyes (kivitelező) a talaj felső humuszos rétegét engedély nélkül, vagy engedélytől eltérő mértékben termeli le, illetve nem gondoskodik az előírás szerinti humuszmentésről, úgy a talajvédelmi hatóság talajvédelmi bírságot szab ki, valamint talajvédelmi járulékot állapít meg terhére.”

5.3. A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály HB/15-ERD/11031-3/2025. számú, 2025. augusztus 1-jén kelt szakvéleménye:

„... az erdészeti hatóság nem emel kifogást a tárgyi ügyben...”

5.4. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály SZ-10/ETDR-06/5596-3/2025 ügyiratszámú, 2025. július 21-én kelt szakvéleménye:

„... az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építési és híd bontási engedélyezési eljárása tárgyában kért kulturális örökségvédelmet érintő szakkérdésben az alábbi kikötéseket adja:

1. A beruházás tekintetében az előzetes régészeti dokumentáció I. (ERD I.)-ben összeállított kutatási tervben rögzített lelőhely-diagnosztikai vizsgálatok elvégzése után a feltérési projekttervet el kell készíteni, és azt az Örökségvédelmi hatóságnak véleményezésre a beruházás kivitelezésének megkezdése előtt, legkésőbb a munkaterület átadás-átvételi eljárás előtt 30 nappal be kell nyújtani:
 - a. A tervezett csomópont és közlekedési építményekre vonatkozóan az előzetes régészeti dokumentáció II.-t régészeti próbafeltárás alkalmazásával ki kell egészíteni, és annak eredményei alapján össze kell állítani a feltérési projekttervet.
 - b. Amennyiben az érintett ingatlannal a beruházó nem jogosult rendelkezni, és az ingatlannal rendelkezni jogosult nem járul hozzá a próbafeltárás elvégzéséhez a próbafeltárást az előzetes régészeti dokumentáció elkészítését, valamint a próbafeltárást akadályozó körülmény megszűnését követően kell elvégezni.
 - c. A beruházó az előzetes régészeti dokumentáció elkészítésére jogosult Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központtal írásbeli szerződést köteles kötni.
 - d. A próbafeltárást a feltérést végző intézmény az erről szóló a beruházóval kötött szerződés megküldésével bejelenti az Örökségvédelmi hatóságnak.
2. Az elkészített előzetes régészeti dokumentáció feltérési projekttervének eredményei alapján további régészeti szakfeladatok (teljes felületű feltérás, régészeti megfigyelés) megállapítására kerül sor.

3. A földmunkákkal érintett és az egyéb feltérési módszerekkel fel nem tárt területeken a kivitelezéshez szükséges elsődleges földmunkák régészeti megfigyelés biztosítása mellett végezhetőek.
4. A tervezett beruházás kivitelezése csak az előzetes régészeti dokumentáció feltérési projekttervében javasolt régészeti kutatások befejezése után kezdhető el, a feltárt terület nagyságát és határait a munkaterület átadás-átvételről készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
5. A tárgyi létesítmények műszaki átadás-átvételének és forgalomba helyezési engedélyének hozzájárulásához feltétel a régészeti feladatellátást igazoló jegyzőkönyv másolatának bemutatása.”

5.5. **A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** 30416/4056-2/2025.ált. számú, 2025. július 22-én kelt – vízügyi és vízvédelmi – állásfoglalása:

„A tervezett tevékenység megvalósításhoz a vizsgálati dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbi előírások betartása mellett hozzájárul:

1. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a létesítmények megvalósításánál, a tevékenységek végzésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani.
2. A tevékenységet a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, illetve azon keresztül a felszín alatti víz ne szennyeződjön, a felszín alatti víz állapotában a tevékenység ne okozzon a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.
3. A csapadékvíz akkor szikkasztható el, ha a vízminőségi paraméterek értékei megfelelnek a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló Korm. rendelet által előírt és vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint vonatkozó határértékeknek és nem okoz a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló együttes miniszteri rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó minőség romlást.”
4. Az építés ideje alatt, a gépek tisztítása esetén törekedni kell arra, hogy a szennyezett víz élővízfolyásba kerülése ne következzen be. A nyomvonallal érintett vízfolyások környezetében szennyezőanyag elfolyással járó tevékenység nem végezhető (munkagépek karbantartása, üzemanyag feltöltés stb.), gépek tárolására szolgáló telep nem alakítható ki. Gépjárművek tisztítását kizárólag a célnak megfelelő mosókban lehet végezni.
5. Amennyiben sor kerül ivóvízvezetékek, szennyvízvezetékek kiváltására, megszüntetése, új ivóvízvezeték, szennyvízvezeték építésére, úgy azok megvalósítása/üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenység.
6. Amennyiben a csapadékvíz elvezető/elhelyező létesítmények nem csak az út víztelenítését szolgálják, hanem a hozzá kapcsolódó vízgyűjtőterület káros csapadékvizektől való mentesítését is, úgy megvalósításuk/üzemeltetésük vízjogi létesítési/üzemeltetési engedély köteles tevékenység.

Vízjogi engedély köteles tevékenység esetében a forgalomba helyezési eljáráshoz hatóságom csak a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását követően járulhat hozzá.

6. Az ügyféli jogosultsággal rendelkező szerv az építési és a bontási engedély kiadásához adott nyilatkozata alapján az alábbi előírásokat teszem:

- 6.1. **A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Szakági Engedélyezési, Ellenőrzési és Jogi Osztály 5028-4/2025. számú, 2025. július 25-én kelt ügyféli nyilatkozata:**

„...

Zajvédelem:

1. Kivitelezési munka kizárólag nappali időszakban (6⁰⁰-22⁰⁰ óra között) végezhető.
2. A kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az építőipari tevékenység ideje alatt köteles betartani.
3. Az építési tevékenységhez kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megtervezni, hogy csak a szükséges mértékben érintsen zajtól védendő területeket.

Levegőtisztaság-védelem:

1. Tilos a levegő olyan mértéké terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
2. A légszennyezettség kialakulásának megelőzése érdekében
 - száraz időszakban a kiporzásra hajlamos felületek (munkaterületek és szállítási útvonalak) nedvesítéséről gondoskodni kell,
 - a kiporzásra hajlamos földanyagot szállítás közben le kell takarni,
 - anyagszállítás során – lehetőség szerint – a településeket, településrészeket elkerülő utakat kell igénybe venni.
 - Az előzőeket a munkát végző cégek felé a munkaleírás során rögzíteni kell.
3. Az építési munkálatokban csak olyan gépjárművek, munkagépek vehetnek részt, amelyek megfelelnek a mozgó pontforrásokra vonatkozó környezetvédelmi előírásoknak.

Természetvédelem:

1. A kivitelezési munkák megkezdése előtt legalább 5 munkanappal az illetékes természetvédelmi őrt (Barna Péter – +36/30-205-63-72) értesíteni kell, utasításait be kell tartani.
2. Fakivágás, növényzetirtás fészkelési időszakon kívül (augusztus 15. – március 15. között) végezhető. Az időszak, őshonos faegyedeket lehetőség szerint meg kell kímélni. Fészkelési és vegetációs időszakban történő munkavégzés (március 15. – augusztus 15) kizárólag az illetékes természetvédelmi őrral egyeztetett módon történhet, melyet a természetvédelmi őri jegyzőkönyvben, vagy az őri napló egyeztetéséről szóló bejegyzésében rögzít.
3. A tereprendezési tevékenység során esetlegesen keletkező meredek partfalak, depóniák potenciálisan alkalmasak a fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) és a védett partifecske (*Riparia riparia*) fészkelésére. A partfalakat, depóniákat úgy kell kialakítani (pl. a partfalak rögzített hálósával történő takarásával, vagy a madarak távoltartását biztosító rézsűzéssel), hogy azokon megelőzhető legyen a védett és fokozottan védett madarak megtelepedése.
4. A tereprendezés során ügyelni kell arra, hogy a megnyitott földárkok (pl.: alapzat) a lehető legrövidebb ideig maradjanak nyitva, így elkerülhető, hogy azokba védett kétélűek, hüllők hulljanak bele. Amennyiben ez mégis előfordulna, azokat a betemetés, betonozás előtt el kell távolítani.
5. A beruházással kapcsolatos munkálatok következtében bolygatott területen és azok környezetében a gyommentesítésről mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással (pontos, cseppmentes és célirányos vegyszer-kijuttatás gondoskodni kell, ezen technológián túl egyéb vegyszerhasználat tilos. Az inváziós és termőhely idegen növényfajok (pl. gyalogakác, amerikai kőris)

megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell a munkálatokkal érintett területek teljes szakaszán és közvetlen környezetében.

6. A tervezett létesítmény tájba illesztését növénytelepítéssel, takarófásítás létesítésével kell megoldani. A fásítás létrehozása során az invazív (pl.: akác, amerikai kőris, bálványfa, zöldjuhar) és idegenhonos (pl.: nemesnyár, nyugati ostorfa, japánakác) fajok nem telepíthetők, kizárólag tájhonos fa- és cserjefajok nemesítetlen változatait lehet alkalmazni.”

7. Az építési és a bontási engedély kiadásához kikötéssel hozzájáruló közműszolgáltatók, közútkezelők és közösségi közlekedési szolgáltató – a Hivatalom hatáskörébe tartozó és a tárgyi közlekedési építményekre vonatkozó – előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:

- 7.1. A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. által az e-közmű 151596896 számú azonosító alatt adott, GY-5210T-250/441/2025. számú, 2025. június 3-án kelt közműkezelői nyilatkozatában foglalt előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:

„e-közmű nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról (2025.07.09.):

A benyújtott terv érinti a Magyar Telekom Nyrt. hálózatát, a kivitelezést a csatolt közműkezelői nyilatkozatban foglalt műszaki előírások, szabványok figyelembevételével kell végezni.

A közműegyeztetés kérelmezőjének a Megbízója részére a terveken kívül át kell adni a közműegyeztetés során kapott E-közmű azonosítót is, valamint figyelmeztetnie kell, hogy Kivitelezőnek a szakfelügyelet megrendelésben azt fel kell tüntetnie

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.”

GY-5210T-250/441/2025. ügyiratszámú, 2025. június 3-án kelt közműkezelői nyilatkozat:

„A tárgyi témában Igazgatóságunkhoz benyújtott 151596896. számú kiviteli terveket megkaptuk.

A helyszínrajzból megállapítottuk, hogy a tervezett munkák helyi alépítmény és földkábel hálózatunkat, továbbá körzetcélú és országos gerincoptikai hálózatunkat érintik.

A kivitelezés kizárólag Magyar Telekom szakfelügyelet mellett végezhető.

A szakfelügyeletet, a munka megkezdése előtt 10 nappal korábban, írásban kell megrendelni címünkön.

Az üzemelő távközlő hálózat védelmét biztosítani kell.

Általános előírások:

Távközlési létesítmény megközelítése és keresztezése esetén a Magyar Telekom Nyrt. tulajdonában lévő kábel(ek) védelméről az MSZ 7487:2021, MSZ 151-1/2000, MSZ 151-3/1988, MSZ 151-4/1989, MSZ 151-8/2002, MSZ 13207/2000, MSZ 17200/2-4/1999, MSZ 17200/5,7/2000, MSZ 17200-6/2002, MSZ 17200-8/2003, MSZE 172009/2005, MSZ 17-101-39/1992; MSZ 13200-2/1992; MSZ 17-203-4/1992 sz. szabványokban és a 9004/1982. sz. KPM-IPM közös közleményében, valamint az alábbiakban foglaltak szerint kell eljárni:

A távközlő létesítmények nyomvonalától 2-2 méteren belül csak kézi földmunka végezhető.

Munkaterület átadásra a Közműkezelői nyilatkozatot adó szervezeti egységet meg kell hívni. A munkálatok időtartama alatt az általunk jóváhagyott, záradékolt tervet (melynek tartalmaznia kell a tervegyeztetéskor felvett tervegyeztetési jegyzőkönyvet, az általunk kiadott közműkezelői nyilatkozatokat, valamint a lebélyegzett tervdokumentációt együtt) a munkaterületen kell tartani.

A kivitelező köteles bármely rongálást/kábelhibát azonnal jelezni a Magyar Telekom Főügyelet zöldszámán: 06-80/2313-13.

A Magyar Telekom létesítményének estleges sérüléseinek helyreállítási költségei- szakfelügyelettől függetlenül – a kivitelezőt terhelik.

Tervspecifikus előírások:

Az üzemelő távközlő hálózat védelmét biztosítani kell.

Út, járda, parkoló építés esetén: Az MSZ 17200-3/1999 szabványban foglalt előírásokat be kell tartani.”

- 7.2. Az **MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** által az e-közmű 151596896 számú azonosító alatt adott, E-K-12161/2025 számú, 2025. július 14-én kelt közműkezelői nyilatkozatában foglalt előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:

„Az Önök által tervezett "Nyíregyháza Ipari Park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatainak elvégzése"_A1-Útépités, B1-Hídépítés, C1Forgalomtechnika, G0-Közmű genplan_eng.tevek_CKM-020-2024 tárgyában az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A tervező bemutatta a fent nevezett munka helyszínrajzát az MVM NET Zrt. képviselőjének.

Fent nevezett helyszín érinti az M3-as autópálya mellett lévő kiváltandó és kiváltó üzemi hírközlő hálózatot.

Nyilatkozatunk csak és kizárólag a hivatkozott üzemi hírközlő hálózat kiváltási tervére adandó hozzájárulásunkkal együtt érvényes!

A kivitelezéshez az MKIF Zrt. előírásainak betartásával, továbbá az alábbi feltételekkel járulunk hozzá:

- A munkaterület átadási eljárást 8 munkanappal korábban a KÖZMŰ ügyfélszolgálatán (E-mail: mvmnet.hu) írásban be kell jelenteni, az eljárásra az MVM NET Zrt. képviselőit meg kell hívni. Egyidejűleg meg kell adni a Felelős Műszaki Vezető elérhetőségeit is.
- Kérjük a bejelentés során az E-közmű azonosító számra és/vagy az iktatószámunkra szíveskedjenek hivatkozni.
- A munkavégzés teljes ideje alatt a munkaterületen kell tartani a velünk egyeztetett kiviteli tervet, melynek tartalmaznia kell jelen hozzájárulásunkat is.
- Az MVM NET Zrt. nyomvonalát érintő szakaszon a kivitelezés csak szakfelügyelet mellett végezhető.
- A szakfelügyeletet a kiviteli munkák megkezdése előtt 10 nappal korábban írásban szükséges megrendelni a kozmu@mvmnet.hu e-mail címen.
- Az alépítményi hálózatunk nyomvonalától 3-3 méteren belül csak kézi földmunkavégzés engedélyezett.
- Távközlési létesítményünk megközelítése, illetve keresztezése kizárólag a vonatkozó jogszabályokban – kiemelten 8/2012. (I. 26.) NMHH rendeletben – foglaltak betartásával lehetséges.
- Amennyiben a munkaterület feltárásakor kiderül, hogy a szabvány szerinti előírt távolságok nem tarthatók és emiatt szükségessé válik az alépítményi hálózatunk kiváltása, abban az esetben a 2003. évi C törvény értelmében a beruházó költségére, az MVM NET Zrt.-vel egyeztetett módon a hálózat kiváltását meg kell tervezni és a közmű-, valamint hatósági engedélyeztetési eljárást el kell végezni.
- Feltárt MVM NET Zrt. nyomvonal esetén, annak körülkerítéséről, munkaidőn kívül történő őrzéséről, vagy minimum 30 centiméteres földréteggel történő takarásáról a Kivitelezőnek kell gondoskodnia.
- A végleges takarás előtt az MVM NET Zrt. képviselője részére nyílt árkos megtekintést kell biztosítani.
- A munkavégzés során nyomvonalunkról kiemelt homokágyat, jelzőszalagot, egyéb mechanikai védelmet a visszatemetéskor pótolni kell.
- Az MVM NET Zrt. hálózatát érintő bármely cső, vagy kábelsérülést, haladéktalanul be kell jelenteni az MVM NET Zrt. NOC munkatársainak E-mailen: noc@mvmnet.hu, vagy telefonon a +36-1/304-2266 hívószámon.

- Minden a rongálással okozott kár - szakfelügyelettől függetlenül - helyreállításával kapcsolatos költség a Beruházót és a Kivitelezőt terheli! Ide értendők a szükséges ellenőrző mérések és átjárhatóság vizsgálatok elvégzése, a csövek és kábelek ideiglenes és végleges javításának költségei is.
- Fentiek be nem tartásából eredő esetleges kárunkat a Beruházó és a Kivitelező felé az MVM NET Zrt. egyetemlegesen érvényesíti.
- A munkakezdés bejelentésének, szakfelügyelet megrendelésének, a szakfelügyeleti díj kiegyenlítésének elmulasztása esetén nem járulunk hozzá az adott létesítmény hatósági engedélyének kiadásához.

Jelen nyilatkozatunk kizárólag e terv engedélyezéséről szól. Bármilyen jellegű tervváltozás, a terv, vagy nyilatkozatunk érvényességének lejárása esetén új egyeztetés lefolytatása szükséges!

A közműegyeztetés érvényessége az érvényessé vált E-közmű nyilatkozattól számított 1 év.”

- 7.3. Az **OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.** által az e-közmű 151596896 számú azonosító alatt adott, 2025. június 12-én kelt áramhálózati üzemeltetői nyilatkozatában foglalt előírásait be kell tartani az alábbiak szerint:

„e-közmű nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról (2025.07.10.)

Kérjük a "Nyíregyháza Ipari Park bővítése-M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatainak elvégzése"_A1-Útépités, B1-Hídepítés, C1-Forgalomtechnika, G0-Közmű genplan_eng.tervek_CKM-020-2024 " című munkával kapcsolatban kiadott nyilatkozatunkban leírtak betartását a munkavégzés során.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.”

2025. június 12-én kelt áramhálózati üzemeltetői nyilatkozat

„Az OPUS TITÁSZ Zrt. Nyíregyházi Üzeméhez, az E-közmű rendszerben 151596896 azonosító számon eljuttatott kérelmükre a „Nyíregyháza Ipari Park bővítése-M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatainak elvégzése"_A1-Útépités, B1-Hídepítés, C1-Forgalomtechnika, G0-Közmű genp/an_eng.tevek_CKM-020-2024" című munkához kérjük üzemeltetői hozzájárulásunkat.

A beadott dokumentáció alapján a tervezett munkálatok érintik az OPUS TITÁSZ Zrt.-vel 2025.05.23-án történt közműegyeztetés során pontosított – tulajdonunkban lévő – 132 kV-os, 22 kV-os és 0,4 kV-os légvezetékes és földkábeles, valamint közvilágítási földkábeles szabályosan húzódó hálózatainkat, illetve a 36940 és 64256 azonosító számú transzformátor állomásainkat.

A kivitelezéshez a hozzájárulásunkat megadjuk, az alábbi feltételek kötelező betartásával.

Az egyeztetési jegyzőkönyvben valamilyen félreértés okán nem került rögzítésre az általunk javasolt szabványos, a tervezett útra merőleges keresztezés kialakítása, pedig szó volt róla a hozzá kapcsolódó új nyomvonalnál és a betontálca elhelyezésénél is, amely utóbbi megjelenik az egyeztetésben. Ezzel a megoldással, hogy a tervezett védőcső kb. 15 °-os hajlásszögben keresztez, emiatt a hossza jóval nagyobb a szükségesnél, ezért kockázatosabbnak tartjuk ezeknek a tartalék védőcsöveknek a későbbi felhasználhatóságát szükség esetén. Kérjük, hogy a védőcsövek felhasználhatóságáig, annak a végein lévő tömítettségére és lezárására különös hangsúlyt fektessenek és semmilyen szennyező anyag ne kerüljön bele az építés során, amely jelentősen nehezítené a kábelek későbbi befűzhetőségét. Mivel az előbb említettek miatt hosszabb a keresztezési hossz, kérünk 6 db 200-as KPE csövet (vastagfalú) lefektetni a tervezett út miatt nem szabványosan elhelyezkedő, maradó nyomvonalhoz.

A tervezett út építésénél a 132 kV-os földkábelek megközelíthetősége érdekében a megtámasztó szerkezet építésével egyetértünk, szükségesnek tartjuk.

A kivitelezés semmilyen körülmények között nem veszélyeztetheti a műtárgyaink és földkábeleink üzembiztonságát.

A földmunkák megkezdése előtt kutató gödrökkel pontosítani kell a kábelek helyzetét. A földkábeleink létesítéskor minimum -0,7 m szinten kerültek elhelyezésre, de az azt követő esetleges idegen tereprendezések miatt a pontos mélységük ettől eltérhet. A munkaárok eltakarása során a földkábelek homokágyazását, védőszerkezetbe helyezését, valamint a kábeljelzők helyreállítását el kell végezni.

Munkát végezni a 132 kV-os légvezeték és földkábel biztonsági övezetén belül csak szakfelügyelet megrendelését követően lehet. A megrendelőt a kivitelezés munkálatainak a megkezdése előtt minimum 20 nappal az illetékes ügyintézők felé kell eljuttatni (Gyetkó Gyöngyi, fedor.miklosne@opusenergetika.hu Németh Károly, nemeth.karoly@opusenergetika.hu). A megrendelőnek az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- igénylő (cég) neve és címe
- igénylő (cég) adószáma
- igénylő (cég) számlaszáma (bankintézet neve is)
- munkavégzés pontos helye és ideje
- kapcsolattartó neve és elérhetősége
- helyi munkavezető neve és elérhetősége

A kivitelező köteles bármely a hálózatunkon okozott hibát azonnal jelezni az OPUS TITÁSZ Zrt.-nek a 06-80-210-310 zöldszámon. A sérülések helyreállítási költségei a kivitelezőt terhelik.

Minden olyan esetre vonatkoztatva, amennyiben a műtárgyainktól való szabványos távolság nem tartható úgy kezdeményezni kell annak áthelyezését.

Ha a tervben műszaki vagy technológiai változtatás történik, akkor új üzemeltetői nyilatkozat kérése kötelező.

A kivitelezés során kérjük az alábbi szabványok és rendeletek ide vonatkozó előírásainak a betartását:

- VET 2007. évi LXXXVI. tv. 124., 133., 137. §
- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM
- 2/2013. (I. 22.) NGM
- MSZ 7487:2021
- MSZ 1585:2016
- MSZ 13207:2020
- MSZ EN 50522:2011
- MSZ EN 50341-1:2013
- MSZE 50341-2:2019

Ezen nyilatkozatunkat a keltezését követően 12 hónapig tartjuk érvényben.”

- 7.4. Az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** KT-KT/Ált/2025/01541/006 iktatószámú, 2025. július 9-én kelt közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat – **a 3.1. pontban foglaltak kivételével** – be kell tartani:

„1. Az adott létesítménnyel kapcsolatos alapadatok:

Létesítmény megnevezése: Nyíregyháza Ipari Park bővítése – M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatainak elvégzése V04 engedélyezési terv

A közútkezelői hozzájárulás jogosultja:

név: Építési és Közlekedési Minisztérium cím: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.

Tervező(k):

Generál tervező: Cívus Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.)

Tervszám: CKM-020-2024 V04 (2025.06.02.)

A közútkezelői hozzájárulás érvényessége: a kiadás napjától számított 2 évig.

2. Általános feltételek:

- 2.1. Ezen kezelői hozzájárulás csak a Magyar Állam tulajdonú, illetve az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. kezelésű közúthálózat elemeinek építésére vagy átépítésére vonatkozik. Az esetlegesen érintett, más tulajdonban vagy kezelésben lévő, építendő vagy átépítendő útszakaszokra vonatkozóan az ezek esetében érintett közútkezelők és területtulajdonosok hozzájárulásait be kell szerezni.
- 2.2. Tárgyi ÉKM fejlesztés érinti a Koncessziós Szerződés szerint átvett üzemeltetési feladatokat, így a tervezett Állami fejlesztés a Koncessziós Szerződés módosítását teszi szükségessé. Koncessziós Társaság kezelői véleményét az üzemeltetésre átvett területeken tervezett beruházásokra adja meg, azzal, hogy a további fejlesztésekre Egyedi Állami elrendelésig csak feltételes kezelői jóváhagyást tud adni. Koncessziós Társaság egyedi Állami elrendelés birtokában tudja megadni végleges műszaki véleményét a tervekre, addig feltételes kezelői álláspontot ad.
- 2.3. Az optikai aléptítményi hálózat érintettsége miatt az MVM Net Zrt. hozzájárulását is be kell szerezni. (kozmu@mvmnet.hu és uhk@mvmnet.hu)

3. A tervvel kapcsolatos feltételek:

3.1. ...

3.2. A1. Útépítés

- 3.2.1. Az üzemi átjárást a terveknek megfelelően a 231+450 – 231+550 km szelvények között kérjük kialakítani.
- 3.2.2. A kiviteli tervben a forgalomtechnikai eszközök esetén a szükséges helyekre fióktöltést kell tervezni, összhangban a szakági tervek részletrajzaival.

3.3. B1. Műtárgyak

LIBRATECH Építőmérnöki Kft. tsz: T24_061 V04 (2025.06.02.)

- 3.3.1. Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.

3.4. C0. Forgalmi vizsgálat és tervezés

- 3.4.1. Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.

3.5. C1 Forgalomtechnika

Forgalomtechnika:

- 3.5.1. Az új útírányjelző tábláknál szükséges a meglévő korlátok felülvizsgálata az e-ÚT 04.03.12:2022/M1:2024 szerint, szükség esetén a korlát cseréjét el kell végezni.

Üzemi hírközlés észrevételek:

- 3.5.3. A forgalomtechnikai eszközök helyeinél az útépítési szakági terveket módosítani kell, a szükséges helyekre fióktöltést kell tervezni.
- 3.5.2. Amennyiben portálszerkezeten kerül a térfigyelő kamera elhelyezésre, akkor a portálon belüli elhelyezését kérjük megadni, a szerkezeti rajzon feltüntetni.

3.6. D1 Vízépítés

- 3.6.1. A kiviteli tervben a helyszínrajzon és a hossz-szelvényeken a surrantó szelvényszámokat kérjük egyeztetni.
- 3.6.2. A kiviteli tervben a „B” ág 0+229 km szelvény környezetében a vízelvezetést kérjük felülvizsgálni (surrantó szükségessége).

3.6.3. *A burkolt árkok, vápák betonszegélyeit, betonba rakott előregyártott elemekből kell kialakítani. Kérjük javítani a 06.07. részletrajzokon.*

3.6.4. *Az intenzív biológiai rézsűvédelmet kérjük az árokfenéig betervezni, kiviteli tervben kérjük részletrajzon ábrázolni.*

3.7. E1. Környezetvédelem – Összefoglaló leírás

ENVIRO-EXPERT Kft tsz: CKM-020-2024 V03 (2025.04.29.)

3.7.1. *Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.*

3.8. E2. Védőkerítés terve

3.8.1. *Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.*

3.9. ÉB. Bontási terv

3.9.1. *A kivitelezés során a bontási munkálatokat az újrahasználatosság szem előtt tartásával kell elvégezni. A Hajdúnánás Mérnökséggel egyeztetni kell az üzemmérnökségre beszállítható, újrahasználatos bontott anyagok fajtáját és mennyiségét. A Mérnökségre nem szállítható bontott anyagok és eszközök jogszabályoknak megfelelő végleges elhelyezéséről a jogosult köteles gondoskodni.*

3.10. F1. Növénytelepítés

FENYŐ-KHT Kft. tsz: 2414 V04 (2025.06.02.)

3.10.1. *Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.*

3.11. G0. Közműgenplán

3.11.1. *A közművek kiváltási/kiviteli terveit az alábbiak figyelembevételével kérjük elkészíteni:*

- *A vezetékek hossz-szelvényeit, illetve az összes útkeresztezés kereszt-szelvényét csatolni kell.*
- *A kereszt-szelvényeken gyorsforgalmi út esetében a védőkerítést/kisajátítási határokat jelölni kell.*
- *Az oszlopok és az aknák helyeit a védőkerítésen kívül, attól minimálisan 2 méterre kell kijelölni.*
- *A főpályával párhuzamosan haladó vezeték védőtávolsága nem érintheti a gyorsforgalmi út üzemeltetéséhez szükséges területet. Ez alól csak az autópályához tartozó közmű a kivétel.*
- *Az autópályát keresztező földkábeleket, vezetékeket védőcsőben kell átvezetni. A védőcsövek végei, valamint minden szerelvény, szagló, jelölő és irányjelző a védőkerítésen kívülre, attól legalább 1,0 méter távolságra kerüljenek. A keresztező kábelek, vezetékek az autópályát árka alatt min. 1,0 m mély takarásban legyenek.*
- *Légvezetékek legkedvezőtlenebb helyzetben fennálló belógása esetén sem lehet az úrszelvény 7,5 m-nél kisebb.*
- *Az üzemi hírközlés aléptípusi és energiaellátási hálózata fölé ne kerüljön fa telepítésre.*

3.11.2. *A gyorsforgalmi út területe alatt a felhagyott vezetékszakaszokat el kell távolítani vagy ki kell injektálni.*

3.12. G1. Hírközlés

KONTIPLÁN Kft. tsz: 1/2025 V04 (2025.06.02.)

3.12.1. *Felhívjuk a figyelmet, hogy a tervkötetet az aléptípusi hálózatot üzemeltető MVM NET Zrt-vel is szükséges jóváhagyatni.*

3.13. G2. Kis- és közép feszültségű villamos vezetékek

VILENTA Mérnökiroda Kft. tsz: VIL-4393 V04 (2025.06.02.)

3.13.1. *A 231+000 – 231+100 km szelvény között a tervezett vezeték a tervezett talpárak vonalában és a rézsű alatt helyezkedik el. Kérjük az elektromos vezetéket a talpárakon kívül vezetni.*

3.14. G3. Nagyfeszültségű vezetékek

LINE-TERV Kft. tsz: LT.24-0054 V04 (2025.06.02.)

3.14.1. Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.

3.15. G4. Vízellátás, csatornázás

3.15.1. Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.

3.16. H1. Geotechnika – Útéptetés

GEO-TERRA Kft. tsz: 24.4578 V04 (2025.06.02.)

3.16.1. Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.

3.17. H2. Geotechnika – Hídépítés

GEO-TERRA Kft. tsz: 24.4578 V04 (2025.06.02.)

3.17.1. Az általános feltételeken kívül egyedi feltételt nem teszünk.

3.18. L. Kezelői és üzemeltetői lehatárolási terv

Cívus Komplex Mérnök Kft. tsz: CKM-020-2024 V04 (2025.06.02.)

3.18.1. Az összes érintett tulajdonos / kezelő jóváhagyásával ellátott (aláírt és pecsételt) tervből 2 eredeti papír formátumú példányt és a beszkennt digitális állományt kérjük az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. címére megküldeni (2040 Budaörs, Akron u 2., kezeloi@mkif.hu).

3.19. A védőkerítések érintésvédelmét az érvényes szabványok és jogszabályok előírásainak megfelelő földelési rendszer kialakításával biztosítani szükséges. A vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően az érintésvédelem szükségességét meg kell vizsgálni, a tervet el kell készíteni és Társaságunk részére be kell nyújtani.

4. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki feltételek:

4.1. Az M3 autópálya keresztezése kizárólag kitakarás nélküli technológiával, irányított fúrással történhet. A fúrás munkálatai folyamán olyan technológiai és műveleti sorrendet kell alkalmazni, melynél közúti pályaszintsüllyedések nem következnek be.

4.2. A kivitelezéshez szükséges indító- és fogadóakna a védőkerítések vonalán kívül létesítendő, és azok munkagödreit szükség szerinti mértékben dúcolni kell, figyelembe véve a talaj állékonyságát, valamint a forgalom által okozott dinamikus terheléseket.

4.3. Amennyiben a keresztezés során havária jellegű esemény következik be vagy a kivitelezés során az egyéb közművek pontos elhelyezkedésének meghatározásához kutatógödör létesítése szükséges, úgy Társaságunktól ismételtlen hozzájárulást kell kérni.

4.4. Hozzájárulásunk a megvalósítás műszaki feltételeire vonatkozik. Ezen nyilatkozat nem jogosít fel az M3 gyorsforgalmi út területének igénybevételére, kivitelezési munkák végzésére.

4.5. A kivitelezést csak az illetékes hatóság által kiadott érvényes építési engedély, a jóváhagyott kiviteli tervek, valamint az építési munka tervezett megkezdését megelőzően, legalább 15 nappal az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-től külön eljárásban kért, munkavégzésre kiadott engedély alapján lehet elkezdni. A kérelmet a kezeloi@mkif.hu e-mail címre kérjük benyújtani.

4.6. Az írásos munkavégzési engedély kiadásának feltétele:

- végleges létesítési engedély (amennyiben engedélyköteles a tevékenység),
- jóváhagyott kiviteli tervek,
- a jóváhagyott forgalomkorlátozási terv,
- a műszaki ellenőrzést ellátó szervezet nevének és címének bejelentése,
- kivitelezésért felelős szervezet és vezető nevének és címének bejelentése,

- a technológiai idők figyelembevételével készített építési ütemterv megléte,
 - az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt előzetes hozzájárulásával a műszaki ellenőr által elfogadott alkalmassági vizsgálatok, bedolgozási és gyártási utasítások rendelkezésre állása,
 - a közútkezelői hozzájárulásban foglalt egyéb műszaki feltételek biztosítása.
- 4.7. A munka megkezdését legalább 15 nappal korábban az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. munkával érintett mérnökségére is kérjük bejelenteni.
A bejelentés elmulasztása a Kkt. 37. § (2) bek. értelmében a közútkezelői hozzájárulásban előírt feltételektől eltérő közúti igénybevételnek minősül, ezért az a munka leállítását és hatósági eljárás kezdeményezését vonja maga után.
- 4.8. Az ÜHK rendszert érintő munkavégzés esetén, a kivitelezés megkezdése előtt szakfelügyeletet kell kérni az MKIF Infrastruktúra Üzemeltető Zrt.-től, melyet az ithelpdesk@mkif.hu címre kell megküldeni a munkavégzés előtt legalább 3 munkanappal.
- 4.9. A kivitelezés során az útügyi műszaki előírásokban foglaltaktól kizárólag az Útügyi Műszaki Szabályozási Bizottság szakmai állásfoglalásának birtokában szabad eltérni.
- 4.10. A kivitelezés során igénybe venni kívánt szállító útvonalak, műtárgyak rendeltetésszerű használatát a közút kezelőjének előírásai alapján folyamatosan biztosítani kell.
- 4.11. A kivitelezés folyamán történő nagytömegű anyagszállítás megkezdése előtt organizációs tervet kell készíteni, melyet az érintett közútkezelőkkel jóvá kell hagyatni.
- 4.12. A munkálatok befejezése után az igénybe vett közúti területeket és műtárgyakat, továbbá az egyéb érintett területeket (zöldterületet stb.) annak tulajdonosa, illetve kezelője eltérő rendelkezése hiányában eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani.
- 4.13. A forgalomba helyezési engedély megadásáig az építéssel és létesítéssel összefüggésben harmadik fél által benyújtott észrevételek, követelések rendezése az építési engedély jogosultjának kötelessége.
5. Az igénybevétellel érintett egyéb létesítményekkel kapcsolatos feltételek:
- 5.1. A gyorsforgalmi úton lévő vagy ahhoz tartozó létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozék, automata forgalomszámláló mérőállomás, időjárásjelző állomás, detektorhurok stb. a hozzájárulás alapján végzett munkálatokból / tevékenységből eredően történő megrongálódásából származó károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a Jogosultat és Kivitelezőt egyetemlegesen terheli.
- 5.2. Amennyiben az építési területen földmérési alappont, geodéziai jel van, akkor annak védelembe helyezését biztosítani kell, illetve ideiglenes helyre történő áthelyezését a megyei kormányhivatal ingatlanügyi hatósági feladatait ellátó szervezeti egységétől meg kell kérni és az építési munka kezdete előtt az áthelyezéséről gondoskodni kell. A pontjel véletlen megsemmisülése esetén annak tényét az ingatlanügyi hatósághoz és az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-hez írásban be kell jelenteni, továbbá a földmérési alappontot a beruházás terhére helyre kell állítani.
6. Ideiglenes forgalomkorlátozásra vonatkozó feltételek:
- 6.1. Az ideiglenes forgalomkorlátozási munkarészt a kivitelezés megkezdése előtt legalább 15 nappal az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-hez (2040 Budaörs, Akron utca 2.) közútkezelői hozzájárulás megadása céljából 3 pld-ban kérjük benyújtani.
Jóváhagyott forgalomkorlátozási terv nélkül a Társaságunk üzemeltetésében lévő gyorsforgalmi utat érintő kivitelezési munka nem végezhető.

Az igénybe vett útterületet / munkaterületet a „Közüton folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása” c. e-UT 04.05.14 sz. útügyi műszaki előírásban foglaltak szerint szükséges kialakítani – szaktervező bevonásával.

A közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bek. b) pontja alapján a szükséges építés alatti forgalomkorlátozást, térítés ellenében Társaságunk biztosítja. Erre vonatkozóan a kivitelezést végző cégnek Társaságunkkal az építési munkálatok megkezdése előtt szerződést kell kötnie.

- 6.2. A Magyar Állam és a Koncesszor között létrejött Koncessziós Szerződésben foglaltak alapján, tárgyi építési munkálatokkal összefüggésben meghatározásra kerülő rendelkezésre nem állásból adódó költségek jelen hozzájárulás Jogosultját terhelik, és utólagosan érvényesítésre kerülnek.

7. Egyéb feltételek:

- 7.1. Jogosult az érintett közműveket fenntartó szervek külön engedélyét, illetőleg a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat) külön meg kell szereznie.
- 7.2. A jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítmény(ek) fenntartásáról és mindenkor tisztántartásáról – összhangban a Kkt. 41. § (1) bekezdésében foglaltakkal – a közút állagának sérelme nélkül, a forgalom zavartalanságának biztosítása mellett a jogosultnak, ill. a létesítmény jogutód tulajdonosának kell gondoskodnia.
- 7.3. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a változásról a Jogosultnak, ill. a létesítmény jogutód tulajdonosának az érintett gyorsforgalmi út kezelőjét haladéktalanul értesítenie kell.
- 7.4. Ha a közút vagy tartozékainak átalakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény vagy tartozékainak végleges, vagy ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése válik szükségessé, azt a létesítmény tulajdonosa, illetve mindenkor jogutódja tűrni köteles.
- 7.5. Amennyiben a jelen hozzájárulással elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a gyorsforgalmi úttal kapcsolatos munka végzése válik ismételtlen szükségessé, az ehhez való hozzájárulást az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-től meg kell kérni.
- 7.6. A munkaterület átadás-átvételi eljárás Társaságunk részvételével történhet.
- 7.7. A kivitelezés ideje alatt az érintett ingatlanok jogszabályoknak megfelelő állapotban tartásáról (hulladékok eltávolítása, gyom- és parlagfümentes állapot biztosítása stb.) a Jogosultnak kell gondoskodnia a kivitelező útján vagy más módon.
- 7.8. A gyorsforgalmi utat érintő munkálatokat úgy kell elvégezni, hogy az autópálya forgalmát és az azon közlekedők élet- és vagyonbiztonságát ne veszélyeztessék.
- 7.9. A gyorsforgalmi út területén és közvetlen környezetében a téli időszakban (november 10. - március 15.) építési munka nem, vagy csak az időjárás függvényében egyeztetett módon és külön, egyedileg kiadott közútkezelői hozzájárulás esetén végezhető.
- 7.10. A gyorsforgalmi utat és tartozékait föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni nem szabad.
- 7.11. A Kkt. végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 31. §-a nyomán a vonalas létesítmények – így a gyorsforgalmi út – mellett 100 méteren belül bármely növényzet égetése tilos.
- 7.12. A gyorsforgalmi úton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető rendszer folyamatos működőképességére is), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról kivitelező folyamatosan gondoskodik.

- 7.13. Jelen közútkezelői hozzájárulás fakivágásra nem jogosít, amennyiben a munkálatok során fakivágás szükséges, arra külön engedélyt szükséges kérni.
- 7.14. Amennyiben a gyorsforgalmi utat érintően a kivitelezés egyéb közművek kiváltását, védelembe helyezését teszi szükségessé, akkor ahhoz a közútkezelői hozzájárulást szintén meg kell kérni.

8. Vegyes rendelkezések:

- 8.1. Az ideiglenes forgalomkorlátozás biztosítása során a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv. végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bek. b) pontját figyelembe kell venni.
- 8.2. Felhívjuk a jogosult figyelmét, hogy amennyiben az építési munkákat a közútkezelői hozzájárulásban foglaltaktól eltérően végzi, akkor ezért minden felelősség a Jogosultat és a Kivitelezőt terheli.
- 8.3. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkálatokból származó bármilyen utólagos meghibásodás esetén a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglalt kötelező alkalmassági időszakon belül, jogosult felelős a jótállási és szavatossági jogok kivitelező felé történő érvényesítésére.
- 8.4. Társaságunkra a hozzájárulás alapján végzett munkák költségei semmilyen formában nem háríthatóak át.
- 8.5. A munkavégzés ideje alatt harmadik személynek okozott kár megtérítéséről a kivitelező köteles gondoskodni.
- 8.6. A tárgyi beruházás létesítményeinek megvalósulását követően a létesítmények tervezésével és megvalósításával összefüggésben okozott kárral kapcsolatban meghozott hatósági vagy bírósági döntésben meghatározott kötelezettségeket (kijávitás, kártérítés stb.) a kárért felelős jogosult, tervező, illetve kivitelező tartozik teljesíteni.
- 8.7. Hozzájárulásunk a megvalósítás műszaki feltételeire vonatkozik, idegen terület igénybevételeire nem jogosít.
- 8.8. A létesítmény műszaki átadás-átvételi és forgalomba helyezési engedélyezési eljárására a közútkezelőt kérjük meghívni.
- 8.9. Az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. részére 2 pld. papír alapú és 1 pld. digitális (.dwg, .dxf, .doc, .xls), EOV helyes geodéziai bemérésen alapuló (3D-s) megvalósulási tervet kell a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor átadni / megküldeni (kezeloi@mkif.hu).
- 8.10. A kezelői hozzájárulás egy példányát kérjük a munkaterületen tartani, melyet az ellenőrzést végző szervnek át kell adni.

Jelen közútkezelői hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (Kkt.) 36. és 42/A. §-a alapján adtuk ki, figyelembe véve az annak végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT rendeletben előírtakat.

A közútkezelői nyilatkozatban foglaltak vitatása esetén, azok megváltoztatását a Budapest Főváros Kormányhivatal Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Gyorsforgalmi Útügyi Osztálya számára benyújtott felülvizsgálati kérelemmel lehet kezdeményezni (<https://www.kormanyhivatalok.hu>)."

- 7.5. Az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** KT-KT/Ált/2025/01541/012 iktatószámú, 2025. július 21-én kelt – az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő híd bontásához adott – közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani:

„A gyorsforgalmi úthálózat fejlesztésének és felújításának, valamint üzemeltetésének és fenntartásának feladatai koncessziós szerződés keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményeként a Magyar Állam és a nyertes ajánlattevők között létrejött Koncessziós Szerződés szerint az M3 autópálya (Budapest –

Vásárosnamény szakasz) közútkezelői és üzemeltetői feladatait 2022. szeptember 01. 00:00 órától az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (2040 Budaörs, Akron utca 2.) látja el.

A Koncessziós Szerződés alapján a tárgyi projekt keretein belül elbontandó M3 ap. 230+488 km szelvényében lévő műtárgy szerkezetének közútkezelői és üzemeltetői feladatait az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. látja el.

A tárgyi ÉKM fejlesztés érinti a Koncessziós Szerződés szerint átvett üzemeltetési feladatokat.

Fentiekre tekintettel a Nyíregyháza Ipari Park bővítése – M3 autópálya új külön szintű csomópont létesítése projekt keretein belül az M3 ap. 230+488 km szelvényében lévő híd megszüntetéséhez azzal a feltétellel tud Társaságunk hozzájárulni, hogy az újonnan létesülő műtárgyra a forgalom átkerülésre, és az Országos Közúti Adatbankba felvezetésre kerül.

Továbbá a kiviteli tervek elkészítése során a műtárgy részletes bontási tervét a hatályos utügyi műszaki előírásnak megfelelően el kell készíteni.

Jelen közútkezelői nyilatkozat a korábban kiadott KT-KT/Ált/2025/01541/006 sz. közútkezelői hozzájárulással együtt értelmezendő.

Nyilatkozatunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény, valamint az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet alapján adtuk ki.”

- 7.6. A **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** K25/007297 iktatószámú, 2025. június 19-én kelt közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat be kell tartani az alábbiak szerint:

„Kérelmező: Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.) kérelmére és adatközlési bejelentésére hozzájárulok a Nyíregyháza Ipari Park bővítése – M3 autópálya új külön szintű csomópont létesítéséhez (Útépités, Műtárgyak, Forgalmi vizsgálat és tervezés, Forgalomtechnika, Vízépítés, Környezetvédelem, Épület és útpálya bontások, Növénytelepítés, Közmű genplan, Hírközlés, Kis- és közép feszültségű villamos vezetékek, Nagyfeszültségű villamos vezetékek, Vízellátás, csatornázás, Geotechnika) a Cívis Komplex Mérnök Kft. által készített tervek alapján, ezen hozzájárulásban előírtak betartása feltételével.

Fokozottan felhívom a figyelmet az alábbi feltételekre:

- A tervezett új külön szintű csomópontot (Útépités, Műtárgyak, Forgalmi vizsgálat és tervezés, Forgalomtechnika, Vízépítés, Környezetvédelem, Épület és útpálya bontások, Növénytelepítés, Közmű genplan, Hírközlés, Kis- és közép feszültségű villamos vezetékek, Nagyfeszültségű villamos vezetékek, Vízellátás, csatornázás, Geotechnika) a Cívis Komplex Mérnök Kft. által készített, CKM-020-2024 tervszámú tervek alapján kell kiépíteni.
- A kiviteli terveket be kell nyújtani Társaságunkhoz jóváhagyásra.
- A tervezési terület csapadékvíz elvezetése a szomszédos ingatlanok érdekséremlé nélkül, az érintett terület vízelvezető rendszerével összhangban tervezendő, ill. építendő ki, ahhoz igazodnia kell.
- A kivitelezés során a Nyíregyháza MJV Közgyűlésének 31/2001. (VI. 01.) sz. rendeletében foglaltak szigorúan betartandók.

Társaságunk, mint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő közterületek kezelője az utügyi érdekek miatt a forgalmi rend megváltoztatására az út átépítésére a jogát fenntartja, azt érintően építtető és mindenkor jogutódja kártérítési igény kizárásával.

Felelős beruházó: Építési és Közlekedési Minisztérium, 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.

Közúterületet érintő kivitelezési munkálatok kezdési feltételei:

- A Közlekedési Hatóság által kiadott építési engedély.
- A kivitelezési munkálatok előtt Társaságunktól bontási engedélyt kell kérni.

- Az út, ill. közterület területét érintő kivitelezési munkálatokhoz szakirányú kivitelező. – Amennyiben a kivitelezés során közterület igénybe vételére kerül sor, Társaságunkkal közterület bérleti szerződést kell kötni.

November 15. – március 15. között közúttal kapcsolatos munka nem végezhető, amennyiben az engedély hatálya több évig tart, a felbontott utat - függetlenül attól, hogy a létesítmény elhelyezése megtörtént-e vagy sem - november 15-ig forgalom lebonyolítására alkalmas állapotba helyre kell állítani, és a munkálatokat folytatni csak a következő év március 15-e után lehet.

A munkálatok végzésének ideje alatt a hozzájárulásban előírt feltételek, a KRESZ előírásai, a 2/1999. (I. 18.) KHVM rendelettel módosított az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM. rendelet előírásai betartandók. A mulasztásból eredő mindennemű anyagi kárért és személyi sérülésért kivitelező a felelős.

Forgalomszabályozási feltételek:

- Felhívom a figyelmet, hogy csak szabványos méretű és kivitelű forgalomszabályozási és elkorlátozási eszközök, elemek alkalmazhatók.
- Az ÚT 2-1.119:2007 "Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" előírásainak betartása kötelezően biztosítandó.
- A közúti forgalom biztonságát veszélyeztető kivitelezési ütem, munkafázis, gépmozgás, stb. esetén, forgalmi irányokból kioktatott jelzőőrök állítása kötelező a 2/1999. (I. 18.) KHVM. sz. rendelettel módosított 20/1984. (XII. 21.) KM. r. arra vonatkozó előírásainak betartása feltételével.
- Kivitelező az ideiglenes forgalomszabályozási eszközök állagát folyamatosan ellenőrizni és karbantartani köteles.

A kezelői hozzájárulás egy példányát a munkahelyen kell tartani és az ellenőrzésre jogosult felszólítására azt be kell mutatni.

A kérelmező ill. kivitelező személyében beálló változást Társaságunk Közterület-kezelési és Közlekedési Ágazatával cégszerűen közölni kell.

Jelen hozzájárulás alapján végzett munkák költségei Társaságunkra nem háríthatók át.

A közúton, ill. közterületen a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról, a sár- és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról kivitelező folyamatosan köteles gondoskodni.

A közút, ill. közterület területén lévő geodéziai jeleket és létesítményeket megváltoztatni, a közút területén vagy határán az alatt vagy felett lévő közműveken, vagy egyéb létesítményeken, műtárgyakon, vagy úttartozékon, engedély nélkül változást eszközölni nem szabad.

A közúton, ill. közterületen lévő vagy azt érintő létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozékok hozzájárulásban engedélyezett munkálatok következtében történt - megrongálódásból származó és egyéb károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség kérelmezőt, kivitelezőt egyetemlegesen terheli.

Ha a hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményekben keletkezett meghibásodás miatt a közutat, ill. közterületet igénybe kell venni, azt a közmű fenntartója a meghibásodástól számított 24 órán belül köteles bejelenteni, és ezzel kapcsolatban hozzájárulást kérni a megkezdett munka befejezésére.

A létesítmény megszűnése, vagy felhagyása esetén a kérelmező köteles a közutat, ill. közterületet saját költségén eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani.

A létesítmény fenntartásáról és mindenkor tisztántartásáról a kérelmező a közút, ill. a közterület állagának sérelme nélkül a forgalom zavartalanságának biztosítása mellett köteles gondoskodni.

Ezen hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Jelen hozzájárulást a "közúti közlekedésről" szóló 1988.évi I. törvény, valamint annak végrehajtásáról rendelkező 30/1988. (IV. 21.) Mt. rendelet alapján adtam ki.

Amennyiben kérelmező a kezelői hozzájárulásban írt feltételekkel nem ért egyet, az 1988 évi I. tv. 36. § (2) bek. alapján (útcsatlakozás esetén az 1988.évi I. tv. 39. § (2) bek. alapján) a feltételek megváltoztatása érdekében kérelemmel fordulhat a Közlekedési Hatósághoz (4400 Nyíregyháza, Hatzel tér 10. sz.), mint I. fokú közlekedési hatósághoz."

- 7.7. A **MÁV Személyszállítási Zrt.** 11341-1/2025/SZESZA számú, 2025. április 2-án kelt – feltételekkel hozzájáruló – közösségi közlekedési szolgáltatói nyilatkozatában foglaltak alapján az alábbiak betartását írom elő:

A MÁV Személyszállítási Zrt-t. a tervezés további fázisaiba is be kell vonni. A tárgyi projekt kiviteli és az ahhoz kapcsolódó ideiglenes fogalomkorlátozási terveit további egyeztetés és jóváhagyás céljából szíveskedjen MÁV Személyszállítási Zrt. részére meg kell küldeni.

Az autóbusz-közlekedést érintő változásokról ütemesen, a változás, illetve a részütemek változásának beállta előtt legkésőbb 8 munkanappal értesítés kell küldeni a forgalomtechnika@mavcsoport.hu e-mail címre.

8. További rendelkezések:

- 8.1. Az építési és a bontási engedély kiterjed a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 47. §-nak megfelelően az út tartozékok [a várakozóhely, annak árnyékoló szerkezete, a vezetőoszlop, a korlát, az útfenntartási és közlekedésbiztonsági célokat szolgáló műszaki és egyéb létesítmény, berendezés (segélykérő telefon, pihenőhely), zajárnyékoló fal és töltés, az út kezelője által létesített hóvédő erdősáv, fasor vagy cserjesáv (védelmi rendeltetésű erdő), valamint a közút határától számított két méter távolságon belül ültetett fa, – az összefüggő üzemi gyümölcsöshöz tartozó fák kivételével –, az út üzemeltetéséhez szükséges elektronikus hírközlő eszközök és hálózatok] létesítésére is.
- 8.2. Az építéssel és a bontással érintett valamennyi település esetében a kivitelezés megkezdéséig a rendezési tervvel való összhangot meg kell teremteni. Az érintett települések területén a kivitelezési munkák megkezdésének feltétele a település rendezési tervével való összhang megléte.
- 8.3. A kiviteli tervek készítésénél és a létesítmény megvalósításánál a közúti infrastruktúra közlekedésbiztonsági kezeléséről szóló 133/2022. (IV. 7.) Korm. rendeletben (továbbiakban: 133/2022. (IV. 7.) Korm. rendelet), valamint a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben és az egyéb vonatkozó jogszabályokban foglaltakat be kell tartani.
- 8.4. A jelen engedély tárgyát nem képező, – a tervdokumentáció által tartalmazott – kapcsolódó közlekedési építményeket a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály építési engedélye alapján kell megvalósítani.
- 8.5. Az engedély tárgyát képező építmények megvalósítása során megközelíthetetlen zárvány földterületek nem maradhatnak. Az önálló helyrajzi számmal rendelkező földterületek megközelítését az építés időtartama alatt is biztosítani kell.
- 8.6. Az engedélyezett építmények, illetve az építési területtel határos ingatlanok megközelítését biztosító útvonalakat ábrázoló helyszínrajzot az építkezés időtartamára az érintett település Hivatalában kifüggesztett hirdetményben közzé kell tenni. A hirdetményen meg kell jelölni a kivitelező felelős vezetőjének és a műszaki ellenőrnek személyét és elérhetőségét.
- 8.7. Az Építtető köteles a közlekedési építmények kivitelezése megkezdésének időpontját annak tervezett megkezdése előtt – legalább 15 nappal korábban – Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálynak bejelenteni.

- 8.8. A tervezett megoldásoknak, illetve a felhasznált építési anyagoknak a vonatkozó szabványoknak és műszaki előírásoknak meg kell felelniük. A kiviteli terveket az érvényben lévő szabványok, műszaki utasítások és ágazati előírások betartásával kell elkészíteni.
- 8.9. A beépített építési termékek műszaki jellemzőinek és megfelelőség igazolásának együttesen meg kell felelnie az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU (2011. március 9.) rendelet, valamint az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet előírásainak.
- 8.10. Jelen építési engedély alapján megvalósuló közlekedési építmények csak a közlekedési hatóság engedélyével helyezhetők forgalomba. A forgalomba helyezési engedélyt, annak tervezett időpontja előtt minimum 30 nappal meg kell kérni. A kérelemhez mellékelni kell a létesítmény megvalósulási tervét és a műszaki átadás-átvétel tervezett lezárási időpontjának megjelölését.
- 8.11. Az Építető köteles Hivatalom részére a forgalomba helyezési kérelemmel együtt megküldeni a megelőzően elkészített közúti biztonsági auditjelentést, valamint annak lezáró jegyzőkönyvét.
- 8.12. Az építési és a bontási a véglegessé válást követően 5 évig érvényes. Nem szűnik meg az építési és a bontási engedély érvényessége, ha az építést/bontást az érvényességi időn belül megkezdték, és azt folyamatosan végzik.
- 8.13. Engedélyem idegen ingatlanok igénybevételére nem jogosít, és nem mentesít a jogszabályok által előírt engedélyek beszerzése és az azokban foglalt előírások betartása alól.
- 8.14. Az építési és a bontási engedély az építkezéssel kapcsolatban támasztható polgári jogi igényt nem dönti el. Az építkezés során igénybevett utak és egyéb anyagi javak helyreállítására a Ptk. rendelkezései vonatkoznak.

A Cívis Komplex Mérnök Kft. a közlekedési hatósági eljárás díját (1.245.790,- Ft-ot) az eljárás során megfizette, egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ezen határozat végrehajtható.

Döntésem a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. Döntésem ellen a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított harminc napon belül az ügyfél – jogszabályhelyre hivatkozva – közigazgatási pert indíthat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság előtt. A bíróság illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. §-a állapítja meg.

Jogi személyek és jogi képviselővel eljáró ügyfelek esetében a keresetlevél elektronikus formában nyújtható be a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> honlapon keresztül. A perben a jogi képviselőt kötelező.

Tájékoztatom, hogy a pert a Bíróság tárgyaláson kívül bírálja el, a keresetlevélben kérhető a tárgyalás megtartása. A peres eljárás illetékköteles, amelyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

I N D O K O L Á S

Az Építési és Közlekedési Minisztérium Út- és Vasútépítésért Felelős Helyettes Államtitkárság Közúti Beruházás Lebonyolítási Főosztály – továbbiakban: Építető – nevében és megbízásából eljáró Tervező, a Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.) – továbbiakban: Ügyfél – EPAPIR-20250714-15853 számú, 2025. július 14-én kelt kérelmében

- az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont „A”, „B”, „C” és „D” jelű ágai,

- az M3 autópálya 230+546 km szelvényébe tervezett pálya feletti híd – az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében – építési,
- valamint
- az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő pálya feletti híd – az Ipari Park keresztező út 0+280,58 km szelvényében – bontási

engedélyezési eljárásainak lefolytatását, valamint a bontási és az építési engedély kiadását kérte Hivatalomtól. A kérelméhez csatolta az általa CKM-020-2024 tervszámon, 2025. június 2-án készített „*Nyíregyháza Ipari Park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatai*” tárgyú engedélyezési tervdokumentációt.

A tervdokumentáció az alábbi szakági munkarészeket tartalmazza:

Szakági terv jele	Szakági terv megnevezése
A1	Útépítés
B1	Műtárgyak
C0	Forgalmi vizsgálat és tervezés
C1	Forgalomtechnika
D1	Vízépítés
E1	Környezetvédelmi összefoglaló
E2	Védőkerítés terve
ÉB	Épületbontások
F1	Növénytelepítés
G0	Közműgenplan
G1	Hírközlés
G2	Kis- és közepesfeszültségű vezetékek
G3	Nagyfeszültségű vezetékek
G4	Vízellátás, csatornázás
GEOV	Kisajátítási vázrajz
H1	Geotechnika útépítés
H2	Geotechnika hídépítés
KF	Összesítő kíséző füzet
L	Tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv
M1	Mennyiségkimutatás
M2	Költségbecslés
O1	Humuszgazdálkodás
T	Területigénybevételi terv
TM	Termőföld más célú
TRE1	Településrendezési eszközök

A tárgyi engedélyezési eljárás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok

kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (továbbiakban: 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet) 1. melléklet 1.1.89. pontja alapján kiemelt jelentőségű ügy.

A kérelmet és a csatolt tervdokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a kérelem hiányos. A kérelem nem tartalmazta

- 3 példányban, a papír alapú tervdokumentációkat,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ki a bontandó műtárgy kezelője és a híd megszüntetéséhez történő hozzájárulását,
- az útügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII. 12.) KHVM rendelet szerinti útügyi hatósági eljárás díja befizetésének igazolását,

emiatt hiánypótlás teljesítésére hívta fel Hivatalom az Ügyfelet a BP/0801/00539-5/2025. számú, 2025. július 16-án kelt végzésében.

Az eljárás megindításáról és a teljes eljárásra történő áttérésről az érintetteket a BP/0801/00539-2/2025. számú, 2025. július 16-án kelt végzésemben értesítettem.

A BP/0801/00539-4/2025. számú, 2025. július 16-án kelt levelemmel

- az általános közigazgatási sz. 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § alapján és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. melléklete 10. táblázata figyelembevételével a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szakhatóságokat,
- a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet) 1. melléklet 2. táblázatában megjelölt, szakkérdésben érintett szerveket, valamint
- az Ákr. 10. § (1) bekezdése szerinti ügyfeleket

megkerestem, hogy az építési és a bontási engedély kiadásához szükséges – hatáskörének keretei között kialakított, jogszabályi előírásokon alapuló – szakhatósági állásfoglalásait, illetve nyilatkozataikat, szakvéleményeiket megadják.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság 15000/8935-30/2023. ált. számú, 2025. július 24-én kelt szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 4.1. pontja) indoklása:

„...Az eljáró hatóság megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, az Ákr. 55. § (1) bekezdése alapján. Szakhatósági állásfoglalásom kiadásakor azt vizsgáltam, hogy az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari park csomópont és kapcsolódó építményei építése és híd bontása, így:

- *az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont „A”, „B”, „C” és „D” jelű ágai építése,*
- *az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő pálya feletti híd bontása, az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében, és*
- *az M3 autópálya 230+546 km szelvényébe tervezett pálya feletti híd építése, az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében*

közlekedésbiztonsági szempontból, továbbá a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően valósul-e meg.

Megállapítom, a Cívís Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17. szám) 2025. június 5-én készített CKM-020-2024 tervszámú „Nyíregyháza Ipari Park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatai” tervdokumentációja, és annak mellékleteit képező:

1. *Tervdokumentációk:*
 - A1 *Útépítés*
 - B1 *Műtárgyak*

C0	Forgalmi vizsgálat és tervezés
C1	Forgalomtechnika
D1	Vízépítés
E1	Környezetvédelmi összefoglaló
E2	Védőkerítés terve
ÉB	Épületbontások
F1	Növénytelepítés
G0	Közműüngenplan
G1	Hírközlés
G2	Kis- és közép feszültségű vezetékek
G3	Nagyfeszültségű vezetékek
G4	Vízellátás, csatornázás
GEOV	Kisajátítási vázrajz
H1	Geotechnika útépipítés
H2	Geotechnika hídépítés
KF	Összesítő kísérő füzet
L	Tulajdonosi és kezelői lehatárolási terv
M1	Mennyiségkimutatás
M2	Költségbecslés
O1	Humuszgazdálkodás
TM	Termőföld más célú
TRE1	Településrendezési eszközök

11. Záradékkolt lehatárolási terv,
12. TMCH+talajvédelmi terv,
13. Régészeti dokumentáció,
17. Záradékkolt forgalomtechnika,
21. Közúti Biztonsági Auditjelentés,
23. UB. határozatok
4. Üzemeltetési nyilatkozatok

adatai alapján, hogy az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari park csomópont és kapcsolódó építményei építése és híd bontása, közlekedésbiztonsági szempontból, továbbá a vonatkozó előírásoknak megfelel, ezzel kapcsolatosan a rendelkezésünkre álló adatok alapján kifogás nem merült fel.

A kivitelezést a csatolásra került tervben foglaltaknak megfelelően, a vonatkozó útügyi-műszaki előírásoknak megfelelően kell megvalósítani.

Az ideiglenes forgalmi rend kialakításához szabványos fényvisszaverő képességű, ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni. A kivitelezés elvégzését követően az igénybe vett munkaterületet, közterületet, az eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani. A kivitelezést és a helyreállítást a vonatkozó terv határidejének megfelelően a legrövidebb időn belül kell elvégezni, mely az érintett útszakasz forgalmát – tekintettel az M3 autópálya jelentős átmenő forgalmára – csak a legszükségesebb mértékben korlátozhatja.

A végleges forgalmi rendet és a jelzéskepeket az út kezelője által jóváhagyott tervlapnak megfelelően kell kialakítani. A szakhatósági hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez, szükséges egyéb engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Figyelemmel a fentiekre, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Figyelemmel az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 345/2012. Korm. rendelet) 1. melléklet 1.1.89. sora „Az M3 autópálya 230+488 km szelvényben új külön szintű csomópont megvalósítása.” alapján, a tárgyi beruházás kiemelt beruházás, mely a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény hatálya alá tartozik.

Ezért tájékoztatom az ügyfelet hogy a közigazgatási hatósági eljárás az eljáró hatóságtól érkezett szakhatósági megkeresésre hivatalból 2025. július 24-én indult. A szakhatósági eljárásra irányadó ügyintézési határidő – amennyiben törvény, vagy jogszabály másként nem rendelkezik, – a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 198. § (3) bekezdése alapján – 15 nap. Így az ügyintézési határidő utolsó napja 2025. augusztus 08. A szakhatósági állásfoglalás kiadására a törvényes határidőn belül került sor, így az Ákr. 51. § alkalmazásának nincs helye.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 112. § alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Szakhatósági állásfoglalásom kiadása, az Ákr. 55.§ (1) bekezdésén alapul.

Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10 táblázatának (közlekedési ügyek) 9. sora, illetékességemet a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII. 28.) IRM rendelet 1. § 1 melléklete állapítja meg.

Alkalmazott jogszabályok:

- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) 29. § - 31. §-a,
- a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 1. sz. melléklete,
- az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10 táblázatának (közlekedési ügyek) 9. sora,
- az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.89. sora,
- a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 198. § (3) bekezdése,
- a 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról (Ákr.) 50.§, 51.§, 52.§-a, az 55. §-a, és a 112.§-a,
- az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet,
- a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet vonatkozó rendelkezései,
- a Rendőrség szerveiről és a Rendőrség szerveinek feladat- és hatásköréről szóló 329/2007. (XII. 13.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdés e) pontja,
- a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII. 28.) IRM rendelet 1. § 1. számú melléklete.”

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 10059-2/2025/h Nyt. számú, 2025. július 18-án kelt szakhatósági állásfoglalásának (rendekező rész 4.2. pontja) indokolása:

„... A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendekező részben foglaltak szerint döntöttem.

Állásfoglalásom a honvédelemről és a Magyar Honvédségről szóló 2021. évi CXL. törvény 1. § (1) bekezdésén, 3. § (11) bekezdésén, 6. § (1) bekezdésének b) pontján, 59. § (1) bekezdésének a), d)-e) pontján alapszik.

A szakhatóság hatáskörét és illetékességét az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek táblázat 14. pontja, a szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat kizárására vonatkozó előírást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése tartalmazza.

Jelen szakhatósági döntést a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék A) táblázat 15. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály Településrendezési és Térképészeti Hatósági Osztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.”

Nyírtelek Város Jegyzője 3557-2/2025 ügyiratszámú, 2025. augusztus 11-én kelt – **Nyíregyháza Megyei Jogú Város** vonatkozásában adott, a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal való összhang, vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalásának (rendekező rész 4.3. pontja) indokolása:

„A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Oktatási és Hatósági Osztály a SZ/152/01930-2/2025 számú végzésével, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Címzetes Főjegyzője kérelmére – kizárási ok fennállása miatt – az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építési és híd bontási engedélyezése tárgyában, szakhatósági állásfoglalás kiadása ügyében kijelölte Nyírtelek Város Önkormányzatának Jegyzőjét.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése szerint törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. Rendelet (továbbiakban: Korm. Rend.) 1.§. (1) bekezdése értelmében, a Kormány – a (2)-(4) bekezdésben, az 1/A. §-ban és az 1/B. §-ban foglaltak kivételével – az 1. mellékletben meghatározott közigazgatási hatósági eljárásokban, az ott meghatározott szakkérdések tekintetében, az ott meghatározott hatóságokat szakhatóságként jelöli ki.

A Korm. Rend. 1. számú melléklete 10/23. pontja alapján, az építmény elhelyezése megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak szakkérdés tárgyában a hatóság építési engedélyezési eljárásaiban bevonja Nyírtelek Város Önkormányzatának Jegyzőjét.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 21/2007. (VI. 12.) KGY rendelete, Nyíregyháza 19/2005. (V. 5.) KGY rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatának módosításáról és egységes szerkezetű szövegének megállapításáról szóló rendelet tekintetében megállapítottam, hogy a beruházás a város település rendezési követelményeivel és helyi építési szabályzatával összhangban van.

Az eljárás kapcsán hatóságunknál eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Állásfoglalásomat az Ákr. 80. § alapján a 81.§ (1) bekezdése szerinti tartalommal hoztam meg.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

Hatáskörömet a Korm. Rend. 1.§ (1) bekezdése és 1. számú melléklete 10/23. pontja állapítja meg.

Illetékességemet az Ákr. 24. § (4) bekezdésére figyelemmel a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Oktatási és Hatósági Osztály SZ/152/01930-2/2025 számú, eljáró hatóság kijelölése tárgyú végzése állapítja meg.”

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője IG/13880-2/2025. számú, 2025. július 24-én kelt – a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában visszautasított – szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 4.4. pontja) indokolása:

„... Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 10. pontjának 24. alpontja szerint helyi jelentőségű védett természeti területen vagy arra közvetlen hatást gyakorló módon megvalósuló létesítmény esetén - az első fokú eljárásban a települési önkormányzat jegyzőjét, másodfokú eljárásban a Fővárosi, illetve Megyei Kormányhivatalt szakhatóságként jelöli ki annak elbírálása kérdésében, hogy a létesítmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

A természet védelméről szóló 1996 évi LIII. törvény 24 § (1) bekezdés b.) pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 44/1991. (1992. 01. 01.) számú KGY. rendeletében helyi védelem alá helyezett Igrice mocsár, a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének az egyes helyi jelentőségű természeti emlékek védetté nyilvánításáról szóló 8/1998. (02. 15.) önkormányzati rendelettel védetté nyilvánított fás szárú növények, illetve a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Közgyűlésének 20/2009. (VI. 30.) számú KGY. rendeletében helyi védelem alá helyezett Oláh-rét tekintetében megvizsgáltam a kérelmet és megállapítottam, hogy a tervezett beruházás nem érint helyi természetvédelmi értéket, illetve azokra közvetlen hatással nincs.

Mindezek alapján megállapítottam, hogy nem áll fenn olyan feltétel, ami az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 10. táblázatának 24. pontjában meghatározott helyi természetvédelmi hatósági hatáskört megállapítja, ezért a beruházás esetében hatáskörrel nem rendelkezem. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 46. § (1) bekezdésére a) pontja alapján a hatóság a kérelmet visszautasítja, ha az eljárás megindításának jogszabályban meghatározott feltétele hiányzik, és e törvény ahhoz más jogkövetkezményt nem fűz.

Az Ákr. 116. § (3) bekezdésének c) pontja értelmében önálló fellebbezésnek van helye a kérelmet visszautasító elsőfokú végzés ellen.

A végzés meghozatala során költség nem merült fel.

Az Ákr. vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel hatáskörömet és illetékességemet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 10. pontjának 24. alpontja alapján vizsgáltam és állapítottam meg annak hiányát.”

Nagykálló Város Önkormányzatának Jegyzője Műsz./268-5/2025. ügyiratszámú, 2025. július 23-án kelt – a településrendezési követelményekkel és a helyi építési szabályzattal, a településrendezési eszközökkel való összhang, valamint a helyi természetvédelmi követelményekkel való összhang vonatkozásában adott – szakhatósági állásfoglalásának (rendelkező rész 4.5. pontja) indokolása:

„... A rendelkezésünkre bocsátott Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.) által elkészített az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont és kapcsolódó közlekedési építményei építési és híd bontási engedélyezési tervdokumentáció Budapest Főváros Kormányhivatala, Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztálya, Gyorsforgalmi Ütügyi Osztálya (1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39.) BP/0801/00539-42025. ügyiratszám alatt 2025. 07. 16. napján áttanulmányozását követően megállapítást nyert, hogy a beruházás tervezése a többször módosított Nagykovács Város Önkormányzata Képviselő-testülete 39/2007. (X. 05.) Önk.

rendeletével elfogadott jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzata és a Szabályozási Terve előírásaival nem ellentétes.

A beruházás helyi jelentőségű természetvédelmi területet nem érint, a természetvédelmi követelményeknek megfelel.

Az előzőek miatt a rendelkező részben szerepeltek szerint hozzájárultam a tervezett beruházás engedélyének kiadásához.

Állásfoglalásomat az általános közigazgatás rendtartásáról szóló 2016. CL. törvény (Ákr.) 55. §- 57.§ paragrafusa, a Nagykálló Város Önkormányzata 39/2007. (X. 05.) Önk. rendeletével elfogadott jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve alapján, valamint az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek szerint biztosított hatáskörömben adtam meg.

A fellebbezésről szóló tájékoztatást az Ákr. 116.§ -120. § paragrafusában szerepeltek szerint adtam tájékoztatást.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály 10884/2/2025 számú, 2025. július 21-én kelt szakmai véleményének (rendelkező rész 5.1. pontja) indokolása:

„A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban:Tftv.) 7. § (1) bekezdésében foglaltak alapján „A földvédelmi eljárást az ingatlanügyi hatóság folytatja le.”

A Tftv. 8. § (2) bekezdése értelmében „A szakhatósági állásfoglalás kialakítása, illetve a földvédelmi szakkérdés vizsgálata során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.”, míg a 8/A. § előírja, hogy „Földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a 8. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat alkalmazni kell.”

A kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet állapítja meg, miszerint

„36. § b) A Kormány ingatlanügyi hatóságként a földügyi igazgatási hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalt jelöli ki.”

„37. § (1) Ha e rendelet másként nem rendelkezik, az ingatlan fekvése szerint illetékes, földügyi igazgatási hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatal jár el ingatlanügyi hatóságként.”

Az illetékességet a 3. § (3) bekezdés b.) pontja állapítja meg, miszerint „b) fővárosi és vármegyei kormányhivatal illetékességi területe a hatáskörébe tartozó ügyekben az adott vármegye (főváros) területére terjed ki,”, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján „2. § (1) A kormányhivatal illetékessége a székhelye szerinti vármegyére terjed ki. ...”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály SZ/84/02552-3/2025. ügyiratszámú, 2025.július 28-án kelt szakmai véleményének (rendelkező rész 5.2. pontja) indokolása:

„... A megkeresés mellékleteként megküldték az engedélyezési tervdokumentációt [tervszám: CKM020-2024; készítette: Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.); kelt: 2025.06.02.], a talajvédelmi tervet [készítette: Mézes Zoltán talajvédelmi szakértő (6725 Szeged, Oltványi u. 5.); száma: Sz-004/nyíregyháza-ipari-park-bővítése-végleges-rev-1/2025.; kelt: 2025. május hó; talajvédelmi szakértői nyilvántartási száma: 024/2010.], a humuszgazdálkodási tervet [készítette: Mézes Zoltán talajvédelmi szakértő; száma: Sz-004/nyíregyháza-ipari-park-bővítése-humgazd/2025.; kelt: 2025. április hó], valamint a művelés alóli kivonás dokumentumait (kimutatás, vázrajz, határozat).

A talajvédelmi terv vizsgálati eredményei alapján megállapítható, hogy a Nyíregyháza 01466/10, 01466/11, 01466/32, 01466/43, 01466/44 hrsz.-ú és összesen 2,3226 ha nagyságú termőföldek területén – 30 cm vastag és 1,3 % humusztartalmú – humuszos termőréteg található, amely a jogszabályi előírás alapján kötelezően mentendő

($H \% > 1$). A területen (a talajfelszín megbontásával járó tevékenységek esetén) kötelezően mentendő humuszos termőréteg mennyisége 6.968 m^3 .

Az engedélyezési terv – Talajvizsgálati jelentés és geotechnikai tervezési beszámoló (készítette: GEOTERRA Kft. Geotechnikai Iroda; száma: 24.4578) 25. pontja (tereprendezés, durva földmunka) szerint a műszakilag szükséges eltávolítandó fedőréteg vastagsága az egész tervezési szakaszra egységesen 0,3 méter. A humuszgazdálkodási terv 3.1.1. pontja szerint a „műszakilag alkalmatlan” (mindenképp letermelni szükséges) fedő talajréteg a mezőgazdasági művelési ágban nyilvántartott ingatlanok érintettségének tekintetében egységesen 50 cm-ben került lehatárolásra. A műszaki terv előírásának figyelembevételével a talajvédelmi tervben meghatározott 30 cm-es humuszos termőréteg mentése teljes mélységében megvalósítható, azt nem korlátozza a tervezett bevágás mélysége.

A humuszgazdálkodási terv 3.4. pontja alapján megállapítható, hogy terv szerint, a mentett humuszos termőréteg teljes mennyisége hasznosítható a beruházással érintett területen.

A 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről – Tftv.) 2. § 19. pontja szerinti „termőföld: az a földrészlet vagy alrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet vagy alrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül”. A Tftv. 1. § (3) bekezdése alapján „a termőföldre vonatkozó rendelkezéseket – a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével – alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is. A Tftv. 2. § 7. pontja értelmében „humuszos termőréteg: a talaj felső, biológiailag aktív, szerves anyagot tartalmazó rétege”.

A 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1)-(3) bekezdései szerint „beruházásokat, valamint termőföldön folytatott, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak”, „a beruházások megvalósítása során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról”, illetve „a kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak”.

A Tftv. 44. § (1)-(2) bekezdései alapján „a humuszos termőréteg letermelésével, megmentésével, hasznosításával, továbbá a terület helyreállításával kapcsolatos munkálatokat a beruházás engedélyezése céljából készített terveknek tartalmaznia kell”, valamint „a beruházások megvalósítása során keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyiségét a beruházás kivitelezése során igénybe vett földrészleteken kell felhasználni úgy, hogy a kialakított felső humuszos termőréteg vastagsága az eredeti humuszos termőréteggel együtt az 1 métert ne haladja meg”. A (3) bekezdés előírása az, hogy „amennyiben a mentett humuszos termőréteg (2) bekezdés szerinti felhasználására nincs lehetőség, a felhasználásra nem kerülő rész eredeti funkciójának megfelelően a talaj felső termőrétegeként, vagy termesztő közeg előállítására felhasználható, illetve ezekre a célokra átruházható”.

A (4) bekezdés szövege szerint „a mentett humuszos termőréteg mennyiségéről és felhasználásáról a beruházó köteles külön nyilvántartást vezetni”.

A Tftv. 55. § (1) bekezdés a) pontja alapján „talajvédelmi járulékot fizet a talajvédelmi hatóság részére a beruházó – ha a beruházás megvalósítása során keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyiségét a beruházással érintett területen nem használja fel – a fel nem használt humuszos termőréteg mennyisége után”.

Az előírásaink be nem tartása esetén alkalmazható szankcióra történő figyelemfelhívást a 2016. évi CL. törvény (az általános közigazgatási rendtartásról – Ákr.) 77. § (1) bekezdése alapján adtuk ki.

A talajvédelmi bírság kiszabásának lehetőségére történő figyelemfelhívást a Tftv. 56. § (1) bekezdés b) pontja, valamint 3. számú melléklete alapján tettem.

A fenti előírásaink betartása biztosítja a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény előírásainak érvényesülését a beruházás során.

Hivatkozással az Ákr. 85. § (1) bekezdésére kérjük, hogy a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés egy példányát hatóságunk részére megküldeni szíveskedjenek.

A nyilatkozatot hatóságunk – a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről) 1. számú melléklet 1.1.89. pontja szerinti eljárásban – a megkeresést követő 15 napon belül adta ki.

A talajvédelmi hatóság illetékességéről a 2016. évi CL. törvény (az általános közigazgatási rendtartásról) 16. § (1) bekezdése és a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 3. § (2) bekezdése rendelkezik.

A talajvédelmi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdése és a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 52. § (1) bekezdése állapítja meg.

Ezen nyilatkozatot a talajvédelmi hatóság a 2007. évi CXXIX. törvény és a 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet előírásainak figyelembevételével, a benyújtott dokumentumok és a 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről) 1. számú melléklet 2. táblázat 2. pontja alapján adta ki.”

A **Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály** HB/15-ERD/11031-3/2025. számú, 2025. augusztus 1-jén kelt szakvéleményének (rendelkező rész 5.3. pontja) indokolása:

„... Az erdészeti hatóság a nyilvántartása, az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) adatai alapján megállapította, hogy a tervezett beruházás az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (a továbbiakban: Evt.) 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőnek minősülő, valamint a 13. § (1) bekezdés g) pontja szerinti erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületet nem érint.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 48. § (2) bekezdése szerint:

„Törvény lehetővé teheti az eljárás felfüggesztését, ha az előkérdés más szerv hatáskörébe tartozik, vagy ugyanannak a hatóságnak az adott ügygel szorosan összefüggő más hatósági döntése nélkül megalapozottan nem dönthető el.”

Fentiek alapján az erdészeti hatóság a rendelkező részben foglaltak szerint adta meg állásfoglalását.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az erdővel érintett területen az erdőterület igénybevételi eljárás lefolytatása nélküli munkavégzés az Evt. 85. §-a szerinti erdő engedély nélküli igénybevételének minősül.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben meghatározott erdőnek.

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <https://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti hatósági feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztályának hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdésének rendelkezése, illetékességét a 10. §-ának c) pontja, és a 11. § (1) bekezdése és a 2. számú melléklet 8. pontja állapítja meg.

Az erdészeti hatóság a szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése, valamint az 5. sz. melléklet I. táblázata alapján vizsgálta meg.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály SZ-10/ETDR-06/5596-3/2025 ügyiratszámú, 2025. július 21-én kelt szakmai véleményének (rendelkező rész 5.4. pontja) indokolása:

„... Az Örökségvédelmi hatóság a benyújtott tervdokumentáció alapján megállapította, hogy a tervezett közlekedési építmények a kulturális örökségvédelmi hatósági nyilvántartásban szereplő 98951; 98955; 99827; 34825 azonosító számú régészeti lelőhelyeket érintik.

Az Örökségvédelmi hatóság a benyújtott dokumentumok alapján megállapította, hogy a beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. c) pontja szerint „a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás”, (a 362/2022. (IX. 19.) Korm. rendelet alapján a jogutód az Építési és Közlekedési Minisztérium) nagyberuházásnak minősül.

A tárgyi közlekedési építmények az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. 1. melléklet 1.1.89. sorában „Az M3 autópálya 230+488 km szelvényben új külön szintű csomópont megvalósítása.” projektmegnevezés alatt szerepel, így kiemelt beruházás, valamint a Kötv. 23/G. § (1) bekezdés b) pontja alapján kiemelt nagyberuházásnak számít.

A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. Az előzetes régészeti dokumentáció a Kötv. 7. § 3. pontja alapján: „valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökségi elemekre vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatának meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.”

A Nemzeti Régészeti Intézet által 2024-ben elkészített „Nyíregyháza Ipari park bővítése - M3 autópálya új külön szintű csomópont tervezési feladatainak elvégzése” c. ERD I. vizsgálja a tervezett beruházás régészeti örökségre gyakorolt hatását. Az előzetes régészeti dokumentáció megállapításai alapján az ERD I.-ben összeállított kutatási tervben rögzített geofizikai kutatások és próbafeltárás elvégzése után a feltérési projekttervet el kell készíteni.

A fentiekre hivatkozással a Kötv. 23/C. § (5) bekezdése alapján az előzetes régészeti dokumentáció kiegészítéséről rendelkezett az Örökségvédelmi hatóság, a rendelkező részben ismertetett módon.

A tervezett közlekedési létesítményekre vonatkozóan az előzetes régészeti dokumentáció II.-t régészeti próbafeltárás alkalmazásával ki kell egészíteni, és annak eredményei alapján össze kell állítani a feltérési projekttervet. Az elkészített előzetes régészeti dokumentáció feltérési projekttervének eredményei alapján további régészeti szakfeladatok (teljes területű feltérás, régészeti megfigyelés) megállapítására kerül sor.

A Kötv. 23/C. § (3) és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018 (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 3. § (3) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv, a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyűjteményi Központ– Nemzeti Régészeti Intézet (Elérhetősége: Tel.: +36-30/083-2714; +36-20/259-4952; Weboldal: <https://mnm.hu/hu/magyar-nemzeti-muzeum-nemzeti-regeszeti-intezet>; E-mail: regeszetiprojektiroda@hnm.hu Telephely: 1113 Budapest, Daróczi út 3.) készíti el oly módon, hogy a Kötv. 23/C. § (6) bekezdés alapján más feltérásra jogosult intézményt is bevonhat.

A Kötv. a nagyberuházások esetében, a régészeti feladatellátás tekintetében idő- és költségkorlátot vezetett be. A Kötv. 23/B. §-a előírja, hogy a nagyberuházás esetén folytatott próba- és a megelőző feltérásra vonatkozó szabályokat a Kötv. 23/C-23/F. §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

Az előzetes régészeti dokumentáció az elvégzendő régészeti feladatellátás formájának meghatározása mellett annak idő- és költségvonzatainak meghatározásához is elengedhetetlenül szükséges, így biztosítottá válik a beruházói érdekek és a régészeti örökség védelmének összehangolása.

A Kötv. 23/D. § (1)-(2) bekezdése szerint „Az előzetes régészeti dokumentáció záródokumentuma a feltérési projektterv. A feltérési projektterv meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A feltérési projektterv tartalmazza továbbá a projektterv készítésének időpontjában irányadó szabályok szerint, valamint a 23/E. § (2) bekezdése alapján a régészeti feladatellátást végző, feltérésre jogosult intézményt. A jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv a projekttervben határozza meg a nagyberuházás régészeti területi jellemzői és előkészítettsége alapján a régészeti feladatellátás területi szakaszait és a szakaszolás indokait.”

A Korm. r. 40. § (1) bekezdése alapján „az egy megyét érintő nagyberuházás egészére egy feltérési projekttervet kell készíteni.

A Kötv. 23/F. § (6) bekezdése kimondja, hogy „a beruházót terheli az előzetes régészeti dokumentáció – beleértve a próbafeltérést –, a teljes területű feltérés, valamint a régészeti megfigyelés és az elfedés régészeti előkészítésének költsége, kivéve a Kötv. 23/F. § (7) bekezdése szerinti esetet.

Nagyberuházás esetén a földmunkákkal érintett, és egyéb feltérési módszerekkel fel nem tárt területeken a Korm. r. 43. § (3) bekezdése régészeti megfigyelés biztosítását írja elő. A Kötv. 23/E. § (5) bekezdése értelmében nagyberuházás megvalósítása esetén a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek. A Kötv. 23/G. § (2) bekezdés b) pontja alapján kiemelt nagyberuházás esetén a kivitelezés közben szükséges régészeti felügyeletről a Magyar Nemzeti Múzeum Közgyműteményi Központ – Nemzeti Régészeti Intézet gondoskodik.

A szakkérdés vizsgálata, a Korm. r. 87. § és 88. §-án alapul.

Az Örökségvédelmi hatóság hatáskörét Korm. r. 3. § (1) bekezdés a) pontja, illetve közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázata, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24. § és 61. §-a, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30416/4056-2/2025.ált. számú, 2025. július 22-én kelt – vízügyi és vízvédelmi – állásfoglalásának (rendelkező rész 5.5. pontja) indokolása:

„... A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 10. táblázat 3., 4., 5. és 6. pontja szerint vizsgálandó vízügyi és vízvédelmi szakkérdések:

- „Annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.”
- „Annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e az ivóvízbázis védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.”
- „Annak elbírálása, hogy az adott tevékenység megfelel-e a vizek lefolyására, az árvíz és a jég levonulására vonatkozó követelményeknek.
- A vízmentesítése során összegyűjtött csapadékvizek első vízjogi engedéllyel rendelkező befogadóig történő ártalommentes elvezetésének vizsgálata.”

A tervezett tevékenységgel kapcsolatos megállapítások

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály tekintettel az azegyes közérdeken alapuló kényszerítő

indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. táblázatának 3., 4., 5. és 6. pontjaira a rendelkezésére álló adatokból az alábbiakat állapította meg:

Építendő vízépítési műtárgyak

M3 autópálya:

- *Jobb oldal (dél):*

230+690-es szelvénytől keletre nyílt, földmedrű árokkal és vasbeton átereszekkel begravitálják a csapadékvizet a 3. sz. szikkasztó tározóba. A D oldalágat a helyszínrajzon szemléltetett módon keresztezzük D1000-es vasbeton áteresszel. 231+075-ös szelvényénél meglévő D1200-as csővel keresztezzük az M3-as autópályát, ezzel a csővel csatlakozunk a 3. sz. tározóhoz. 230+665-ös szelvénytől nyugatra nyílt, földmedrű árokkal begravitálják a csapadékvizet a 2. sz. szikkasztó tározóba. A tervezett híd alatti autópálya közvetlen víztelenítését folyókával oldják meg.

- *Bal oldal (észak):*

30+670-es szelvénytől keletre nyílt, földmedrű árokkal és vasbeton átereszekkel begravitálják a csapadékvizet a 3. sz. szikkasztó tározóba. A B oldalágat a helyszínrajzon szemléltetett módon keresztezzük D1000-es vasbeton áteresszel. 230+645-ös szelvénytől nyugatra nyílt, földmedrű árokkal és vasbeton átereszekkel begravitálják a csapadékvizet a 2. sz. szikkasztó tározóba. A tervezett híd alatti autópálya közvetlen víztelenítését folyókával oldják meg. 230+444-es szelvényénél meglévő D1200-as csővel keresztezzük az M3-as autópályát, ezzel a csővel csatlakozunk a 2. sz. tározóhoz.

- *Üzemi átjáró:*

231+450 és 231+550-es szelvények között üzemi átjáró létesül. Mivel a meglévő pálya keresztszelvény tetőszelvényű, ezért az üzemi átjáró is tetőszelvényben kerül kialakításra, tehát északi és déli oldalon a környező surrantók az elvezető árkokba képesek irányítani a csapadékvizet. Az elválasztó sáv 231+550-es szelvénytől keletre fekvő földvápájában összegyülekező vizet a 231+550-es szelvényben található meglévő, megmaradó víznyelőn keresztül surrantják az északi földmedrű árokba.

- *A ág:*

Jobb oldal: Nyílt, földmedrű árokkal közvetlenül bevezetik az M3 autópálya bal oldali (észak) földmedrű árkába.

Bal oldal: Nyílt, földmedrű árokkal közvetlenül bevezetik az M3 autópálya bal oldali (észak) földmedrű árkába.

- *B ág:*

Jobb oldal: Nyílt, földmedrű árokkal közvetlenül bevezetjük az M3 autópálya bal oldali (észak) földmedrű árkába.

Bal oldal: Nyílt, földmedrű árokkal délre gravitálják a csapadékvizet, ahol a helyszínrajzon szemléltetett módon keresztezik a B oldalág részsűjét egy D1000-es vasbeton áteresszel, mellyel belekötik az M3 autópálya bal oldali (észak) földmedrű árkába.

- *C ág:*

Jobb oldal: Nyílt, földmedrű árokkal közvetlenül bevezetik az M3 autópálya jobb oldali (dél) földmedrű árkába.

Bal oldal: Nyílt, földmedrű árokkal közvetlenül bevezetik a D ág bal oldali földmedrű árkába.

- *D ág:*

Jobb oldal: Nyílt, földmedrű árokkal közvetlenül bevezetik az M3 autópálya jobb oldali (dél) földmedrű árkába.

Bal oldal: Nyílt, földmedrű árokkal északra gravitálják a csapadékvizet, ahol a helyszínrajzon szemléltetett módon keresztezzük a D oldalág részsűjét egy D1000-es vasbeton áteresszel, mellyel belekötik az M3 autópálya jobb oldali (dél) földmedrű árkába.

- *Az útpályáról az árkokba elvezetett csapadékvizet elsikkasztják.*

Elbontandó vízépitési műtárgyak

- *Az elbontandó keresztező híd műtárgyon 3 db elbontandó, egységesen 1 méter átmérőjű csőáteresz található:*
 - *Az autópályától északra, az elbontandó műtárgy 0+370 kmsz.-ében.*
 - *Az autópályától délre, az elbontandó műtárgy 0+200 kmsz.-ében.*
 - *Az autópályától délre, az elbontandó műtárgy 0+246 kmsz.-ében található lehajtó 0+015 kmsz.-ében.*
- *Az M3 autópályán 2 db csőáteresz kerül meghosszabbításra, ezek meglévő előfejeit szükséges elbontani (összesen 4 db) . A csőátereszek az alábbi km szelvényekben találhatók:*
 - *230+440 (2. sz. szikkasztós tározó)*
 - *231+075 (3. sz. szikkasztós tározó)*
- *Az M3 autópálya mentén 35 ponton szükséges a tervezési szakaszon belül a mederburkolást elbontani.*
- *A vízépitési műtárgyak építésének és bontásának vízjogi létesítési engedélyezési eljárása a 30416/4022/2025.ált számon folyamatban van.*
- *A tevékenység – fenti előírás betartása esetén – megfelel a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek.*
- *A létesítmény megvalósítása az ivóvízbázis védelmére, valamint a vizek lefolyására vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.*
- *A létesítmény megvalósítása az árvíz és a jég levonulására nem gyakorol hatást.*

Rendelkező részben tett előírások indokolása:

A felszíni és felszín alatti vizek jó minőségi állapotának elérése, biztosítása érdekében a rendelkező rész 1-6. pontjaiban a vizek szennyeződésének megelőzéséről a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Fivr.) 4. és 9. §-a, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favr.) 10. §-ának (1) bekezdése, a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet (továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet), továbbá a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 2. számú melléklete alapján figyelembe véve és a Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozatban elfogadott vízgyűjtőgazdálkodási terve (továbbiakban: VGT3) alapján tett meg előírásait.

A jelen eljárásban a Kvt. általános rendelkezésein túl a vízvédelmi szempontok érvényesülése érdekében szakkérdésként vizsgáltam a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló 221/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben és a Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről (VGT3) szóló 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozatban foglaltaknak való megfeleléseit.

Tárgyi beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 1.1.89 pontja alapján kiemelt beruházás.

A szakkérdés vizsgálatát a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló módosított 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 9. pontja szerint, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 10. számú táblázatának 4., 5. és 6. pontjában megállapított szakkérdésben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § alapján, a 80. §-ban meghatározott formában, a 81. §-nak megfelelő tartalommal hozta meg.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörét vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló módosított 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében, továbbá a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 7. pontja, illetékességét ugyanezen Korm. rendelet 2. számú melléklet 7. pontja állapítja meg.

Az Ákr. 85. § (1) bekezdésére tekintettel kérem, az érdemi határozatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály részére megküldeni szíveskedjen.”

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Szakági Engedélyezési, Ellenőrzési és Jogi Osztály 5028-4/2025. számú, 2025. július 25-én kelt ügyféli nyilatkozatának (rendelkező rész 6.1. pontja) indokolása:

„A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a szakkérdések vizsgálata kapcsán, a véleményezésre benyújtott engedélyes tervdokumentáció, valamint a rendelkezésre álló adatok alapján az alábbiakat állapította meg:

- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (1) bekezdése, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 3. sz. melléklet 87. sor – / Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) / b) pontja 1 országos közút fejlesztése 1 km hosszútól – alapján a tervezett tevékenység megvalósítása a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.
- A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45 AB Porta) meghatalmazásából eljáró ENVIRO-EXPERT Kft. (4028 Debrecen, Hadházi út 7. 1. em. 5.) 2022. szeptember 30. napján a Nyíregyháza Déli Ipari Park bővítése során, M3 autópályán kialakítandó új külön szintű csomópontok kapcsolatának biztosítása érdekében létesítendő 2x1 sávú közutakra vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelmet és előzetes vizsgálati dokumentációt nyújtott be a Főosztályra, és kérte az előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását.
- A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a 6526-24/2022.sz. határozatában megállapította, hogy a Nyíregyháza Déli Ipari Park bővítése során, M3 autópályán kialakítandó új külön szintű csomópontok kapcsolatának biztosítása érdekében létesítendő 2x1 sávú közutak tárgyú beruházás megvalósításából nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és tevékenység az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá sem tartozik.
- A rendelkezésre álló adatok alapján megállapításra került, hogy a tervezett létesítmény nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket, ezért az építési engedély kiadásához a fenti feltételek betartása mellett a Főosztály hozzájárul.

A Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 5. pontjában szereplő szakkérdéseket a Főosztály megvizsgálta és megállapította, hogy a tervezett létesítmény a rendelkező részben tett előírások betartása esetén nem sért környezetvédelmi és természetvédelmi érdekeket.

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Főosztály a Közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2. táblázat alapján adta ki állásfoglalását. A Főosztály környezetvédelmi szakkérdés vizsgálati hatáskörét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.)

Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés b) (2) bekezdése, 27. § (1) bekezdés c) pontja, illetékességét a 8/A § (1) bekezdése állapítja meg.

A kérelemmel kapcsolatosan a Főosztály megállapította, hogy az eljárás a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdés vizsgálatával kapcsolatos egyéb eljárási költségekről és szakértői díjról szóló 78/2015. (III. 31.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 4.1 pontja lapján egyéb eljárási díjköteles. Az egyéb eljárási díj mértéke összesen 14000,- Ft, melyet az Ügyfél megfizetett.

Kérem az első fokon eljáró építésügyi hatóságot, hogy az érdemi határozatot a Főosztály részére megküldeni szíveskedjen.”

Az építési és a bontási engedély kiadásához kikötéssel hozzájáruló közműszolgáltatók, közútkezelők és közösségi közlekedési szolgáltató tárgyi közlekedési építményekre vonatkozó előírásainak betartását

- a **Magyar Telekom Távközlési Nyrt.** vonatkozásában a jelen határozat rendelkező részének 7.1. pontjában,
- az **MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.** vonatkozásában a jelen határozat rendelkező részének 7.2. pontjában,
- az **OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.** vonatkozásában a jelen határozat rendelkező részének 7.3. pontjában előírtam.

Az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** KT-KT/Ált/2025/01541/006 iktatószámú, 2025. július 9-én kelt közútkezelői hozzájárulásában – a **3.1. pontjában foglaltak kivételével** – foglaltak betartását a határozat rendelkező részének 7.4. pontjában előírtam.

A fenti közútkezelői hozzájárulás 3.1. pontjában foglaltakat – „Kérjük figyelembe venni az új Ipari Park környezetében lévő egyszerű pihenőhelyek kamionos többletterheléséből adódó közlekedésbiztonsági kockázatokat és kockázat mérséklő beavatkozások (pihenőhelyi utakról autópálya gyorsító/lassító sávjára szabálytalan parkolás miatt történő jármű „belógás” közlekedésbiztonsági kockázatot jelenthet, javaslatunk fizikai sávszűkítések alkalmazása annak érdekében, hogy a kamionos várakozás kizárólag a szabályos helyeken valósulhasson meg) tervezésének indokoltságát a Nyíregyháza egyszerű pihenőhelyen a tárgyi projekt keretében.” – az alábbi indokokra tekintettel nem írtam elő:

- a pihenőhely a tervezési határon kívül esik,
- az UNITEF-SZALAMANDRA Mérnöki Iroda Kft. és a NENT-TERV Tervező és Szolgáltató Kft. által Tsz.: 8230/47 tervszámon, 2025. február 26-án készített közúti biztonsági auditjelentés nem tartalmaz a fenti közútkezelői hozzájárulás 3.1. pontjában megfogalmazott, a szabálytalan nehéz tehergépjármű (kamion) parkolás miatt javasolt kockázat mérséklő beavatkozásokat,
- az MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 2025. április és 2025. július között a pihenőhelyen felújítási munkákat –burkolat felújítási munkákat, illetve a szükséges mértékben a szegélycserét – végzett, melynek keretében lehetősége adódott volna a kezelői hozzájárulás 3.1. pontjában javasolt fizikai sávszűkítések megvalósítására, valamint
- a fenti közútkezelői hozzájárulás 3.1. pontjában foglaltak a vélelmezett közlekedésbiztonsági kockázatok figyelembevételét és javaslatokat fogalmaznak meg, nem közútkezelői előírás.

Az **MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.** KT-KT/Ált/2025/01541/012 iktatószámú, 2025. július 21-én kelt – az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő híd bontásához adott – közútkezelői hozzájárulásában betartását a határozat rendelkező részének 7.5. pontjában előírtam.

A **NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft.** K25/007297 iktatószámú, 2025. június 19-én kelt közútkezelői hozzájárulásában foglaltak betartását a határozat rendelkező részének 7.6. pontjában előírtam.

A **MÁV Személyszállítási Zrt.** 11341-1/2025/SZESZA számú, 2025. április 2-án kelt közösségi közlekedési szolgáltatói nyilatkozatában foglaltak alapján a határozat rendelkező részének 7.7 pontjában előírásokat tettem.

Az Ákr. 55. § (1) bekezdése alapján, az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével jelen eljárásban érintett szakhatóságok hatáskörükben tett szakhatósági állásfoglalását határozatomba foglaltam.

A 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. táblázat szerinti szakmai nyilatkozatokat megkértem, az azokban előírtakat határozatomba foglaltam.

Az Ügyfél 2025. július 25-én a hiánypótlási felhívást teljes körűen teljesítette.

A tárgyi csomópont a Pest Megyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (1016 Budapest, Mészáros utca 58/a.) PE/KTFO/5193-40/2022. számon kiadott környezetvédelmi engedélyével rendelkezik, melyet a PE/KTFO/2866-65/2025. számú, 2025. július 11-én kelt határozatával módosított.

Döntésem meghozatalánál figyelembe vettem az Útügyi Műszaki Szabályozási Bizottság

- 53/2025. (III. 5.) számú ÚB határozatában foglaltakat, melyben a Nyíregyháza Ipari Park bővítése – M3 autópálya új külön szintű csomópont fejlesztésének megvalósítására vonatkozóan,
 - az e-UT 03.07.22:2007 Pihenőhelyek és szolgáltató létesítmények telepítése gyorsforgalmi közúthálózat mellé című útügyi műszaki előírás 2.3. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az M3 autópálya 229+450 km szelvényében lévő Nyíregyházi egyszerű pihenőhely és a 230+546 km szelvényben tervezet új csomópont között létesítendő gyűjtő-elosztó pálya kialakításának előírástól eltérő elhagyásához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult, a bal pálya esetében 956 m, illetve a jobb pálya esetében 953 m hosszú gyűjtő-elosztó sáv kialakítása mellett,
 - az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése című útügyi műszaki előírás 2.1.3.1. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, az M3 autópálya 234+000 km szelvény környezetében lévő Nyíregyháza kelet csomópont és a 230+546 km szelvényben tervezet új csomópont között a gyűjtő-elosztó pálya elhagyásához, mint műszaki eltéréshez hozzá járult, a 2 km-nél kisebb csomóponti távolság esetén, ami a bal pálya esetében 1925 m, illetve a jobb pálya esetében 1475 m,
 - az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése című útügyi műszaki előírás 2.1.3. pontjában foglaltakkal szembeni eltérést támogatta, a gyűjtő elosztó sáv mellett alkalmazandó leállást lehetővé tevő 2,5 m széles stabilizált és további 1,0 m széles földpadka kialakításának előírástól eltérő elhagyásához, mint műszaki eltéréshez hozzájárult, az 1,25 m széles stabilizált és további 0,5 m széles földpadka létesítése mellett.
- 113/2025. (IV. 16.) számú ÚB ÚB határozatában foglaltakat, melyben a Nyíregyháza Ipari Park bővítése – M3 autópálya új külön szintű csomópont fejlesztésének megvalósítására vonatkozóan, az e-UT 04.02.11:2012 Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése című útügyi műszaki előírás 26.2.1. pontjában foglaltakkal szemben a csomópontot előjelző tábla előírástól eltérő elhelyezéséhez, mint műszaki eltéréshez hozzájárult, az alábbiak szerint:
 - jobb pálya esetében a csomópontot előjelző, 1000 m-es tábla, a 229+420 km szelvényben kerül elhelyezésre, 900 m-es kiegészítő tábla alkalmazása mellett,
 - jobb pálya esetében a csomópontot előjelző, 500 m-es tábla, a 229+980 km szelvényben kerül elhelyezésre, 350 m-es kiegészítő tábla alkalmazása mellett,
 - bal pálya esetében az 500 m-es tábla, 350 m-re kerül elhelyezésre, a pihenőhely lassító sávjától.

A benyújtott forgalomtechnikai tervek áttanulmányozása során megállapítottam, hogy azok – a rendelkező részben foglalt előírások betartása mellett – megfelelnek a közlekedésbiztonsági követelményeknek, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet (KRESZ) és az utak forgalomszabályozásáról és a

közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet (a továbbiakban: 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet) előírásainak és kielégítik a hatályos útügyi műszaki utasításrendszer idevonatkozó előírásait.

Az UNITEF-SZALAMANDRA Mérnöki Iroda Kft. és a NENT-TERV Tervező és Szolgáltató Kft. által Tsz.: 8230/47 tervszámon, 2025. február 26-án a közúti infrastruktúra közlekedésbiztonsági kezeléséről szóló 133/2022. (IV. 7.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés a) pontja alapján készített „Nyíregyháza Ipari Park bővítése – M3 autópálya új különbsztű csomópont Engedélyezési terv” tárgyú közúti biztonsági auditjelentés javaslatai az auditjelentés 2025. március 4-i lezáró jegyzőkönyvében elfogadásra kerültek. Majd az engedélyezésre benyújtott engedélyezési tervdokumentációban áttekintésre kerültek. Így a javaslatoknak a kiviteli terv készítése során történő megtervezését nem kellett előírnom, azok az engedélyezési tervben foglaltak alapján a kiviteli tervben is továbbvezetésre kerülnek.

A műtárgyak engedélyezési tervét az e-UT 07.01.11-15, e-UT 03.04.13 és egyéb hatályos útügyi műszaki előírások szerint bíráltam el.

Az útügyi műszaki előírások kidolgozására, kiadására és közzétételére vonatkozó szabályokról szóló 16/2017. (V. 25.) NFM rendelet (a továbbiakban: 16/2017. (V. 25.) NFM rendelet) 8. § (1) és 11. § (3) bekezdései alapján a közlekedési miniszter által közzétett útügyi műszaki előírások alkalmazása kötelező.

A benyújtott dokumentációk – a rendelkező részben előírtak betartásával, az Útügyi Műszaki Szabályozási Bizottság felmentésében foglaltak figyelembe vételével – kielégítik az érvényben lévő útügyi műszaki előírásokat és kiviteli terv készítésére alkalmasak.

A felelős szakági tervezők tervezői jogosultságait – az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint – igazolták.

A kérelemhez benyújtott engedélyezési tervek átvizsgálása után a rendelkező részben foglaltakat a közlekedésbiztonsági követelmények érvényesítése, valamint az érvényben lévő Útügyi Műszaki Előírások betartása érdekében írtam elő.

A kérelemben foglaltak, a benyújtott dokumentációk, az Útügyi Műszaki Szabályozási Bizottság 53/2025. (III. 5.) és 113/2025. (IV. 16.) számú határozatait, valamint a szakhatóságok és szakkérdésben érintett szervek megküldött állásfoglalásai alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint

- az M3 autópálya Nyíregyháza Ipari Park csomópont „A”, „B”, „C” és „D” jelű ágai,
- az M3 autópálya 230+546 km szelvényébe tervezett pálya feletti híd – az Ipari Park keresztező út 0+481,06 km szelvényében – építését,

valamint

- az M3 autópálya 230+488 km szelvényében meglévő pálya feletti híd – az Ipari Park keresztező út 0+280,58 km szelvényében – bontását

engedélyeztem.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (továbbiakban: 2023. évi C. törvény) 198. § (2) bekezdés c) pontja alapján az ügyintézési határidő a kérelem előterjesztésétől számított harminc nap, azaz 2025. augusztus 13. A tényállás tisztázásához szükséges utolsó dokumentum 2025. augusztus 11-én érkezett be Hivatalomhoz, az ügyintézés határidőn belül megtörtént.

Tekintettel arra, hogy jelen döntésem a BP/0801/539-2/2025. számú végzésben megjelölt határidő lejártá előtt hoztam meg, ezért a fenti számú végzés 3. pontja szerinti intézkedéseknek nincs helye.

A Kkt. 29/B. § (3) bekezdése alapján jelen határozatot fellebbezésre tekintet nélkül végrehajthatóvá nyilvánítottam.

Az ügyfeleket a Kkt. 29/B. § (2) bekezdés b) pontja valamint a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése alapján értesítettem.

Határozatomat az Ákr., a 2023. évi C. törvény, a Magyar Köztársaság gyorsforgalmi közúthálózatának közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló 2003. évi CXCVIII. törvény, a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet, a Kkt., a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet, a 133/2022. (IV. 7.) Korm. rendelet, valamint a 20/1984. (XII. 21.) KM rendeletben és a vonatkozó ütügyi műszaki utasításrendszerben foglaltak alapján hoztam meg.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése és a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) alapján biztosítottam. A bíróság hatásköre a Kp. 12. §-án, illetékessége a Kp. 13. § (1) bekezdés pontján alapul. A Kp. 39. § (1) és (2) bekezdése értelmében a keresetlevelet – ha törvény eltérően nem rendelkezik – a vitatott közigazgatási cselekmény közzlésétől számított harminc napon belül kell a vitatott cselekményt megvalósító közigazgatási szervhez benyújtani, és a jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Határozatom hivatalos iratként történő közzlését az Ákr. 85. § (3) bekezdése, a kézbesítés útján való közzlést – az Építtetővel, a Tervezővel, a közműszolgáltatókkal, valamint az útkezelővel (tulajdonossal), a közösségi közlekedési szolgáltatóval és a közreműködő szakhatóságokkal – a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése írja elő.

Az ügyfeleket a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés, valamint az Ákr. 88. § (1) bekezdés c) pontja, és a 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése alapján értesítettem.

A 2023. évi C. törvény 196. § (2) bekezdése értelmében a döntés közzlésének napja a döntésről szóló hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

A döntést, annak véglegessé válását követően az Ákr. 89. § (4) bekezdésének megfelelően közhírré teszem.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Dr. Szabó Tamás
főosztályvezető

Kapják:

Építtető:

1. Építési és Közlekedési Minisztérium Út- és Vasútépítésért Felelős Helyettes Államtitkárság
Közüti Beruházás Lebonyolítási Főosztály 661766363

Autópálya közútkezelő:

2. MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 32028713

Autópálya közútüzemeltető:

3. MKIF Infrastruktúra Üzemeltető Zrt. 32028610

Ipari Park útjának kezelője:

4. NYÍRVV Nyíregyházi Városüzemeltető és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. 10363315

Szakhatóságok:

5. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr-főkapitányság 105147968
6. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 210267399

7. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője	709000710
8. Nagykálló Város Önkormányzatának Jegyzője	159730390
Szakkérdés vizsgálatával érintett szervek:	
9. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	410093138
10. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	205959176
11. Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	114037375
12. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	617093337
13. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági Vízügyi és Vízvédelmi Osztály	373110904
Ügyféli jogállású szervek, közmű-üzemeltetők, további érintettek:	
14. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – tűzvédelem	373110904
15. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	601235316
16. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály	469506375
Közmű-üzemeltetők, további érintettek:	
17. Magyar Telekom Távközlési Nyrt.	10773381
18. MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.	23843862
19. OPUS TITÁSZ Áramhálózati Zrt.	10750036
20. MÁV Személyszállítási Zrt.	13834492
21. Cívis Komplex Mérnök Kft.	23108800
Társ-közlekedési hatóság:	
22. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály	717023740