



MÁV Pályaműködtetési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Általános vezérigazgató-helyettes
Ingatlangazdálkodási igazgatóság

Székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79.
Levelezési cím: 1134 Budapest, Dévai u. 23.
www.mavcsoport.hu

Engedélyes/beruházó neve, címe
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
7623 Pécs, Köztársaság tér 5.

Tájékoztatásul
MNV Zrt.
1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

Iktatószám: 18381-10/2025/PALYA
Hivatkozási szám: 3870-6/2022/MAV
Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás hatályának
hosszabbítása – Pécs I. ker 41679 hrsz
kerékpárút építése
Előadó: Jäger Péter
Telefon: +36-30/845-5598
E-mail: jager.peter2@mavcsoport.hu

NYILATKOZAT

Az Engedélyes a 3870-6/2022/MAV számú tulajdonosi hozzájárulás (továbbiakban: Hozzájárulás) hatályának meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be *kerékpárút 64-es számú vasútvonal 45+59 hm szelvényében történő létesítéséhez szükséges hatósági engedély* megszerzése érdekében a Pécs I. kerület 41679 hrsz-ú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában.

Az Ingatlan a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a magyar állam tulajdonában állnak, vagyonkezelője pedig a következőkben előadottakra tekintettel a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Az állami tulajdonú Ingatlan tekintetében a magyar állam nevében tulajdonosi jogokat gyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MNV Zrt.) 2024. december 10. napján kelt, a MÁV Zrt. részére címzett - és a MÁV Zrt. által is aláírt - jognyilatkozata értelmében, a MÁV Zrt.-ből leválással létrejövő társaság, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az MNV Zrt. és a MÁV Zrt. között fennálló, minden olyan hatályos szerződésbe, amelyet a MÁV Zrt. vagyonkezelői minőségben kötött, a MÁV Zrt. jogutódjaként - a Ptk. 3:45. - 3:47 §-ai alapján, a MÁV Zrt. szétválási okiratának vonatkozó rendelkezése figyelembevétel – a leválás hatályával, azaz 2025. január 1. napjával belép. A jelen nyilatkozattal érintett Ingatlan a 2001. szeptember 7. napján kelt vagyonkezelési szerződésben szerepel, melyre figyelemmel a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése alapján az Ingatlan tekintetében a Hozzájárulás hatályhosszabbítás kibocsátására jogosult.

A MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (statisztikai számjelrendszer szerinti törzsszáma: 32694422-5221-114-01, cégjegyzékszám: Cg. 01-10-143081, székhelye: 1117 Budapest, Budafoki út 79.) képviseletében eljárva - mint az Ingatlan vagyonkezelője - az alábbi nyilatkozatot tesszük:

A 3870-6/2022/MAV számon kiadott tulajdonosi hozzájárulásunk hatályát változatlan tartalom mellett meghosszabbítjuk 2028. június 11. napjáig az alábbi feltétel betartása mellett:

A 3870-6/2022/MAV számon kiadott Hozzájárulásban és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs 18381-5/2025/PALYA számon kiadott nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

A mellékletekben szereplő – a MÁV Zrt. által kiadott – nyilatkozat alatt jogutódlás miatt a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-t kell érteni.

Jelen nyilatkozat csak az 3870-6/2022/MAV számon kiadott tulajdonosi hozzájárulással együtt érvényes.

Budapest,

Berecz
Juliánna

Digitálisan aláírta:
Berecz Juliánna
Dátum: 2025.10.16
15:34:41 +02'00'

Berecz Juliánna
ingatlanrendezés és vagyongazdálkodás vezető

Nagy
Andrea

Digitálisan aláírta:
Nagy Andrea
Dátum:
2025.10.15
15:51:08 +02'00'

Nagy Andrea
kiemelt szakértő

Mellékletek:

- ⇒ MÁV Zrt. Ingatlanrendezés és Területszerzés 3870-6/2022/MAV számon kiadott tulajdonosi hozzájárulása
- ⇒ MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs 18381-5/2025/PALYA számon kiadott nyilatkozata
- ⇒ MÁV Pályaműködtetési Zrt. Fejlesztés és Projektelőkészítés Igazgatóság 18381-1/2025/PALYA számon kiadott nyilatkozata



INGATLANGAZDÁLKODÁSI IGAZGATÓSÁG
INGATLANRENDEZÉS ÉS TERÜLETSZERZÉS

Engedélyes:

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Budapest
Fényes Elek utca 7-13.
1024

Tervező:

TURA-Terv Kft.

Budapest
Gyarmat utca 30.
1145

Tájékoztatásul:

MNV Zrt.

Budapest
Pozsonyi út 56.
1133

Iktatószám: 3870-6/2022/MAV

Hivatkozási szám: 1697

Tárgy: Pécs I. ker. 41679 hrsz-ú
ingatlanon kerékpárút építése

Előadó: Hajdu Lajos

Telefon: 06-1-511-33-57

E-mail: hajdu.lajos@mav.hu

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Az Engedélyes megbízásából eljáró Tervező tulajdonosi hozzájárulás kiadása iránti kérelmet nyújtott be kerékpárút 64 számú vasútvonal 45+59 hm szelvényében történő keresztezés létesítéséhez szükséges hatósági engedély megszerzése érdekében a Pécs I. ker. 41679 hrsz-ú ingatlan (továbbiakban: *Ingatlan*) vonatkozásában.

Az Ingatlan a közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerint a magyar állam tulajdonában és a MÁV Zrt. vagyonkezelésében áll. A Kincstári Vagyoni Igazgatóság és a MÁV Rt. között 2001. év szeptember hó 07. napján létrejött Vagyonkezelési Szerződésben az Ingatlan helyrajzi száma szerepel, ezért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése alapján az Ingatlan tekintetében a tulajdonosi hozzájárulás kiadása során a MÁV Zrt. jogosult és köteles eljárni.

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

A MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (statisztikai számjelrendszer szerinti törzsszáma: 10856417-5221-114-01, cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042272, székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) képviseletében eljárva - mint az Ingatlan közhiteles ingatlan-nyilvántartás szerinti vagyonkezelője - az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Tulajdonosi hozzájárulást adunk az Ingatlan vonatkozásában az Engedélyes, mint beruházó megbízásából eljáró Tervező által készített 1697 tervszámú, 2021 év október hónapban készült „Pécs (Budai Vám) - Romonya kerékpárút” című engedélyezési tervdokumentációnak megfelelően az építési engedély kiadásához az alábbi feltételekkel:

1./ Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak a hatósági engedély megszerzésére jogosít. A kivitelezés megkezdéséig az érintett Ingatlan használatára, igénybevételére megállapodást szükséges kötni. A megállapodás megkötését az Engedélyes feladata kérelmezni a MÁV Zrt. Ingatlanguzgatási Igazgatóság Ingatlanrendezés és területszerzés szervezeténél legalább 45 nappal a vasúti munkaterületre történő tervezett belépést megelőzően. Jóváhagyott kiviteli tervek, a megállapodás hatálybalépése a munkaterület átadásához szükségesek, ezek hiányában a kivitelezés nem kezdhető meg!

2./ A tervezett munka megvalósítását, a kivitelezést és a szükséges engedélyek, hozzájárulások, jóváhagyások beszerzését az Engedélyes saját költségén végzi térítési igény kizárásával, a MÁV Zrt. azzal kapcsolatosan a kivitelezés időszakában és később sem vállal semmiféle kötelezettséget, beleértve a harmadik félnek okozott károk és költségek részben vagy egészben történő átvállalását. Az építési munkák során vagy azt követően a létesítmény elhelyezése miatti, az építési környezetben fellépő későbbi károkért és a helyreállításukért az Engedélyes felel.

3./ A tervdokumentációban foglaltakat a kivitelezés során maradéktalanul be kell tartani, a tervtől eltérni csak a MÁV Zrt. és a tervező jóváhagyásával szabad.

4./ Az Ingatlanon való tartózkodás során az Engedélyes / tervező / kivitelező köteles betartani „A felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről” szóló 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG számú Elnök-vezérigazgatói utasításban foglaltakat. A kivitelezés megkezdése előtt az Engedélyes/Építtető megbízásából eljáró tervező / kivitelező nyilatkozatban vállalja, hogy a fenti utasítást betartja. Az aláírt nyilatkozatot munkaterület átadásakor a MÁV Zrt. Pályaműködtetési Vezérigazgató-helyettesi Szervezet illetékes Területi Igazgatóságának, illetve annak képviselőjének át kell adni.

5./ Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem érinti a létesítmény által elfoglalt földrészlet, és az épület tulajdonjogát, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre és földhasználati/szolgalmi jog alapítására közvetlenül nem jogosít, az Ingatlan vonatkozásában polgári jogi igényt nem keletkeztet, és a MÁV Zrt. részéről nem minősül egyebekben jogelismerésnek vagy jogról való lemondásnak.

6./ Amennyiben a vasútvonal átalakítása, bővítése folytán, vagy bármely vasútüzemi okból, illetve hatósági intézkedés miatt a vasút területén lefektetett, átvezetett, nem MÁV Zrt. tulajdonú létesítményt, vagy annak egy részét áthelyezni, illetve módosítani kell, annak költségeit a közmű létesítmény tulajdonosa/üzemeltetője köteles viselni.

7./ Felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben az Ingatlan tulajdoni lapjának bármelyik részén jogosult/jogosultak van/vannak bejegyezve, jogilag jelentős tény illetve jogi jelleg került feljegyzésre, valamint a széljegyen kérelem/kérelmek található/találhatók, akkor az engedélyezési eljárás során a jogosulttal/jogosultakkal és a kérelmezővel/kérelmezőkkel a szükséges egyeztetés lefolytatása az Engedélyes kötelezettsége, és az ennek elmulasztásából eredő mindennemű kárt viselni köteles.

8./ Az Engedélyes az Ingatlanon elvégzett ráfordításokkal kapcsolatosan semmilyen igényvel, megtérítési követeléssel nem léphet fel a MÁV Zrt.-vel szemben, beleértve a jogalap nélküli gazdagodást, sem az Ingatlan igénybevétele, sem a létesítmény üzemeltetése alatt, sem annak megszűnését követően.

9./ Jelen tulajdonosi hozzájárulás kiadása a szükséges hatósági engedélyek, illetőleg egyéb nyilatkozatok és hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól nem mentesít.

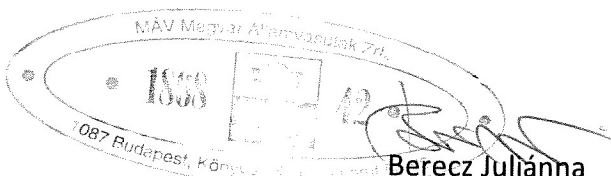
10./ A MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs 42311-1/2021/MAV számon, és a MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály 38319-1/2021/MAV számon kiadott nyilatkozataiban foglaltakat be kell tartani.

Tájékoztatjuk a T. Címzetteket, hogy jelen tulajdonosi hozzájárulás 2024 év december hó 31 napjáig hatályos.

Budapest, 2022. MÁJ. 09.



Szőnyi Zoltán
ingatlanrendezés és területszerzés vezető



Berecz Juliánna
ingatlangazdálkodási igazgató

Mellékletek:

- ⇒ MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs 42311-1/2021/MAV számon kiadott hozzájárulása
- ⇒ MÁV Zrt. Infrastruktúra Fejlesztési Igazgatóság Döntés Előkészítési Osztály 38319-1/2021/MAV számon kiadott nyilatkozata



ÜZEMELTETÉSI FŐIGAZGATÓSÁG
PÁLYAVASÚTI TERÜLETI IGAZGATÓSÁG PÉCS



Management
System
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
www.tuv.com
ID: 1111111111



RAIL-ROAD PLAN Kft.

7635 Pécs

Abaligeti út 47. -1.em.3.

eller.balazs@gmail.com

**Pályafenntartási Főnökség
Pécs**

**Pályafenntartási Szakasz
Pécs**

Tájékoztatásul:

TEB Osztály

VGI Ingatlanrendezés és területszerzés
hajdu.lajos@mav.hu

Tisztelt Cím!

A 1697 számú tervük alapján a benyújtott tervdokumentáció áttanulmányozása után a **Pécs (Budai Vám) – Romonya települések közötti kerékpárút létesítési tervéhez**, lentiekben előírt feltételekkel

hozzájárulunk.

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

7623 Pécs Szabadság u. 39. • Telefon: +36 (1) 515-1101 • Fax: + 36 (1) 515-1544
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága CG. 01-10042272

A létesítendő/meglévő közlekedési létesítmény(ek) nyomvonala a 64 számú Pécs-Bátaszék vasútvonalat a 45+58,80 hm szelvényében keresztezi.

Érintett MÁV terület: Pécs 41679 hrsz.

Megrendelő: TURA-TERV Kft. 1145 Budapest, Gyarmat u. 30.

Tervező: Eller Balázs 7635 Pécs, Abaligeti út 47. I/3.

Üzemeltetői engedélyünk a 38319-1/2021/MAV számon kiadott fejlesztési nyilatkozattal együtt érvényes.

A vasútvonal jelenleg forgalomszüneteltetett. Az építető vállalja, hogy amennyiben a vasúti vonalszakasz ismét forgalomba helyezése válna szükségessé, akkor azelőtt az útátjáró szabványos kialakítását (útátjáró biztosítási módját, azaz a fénysorompó kialakítását) és annak költségeinek terhét viseli. Hivatkozva a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs TEB Osztály 11562/2021/MAV számon kiadott ügyiratára.

Üzemeltetői hozzájárulásunk az alábbi nyilatkozatokkal együtt érvényes:

- *PTIG Pécs Távközlési és Biztosítóberendezési Főnökség:*

„Tervezett munkálatok helyszíne: Pécs-Bátaszék 45+58 hm.

A tervezett kerékpárút építést nem kifogásoljuk.

A MÁV vonalkábel nyomvonallal rajzot mellékelünk.

MÁV kábelek 2 méteres környezetében csak kézi földmunka végezhető.

A kivitelezési munka megkezdése előtt egy héttel korábban nyomvonal kitűzést és szakfelügyeletet kell megrendelni a MÁV Zrt. Területi Igazgatóság Pécs Távközlési Főnökségnél. (7623 Pécs, Szabadság u. 39.)

A munkálatok elvégzésénél a 103/2003 GKM rendelet 4. számú melléklet 1.3 pontja műszaki követelményeire vonatkozó előírások betartása kötelező!

Esetleges nyomvonal változáskor új egyeztetést kérünk.

A kiadott nyilatkozat 6 hónapig érvényes! „

- *PTIG Pécs Területi Ingatlanüzemeltetési és Zöldkarbantartási Osztály:*

„A benyújtott tervdokumentációt áttekintettük és a tárgyi tervvel kapcsolatosan az alábbiakat határozzuk:

A tervezett munkák érintik Pécs város belterületén a 41679 hrsz-ú földrészletet (tulajdonos: Magyar Állam, vagyonkezelő: MÁV Zrt.) A tervezett kerékpárút vasúti átjárója keresztezi a:

- 64 sz. Pécs-Pécsvárad forgalomszüneteltetett vasútvonalat a 45+58,80 hm és a
- 280 sz. Pécsújhegyi elágazás-Pécsbánya Rendező részben elbontott vasútvonalat az 1+96 hm szelvényben.

A tervezett munkák a MÁV Zrt. tulajdonában illetve kezelésében lévő közmű vezetéket nem érintenek. Jelen nyilatkozatunk kizárólag a MÁV Zrt. tulajdonában illetve kezelésében álló közművekre vonatkozik. „

- *Területi Gazdasági Igazgató-helyettesi Szervezet:*

„A Magyar Közút Zrt. megbízásából a Tura-Terv Mérnökiroda Kft. készíti a Pécs (Budai Vám)-Romonya közötti kerékpárút terveit.

A vasútvonal keresztezése a 64. számú Pécs-Pécsvárad vasútvonal 45+58,8 hm szelvényében történik.

Érintett ingatlan: Pécs 41679 hrsz.

Tulajdonos: Magyar Állam

Kezelő: MÁV Magyar államvasutak Zrt.

A tárgyban bemutatott tervek ellen a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs ingatlanhasznosítási szempontból kifogást nem emel. „

A vasúti pálya irányába, illetve vasúti területre semmilyen nemű víz nem vezethető. A tereprendezéssel nem lehet megváltoztatni a területen kialakult vízviszonyokat úgy, hogy a vasúti terület felé többlet mennyiségű víz jusson.

A vasúti vágányba a kitermelt anyag nem helyezhető. A vágány ágyazatának tisztaságát meg kell őrizni. Az építmény külső megvilágítását úgy kell kialakítani, hogy a vasút felé ne legyen kápráztató, a vasúti jelzésekkel összetéveszthető hatású.

A vasúti pálya közelségéből, illetve a vasúti közlekedésből adódó balesetek, káresemények miatt a MÁV Zrt. felelősséget nem vállal.

Az alábbi törvényekben és rendeletekben előírtakat maradéktalanul be kell tartani:

- ❖ 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről:
„Vhr. 32. § (1) Vasúti átjáró mellett a külön jogszabályban meghatározott rálátási háromszög - lakott területen a csökkentett rálátási háromszög - területén az út és a vasút szintjétől számított 50 centiméternél magasabb építményt, egyéb létesítményt elhelyezni, 50 centiméternél magasabb fát, növényzetet ültetni, termesztetni nem szabad.”
- ❖ A 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről:
„9.§.(12) A vasúti átjárónál a rálátási háromszögben nem helyezhető el olyan létesítmény, amely a vasúti átjáróhoz közeledőket, és az azon áthaladókat megtévesztheti, vagy azok figyelmét elvonhatja (például fekete-fehér színű sorompó, reklámtábla stb.).”

A tervezett növénytelepítéshez, továbbá a faültetéshez az alábbi feltételekkel járulunk hozzá:

- ❖ a növények, fák esetleges károsodása esetén a vasút felé kárigénnyel nem élhet.
- ❖ a telepítendő fák kiválasztásánál figyelemmel kell lenni a vasúti vágányra, amire a fa kidőlés esetén sem kerülhet, továbbá a vasúti ágyazatot annak lombkoronája, termése nem szennyezheti.

A tulajdonosi hozzájárulást (együttműködési megállapodást) a Vagyonkezelési és Gazdálkodási Igazgatóságtól (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) kell megkérni.

A Vagyonkezelővel kötött szerződés/megállapodás 1 példányát a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs részére meg kell küldeni, legkésőbb a munkaterület átadás átvétel kérelemmel együtt. Annak megléte nélkül a munkavégzés nem kezdhető meg.

A kivitelezés megkezdése előtt munkaterület átadása, továbbá szükség esetén pályás szakfelügyelet is szükséges, amelyet megrendelni a MÁV Zrt PTIG Pécsi Pályafenntartási Főnökség Pécs PFT Szakasztól kell (Pécs, Vasútállomás 1. 06 1 515 1402; 06 1 515 1404; fax: 06 1 515 8177, illetékes: Murai Lajos főpályamester, murai.lajos@mav.hu, 06 (30) 7383050).

A munkavégzés idejére belépési engedélyt kell kérni a MÁV Zrt. Biztonsági Igazgatóság Területi Vasútbiztonságtól (7623 Pécs, Szabadság u. 39.).

A kivitelezési munka megkezdése előtt a lehatárolási terveket a pécsi Pályavasúti Területi Igazgatóságra jóváhagyás céljából meg kell küldeni. A mindenkori tulajdonos tudomásul kell vegye a vasútvonal közelségét és tervezett fejlesztését (sebesség, tengelyterhelés és vonatmennysiség növekedése) és ebből eredően semmiféle kárigénnyel, követeléssel a MÁV Zrt. felé nem léphet fel. Köteles eltérni a vasútüzemből eredő környezeti hatásokat.

Üzemeltetői állásfoglalásunkat az ügyben eljáró engedélyező hatóság köteles határozatába foglalni, és a határozat egy példányát részünkre megküldeni.

Az előkészítés és megvalósítás során be kell tartanai a hagyományos vasúti rendszerek kölcsönös átjárhatóságáról szóló 103/2003 (XII.27) GKM rendelet 4. számú OVSZ mellékletében foglaltakat.

A kivitelezéskor a szomszédos ingatlanokon okozott károkért a MÁV kártérítést nem vállal.

A tervdokumentációban található adatokért és műszaki megoldásokért a tervező egyetemleges felelősséggel tartozik. A tervező felelőssége kiterjed az üzemeltetés során észlelt, a tervezésre visszavezethető hiányosságokra is.

Jelen hozzájárulásunk nem mentesít az egyéb hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A kivitelezést csak a jóváhagyott terv és a jóváhagyásban előírtak alapján szabad végezni.

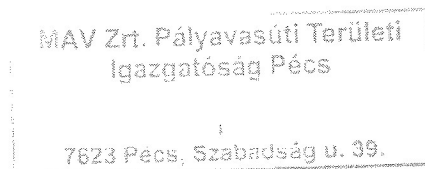
Az esetleges módosításra előzetes hozzájárulást kell kérni a Területi Pályalétesítményi Osztálytól.

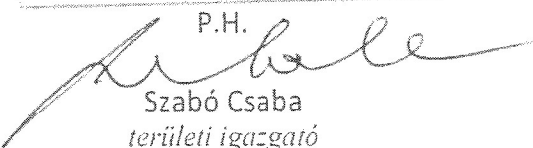
A benyújtott tervtől eltérő adatokkal megvalósult létesítményekre hozzájárulásunk nem érvényes.

Az üzemeltetői engedély 3 évig, 2024. december 31-ig érvényes.

Pécs, 2021. december 10-

Tisztelettel:



P.H.

Szabó Csaba
területi igazgató



INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTÉSI IGAZGATÓSÁG
DÖNTÉS ELŐKÉSZÍTÉSI OSZTÁLY

TURA – Terv Kft. megbízásából
Eller Balázs e.v.

Pécs

Vice u. 9/2. 3.em.1.a.

7625

E-mail: ellerbalazs@gmail.com

Tájékoztatásul:

Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs
IGI Ingatlanrendezés és területszerzés

Iktatószám: 38319-1/2021/MAV

Hivatkozási szám: -

Tárgy: Vasúti fejlesztési nyilatkozat a
„Pécs (Budai Vám) – Romonya
közötti kerékpárút létesítésével
kapcsolatban kerékpárúti vasúti
átjáró létesítése a 64. sz. Pécs –
Pécsvárad vasútvonal 45+58,80
szelvényében” megnevezésű
egyesített engedélyezési és kiviteli
tervhez

Előadó: Major Edit

Telefon: +36 1 511 3384

Melléklet:

- 38319-1/2021/MAV sz. adatlap

Tisztelt Címzett!

Megkeresésére válaszolva tájékoztatjuk, hogy a „Pécs (Budai Vám) – Romonya közötti kerékpárút létesítésével kapcsolatban kerékpárúti vasúti átjáró létesítése a 64. sz. Pécs – Pécsvárad vasútvonal 45+58,80 szelvényében” megnevezésű egyesített engedélyezési és kiviteli tervhez, vasútfejlesztés szempontból

feltétel nélkül hozzájárulunk.

Tájékoztatjuk, hogy a vasúti üzemeltetői hozzájárulás kiadására a MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Pécs (7623 Pécs, Szabadság út 39.), míg a tulajdonosi/kezelői hozzájárulás kiadására a MÁV Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóság Ingatlanrendezés és területszerzés szervezete (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54–60.) jogosult.

Nyilatkozatunk kizárólag vasúthálózat fejlesztésre vonatkozik, nem pótolja a tulajdonosi, kezelői, üzemeltetői és egyéb vasúti, hatósági hozzájárulásokat, engedélyeket és a 38319-1/2021/MAV számú - Adatlap a vasútfejlesztési nyilatkozat kérelemhez – kitöltött adatlappal együtt 3 évig érvényes.

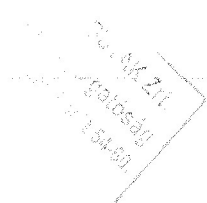
Budapest, 2021. november 11.

Üdvözléssel:

Aranyosi Zoltán
osztályvezető

MÁV MAGYAR ÁLLAMVASUTAK
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. Postacím: 1426 Budapest Pf. 98. • Tel +36 (1) 511 34 63 • Fax +36 (1) 511 30 64
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága CG. 01-10042272





Adatlap a vasútfejlesztési nyilatkozat kérelemhez

38319-112021/MÁV

Kérelmező neve (Cégnév):* (Akinek a nevére szóljon a fejlesztési nyilatkozat)	TURA - Terv Kft megbízásából Eller Balázs e.v.
Postai címe:*	7625 Pécs, Vince u. 9/2. 3.em.1.a.
Telefon / fax:*	06 30 2265812
E-mail:	ellerbalazs@gmail.com
Kérelem tárgyának rövid leírása:*	64. Pécs - Pécsvárad vasútvonal 45+58,80 szelvényében kerékpárúti vasúti átjáró létesítése
- Ingatlan eladása / bérbeadása, - vasútüzemi vagy egyéb építmény létesítése, - közmű megközelítés / keresztezés, szabályozási terv módosítása stb.	
Kérelem hatása a vasútüzemi területre:*	Megállapodás a tulajdonos MÁV Zrt-vel az igénybevett MÁV Zrt kezelésű területre
(Pl. szolgalmi jog keletkeztetése, korlátozó tényezők, területfoglalás, szabadlátás korlátozása, stb.)	
Érintett vasútvonal megnevezése:*	64. Pécs - Pécsvárad vasútvonal
(A 168/2010. (V. 11.) Korm. rendelet 1. - 3. mellékleteiben felsorolt vonalak szerint)	
Érintett vasútállomás/ megállóhely neve:*	Pécs - Külváros - Pécs-felső állomásköz
Érintett szakasz vasúti szelvénytábla száma (hm):*	745+58,80 szelvény
(MÁV nyilvántartás szerinti)	
A szélső vágánytengelytől mért legkisebb távolság (m):*	
(Érintett objektum és a legközelebbi vasúti vágánytengely valóságnak megfelelő távolsága)	
Település neve:*	Pécs Karancs utca
(Külterület esetén is kötelező)	
Érintett helyrajzi szám:*	41679 hrsz
(Az összes érintett hrsz. felsorolása)	
Egyéb információk:	Forgalomszüneteltetett vasútvonal
(Minden olyan lényeges információ felsorolás, ami a kérelem elbírálását segítheti)	
Csatolt dokumentumok megnevezése és darabszáma:*	Helyszínrajz, részletes helyszínrajz, műszaki leírás

A * jelölt adatokat kötelező kitölteni!

Kelt : Pécs , 2120 október hó 27 nap.