



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

FLAVUS Mérnökiroda Kft.

bandur.zoltan@flavus.hu

Kelt: Debrecen, időbélyegző szerint
irattári tétel: 1508
Ea: Nagy-Biró Enikő
Ügyintézés email
módja:
Hív. sz.: HNPI-4947,5016-5/2025, FLK-2025/448
Tárgy: e - FLAVUS Mérnökiroda Kft. - vagyongazdálkodási hozzájárulás útépítéshez és kapcsolódó munkálataihoz – Nagyhódos 063

Tisztelt Kelemen Károly Ügyvezető Úr!

Hivatkozással kérelmére tájékoztatjuk, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság (HNPI) vagyongazdálkodásában, valamint saját használatában álló

Nagyhódos 063

hrs. alatt nyilvántartott (*Szatmár-Beregi TK, Natura 2000*) kivett sh. út művelési ágú ingatlan területét érintően a „41133 jelű Nagyhódos országhatárhoz vezető út 1+900 – 1+1050 km szelvényei közötti szakaszon ideiglenes határátkelőhely kialakítása” nevű beruházáshoz kapcsolódó **útépítés, útvíztelenítés és forgalomtechnika egyesített engedélyeztetéséhez és kivitelezéséhez** vagyongazdálkodási hozzájárulásunkat az alábbi feltételek betartása mellett megadjuk:

1. A munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább 5 nappal értesítsék a területileg illetékes természetvédelmi őrt helyszíni szemle és egyeztetés megtartása céljából (Habarics Béla 06 30 625 2116)
2. A kivitelezés során védett élőlény egyedének, illetve állományának veszélyeztetése esetén a természetvédelmi őr jogosult a természeti értékek védelmének érdekében a munkálatokat leállítani, valamint a természetvédelmi hatóságon keresztül további korlátozásokat tenni.
3. Az igénybe vett területet az indokolt szükségleteknek megfelelően a lehető legkisebbre kell korlátozni.
4. A kivitelezési munkálatok semmilyen káros hatással nem lehetnek a környező védett és/vagy Natura 2000 területekre, a környező területek igénybevétele (felvonulás, deponálás, gépek tárolása) még időszakosan sem fogadható el.
5. A földmunkák végzése során esetlegesen árokba kerülő kőanyagokat, hulladékokat a betemetés előtt kíméletes módon össze kell gyűjteni és a legközelebbi eső vizes élőhelyre kell szállítani.
6. A munkálatok nyomvonalán a károsított felszín helyreállításáról a terület eredeti jellegének megfelelően – a természetvédelmi őr iránymutatása alapján - gondoskodni kell. A növénytakaró regenerációjáig az invazív fajok terjedését – akár több éven keresztül – meg kell akadályozni.
7. A gépi munkavégzést – amennyiben van rá lehetőség - a már meglévő szilárd burkolatú útról végezzék.
8. Éjszakai munkavégzés nem történhet.



9. A hivatkozott ingatlanon megvalósuló létesítmények fenntartása során az időszakos ellenőrzések, karbantartások - különös tekintettel a havária helyzetekre -, minden esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság illetékes természetvédelmi őrkerület-vezetőjével való egyeztetést követően történjenek meg.
10. Az érintett ingatlanon végzett munkálatok megvalósításához szükséges összes hatósági és egyéb engedély beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a kérelmező feladata, továbbá a tervezés / engedélyezés / kivitelezés / beruházás / felújítás / átalakítás / bővítés / stb. költségei sem most, sem később, semmilyen formában és jogcímen nem követelhetők a mindenkori tulajdonosi joggyakorlótól és/vagy vagyonkezelőtől. Jelen vagyonkezelői hozzájárulás nem mentesít az ingatlanok jellegéből, jogi státuszaiból fakadó egyéb engedélyek, hozzájárulások beszerzése alól, *(pl. az Agrárminisztérium – Nemzeti Földalap, mint az ingatlan tulajdonosi joggyakorlójától; a terület védettsége okán a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálytól)*, melyek beszerzéséért a Kérelmező felelős.
11. A jelen hozzájárulás alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása és betartatása a kérelmező kötelezettsége.
12. A tevékenység során felmerülő zöldkár külön kárigényt keletkeztethet, melyet az Igazgatóság részére a tulajdoni arány szerint kell megtéríteni.
13. Amennyiben a beruházás következtében az ingatlanokban negatív természetű változást okoznak, az épített / beruházó köteles az eredeti állapotot helyreállítani.

A hozzájárulás földhasználati jog, haszonélvezeti jog, valamint a Ptk. szerinti használat jogának alapítására nem terjed ki.

Együttműködését megköszönve, tisztelettel:

Medgyesi Gergely Árpád
igazgató