



MÁV Pályaműködtetési  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Pályavasúti területi igazgatóság Budapest

1087 Budapest, Kerepesi út 3.  
[www.mavcsoport.hu](http://www.mavcsoport.hu)

dr. Berecz Juliánna  
ingatlanrendezés és vagyongazdálkodás  
vezető

MÁV Pályaműködtetési Zrt.  
Ingatlanfenntartási és Gazdálkodási  
Igazgatóság  
Ingatlanrendezés és vagyongazdálkodás  
szervezet

Budapest  
Könyves Kálmán krt. 36.  
1097

Iktatószám: 36664-4/2025/PALYA  
Hivatkozási szám: DMS: 6350  
Tárgy: Kerékpárforgalmi létesítmények,  
Balatoni Bringakör: Alsóörs  
kerékpárút tervezése – VV-T 2020-  
18 – vasútüzemeltetői hozzájárulás  
Előadó: Szigetvári Andrea  
Telefon: +36 30 587 8399  
Email: [szigetvari.andrea@mavcsoport.hu](mailto:szigetvari.andrea@mavcsoport.hu)  
Melléklet: -

Tisztelt Vezető Asszony!

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapesthez a 6350 számú munkafolyamat részeként megküldött, „Kerékpárforgalmi létesítmények, Balatoni Bringakör: Alsóörs kerékpárút tervezése” kiviteli terveire vonatkozó - mint üzemeltető a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest részéről -

*korábban 88-4/2024/MAV iktatószámon kiadott vasútüzemeltetői hozzájárulást meghosszabbítjuk.*

A 88-4/2024/MAV iktatószámon kiadott vasútüzemeltetői hozzájárulásban foglalt feltételek betartása kötelező, annak tartalma az alábbiak szerint a hatályos utasításokkal és az alábbi elérhetőségekkel frissítendő, feltételekkel kiegészítendő:

1. A tervekben található adatokért és méretekért a tervező egyetemleges felelősséggel tartozik, azt az üzemeltető felül nem bírálja.
2. A munkavégzés során a vonatkozó és érvényben lévő baleset megelőzési és munkavédelmi előírásokat be kell tartani. A kivitelezési munka során az idegen személyek MÁV területen történő tartózkodásáról, magáncélú fényképfelvétel készítésének, engedélyezésének és a külső vállalkozó MÁV területen történő munkavégzésének munkavédelmi feltételeiről a 32/2025 (IV. 04. MÁV Ért. 6.) VIG. sz. vezérigazgatói utasítás szerint kell eljárni. Továbbá be kell tartani a 37/2025 (IV. 18. MÁV Ért. 7.) VIG sz. utasítást a vagyonvédelemről.
3. A MÁV Zrt. területén munkavédelmi oktatás és belépési engedély nélkül idegen személy nem dolgozhat! A belépési engedély iránti kérelmet [engedely.ptibudapest@mavcsoport.hu](mailto:engedely.ptibudapest@mavcsoport.hu) e-mail címekre kérjük benyújtani a 32/2025 (IV. 04. MÁV Ért. 6.) VIG sz. utasításban előírtak szerint.
4. A munkavédelmi oktatás érdekében a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. ÁEHSVIG Munka- és tűzbiztonság Fenyvesi-Zsamba Zsuzsanna munka- és tűzbiztonsági szakmai koordinátorral kell felvenni a kapcsolatot (1134 Budapest, Dévai u. 23. Tel.: +36 (30) 756 1157; e-mail cím: [fenyvesi-zsamba.zsuzsanna@mavcsoport.hu](mailto:fenyvesi-zsamba.zsuzsanna@mavcsoport.hu)).

5. A kivitelezés előtt a munkakezdést megelőzően a MÁV területekre vonatkozóan munkaterület átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A kivitelezés megkezdése előtt legalább 8 nappal kérjük az alábbi elérhetőségeken kollegáinkkal felvenni a kapcsolatot:
- MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályafenntartási Főnökség Székesfehérvár 8000 Székesfehérvár, Kaszap I. u. 2.; Pécsiné Nagy Anna főnökségvezető ([pecsine.nagy.anna@mavcsoport.hu](mailto:pecsine.nagy.anna@mavcsoport.hu), +36-1-512-4185), Zsigmond Péter vezetőmérnök ([zsigmond.peter@mavcsoport.hu](mailto:zsigmond.peter@mavcsoport.hu) +36-30-494-1512).
6. A MÁV létesítmények sértetlenségét, rendeltetésszerű használatát, valamint az esetleges javítás és karbantartás céljából a létesítmény megközelítését a kivitelezés alatt és azt követően is biztosítani szükséges. A MÁV objektumokon végzett illetéktelen áthelyezési és átalakítási munkák a BTK. (2012. évi C. Törvény) 232. § alapján szándékos rongálásnak minősülnek.
7. A MÁV kábelek és közművek tekintetében az egyeztetések megtörténtek, az abban előírtak betartása a Kivitelező feladata és felelőssége, amelyek a tervdokumentáció elválaszthatatlan részét képezik.

123-89/2026/PALYA iktatószámú Adatszolgáltatásról készült közműegyeztetési jegyzőkönyv (E-közmű azonosító: 176774604)

#### *Távközlési Főnökség Budapest*

A Távközlési Főnökség Budapest képviselője a bemutatott tervekre hivatkozva megállapítja, hogy a tervezett tárgyi munka érinti az üzemeltetésében lévő távközlési kábelek nyomvonalát. A kábelek nyomvonalának 3-3 m-es környezetében bontócsákány használata, ill. gépi feltárás nem alkalmazható, kézi földmunka. A kábelek védelméről gondoskodni kell. A tárgyi munkálatok idejére a távközlési szakszolgálat szakfelügyelete megrendelhető. A szakfelügyeletet a munka megkezdése előtti hónap 15. napjáig kell megrendelni a [bp.szakfelugyelet@mavcsoport.hu](mailto:bp.szakfelugyelet@mavcsoport.hu) címen, illetve a [sas.tibor@mavcsoport.hu](mailto:sas.tibor@mavcsoport.hu) címen. A szakfelügyelet nem mentesít az esetleges rongálással kapcsolatos felelősség alól.

#### *Energiaellátási Főnökség Budapest*

A tárgyi témában a kérelemben szereplőtervezett munkák a megadott helyszínrajzon megjelöltek szerint Alsóörs vasútállomás területén a tervezett kerékpárút vasúti pálya keresztezésénél érintik az Energiaellátási Főnökség Budapest (továbbiakban Energiaellátási Főnökség) állagában és üzemeltetésében lévő 0,4 kV-os térvilágítási és energiaellátó kábeleit. A területen üzemelő Energiaellátási Főnökség állagában, és üzemeltetésében lévő érintett kábelek és berendezések a vasútüzem folyamatos és biztonságos üzemviteléhez nélkülözhetetlenek. Ezért a kivitelezési munkák csak EF szakfelügyelet mellett végezhetők. A szükséges szakfelügyeletet a munkálatok megkezdése előtt legalább 8 nappal meg kell rendelni az Energiaellátási Főnökségtől (Cím: 1087 Budapest, Kerepesi út. 2-4., e-mail: [kadlecsik.balint@mavcsoport.hu](mailto:kadlecsik.balint@mavcsoport.hu), [turcsi.gergely@mavcsoport.hu](mailto:turcsi.gergely@mavcsoport.hu), [gombar.kristof@mavcsoport.hu](mailto:gombar.kristof@mavcsoport.hu), [pesti.barnabas@mavcsoport.hu](mailto:pesti.barnabas@mavcsoport.hu), [vaci.laszlo@mavcsoport.hu](mailto:vaci.laszlo@mavcsoport.hu), [markus.laszlo.mavcsoport.hu](mailto:markus.laszlo.mavcsoport.hu), [jeney-horvath.ildiko@mavcsoport.hu](mailto:jeney-horvath.ildiko@mavcsoport.hu), [bp-keleti.ea@mavcsoport.hu](mailto:bp-keleti.ea@mavcsoport.hu)).

#### *Biztosítóberendezési Főnökség Budapest Nyugat*

A Biztosítóberendezési Főnökség Budapest Nyugat (továbbiakban: BF) képviselője a kérelmező által feltöltött tervek alapján kijelenti, hogy a tervezett nyomvonal/létesítmény érinti a MÁV biztosítóberendezési objektumokat és kábelek nyomvonalát.

A tervezett kerékpárutas átjáró a nyilvántartásunk alapján, az A.04.K.V01 helyszínrajzon is jelzett MÁV kábelaléptítményeket érinti melyben biztosítóberendezési kábelek is találhatóak (MAV-B, MF).

A meglévő kábelek nyomvonalát a kivitelezés előtt, javasolt kézi feltárással vagy műszeres nyomvonalkereséssel pontosítani. A terv szerint a tervezett kerékpárutas átjáró biztosítása fény és fénySOROMPÓVAL tervezték. Mivel ez a jelenlegi sorompó berendezés bővítését jelenti, ezért biztosítóberendezési szakági elő- és kiviteli terv készíttetése is szükséges a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatósága által jóváhagyott módon és az előírt jogszabályok és utasítások betartása mellett. Az új kerékpárutas átjáró biztosítási módjának meghatározásához Hatósági határozat beszerzése szükséges.

Amennyiben a kábelek útban vannak a tervezett létesítmény kialakítása során, akkor létesítményt úgy kell módosítani, hogy a meglévő MÁV kábelek nyomvonalát ne kelljen kiváltani, a tervezett létesítmény a MÁV kábelektől való szabvány szerinti védőtávolsága meglegyen és a kivitelezése során végzett munkák azokat ne veszélyeztessék. Amennyiben ez nem lehetséges a MÁV kábeleket MÁV referenciával rendelkező tervező, illetve kivitelező céggel ki kell váltatni vagy védelembe kell helyezni a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatósága által jóváhagyott módon és az előírt jogszabályok és utasítások betartása mellett. A vasúti biztosítóberendezési objektumok, kábelek szükség szerinti kiváltásának, védelembe helyezésének, átalakításának költsége nem terhelheti a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóságot.

A tervezett nyomvonal megépítéséhez a biztosítóberendezési objektumok és eltakart létesítmények tekintetében hozzájárulunk a leírt feltételek mellett.

A biztosítóberendezési kábelek 3-3 m-es környezetében bontócsakány csak óvatosan, fokozott figyelemmel, szakfelügyelet mellett alkalmazható, gépi földmunka feltárás nem alkalmazható. Létesítményeink sértetlenségét, rendeltetésszerű használatát, valamint az esetleges javítás és karbantartás céljából a létesítmény láthatóságát, megközelíthetőségét a kivitelezés alatt és után is biztosítani kell. Szakszolgálatunk jóváhagyása és szakfelügyelete nélkül MÁV objektumokon végzett illetéktelen áthelyezési és átalakítási munkák a BTK (2012. évi C. Törvény) 232 § alapján a közlekedés biztonsága elleni bűncselekménynek minősülnek.

Szakfelügyeletet a munka megkezdése előtt legkésőbb 10 nappal, illetve vágányzárhoz kötött munka esetében a vágányzárát megelőző hónap 15. napjáig kell megrendelni a BF fent említett elérhetőségeire (budapest.jbf@mavcsoport.hu), valamint a kocsis.tibor3@mavcsoport.hu e-mail címre.

Az A.04.K.V01 helyszínrajzon olyan, vonalak is találhatóak, melyek a 2021-es V029.02 vasúti átépítési projekt megvalósulása óta nem aktuálisak.

#### *Felsővezetéki és Alállomási Főnökség Budapest Nyugat*

A helyszínt felsővezetéki szempontból felülvizsgáltuk. Az érintett területen nincs a föld felszíne alatt elhelyezett, a Főnökségünk állagába tartozó berendezés, azonban a munkaterület közelében a vágányok fölött villamos felsővezeték van kiépítve.

A tervrajzokon a munkálatok keresztezik a 29-es számú vasútvonalat.

A kivitelezéshez az alábbi feltételekkel járulunk hozzá:

A felsővezetéki hálózat 25.000 V feszültség alatt áll, melyet a munka folyamán gépekkel, alkatrészekkel, vagy bármi mással 2 m-es megközelítési távolságon belül megközelíteni szigorúan tilos és veszélyes. Amennyiben a munkavégzés során 2 m-en belüli

megközelítés válik szükségessé, a munkavégzés csak feszültségmentesítést követően, szakfelügyelet jelenlétében, a szakfelügyelettől kapott írásos munkaengedély birtokában lehetséges. Szakfelügyeletet a MÁV Zrt. Budapesti Területi Igazgatóság, TEB Osztály, Felsővezetési és Állomási Főnökség Nyugattól (bp.szakfelugyelet@mavcsoport.hu) írásban lehet igényelni a munkát megelőző hónap 15. napjáig.

A szerkezeti részekről mért 1 méter távolságon belül anyagot elhelyezni vagy járművet tárolni, parkolni nem szabad. A felsővezetési oszlop és annak kihorgonyzása közelében földmunkát végezni az üzemeltető területi erősáramú szervezetével történő előzetes egyeztetés után csak úgy szabad, hogy a földmunka végzése során és a befejezésekor megváltozott talajmechanikai állapot az oszlop állékonyságát ne veszélyeztesse, eszközökkel, gépekkel az oszlopok állékonyságát ne veszélyeztessék, továbbá a felsővezetési oszlopalapok betonfejétől 30°-os szöggel lefelé mért vonal alatt az oszlopok állékonyságának megőrzése érdekében földmunkát végezni tilos. Az oszlopokat munkagépekkel 1 m-nél közelebb megközelíteni tilos.

Állomási területen a felsővezeték vagy megkerülő vezeték vonalától mért 10 m-en (nyílt vonalon 5 m) belül minden nagyobb kiterjedésű fém tárgyat vasúti érintésvédelmi földeléssel kell ellátni (pl. a munkaterületet határoló ideiglenes kerítést is, amennyiben az fém anyagú).

8. Kábelátvágás vagy egyéb műszaki zavar miatt a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az öt ért kárt a Kivitelezőre terheli.
9. A jóváhagyott tervektől eltérni csak a jóváhagyóhoz előzetesen, a Tervező/Műszaki ellenőr útján, írásban benyújtott tervek alapján lehet. Ebben az esetben igazolni kell, hogy a tervezett megoldás legalább az egyenértékű a korábbival.
10. A kivitelezés során be kell tartani a hatályos építési, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat, valamint az alkalmazott technológia káros környezeti hatást nem okozhat a vasút területén.
11. A tervezett beruházás a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére semmilyen költséggel nem járhat.
12. A kivitelezés ideje alatt, ill. a későbbi üzemeltetés során MÁV területet igénybe venni (az engedélyezett mértéken felül), építési anyagot, földet elhelyezni, munkagéppel vagy egyéb eszközzel elfoglalni nem szabad.
13. A kivitelezés és a későbbi üzemeltetés során az ingatlanon tilos elhelyezni olyan fényforrást, ami a vasúti jelzésekkel összetéveszthető (vörös, sárga, zöld, fehér színű álló, vagy villogó fény), vagy a vonatszemélyzetet elvakíthatja.
14. A fentiekkel kapcsolatban panaszt, kárigényt nem áll módunkban vizsgálni, mint vasútüzemeltető.
15. Hozzájárulásunk egyéb szükséges engedélyek beszerzése alól nem mentesít, munkakezdésre nem jogosít.
16. Jelen vasútüzemeltetői hozzájárulás kizárólag a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Ingatlanfenntartási és Gazdálkodási Igazgatóság által kiadott tulajdonosi hozzájárulással, együtt érvényes, önállóan hatósági engedélyezési eljárásra nem használható fel.

Jelen vasútüzemeltetői hozzájárulás érvényességének időtartama, a keltezésről számított három év.

A vasúti szakági terveket jóváhagyásra a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság, Fejlesztési és Projektelőkészítési Igazgatóság, Döntés Előkészítés szervezetéhez Forgács Dávid vezetőnek címezve ([forgacs.david@mavcsoport.hu](mailto:forgacs.david@mavcsoport.hu)) szükséges benyújtani digitálisan, illetve papír alapon az Önöknek záradékolva szükséges mennyiség + 3 példányban megküldeni a 1134 Budapest, Dévai utca 23. címre.

Jelen vasútüzemeltetői hozzájárulás kizárólag a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Ingatlanfenntartási és Gazdálkodási Igazgatóság által kiadott tulajdonosi hozzájárulással együtt érvényes, önállóan hatósági engedélyezési eljárásra nem használható fel.

Jelen vasútüzemeltetői hozzájárulás érvényességének időtartama, a keltezésétől számított három év.

Budapest, elektronikus bélyegző alapján

Üdvözlettel:

**Jäger**  
Digitálisan  
aláírta: Jäger  
Dávid  
Dátum:  
2026.03.03  
17:22:22 +01'00'

Jäger Dávid  
területi pályalétesítményi osztályvezető

**Török**  
Digitálisan aláírta:  
Török Gergely  
Dátum:  
2026.03.04  
13:56:53 +01'00'

Török Gergely  
területi műszaki irányító