

**A HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÁLTAL HASZNÁLT/VAGYONKEZELT KÖZÉPÜLETEK
KIEMELT ÉPÜLETENERGETIKAI FEJLESZTÉSEI
KEHOP-5.2.2-16-2016-00047**



SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Kohéziós Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Tisztelt Olvasó!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2016-ban pályázati felhívást tett közzé KEHOP-5.2.2 kódszámon, mely a középületek kiemelt jelentőségű energiahatékonysági felújítását és megújuló energiaforrás hasznosítását célozta.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal 2016. szeptember 14. napján benyújtott pályázatát a minisztérium támogatásra érdemesnek ítélte és – a KEHOP-5.2.2-16-2016-00047 azonosító számon nyilvántartott projekt keretében – 22 db kormányhivatal által használt, illetve vagyonkezelt épület energetikai fejlesztésére európai uniós pályázati forrást biztosított, mindösszesen 1 milliárd Ft összegben.

A beruházást megelőzően a kormányhivatali épületeket átfogó, energetikai hatékonyságot célzó fejlesztések nem érintették. A kormányhivatalnak két év állt rendelkezésére a fejlesztési célok megvalósítására.

Projekt-előkészítési feladatként energetikai tanúsítványok és kiviteli tervek elkészítésére, illetve a már rendelkezésre álló tanúsítványok, tervek felülvizsgálatára, továbbá a (köz)beszerzési eljárások lefolytatására került sor. A kormányhivatal célja a tervezés során azon épületek korszerűsítése volt, melyek esetében a legalacsonyabb anyagi ráfordítással a legnagyobb energia megtakarítás és megújuló energiaforrás hasznosítás érhető el.

A Magyar Kormány az 1717/2016. (XII. 5.) számú határozatával a már megítélt 1 milliárd Ft európai uniós támogatáson túl további 300 millió Ft forrást biztosított a kormányhivatal számára, lehetővé téve további 11 db középület energetikai korszerűsítését. Ennek köszönhetően mindösszesen 33 helyszínen került sor energetikai fejlesztésre.

A kormányhivatal a beruházási költségek finanszírozására a támogatási összeg 91,92%-át használta fel, három ütemben. Az első ütem (9 db épület) beruházási tevékenysége 2017. március végén fejeződött be, a második ütem (12 db épület) kivitelezései 2017. augusztus végén, a harmadik ütem (12 db épület) energetikai fejlesztései 2018. október elején zárultak.

Felhasznált támogatási összeg:	1.299.733.247 Ft
Kormányhivatali forrás összege:	2.311.908 Ft
A projekt összköltsége:	1.302.045.155 Ft

A 33 db ingatlan beruházása során elvégzett munkanemek a következők voltak:

- homlokzat és lábazat hőszigetelése (11.825 m²)
- padlásfödém, lapostető és pince hőszigetelése (7.843 m²)
- nyílászárók cseréje (773 db)
- napelemes rendszerek kiépítése (2.095 db panel, 550,04 kW teljesítmény)
- kazánok cseréje (15 db)
- radiátorok cseréje (253 db), termoszelepek beépítése (588 db)
- lámpatestek cseréje (916 db)

A projekt által elért eredmények:

- A projekt befejezésével a kormányhivatal által napi ügyfélfogadásra és ügyintézésre használt épületek 68%-a korszerűbbé vált.
- A kormányhivatal éves közüzemi költség megtakarítása elérheti a 45 millió Ft-ot.
- Az épületek energetikai minőség szerinti besorolása jelentősen javult: a fejlesztéseket követően 20 épület közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő, 7 épület korszerű, 4 épület átlagosnál jobb, 1 épület átlagos, 1 épület átlagost megközelítő.

A projekt megvalósításával a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal hozzájárul az európai uniós irányelvek által előírt új energia-megtakarítás eléréséhez és a megújuló energiaforrások részarányának növeléséhez.

A beruházások eredményeként megújuló energiaforrást hasznosító középületekben történik a hivatali ügyintézés. Nagy örömünkre szolgál, hogy az állampolgárokat megszépült környezetben fogadhatjuk és dolgozóink a XXI. századi igényeknek megfelelő munkakörülmények között végezhetik munkájukat, illeszkedve az ügyfélbarát és szolgáltató közigazgatással szemben támasztott követelményekhez.

Rácz Róbert
kormány megbízott

4024 Debrecen, Piac utca 54. –
Vármegyeháza utca 1/A.



Beruházási tevékenységek:

- padlásfödém hőszigetelése (1300 m²),
- napelemes rendszer kiépítése (89,96 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 69 539 654 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: FF (átlagos)
- Beruházást követően: EE (átlagosnál jobb)



4026 Debrecen, Hunyadi János utca 13.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1315 m²),
- nyílászárók cseréje (222 db),
- napelemes rendszer kiépítése (16,90 kW)

Beruházás költsége: 128 115 153 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4032 Debrecen, Böszörményi út 146.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1753 m²),
- nyílászárók cseréje (10 db),
- napelemes rendszer kiépítése (31,72 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 96 323 352 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: FF (átlagos)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4100 Berettyóújfalú, Kossuth utca 6.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1028 m²),
- nyílászárók cseréje (87 db),
- napelemes rendszer kiépítése (9,72 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 84 679 890 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: FF (átlagos)
- Beruházást követően: CC (korszerű)



4150 Püspökladány, Kossuth utca 6/1.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1145 m²),
- nyílászárók cseréje (44 db),
- napelemes rendszer kiépítése (18,90 kW),
- világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 66 527 555 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: II (rossz)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4025 Debrecen, Erzsébet utca 27.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1721 m²),
- napelemes rendszer kiépítése (23,40 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 62 465 564 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4026 Debrecen, Darabos utca 9.



Beruházási tevékenységek:

- padlásfödém hőszigetelése (162 m²),
- nyílászárók cseréje (147 db),
- napelemes rendszer kiépítése (13,50 kW),
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 62 378 276 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: CC (korszerű)



4024 Debrecen, Tímár utca 17–19.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1477 m²),
- nyílászárók cseréje (5 db),
- napelemes rendszer kiépítése (21,06 kW),
- fűtés korszerűsítése.

Beruházás költsége: 57 288 136 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4024 Debrecen, Kossuth utca 12–14.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (35,64 kW),
- világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 54 428 345 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: FF (átlagos)
- Beruházást követően: EE (átlagnál jobb)



4150 Püspökladány, Bocskai utca 11.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (868 m²),
- nyílászárók cseréje (36 db),
- napelemes rendszer kiépítése (5,72 kW),
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 44 281 929 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: GG (átlagost megközelítő)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)





Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (781 m²),
- nyílászárók cseréje (63 db),
- napelemes rendszer kiépítése (9,88 kW)
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 40 681 764 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: FF (átlagos)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1264 m²),
- nyílászárók cseréje (24 db),
- napelemes rendszer kiépítése (17,16 kW)

Beruházás költsége: 38 583 568 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: GG (átlagost megközelítő)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (1005 m²),
- nyílászárók cseréje (4 db),
- napelemes rendszer kiépítése (11,96 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 36 721 286 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4200 Hajdúszoboszló, Dózsa György út 14.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (783 m²),
- nyílászárók cseréje (23 db),
- napelemes rendszer kiépítése (5,72 kW),
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 36 554 674 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: JJ (kiemelkedően rossz)
- Beruházást követően: CC (korszerű)



4242 Hajdúhadház, dr. Földi János utca 4.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (891 m²),
- nyílászárók cseréje (13 db),
- napelemes rendszer kiépítése (15,34 kW),
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 35 750 306 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: HH (gyenge)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 20.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (575 m²),
- nyílászárók cseréje (15 db),
- napelemes rendszer kiépítése (9,36 kW),
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 31 076 100 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: II (rossz)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4200 Hajdúszoboszló, Kossuth utca 3.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (732 m²),
- nyílászárók cseréje (21 db),
- napelemes rendszer kiépítése (7,42 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 28 899 126 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: FF (átlagos)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4060 Balmazújváros, Debreceni utca 4.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (742 m²),
- nyílászárók cseréje (31 db),
- napelemes rendszer kiépítése (7,95 kW),
- világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 28 340 983 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: GG (átlagost megközelítő)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4025 Debrecen, Arany János utca 53.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (642 m²),
- nyílászárók cseréje (13 db),
- napelemes rendszer kiépítése (7,28 kW),
- fűtés és világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 28 301 673 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: II (rossz)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4031 Debrecen, Bartók Béla út 115.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (17,28 kW),
- fűtés korszerűsítése

Beruházás költsége: 27 048 774 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: CC (korszerű)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 3.



Beruházási tevékenységek:

- homlokzat, lábazat, padlásfödém és pince hőszigetelése (716 m²),
- nyílászárók cseréje (15 db),
- napelemes rendszer kiépítése (10,92 kW)

Beruházás költsége: 26 254 222 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: II (rossz)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4025 Debrecen, Hatvan utca 16.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (13,00 kW),
- világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 20 937 347 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: DD (korszerűt megközelítő)
- Beruházást követően: CC (korszerű)



4026 Debrecen, Darabos utca 9–11.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (13,25 kW),
- világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 18 511 140 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: EE (átlagosnál jobb)



4281 Létavértes, Árpád tér 10/A.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (13,50 kW)

Beruházás költsége: 12 240 631 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: EE (átlagosnál jobb)
- Beruházást követően: CC (korszerű)



4150 Püspökladány, Kossuth utca 6.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (20,02 kW)

Beruházás költsége: 9 645 284 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: HH (gyenge)
- Beruházást követően: GG (átlagost megközelítő)



4254 Nyíradony, Kossuth utca 2.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (20,80 kW)

Beruházás költsége: 9 289 020 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: DD (korszerűt megközelítő)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (20,02 kW)

Beruházás költsége: 9 017 866 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: CC (korszerű)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4242 Hajdúhadház, Hunyadi utca 6.



Beruházási tevékenységek:

- napelemes rendszer kiépítése (9,10 kW),
- világítás korszerűsítése

Beruházás költsége: 8 445 358 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: DD (korszerűt megközelítő)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4254 Nyíradony, Árpád tér 1.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (15,08 kW)

Beruházás költsége: 7 388 842 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: CC (korszerű)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4090 Polgár, Barankovics tér 5.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (15,08 kW)

Beruházás költsége: 6 746 518 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: CC (korszerű)
- Beruházást követően: BB (közel nulla energiaigényre vonatkozó követelményeknek megfelelő)



4220 Hajdúböszörmény, Csomaközy András u. 3.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (9,88 kW)

Beruházás költsége: 4 425 671 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: GG (átlagost megközelítő)
- Beruházást követően: EE (átlagosnál jobb)



4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (8,32 kW)

Beruházás költsége: 3 740 225 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: GG (átlagost megközelítő)
- Beruházást követően: FF (átlagos)



4181 Nádudvar, Fő út 119.



Beruházási tevékenység:

- napelemes rendszer kiépítése (5,20 kW)

Beruházás költsége: 2 376 110 Ft

Az épület energetikai besorolása:

- Beruházás előtt: DD (korszerűt megközelítő)
- Beruházást követően: CC (korszerű)



A fejlesztések területi megoszlása



Hajdú-Bihar megye

- Települések
- ▭ Megyehatár
- ▭ Járások

4024 Debrecen, Piac utca 54./Vármegyeháza utca 1/A.	2. oldal
4026 Debrecen, Hunyadi János u. 13.	3. oldal
4032 Debrecen, Böszörményi út 146.	4. oldal
4100 Berettyóújfalu, Kossuth utca 6.	5. oldal
4150 Püspökladány, Kossuth utca 6/1.	6. oldal
4025 Debrecen, Erzsébet utca 27.	7. oldal
4026 Debrecen, Darabos utca 9.	8. oldal
4024 Debrecen, Tímár utca 17-19.	9. oldal
4024 Debrecen, Kossuth utca 12-14.	10. oldal
4150 Püspökladány, Bocskai utca 11.	11. oldal
4025 Debrecen, Erzsébet u. 27. (II. ütem)	12. oldal
4138 Komádi, Hősök tere 14.	13. oldal
4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.	14. oldal
4200 Hajdúszoboszló, Dózsa György út 14.	15. oldal
4242 Hajdúhadház, Földi János dr. utca 4.	16. oldal
4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 20.	17. oldal
4200 Hajdúszoboszló, Kossuth utca 3.	18. oldal
4060 Balmazújváros, Debreceni utca 4.	19. oldal
4025 Debrecen, Arany János utca 53.	20. oldal
4031 Debrecen, Bartók Béla út 115.	21. oldal
4110 Biharkeresztes, Kossuth utca 3.	22. oldal
4025 Debrecen, Hatvan utca 16.	23. oldal
4026 Debrecen, Darabos utca 9-11.	24. oldal
4281 Létavértes, Árpád tér 10/A.	25. oldal
4150 Püspökladány, Kossuth u. 6.	26. oldal
4254 Nyíradony, Kossuth u. 2.	27. oldal
4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1.	28. oldal
4242 Hajdúhadház, Hunyadi utca 6.	29. oldal
4254 Nyíradony, Árpád tér 1.	30. oldal
4090 Polgár, Barankovics tér 5.	31. oldal
4220 Hajdúböszörmény, Csomaközy András u.	32. oldal
4087 Hajdúdorog, Tokaji út 4.	33. oldal
4181 Nádudvar, Fő út 119.	34. oldal

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal

Cím: 4024 Debrecen, Piac u. 54.

E-mail: hivatal@hajdu.gov.hu

Telefon: (52) 504-100

Honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/hajdu-bihar>