**BEJELENTÉS**

**üzletszerű társasházkezelő/ingatlankezelő szolgáltatási tevékenység végzéséhez**

(magánszemély részére)

**A szolgáltatási tevékenység megjelölése (a megfelelő jelölendő):**

* Üzletszerűen végzett társasházkezelői szolgáltatás
* Üzletszerűen végzett ingatlankezelői szolgáltatás

*\*Az üzletszerű társasházkezelő szolgáltatás mellett az üzletszerű ingatlankezelő szolgáltatás egy bejelentésben megjelölhető.*

**A szolgáltatást végző**

Neve: …………………………………………………………………………………………………………………….

Születési neve: ………………………………………………………………………………………………………….

Születési helye, ideje: ………………………………………………………………………………………………….

Anyja neve: …………………………………………………………………………………………………………….

Lakóhelye: ……………………………………………………………………………………………………………..

Tartózkodási helye: ……………………………………………………………………………………………………….

A szolgáltatási tevékenység során használni kívánt nyelv (nyelvek) megjelölése: …………………………………

Elérhetősége *(nem kötelező kitölteni)*:

* postai: ………………………………………………………………………………………………………..
* telefonszám: …………………………………………………………………………………………………
* elektronikus levélcím: ……………………………………………………………………………………….
* egyéb: ………………………………………………………………………………………………………..

Szakképzettséget tanúsító bizonyítvány (oklevél) száma: …………………………………………………………..

Szakképesítés azonosító száma: ……………………………………………………………………………………..

Munkáltató neve: ……………………………………………………………………………………………………..

Munkáltatónak a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és –közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól szóló 499/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti nyilvántartásba vételi száma:

……………………………………………………….

A szolgáltatási tevékenységnek a szolgáltatóra vonatkozó ágazati szabályozás szerinti szüneteltetése kezdeti, valamint befejező időpontja:

………………………………………………………

**Csatolandó iratok:**

* Szakképesítést igazoló bizonyítvány másolata;
* Munkaviszony / foglalkoztatási jogviszony fennállásáról szóló, 30 napnál nem régebbi igazolás, mely szerint a szolgáltató a tevékenységet olyan gazdálkodó szervezet személyesen közreműködő tagjaként, alkalmazottjaként vagy foglalkoztatottjaként végzi, amelynek tevékenységi köre az általa nyújtani kívánt, mindenkor hatályos TEÁOR nómanklatúra szerinti ingatlankezelési szolgáltatásra is kiterjed;
* 1 pld. 30 napnál nem régebben kiállított igazolás a bejelentő székhelye szerint illetékes önkormányzati adóhatóságnál fennálló köztartozásmentességről **és** – ha az igénylő nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban – az állami adóhatóságnál (NAV) fennálló köztartozásmentességről
* Erkölcsi bizonyítvány büntetlen előéletről, továbbá arról, hogy nem áll a bejelentés tárgyát képező szolgáltatási tevékenység folytatását kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt

Kelt: ……………., 20……………………………

 …………………………………………….

 bejelentő aláírása