

## Komárom-Esztergom Vármegyei Önkormányzati Hírlevél

2023. április 20.

2023. évi évfolyam 2. szám



**Impresszum:**

Komárom-Esztergom Vármegyei Önkormányzati Hírlevél

Szerkesztéséért felel: Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal

2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.

Tel: +36 34 515-100, Fax: +36 34 515-109

E-mail: hivatal@komarom.gov.hu

Megjelenik negyedévente, kizárólagosan elektronikus formában

**Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az Önkormányzati Hírlevél a kiadásának napján aktuális információkat közöl, az abban megjelenő jogszabályi hivatkozások szintén a kiadás napján hatályos rendelkezések!**

## Tartalom

Hatósági Főosztály – Törvényességi Felügyeleti Osztály .....	5
Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály.....	7
Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály .....	11
Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda ...	12
Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály .....	16
Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság.....	18

## Előszó

A KÖFOP-1.0.0-VEKOP-15-2016-00041 azonosítószámú, „a szolgáltató kormányhivatali és közigazgatási modell bevezetése” elnevezésű projekt keretében elfogadott Szolgáltatói Stratégia 2017-2018 az önkormányzati kapcsolatrendszer erősítése érdekében Önkormányzati Hírlevél kiadását tűzte célul.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal a negyedévente megjelenő Önkormányzati Hírlevélben szakmai tájékoztatókkal és közleményekkel próbálja segíteni az önkormányzati feladatellátást, ezzel kiegészítve a rendszeresen megszervezésre kerülő jegyzői értekezletek szakmai információátadását.

Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal

### **A diétás közétkeztetés biztosításáról**

A gyermekek közétkeztetésére vonatkozó alapvető rendelkezéseket a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) tartalmazza. A Gyvt. 21/A. § (3) bekezdése értelmében a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és az óvodában, illetve a közigazgatási területén a tankerületi központ, illetve a szakképzési centrum részeként működő nevelési-oktatási intézményben, illetve szakképző intézményben.

A Gyvt. 21/A. § (1) és (4) bekezdései és a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 6. melléklete alapján a különböző intézménytípusok esetében, különböző fajta étkeztetést kell biztosítani. Emiatt a tárgykört érintő önkormányzati rendeletekben minden étkezéstípushoz kell térítési díjat megállapítani.

A közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet) 15. § (1) és (2) bekezdése külön rendelkezik a diétás étkeztetésről, a szakorvos által igazolt diétás étrend biztosításának kötelezettségéről, amely szerint a nevelési-oktatási intézményben minden, szakorvos által igazolt diétás étkezést igénylő személy számára az állapotának megfelelő diétás étrendet kell biztosítani.

A 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet 15. § (2)-(4) bekezdése értelmében: *„(2) A diétás étrendet az Intézmény úgy is biztosíthatja, hogy ha az Intézmény főzőkonyháján vagy az Intézményt ellátó Közétkeztetőnél nem biztosítottak a diétás ételek előállításához szükséges személyi, tárgyi, műszaki feltételek, az Intézmény azt más – ilyen feltételekkel rendelkező – Közétkeztetőtől rendeli meg. (2a) A nevelési-oktatási intézményben, amennyiben a közétkeztetés keretében nem biztosítható a gyermek és a tanuló diétás étkezése, – a szülő, más törvényes képviselő írásbeli nyilatkozata alapján – a gyermek és a tanuló által az intézménybe bevitt, vagy a szülő, más törvényes képviselő által az intézménybe rendelt étel intézményben történő elfogyasztásának lehetővé tételével is biztosítható. Ennek érdekében a nevelési-oktatási intézmény vezetője köteles biztosítani a hűtés, a melegítés és a fogyasztás megfelelő feltételeit a hatályos jogszabályok és szakmai előírások betartásával. (3) Az (1) bekezdés szerinti diétás étrend összeállítása során csak olyan élelmiszer használható fel, amely az adott diétás célra alkalmas. (4) A diétás étrendet alkotó ételeket a megadott diétára való alkalmasságot befolyásoló anyag kizárásával kell elkészíteni, tárolni, szállítani, átadni a végső fogyasztónak, kizárva az ételek ilyen anyaggal való szennyeződésének lehetőségét.”*

2023. március 3. napján az Alapvető Jogok Biztosa közzétette az AJB-456/2023. számú Jelentését (a továbbiakban: Jelentés) az óvodai diétás közétkeztetés biztosításával összefüggésben. A Jelentés értelmezi a helyi önkormányzat diétás étkeztetés biztosításával kapcsolatos feladatait, a diétás térítési díj megállapítására vonatkozó szabályokat és értelmezi a 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet diétás étkeztetésre vonatkozó szabályait.

A Jelentésben foglaltak alapján a 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet 2021. november 9. napjától hatályos módosítása jogszabályi lehetőséget ad a szülők számára, hogy – amennyiben

azt nyilatkozatukkal igazolják – otthonról hozott vagy rendelt diétás étellel biztosítsák a gyermekük diétás igényét. Erre azonban a szülők nem kötelezhetők, hiszen a diétás étkeztetést, a normál közétkeztetéshez hasonlóan az intézménynek, fenntartónak kell biztosítania.

A jogalkotói szándék nem arra irányult, hogy ezzel mentesítse a feladat ellátására kötelezett önkormányzatot a diétás közétkeztetés biztosítására vonatkozó jogszabályi kötelezettségének teljesítése alól. A jogszabályi előírások alapján továbbra is biztosítani kell a kötelezett önkormányzatnak a diétás étkeztetést az arra szakorvosi igazolás alapján jogosultaknak, amely nem csak az ebédre, hanem a további étkezésekre is kiterjed. A 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet módosítása csupán lehetőséget ad a szülők számára – nyilatkozatuk alapján – a diétás étel intézménybe történő bevitelére, hogy nem utasíthassák el az intézmények az ilyen irányú szülői igényt, amennyiben a közétkeztetési szolgáltatást nem kívánják igénybe venni. Ugyanakkor továbbra is egyértelműen az érintett intézmény/fenntartó kötelessége elsősorban a diétás étkeztetés biztosítása, nem utasítható el az erre vonatkozó igény, illetve a kötelezettség teljesítése nem hárítható át a szülőre.

A Jelentés megállapította, hogy az önkormányzat azzal, hogy – jogszabályban előírt kötelezettsége ellenére – nem biztosítja valamennyi köznevelésben résztvevő gyermek számára az egészséges fejlődéshez szükséges teljes diétás közétkeztetést, amivel egyben a gyermek egészségét is közvetlen veszélynek teszi ki, sérti a jogállamiság elvéből fakadó jogbiztonság követelményét, az esélyegyenlőség előmozdításának követelményét, valamint a gyermek védelemhez és gondoskodáshoz való jogával összefüggésben visszásságot okoz.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi összege. Ebből következően a speciális étkeztetés magasabb nyersanyagkötségét szükséges az intézményi gyermekétkeztetés teljes nyersanyagkötségében figyelembe venni, így nem állapítható meg különböző térítési díj a különböző étkezési igényű gyermekek számára, és a Gyvt. rendelkezései alapján megállapított ingyenes, kedvezményes igénybevételt is azonosan, az egységes összegű intézményi térítési díjhoz képest szükséges biztosítani az arra jogosult gyermekek részére.

A fentiek figyelembe vételével kell biztosítani a helyi önkormányzatoknak a diétás közétkeztetést, és a diétás étkezés után fizetendő térítési díj nem lehet magasabb, mint a normál étrend után fizetendő térítési díj összege.

**Módosult „A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” című (VP2.-4.1.4-16 Kódszámú) Felhívás**

Módosult a Széchenyi 2020 keretében megjelent „A mezőgazdasági vízgazdálkodási ágazat fejlesztése” című (VP2.-4.1.4-16 kódszámú) felhívás dokumentációja. A felhívás módosulása az alábbi pontot érinti:

A felhívás 4.3. pontjában történt módosítás alapján a felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2023. október 1. napjáig van lehetőség.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-a-mezgazdasgi-vzgzadlkdosi-gazat-fejlesztse-cm-vp2-414-16-kdszm-felhvs-8>

---

**Módosult „Az öntözési közösségek együttműködésének támogatása” című (VP5-16.5.2-21 kódszámú) felhívás**

Módosult a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Az öntözési közösségek együttműködésének támogatása” című (VP5-16.5.2-21 kódszámú) felhívás dokumentációja. A felhívás módosulása az alábbi pontot érinti:

A felhívás 4.3. pontjában történt módosítás alapján a felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtására 2023. október 1. napjáig van lehetőség.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-az-ntzsi-kzssgek-egyttmkdsnek-tmogatsa-cm-vp5-1652-21-kdszm-felhvs-4>

---

**Módosult a „Minőségrendszerekhez kapcsolódó előállítói, termelői csoportosulások tájékoztatási és promóciós tevékenysége” című (VP3-3.2.1-21 kódszámú) felhívás**

Módosult a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Minőségrendszerekhez kapcsolódó előállítói, termelői csoportosulások tájékoztatási és promóciós tevékenysége” című (VP3-3.2.1-21 kódszámú) felhívás dokumentációja.

A felhívás módosításával az ökológiai termelés tekintetében is igényelhető támogatás promóciós tevékenységek kapcsán. Ennek megfelelően a felhívás több fejezete – bevezető oldal, 1.1. fejezet, 3.4.1.1. fejezet, 4.1. fejezet – kiegészült, illetve módosult. A 4.1. Támogatást igénylők köre című fejezete kiegészült azzal, hogy támogatási kérelmet nyújthatnak be az ökológiai termelést folytató gazdasági szereplők csoportjai és a civil vagy közhasznú szervezetek. A felhívás 1. számú mellékletében kiegészítésre került a „minőségrendszer” definíció.

Pontosításra került továbbá a felhívás 3.10. Önerő című fejezete és a változásokkal összhangban a Támogatói okirat minta.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-a-minsgrendszerkezh-kapcsold-ellti-termeli-csoportosulsok-tjkoztatsi-s-promcis-tevkenysge-cm-vp3-321-21-kdszm-felhvs-1>

---

### **Megjelent a Tájékoztató az összeférhetlenségi nyilatkozat aláírásához AVDH szolgáltatás használatával c. dokumentum**

Ezúton értesítjük a tisztelt támogatást igénylőket és kedvezményezetteket, hogy megjelent a „Tájékoztató az összeférhetlenségi nyilatkozat aláírásához Azonosításra Visszavezetett Dokumentumhitelesítés (AVDH, AVDH-DHSZ) szolgáltatás használatával" c. dokumentum.

A tájékoztató segítséget nyújt azoknak, akik az összeférhetlenségi nyilatkozatot AVDH szolgáltatás segítségével kívánják hitelesíteni. A dokumentum elérhető a palyazat.gov.hu oldalon a „Pályázati dokumentációk” menüpont alatt.

<https://www.palyazat.gov.hu/megjelent-a-tjkoztat-az-sszefrhetetlensgi-nyilatkozat-alrshoz-avdh-szolgltats-hasznlatval-c-dokumentum>

---

### **Módosult a 2014-2020-as programozási időszakra érvényes „Általános útmutató a felhívásokhoz” című dokumentum**

Ezúton értesítjük a tisztelt támogatást igénylőket és kedvezményezetteket, hogy módosult az „Általános útmutató a felhívásokhoz” című dokumentum 9. Közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató c. fejezete.

A módosítás során a korábbi jogszabály-módosításból eredő megváltozott közbeszerzési szabályok kerültek átvezetésre. A dokumentum megtalálható a palyazat.gov.hu oldalon a Pályázati dokumentációk menüpont alatt.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-a-2014-2020-as-programozsi-idszakra-rvnyes-ltaltanos-tmutat-a-felhvsokhoz-cm-dokumentum>

---

### **Megjelent a „Mezőgazdasági termelők EU-s és nemzeti minőségrendszerhez történő csatlakozásának támogatása” című (VP3-3.1.1-22 kódszámú) felhívás**

Tájékoztatjuk a Tisztelt Támogatást Igénylőket, hogy a Széchenyi 2020 keretében megjelent a „Mezőgazdasági termelők EU-s és nemzeti minőségrendszerhez történő csatlakozásának támogatása” című (VP3-3.1.1-22 kódszámú) felhívás.

A támogatási kérelmek benyújtására 2023. március 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig van lehetőség. A felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 2 milliárd Ft.



## **AZ EMVA IRÁNYÍTÓ HATÓSÁG KÖZLEMÉNYE AZ EURÓPAI MEZŐGAZDASÁGI VIDÉKFEJLESZTÉSI ALAPBÓL FINANSZÍROZOTT EGYES TÁMOGATÁSOKHOZ KAPCSOLÓDÓ ADATSZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉGRE VONATKOZÓAN**

Az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból (EMVA) nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról és az 1698/2005/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 1305/2013/EU rendeletének (továbbiakban: 1305/2013/EU rendelet) VII. címe rendelkezik a monitoring – és értékelési rendszer létrehozásáról. A rendszer célja, hogy pontos adatok álljanak rendelkezésre a vidékfejlesztési politika terén elért eredmények bemutatásához, a vidékfejlesztési politikai beavatkozások hatásainak, eredményességének értékelésére, hozzájáruljon a vidékfejlesztés célzottabb támogatásához és a közös tanulási folyamatokhoz. A fenti célok megvalósítása érdekében a vidékfejlesztési intézkedések keretében nyújtott támogatások kedvezményezettjei kötelesek az Irányító Hatóság részére valamennyi olyan - különösen a meghatározott célkitűzések és prioritások elérésére vonatkozó - információt eljuttatni, melyek szükségesek a programok monitoringjához és értékeléséhez.

Az EMVA Irányító Hatóság felhívja a Tisztelt Kedvezményezettek figyelmét, hogy a 2014-2020 programozási időszakban az „Általános Szerződési Feltételek a Vidékfejlesztési Program keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” című dokumentum 3.3.13. pontjában foglaltak értelmében, „A Támogató, valamint a kifizető ügynökség a részletes szakmai beszámolón kívül bármikor jogosult a Kedvezményezettől a Projektre, illetve a jogszabályokban foglalt kötelezettségek teljesülésére vonatkozóan adatot, információt kérni, a Kedvezményezett pedig köteles azt megadni.” Azon felhívások keretében, amelyeknél a Kedvezményezett vállalta, hogy a projekt megvalósítása eredményeként a foglalkoztatotti létszámát növeli, a vállalás teljesítéséről köteles adatszolgáltatást nyújtani. Ezen adatszolgáltatás a projektmegvalósítást követő fenntartási évekre vonatkozóan teljesítendő, amelynek teljesítésére a Magyar Államkincstár – az Ügyfél Tájékoztató Rendszeren keresztül - levélben értesíti az érintett Kedvezményezettet. Az adatszolgáltatás részleteit a tájékoztató levél tartalmazza.

**Megjelent a 21/2023. (III. 29.) számú Kincstár Közlemény a sertés ágazat részére nyújtott állatjóléti támogatások feltételeiről szóló 39/2018. (XII. 13.) AM rendelet szerinti 2023. támogatási év I., II. és III. negyedévi kifizetési kérelem és válságtámogatás iránti kérelem benyújtásáról.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/21-2023-iii-29-szamu-kincstar-kozlemeny>

---

**Megjelent a 22/2023. (IV. 5.) számú Kincstár Közlemény a karácsonyfa-ültetvények után igénybe vehető válságtámogatás iránti kérelem benyújtásáról és igénybevételének feltételeiről.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/22-2023-iv-5-szamu-kincstar-kozlemeny>

---

**Megjelent a 19/2023. (III. 27.) számú Kincstár Közlemény a 2023/2024. tanévi iskolagyümölcs- és iskolazöltség-programban történő részvételre jóváhagyott szállítók közzétételéről.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/19-2023-iii-27-szamu-kincstar-kozlemeny>

## Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi szakterület

A 2023. március 1-én hatályba lépett jogszabályváltozás következtében a járdák, gyalogutak és ezek két méter szabadnyílást meg nem haladó műtárgyai – kivéve a nem kizárólag az építető tulajdonában álló területen történő – építését, korszerűsítését, forgalomba helyezését, illetve megszüntetését (elbontás), valamint ezek nem közlekedési célú igénybevételét (ide nem értve a gyalog- és kerékpárutakat, valamint a közút építésével összefüggő járdaépítést) a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztályán /Hivatali kapu: „KEMKHKF” rövid megnevezés és „114556998” KRID-azonosító, Postacím: 2801 Tatabánya, Pf: 165./ kell bejelenteni (ezt megelőzően hatáskörrel az illetékes járási hivatalok rendelkeztek).

A hatósághoz történő bejelentés tartalmát változatlanul az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet 4/A. §-a tartalmazza:

*A bejelentésben meg kell jelölni a bejelentő természetes személy természetes személyazonosító adatait, vagy a jogi személy vagy a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet megnevezését, székhely és telephely címét, cégjegyzék-, illetve nyilvántartási számát.*

*A bejelentés mellékleteként csatolni szükséges:*

- egyszerűsített tervdokumentációt (helyszínrajz, minta keresztszelvény, önálló gyalogút és út esetén hossz-szelvény, tervezői nyilatkozat, műszaki leírás, valamint szükséges esetben az
- ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges – az ingatlanügyi hatóság által előzetes nyilvántartásba vett – érvényes záradékkal ellátott változási vázrajz tervezete), tervezői nyilatkozatot, amely tartalmazza az útügyi műszaki előírásoktól való esetleges eltérést és annak természeti adottságokból fakadó indoklását,
- országos közúthoz történő csatlakozás, vagy országos közút területén való építés esetén az útügyi műszaki előírásoktól való eltérés esetén a felmentést,
- útkezelők és közműkezelők hozzájárulását,
- kezelői lehatárolási tervet vagy azzal egyenértékű lehatárolásra vonatkozó nyilatkozatot (több útkezelő esetén).

*Az építető a bejelentéshez kötött építési tevékenységet a kivitelezés tervezett megkezdése előtt legalább tizenöt nappal köteles bejelenteni a hatóságnak.*

**Tájékoztató a településrendezési tervekkel kapcsolatban**

**2023. január 27-től hatályos településrendezéssel kapcsolatos jogszabály-változások:**

1.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: ÚjR.) 60.§ (4) bekezdés alapján a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló eljárást az E-TÉR felületen kívül, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény) szerinti **elektronikus úton kell lefolytatni**, és az megelőzi a terv E-TÉR felületen történő véleményezését.

2.

Az ÚjR. 65.§ alapján, **ha az önkormányzatnak nincs az ÚjR. szabályai szerint elfogadott partnerségi rendelete, akkor is kell lakossági fórumot tartani az alábbiak szerint:**

A partner véleményének megismerése céljából - a terv E-TÉR-be történt feltöltéssel egyidejűleg, de az E-TÉR felületen kívül - az önkormányzat polgármestere lakossági fórumot hív össze, amelynek meghívóját az önkormányzat honlapján és a közterületi hirdetőfelületen közzéteszi, egyúttal gondoskodik arról, hogy az elkészült tervdokumentáció az önkormányzati hivatalban megtekintető legyen. A lakossági fórum meghívóját annak időpontja előtt **legalább 5 nappal** közzé kell tenni.

A lakossági fórumon a polgármester és a tervező ismerteti a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet tervezetének tartalmát, a lényeges változásokat, és lehetőséget biztosít a megjelent partnereknek észrevételeik és javaslataik elmondására.

A partner az észrevételét és javaslatát

- a) a lakossági fórumon szóban adja elő, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvbe foglalnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre,
- b) a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban teszi meg, amelyet a lakossági fórumról készült jegyzőkönyvhöz csatolnak, és az észrevételt, javaslatot az önkormányzat feltölti az E-TÉR felületre, vagy
- c) közvetlenül az E-TÉR felületre tölti fel.

A lakossági fórumot és a lakossági fórum helyett összehívott, önkormányzati rendelete szerinti helyi partnerségi egyeztetést úgy kell megtartani, hogy a véleményezési szakasz határidején belül az észrevételeket és javaslatokat fel lehessen tölteni az E-TÉR felületre.

Azt a partnert, akinek a véleménye határidőn belül az E-TÉR felületre nem kerül feltöltésre, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

A rövid eljárásban amennyiben a helyi partnerségről szóló rendelet nem írja elő, lakossági fórumot nem kell tartani.

### **2023. március 1-től hatályos településrendezéssel kapcsolatos jogszabály-változások:**

Kibővült a véleményezőik köre, a **területi hulladékgazdálkodási hatóságot** is be kell vonni a véleményezésbe.

### **2023. május 1-től hatályos településrendezéssel kapcsolatos jogszabály-változások:**

Az ÚJR. 66.§ és 67.§ alapján az **általános egyeztetési eljárás szabályai változtak:**

A véleményezésre jogosult szerv új terv készítése esetén a véleményezési szakasz kezdetétől számított 15 napon belül, terv módosítása esetén 8 napon belül - **a hiányok pontos megjelölésével - hiánypótlásra vagy a terv átdolgozására szólíthatja fel a kérelmezőt.** Ha a tervdokumentáció az e rendeletben foglalt követelményeknek nem felel meg, a kérelmezőt hiánypótlásra, ha a hiányok olyan széles körűek, hogy az a tervdokumentáció elbírálását lehetetlenné teszi, a kérelmezőt a terv átdolgozására kell felszólítani.

A hiánypótlási felhívásban a **hiányok pótlására biztosított határidő legfeljebb 30 nap.** A hiányok pótlását követő nappal az eljárás ügyintézési határideje folytatódik.

Ha a véleményezésre jogosult szerv a **terv átdolgozását írja elő, az átdolgozásra legfeljebb 6 hónap időtartamot biztosít,** és egyben az eljárás felfüggesztését is elrendeli. Az átdolgozott terv benyújtását követő nappal az ügyintézési határidő újrakezdődik.

A hiánypótlásra történő felhívásról és a hiánypótlásról, az átdolgozásra felszólításról és az átdolgozott terv megküldéséről a többi véleményezésre jogosult szerv is tájékoztatást kap, és - a hiánypótlásban és az átdolgozott tervben szereplő új tényekre, adatokra tekintettel - valamennyi véleményezésre jogosult szerv esetében az átdolgozott terv benyújtását követő nappal az ügyintézési határidő újrakezdődik.

**Ha a hiánypótlásra biztosított határidő eredménytelenül telik el, a véleményezésre jogosult szerv 8 napon belül nem támogató véleményt bocsát ki.**

Az általános egyeztetési eljárás záró szakaszában az Állami Főépítész által összehívott egyeztető tárgyalást követően a jegyzőkönyvben rögzített módosításokat, illetve a hiánypótlási felhívásban foglaltakat a polgármester vagy a polgármester nevében eljáró tervező a szükséges átdolgozás után, de legkésőbb az **egyeztető tárgyalásról készült jegyzőkönyv feltöltését követő 20 napon belül** a dokumentumokban átvezeti, és a módosított tervezetet feltölti az E-TÉR-be. **Az állami főépítész további egyeztetés szükségessége esetén a 20 napos határidőt legfeljebb 20 nappal meghosszabbíthatja.**

### **2023. március 30-tól hatályos az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. (továbbiakban: OTÉK) tanyával kapcsolatos változása:**

Tanya a település külterületén, mezőgazdasági területen fekvő, legalább 1500 m<sup>2</sup>, legfeljebb 10 000 m<sup>2</sup> nagyságú olyan földrészlet, amelyhez a föld mellett növénytermesztés és állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és terméktárolás célját szolgáló lakó- és gazdasági épület, illetve ilyen épületcsoport is tartozik. A tanya területén vendéglátást szolgáló épület is elhelyezhető.

Tanyának minősül a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló törvény hatálybalépése előtt tanyaként az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre vagy jogi jellegként feljegyzésre került terület is.

A tanya területének megengedett beépítettsége legfeljebb 30% lehet, az épület legnagyobb megengedett beépítési magassága 4,5 méter.

Tanyán a mezőgazdasági termelés céljára létesített gazdasági épület vagy épületcsoport mellett legfeljebb kettő önálló lakórendeltetést tartalmazó épület helyezhető el, azzal, hogy

- a) a lakórendeltetést tartalmazó épület nagysága
  - aa) 2000 m<sup>2</sup>-es telekméretig a 30%-os beépíthetőség 45%-át,
  - ab) 2001 és 6000 m<sup>2</sup>-es telekméret között a 30%-os beépíthetőség 35%-át,
  - ac) 6000 m<sup>2</sup>-es telekméret felett a 30%-os beépíthetőség 25%-át

nem haladhatja meg, és

- b) a tanya területe legalább 60%-ának az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló miniszteri rendelet szerinti művelési ágban kell nyilvántartásban lennie, vagy - ennek hiányában - azon többszintes növényállományból álló zöldfelületeket kell kialakítani.

Új tanya létesítése esetén a lakó- és gazdasági épületet, épületcsoportot a településrendezési eszköz, településterv elfogadásától számított 2 éven belül kell megvalósítani.

A fenti rendelkezéseket a településrendezési eszköz, településterv külön módosítása nélkül - alkalmazni kell a tanyán megvalósuló építési tevékenység engedélyezésekor, bejelentésekor, azzal, hogy a **településrendezési eszköznek, településtervnek az OTÉK 29. § (10)-(14) bekezdésével és a 111. § (1) bekezdésével ellentétes vagy ezzel össze nem egyeztethető előírását az engedélyezéskor, bejelentéskor nem lehet alkalmazni.**

#### **A településrendezési tervek módosításának kezdeményezéséről szóló önkormányzati döntés kötelező tartalmi elemei:**

Az eddig megszokottakon túl az ÚjR. 59. § (2) bekezdése értelmében a tervezést megindító döntésnek kötelező tartalmi elemei vannak, melytől az állami főépítész a véleményezési eljárás során nem tekinthet el.

„A településterv, kézikönyv és településképi rendelet készítését és módosítását az önkormányzat képviselő-testületének

- a) a **készítés vagy módosítás tényét,**
- b) **új beépítésre szánt terület kijelölése** esetén az Étv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelést,
- c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
- d) a 7. § (7) bekezdése szerinti **feljegyzés elfogadását** együttesen tartalmazó döntése alapozza meg.”

Az ÚjR. 7. § (7)-(8) bekezdése a következőképp rendelkezik:

„7.§ (7) A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, továbbá az (5) bekezdés szerinti megalapozó vizsgálat, alátámasztó javaslat és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát - ide nem értve a települési környezeti értékelést

-

- a) a település önkormányzati főépítésze vagy

b) a települési önkormányzati főépítész egyetértésével a településtervezés felelős tervezője vagy az önkormányzat által a településtervezéssel megbízott településtervező (a továbbiakban együtt: tervező)

határozza meg az (1)-(6) bekezdés alapján, a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.

(8) A (7) bekezdés szerinti **feljegyzést a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia, és az a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat mellékletének részét képezi.** A feljegyzésben szereplő tartalom a tervezés során csak a tervezési feladat változása vagy a tervezési terület csökkenése miatt csökkenthető, ugyanakkor a (2) bekezdésben foglalt követelmények teljesülése érdekében, a tervező által a feljegyzés módosítása nélkül kiegészíthető.”

Felhívom a figyelmet, hogy egy adott területre csak egy helyi építési szabályzat állapítható meg, amelynek módosítását legalább teletkömbre kell készíteni.

## **Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály**

A táborok szervezését a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a tábor indulása előtt 6 héttel be kell jelenteni a Népegészségügyi Osztályhoz, a tanuló ifjúság üdülésének és táborozásának egészségügyi feltételeiről szóló 12/1991. (V.18.) NM rendelet szerint.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ Járványügyi és Infekciókontroll Főosztálya összeállított egy tájékoztatót a lakosság számára a szúnyogok elleni védekezés fontosságáról. A lakosság csípőszúnyogok elleni védekezéssel kapcsolatos aktivitásának növelése érdekében szükség lenne a csatolt tájékoztató kihelyezésére az önkormányzatok megfelelő hirdetési, információs felületein. Bővebb információt ezzel kapcsolatban a Nemzeti Népegészségügyi Központ alábbi oldalán találnak:

<https://www.nnk.gov.hu/index.php/jarvanyugyi-es-infekciokontroll-foosztaly/141-lakossagi-tajekoztatok/altalanos-tajekoztatok/633-lakossagi-tajekoztato-a-szunnyogok-elleni-vedekezessel>

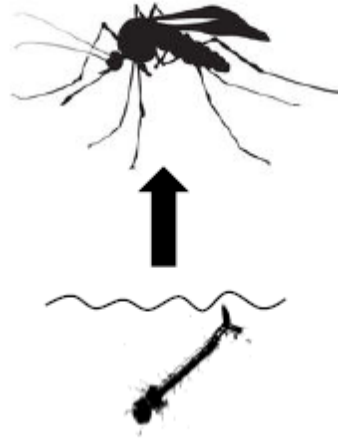


# Ön is védekezzen a szúnyogok ellen!

## Miért?

A csípőszúnyogok a vérszívás során betegségeket terjeszthetnek, ehhez azonban szükséges, hogy korábbi vérszívás alkalmával egy fertőzött embertől vagy állattól felvegyék a kórokozókat.

Hazánkban és a környező országokban is várható olyan csípőszúnyog fajok elterjedése, melyek korábban nem fordultak elő Európában.



A csípőszúnyogok lárvái vízben fejlődnek. Tévedés azt gondolni, hogy csak a tavak, folyók árterében szaporodnak a szúnyogok. Számos olyan járványügyi szempontból fontos szúnyogfajt ismerünk, melyek lárvája kis térfogatú pangó vízgyülemekben él. A nyári hőmérséklet mellett akár egy hét alatt kifejlődhetnek a szúnyoglárvák. Néhány deciliter vízben több száz szúnyog fejlődhet.

## Hogyan?

Szüntesse meg otthonában azokat a vízgyűjtőket, amelyek a szúnyogok szaporodását segítik. Hívja fel családtagjai, ismerősei figyelmét is a szúnyogok elleni védekezés fontosságára.

Az udvaron tárolt vödöröt, kannát, talicskát, gyermekjátékot, stb. fordítsa fel, hogy abban az esővíz ne tudjon összegyűlni.

Az állatok itatóvizét ne csak utántöltse, hanem rendszeresen cserélje friss vízre. Az esővízgyűjtő hordót, víztárolót, stb. fedje le vagy sűrű hálósával takarja le.

Több szúnyogfaj a telet úgy vészeli át, hogy a kifejlett szúnyogok fagytól védett helyekre húzódnak be ősszel. A garázs, pince, akna, stb. nyílászáróit tartsa zárva az őszi hónapokban, vagy szúnyoghálósával védje azokat.

Az ereszcatornát, vízvezető árkot tartsa karban, hogy a csapadékvíz elfolyhasson.

A kerti tóban tartott apró halak legtöbbje elfogyasztja a szúnyoglárvákat. A rendszeresen kezelt, tisztított vízü medencében nem maradnak életben a szúnyoglárvák.

A takaróponyvát, mezőgazdasági fóliát, stb. olyan módon terítse le, hogy a víz ne álljon meg rajta.



Ne tároljon a szabadban szétszórtan olyan hulladékot, pl. gumiabroncsot, stb. melyben a víz összegyűlhet.

Ne hagyja, hogy a virágcserepekben, cserépalátékban hosszabb ideig víz álljon. A temetői virágvázat töltsse fel apró kavicssal, sóderrel vagy homokkal és erre öntse a vizet.



## Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság

Előltöltő-fegyveres lövészeti vizsga 2022. évtől már Komárom-Esztergom Vármegyében is!

A Magyar Előltöltő-Fegyveres Lövészek Szövetsége Egyesület és Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság között 2022. esztendőben megkötött együttműködési megállapodás alapján megyénkben is van lehetőség előltöltő-fegyveres vizsga letételére.

A vizsga letétele előtt előltöltő fegyveres tanfolyamon kell részt venni a leendő előltöltő fegyveres Vadász és Lövésztársaknak a Magyar Előltöltő-Fegyveres Lövészek Szövetsége szervezésében. A felkészítő tanfolyam 2 napos felkészítést tartalmaz, amely egy előre meghirdetett időpontban hatósági vizsgával zárul. A tanfolyamra és a vizsgára való jelentkezés feltétele a szövetség honlapján megtalálható jelentkezési lap kitöltése.

A vizsga célja, hogy hazánkban csak olyan lövész állhasson lóállásba, illetve vadászhatson előltöltő (fekete löporos) fegyverrel, aki teljes mértékben tisztában van a lövészet és vadászat biztonsági, jogi és személyi feltételeivel. A vizsga egyben az előltöltő fegyveres hatósági vadászati célú használati engedély kiadásának előfeltétele.

A vizsgabizottság munkájában három személy vesz részt. Két tagot a MEFLSZ, egy tagot a vármegyei rendőr-főkapitányság delegál.

Vármegyénkben 2022. év júniusától - a Dorogi lőtéren és Komáromban a MOLAJ lőtéren - 4 alkalommal került sor vizsgáztatásra.