

## Komárom-Esztergom Vármegyei Önkormányzati Hírlevél

2023. július 12.

2023. évi évfolyam 3. szám



**Impresszum:**

Komárom-Esztergom Vármegyei Önkormányzati Hírlevél

Szerkesztéséért felel: Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal

2800 Tatabánya, Bárdos László utca 2.

Tel: +36 34 515-100, Fax: +36 34 515-109

E-mail: hivatal@komarom.gov.hu

Megjelenik negyedévente, kizárólagosan elektronikus formában

**Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az Önkormányzati Hírlevél a kiadásának napján aktuális információkat közöl, az abban megjelenő jogszabályi hivatkozások szintén a kiadás napján hatályos rendelkezések!**

## Tartalom

Hatósági Főosztály – Hatósági és Oktatási Osztály .....	5
Hatósági Főosztály – Törvényességi Felügyeleti Osztály.....	7
Agrár- és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály .....	10
Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály .....	13
Jogi, Humánpolitikai és Koordinációs Főosztály.....	15
Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztály.....	19
Földhivatali Főosztály .....	22
Állami Főépítészeti Iroda.....	23
Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság.....	24
Komárom-Esztergom Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság.....	26

A KÖFOP-1.0.0-VEKOP-15-2016-00041 azonosítószámú, „a szolgáltató kormányhivatali és közigazgatási modell bevezetése” elnevezésű projekt keretében elfogadott Szolgáltatói Stratégia 2017-2018 az önkormányzati kapcsolatrendszer erősítése érdekében Önkormányzati Hírlevél kiadását tűzte célul.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal a negyedévente megjelenő Önkormányzati Hírlevélben szakmai tájékoztatókkal és közleményekkel próbálja segíteni az önkormányzati feladatellátást, ezzel kiegészítve a rendszeresen megszervezésre kerülő jegyzői értekezletek szakmai információátadását.

Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal

**Hatósági Főosztály –  
Hatósági és Oktatási Osztály**

**Szakaszosan indul el a vendéglátó üzletek és turisztikai attrakciók  
kötelező NTAK adatszolgáltatása**

A turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Törvény) jelenleg hatályos, előzőleg többször módosított 12/A. §-a és 12/B.§-a az alábbi szabályozást tartalmazza:

*12/A. § (1) A vendéglátó üzlet üzemeltetője a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő regisztrációt 2021. november 1. napjával köteles megkezdeni, az adatok szolgáltatására és továbbítására 2023. július 1. napjától köteles.*

*(2) A 9/C. § (1) bekezdésében foglalt regisztrációs kötelezettséget a vendéglátó üzlet üzemeltetője vonatkozásában a vendéglátó üzlet üzemeltetői tevékenységet 2021. november 1. napján már ellátókra, illetve azt követően megkezdő szolgáltatókra kell alkalmazni.*

*12/B. § (1) A turisztikai attrakció üzemeltetője a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő regisztrációt 2021. november 1. napjával köteles megkezdeni, az adatok szolgáltatására és továbbítására 2023. július 1. napjától köteles.*

*(2) A 9/C. § (1) bekezdésében foglalt regisztrációs kötelezettséget a turisztikai attrakció üzemeltetője vonatkozásában a turisztikai attrakció üzemeltetői tevékenységet 2021. november 1. napján már ellátókra, illetve azt követően megkezdő szolgáltatókra kell alkalmazni.*

A Magyar Közlöny 2023. évi 93. számában 2023. június 26. napján megjelent a Kormány 255/2023. (VI. 26.) Korm. rendelete a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény veszélyhelyzet ideje alatti eltérő szabályairól (a továbbiakban: Korm.rendelet).

A Korm.rendelet értelmében *2023. július 1. napjától a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő adatok szolgáltatására és továbbítására kizárólag azon:*

- vendéglátóüzlet üzemeltetője köteles, amelynek a mindenkor hatályos TEÁOR-nómenklátúra szerinti vendéglátás-tevékenységből származó 2022. évi nettó árbevétele,*
- turisztikai attrakció üzemeltetője köteles, amelynek a turisztikai attrakció szolgáltatásaihoz kapcsolódó jegyértékesítéséből származó 2022. évi nettó árbevétele meghaladta a 100 millió forintot.*

A kötelezettség szakaszos bevezetését szem előtt tartó szabályozó szerint *2024. január 1. napjától a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központba történő adatok szolgáltatására és továbbítására kizárólag azon*

- vendéglátó üzlet üzemeltetője köteles, amelynek a mindenkor hatályos TEÁOR nómenklátúra szerinti vendéglátás tevékenységből származó 2022. évi nettó árbevétele,*

- *turisztikai attrakció üzemeltetője köteles, amelynek a turisztikai attrakció szolgáltatásaihoz kapcsolódó jegyértékesítéséből származó 2022. évi nettó árbevétele meghaladta a 12 millió forintot.*

A 12 millió forint nettó árbevétel el nem érő vendéglátó üzletek és turisztikai attrakciók számára nem kötelező az adatszolgáltatás.

Fontos hangsúlyozni ugyanakkor, hogy az NTAK regisztráció továbbra is minden vendéglátó üzlet és turisztikai attrakció számára kötelező!

A regisztrációval kapcsolatban további információk a <https://info.ntak.hu/regisztracio> oldalon érhetők el.

**A térítési díjról szóló önkormányzati rendeletek hatálybaléptetése**

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése és (2) bekezdés e) pontja értelmében a fenntartó önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjról, így mértékéről, csökkentésének és elengedésének eseteiről és módjairól rendeletet alkot.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdése és (2) bekezdés f) pontja értelmében a fenntartó önkormányzat, vagy ha a fenntartó társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti, vagy az erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot a fizetendő térítési díjakról így a személyes gondoskodásért fizetendő térítési díjak mértékéről, a fizetésre kötelezettek köréről, a térítési díj csökkentésének, illetve elengedésének eseteiről és módjairól.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 2. § (3) bekezdése értelmében, a jogszabály hatálybalépésének időpontját úgy kell megállapítani, hogy elegendő idő álljon rendelkezésre a jogszabály alkalmazására való felkészülésre.

A Jat. 7. § (1) bekezdés értelmében, a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet.

Amennyiben a fenti felhatalmazások alapján alkot a helyi önkormányzat rendeletet, akkor az önkormányzati rendelet szabályozási tárgykörétől függően a kihirdetés és hatálybalépés során figyelemmel kell lenni, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabtv.) 32. §-a szerinti rendelkezésekre. A Stabtv. 32. §-a értelmében fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

A Miniszterelnökség Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkára a szociális, gyermekvédelmi, valamint a szociális és gyermekvédelmi ellátásokért fizetendő térítési díjról szóló önkormányzati rendeletek vizsgálatáról készült összefoglaló jelentésében rögzítette, hogy a Belügyminisztérium álláspontja alapján jogsértő, ha a térítési díjak emelését tartalmazó önkormányzati rendelet kihirdetése és hatályba lépése között nem telik el a Stabtv. 32. §-a alapján szükséges legalább 30 nap.

**A fentiekre tekintettel a térítési díjról szóló önkormányzati rendeletek módosításának, vagy új rendelet megalkotásának előkészítése során - a szabályozási tárgykörtől függően - tekintettel kell lenni a Stabtv. 32. §-ában foglalt előírásra.**

## Az igazgatási szünet elrendeléséről

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: 2023. évi XXVI. törvény)

7. § (1) bekezdés a) pontja a következőképp rendelkezik: *„Az 1. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott időszakra igazgatási szünetet rendelhet el a települési önkormányzat képviselő-testületének polgármesteri hivatala, közös önkormányzati hivatala és a közterület-felügyelet tekintetében a települési önkormányzat képviselő-testülete.”*

A 2023. évi XXVI. törvény 7. § (3) bekezdése értelmében az (1) bekezdés szerinti esetben az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot a tárgyév márciusának 1. napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

A 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1)-(2) bekezdése alapján a Kormány rendeletében nyári, illetve téli igazgatási szünetet rendelhet el, amely rendeletet a tárgyévet megelőző év decemberének 15. napjáig ki kell hirdetni.

A 2023. évi XXVI. törvény 7. § (4)-(5) bekezdése az 1. § (1) bekezdés szerinti kormányrendeletben meghatározott időszakra elrendelt igazgatási szünettel kapcsolatosan állapít meg további részletszabályokat, melyeket abban az esetben kell alkalmazni, amennyiben az önkormányzat a 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdésében hivatkozott kormányrendelet szerinti időszakra állapított meg igazgatási szünetet. A törvény a „rendelhet el” szófordulatot alkalmazza, tehát a 7. § (1) bekezdés a) pontjában szereplő felhatalmazás nem kötelező érvényű, azonban amennyiben ez alapján történt a szünet elrendelése, úgy a továbbiakban az e felhatalmazás nyomán elrendelt szünetre a 7. § (4)-(5) bekezdésében foglaltak megfelelően alkalmazandók.

A 2023. évi XXVI. törvény 7. § (6) bekezdése a következőképp rendelkezik: *„Az e törvényben foglaltak nem érintik a Kttv. alapján elrendelhető - az 1. § (1) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározottól eltérő időszakra eső - igazgatási szünetet.”*

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 232. § (3) bekezdés első mondata rögzíti, hogy a képviselő-testület, valamint a 2. §-ban felsorolt szervek vezetője - a Kormány ajánlásának figyelembevételével - a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el.

A közszolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet) 15. §-a megerősíti, hogy a Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét. Az ajánlott időszakot a 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése állapítja meg.



A 2023. évi XXVI. törvény tehát elkülöníti az 1. § (1) bekezdése alapján elrendelhető, valamint a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján elrendelhető igazgatási szünetet. A felhatalmazás mindkét esetben megengedő, mind az igazgatási szünet elrendelésének tényével, mind az időszak meghatározásával kapcsolatban. A 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerinti ajánlott időszaktól az önkormányzat vonatkozó döntésében eltérhet.

**Megjelent a méhészeti ágazatban a központi költségvetés, valamint az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások 2023. évi igénybevételének szabályairól szóló 25/2023. (VI. 26.) AM rendelet alapján az Országos Magyar Méhészeti Egyesület és tagszervezetei által megrendezett programok költségeire igényelhető támogatások igénybevételének feltételeiről.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/39-2023-vi-30-szamu-kincstar-kozlemeny>

**Megjelent a méhészeti ágazatban a központi költségvetés, valamint az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások 2023. évi igénybevételének szabályairól szóló 25/2023. (VI. 26.) AM rendelet alapján az Országos Magyar Méhészeti Egyesület és tagszervezetei által igénybe vehető egyéb támogatások igénybevételének feltételeiről.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/38-2023-vi-30-szamu-kincstar-kozlemeny>

**Megjelent a méhészeti ágazatban a központi költségvetés, valamint az Európai Mezőgazdasági Garanciaalap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások 2023. évi igénybevételének szabályairól szóló 25/2023. (VI. 26.) AM rendelet alapján a méhészgazdálkodók által igénybe vehető támogatásokról.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/37-2023-vi-30-szamu-kincstar-kozlemeny>

**Megjelent a történelmi bázisjogosultsághoz kapcsolódó, pénzügyintézetek által, a Magyar Államkincstár ügyfeleivel megkötött előfinanszírozási szerződésekkel összefüggő tájékoztatói és nyilatkozattételi kötelezettségről szóló Kincstár Közlemény.**

<https://www.mvh.allamkincstar.gov.hu/kozlemenyek/-/kozlemeny/32-2023-vi-9-szamu-kincstar-kozlemeny>

**Megjelent az elektronikus felület használatához és e-kérelem benyújtásához segítséget nyújtó felhasználói kézikönyv a „Mezőgazdasági termelők EU-s és nemzeti minőségrendszerhez történő csatlakozásának támogatása” című (VP3-3.1.1-22 kódszámú) felhívás vonatkozásában.**

<https://www.palyazat.gov.hu/kiegyszlt-a-mezgazdasgi-termelk-eu-s-s-nemzeti-minsgrendszerhez-trtn-csatlakozsnak-tmogatsa-cm-vp3-311-22-kdszm-felhvs>

**Módosult a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Borszőlőültetvény telepítés támogatása” című (VP2-4.1.3.6-17 kódszámú) felhívás dokumentációja.**

Felhívjuk a Tisztelt Támogatást Igénylők figyelmét, hogy a felhívás módosulása az alábbi pontot érinti:

- Pontosításra és kiegészítésre került a felhívás 3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások, II. Borszőlőültetvény telepítésével kapcsolatos elvárások 6. pontja (gazdálkodási naplóra vonatkozó előírás). A továbbiakban a 2023. évi Egységes Kérelem benyújtási időszakának utolsó napját megelőző időszak tekintetében az Államkincstár honlapján közzétett gazdálkodási napló vezetése elvárt. A 2023. évi Egységes Kérelem benyújtási időszakának utolsó napjától a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) honlapján közzétett gazdálkodási naplót köteles vezetni a Kedvezményezett. A 2023. évre vonatkozó, papír alapon vezetett gazdálkodási naplót legkésőbb 2024. január 31-ig a NÉBIH elektronikus gazdálkodási napló (eGN) felületén rögzíteni kell.

A fenti módosításokkal összhangban módosult a Támogatói Okirat is.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-a-szchenyi-2020-keretben-megjelent-borszlltetvny-telepts-tmogatsa-cm-vp2-4136-17-kdszm-felhvs>

**Módosult a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Az állattenyésztési ágazat fejlesztése - trágyatárolók építése” című (VP5-4.1.1.6-15 kódszámú) felhívás dokumentációja.**

Felhívjuk a Tisztelt Támogatást Igénylők figyelmét, hogy a felhívás módosulása az alábbi pontot érinti:

- Pontosításra és kiegészítésre került a felhívás 3.2 A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások, B/7 alpontja (gazdálkodási naplóra vonatkozó előírás). A továbbiakban a 2023. évi Egységes Kérelem benyújtási időszakának utolsó napját megelőző időszak tekintetében az Államkincstár honlapján közzétett gazdálkodási napló vezetése elvárt. A 2023. évi Egységes Kérelem benyújtási időszakának utolsó napjától a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) honlapján közzétett gazdálkodási naplót köteles vezetni a Kedvezményezett. A 2023. évre vonatkozó, papír alapon vezetett gazdálkodási naplót legkésőbb 2024. január 31-ig a NÉBIH elektronikus gazdálkodási napló (eGN) felületén rögzíteni kell.

A fenti módosításokkal összhangban módosult a Támogatói Okirat is.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-az-llattenysztisi-gazat-fejlesztse-trgyatrolk-ptse-cm-vp5-4116-15-kdszm-felhvs-1>

**Módosult a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Kertészeti üzemek megújításának támogatása” című (VP2-4.1.3.5-21 kódszámú) felhívás dokumentációja.**

Felhívjuk a Tisztelt Támogatást Igénylők figyelmét, hogy a felhívás módosulása az alábbi pontot érinti:

- Pontosításra és kiegészítésre került a felhívás 4.4.2. Kiválasztási kritériumok 3. Tartalmi értékelési szempontok 7. lábjegyzet (gazdálkodási naplóra vonatkozó előírás). A továbbiakban a 2023. évi Egységes Kérelem benyújtási időszakának utolsó napját megelőző időszak tekintetében az Államkincstár honlapján közzétett gazdálkodási napló vezetése elvárt. A 2023. évi Egységes Kérelem benyújtási időszakának utolsó napjától a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (NÉBIH) honlapján közzétett gazdálkodási naplót köteles vezetni a Kedvezményezett. A 2023. évre vonatkozó, papír alapon vezetett gazdálkodási naplót legkésőbb 2024. január 31-ig a NÉBIH elektronikus gazdálkodási napló (eGN) felületén rögzíteni kell.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-a-kertszeti-zemek-megjtsnak-tmogatsa-cm-vp2-4135-21-kdszm-felhvs-3>

**Ezúton értesítjük a tisztelt támogatást igénylőket és kedvezményezetteket, hogy módosult a 2021-2027-es programozási időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutató.**

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezések:

1. Az Elszámolási Útmutató 3.0 verziója 2023. május 25-én lép hatályba.
2. Az I. fejezet. 3.7.3.2. alpontját az Elszámolási Útmutató 3.0 verziója hatálybalépését megelőzően
  - a) keletkezett támogatási jogviszonyokra,
  - b) megkezdett és folyamatban lévő eljárásokra, valamint
  - c) a már meghirdetett felhívásokra is alkalmazni kell.

Az Elszámolási Útmutató megtalálható a palyazat.gov.hu oldalon a Pályázati dokumentációk menüpont alatt.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosult-a-2021-2027-es-programozsi-idszakra-vonatkoz-elszmolsi-tmutat-1>

**Ezúton értesítjük a tisztelt támogatást igénylőket és kedvezményezetteket, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet és a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet módosítása nyomán módosultak a 2014-2020-as programozási időszakra szóló „Általános útmutató a felhívásokhoz” és a 2021-2027-es programozási időszakra szóló „Általános útmutató a 2021-2027-es programozási időszakban meghirdetett felhívásokhoz” című dokumentumok.**

Az dokumentumok megtalálhatók a palyazat.gov.hu oldalon a Pályázati dokumentációk menüpont alatt.

<https://www.palyazat.gov.hu/mdosultak-az-ltaltanos-tmutat-a-felhvsokhoz-s-ltaltanos-tmutat-a-2021-2027-es-programozsi-idszakban-meghirdetett-felhvsokhoz-cm-dokumentumok>

**Az Agrárminisztérium meghosszabbította a tanyák fejlesztési pályázatát –**

<https://kormany.hu/hirek/az-agrarminiszterium-meghosszabbította-a-tanyak-fejlesztesere-kiirt-palyazatot>

**5300 milliárd forintból fejlődhet a magyar agrárium 2027-ig –**

<https://kormany.hu/hirek/5300-milliard-forintbol-fejlohdhet-a-magyar-agrarium-2027-ig>

**Rekordösszegű kifizetésre készül a kormány idén a mezőgazdaságban –**

<https://kormany.hu/hirek/rekordosszegu-kifizetesre-keszul-a-kormany-iden-a-mezogazdasagban>

[Több mint 171 milliárd forint értékben támogat új beruházásokat az Agrárminisztérium -  
https://kormany.hu/hirek/tobb-mint-171-milliard-forint-ertekben-tamogat-uj-beruhazasokat-agrarminiszterium](https://kormany.hu/hirek/tobb-mint-171-milliard-forint-ertekben-tamogat-uj-beruhazasokat-agrarminiszterium)

**Aktuális fogyasztóvédelmi hatósági ellenőrzések az önkormányzatok illetékességi területén**

Fiatalkorúak védelme

A jövő generációjának egészségvédelme kiemelt társadalmi érdek, ezért a fiatalok mindennapjait, a fejlődésüket befolyásoló jogszabályi követelmények, így például az alkoholtartalmú itallal történő kiszolgálás és értékesítés tilalmának betartását a fogyasztóvédelmi hatóság évről évre, visszatérő jelleggel vizsgálja.

Az alkoholfogyasztás sok kedvezőtlen hatással jár és komoly egészségügyi problémát válthat ki, különösen a 18 év alatti korosztályban.

Ezért a fiatalkorúak védelme érdekében 2023. június 20-tól a fogyasztóvédelmi hatóság a vendéglátó-ipari egységekben, kül- és beltéri zenés-táncos szórakozóhelyeken, teraszokon, különböző kulturális rendezvényeken és fesztiválokon még fokozottabb figyelemmel ellenőrzi, hogy a vállalkozások betartják-e kiszolgálási tilalomra vonatkozó szabályokat.

A jogsértő kereskedelmi egységek bírságra számíthatnak, sőt ismételt és súlyos szabályszegés esetén a fogyasztóvédelmi hatóság egy évig megtilthatja az alkoholtartalmú ital forgalmazását és elrendelheti az érintett üzlet ideiglenes bezárását.

Kötelező akciózás

Az Igazságügyi Minisztérium szakmai irányítása alatt működő fogyasztóvédelmi hatóság számára rendkívüli témavizsgálat került elrendelésre 2023. június 12-től annak ellenőrzésére, hogy a családok védelmében meghozott új inflációellenes intézkedést maradéktalanul alkalmazzák-e a kereskedők.

Az ellenőrzések kiterjednek az árcsökkentés tényére és mértékére vonatkozó tájékoztatási, forgalmazási és árusítási kötelezettség megsértésének vizsgálatára.

A fogyasztóvédelmi hatóság a jogsértés megállapítása esetén az adott jogsértéshez igazodóan bírságot szab ki, ami akár több tíz millió forint is lehet. Amennyiben a jogsértés súlya indokolja, a bírság alkalmazása helyett, illetve mellett ideiglenesen megtilthatja a kereskedőnek a kereskedelmi tevékenység folytatását a jogsértéssel érintett üzletben, amelynek időtartama legalább egy nap és legfeljebb fél év lehet.

A kötelező akciózás részletes előírásai a háborús élelmiszerár-infláció csökkentése érdekében szükséges intézkedésekről szóló 162/2023. (V. 5.) kormányrendeletben található.

A kötelezően nyújtandó akció mértéke jelenleg 10%-os (2023. augusztus 1-től 15%) és az alábbi termékkategóriák – a kereskedő által kiválasztott - egy-egy termékére vonatkoznak: baromfihús; sertés-, marhahús; egyéb húsfélések; hal, halkonzerv; húskészítmények; tej, tejföl és helyettesítők; joghurt és egyéb savanyított készítmények; egyéb tejtermék; sajt, vaj, margarin és készítményei; egyéb zsiradékok (növényi és állati); kenyér; péksütemények; száraztészta, rizs, egyéb cereáliák; liszt, cukor, tartósított lisztesáru; friss zöldség; friss

gyümölcs; gyümölcs- és zöldséglé; készételek, fűszerek, ételízesítők; kávé, tea; ásványvizek és üdítőitalok.

Az akciózásra kiválasztott termékek hetente változnak. A 10%-os akciós ár a kiválasztott termék előző havi legalacsonyabb árából számítandó.

A kategóriák kiegészülnek a 2023. augusztus 1-ig árstoppos termékekkel, ugyanis az élelmiszer-árstop kivételét követően, a korábbi 8 árstoppos termékfajta közül két termékfajta vonatkozásában valamennyi terméket kötelesek heti rendszerességgel legalább 15 százalékkal alacsonyabb áron kínálni úgy, hogy a 15 százalékos kedvezményt a beszerzési árhoz viszonyítva kell biztosítani.

### Árfigyelő rendszer

További inflációleszorító hatás várható, mivel a „4711 – Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem” megjelöléssel feltüntetett tevékenységet folytató kereskedők által kötelezően szolgáltatandó ár adatok, árfigyelő rendszerben nyilvánosan hozzáférhetővé válnak.

A rendszer működtetését a GVH végzi, illetve végezteti majd *az árfigyelő rendszer létrehozásáról és működéséről 163/2023. (V. 8.) Kormányrendeletben és az árfigyelő rendszerbe tartozó termékkategóriákról és termékekről 11/2023. (VI. 22.) GFM rendeletben rögzítettek szerint.*

**Kérjük az Önkormányzatokat, hogy hívják fel az illetékességi területükön működő kereskedelmi egységek üzemeltetőinek figyelmét a fenti jogszabályok betartásának fontosságára és a kiszabható szankciók súlyosságára.**

**Felhívjuk továbbá az önkormányzatok figyelmét arra, hogy az árfigyelő rendszerhez kapcsolódó adatszolgáltatási kötelezettség a 100 milliárdnál magasabb árbevételű kereskedőkre vonatkozik, ezért a kisboltokat üzemeltető vállalkozások túlnyomó többségét nem terheli adatszolgáltatás. Ugyanakkor, önkéntes adatszolgáltatásra nekik is lehetőségük van, amennyiben áraikat szeretnék az országos nyilvántartásban közzé tenni.**

**Jogi, Humánpolitikai és Koordinációs Főosztály -  
Nemzetgazdaságilag Kiemelt Beruházásokat Koordináló Osztály**

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: vizsgaszervező) megkezdte a közigazgatási alapvizsga és szakvizsga, valamint az ügykezelői alapvizsga 2023. II. félévi ütemezését.

A felkészítőkkal és a vizsgákkal kapcsolatban az alábbi információkat nyújtjuk:

**KÖZIGAZGATÁSI ALAPVIZSGA**

Hivatalunk a 174/2011. (VIII. 31.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően közigazgatási alapvizsga konzultációt és vizsgát szervez. A közigazgatási alapvizsga és konzultációk szervezése, továbbá a jelentkezések folyamata a Probono (probono.uni-nke.hu) rendszerben történik. A közigazgatási alapvizsgára jelentkezés folyamatát az NKE által készített, Probono felületen elérhető útmutató részletesen tartalmazza, azonban fontos kiemelni, hogy **a jelentkezéshez a képzési referensnek a tisztviselők részére a Probono felületen alapvizsga tervet készíteni, és a tervben a közigazgatási alapvizsga programot rögzíteni szükséges.**

A közigazgatási alapvizsga díja a mindenkori illetményalappal megegyező összeg.

A Hivatalunk által a Probono felületen meghirdetett közigazgatási alapvizsga felkészítő- és vizsgaidőpontok a következők:

<i><b>Felkészítő tervezett időpontja</b></i>	<i><b>Jelentkezési határidő - felkészítő</b></i>	<i><b>Vizsga tervezett időpontja</b></i>	<i><b>Jelentkezési határidő - vizsga</b></i>
2023. szeptember 5-6-7.	2023. augusztus 25.	2023. szeptember 25. 13:00	2023. szeptember 15.
2023. október 3-4-5.	2023. szeptember 22.	2023. október 25. 13:00	2023. október 13.
2023. november 7-8-9.	2023. október 27.	2023. november 27. 13:00	2023. november 17.

A felkészítőkre és vizsgákra a jelentkezést a vizsgaszervező csak a jelentkezési határidőig tudja fogadni, a Probono felület sem a vizsgaszervezőnek, sem az NKE-nek nem ad jogosultságot a jelentkezési határidők módosítására. Tájékoztatom, hogy a Probono felületen a felkészítő konzultációkra maximum 20 fő, a vizsgaidőpontokra maximum 25 fő jelentkezése lehetséges, a jelentkezéseket a felület időrendben kezeli. Felhívom szíves figyelmét, hogy kevés számú jelentkező esetén - eddigi gyakorlatunknak megfelelően – a csoportok összevonására kerülhet sor.

A közigazgatási alapvizsga időpontok 2023. június utolsó hetében kerülnek meghirdetésre a Probono felületen.

## **KÖZIGAZGATÁSI SZAKVIZSGA**

Hivatalunk a 35/1998. (II. 27.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a Probono felületen meghirdeti a közigazgatási szakvizsga 2023. II. félévi vizsgaidőszakát.

Közigazgatási szakvizsgára a papíralapú jelentkezés helyett kizárólag elektronikus úton (Probono felület) történő jelentkezésre van mód az egyes közszolgálati tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 108/2016. (V.18.) Korm. rendeletben foglaltak alapján.

### Probono felületen történő jelentkezés:

- a) a közigazgatási szakvizsga egyéni éves továbbképzési tervbe történő felvétellel, valamint
- b) a vizsgaszervező által meghirdetett vizsgaidőszakhoz történő hozzárendeléssel.

### Tervezett időpontok:

<i>Időpontok</i>	<i>Kötelező tárgy</i>	<i>Választott tárgy</i>
Felkészítő	2023. szeptember 11-15.	2023. október 18. önkormányzati igazgatás 2023. október 19. államigazgatás
Vizsga	2023. október 12.	2023. november 15. önkormányzati igazgatás 2023. november 16. államigazgatás

*Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a választható tárgyak esetében felkészítő tanfolyam és vizsga a jelentkezők számától függően kerül megszervezésre. Az előzetes igényfelmérés alapján 2023. II. félévben tervezetten önkormányzati igazgatás és államigazgatás választott tárgyi felkészítő és vizsga kerül megvalósításra, más választott tárgy esetében a tanfolyamon és vizsgán való részvételt átírányítással, más vizsgaszervezőnél biztosítjuk.*

### **A 2023. I. félévi közigazgatási szakvizsgára a jelentkezési határidő: 2023.08.10.**

A fenti határidőig szükséges a Probono felületen jelentkezni a 2023. II. félévben megrendezésre kerülő közigazgatási szakvizsgára. **A szakvizsgára jelentkezést a vizsgaszervező csak a jelentkezési határidőig tudja fogadni, a Probono felület sem a vizsgaszervezőnek, sem az NKE-nek nem ad jogosultságot a vizsgaidőszak jelentkezési határidejének módosítására.** Azon vizsgázók esetében, akik a jelentkezési határidő után kívánnak közigazgatási szakvizsgára jelentkezni, Hivatalunk kizárólag a következő vizsgaidőszakban/következő félévben tud tanfolyam- és vizsgaidőpontot biztosítani.

A fenti jelentkezési rendszer szerint szükséges azon vizsgázóknak is jelentkezni közigazgatási szakvizsgára, akik a korábbi években jelentkeztek közigazgatási szakvizsgára, azonban



halasztás, sikertelen vizsga miatt eredménnyel nem, vagy csak részeredménnyel rendelkeznek, és 2023. II. félévben szeretnék teljesíteni a közigazgatási szakvizsgát.

## **ÜGYKEZELŐI ALAPVIZSGA**

Hivatalunk a 174/2011. (VIII. 31.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően ügykezelői alapvizsga konzultáció és vizsgaidőpontot hirdetett meg a Probono felületen.

*Felkészítő tanfolyam és vizsga tervezett időpontja:*

2023. szeptember-december

Tájékoztatjuk, hogy a közigazgatási alapvizsga szervezéséhez hasonlóan, az ügykezelői alapvizsgák és konzultációk szervezése, továbbá a jelentkezések folyamata a Probono rendszerben történik. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy **kis számú jelentkező esetén** - eddigi gyakorlatunknak megfelelően - a jelentkezők **másik vizsgaszervezőhöz kerülnek átirányításra**. Az átirányítás a Probono felületen történik, ennek tényéről értesítést küldünk.

Az ügykezelői alapvizsgára jelentkezés folyamatát a Probono felületen elérhető útmutató részletesen tartalmazza, azonban fontos kiemelni, hogy **a jelentkezéshez a képzési referensnek a tisztviselők részére a Probono felületen ŰK tervet készíteni, és a tervben az ügykezelői alapvizsga programot rögzíteni szükséges**. Ügykezelői alapvizsgára a papíralapú jelentkezés helyett kizárólag elektronikus úton (Probono felület) történő jelentkezésre van mód az egyes közszolgálati tárgyú kormányrendeletek módosításáról szóló 108/2016. (V.18.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

Tekintettel arra, hogy a Probono felület a szervezőnek nem küld értesítést a képzésre történő jelentkezésről **kérem, hogy a jelentkeztetésről/jelelntkezésről elektronikus úton a [frank.bianka@komarom.gov.hu](mailto:frank.bianka@komarom.gov.hu) és az [ekesi.katalin@komarom.gov.hu](mailto:ekesi.katalin@komarom.gov.hu) elektronikus címeken tájékoztatni szíveskedjen**.

## **TOVÁBBI INFORMÁCIÓK**

A közigazgatási képzések és vizsgák 2023. II. félévi ütemtervéről a lentiek szerint nyújtunk tájékoztatást. Az ütemterv a tervezett időpontokat tartalmazza, szervezési okokból az időpontoktól eltérés történhet.

A Probono felületen elérhetők a közigazgatási alapvizsgára, közigazgatási szakvizsgára, ügykezelői alapvizsgára jelentkezés folyamatáról NKE által készített útmutatók: <https://probono.uni-nke.hu/tartalom/utmutatok>. Továbbá a közigazgatási vizsgákkal kapcsolatos további tájékoztatók elérhetők az NKE Közigazgatási Továbbképzési Intézetének honlapján (<https://kti.uni-nke.hu/>) a Közigazgatási vizsgák menüpontban.

Felhívjuk szíves figyelmét arra, hogy **a Probono felületen tilos a duplikált regisztráció**. Amennyiben a korábban már regisztrált tisztviselő időközben munkáltatót vált, akkor a

változásokat a felületen a képzési referensnek kell átvezetni, úgy, hogy a korábbi tisztviselőjének jogviszony időszakát lezárja, ezt követően a tisztviselő a saját felületén új tisztviselői szerepet tud igényelni új munkáltatójához. A Probono felületre történő belépéshez szükséges adatokkal (regisztrált e-mail cím, jelszó) kapcsolatos probléma esetén az „elfelejtett jelszó” funkció, illetve az NKE technikai ügyfélszolgálat (06-1-432-9030, [tovabbkepzes@uni-nke.hu](mailto:tovabbkepzes@uni-nke.hu)) nyújt segítséget.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdése merül fel kérjük, hogy Frank Bianka (34/515-115, [frank.bianka@komarom.gov.hu](mailto:frank.bianka@komarom.gov.hu)) és Ekési Katalin (34/795-619, [ekesi.katalin@komarom.gov.hu](mailto:ekesi.katalin@komarom.gov.hu)) szervezési referens munkatársakkal szíveskedjen felvenni a kapcsolatot.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal a 2023. évre vonatkozóan a következő vizsgaidőszakokat jelöli ki:

- I. félévi vizsgaidőszak: 2023. február-június
- II. félévi vizsgaidőszak: 2023. szeptember-december

<b>Közigazgatási vizsgák ütemterve 2023. II. félév</b>		
<b>Helyszín</b>	<b><u>Felkészítő tanfolyam</u> tervezett időpontja</b>	<b><u>Vizsga</u> tervezett időpontja</b>
<b>Közigazgatási alapvizsga</b>		
Tatabánya, Bárdos L. u. 2.	1. csoport: 2023. szeptember 5-6-7. 2. csoport: 2023. október 3-4-5. 3. csoport: 2023. november 7-8-9.	2023. szeptember 25. 13:00 (hétfő) 2023. október 25. 13:00 (szerda) 2023. november 27. 13:00 (hétfő)
<b>Közigazgatási szakvizsga</b>		
Tatabánya, Bárdos L. u. 2.	kötelező tárgyi felkészítő: 2023. szeptember 11-12-13-14-15.	kötelező tárgyi vizsganap: 2023. október 12.
	<u>választott tárgyi felkészítők:</u> 2023. október 18. önkormányzati igazgatás  2023. október 19. államigazgatás	<u>választott tárgyi vizsganapok:</u> 2023. november 15. önkormányzati igazgatás  2023. november 16. államigazgatás
<b>Ügykezelői alapvizsga</b>		
Tatabánya, Bárdos L. u. 2.	2023. szeptember-december Csekély számú jelentkező esetén a vizsga lebonyolítása másik vizsgaszervezőhöz történő átirányítással történik.	

**Ismét indul a „Nyári diákmunka 2023.” központi munkaerőpiaci program**

A fiatalok inaktivitás csökkentésére, a korai munkatapasztalat és munkajövedelem szerzés elősegítésére 2023. évben ismét meghirdetésre került a „Nyári diákmunka” program. Hosszú távú cél, hogy a diákok a későbbiek folyamán, tanulmányaik végeztével, sikerrel helyezkedjenek el a versenyszférában.

**A program célcsoportjába azok a fiatalok tartoznak, akik**

- 16 – 25 év közötti nappali tagozaton tanuló diákok,
- szolgáltatáskérőként kérték nyilvántartásba vételüket a lakóhelyük szerint illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztályán és
- foglalkoztatásra irányuló, vagy vállalkozási jogviszonnnyal nem rendelkeznek.

**A program egyik alappillére az Önkormányzati diákmunka.** A programban a foglalkoztatást biztosító és így támogatható munkáltató a területi, települési önkormányzat és önkormányzati alaptevékenységet végző intézménye lehet. Az önkormányzati foglalkoztatók ebben a programban maximum 2 hónap időtartamban a bérköltség 100%-os támogatása mellett foglalkoztathatják legfeljebb napi hat órában a jelentkező diákokat.

A támogatás megállapítása során havi munkabéreként a szakképzettséget igénylő munkakör esetében 222.300 Ft/fő/hó, szakképzettséget nem igénylő munkakör esetében pedig 174.000 Ft/fő/hó összeg vehető figyelembe. A személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 29/F. §-ában foglaltak alapján 2022. január 1-jétől lépett hatályba a 25 év alatti fiatalok kedvezménye. A kedvezményt a **25. életévüket még be nem töltött fiatalok** érvényesíthetik.

**A támogatás időtartama**

A program 2023. július 1. napjától 2023. augusztus 31. napjáig tart.

A támogatás közigazgatási hatósági eljárás keretében nyújtható, a kérelmet a foglalkoztató **székhelye, telephelye vagy a munkavégzés helye** szerint illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztálya bírálja el. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (E-ügyintézési tv.) alapján az elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek csak elektronikus úton igényelhetik a támogatást egyszerűsített kérelem nyomtatványon, melynek mellékleteként kizárólag a diákok által betölteni kívánt üres álláshelyre vonatkozó munkaerőigény bejelentő lapot szükséges csatolni.

A programmal kapcsolatos bővebb tájékoztatás a területileg illetékes állami foglalkoztatási szervként eljáró járási hivatalnál érhető el.

## Sikeresen zárult a második tatabányai foglalkoztatási paktum projekt

2023. március 31-én fejeződött be a *Tatabányai Foglalkoztatási Paktum II.* elnevezésű, közel négy és fél éves megvalósítású projekt. A fejlesztés a tatabányai lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű álláskereső és inaktív személyek munkaerőpiacon való elhelyezkedését segítette elő, és egyben hozzájárult a vármegyeszékhely, valamint a kistérség mikro-, kis- és középvállalkozásai versenyképességének javításához. A projekt hatóterülete Tatabánya Megyei Jogú Város területe, valamint a Tatabánya Nyugati Ipari Park volt.

A Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdaságfejlesztő Szervezete Nonprofit Kft. és a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal alkotta konzorcium sikeresen pályázott 2016-ban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) TOP-6.8.2-16 „Helyi foglalkoztatási együttműködések a megyei jogú város területén és várostérségében” kódszámú felhívásra. Az Európai Szociális Alapból finanszírozott pályázat – többszöri keretemelés eredményeképpen – összesen 548.796.281 forint vissza nem térítendő, 100%-os finanszírozású támogatásban részesült. A most záruló uniós ciklusban a vármegyeszékhelyen a második foglalkoztatási fejlesztés fejeződik be, hiszen *Tatabányai Foglalkoztatási Paktum* elnevezéssel 2018 októberében már lezárult egy hasonlóan sikeres előzmény projekt, 300 millió forint támogatási kerettel.

Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata és Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatának Gazdaságfejlesztő Szervezete Nonprofit Kft. (GFSZ) a projektelőkészítő és a projektmenedzsment tevékenységekért, valamint az „A” főtevékenységekért (paktumszervezet és paktumiroda működtetése, igényfelmérések, marketing tevékenységek, rendezvények szervezése, befektetésösztönzési tevékenységek megvalósítása, kötelező nyilvánosság biztosítása) felelt. A GFSZ ezeken kívül az ügyfelek számára munkaerőpiaci információkat és mentorálást is nyújtott. A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal a „B” főtevékenységek keretében a célcsoportnak biztosítandó támogatásokat (bér- és bérköltség támogatások, vállalkozóvá válási támogatások, képzések), munkaerőpiaci szolgáltatásokat (munkaerőpiaci és foglalkozási információk nyújtása, mentorálások, munkahelyi mentorálások) valósította meg.

A kormányhivatali projektrész koordinálása a Foglalkoztatási, Foglalkoztatás-felügyeleti és Munkavédelmi Főosztályon, míg a megvalósítás az illetékes Tatabányai Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályán történt.

A Kormányhivatal szakmai megvalósítókat alkalmazott az ügyfelek egyéni munkaerőpiaci programjainak szakmai koordinálása és dokumentálása érdekében, továbbá a munkaerőpiaci szolgáltatásokhoz mentorokat biztosított. Mint konzorciumi partner, a fejlesztés keretében vállalt tevékenységeinek megvalósítására, a 2018. november 1. és 2023. március 31. közötti megvalósítási időszakra vonatkozóan 428.081.839 forint támogatási összeggel gazdálkodhatott, melyből 354.538.873 forintot közvetlenül a célcsoport támogatására és részükre munkaerőpiaci szolgáltatások biztosítására fordított.

A célcsoport programba vonása 2019 áprilisában kezdődött meg, és a támogatások, szolgáltatások 2023. március 31-én zárultak.

Összesen 397 hátrányos helyzetű álláskereső, inaktív személy programba vonása történt meg. Legnagyobb létszámban az alacsony iskolai végzettségű, az 50 év feletti, a tartósan munkanélküli álláskereső, illetve az inaktívak részesültek a projekt adta lehetőségekből. A kormányhivatal az egyén szükségleteihez igazodó munkaerőpiaci szolgáltatásokat (munkapiaci információk, mentorálások), illetve a foglalkoztatásba helyezett személyek munkáltatói számára bérjellegű támogatásokat biztosított, továbbá az álláskereső vállalkozóvá válását segítette elő.

A célcsoport eredményes és hosszú távú foglalkoztatását olyan képzések biztosították, mint az építő- és anyagmozgató gép kezelő és raktáros, az élelmiszer-, vegyi áru eladó, a munkavédelmi technikus, vagy a társadalombiztosítási ügyintéző és bérügyintéző. 53 fő szerzett piacképes szakmát ezeken a képzéseken.

A Kormányhivatal összesen 260 foglalkoztatási támogatást nyújtott 113, többnyire helyi vállalkozás számára. Cégforma szerint a kft-k és az egyéni vállalkozások részesültek a legnagyobb mértékben ilyen jellegű támogatásban. A vállalkozás méretét tekintve egyértelműen a helyi mikro- és kisvállalkozások domináltak: a támogatott cégek 88%-a mikrovállalkozás volt, 11%-a pedig kisvállalkozás. A nemzetgazdasági ágazatok közül legnagyobb számban a kereskedelem és járműjavítás, az építőipar, a feldolgozóipar, a szálláshely szolgáltatás és vendéglátás, a szállítás, raktározás, illetve az egyéb szolgáltatások munkáltatói részesültek bérjellegű támogatásban. A civil, illetve önkormányzati szervezetek összesen 17 esetben részesültek támogatásban. A helyi foglalkoztatás erősítéséhez a projekt 101 új egyéni vállalkozás elindításával is hozzájárult.

2023. június végéig az alábbi, vállalt indikátorok teljesültek:

- A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerőpiaci programokban résztvevők száma: 393 fő. (Vállalás: 382 fő)
  - A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma (legalább 6 havi folyamatos foglalkoztatással): 184 fő. (Vállalás: 160 fő)\*
  - A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma: 147 fő. (Vállalás: 55 fő)\*
- \*Az utóbbi két indikátor beazonosítása folyamatban van, teljesülésükről 2024. március 31-ig szükséges teljes mértékben beszámolni.
- Megtörtént a projekt záróbeszámolójának és elszámolásának benyújtása.
  - További információk a fejlesztésről az alábbi elérhetőségeken olvashatóak:
    - <https://paktum.gfsz.hu/>
    - <https://kevpaktum.hu/paktumok/tatabanya-folytatás>

**Tájékoztatás a földforgalommal kapcsolatos jogszabályok hirdetményezéssel összefüggő rendelkezéseinek változásáról**

**I.**

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (**Földforgalmi tv.**) és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (továbbiakban: **Fétv.**) **2023. július 1. napján hatályba lépett módosításai** az adásvételi és haszonbérleti szerződések hirdetményi úton történő közzétételére irányuló jegyzői eljárást is érintik.

A Földforgalmi tv. 21. § (3) bekezdése szerint **az elővásárlási jog jogosultja 30 napos jogvesztő határidőn belül** tehet az adásvételi szerződésre elfogadó, vagy az elővásárlási jogáról lemondó jognyilatkozatot. A nyilatkozattételi határidő az adásvételi szerződésnek a kormányzati portálon történő közzétételét követő napon kezdődik. Az elővásárlásra jogosult – ide nem értve az államot megillető elővásárlási jog esetén a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szervet és az önkormányzatot – a jognyilatkozatát a jegyző részére személyesen adja át. A Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv, illetve az önkormányzat a jognyilatkozatát a jegyzőnek megküldi, vagy a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv, illetve az önkormányzat képviselőjében eljáró személy átadja a jegyzőnek. Az elővásárlási jogról való lemondásnak kell tekinteni, ha az elővásárlásra jogosult az e bekezdésben meghatározott határidőn belül nem nyilatkozik.

Tekintettel arra, hogy a 2023. július 1-jén hatályba lépett rendelkezést a folyamatban lévő eljárásokra nem kell alkalmazni, **a 30 napos jogvesztő határidő azon adásvételi szerződések közzététele során alkalmazandó, amelyek hatósági jóváhagyására irányuló eljárás a mezőgazdasági igazgatási szerv előtt 2023. július 1-jén, vagy azt követően indult meg.**

**II.**

Az elővásárlási jog gyakorlásával kapcsolatban 2023. július 1-jével a Földforgalmi törvénybe az alábbi – jegyzői feladatkört érintő - rendelkezések kerültek beiktatásra:

A Földforgalmi tv. 21. § (10) bekezdése alapján **az elővásárlási jog jogosultja az elfogadó jognyilatkozatát a nyilatkozattételre nyitva álló határidő lejártáig a jegyzőhöz intézett jognyilatkozatával vonhatja vissza.** A visszavonó jognyilatkozat megtételére az elfogadó jognyilatkozat megtételének szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A Földforgalmi tv. 49. § (7) bekezdése szerint **az előhaszonbérleti jog jogosultja az elfogadó jognyilatkozatát a nyilatkozattételre nyitva álló határidő lejártáig a jegyzőhöz intézett jognyilatkozatával vonhatja vissza.** A visszavonó jognyilatkozat megtételére az elfogadó jognyilatkozat megtételének szabályait kell megfelelően alkalmazni.

**Tájékoztató a településrendezési tervekkel kapcsolatban**

**2023. július 1.-től hatályos településrendezéssel kapcsolatos jogszabály-változás:**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: újR.) 78.§ (1) bekezdés b) pontja alapján **2024. április 30.-ig** az önkormányzat **választhat**, hogy a településtervek készítésével, illetve módosításával kapcsolatos **eljárást az E-TÉR felületen vagy azon kívül**, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési törvény) szerinti **elektronikus úton folytatja le**, A rendelkezést folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.

## Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság

Vármegyénkben 2023. I-VI. hónapjában a személysérüléssel közúti közlekedési balesetek száma 2022. első félévéhez viszonyítva 14%-kal (195-ről 222-re) emelkedett. A halálos kimenetelű balesetek száma 40%-kal (5-ről 7-re), a súlyos személysérüléssel járóké 5%-kal (64-ről 67-re), míg a könnyű személysérülések előfordulása 17%-kal (126-ról 148-ra) nőtt.

A kedvezőtlen tendencia a sérült személyek vonatkozásában is megfigyelhető, hiszen közlekedési balesetekben 9%-kal többen, tavaly 268 fő, idén 292 fő szenvedett sérülést. 2022. első félévében 6 fő, idén 7 fő vesztette életét, ami 17%-os emelkedést jelent. Súlyos mértékben 13%-kal (68-ról 77-re), míg könnyebben 7%-kal (194-ről 208-ra) többen sérültek meg.

Pozitívum, hogy az ittas állapotban okozott személysérüléssel balesetek számában, 14%-os (14-ről 12-re) csökkenés tapasztalható, így az összes balesethez viszonyítva az ittasan okozott balesetek aránya az első félévben a tavalyi 7,18%-ról idén 5,41%-ra csökkent, ami megfelel az országos szintű elvárásnak, mely az ittasan okozott balesetnek a 7,5%-os arányát tűzte ki célul.

A balesetek bekövetkezésének okait vizsgálva megállapítható, hogy összességében az elsőbbségi jog megsértése miatt következett be a legtöbb személysérüléssel baleset, melyek előfordulása 67%-kal (33-ről 55-re) emelkedett.

Sorrendben következő az út-, időjárási-, látási-, forgalmi viszonyoknak, a jármű sajátosságainak nem megfelelő sebesség megválasztásából (48), a kanyarodás – irányváltoztatás – haladás (34) szabályainak megsértéséből, majd a követési távolság be nem tartásából (27), eredő balesetek gyakorisága.

A személygépkocsi vezetők mellett legnagyobb mértékben a motorkerékpárosok, a kerékpárosok, és a gyalogosan balesetet előidézők számának jelentős emelkedése járult hozzá a személysérüléssel közlekedési balesetek számának növekedéséhez, ezért e közlekedői csoportok ellenőrzését a veszélyeztetett útszakaszokon rendszeresen, visszatérően végezzük. Közterületi szolgálatellátásunk során komoly hangsúlyt fektetünk a közlekedésbiztonságot veszélyeztető jogsértő cselekmények kiszűrésére, az elsőbbségadási, kanyarodási, előzési szabályokat megsértő, sebességtúllépő járművek, a passzív biztonsági eszközök használatát elmulasztó járművezetők és utasok következetes, az elkövetett jogsértések közlekedésbiztonsági kockázatával összhangban lévő szankcionálására. Emellett a szabályszegők figyelmét felhívjuk arra, hogy a közúti tragédiák megelőzése, az emberéletek megóvása csak körültekintéssel és szabálykövetéssel biztosítható.

**[Az iskolaór képzéssel kapcsolatos tudnivalók az alábbi linken érhetők el:](https://www.police.hu/hu/a-rendorsegrol/kepzes/iskolaor-kepzes)**

<https://www.police.hu/hu/a-rendorsegrol/kepzes/iskolaor-kepzes>



## Állattartással kapcsolatos tudnivalók

### ÁLLATOK TARTÁSA

IDŐIGÉNYES

PÉNZIGÉNYES

HELYIGÉNYES

EGY ÉLETEN ÁT TART

### NEM KÖTELEZŐ!



Az állattartókra nézve kötelező érvényű jogszabályok:

1998. évi XXVIII. törvény / Állatvédelmi törvény/

41/2010. (II.26.) Kormányrendelet a kedvtelésből tartott állatok tartásáról és forgalmazásáról

és amelyek ismeretére még szükség lehet

2021. évi C. törvény a Büntető Törvénykönyvről

2008. évi LXXXIV. törvény

2012. II. évi törvény a szabálysértésekről..

### TUJTAD?

Az állat által okozott kárért az állattartó felel!

### TILOS:

Gerinces állatot kör alapú kalitkában vagy gömb alakú akváriumban.

Gerinces állat kifejlett egyedét, pl.: rágcsálók /tengerimalac, hörcsög/ hullók /gyíkok, kígyók/ 30 liternél kisebb űrtartalmú térben tartani.



### TILOS

állatot megkötve tartani!

Rövid időre megkötni a Kormányrendeletben meghatározott kivételes esetekben, az alábbi hosszúságú eszközzel lehet:

Kistestű ebet 5 m-nél, közepes testű ebet

7 m-nél, nagytestű ebet 9 m-nél hosszabb eszközzel.

### Kennel

11000/778-12/2023. ált.

Kistestű ebet / testtömege nem haladja meg a 20 kg-ot / 10 m<sup>2</sup>-nél kisebb,

közepes testű ebet / testtömege 20-40 kg között van /15 m<sup>2</sup>-nél,

nagytestű ebet /testtömege 40 kg feletti/ 20 m<sup>2</sup>-nél kisebb területen tartósan tartani

TILOS



Amennyiben az eb más állatra és emberre veszélyes, támadó magatartású, a szájkosár használata kötelező.

Szájkosarat kell használni tömegközlekedési eszközökön, - ez alól kivétel a mozgáskorlátozottakat segítő kutya valamint a vakvezető kutya - vagy ha veszélyes minősítésű kutyát viszünk ki közterületre.

Kutyánk iránt közömbös vagy kifejezetten állatbarát embereket is kutyaellenessé tehetünk, ha az együttélési szabályokat nem tartjuk be.



KEMRFK Bűnügyi Osztály Bűnmegelőzési Alosztály

Az állatkinzás bűncselekmény!



### ELŐÍRÁS A JÓ GAZDA GONDOSSÁGA

mikrochip

állatorvosi ellátás, élősködők irtása, oltások

ápolás, megfelelő étlettel, játék,

megfelelő élelem, séta

ivóvíz, megfelelő bűvőhely

fekhely, ürülek takarítása közterületen is

szakszerű gondozás

stb.

VÉGEZETÜL

Aki gerinces állatot indokolatlanul oly módon bántalmaz, vagy gerinces állattal szemben olyan bánásmódot alkalmaz, amely alkalmas arra, hogy annak maradandó egészségkárosodását vagy pusztulását okozza, állatkinzást követ el, szabadságvesztéssel büntethető.

állatkinzás /mérég kihelyezése és előkészület is/ állatviadal tartása, az azon való részvétel...

orvhalászat,

orvvadászat /csapda kihelyezése is/

stb...



információk:

<http://portal.nebih.gov.hu/nebih-kiadvanyok>

### **Rendezvények engedélyezési, illetve bejelentési kötelezettsége**

A rendezvények és a résztvevők száma mára visszatért a 2020 előtti időszakban megszokotthoz. A rendezvények biztonsága azonban tapasztalataink szerint nem tért még vissza a 2011-2020 között (a továbbiakban: referenciaidőszak) kialakított szinthez. Egyes szabadtéri rendezvényeken a becsült létszám alapján engedélyezési kötelezettség állhatott volna fenn. A referenciaidőszakban engedéllyel megtartott rendezvények többsége ma is megtartásra kerül, engedély nélkül. Az előzőekre tekintettel társhatósági együttműködés válhat szükségessé a rendezvények biztonságosabbá tétele érdekében.

A rendezvények tűzvédelmi követelményeit alapvetően, a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III. 8.) Korm. rendeleten túl tűzvédelmi jogszabály (Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló (54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel (a továbbiakban: OTSZ)) is állapít meg rendezvényekkel összefüggő, akár bejelentési kötelezettséget is.

A szabadtéri rendezvények a hivatkozott rendeletek értelmében két típusba sorolhatók: engedélykötelesek, illetve bejelentés kötelesek.

#### **1. Bejelentés köteles**

A bejelentés köteles rendezvények nem tartoznak a 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) rendelet hatálya alá, ellenben a szabadtéri rendezvényekre a vonatkozó tűzvédelmi előírásokat, biztonsági intézkedéseket a rendezvény szervezője köteles írásban meghatározni és a rendezvény kezdetének időpontja előtt tíz nappal azt tájékoztatás céljából az illetékes első fokú tűzvédelmi hatóságnak (Esztergomi vagy Tatabányai Katasztrófavédelmi Kirendeltség) eljuttatni.

A bejelentés köteles rendezvények tűzvédelmi követelményeit az OTSZ határozza meg. Szabadtéri rendezvény: az 1000 főt meghaladó, épületen kívüli területen megtartott szervezett esemény, ide nem értve a létesítmény működési engedélyével összefüggő rendezvényeket,

#### **2. Engedélyköteles**

Azok a rendezvények, amelyek a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló Korm. rendelet hatálya kiterjed, csak rendezvénytartási engedély birtokában tarthatók. Ezek azon rendezvények amelyeket

a) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben meghatározott tömegtartózkodásra szolgáló építményben, építményen, tömegtartózkodásra szolgáló helyiséget tartalmazó építményben, építményen, vagy tömegtartózkodásra szolgáló helyiségben (a továbbiakban együtt: építmény) tartanak;

b) az a) pontban foglaltak kivételével a szabadban tartanak és a rendezvény időtartama alatt várhatóan lesz olyan időpont, amelyen a résztvevők létszáma az 1000 főt meghaladja (a továbbiakban: szabadtéri rendezvény).

### Rendezvénysátrak tűzvédelme

Elég széles körben alkalmaznak gyorsan és könnyen telepíthető rendezvény sátrakat, szabadtéri rendezvények területén, különböző célokra, ilyenek például a színpad védelmére, eső, napsütés elleni védelem, öltöző sátrak.

A tűzvédelmi hatóság szempontjából lényeges, hogy az ideiglenes rendezvény sátrakat miként kezelje. Az OTSZ a „Ponyvaszerkezetű építmények”-et speciális építménynek tekinti. Ezzel kapcsolatban az egyik legfontosabb követelmény, ha közösségi rendeltetésű és 500 m<sup>2</sup>-nél nagyobb alapterületű vagy tömegtartózkodásra szolgáló ponyvaszerkezetű építményekről van szó:

A ponyvaszerkezetű építmény üzemeltetője, a rendezvény szervezője köteles betartani, betartatni az építményben tartózkodók **maximális létszámára vonatkozó előírást**. Az építményben tartózkodók létszámáról az építmény bejáratánál információval kell rendelkeznie a beléptetést felügyelő személyeknek. A felügyelő személy helyettesíthető az erre a célra szolgáló beléptető rendszerrel, ha az veszélyhelyzetben a kimenekülést is automatikusan biztosítja.

A rendezvénysátort a tűzvédelmi hatóság **villámvédelmi** szempontból ideiglenes építménynek tekinti, ezért az erre vonatkozó **követelmények** szerint jár el, különösen a 300 fő feletti befogadóképességű rendezvénysátrak esetén. Fontos szempont az engedéllyel kapcsolatban, hogy *az rendszeresen vagy meghatározott alkalomból, illetve időpontban tartott, nyilvános, nem zártkörű, válogatott lemezbemutató vagy élő előadás útján nyújtott zeneszolgáltatást főszolgáltatásként nyújtó rendezvény, amelyen a részvételhez nem kell megváltott ülőhellyel rendelkezni, vonatkozzon. Az előzőek alapján egy falunap, melyen alkalmaznak sátor jellegű építményt is a jogszabály hatálya tartozhat, amennyiben a fő szolgáltatás a zeneszolgáltatás.*

### Közös helyszíni szemle

A jogszabály 2018. január 1-i módosításával a kötelező helyszíni szemle lefolytatása az engedély megadása előtt kikerült a jogszabályból, azonban annak megtartásának lehetőségét megtartotta a jogalkotó. A tűzvédelmi hatóság számára fontos, hogy a felmerülő kérdések egy helyszíni szemle keretében tisztázhatók legyenek, ahol a hatóságoknak is lehetősége nyílik egyeztetni, az esetleg egymással ellentétes álláspontjukat, ezért mindenképpen javasolt a szemle során, vagy azt megelőzően ilyen irányú egyeztetés.

## Szabadtéri tűzgyújtás és irányított égetés

Az utóbbi csapadékos időszaknak köszönhetően a szabadtéri tüzek száma, kiterjedése egyelőre a tavalyihoz képest kevesebb. A szabadtéri tüzek keletkezésének szempontjából jellemzően a tavasz, valamint a **hosszan tartó szárazságok**, jelentik a legnagyobb kockázattal járó időszakokat, hiszen ilyenkor a jó időben a korábban megszokottak szerint végeznek szabadtéri égetéssel járó tevékenységeket, mint avar égetése, vagy a kerti sütés, stb. A nyári időszak elhúzódása esetén azonban számíthatunk továbbra is hosszan tartó száraz időszakokra. A problémát egyrészt a száraz aljnövényzet és avar jelenti, ahol könnyen és gyorsan terjed a tűz, de veszélyt jelent a felszálló izzó pernye is az alacsony nedvesség tartalmú lombkoronák környezetében. A szél is nagyban segíti a tűz terjedését, ideértve a szálló izzó pernyéket, stb. A legnagyobb rizikót azonban továbbra is, az őrizetlenül hagyott, vagy nem tökéletesen eloltott (parázsló) tűz, vagy a túl nagyméretű lángot eredményező biomassza égetése okozza, amelyet fokoz, ha a terület gondozatlan, dús száraz vegetációjú. A szabadban keletkezett tüzek 99 %-t emberi mulasztás eredményezi.

A szabadtéri tüzek keletkezésében szerepet játszhatnak az illegális tevékenységek is, mint kábelégetés, vagy háztartási hulladék égetése is, melyek megelőzése, felszámolása érdekében a lakosságra és a társhatóságokra egyaránt szükség van.

A károk akkor előzhetők meg a legkönnyebben, ha tisztában vagyunk a biztonságos szabadtéri tűzgyújtás és a tűzmelegelőzés alapvető szabályaival.

Bel- és külterületen eltérőek az égetés szabályai. A belterületi ingatlanok tekintetében, a kerti hulladéktól a tulajdonosok általában égetéssel szabadulnak meg, pedig a komposztálás szélesebb körben történő elterjedésére lenne szükség.

A kerti hulladék égetése a hatályos jogi szabályozás alapján tiltott. Ez alól a tiltás alól belterületen abban az esetben van kivétel, ha az önkormányzat helyi rendeletben szabályozza az égetés feltételeit. Amennyiben nincs ilyen rendelete az önkormányzatnak, abban az esetben tilos kerti hulladékot égetni. A jelenleg is hatályos vonatkozó jogszabály (az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet) 2020 januárban módosult. A tapasztalatok azt mutatják, hogy egy jól átgondolt és megfelelően szabályozott helyi önkormányzati rendelet nagyban hozzájárul az ingatlanok területén kialakuló tüzek megelőzéséhez. A jelenleg hatályos jogszabályállapot szerint, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontja alapján, a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozik a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályok rendelettel történő megállapítása.

A 2022 áprilisában bevezetett bejelentési kötelezettséggel a tapasztalatok szerint még mindig kevesen vannak tisztában: „Az olyan füstfejlődéssel vagy lángthatással járó tevékenységet, amely összetéveszthető a valós tűzessel, az illetékes hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervéhez a tevékenység megkezdése előtt írásban be kell jelenteni. A bejelentésnek

*tartalmaznia kell a tevékenység végzésének időpontját, terjedelmét, földrajzi koordinátákkal, címmel vagy helyrajzi számmal megadott helyét, a kapcsolattartó telefonos elérhetőségét és lakcímét vagy tartózkodási helyét*". Szándék szerint, a bejelentés által elkülöníthetők a valós tüzesetek a tervszerű égetésektől és növelhető a biztonság.

Tűzgyújtási tilalom idején a rendeletben meghatározott területeken mindenféle tűzgyújtás tilos. A tűzgyújtási tilalom idején tilos tüzet gyújtani a külterületi ingatlanokon fekvő erdőkben és fásításokban, valamint azok 200 méteres körzetében.

### **Villámárvíz**

Országosan a legnagyobb becsült csapadékösszeg Komárom-Esztergom vármegyéhez köthető. Dadon 1953. június 09-én 24 óra alatt 260 mm csapadék esett, ami az éves csapadékmennyiség közel fele.

A villámárvizek általában természetes folyamatok hatására, többnyire csapadékhullás eredményeként alakulnak ki. Mesterséges gátak, vagy töltések átszakadása ugyanúgy okozhat hirtelen áradást. A villámárvizek klasszikus földrajzi területei a száraz, félszáraz éghajlatú vidékek, ahol az évi 50-500 mm közötti csapadékmennyiség jórészt egy-egy esőzés alkalmával zúdul le, egyúttal jelentősen átformálva a domborzatot. Az utóbbi időszakban a klíma ingadozása, valamint bolygónk növekvő népessége miatt sűrűn lakott településeken is megjelentek hasonló folyamatok. A villámárvizek egyik legfontosabb jellegzetessége az időbeni lefolyás rövideje. A maximális vízállás kialakulása 30 és 360 perc között változik a nagy intenzitású és rövid ideig tartó csapadékeseményhez viszonyítva. Ez szinte lehetetlenné teszi az árvíz elleni védekezést, és jelentősen megnehezíti a megfelelő riasztási rendszer kialakítását és működését. A másik jellemző tulajdonságuk, hogy legtöbbször torrens, szupercellákból származó intenzív csapadékesemények által kiváltott hidrológiai események.

A mezőgazdasági kultúrától függően évszakos jelleggel alakulnak ki nyílt növényzettel alig fedett területek. A villámárvizek vizsgálata során egyértelmű összefüggést lehet megállapítani a kialakulása és a felszín hiányos vegetáció-borítottsága között.

A városi árvizek speciális altípusát képezik a villámárvizeknek, mert kialakulásuk az urbanogén térszínnek elterjedésének köszönhető. A városi életmód velejárója a megnövekedett beépítés és a természetes felületek arányának visszaszorulása. Az aszfalt, beton és kövezett felszínek szinte tökéletesen vízzárónak tekinthetők. Így a beszivárgás mértéke a nullához közelít, azaz minden csapadékesemény felszíni lefolyásként realizálódik.

A vármegye hegy- és dombvidékét átszelő patakok szinte a vármegye összes települését veszélyeztetik, nagy intenzitású esők hatására. Az árhullám néhány óra alatt alakulhat ki, külterületen általában rét- és legelő területeket önt el és helyenként utakat, vasutakat, műtárgyakat is veszélyeztet.

A Duna vízgyűjtő területéhez tartozó vármegyei patakok: Cuhai-Bakony-ér, Concó, Által-ér, Bikol-patak, Lábatlani-patak, Rábl-patak, Bajóti-patak, Únyi-patak, Kenyérmezői-patak, Szentléleki-patak, Galla-patak.

**A belterületi vízelvezető árkok karbantartásával a villámárvíz kialakulásának kockázata csökkenthető, ezért a katasztrófavédelem felhívja a polgármesterek figyelmét, az árokrendszerek karbantartására.**