



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA  
földügyekért felelős helyettes államtitkár

## HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

### **Közreműködő kormányhivatal:**

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal**

### **Az árverés helyszíne és címe:**

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi  
Főosztály Földszinti Tanácsterem, 4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 33**

### **Az árverés időpontja: 2024. július 04. napja**

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészletek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészletet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „23” „



**Melléklet**

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Balkány_0554/2	57,3805	2024. július 4.	Eredményes	186 650 000	Szőke Attila	4233 Balkány, Aba puszta 99.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Barabás_0342/18	26,6184	2024. július 4.	Eredménytelen	—	—	—
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Csengersima_0199/32	15,1497	2024. július 4.	Eredménytelen	—	—	—
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Csengerújfalu_0161/16	19,2114	2024. július 4.	Eredményes	65 350 000	Darvainé Kecskeméti Judit	4765 Csenger, Honvéd utca 21.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Érpatak_0121	10,6241	2024. július 4.	Eredményes	20 300 000	Simon Barnabás	4245 Érpatak, Zsindelyes tanya 7.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	Gégény_0166/8	11,3638	2024. július 4.	Eredményes	8 500 000	Székely Zsófia	4517 Gégény, Székely tanya 1.