

építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024.(IX.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tervtr.) 16. §-a szerinti esetkörei

<p>Méptv. 62. § (3) a)</p>	<p>a nemzeti emlék kategóriába tartozó műemlékkel és annak telkével kapcsolatos örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőzően a bejelentés mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt</p>	<p>Övr. 64. §</p>	<p>(2) Ha a tervezett tevékenység a kiemelten védett műemléket, vagy a védett műemlék nevesített értékét érinti, bejelentés alapján végezhető</p> <p>(3) A műemléki értéket közvetlenül nem érintő tevékenységek közül bejelentés alapján végezhető</p>	<p>a) a műemlék homlokzatán és tetőzetén az értékleltárban, illetve a műemléki nyilvántartásban nevesített műemléki értéként felvett elem megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló</p> <p>b) műemlék egésze, önálló rendeltetési egysége, vagy a helyiségcsoportja rendeltetés-módosítása</p> <p>d) műemlék telkén a műemlék jellegét és megjelenését befolyásoló fényforrás elhelyezése, illetve üzemeltetése</p> <p>e) a védett parkban  <i>Gasztony (39 hrsz), Ják (801/30 hrsz), Kisunyom (92 hrsz), Körmend (1, 2/1, 2/2, 2/3, 3, 4, 5, 6/2, 13 hrsz), Rábahídvég (406 hrsz), Rátót (97 hrsz), Répcelak (300 hrsz), Rum (043 hrsz), Sorkifalud (0269/1, 0269/6, 0269/9, 0269/16, 0269/17 hrsz), Sorokpolány (265 hrsz), Szeleste (182, 183 hrsz), Szombathely (Festetich-kastély 11780, 11781, 11782 hrsz, Reissig-kastély 1533/4 hrsz), Törmörd 1/1, 1/2, 1/6, 1/9, 1/10, 1/12, 1/13 hrsz), Vasszilvág (023/3, 023/7, 023/41, 023/42 hrsz), Vönöck (331 hrsz), Zsedeny (160/2, 161 hrsz)</i></p> <p>f) védett temetőben és védett történelmi temetkezési helyen  <i>Alsóújlak (085 hrsz), Balogunyom (456 hrsz), Kemenesmagasi (279 hrsz), Körmend (3181 hrsz), Kőszeg (3523, 3525 hrsz), Lócs (191/2 hrsz), Nárai (372 hrsz), Pápoc (878, 879 hrsz), Sárvár (3203/2 hrsz), Simaság (77 hrsz), Sorokpolány (330 hrsz), Szentgotthárd (1575 hrsz), Szombathely (4061/11 hrsz), Vasegerszeg (128 hrsz)</i></p> <p>a) a műemlék telkén a védetté nyilvánításról szóló döntésben, illetve a szakértői dokumentációban nevesített műemléki értékeket nem érintő építmény építése, cseréje, eltávolítása, bontása</p>	<p>aa) szerelvény, tárgy, szerkezet, fényforrás vagy felirat elhelyezése, felszerelése, létesítése bontása és cseréje;</p> <p>ab) az ilyen szerkezet eltakarásának kialakítása, a meghatározott időtartamra szóló kulturális célú reklámok és az építési állványok kialakítása</p> <p>ed) a kert térszerkezetét, látványkapcsolatait, terepviszonyait befolyásoló beavatkozás</p> <p>fa) a védetté nyilvánításról szóló döntésben, illetve a szakértői dokumentációban meghatározott védett értékek és azokon elhelyezett feliratok, díszítmények megváltoztatása,</p> <p>fb) a megjelenést és látványt befolyásoló sírjelek, síremlékek, sír építmények és egyéb építmények elhelyezése</p>
<p>Méptv. 62. § (3) b)</p>	<p>a műemléki jelentőségű területen – kivéve a műemléki jelentőségű terület műemléki környezetét – a nem műemléket érintő építésügyi hatósági engedélyezési – kivéve a használatbavételi – eljárást megelőzően, vagy örökségvédelmi bejelentési eljárást megelőzően az engedélykérelem, bejelentés kötelező mellékletét képező dokumentációt  <i>Szombathely, Kőszeg, Szalafő</i></p>	<p>Övr. 64. §</p>	<p>(3) A műemléki értéket közvetlenül nem érintő tevékenységek közül bejelentés alapján végezhető</p>	<p>b) műemléki jelentőségű területen a műemlék megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló</p>	<p>ba) nem engedélyköteles új építmény elhelyezése vagy meglévő építmény bővítése;</p> <p>bb) meglévő építmény közterület felé eső homlokzatának, tetőzetének felújítása vagy átalakítása;</p> <p>bc) meglévő építmény bontása;</p> <p>bd) meglévő építmény közterület felé eső homlokzatának 10%-nál nagyobb mértékű eltakarása a kulturális tartalmú reklámok és építési állványok kivételével</p>
<p>Méptv. 62. § (4)</p>	<p><b>ÁTVEHETŐ HATÁSKÖR</b> - ha a járásszékhelyen felállításra kerülő helyi építészeti tervtanácsnál elegendő szakember nem áll rendelkezésre, a területi építészeti tervtanács a fővárosi és vármegyei kormányhivatallal kötött megállapodás alapján átveheti a helyi tervtanács feladatát.</p>	<p>Méptv. 63. § (3)</p>	<p>a helyi emlékekkel és telkével kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárás építészeti műszaki dokumentációját</p> <p>a helyi védelemben részesített épületek egyszerű bejelentési eljárását megelőzően a kérelem kötelező mellékletét képező építészeti-műszaki dokumentációt</p>		
<p>Méptv. 228. § (3)</p>	<p><b>ÁTVEHETŐ HATÁSKÖR</b> - helyi építészeti tervtanács működésének megkezdéséig az önkormányzat kikérheti a VVTT véleményét</p>				
<p>Méptv. 62. § (6)</p>	<p><b>KIFOGÁS VIZSGÁLATA</b> helyi építészeti tervtanács által adott településképi vélemény elleni</p>				
<p>Tervtr. 16. § (1) a)</p>	<p><b>2025. január 1-től</b> vizsgálja a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló kormányrendelet szerint egyedi eltérést</p>				