

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

a „Kecskemét, Széchenyi krt. 12. szám alatti ingatlan felújítása” tárgyában

Amely létrejött egyrészről a

**Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal**

Székhely: 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.  
Képviseli: Kovács Ernő kormány megbízott  
Adószám: 15789257-2-03  
Bankszámlaszám: 10025004-00299657-00000000  
Számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár  
Törzskönyvi azonosító szám: 789257  
Statisztikai számjel: 5789257-8411-312-03  
Telefon: +36-76/513-713  
E-mail: [kormanyhivatal@bacs.gov.hu](mailto:kormanyhivatal@bacs.gov.hu)

mint Megrendelő (a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről a

**Lonbau Kft.**

Székhely: 6000 Kecskemét, Bimbó utca 1.  
Képviseli: István Bernadett ügyvezető  
Adószám: 14290819-2-03  
Bankszámlaszám: 10700103-71573685-51100005  
Számlavezető pénzügyintézet: CIB Zrt.  
Cégjegyzékszám: 03-09-116031  
Statisztikai számjel: 14290819-4120-113-03  
Telefon: +36-30/245-2253  
E-mail: [istvan.lajos@lonbau.hu](mailto:istvan.lajos@lonbau.hu)

mint Vállalkozó (a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

A továbbiakban együttesen, mint Felek vagy Szerződő Felek - között az alábbi feltételekkel az alulírott helyen és időben.

**1. Előzmények**

- 1.1. Felek rögzítik, hogy 2021. június 15. napján, a BK/TH/03007-9/2021. iktatószámon egymással vállalkozási szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskemét, Széchenyi krt. 12. szám alatt található ingatlan felújítása tárgyában. Szerződő Felek kijelentik, hogy a felújítási munkálatok jelenleg is folyamatban vannak.
- 1.2. A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás műszaki tartalmában szereplő költségvetés alábbi változásait a **tervezési és ajánlattételi szakaszban előre nem látható műszaki szükségesség** indokolta. Jelen szerződésmódosítás mellékletét képező költségvetés tartalmazza az árazott módosított tételeket.
- 1.3. A módosítás műszaki tartalma:

- II. emeleti folyosó és szerver helyiség lámpatesteinek cseréje,



- II. emeleti folyosó és szerver helység fa-fém dobozok cseréje műanyag revíziós ajtókra,
- I. emeleti, valamint a földszinti folyosó kiegészítő burkolatainak javítása,
- Az épület bejáratánál lévő burkolat cseréje.
- Az épületen kívüli korlát, valamint elektromos szekrény festése,
- Homlokzati lábazat javítása,
- Földszinten lévő radiátor cseréje,

amely kapcsán Megrendelő a Vállalkozót, a szükséges új munkafolyamatok vonatkozásában tételes árajánlat megtételére szólította fel.

Felek egyezõ akarral kijelentik, hogy a fent hivatkozott elõzményekben foglaltak miatt, a Szerzõdés módosítása szükségessé vált.

## **2. A Felek, a Szerzõdést az alábbiak szerint módosítják:**

2.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerzõdés tárgyához tartozik, ezáltal a Szerzõdés 2. pontjában foglalt Kecskemét, Széchenyi krt. 12. szám alatti ingatlan felújításának részét képezi a jelen 2. számú szerzõdés módosítás mellékletében tételesen felsorolt munkafolyamatok elvégzése.

2.2. Felek kijelentik, hogy a Szerzõdés 3. pontjában foglalt teljesítési határidõ, azaz 2021. szeptember 15. napja 2021. október 15. napjára módosul.  
**Felek megállapodnak abban, hogy az új teljesítési határidõbe, jelen 2. számú módosítás mellékletében megnevezett tevékenységek is beletartoznak.**  
 Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő új igényével érintett – mellékletben részletezett – munkálatokat, legkésõbb 2021. október 15. napjáig elvégzi.

2.3. A fentiekben foglaltak szerint, a Szerzõdés 4.1. pontjában megjelölt vállalkozói díjra vonatkozó rendelkezések az alábbiak szerint módosulnak:

**„A Vállalkozót a jelen szerzõdésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért nettó 24.420.084,- forint, azaz bruttó 31.013.506,- forint összegû vállalkozói díj (átalánydíj) illeti meg.”**

2.4. A Szerzõdés 5.3. pontjában foglalt számla kiállítására vonatkozó rendelkezések, Felek egyezõ akaratával az alábbiak szerint módosulnak:

„5.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó, a felújítási munkálatok 50 %-os készütségekor részszámla, 2021. szeptember 15. napjáig végyszámla, továbbá 2021. október 15. napjáig a 2. számú szerzõdés módosítás melléklete alapján pótszámla kiállítására jogosult. A Megrendelő, a fenti készütségi foknak megfelelõ részteljesítést a Szerzõdés 5.2. pontjában foglaltak szerint jogosult elfogadni. Megrendelő, a Vállalkozó által benyújtott számla összegét a kifizetéshez szükséges teljesítésgazolás és a számla kézhezvételét követõ 30 napon belül a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlaszámára történõ utalással egyenlíti ki. Vállalkozó, a számláját az elõzõk mellett a számvitelrõl szóló 2000. évi C. törvényben és az általános forgalmi



adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltakra figyelemmel köteles kiállítani.”

### 3. A szerződés módosításának hatályba lépése:

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen 2. számú szerződés módosítás, a **Felek által történő aláírás napján lép hatályba**. Amennyiben, az aláírás napja nem ugyanaz a naptári nap, akkor a hatályba lépés napja az utolsó aláírás napja.
4. Felek kijelentik, hogy a közöttük létrejött Szerződés, jelen 2. számú módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul irányadóak, a Szerződés egyéb rendelkezései hatályban maradnak.
5. Az 2. számú szerződés módosítás rendelkezéseit a Szerződő Felek elolvasták, megértették és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
6. Jelen szerződés módosítás öt példányban készült, melyből három példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illet meg.

### Az 2. számú szerződés módosítás melléklete:

2. **számú melléklet:** Vállalkozó által a pótmunkák elvégzésére 2021. szeptember 14. napján benyújtott árazott ajánlati ártáblázat (árazott költségvetés)

Kecskemét, 2021. szeptember „15.”



**Kovács Ernő**

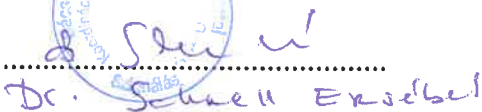
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal  
kormány megbízott  
**Megrendelő**

Kecskemét, 2021. szeptember „15.”

**Lonbau Kft.**  
6000 Kecskemét, Bimbó u. 1.  
Postafiók: 488.  
Cégsz.: 03-09-116031  
Adószám: 42908192-03

**István Bernadett**  
**Lonbau Kft.**  
ügyvezető  
**Vállalkozó**


A Jogi és Perképviselési Osztály részéről:



Dr. Schell Erzsébet

Dátum: 2021. szeptember „15.”

Pénzügyileg ellenjegyzem:



**Feyér Mónika** főosztályvezető  
Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály  
Dátum: 2021. szeptember „15.”

2021 SZEPT 15

2021.10.18  
Szabó Nóra

CPV: 45202090-2



