



BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/03143-17/2020.

Ügyintéző: Mézer Ádám

dr. Kisgyörgyei Ágnes

Szalayné Szabó Ilona

Unyi-Buzetzký Blanka

Telefon: +36 (76) 795-876

+36 (76) 795-862

KRID azonosító: 246192384

Tárgy: MH Anyagellátó Raktárbázis, Bázisparancsnokság, Kecskemét-Hetényegyháza tartálpark területén feltárt felszín alatti szennyeződésre vonatkozó tényfeltárási záródokumentáció elbírálása, eljárást lezáró határozat

HATÁROZAT

A **MOL Nyrt. TKD Logisztika** (székhely: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika u. 18., telephely / értesítési cím: 2443 Százhalombatta, Pf.: 1., KÜJ: 100 170 243) megbízásából az **AGRUNIVER HOLDING Környezetvédelmi és Kutatásfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezése: AGRUNIVER HOLDING Kft., Székhely: 2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2., hivatalos elektronikus elérhetősége: 12945609#cegkapu) által 2020. június 2-án előterjesztett – a *Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. alatti ingatlan (ingatlan megosztást követően: 0664/1 és 0664/2 hrsz.) területén és környezetében található talaj- és talajvízszennyezettség részletes tényfeltáráására vonatkozó – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) szerinti **tényfeltárási záródokumentációt és**

a műszaki beavatkozás, valamint a kármentesítési monitoring folytatására kötelezem a MOL Nyrt. TKD Logisztikát az alábbiak szerint:

A kármentesítésre kötelezett adatai

Teljes név:	MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK
A cég székhelye:	1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.
KÜJ száma:	100 170 243
Statisztikai számjel:	10625790-1920-114-01
Cégjegyzékszám:	Cg. 01-10-041683

A tényfeltárási munkák az alábbi ingatlanokat érintették:

Kecskemét, 0664/1, 0664/2, 0666/2, 0681/1, 0643/5, 0643/32 hrsz.

Helyrajzi szám	A terület tulajdonosa/kezelője	Szennyeződéssel/szennyeződés terjedésével érintett területrészek sarokponti EOY koordinátái	
		EOY Y	EOY X
0664/1	Robusta Erdőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 6032 Nyárlőrinc II. kerület - 162	70259	173130
		70263	173017
		70240	172972
		70242	172938

Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály
Cím: 6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., Pf. 642
76/795-870, e-mail: kornyezetvedelem@bacs.gov.hu
KRID azonosító: 246192384

0664/2	MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 18.	70262	173374
		70283	173104
		70263	173017
		70259	173130

Helyrajzi szám	A terület tulajdonosa/kezelője	Szennyeződéssel/szennyeződés terjedésével érintett területrészek sarokponti EOY koordinátái	
		EOV Y	EOV X
0666/2	Szabó Vilmos 6000 Kecskemét, Belsőnyír tanya 124/A.	70275	173170
		70288	173190
		70273	173285
		70273	173273
0681/1	Magyar Közút Nonprofit Zrt. 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.	70264	172977
		70270	173024
		70283	172738
		70272	172702
0643/5	Dollák Jánosné Rostás Ibolya és Dollák János 6000 Kecskemét, Szolnoki-hegy 111.	70246	173230
		70241	173210
		70240	173146
		70244	173191
0643/32	Szalkainé Csabai Tünde 6000 Kecskemét, Ibolya utca 20.	70231	173171
		70248	173170
		70249	172904
		70230	172896

Környezetvédelmi Terület Jel (KTJ): 102 802 743

Szennyezett közeg:

Felszín alatti víz, földtani közeg

Előírások:

Földtani közegre vonatkozóan:

1. A jelenlegi területhasználat mellett a földtani közegre megállapított (D) kármentesítési célállapot határértékek, valamint (B) szennyezettségi határértékek a következő:

Komponensek	(D) kármentesítési célállapot határérték [mg/kg]	(B) szennyezettségi határérték [mg/kg]
Benzol	24,8	0,2
Toluol	125	0,5
Etil-benzol	171	0,5
Xilolok	714	0,5
Egyéb alkil-benzolok	1290	0,5
TPH	11900	100

2. **A területhasználat változása esetén ismételt kockázatfelmérést kell végezni az új területhasználatok figyelembe vételével.**
3. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
4. A kármentesítési munkálatok során észlelt bármilyen rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a hatóságunkra.
5. **A területen műszaki beavatkozást és kármentesítési talaj-talajvíz monitoring tevékenységet kell végezni.**
6. **A kármentesítési talajmonitoring során a TM-1, TM-2, TM-3 TM-4 jelű ideiglenes fúráspontokból TPH, BTEX és PAH komponensekre éves gyakorisággal kell talajmintavételt és laborvizsgálatot végezni.**
7. **A talajmintákat méterenkénti vételezéssel 6 méteres mélységig kell vételezni.**
8. A műszaki beavatkozási záródokumentációt a Rendelet 9. számú mellékletében előírtak szerint kell összeállítani és benyújtani az illetékes környezetvédelmi hatóság részére.
Határidő: 2022. február 28.
9. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, a szennyezett területek, szennyezőforrások, kármentesítések országos számbavételét szolgáló adatszolgáltatást, azaz a **B3 jelű adatlapot (műszaki beavatkozás utáni adatok adatlapja)** be kell nyújtani hatóságunkra az OKIR rendszeren keresztül elektronikus formában.
Határidő: A műszaki beavatkozási záródokumentáció benyújtásával egy időben.
10. **A kármentesítési monitoring eredményeket, a mintavételt bizonylatoló jegyzőkönyvet és az állapotértékelő szakvéleményt évente, azaz tárgyévét követő év március 31-ig kérjük hatóságunk részére eljuttatni.** Az adatszolgáltatást a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja szerint hatóságunk részére a 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 6. melléklete szerinti „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” megnevezésű adatlapon is be kell nyújtani, az OKIR rendszeren (Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer) keresztül elektronikus formában.
11. **A kármentesítési monitoringot a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig folytatni kell.**
12. A kötelezett köteles a következőkben beállt változásokat, azok bekövetkezését követő 15 napon belül bejelenteni hatóságunkra:
 - a tevékenység folytatójának változása;
 - a tevékenység helyének változása;
 - a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;

- a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
- a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - trendszerű, egyirányú változás,
 - ugrásszerű változás,
 - új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,
 - más - az ismerten kívüli - környezeti elem szennyezettségének észlelése.

*

Szakkérdés vizsgálata:

1. A felszín alatti ivóvíz-, ásványvíz- és gyógyvízkészlet minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények vizsgálata szempontjából:

1.1 A **MOL Nyrt. TKD. Logisztika** (1117 Budapest, Október Huszonharmadika u. 18.) által benyújtott dokumentáció alapján, a 6000 Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. (ingatlanmegosztást követően 0664/1 és 0664/2 hrsz.) alatti területén és környezetében található talaj- és talajvíz szennyezettségére vonatkozó **tényfeltárási záró dokumentáció elfogadásához** közegészségügyi szempontból **kikötés nélkül hozzájárulok.**

2. Termőföldön vagy termőfölddel szomszédos földrészen megvalósuló tevékenység esetén vizsgálja, hogy a tevékenység megfelel-e, és ha igen, milyen feltételekkel a termőföld védelméről szóló törvény szerinti talajvédelmi kötelezettségeknek szakkérdés szempontjából:

- 2.1. Termőföld területeken talajidegen anyag, egyéb hulladék nem helyezhető el, tárolásra, raktározásra, hulladék ártalmatlanítására nem használható.
- 2.2. Az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a szomszédos termőföldek minőségének romlását ne eredményezzék.
- 2.3. A Kecskemét 0664/1, 0664/2 hrsz.-ú területek művelési ága „kivett ipartelep”, így a talajvédelmi hatóságnak közvetlenül ezekre a területekre hatásköre nincs.

*

A szakhatóság állásfoglalása:

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályának 35600/2453-3/2020.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályára a MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK megbízásából az AGRUNIVER HOLDING Kft. benyújtotta a Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. alatti ingatlan (ingatlanmegosztást követően: 0664/1 és 0664/2 hrsz.) területén és környezetében található talaj- és talajvíz-szennyezettség részletes tényfeltáráására vonatkozó tényfeltárási záródokumentáció elbírálása iránti kérelmét. A fenti iktatószámú szakhatósági megkeresésre a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint elsőfokú vízügyi és vízvédelmi hatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalását adja:

Szakhatósági hozzájárulásunkat megadjuk
az alábbiak szerint:

A jelenlegi területhasználat mellett **a talajvízre megállapított (D) kármentesítési célállapot határértékek:**

Komponensek	(D) kármentesítési célállapot határérték (µg/l)
--------------------	--

Benzol	2 240
Toluol	20 800
Etil-benzol	2 110
Xilolok	6 930
Egyéb alkil benzolok összesen	4 780
TPH	25 000
Naftalinok összesen	300
PAH-ok összesen naftalinok nélkül	292

A benyújtott dokumentációt **elfogadjuk, egyben javasoljuk elrendelni a beavatkozás és a kármentesítési monitoring tevékenység további folytatását.**

Előírások:

1. Az érintett területen beavatkozást és kármentesítési monitoring tevékenységet kell végezni.
2. A monitoring kutakból vízvételezés csak mintavétel céljára történhet.
3. A területen található összes (a területen meglévő 56 db és azok kiegészítésként tervezett további) monitoring kút vizéből 2020. évben **féléves**, míg 2021. tárgyévtől kezdődően **negyedéves gyakorisággal** vízminztát kell venni, és azt be kell vizsgálni akkreditált laboratóriummal. A vizsgálatokat **TPH, BTEX és PAH komponensekre** kell elvégezni.
4. A vizsgálati eredményeket (laboratóriumi jegyzőkönyvek), a mintavételt bizonylatoló jegyzőkönyvet és az állapotértékelő szakvéleményt **évente**, azaz **tárgyévét követő év március 31-ig** kell a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja és (2d) bekezdése szerint az illetékes környezetvédelmi hatóság részére a 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet 7. sz. melléklete szerinti „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” adattartalmú FAVI-MIR adatsomagon kell teljesíteni, melyhez csatolni szükséges a fent előírt dokumentumokat.
5. A mintavétel előtt a kutakban a talajvízszint nivóját meg kell mérni, illetve az esetlegesen megjelenő önálló fázisú szénhidrogén fölözését szükség szerint el kell végezni. A vízmintavételt jegyzőkönyvvel kell rögzíteni, amelyben fel kell tüntetni a tisztítószivattyúzás módját, idejét a mintavételért felelős nevét.
6. A monitoring kutak jó karban tartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
7. A kutakból a vízmintavételt és a minták vizsgálatát csak akkreditált laboratórium végezheti.
8. A területen lévő vízállás- és víznyom-mérőket a vízjogi üzemeltetési engedélyben megadottak szerint kell üzemeltetni.
9. A telephelyen a vízjogi engedély hatálya alá eső vízállás- és víznyom-mérőket átalakítani, bővíteni, **új vízállás- és víznyom-mérőket építeni csak vízjogi létesítési engedély birtokában lehet.**
10. A talajvíz tisztító rendszer üzemeltetése során **kétheti rendszerességgel** a tisztító rendszerbe bemenő és az abból kimenő vízmintából **TPH, BTEX és PAH** komponensek vizsgálatát el kell végezni.
11. A víztisztító technológia üzemeltetési adatait, a monitoring kutakból eltávolított szénhidrogén mennyiségét, vízállás- és víznyom-mérő állásokat üzemnaplóban kell rögzíteni.
12. Az előtisztító műtárgy tisztításáról, karbantartásáról megfelelően kell gondoskodni. Az üzemeltetés során keletkező hulladék elszállításáról szóló bizonylatokat meg kell őrizni, és ellenőrzéskor be kell mutatni.
13. A talajvíz tisztító rendszer üzemeltetéséről évente összefoglaló jelentést kell készíteni, amelyet **félévente**, azaz **minden félévet követő hónap 15-ig** kell hatóságunk részére megküldeni.
14. A közcsontrába bocsátott kezelt víz minőségének mindenkor meg kell felelnie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendeletben (a I. sz. melléklet III. részének 37. fejezetében, 4. és 5. sz. mellékletben) és befogadó által előírt küszöbértékeknek:

Komponens	Kibocsátási küszöbértékek
TPH	3 mg/l
BTEX	0,4 mg/l

15. A többi komponens tekintetében is meg kell felelni a vonatkozó jogszabályban előírt-, illetve a befogadó által megadott küszöbértékeknek.
16. A szennyvízkibocsátó külön jogszabály alapján **önellenőrzésre és ezzel kapcsolatos adatszolgáltatásra kötelezett**. Az önellenőrzés jóváhagyott **önellenőrzési terv alapján végezhető**.
17. A beavatkozási munkák befejezését követő harminc napon belül beavatkozási záródokumentációt kell benyújtani az illetékes környezetvédelmi hatósághoz.
Határidő: 2022. február 28.
18. A szennyezett talajvíz természetes szennyeződés-csökkenését nyomon kísérő monitoring tevékenységet a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig folytatni kell.
19. A kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.
20. A kármentesítés minden részfolyamatát úgy kell végezni, hogy azok során a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz nem szennyezett részeire, illetve, hogy az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon, és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a monitoring rendszer bővítése vízjogi engedély köteles tevékenység. A tervezett vízállás- és vízjelölési munkák megvalósítását követően a javasolt mintavételi és analitikai ütemterv figyelembevételével a monitoring rendszer vízjogi üzemeltetési engedélyét módosítani szükséges.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen fellebbezésnek helye nincs, az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

*

A kérelmező az eljárás 1.060.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A határozatban foglaltak nem teljesítése esetén 50.000-300.000 Ft-ig terjedő bírság kiszabásának van helye.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. A végrehajtást – *ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik* – az állami adóhatóság foganatosítja.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

Jelen döntés **a közléssel véglegessé válik**, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél – **kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással** – **a döntés bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat**. A keresetlevelet a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a **Szegedi Törvényszékhez** kell címezni.

Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett (*pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.*) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy a keresetlevelet joghatályosan, kizárólag szabályszerűen előterjesztett **elektronikus formában a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>** oldalon található IKR rendszer használatával nyújthatja be.

A döntés végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya.

INDOKOLÁS

A **MOL Nyrt. TKD Logisztika** (székhely: 1117 Budapest, Október Huszonharmadika u. 18., telephely / értesítési cím: 2443 Százhalombatta, Pf.: 1., KÜJ: 100 170 243) megbízásából az **AGRUNIVER HOLDING Környezetvédelmi és Kutatásfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített

elnevezése: AGRUNIVER HOLDING Kft., Székhely: 2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2., hivatalos elektronikus elérhetősége: 12945609#cegkapu) 2020. június 2-án – a Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. alatti ingatlan (ingatlan megosztást követően: 0664/1 és 0664/2 hrsz.) területén és környezetében található talaj- és talajvízszennyezettség részletes tényfeltárására vonatkozó tényfeltárási záródokumentáció elbírálása iránti – kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, amely alapján 2020. június 3. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Dokumentációt készítő adatai:

Név:

AGRUNIVER HOLDING KFT.

Székhely:

2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2.

Dokumentáció készítő szakértők:

- Gentischer Péter

Témafelelős

Kamarai nyilvántartási szám: 13-9161, 13-61164

- Hajdú Huba

Irányító mérnök

Kamarai nyilvántartási szám: 13-16737

A kármentesítésre kötelezett adatai

Teljes név:

MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK

A cég székhelye:

1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.

KÜJ száma:

100 170 243

Statisztikai számjel:

10625790-1920-114-01

Cégjegyzékszám:

Cg. 01-10-041683

A tényfeltárási munkák az alábbi ingatlanokat érintették:

Kecskemét, 0664/1, 0664/2, 0666/2, 0681/1, 0643/5, 0643/32 hrsz.

Helyrajzi szám	A terület tulajdonosa/kezelője	Szennyeződéssel/szennyeződés terjedésével érintett területrészek sarokponti EOY koordinátái	
		EOV Y	EOV X
0664/1	Robusta Erdőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 6032 Nyárlőrinc II. kerület - 162	70259	173130
		70263	173017
		70240	172972
		70242	172938
0664/2	MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. 1117 Budapest, Október Huszonharmadika utca 18.	70262	173374
		70283	173104
		70263	173017
		70259	173130

Helyrajzi szám	A terület tulajdonosa/kezelője	Szennyeződéssel/szennyeződés terjedésével érintett területrészek sarokponti EOY koordinátái	
		EOV Y	EOV X
	Szabó Vilmos	70275	173170
		70288	173190

0666/2	6000 Kecskemét, Belsőnyír tanya 124/A.	70273	173285
		70273	173273
0681/1	Magyar Közút Nonprofit Zrt. 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.	70264	172977
		70270	173024
		70283	172738
		70272	172702
0643/5	Dollák Jánosné Rostás Ibolya és Dollák János 6000 Kecskemét, Szolnoki-hegy 111.	70246	173230
		70241	173210
		70240	173146
		70244	173191
0643/32	Szalkainé Csabai Tünde 6000 Kecskemét, Ibolya utca 20.	70231	173171
		70248	173170
		70249	172904
		70230	172896

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) 25. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a tényfeltárási záródokumentáció - illetőleg a területhasználat tekintetében szükség esetén az érintett önkormányzat bevonásával, az érvényben lévő, illetve a tervezett településrendezési terv - figyelembevételével dönt a záródokumentáció elbírálásáról, valamint a szennyezettséggel, károsodással kapcsolatos további feladatokról, így:

- a) a tényfeltárást folytatásáról;*
- b) az (E) egyedi szennyezettségi határérték, illetőleg a (D) kármentesítési célállapot határérték megállapításáról;*
- c) * a beavatkozás elvégzésének szükségességéről, illetve a beavatkozás megvalósítási terve (a továbbiakban: beavatkozási terv) elkészítésének és benyújtásának elrendeléséről, amennyiben a szennyezettség meghaladja a (D) kármentesítési célállapot határértéket;*
- d) a tényfeltárást követő kármentesítési monitoring elrendeléséről;*
- e) a kármentesítés befejezéséről, ha minden körülmény együttes mérlegelése azt mutatja, hogy a további kármentesítési munkára nincs szükség.*

*A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet) **2020. március 1. napján módosult** 8/A. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként megyei illetékességgel - e bekezdésben foglalt kivétellel - a megyei kormányhivatal – Kecskemét település vonatkozásában a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal – jár el.*

Hatóságunk BK/KTF/03143-7/2020. számú hiánypótlási felhívására az AGRUNIVER HOLDING Kft. 2020. július 13. napján megküldte hatóságunknak az igazolást az eljárás 1.060.000 Ft igazgatási szolgáltatási díjának megfizetéséről.

Előzmények

Szennyezett terület elhelyezkedése

A vizsgált terület Kecskemét külterületén, a település DK-i határához közel található. Nyugatról a Szolnoki-hegy, Északról és Keletről szántó, Délről a Mészöly Gyula út határolja. A telephely környezetében DNy-Ny-ÉNy-i irányokban kertvárosias beépítésű lakóingatlanok, ÉNy-É-ÉK-i irányban beépítetlen területek, keleti irányban magántulajdonban lévő szántóterületek, illetve galván üzem, D-i irányban ipartelepi terület, a Zöldségtermesztési Kutatóintézet Zrt. telephelye valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Kecskeméti mérnöksége található.

Előzmények

A MOL Nyrt. Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. alatti ingatlanán (ingatlan megosztást követően: 0664/1 és 0664/2 hrsz.) környezeti állapotfelmérést végezett 1994. évben, mely során két elkülönült foltban szennyezést találtak a felszín alatti közegekben. A feltárt szennyezés kármentesítésére többágú gyűjtőszivárgó-rendszert, 2 db gyűjtőszivárgót, 5 db mentesítő kutat, valamint 2 db szikkasztószivárgót építettek ki. A talajvíztisztító rendszer fenntartására és üzemeltetésére az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 2546/14/1997. számon vízjogi üzemeltetési engedélyt adott. A MOL Nyrt. Kecskemét, Bázistelep teljes területére, azaz ingatlanmegosztást követően a jelenlegi 0664/1 hrsz.-ú (Robusta Erdőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.) és 0664/2 hrsz.-ú (MOL Nyrt.) területekre 1997. május 12-én (eredeti határozat szám: 51883/1997.05.12) tartós környezeti kár bejegyzése történt.

Az érintett területen a MOL Nyrt. a szennyezés feltárása óta a talajvíztisztítás mellett monitoring tevékenységet is végez a felszín alatti víz aktuális szennyezettségi állapotának megállapításához. A több ütemben kiépített monitoring rendszer elemei a 2546/41/1999. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-Helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály számon kiadott vízjogi fennmaradási, a 12.634-11-2/2012. számon kiadott (legutóbbi módosítása: 35600/1955-8/2017.) számon módosított, valamint a 469-2/2014/VH számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek.

Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 12634- 3-8/2006. számú határozatával a tényfeltárási záródokumentációt elfogadta, egyben műszaki beavatkozási terv elkészítésére és benyújtására kötelezte a MOL Nyrt. EBK Logisztikát (2440 Százhalombatta, Pf. 1.), valamint elrendelte a műszaki beavatkozás I. ütemét és a kármentesítési monitoringot. A határozatban leírtak szerint az érintett területen 2005. december 31-ig 117 269 l szénhidrogént távolítottak el 306 478 m³ talajvíz kitermelése mellett, az önálló fázisú szénhidrogén felszíni kiterjedése kb. 15 000 m², míg a szénhidrogénnel szennyezett talajvíz felszíni vetülete mintegy 7 ha. A 12634-3-8/2006. számú határozatot módosító 12634-9-5/2010. számú határozat többször módosításra került, legutóbb hatóságunk a BK-05/KTF/02328-9/2019. számú határozatával, mely a MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK.-t műszaki beavatkozásra és kármentesítési monitoring végzésére kötelezi. A határozat szerint a műszaki beavatkozás befejezésének a határideje 2021. december 31. napja.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – a hatóságunkkal közreműködve – 2019. június 25. napján a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyekben foglaltak betartásának, a vízállésminték műszaki állapotának ellenőrzése céljából vízügyi felügyeleti, valamint vízminőség-védelmi (kármentesítési-felügyeleti) ellenőrzést tartott az érintett területen. Az ellenőrzés során tapasztaltak a 35600/3351-1/2019.ált. számú jegyzőkönyvben rögzítésre kerültek.

A szennyezettség feltárása óta eltelt időre tekintettel, a szennyezettség ismételt feltárása és a (B) szennyezettségi határértékig történő lehatárolása érdekében hatóságunk a BK-05/KTF/02328-19/2019. iktatási számú határozatában ismételt tényfeltárást elvégzésére (elvégeztetésére), valamint tényfeltárási záródokumentáció benyújtására kötelezte a MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK.-t. Hatóságunk a BK/KTF/01440-1/2020. iktatási számú határozatában 2020. február 10-i benyújtási határidőt 2020. május 31-i dátumra módosította.

Jelen eljárásban benyújtott iratanyagból az alábbiak állapíthatók meg földtani közeg védelme szempontjából

A felszín alatti víz és talajmintákat az AGRUNIVER HOLDING Kft. munkatársai (NAT-7-0020/2012.) vételezték, a minták analitikai vizsgálatát a Wessling Hungary Kft. (NAH-1-1398/2019.) laboratóriuma végezte.

Káresemény területén vizsgált talajszennyezettség

A kialakított ideiglenes furatok mélyítése során méterenként történt a talajmintavételezés. Analitikai vizsgálatok miatt összesen 58 db talajminta; talajmechanikai vizsgálatok miatt 30 db talajminta vételezése történt a területen. A kémiai analitikai vizsgálatok keretében a **TPH** (összes alifás szénhidrogének), **BTEX** (benzol, toluol, etil-benzol, xilolok, egyéb alkil benzolok összesen) és **PAH** vizsgálatok lettek elvégezve gázkromatográfiás módszerrel. A talaj analitikai vizsgálatai alapján **2 elkülöníthető szennyezett térrész** került megállapításra:

- 0664/2 hrsz.-ú terület – Tartálpark:

A BGT Hungária Kft. ideiglenes furatai közül (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szénhidrogén koncentrációkat mutattak: TK-7, TK-10, TK-40, TK-51, TK-60, TK-62. Az Agruniver Holding Kft. ideiglenes furatai közül (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szénhidrogén koncentrációkat mutattak: KT-9, KT-12.

(D) kármentesítési célállapot határértéket meghaladó talajszennyeződés a területen nem volt tapasztalható. A vizsgálati eredmények alapján, a területen a felszín alatti szénhidrogén talajszennyeződés **2-4 m-es mélységben jelentkezik.** Az eredmények alapján a talajszennyeződés a **0664/2 hrsz.-ú területen belül marad.**

- 0664/1 hrsz.-ú terület – Vasúti lefejtő, hordós olajtároló:

A BGT Hungária Kft. ideiglenes furatai közül (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szénhidrogén koncentrációkat mutattak: TK-12, TK-13, TK-14, TK-19, TK-20, TK-21, TK-22, TK-23, TK-24, TK-25, TK-26, TK-27, TK-28, TK-29, TK-30, TK-31, TK-33, TK-36, TK-37, TK-45, TK-47, TK-48. Az Agruniver Holding Kft. ideiglenes furatai közül (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szénhidrogén koncentrációkat mutattak: KT-4, KT-5, KT-11.

(D) kármentesítési célállapot határértéket meghaladó talajszennyeződés a területen: TK-13, TK-14, TK-19, TK-22, KT-5, KT-11 jelű furatokban mutatható ki. A vizsgálati eredmények alapján, a területen a felszín alatti szénhidrogén talajszennyeződés a **felszín közelében már jelentkezik (KT-11-nél már 0,3 m-től) és kb. 5 m-es mélységig detektálható.** Az eredmények alapján a talajszennyeződés **K-i, Ny-i és D-i irányban némileg túllép a 0664/1 hrsz.-ú terület telekhatárán.**

Az elvégzett helyszíni vizsgálatok, monitoring eredmények és korábbi adatok elemzése alapján kijelenthető, hogy a felszín alatti közegben (talajban, talajvízben) korábban detektált szénhidrogén szennyeződés jelenléte jelen tényfeltárás során is megerősítést nyert. A talaj esetében a vertikális és horizontális lehatárolás megtörtént. A talaj szennyeződés kiterjedésének mértéke a korábbi 2005-2006-os tényfeltárás vizsgálatainak megfelel. Az analitikai vizsgálati eredmények és helyszíni tapasztalatok alapján **a talajszennyeződés horizontális és vertikális lehatárolása (B) szennyezettségi és (D) kármentesítési célállapot határértékre maradéktalanul sikerült.** A 2005-2006-os illetve a 2020-as tényfeltárás analitikai eredményei alapján:

- a talaj **(B)** érték feletti szennyeződésének számított maximális felületi kiterjedése: **kb. 4,5 ha**; maximális térbeli kiterjedése **kb. 136 630 m³.**

- a talaj **(D)** érték feletti szennyeződésének kalkulált maximális felületi kiterjedése: **kb. 1650 m²**, térbeli kiterjedése **kb. 1677 m³.** A talaj szennyeződés térbeli kiterjedése a korábbi 2005-2006-os tényfeltárás eredményeivel összhangban vannak, a 2020-as vizsgálatok alapvető változást **a 14 évvel ezelőtti eredményekhez képest nem mutattak.**

Javaslat:

Jelenleg elfogadott **(D)** kármentesítési célállapot határértékek földtani közegnél (Alsó-Tisza-vidéki Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség: **12634-9-9/2010. sz. határozata** alapján):

Komponensek	(D) kármentesítési célállapot határérték [mg/kg]	(B) szennyezettségi határérték [mg/kg]
Benzol	24,8	0,2
Toluol	125	0,5
Etil-benzol	171	0,5
Xilolok	714	0,5

Egyéb alkil-benzolok	1290	0,5
TPH	11900	100

A tényfeltárás során elvégzett helyszíni mérések, akkreditált mintavételek eredményei, a kármentesítési monitoring tevékenység tapasztalatai (2016-tól napjainkig), a korábbi vizsgálatok eredményei (2005-2006-os tényfeltárás) és az elvégzett részletes mennyiségi kockázatelemzések kalkulációi (2010. BGT Hungária, illetve jelen tényfeltárás keretében végzett kockázatelemzés) alapján **a kármentesítő rendszer további üzemeltetése és talaj- illetve talajvíz monitoring tevékenység további végzése (monitoring kúthálózat bővítésével) szükséges a területen.**

Javasolt talajmonitoring tevékenység:

A talajmonitoring tevékenység keretében 4 ponton (TM-1-TM-4) éves rendszerességgel, a III. negyedévben ideiglenes mintavételi furatok kialakítása és méterenkénti talajmintavétel javasolt TPH, BTEX és PAH komponensek vizsgálata céljából.

Furat jele	EOV Y (m)	EOV X (m)	Talpmélység (m)	Helyrajzi szám
TM-1	702482	172903	5,0	0681/3
TM-2	702511	172918	5,0	0681/8
TM-3	702547	172931	5,0	0681/8
TM-4	702620	172971	5,0	0681/1

Hatóságunk megállapítása szerint a talajmintákat méterenkénti vételezéssel 6 méteres mélységig kell vételezni.

A rendelkező részben tett, a földtani közeg védelmére vonatkozó előírásainkat az alábbival indokoljuk:

A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) bekezdése tartalmazza.

A földtani közegre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú melléklete számszerűsíti.

A Rendelet. 21. § (5) bekezdése szerint a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

A Rendelet 10. § (1) bekezdése alapján a tevékenység csak megfelelő műszaki védelem mellett, valamint a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével folytatható.

Okirattári nyilvántartásunk alapján a szennyezett területek, szennyezőforrások, kármentesítések országos számbavételét szolgáló adatszolgáltatás az OKIR elektronikus rendszerében a B1 adatlap (tényfeltárás előtti adatok adatlapja) és a B2 adatlap (tényfeltárás utáni adatok adatlapja) benyújtásra kerültek.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése alapján ügyfél az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti, akire (amelyre) nézve a hatósági nyilvántartás adatot tartalmaz, vagy akit (amelyet) hatósági ellenőrzés alá vontak.

Az Ákr 10. § (2) bekezdése szerint törvény vagy kormányrendelet meghatározott ügyfajtában megállapíthatja azon személyek és szervezetek körét, akik (amelyek) a jogszabály erejénél fogva ügyfélnek minősülnek.

Az Ákr. 10. § (2) bekezdése és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi törvény 90. § (2) bekezdése alapján a környezetveszélyeztetés, valamint környezetkárosítás esetén a környezetveszélyeztetés, illetve a környezetkárosítás hatásterületén levő ingatlan tulajdonosa, jogszerű használója és az, akinek az ingatlanra vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték, ügyfélnek minősül.

Hatóságunk a hatásterületen élő ügyfeleket az eljárás megindításáról hirdetményi úton értesítette.

Hatóságunk 2020. június 12. napján honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a közleményt – közhírré tétel céljából – megküldte a hatásterületen lévő önkormányzat jegyzőjének. A közleményt Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában 2020. június 15. napjától közzé tették. A közlemény levétel napja: 2020 július 1.

Az eljárással kapcsolatosan észrevétel nem érkezett.

Felhívom a figyelmet, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 101. § (4) bekezdése alapján, ha a megelőző és a helyreállítási intézkedések elvégzése más tulajdonában, birtokában (használatában) álló területet érint, **az érintett ingatlan tulajdonosa, birtokosa (használója) tűrni köteles** a megelőző és helyreállítási intézkedések elvégzését.

*

Hatóságunk szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményben foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

Szakkérdés vizsgálatának indokolása:

1. A felszín alatti ivóvíz-, ásványvíz- és gyógyvízkészlet minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények vizsgálatára vonatkozó szakkérdés indokolása:

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tényfeltárási záródokumentáció elbírálása közegészségügyi szempontból nem kifogásolható.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Nyilatkozatomat az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet alapján adtam ki.

A népegészségügyi hatóság hatáskörét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 29. § (1) bekezdése és a 6. melléklet I. táblázat 2. pontja, **illetékeségét** a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 02.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdése jelöli ki.

2. Termőföldön vagy termőfölddel szomszédos földrészen megvalósuló tevékenység esetén vizsgálja, hogy a tevékenység megfelel-e, és ha igen, milyen feltételekkel a termőföld védelméről szóló törvény szerinti talajvédelmi kötelezettségeknek szakkérdés indokolása:

Az elektronikusan megküldött dokumentum alapján (készítette: Agruniver Holding Kft., Hajdú Huba irányító mérnök, 13-16737, 2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2., iktatószám: 00854/0028., készült: 2020. május) a talajvédelmi hatóság talajvédelmi szempontokat figyelembe véve a döntés kiadásával kapcsolatban kifogást nem emel.

Talajvédelmi hatóságként a megyei kormányhivatal hatáskörét és illetékeségét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 13. § f) pontja, valamint a 14. § (4) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő megkeresést a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése, valamint az 5. melléklet I. táblázat B oszlopa tartalmazza.

*

A szakhatóságot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat **11. és 12. pontjában** (vízügy-vízvédelem) meghatározott szakkérdések tekintetében kerestem meg BK/KTF/03143-5/2020. számon.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály szakhatósági állásfoglalását a rendelkező részben „A szakhatóság állásfoglalása” fejezetben előírtam.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályának 35600/2453-3/2020.ált. számú szakhatósági indokolása:

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zs. krt. 2.) BK/KTF/03143-5/2020. számú, 2020. június 18. napján érkezett megkeresésében hatóságunk szakhatósági állásfoglalását kérte a Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. alatti ingatlan (ingatlanmegosztást követően: 0664/1 és 0664/2 hrsz.) területén és környezetében található talaj- és talajvíz-szennyezettség részletes tényfeltárására vonatkozó tényfeltárási záródokumentáció elbírálására indult eljárásban.

A vízügyi hatóság részére elektronikus úton rendelkezésre bocsátott, az AGRUNIVER HOLDING Környezetvédelmi és Kutatásfejlesztési Kft. (2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2.) által készített 00854/0028 iktatószámú záródokumentáció, valamint a hiánypótlás keretében kiegészítésként benyújtott, 00854/0043 iktatószámú dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottuk meg:

Előzmények:

A MOL Nyrt. Kecskemét, Bázistelep 0664 hrsz. alatti ingatlanán (ingatlan megosztást követően: 0664/1 és 0664/2 hrsz.) környezeti állapotfelmérést végzett 1994. évben, mely során két elkülönült foltban szennyezést találtak a felszín alatti közegekben. A feltárt szennyezés mentesítésére többágú gyűjtőszivárgó-rendszert, 2 db gyűjtőszivárgót, 5 db mentesítő kutat, valamint 2 db szikkasztószivárgót építettek ki. A talajvíztisztító rendszer fenntartására és üzemeltetésére az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 2546/14/1997. számon vízjogi üzemeltetési engedélyt adott, mely 35600/5599-12/2019.ált. számon módosításra került (érvényességi ideje: 2025. február 28.)

Az érintett területen a MOL Nyrt. a szennyezés feltárása óta talajvíztisztítás mellett monitoring tevékenységet is végez a felszín alatti víz aktuális szennyezettségi állapotának megállapításához. A több ütemben kiépített monitoring rendszer elemei 35600/5221-6/2019.ált. számon egységes szerkezetben foglalt vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek 2024. december 31. napjáig.

Az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 12634-3-8/2006. számú határozatával a tényfeltárási záródokumentációt elfogadta, egyben műszaki beavatkozási terv elkészítésére és benyújtására kötelezte a MOL Nyrt. EBK Logisztikát (2440 Százhalombatta, Pf. 1.), valamint elrendelte a műszaki beavatkozás I. ütemét és a kármentesítési monitoringot.

A határozatban leírtak szerint az érintett területen 2005. december 31-ig 117 269 l szénhidrogént távolítottak el 306 478 m³ talajvíz kitermelése mellett, az önálló fázisú szénhidrogén felszíni kiterjedése kb. 15 000 m², míg a szénhidrogénnel szennyezett talajvíz felszíni vetülete mintegy 7 ha.

A 12634-3-8/2006. számú határozatot módosító 12634-9-5/2010. számú határozat többször módosításra került, legutóbb a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, mint I. fokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság BK-05/KTF/02328-9/2019. számú határozatával, mely a MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK-t műszaki beavatkozásra és kármentesítési monitoring végzésére kötelezi. A határozat szerint a műszaki beavatkozás befejezésének a határideje 2021. december 31. napja.

Az Agruniver Holding Kft. (2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2.) által, a területen végzett kármentesítési tevékenységről (2016. I. negyedév - 2019. II. negyedév közötti időszokról) készített legutóbbi összefoglaló jelentése (iktaratószáma: 00343/0130) alapján az alábbiak állapítottuk meg:

- A vizsgált időszakban 17 db kútban mértek önálló fázisú szénhidrogént.
- Az elmúlt négy negyedévben szabad fázis jelenlétét a 3, a 24, a 30 és a 32 jelű monitoring kútban, valamint a T7 jelű kitermelő kútban tapasztaltak. A 30 és a 32 jelű kutak tartósan szennyezettek.
- A vizsgált időszakban a 17/A jelű (lehatároló) kútban különböző mértékben detektáltak szabad fázisú szénhidrogént, a TPH koncentrációja növekvő tendenciát mutat (jelenleg (D) érték alatt; 2019. II. negyedévi eredmény: 8 580 µg/l).
- A vizsgált időszakban a 24 jelű (lehatároló) kútban különböző mértékben detektáltak szabad fázisú szénhidrogént, a TPH koncentrációja növekvő tendenciát mutat (2019. II. negyedévi eredmény: > 50 000 µg/l).
- A szennyezettség valószínűsíthetően már túllépte Bázistelep korábbi területét.

A fenti dokumentációban leírtak szerint az elmúlt egy év monitoring időszakában a talajvíz szénhidrogén szennyezettsége az előző évekhez képest növekedett. A szennyeződés góca a bázistelep határán belül található. A lehatároló kútnak minősített 24-es kút szennyezettség tekintetében déli oldalról, a bázistelepen kívül eső peremi kutakkal lehatárolt. A 17/A lehatároló kút TPH és PAH szennyezettsége a (B) szennyezettségi határértéket jelentősen meghaladja (a szennyezettség keleti, északkeleti oldalról nem lehatárolt (B) értékig).

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatallal közreműködve – 2019. június 25. napján a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyekben foglaltak betartásának, a vízállásmentesítések műszaki állapotának ellenőrzése céljából vízügyi felügyeleti, valamint vízminőség-védelmi (kármentesítési-felügyeleti) ellenőrzést tartott az érintett területen. Az ellenőrzés során tapasztaltak a 35600/3351-1/2019. ált. számú jegyzőkönyvben rögzítésre kerültek.

Hatóságunk az előzőekben leírtakra, valamint a szennyezettség feltárása óta eltelt időre tekintettel, a szennyezettség ismételt feltárása és a (B) szennyezettségi határértékig történő lehatárolása érdekében vízvédelmi szempontból javasoltuk a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal részére, hogy rendelje el az érintett területen az ismételt tényfeltárás elvégzését, valamint a MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK tényfeltérési záródokumentáció benyújtására való kötelezését. Ennek megfelelően a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BK-05/KTF/02328-19/2019. számú határozatában ismételt tényfeltárás elvégzésére (elvégeztetésére), valamint tényfeltérési záródokumentáció benyújtására kötelezte a MOL Nyrt. TKD Logisztika EBK-t.

Tényfeltérési záródokumentáció megállapítása:

Az ismételt tényfeltérési során a talaj- és a talajvíz szennyeződésének lehatárolása céljából 2020. február 17-20. napokon összesen 12 db (KT-1 – KT-12) ideiglenes talaj- és talajvíz mintavételi furatot létesítettek. A felszín alatti szénhidrogén szennyeződés kiterjedésének becsléséhez a monitoring hálózat kútjainak (56 db) analitikai és helyszíni mérési (2020. I. féléves) eredményeit, továbbá a talajvíz szénhidrogén szennyeződés időbeli változásának nyomon követéshez a 2016-2020. közötti időszak monitoring tevékenységeinek mérési és analitikai eredményeit is felhasználták.

A 2020. évi mintavételeket a NAH által NAH-7-0020/2016. számon akkreditált Agruniver Holding Környezetvédelmi és Kutatásfejlesztési Kft., a minták analitikai vizsgálatát a NAH által NAH-1-1398/2019. számon akkreditált Wessling Hungary Kft. végezte.

A 2020. február 20-21-i és a 2020. április 07-i egyidejű vízszintmérések eredményei alapján a terület enyhén nyomás alatti (nyugalmi vízszint kis mértékben magasabb a megütött vízszintnél), a látszólagos talajvízáramlás ÉÉK → DDNy-i irányultságot mutat.

A talajvíz analitikai vizsgálati eredményei alapján a talajvíz szennyeződés a vizsgált szénhidrogén komponensek nagy részénél összemosódik, a talajnál elkülöníthető 2 szennyezettségi góc (0664/1 és 0664/2 hrsz), azonban talajvíz esetében nem különíthető el egymástól. A talaj- és talajvíz vizsgálatokat TPH, BTEX és PAH komponensekre végezték el.

A tényfeltárás során a talajvíz tekintetében a következő kutakban detektáltak (B) szennyezettségi határértéket meghaladó szennyezettséget: 7, 9, 17/A, 21/A, 22, 24, 27, 30 (fázisos), 31, 33, KM-1/A, KT-4, KT-5, KT-7, KT-9, KT-11, KT-12.

A tényfeltárás során a talajvíz tekintetében a következő kutakban detektáltak (D) kármentesítési célállapot határértéket meghaladó szennyezettséget: 9, 17/A, 24, 30 (fázisos), KT-4, KT-5, KT-9, KT-11, KT-12.

A jelen részletes tényfeltárás során a felszín alatti talajvíz szennyeződés horizontális lehatárolása megtörtént, a peremterületeken kialakított ideiglenes furatokból, illetve monitoring kutakból származó talajvízminták minden esetben (B) szennyezettségi határérték alatti koncentrációkat mutattak minden mért szénhidrogén komponens esetében. A 2020. évi vizsgálatok során felúszó szénhidrogén fázis jelenlétét kizárólag az egykori MOL telephely területén belül (0664/1 és 0664/2 hrsz.) tapasztaltak (T7 és 30 jelű kút esetében; de felúszó fázis kiterjedésének mértékét a mindenkori talajvízszint alapvetően befolyásolja).

A talajvízben (B) és (D) érték felett detektált szénhidrogén szennyeződés kiterjedését és mennyiségét, komponensenként és összegezve az alábbi táblázat mutatja be:

komponens neve	(B) érték felett szennyezett talajvíz felületi kiterjedése (m ²)	(D) érték felett szennyezett talajvíz felületi kiterjedése (m ²)	(B) érték felett szennyezett talajvíz mennyisége (m ³)	(D) érték felett szennyezett talajvíz mennyisége (m ³)	(B) érték feletti szénhidrogén szennyeződés mennyisége (kg)	(D) érték feletti szénhidrogén szennyeződés mennyisége (kg)
Benzol	50 494	15 765	22 419	7 000	160,2	126,7
Toluol	39 474	260	17 526	115	547,8	13,9
Etil-benzol	45 693	6 904	20 288	3 065	59,5	16,5
Xilolok	51 810	8 327	23 004	3 697	159,8	75,8
Egyéb alkilbenzolok	55 958	8 200	24 845	3 641	161,3	58,4
TPH	62 585	4 726	27 788	2 098	471,8	75,3
Naftalinok	60 055	6 740	26 664	2 993	6,6	1,5
Összes PAH naftalinok nélkül	32 291	0	14 337	0	0,3	0,0
Összesen					1567,1	368,0

A fentiek alapján:

- a talajvíz (B) szennyezettségi határérték feletti szénhidrogén szennyeződésének kalkulált maximális kiterjedése: 62 585 m² (~6,25 ha)
- a talajvíz (D) kármentesítési célállapot határérték feletti szénhidrogén szennyeződésének kalkulált maximális kiterjedése: 15 765 m² (~1,57 ha)
- a talajvízben (B) érték felett detektált szennyezőanyag kalkulált mennyisége: 1 567 kg
- a talajvízben (D) érték felett detektált szennyezőanyag kalkulált mennyisége: 368 kg

A vizsgálatok alapján a felszíntől számított kb. 5 m-es mélység alatt (107 mBf. térszint) szennyeződés jelenléte nem volt tapasztalható. Az elmúlt 14 évben a vizsgálati komponensek mélyebb rétegek felé történő migrációja nem történt, ezért feltételezhetően ezzel a jövőben sem kell számolni.

Az önálló felúszó fázis területi kiterjedését a 2005-2006-os vizsgálatok kb. 15 000 m²-re becsülték. A 2020-as tényfeltárás és 2020. I. féléves monitoring tevékenység során a felúszó szénhidrogén fázis kiterjedése átlagosan kb. 5 000 m², ami a 2005-2006-ban becsültek egyharmada.

Az eredmények és tapasztalatok alapján a szennyeződés kiterjedésében alapvető változás nem történt, viszont a 2005-2006-ban azonosított déli irányú csóva jelenlétét a 2016-óta végzett monitoring vizsgálatok, illetve a 2020-as eredményét nem mutatták, így a szennyezett terület ennyivel kisebb lett (7 ha-ról 6,25 ha). A (D) kármentesítési célállapot határértéket meghaladó talajvíz szennyeződést alapvetően a 0664/1 és 0664/2 hrsz.-ú területeken belül azonosítottak, azonban minimális nyugati irányú túlnyúlás tapasztalható a 17/A jelű kútban.

A vizsgálatok alapján a megállapították, hogy a kármentesítő rendszer folyamatos üzemelésének mindenképp szerepe van a szennyeződés helyben tartásában. A D-DNy-i irányú horizontális terjedés teljességgel nem kizárható, a kármentesítő rendszer megfelelő üzemeltetésével kell ellensúlyozni. Az eredmények vertikális terjedést nem mutattak és feltételezhetően a jövőben sem várható.

Összességében a vizsgált felszín alatti szennyezettség jelentős elmozdulása, illetve mélyebb rétegekbe történő terjedése a rendelkezésre álló információk alapján jelen feltételek mellett ugyan nem várható, de a felszín alatti vízben való terjedés okozta környezeti kockázat csökkentésére a beavatkozás folytatása, ellenőrzésére pedig további talaj- és talajvíz monitoring tevékenység végzése szükséges.

Környezeti és humán-egészségügyi kockázatbecslés alapján megállapították, hogy a korábban meghatározott (D) kármentesítési célállapot határértékek módosítása nem szükséges.

A tényfeltárási záródokumentáció kiegészítéseként megvizsgálták a területen feltárt szennyezettség megszüntetésére lehetséges beavatkozási változatokat: talajcsere, levegő injektálás/elvszívás (air-sparging/bio-sparging), in situ biológiai beavatkozások, talajvíz kitermelés és módosítai.

A tényfeltárás során elvégzett helyszíni mérések, akkreditált mintavételek eredményei, egyéb lehetséges beavatkozási vizsgálatok figyelembevételével, továbbá a kármentesítési monitoring tevékenység tapasztalatai (2016-tól napjainkig), a korábbi vizsgálatok eredményei (2005-2006-os tényfeltárás) és az elvégzett részletes mennyiségi kockázatelemzések kalkulációi (2010. BGT Hungária, illetve jelen tényfeltárás keretében végzett kockázatelemzés) alapján a szennyeződés jellege és kiterjedése, valamint a telepi adottságok miatt a jelenleg kiépített kármentesítő rendszer további üzemeltetésére és talaj- és talajvíz monitoring tevékenység további végzését, kiegészítését javasolják. Más beavatkozási változat kialakítása a területen nem javasolt.

Az esetleges felszín alatti vízben való terjedés okozta környezeti kockázat ellenőrzésére a területen jelenleg meglévő monitoring hálózat kibővítését javasolják a tényfeltárás során kialakított 12 db ideiglenes furat helyén illetve további 3 ponton történő figyelőkút kialakításával.

A javasolt mintavételi és analitikai ütemrend alapján 2021-es évtől a figyelőkutak vizében negyedévente terveznek vízmintát venni és vizsgálatokat TPH, BTEX és PAH komponensre kívánják elvégezni.

A javasolt mintavételi- és analitikai ütemterv figyelembevételével – továbbá a tervezett új vízállésművek megvalósulását követően – a monitoring rendszerre vonatkozó 35600/5221-6/2019.ált. számú vízjogi üzemeltetési engedély módosítása válik szükségessé.

Előírásainkat az alábbi jogszabályi helyekre hivatkozva tettük:

A monitoring adatszolgáltatási kötelezettséget a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 35. § (1) c) pontja, valamint a felszín alatti víz és a földtani közeg

környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 3. § írja elő.

A Favir. 16. § szerinti adatszolgáltatást a 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet mellékletében lévő adattartalmú FAVI-MIR-K adatlapon kell teljesíteni a KvVM rendelet előírásainak megfelelően.

A Favir. 35. § szerinti adatszolgáltatásokat – a Favir. 16. és 35/A-D. §-ban meghatározottak figyelembevételével – a 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet mellékletében lévő adattartalmú FAVI-MIR-KM adatcsomagon, elektronikus úton kell benyújtani.

A Favir. 37. § értelmében, ha a tevékenység folytatására vonatkozó előírásokat, illetve bejelentési, adatszolgáltatási kötelezettség nem vagy nem megfelelő teljesítésének esetén a tevékenység folytatóját bírság megfizetésére kell kötelezni. A bírság mértéke 50 000 – 300 000 Ft közötti összegben állapítható meg.

A Favir. 47. § (3) bekezdése alapján a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. § (1) bekezdés a) pont szerint a jogszabály alapján bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve, vízjogi engedély szükséges a vízimunka elvégzéséhez, a vízállás- és víznyom-mérés megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély).

A kibocsátási határértékeket a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet I. sz. melléklet III. részének 37. fejezetében, a 4. sz. mellékletében (a közcsatornába bocsátható szennyvizek szennyezőanyag tartalmának küszöbértékei időszakos vízfolyásba történő közvetett bevezetés esetén), az 5. sz. mellékletben (a befogadóba való közvetlen bevezetésre a hatóság által megállapítható egyedi határértékek szennyezőanyagok szerinti legkisebb és legnagyobb értékei) és a befogadó nyilatkozatban előírt küszöbértékek figyelembe vételével állapítottuk meg.

A városi közcsatornába való szennyvízkibocsátások vonatkozásban a felszíni vizek minősége védelméről szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait, vonatkozó szabályozásait kell betartani.

A 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdése alapján önellenőrzésre köteles az a kibocsátó (ill. közcsatornába bocsátó):

- a) aki az 1. számú melléklet I. lista szerinti veszélyes anyagot, vagy elsőbbségi veszélyes anyagot bocsát ki vagy használ;
- b) akinek önellenőrzési kötelezettségét a vízvédelmi hatóság környezet veszélyeztetettség miatt megállapítja, továbbá
- c) aki az engedélye szerint, illetőleg a telephelyről (szennyvíztisztítóból) a megelőző év adatai alapján $15 \text{ m}^3/\text{üzemnap}$ mennyiséget meghaladó szennyvizet
 - ca) közvetlenül a befogadóba vezet,
 - cb) közvetve (közcsatornán vagy közös üzemi tisztítón keresztül) a befogadóba vezet és egyúttal a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint meghatározott tevékenység folytatása során keletkező szennyvizet bocsát ki;
- d) akinek felszíni vízbe történő vízszennyező anyag kibocsátására a vízvédelmi hatóság keveredési zónát jelölt ki.

A 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet I. sz. melléklet III. rész (az egyes tevékenységek folytatása során keletkező használt- és szennyvizek kibocsátására megállapított technológiai határértékek) 37. fejezetben meghatározott tevékenység: A kármentesítés során keletkező ásványolajat, illetve származékait tartalmazó szennyvíz.

A fenti jogszabályi helyek alapján a MOL Nyrt. a tárgyi telephely szennyvízkibocsátása vonatkozásában önellenzésre köteles kibocsátó.

A beavatkozási záródokumentáció tartalmi követelményeit a Favir. 9. számú melléklete tartalmazza.

A beavatkozási záródokumentáció benyújtására előírt a határidőt a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BK-05/KTF02328-9/2019. számú határozatában foglaltak figyelembevételével határoztuk meg.

A Favir. 30. § (4) bekezdése alapján a kármentesítési monitoringot a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig folytatni kell.

A Favir. 21. § (5) bekezdése értelmében a kármentesítés bármely szakasza megismételhető.

A Favir. 21. § (6) bekezdése értelmében a kármentesítés során biztosítani kell, hogy a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz, a földtani közeg nem szennyezett részeire, illetve, hogy az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.

A szakhatósági megkeresés 2020. június 18. napján érkezett hatóságunkra.

A kérelmet érdemben megvizsgálva megállapítást nyert, hogy az hiányos, ennek megfelelően a 35600/2453-1/2020.ált. számon, 2020. június 24-én kipostázott végzésben az ügyfelet hiánypótlás benyújtására szólítottuk fel, melyben a telephelyen jelenleg üzemelő kármentesítő rendszer hatékonyságának felülvizsgálatát kértük.

Az ügyfél a kért hiányosságokat teljes körűen 2020. július 01. napján érkezett beadványával pótolta.

A fentiek figyelembe vételével a hatóság szakhatósági állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az Ákr. 55. §-a (1), (2) bekezdése alapján adtuk.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezést az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormány rendelet 2. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásunkat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. számú melléklet 9. táblázat 11., 12. pontjában foglaltak alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtuk ki.

Kérjük a Tisztelt Eljáró Hatóságot, hogy az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel az érdemi határozatot szíveskedjen részünkre megküldeni."

*

A fentiek alapján a környezetvédelmi hatóság tényfeltárási záródokumentáció elfogadásáról és a műszaki beavatkozás, valamint a kármentesítési monitoring folytatásáról a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdés c) és d) pontja alapján döntött.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban BK/KTF/03143-2/2020. számú határozatával függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, tekintettel arra, hogy hatóságunk 2020. augusztus 1. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. melléklet 21.2.1.4. és 21.2.2.3. pontjai alapján határoztam meg.

A rendelkező részben előírtak teljesítésének elmulasztása esetére a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 37. § (1) és (2) bekezdése tartalmaz szankciót.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A végrehajthatóságra vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 132. §-án és 134. § (1) bekezdésén alapul.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése rendelkezik.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény XLVI. fejezetére, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 8-10. §-ára figyelemmel adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet 7. pontja alapján állapítottam meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 31. § (5) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a jóváhagyást követő harminc napon belül megküldi adatgyűjtés, további adatszolgáltatás céljából a tényfeltérési, beavatkozási, kármentesítési monitoring záródokumentáció egy példányát a Herman Ottó Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

A dokumentáció elektronikus formában való elérhetőségére tekintettel a záródokumentáció elérhetősége:

<https://bacs-filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/1348/8243668273452364106/publicLink/03143-1-2020.zip>

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése, illetékességét a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, 2020. július 31.

Kovács Ernő
kormány megbízott névében és megbízásából:

Dr. Petrovics György
osztályvezető

Kapják:

1. MOL Nyrt. TKD Logisztika (2443 Százhalombatta, Pf.: 1.) **10625790#cegkapu**
2. MOL Nyrt. (1117 Budapest, Október Huszonharmadika u. 18.) **10625790#cegkapu**
3. AGRUNIVER HOLDING Kft. (2100 Gödöllő, Ganz Ábrahám u. 2.) **12945609#cegkapu**
4. ROBUSTA Erdőgazdasági Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
(6032 Nyárlőrinc, (külterület 080/2 hrsz) II. kerület 162.) **11420062#cegkapu**
5. Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (6728 Szeged, Napos út 4.) – *tájékoztatásul* **HKP**
6. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály
(6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.) **HKP**
7. BKMKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Halasi út 34.) **HKP**
8. Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. (1223 Budapest, Park u. 2.) **10897988#cegkapu**
9. Szabó Vilmos (6000 Kecskemét, Belsőnyír tanya 124/A) **tv.**
10. Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.) **HKP**
11. Dollák Jánosné Rostás Ibolya (6000 Kecskemét, Szolnoki-hegy 111.) **tv.**
12. Dollák János (6000 Kecskemét, Szolnoki-hegy 111.) **tv.**
13. Szalkainé Csabai Tünde (6000 Kecskemét, Ibolya u. 20.) **tv.**
14. Hatósági nyilvántartás
15. Irattár