



BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL KECSKEMÉTI JÁRÁSI HIVATALA

Ikt. szám: BK-05/KTF/04163-23/2019.

Hiv. szám: -

Ügyintéző: dr. Séra Judit

Hunyadi Edit

Privitzer Jenő

Kormos Tamás

Sirok Attila

Retkesné Dudás Melinda

Darányi Réka

Szefű Réka

Magyar Éva

dr. Rábl Szabolcs

Telefon: +36 (76) 795-871

Hivatali kapu: JH03KMTKTF

KRID azonosító: 246192384

Melléklet: -

Tárgy: Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata – geotermikus hőhasznosítás – előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat

HATÁROZAT

Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 80.) által 2019. augusztus 6-án előterjesztett, „Geotermikus hőhasznosítás Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása” tárgyú – előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósulása esetén, mely a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 123. pontja - Vízesajtolás felszín alatti vízbe (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) - termál víztestek esetén méretmegkötés nélkül - alá tartozik, **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

A tervezett tevékenység a R. 5. § (2) ac) pontja alapján, az engedélyes nevére szóló vízjogi (létesítési és üzemeltetési), építészeti (építési és használatbavételi) valamint légszennyező pontforrás létesítési és üzemeltetési engedély birtokában kezdhető meg.

Szakkérdés vizsgálata:

Környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:

A dokumentációban foglaltak alapján közegészségügyi szempontból nem indokolt a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása.

Termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatára kiterjedően:

A **Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata** (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 80.) megbízásából eljáró **Mannvit Kft.** (1117 Budapest, Alíz utca 4.) által előterjesztett, „Geotermikus Hőhasznosítás

Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása „előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása tárgyában, a talajvédelmi hatóság a következő talajvédelmi megállapítást teszi:

Az előzetes vizsgálati dokumentációban szereplő Geotermikus hőhasznosítás, talajvédelmi szempontból az alábbiak figyelembevételével valósítható meg:

- A megvalósítás és az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a szomszédos termőföldek minőségének romlását ne eredményezzék, termőföldekre kezeletlen iszap, hulladék, csurgalék, egyéb talajidegen és káros anyag nem kerülhet.
- A talajvédelmi vonatkozású egyéb előírásokat talajvédelmi tervekre alapozottan tesszük meg az ingatlanügyi, valamint a vízügyi eljárások során.

Termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében:

A geotermikus hőhasznosítás Bácsbokodon (termálvíz kitermelése és visszasajtolása) földvédelmi érdeket nem sért, az engedélyezésének a termőföld mennyiségi védelme szempontjából akadályja nincs.

Azonban az alábbi szempontok szem előtt tartásával nyilatkozunk:

- A geotermikus hőhasznosításhoz szükséges beruházások megvalósítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a beruházás a **szomszédos termőföldek** megfelelő mezőgazdasági hasznosítását ne akadályozza, illetve a lehető legkisebb mértékben korlátozza azt.
- Amennyiben a beruházások termőföldet érintenek a **más célú hasznosítás** engedélyezését kell kérni. Az engedély nélkül megvalósított beruházás földvédelmi bírság kiszabását vonja maga után.
- A beruházások megvalósítása során törekedni kell arra, hogy főként a gyengébb minőségű területeket érintse, az átlagosnál jobb minőségű termőföldek igénybevétele csak helyhez kötött beruházás esetén lehetséges.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Tfv.) 2. § 19. pontja kimondja, hogy a termőföld az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül.

A Tfv. 2. § 5. pontja szerint a földvédelmi eljárás: az ingatlanügyi hatóság által, ügydöntő hatóságként vagy szakhatóságként lefolytatott olyan hatósági eljárás, amely a termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatására, illetve a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányul.

Az adott építmény létesítésének és tevékenység végzésének a földtani környezetre való hatásának vizsgálata az ásványi nyersanyag és a földtani közeg védelme szempontjából:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (továbbiakban: Eljáró Hatóság) megkeresése alapján indult JN/43/02674/2019 számú „Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata Bácsbokod – geotermikus hőhasznosítás előzetes vizsgálati eljárás- szakkérdés vizsgálatára vonatkozó megkeresés” – ügytárgyú, BK-05/KTF/04163-7/2019. hivatkozási számú ügyben bányászati előírásokat nem tesz.

Kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:

1. A földmunkák kivitelezésének időpontját előtte 8 munkanappal Hivatalomnak írásban be kell jelenteni. A beruházással érintett területen a régészeti leletek megóvása végett a kivitelezési munkák ütemezését a régészeti szakmunkák kivitelezésére jogosult **Türr István Múzeummal (6500 Baja, Deák Ferenc utca 1., 79/324-173)** egyeztetni kell.
2. A beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartott régészeti lelőhelyet érintő földmunkákat kizárólag az illetékes múzeum **régészeti megfigyelése** mellett lehet elvégezni. Régészeti jelenség előkerülése esetén a munkálatok felfüggesztése mellett beruházás alapterületébe eső régészeti emlékeket, objektumokat dokumentálni kell.
3. A régészeti szakmunkákról készült dokumentációt a munkák bejezését követő 30 napon belül meg kell küldeni Hivatalomnak.

Szakhatósági állásfoglalás:**A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának 35300/3680-1/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály megkeresése alapján a **Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata** (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi u. 80.) ügyében, a „**Geotermikus hőhasznosítás** Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása” **előzetes vizsgálati** eljárásában a területi vízügyi-vízvédelmi szakhatóság **az alábbi feltételekkel hozzájárul a határozat kiadásához:**

- a tervezett beruházás (**geotermikus normál hőhasznosítás** Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása) megvalósítása a vízügyi-vízvédelmi hatóság által kiadott vízjogi létesítési engedély alapján kezdhető meg. A vízjogi létesítési engedély kérelemhez csatolni kell *a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról* szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott tartalmú engedélyezési tervdokumentációt,
- a vízjogi engedélyezési tervek elkészítésénél figyelembe kell venni az Alsó-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság – mint a felszíni- és felszín alatti víztartók vagyongazdálkodójának - vagyongazdálkodói nyilatkozatában foglaltakat,
- a vízjogi engedély kérelmet és a tervdokumentációt elektronikus úton kell benyújtani a hatósághoz.

A tevékenység vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból nem jelent olyan hatást, amely miatt környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása válna szükségessé.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal az eljárást lezáró határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott fellebbezés keretében lehet élni.”

A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közöltnek tekinteni.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz, mint országos környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz címzett, de a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalához (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., Pf. 642, Hivatali kapu: JH03KMTKTF, KRID azonosító: 246192384), mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz, *csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva,*

– elektronikus ügyintézésre kötelezett esetén kizárólag az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton benyújtandó,

– elektronikus ügyintézésre kötelezettség hiányában az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton is benyújtható (pl. amennyiben ügyfélkapuval rendelkezik, az e-papír szolgáltatás igénybe vételével, a <https://epapir.gov.hu> oldalon keresztül),

indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslati eljárás díja – *a jogszabályban meghatározott esetek kivételével* – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, amelyet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal 10025004-00299657-38100004 előirányzat-felhasználási számú számlájára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

A kérelmező az eljárás 250.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen határozat – fellebbezés vagy valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

I N D O K O L Á S

Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 80.) 2019. augusztus 6. napján a Mannvit Kft. (1117 Budapest, Alíz u. 4.) által készített – „Geotermikus hőhasznosítás Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása” tárgyú – előzetes vizsgálati dokumentációt terjesztett elő hatóságunkra elbírálás céljából.

A kérelmező az eljárás igazgatási szolgáltatási díját - *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet* 1. sz. melléklet 35. pontja szerinti 250.000 Ft-ot a BK-05/KTF/04163-5/2019. számú hiánypótlási felhívásra 2019. augusztus 22-én áutalta.

A tervezett tevékenység a R. 3. számú mellékletének 123. pontja - Vízbesajtolás felszín alatti vízbe (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) - termál víztestek esetén méretmegkötés nélkül - alá tartozik, azaz a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Rendelet 3. § (1) a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8/A. § (1) bekezdés alapján területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként megyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala – *Bácsbokod település vonatkozásában a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal* – jár el.

Hatóságunk a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában, valamint honlapján 2019. augusztus 13-án közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokkal – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény Bácsbokod Nagyközség Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2019. augusztus 16. napjától 2019. szeptember 3. napjáig közzétételre került, mellyel kapcsolatosan észrevétel – az eljárás lezárásáig – nem érkezett.

A benyújtott dokumentáció hiányosságai miatt, a tényállás tisztázása érdekében BK-05/KTF/04163-16/2019. számon hiánypótlásra szólítottuk fel az ügyfelet, aki a felhívásban foglaltakat 2019. szeptember 5-én teljesítette.

A kiegészített dokumentációt megvizsgálva megállapítottuk, hogy a tervezett beruházás megfelel a hatóságunk hatáskörébe tartozó környezetvédelmi-, természet- és tájvédelmi jogszabályi előírásoknak.

Az engedélykérő adatai:

Neve:	Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata
Képviselő:	Kovács László, polgármester
Székhely:	6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István utca 80.
KÜJ szám:	102721410

A tervezett beruházás helye:

Telephely címe:	6453 Bácsbokod
Termelőút tervezett helyének helyrajzi száma:	0146/4 hrsz.
Terület nagysága:	2,8541 ha, ebből tervezett területhasználat: 9 600 m ²
Művelési ága:	szántó

Visszasajtoló kút helyének tervezett helyrajzi számai:

0263/2 hrsz.

Terület nagysága:	4274 m ²		
Művelési ága:	szántó		
Helyrajzi szám:	0263/1 hrsz.		
Terület nagysága:	2195 m ²		
Művelési ága:	szántó		
Helyrajzi szám:	0263/3 hrsz.		
Terület nagysága:	2262 m ²		
Művelési ága:	szántó		
Helyrajzi szám:	0263/4 hrsz.		
Terület nagysága:	4389 m ²		
Művelési ága:	szántó		
A tervezett beruházás:	Geotermikus hőhasznosítás	Bácsbokodon,	termálvíz kitermelése és visszasajtolása

Az előzetes vizsgálati dokumentáció készítője:

Mannvit Kft.

Székhely: 1117 Budapest, Alíz u. 4.

EVD készítésében részt vevő szakértők:

Gyöppös Péter

levegőtisztaság-védelem,
felszíni- és felszín alatti víz védelem,
hulladékgazdálkodás,
zaj- és rezgésvédelem,
talaj- és felszín alatti közeg védelme

Dr. Bardóczyné Székely Emőke

természet- és tájvédelem

A beruházás területének elhelyezkedése:

A tervezett létesítmény konkrét helyszíne, a termelő illetve visszasajtoló kutak elhelyezése, a projekt jelen fázisában mindössze elviekben történt meg, így azok a fejlesztés későbbi szakaszában változhatnak. A dokumentációban ismertetett érintett területek hozzávetőlegesek.

A termelőkut tervezett helye Bácsbokod külterületén található, a 0146/4 helyrajzi számú ingatlanon. Az ingatlan magántulajdonban van, művelési ága szántó, tervezet területhasználat 9 600 m².

A visszasajtoló kút kijelölt helye Bácsbokod külterületén, a 0263/2 helyrajzi számú ingatlanon tervezett. A kialakításhoz a szomszédos 0263/1, 0263/3, 0263/4 helyrajzi számú ingatlanok igénybevételére is szükség van. Az ingatlanok magántulajdonban vannak. A területek művelési ága: szántó. Tervezet területhasználat 9 600 m².

A tervezett tevékenység:

A fejlesztés célja a fosszilis energiaforrások kiváltása geotermikus energiával Bácsbokod nagyközség önkormányzati tulajdonban álló intézményeinél, továbbá ipari fogyasztók esetében. A település intézményi hőigényének részben geotermikus energiából való fedezése, ezáltal a földgáz és egyéb tüzelőanyagok gazdaságos, helyi és környezetbarát fűtési energiával történő kiváltása, így csökkentve a tüzelésből származó szén-dioxid emissziót és a külső energiaforrásoknak való kitettséget. A fejlesztési koncepció keretében a település területén 1 db geotermikus termelő kút és 1 db, a kitermelt termálvíz teljes mennyiségét befogadni képes visszasajtoló kút létesül. A kitermelt termálvizet vezetéken szállítják a fogyasztókhoz, ahol a termálvíz fogyasztói hőcserélőkön adja át hőjét az egyes fogyasztói körnek. Az üzemeltetési időszakban a termálenergia kitermeléséhez kizárólag elektromos áramot használnak, így a használat során a rendszer üzemeltetésének időtartama alatt káros anyag, füstgáz a környezetbe lokálisan nem kerül. A tervszerű karbantartási munkálatokat a fűtési időnyen kívüli időszakokra ütemezik.

Geotermikus hőhasznosítás:

A geotermikus távhőrendszer hőtéljesítménye alapvetően a kitermelt termálvíz hőmérsékletének és hozamának, valamint az ellátandó létesítményekben alkalmazott távhő-rendszerek hőfoklépcsőjének függvénye. A Megrendelő által rendelkezésre bocsátott adatok alapján az ellátandó épületek többségében a fűtőrendszer 70/50 °C hőfoklépcsővel üzemel. A geotermikus rendszer becsült elméleti hőtéljesítménye a ~1500 m mélységben található rezervoár termeltetésével, a becsült 25-30 l/s-os hozam és a 65-70 °C kifolyó

hőmérséklet figyelembevételével 3-4 MW, az ellátandó hőközetek maximális hőteljesítmény igénye pedig a számítások alapján 2,049 MW. A teljes rendszer által meghatározott éves összes vízigény 299 417 m³/év, ennek kerekített értéke: **300 000 m³/év**. Az éves mennyiségre vetített átlagos napi vízigény ~820 m³/nap. A kitermelt és hasznosított vízmennyiség a visszasajtoló kúton keresztül az eredeti rezervoárba kerül visszasajtolásra.

Várható környezeti hatások:

Természet- és tájvédelem

A tervezett geotermikus rendszer országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, egyedi tájértéket nem érint, továbbá a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben meghatározott Országos Ökológiai Hálózat elemének sem képezi részét.

Az előzetes vizsgálati eljárásban a területileg illetékes természetvédelmi kezelő, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság 1799-2/2019. iktatási számon az alábbiak szerint nyilatkozott:

„Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott változatok egyike sem érint védett természeti területet vagy Natura 2000 területet. Az Igazgatóság rendelkezésére álló adatok alapján a létesítmények kialakítása és üzemeltetése nem érint védett- vagy fokozottan védett természeti értéket.”

A fentiek tekintetében a tervezett beruházás nem ellentétes a természet- és tájvédelemre vonatkozó előírásokkal, várhatóan nem jár jelentős természeti hatással.

Földtani közeg védelem

Anyagtárolás:

Potenciális szennyeződés veszélyt a kútúrési tevékenységhez köthetően a fűrőiszap és más fűrő adalékanyagok, cementtej, dízelolaj és kenőanyagok elfolyása jelentenek. A tervezett tevékenység során gázolaj és az esetlegesen előforduló karbantartási munkák elvégzéséhez szükséges kisebb mennyiségű kockázatos anyagok (pl. kenőanyagok, festékek, stb.) kerülnek felhasználásra. Ezen tevékenységeket úgy kell kialakítani, hogy azok nem járhatnak a felszín alatti vizek vagy földtani közeg szennyezésével.

A meghajtó motorokhoz szükséges üzemanyagot zárt, a hatályos előírásoknak megfelelő tartályokban tárolják a munkaterületen. A kisebb mennyiségben szükséges kenő és egyéb adalékanyagok tárolása olajfogó tálcával ellátott raktárkonténerben történik. A szénhidrogén jellegű anyagok közvetlen közelében helyezik el az azonnali kármentesítéshez szükséges kellékeket és anyagokat (felitató homok, lapát, gyűjtőedény, olajfogó szövetek).

Az üzemanyag-tartályokhoz betonfalú, ~1 méter magas kármentőt építenek ki. Az iszaptechnológiában használatos alap- és adalékanyagok keverésénél a munkálatok megfelelően kialakított tálcák felett végzendők, így minimalizálva az esetleges elfolyások kockázatát.

A karbantartási anyagok tárolási helyét szivárgásmentes padlózattal kell ellátni, felhasználásuk során törekedni kell a környezetvédelmi kockázatok minimalizálására. A veszélyes anyagok göngyölegei, a veszélyes anyagokkal szennyezett törlőkendő és más anyagok, eszközök (pl. felitató anyagok, stb.) kezelésére a veszélyes hulladéokra vonatkozó jogszabályi előírások érvényesek.

Az egyes alkalmazott fűrőiszapok és adalékanyagok Biztonságtechnikai adatlapjai a helyszínen elérhetők lesznek.

A környezetre potenciális veszélyt jelentő anyagok tárolásából származó kockázatok és hatások csökkentésére a legjobb megoldás, ha olyan alvállalkozó végzi a fűrési munkát, akinek korszerű berendezése, felszerelése és megfelelő környezeti menedzsmentje van. A kivitelezővel kötött szerződésben ki kell térni az iszap gödör speciális kialakítására, a fűrési munkálatokhoz csak nem környezetkárosító fűrőiszap adalékanyagok használatára, valamint az elővigyázatosság és gondosság betartására a felesleges elszennyeződések minimalizálása érdekében.

Vízfelhasználás:

Mind a termelő mind a visszasajtoló kutak fűrása során mintegy 3-5 m³/nap ipari víz, valamint 0,5 m³/nap kommunális víz felhasználása várható, mely tartalmazza a munkaterületen dolgozók szociális és használati vízigényét is. A vízigény biztosítása tartálykocsis vízszállítás, vagy a meglévő tűzvíz hálózat igénybevételével megoldható. A fűrőshöz saját vízkút létesítése nem tervezett. A kommunális vízigény tartályról biztosítható.

Keletkező szennyvizek:**Kommunális szennyvíz:**

A fúrások során keletkező kommunális szennyvizet mobil toaettek, illetve szociális konténer alkalmazásával zárt rendszerben gyűjtik és tárolják. Az összegyűjtött szennyvíz a kivitelező, illetve a szolgáltatást nyújtó vállalkozó által vagy rendelésére, arra engedéllyel rendelkező szakcéggel kerül elszállításra a legközelebbi átvevőpontra vagy a legközelebbi szennyvíztisztító telepre (praktikusan a Bácsbokodi szennyvíztisztító telepre).

Ipari használt víz:

A fúrási munkálatok befejeztével bevett művelet, hogy a kutakat (mind a kitermelő, mind pedig a visszasajtoló esetében) kompresszorral rövid ideig (3-5 óra) termeltetik. Ez főként a kút furadéktól és egyéb, a fúrás során kútban maradt törmeléktől való megtisztítását célozza. A rövid idejű kúttesztelés ezt követően egy hosszabb időszakot (~3 hét) ölel fel. A tisztító kompresszorozás és próbatermeltetés kapcsán kitermelt vízmennyiség várható 3-3 500 m³/kút. A kútteszt és a vészhelyzetek esetén felszínre kerülő vizet a fúrási munkaterületen kialakított tározótóba (szigetelt földmedence) kell vezetni.

Az általános tapasztalatokra alapozva nem zárható ki, hogy a termelt víz fenol, illetve PAH vegyületeket tartalmaz. A kitermelt vízben lévő különböző anyagok terhelést jelenthetnek a talajközeli felszín alatti vízre, illetve a földtani közegre, ez a kockázat a tározás alatt a hatásviselők elszigetelésével minimális mértékűre csökkenthető. A kivitelezés során a kútterületek közelében, mindkét kút (termelő és visszasajtoló) esetében a teljes vízmennyiség befogadására alkalmas, ~4 000 m³ nagyságú, szigetelt földmedence kialakítása tervezett.

Talajvédelem, csapadékvizek elvezetése a fúrás során:

A kútfúráshoz használt terület nagysága hozzávetőlegesen 3200 m². A felszín zavartalanságát a művelet jellegéből adódóan nehéz elkerülni, habár minimalizálni lehet. A kockázatokkal üzemelő berendezések alá telepített betontechnők, szilárd burkolat, kőszórásos utak és munkaterületek, valamint a megfelelően, előírászerűen gyűjtött, elszállított hulladék és a kockázatos anyagok számára kialakított tárolók biztosítják, hogy a talaj ne károsodjék.

A talajra potenciális veszélyt jelenthet a leszivárgó esetlegesen szennyezett csapadékvíz. A fúrási munkaterületen a *terepburkolattól függően* alapvetően két módon gondoskodnak a csapadékvizek elvezetéséről. A *betonozott felületeken* keletkezett csapadékvizet csatornákon keresztül vezetik a szigetelt földmedencébe, az így összegyűjtött csapadékvíz, az aktív iszaprendszerbe kerül visszaforgatása.

A munkaterület egyéb részein lehetőség szerint *kőszórással burkolt felületeket* alakítanak ki, ahol a lehullott csapadékvíz egy része (~30 %-a) lefolyik, a fennmaradó hányad pedig elszikkad. A fűróberendezés tartozékai betonra kerülnek elhelyezésre, a betonra csapadékvíz elvezető csatornák kerülnek kialakításra. A fűróberendezés tartozékai 20,0 cm magas csúszószánon fekszenek fel a beton alapra, amely alatt szükség esetén a csapadékvíz el tud folyni. A csapadékvíz a betonpadozatokról gravitációs úton, a szükséges mértékű lejtéssel rendelkező elvezető csatornarendszeren keresztül kerül elvezetésre és gyűjtésre.

A csapadékvíz elszennyeződésének veszélye nem áll fenn, a fűróberendezés tartozékai, csapadéktól elzártan kerülnek elhelyezésre. A csapadékvizek kizárólag a fűróberendezés tartozékainak (motorok kenése és üzemanyag-ellátásának) meghibásodása (havária) esetén szennyeződhetnek (a potenciális veszélyt jelentő anyagok zárt konténerben kerülnek elhelyezésre). Mivel a fűróberendezés tartozékai egyrészt csapadéktól védettek (fedett kialakítás), másrészt betonfelületen fekszenek, a szennyezés lokalizálása a kiépített csapadékvíz-elvezető rendszerből adódóan gyakorlatilag azonnal megtörténik. Az ilyen módon szennyeződött és összegyűjtött csapadékvizet a fúrási iszap minőségének védelme érdekében nem vezetik az iszaprendszerbe. Ez esetben - a Havária tervben leírtak szerint - az illetékes hatóság tájékoztatása és hozzájárulása mellett veszélyes hulladékként kerül elszállításra.

A fúrás során káros hatások részben az üzem- és kenőanyagok véletlen kiömléséből, elfolyásából, fűróiszap és a mélységi vizek kiömléséből származhatnak. Amennyiben a fentiek szerinti veszélyhelyzet kialakul, a kárelhárítási tevékenységet haladéktalanul megkezdik, az eseményt pedig jelzik az illetékes hatóságnak. A fúrási művelethez szükséges iszap biztosítása zárt tartályban történik, a régebbi berendezésekre jellemző ún. iszapgyödrös megoldás nem támogatott. A munkaterületeken a munka befejezése után teljes körű tereprendezést, és rekultivációt kell elvégezni, a tömörített talajréteget fel kell lazítani, a talaj rétegröndjét az eredeti állapotnak megfelelően kell visszaállítani. A hűtő-tározó medencéket a befejező tereprendezés során szintén megszüntetik.

Talajvédelem, csapadékvizek elvezetése az üzemelés során:

A tervezett termálkút üzemelése a földtani közegre érzékelhető hatást nem gyakorol. A kialakított kútterületek a közelükben, azoktól keleti irányban húzódó Bácsbokodi-Kígyós-csatornával, valamint a belvíz elvezető csatornákkal nincsenek közvetlen kapcsolatban. Üzemelés során felszíni befogadóba vezetett bebocsátás nincs.

A termelőkút gépészete épületen belül helyezkedik el, a kútterületen veszélyes anyag tárolásra, felhasználásra nem kerül, szennyezett csapadékvíz keletkezése az üzemelés során nem várható. A ~275 m² betonfelületről (kútalap) lefolyó, szennyezetlen csapadékvizet a kút körüli területen kialakítandó, füves-murvás területre vezetik, melyen a csapadékvíz nagy része elszikkad, kisebb része elpárolog.

A kocsis behajtó (út), és a kialakítandó parkoló kőszórással lesz burkolva, így erről a felületről csapadékvíz elfolyás nem várható. Mivel állandó személyzetet a rendszer nem igényel, gépjármű is csak eseti jelleggel fog itt parkolni, így a járművekből adódó szennyezés-veszély elhanyagolható.

A tervezett rendszer normál üzemmenet mellett a hőtartalmában hasznosított termálvizet visszasajtoló kúton keresztül visszajuttatja a vízáadó rétegbe, felszíni terhelés (földtani közeg terhelése) az üzemeléshez nem kapcsolódik.

Havária esemény:

Tartálykocsikból, hordókból és csövekből származó szennyeződések felszámolása:

Az építkezés során, valamint a fűrés közben, a helyszínre való szállításnál és munkálatok közben előforduló rendkívüli események:

- Tartálykocsi, hordó vagy csővezeték zárószerkezeteinek olyan meghibásodása, amelynek következtében anyag jut ki a szabadba.
- Járműborulás vagy baleset tartályszerülés nélkül.
- Járműborulás vagy baleset tartályszerelvénnyel sérüléssel.
- Hordó vagy cső károsodása, illetve lyukadása.

A kárelhárítás során keletkező veszélyes hulladék összegyűjtése, elszállítása, ártalmatlanítása:

A kárelhárítás során olajjal és más anyagokkal szennyezett talaj veszélyes hulladéknak minősül, így ennek kezelése és ártalmatlanítása a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet szerint kell, hogy megtörténjen. Az olajjal és más anyagokkal szennyezett felitató anyagok szintén veszélyes hulladéknak minősülnek.

Zaj- és rezgésvédelem

A tevékenység *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet* hatálya alá tartozik.

A tervezett létesítmény Bácsbokod közigazgatási területén helyezkedik el. A termelő kút a 0146/4 hrsz. alatti ingatlanon, a visszasajtoló kút a 0263/1-4 hrsz. alatti ingatlanokon kerül elhelyezésre. A fenti ingatlanokon a kivitelezési tevékenység részeként kútúrás elvégzése szükséges. A kivitelezés várhatóan 6 hónap, azaz 1 hónapnál több, de 1 évnél rövidebb időt vesz igénybe. A visszasajtoló kút fűrásának éjjeli hatásterületén belül találhatóak zajtól védendő létesítmények.

A termelőkút domináns zajforrása a kútba süllyesztett termelő szivattyú. A szivattyú 50 m-es mélységben kerül elhelyezésre, emelőmagassága úgy kerül kiválasztásra, hogy az egész rendszerben tartani tudja a nyomást, ezért további szivattyúk telepítése nem indokolt. A visszasajtoló kút esetében a geológiai adottságoktól függően kerül telepítésre szivattyú, zárt kútházon belül. Az egyes fogyasztóknál a hőenergia leadását lemezes hőcserélők végzik, melyek zajkibocsátása minimális, nem tartalmaznak mozgó, mechanikus alkatrészeket.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítható, hogy az ingatlanon folytatott kivitelezési és üzemelési munkák során okozott zajterhelés a legközelebbi zajtól védendő ingatlanoknál *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben* meghatározott határértékeket nem éri el.

Levegőtisztaság-védelem

Az érintett területek jelenleg Má-sz1 és Má-sz3 (általános mezőgazdasági szántóterület) övezetbe tartoznak. A vizsgált területeken a környék mezőgazdasági területeinek diffúz kibocsátásai, a lakosság, valamint az ipari kibocsátások jelentik az alapállapotot.

Létesítés

A létesítés során a levegőre leginkább hatást gyakorló tevékenység a tereprendezés és a telepítési munkálatok. A műtárgyak létesítése előtt a humuszban gazdag réteg letermelésre kerül, elszállítása azonban

nem tervezett, ideiglenesen a terület szélén kerül deponálásra, majd a levonulást követően visszaterítésre. A sík felület kialakítása során letermelt talaj a földmedence kialakítása során kerül felhasználásra.

A kiviteli munkálatok során az érintett terület célforgalma - leginkább intenzív 1-1,5 hetes időszakban összesen 40+15 db 40 tonnás tehergépjármű helyszínre érkezése várható - a legrosszabb esetben napi átlag 5-6 db kamion. A munkagépek és szállítójárművek, mint mozgó légszennyező források mozgását a porszennyezésen felül, a kipufogógázok (a dízelolaj elégetése révén keletkező SO₂, elégetlen CH, CO, NO_x, szilárd légszennyező anyag) által okozott többlet-légszennyezettség fogja jellemezni. A munkagépek által kibocsátott légszennyező anyagok a levegő minőségére feltehetően csekély hatással bírnak. A kivitelezés során a környezet portterhelése átmeneti jellegű, a tereprendezés és földmozgatás befejezésével ez a negatív hatás megszűnik.

A fűrőberendezést működtető dízelmotorok kipufogó kürtői a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó bejelentés köteles légszennyező pontforrások. A fűrőberendezés meghajtásához kiválasztott motorok korszerű berendezések. A légszennyező pontforrásokon távozó légszennyező anyagok mennyisége várhatóan a kibocsátási határértékek alatt maradnak.

A benyújtott dokumentáció szerint az érintett terület levegővédelmi szempontú hatásterülete várhatóan a vizsgált terület közvetlen környezete, a szállítási útvonalak, valamint kútúrás során a kutak 396 m-es sugarú övezete. A levegővédelmi hatásterületen védendő épület nincs.

A kivitelezési munkálatok ideje alatt a környezeti levegőre gyakorolt hatások csökkentése érdekében megtervezett munkarenddel, megfelelő műszaki állapotú és kapacitású gépek alkalmazásával a légszennyezés minimálisra csökkenthető.

Üzemelés

Az üzemelés során a telephelyre irányuló heti legfeljebb 2 db teher és 1-5 db személyautó forgalom várható. A tervezett létesítmény üzemeléséhez bejelentés köteles pontforrások kapcsolódnak.

Az előzetes tervek szerint a gáztartalom hasznosításának módja csak a termelőktől lefűrészt követően, és a szükséges mérési eredmények birtokában határozható meg. Amennyiben a gázleválasztás mindenképpen szükséges, megfelelő körülmények mellett a gazdaságosan hasznosítható kísérőgáz energiataralmának kinyerése tervezett.

Éghajlatváltozásra gyakorolt hatás

A benyújtott dokumentáció vizsgálja a tervezett beruházás és az éghajlatváltozás kapcsolatát.

A geotermikus energiahasznosítás kisebb üvegházgáz-kibocsátást okoz, mint bármely más konvencionális hőtermelő technológia. A projekt megvalósulásával megtermelt évi 16 189 GJ geotermikus energiával előállított hő mintegy $16\,189\text{ GJ} \times (63 - 2,7) / 1000 = 976\text{ t/év CO}_2$ kibocsátás csökkenést eredményez.

A geotermikus rendszer könnyen adaptálható az éghajlati változásokhoz, a kitermelő kútszivattyú frekvenciaváltó által vezérelt, így a hőigénynek megfelelően, változó térfogatárammal biztosítja a megfelelő mennyiségű geotermikus víz- és hőmennyiséget.

A geotermikus rendszer abszorpciós hűtéssel kombinálva hűtésre is alkalmazható, mely lehetővé teszi az érintett ingatlanok nyári légkondicionálását. Amennyiben a nyári melegben hűtésre is használnák a geotermikus rendszert, úgy a rendszer kihasználtsága nőne, valamint az intézményekben jelenleg használt egyéb klímaberendezésekből származó emisszió csökkenne.

A tevékenység során vizsgált hatótényezők várhatóan nem váltanak ki éghajlatváltozást előidéző folyamatokat az egyes környezeti elemek tekintetében.

A tevékenység a környezetre, levegővédelmi szempontból számottevő kockázatot várhatóan nem jelent, a szükséges szervezési és technikai intézkedések betartása mellett.

Hulladékgazdálkodás

Létesítés

A létesítés során tereprendezés és a munkaterület kialakítás által várhatóan csak a növényzet eltávolításával kell számolni. Az építkezés során kitermelt humuszban gazdag talajt a helyszínen fogják területrendezésre felhasználni.

A fűrés során mind kommunális-, mind pedig ipari jellegű, veszélyes (olajos rongy, szennyezett göngyöleg, szerelési/karbantartási maradék anyagok) és nem veszélyes (nem szennyezett göngyöleg,

fűróiszap) hulladék, valamint a munkaterületen dolgozó munkavállalók szociális igényeinek kielégítése során keletkező szennyvíz keletkezése várható.

A munkaterületen képződő települési szilárd hulladék kezelésével kapcsolatban a 385/2014. (XII.31.) Kormányrendeletben előírtakat, az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékkal kapcsolatban a 225/2015. (VIII.7.) Kormányrendelet előírásait kell figyelembe venni.

A települési folyékony hulladék a munkaterületen telepített, gyűjtőtartállyal ellátott mobil toalettben képződik.

A keletkező hulladék nyilvántartását a 309/2014 (XII.11.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően vezetni kell. Az egyes végrehajtó rendeletek által nem szabályozott kérdésekben a 2012. évi CLXXXV. törvény vonatkozó előírásai az irányadók.

A tervezett tevékenység során keletkező hulladék típusa, illetve becsült mennyisége az alábbi táblázatban került összefoglalásra:

Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Várható mennyiség	Kezelés a helyszínen	Kezelés telephelyen kívül
Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (Olajos textília)	15 02 02*	50 kg	gyűjtés	Átadás vh kezelésre engedéllyel rendelkező szervezetnek
Fáradt olaj	13 02 05*	100 kg	gyűjtés	Átadás vh kezelésre engedéllyel rendelkező szervezetnek
Települési folyékony hulladék	20 03 04	110 kg	gyűjtés	Átadás közszolgáltatónak
Papír és karton hulladék	15 01 01	250 kg	gyűjtés	Átadás hulladék-hasznosítónak
Települési folyékony hulladék	20 03 04	14,5 m ³	gyűjtés	Átadás engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepnek
Édesvíz diszperziós közegű fűrási iszapok és hulladékok	01 05 04	600 t	gyűjtés, víztelenítés	Átadás megfelelő engedéllyel rendelkező hulladéklerakónak

Az egyes hulladékok újrahasznosításra, kezelésre vagy ártalmatlanításra történő elszállítását minden esetben arra engedéllyel rendelkező szakkéggel kell megoldani.

A keletkező hasznosítható hulladék sem lerakással, sem egyéb módon nem ártalmatlanítható, kezelési módjaként csak az újrahasznosítás fogadható el. A kivitelezés során keletkező és a többi hulladéktól elkülönítve gyűjthető csomagolási hulladék szelektív gyűjtését a lehetőségekhez mérten meg kell teremteni, azok újrahasznosításra történő átadásáról gondoskodni kell.

A fűrás során keletkező legnagyobb mennyiségű hulladék a használt fűróiszap. A vizes bázisú, lúgos kémhatású, nem veszélyes hulladéknak számító iszapokat a fűrás helyszínén adalékanyagokkal keverik, acéltartályokba gyűjtik és előkezelik, centrifugálják, hogy azokat a legkorszerűbb fűrási technológiának megfelelően teljes mértékben újrahasznosítsák. Amennyiben adódik lehetőség, úgy az iszap esetében is a hasznosítás a támogatott ártalmatlanítási forma, ennek hiányában a fűróiszap (inert) hulladéklerakón helyezhető el, illetőleg napi takaróanyagként hasznosítható.

Üzemelés

A geotermikus rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódóan csak a rendszer karbantartásából származó olajos rongy, papír, csomagolási hulladék keletkezésére lehet számítani. A kutak, illetve a hőközpontok területén hulladékgyűjtők nem kerülnek elhelyezésre, a karbantartás során keletkező hulladékot az aktuális munkát

végző vállalkozó a munka végeztével elszállítja. A rendszer elemeihez kapcsolódóan szociális blokkok nem kerülnek kialakításra az üzemelés jellemzően távfelügyelettel megoldott, így ebből adódóan kommunális szennyvízzel, illetve egyéb kommunális hulladékkal nem kell számolni. Az üzemelés alatt keletkező hulladék éves becsült mennyiségét, valamint azok tervezett kezelési-hasznosítási módját az alábbi táblázat tartalmazza.

Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Várható mennyiség	Kezelés a helyszínen	Kezelés telephelyen kívül
Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (Olajos textília)	15 02 02*	10 kg	nincs	Átadás vh kezelésre engedéllyel rendelkező szervezetnek
Fáradt olaj	13 02 05*	50 kg	nincs	Átadás hulladék-hasznosítóknak

Hatóságunk szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 28. § (1) bekezdés alapján történt. A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

Szakkérdések indokolása:

A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A tervezett projekt célja a település intézményi hőigényének részben geotermikus energiából való fedezése, ezáltal a földgáz és egyéb tüzelőanyagok gazdaságos, helyi és környezetbarát fűtési energiával történő kiváltása, így csökkentve a tüzelésből származó szén-dioxid emissziót és a külső energiaforrásoknak való kitettséget. A Bácsbokodon tervezett geotermikus hőhasznosítás fejlesztésének, termásvíz kitermelésének és visszasajtolásának előzetes vizsgálati dokumentációjában foglaltak alapján megállapítottam, hogy közegészségügyi szempontból nem indokolt a környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása, mivel a kivitelezési munkák és az ahhoz kapcsolódó beruházások végrehajtása környezet-egészségügyi szempontból káros hatásokat nem okoznak.

Szakmai álláspontom kialakításakor figyelemmel voltam a *környezetvédelmi és természetvédelmi, hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről*” szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében foglaltakra és az 5. sz. melléklet I. táblázat B oszlopában meghatározott szakkérdésekre.

Valamint figyelembe vettem a közegészségügyi követelmények érvényesítésére vonatkozóan a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet, a *0 Hz-300 GHz közötti frekvenciatartományú elektromos, mágneses és elektromágneses terek lakosságra vonatkozó egészségügyi határértékeiről* szóló 63/2004. (VII.26.) ESZCSM rendelet, a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a *vízbazisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vizilétesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a *fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről* szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet, a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről* szóló 13/2017 (VI. 12.) EMMI rendelet és a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásait

Hatóságom hatáskörét a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése, a *fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről* szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Korm. rend.*) 4.§ és 13.§ (1) bekezdése, illetékességét az *Ákr.* 16.§ (1) bekezdés b) pontja, a *Korm. rend.* 5 § és a 2. számú melléklete, valamint a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019. (IV.23.) Kormányrendelet 2. § (4)-(5) bekezdése és 1. számú melléklete határozza meg.

A termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

Talajvédelmi hatóságként a kormányhivatal jogkörét és illetékességét a 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 13. § f) pontja, valamint a 14. § (4) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő közreműködés a 71/2015. (III.30.) Kormányrendelet 28 § (1) bekezdése, valamint az 5. melléklet I. táblázat B oszlop szerint történik.

Termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó hatások vizsgálatának indokolása:

A járási hivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) kormányrendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 36. §. c. és 37 § 1. bekezdése és a Tfv. 7. §. (1) bekezdése szabályozza, míg illetékességét a Korm. rendelet 3. §. 3 bekezdés c) pont és 1. melléklete, valamint az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. melléklete alapozza meg.

A földtani környezetre való hatás vizsgálatának indokolása:

A Bányafelügyelet a beküldött dokumentációkból megállapította, hogy a tervezési terület bányatelket és kutatási területet nem érint.

A benyújtott dokumentációban a földtani környezet leírása részletesen kidolgozott.

A benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység hatása a földtani környezetre elfogadható, a földtani környezet védelmét szolgáló pontjai elégségesek.

A Bányafelügyelet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése és az 5. számú melléklet I. táblázat 8. pontja alapján adta meg a szakkérdés megválaszolására irányuló nyilatkozatát szakkérdésben.

A Bányafelügyelet tárgybeli ügyben való hatáskörét, illetékességét a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. § és 1. számú melléklete állapítja meg.

A régészeti örökségvédelemre gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

A régészeti feladatok ellátására a Türr István Múzeum *a kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 22.§ (5) bek. a) pont alapján jogosult.

A Kötv. 10.§ (2) bek értelmében a régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek megelőző jellegűeknek kell lenniük, ezért a munkavégzés időpontját indokolt a területileg illetékes múzeummal egyeztetni, illetve Hivatalomnak bejelenteni.

A beruházás nyilvántartott régészeti lelőhelyet (*Azonosítószáma: 66042, 87239*) érint. A Kötv. 19.§ (1) bek. szerint a régészeti lelőhelyet a földmunkával járó beruházásokkal el kell kerülni. A Kötv. 22.§ (1) bek. szerint amennyiben a lelőhely elkerülése aránytalanul megnövelné a földmunkával járó beruházás költségeit, vagy máshol nem valósítható meg, a beruházással veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tární. A megelőző feltárás keretében a régészeti megfigyelést a Kötv. 22.§ (3) a) pontban meghatározott feltételek fennállása miatt írtam elő. A Kötv. 19.§ (3) bek. értelmében a megelőző feltárás költsége a beruházót terheli.

A régészeti szakmunkákról *a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 26-27. § értelmében dokumentációt kell készíteni és azt a jogszabály által meghatározott időben és tartalommal Hivatalomhoz el kell juttatni.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében, illetve az 5. sz. melléklet I. táblázatának 4. pontja alapján vizsgáltam, eljárásomban a Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe.

A szakhatóságot *az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat 2. és 3. pontjában meghatározott szakkérdések tekintetében kerestem meg.

A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági szakhatósági állásfoglalását 35300/3680-1/2019. ált. számon megadta.

Előírásait a határozat rendelkező része tartalmazza.

A szakhatósági állásfoglalás indokolása:

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) BK-05/KTF/04163-6/2019. számú megkeresésében a területi vízügyi-vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a **Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata** (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi u. 80.) ügyében, a **Geotermikus hőhasznosítás** Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása **előzetes vizsgálati** eljárás lefolytatása tárgyában.

A területi vízügyi-vízvédelmi szakhatóság az elektronikusan csatolt dokumentáció (elérhetőség: https://bacs-filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/1062/-542504033327509822/publicLink/Bbokod-EVD_01.zip) és a rendelkezésre álló iratok alapján az alábbiakat állapította meg:

Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata „A helyi kulturális- és természeti értékekre alapozott turizmusfejlesztés” címmel nyert pályázatot. A tervezett fejlesztés célja a fosszilis energiaforrások kiváltása az egyes önkormányzati tulajdonban álló intézmények, továbbá ipari fogyasztók esetében geotermikus energiával. A tervezett rendszer önkormányzati tulajdonú létesítményeinek geotermikus hőellátását jelenti. A geotermikus rendszer 1 kitermelő és 1 visszasajtoló kút létesítésével valósul meg. A geotermikus kutakat az ún. geotermikus csővezeték köti össze, a geotermikus fluidum a fogyasztóknak közvetlenül adja át hőjét fogyasztói hőcserélőkön keresztül. A geotermikus távhőrendszer hőteljesítménye alapvetően a kitermelt termálvíz hőmérsékletének és hozamának, valamint az ellátandó létesítményekben alkalmazott távhőrendszerek hőfoklépcsőjének függvénye. A tervezési alapadatok alapján az ellátandó épületek többségében a fűtőrendszer 70/50°C hőfoklépcsővel üzemel. A geotermikus rendszer becsült elméleti hőteljesítménye a ~1500 m mélységben található rezervoár termeltetésével, a becsült 25-30 l/s-os hozam és a 65-70°C kifolyó hőmérséklet figyelembevételével 3-4 MW, az ellátandó hőközetek maximális hőteljesítmény igénye pedig a számítások alapján 2,049 MW. A kitermelő kútszivattyú frekvenciaváltó által vezérelt, így a hőigénynek megfelelően, változó térfogatárammal biztosítja a megfelelő mennyiségű geotermikus víz- és hőmennyiséget. A felszínre hozott víz első lépésben gáztalanító tartályon halad keresztül, ahonnan szűrőkön és nyomásfokozó szivattyú segítségével jut el a közeg a fogyasztói hőközpontokba telepítésre kerülő hőcserélő egységekbe. A termelőkútból kitermelt geotermikus közeg 65-70°C-os hőmérsékletéről a hőátadást követően 40-50°C-ra hűl le a fogyasztók hőigényétől függően. A termelő kútból kitermelt geotermikus közeg térfogatárama 25-30 l/s között várható. A tervezés során az alábbi átlagos értékek kerültek figyelembevételre:

- Geotermikus hőmérséklet: 70°C
- Kitermelt maximális tömegáram: 30 l/s

A geotermikus fluidum csővezetéken keresztül jut el a visszasajtoló kúthoz, ahol szükség esetén nyomásfokozó szivattyúk biztosítják a megfelelő rétegbe való visszasajtolást.

Vízellátás:

A teljes rendszer által megfogalmazott éves összes vízigény 299.417 m³/év, az engedélyezés alapján kerekített értékeként:

300 000 m³/év

Az éves mennyiségre vetített átlagos napi vízigény ~820 m³/nap.

A kitermelt és hasznosított vízmennyiség a visszasajtoló kúton keresztül az eredeti rezervoárba kerül visszasajtolásra. Az építési tevékenység, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint felszín alatti vizekbe, földtani közegbe szennyezést okozó anyag juttatásával nem jár.

A tevékenység során szennyvíz nem keletkezik.

A lehulló csapadékvizek elszikkadnak.

A beruházással érintett ingatlanok:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 2. számú mellékletéhez kapcsolódó részletes érzékenységi térkép alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából *érzékeny területi kategóriába* tartozik,

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján üzemelő és távlati vízbázis (kijelölt) védőterületet, hidrogeológiai védőövezetét nem érinti.

Árvíz- és jég levonulásra, valamint mederfenntartásra gyakorolt hatások:

A nagyvízi medrek, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet alapján nem nagyvízi mederben helyezkedik el, vízfolyás parti sávját nem érinti.

A tervezett beruházás nagyvízi medret nem érint, ezért az árvíz- és a jég levonulásra, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

A 1155/2016. (III.31.) Kormány határozatban kihirdetett Magyarország felülvizsgált, 2015. évi Vízügytő-gazdálkodási Terve 8-12. mellékletében az öntözési tevékenységgel érintett sp.1.15.1 jelű Duna-Tisza közti hátság – Duna vízgyűjtő déli rész sekély porózus víztest és a sp.1.15.2 jelű Duna-Tisza köze – Duna-völgy déli rész sekély porózus víztestekre a felszín alatti vizek állapotát javító intézkedések között az öntözési tevékenységhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása nem szerepel.

Összességében a vízügyi-vízvédelmi hatóság megállapította, hogy a tevékenység a felszíni és felszín alatti vizek minőségét rendeltetésszerű üzemeltetés esetén nem veszélyezteti, üzemelő-, illetve távlati vízbázis kijelölt védőterületét nem érinti, az árvíz és a jég levonulására, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol, ezért az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat kiadásához előírásokkal hozzájárultam.

Az eljárásban a vízügyi-vízvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 17.§ alapján vizsgálta hatáskörét és illetékességét.

A vízügyi-vízvédelmi hatóság szakhatósági hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontja, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 3. pontja állapítja meg.

A területi vízügyi-vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását az Ákr. 55. § (1) bekezdés alapján hozta meg.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bek. zárja ki.

A területi vízügyi-vízvédelmi hatóság az Ákr. 85.§ (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat részére történő megküldését.”

Az eljárásba ügyfélként bevont Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság 1799-2/2019. számon a következőket nyilatkozta.

„Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott változatok egyike sem érint védett természeti területet vagy Natura 2000 területet.

Az Igazgatóság rendelkezésére álló adatok alapján a létesítmények kialakítása és üzemeltetése nem érint védett vagy fokozottan védett természeti értéket.”

A tervezett tevékenységgel érintett ingatlanok tulajdonosait:

Horváthné Richter Orsolyát (6453 Bácsbokod, Tóth Kálmán u. 85.), Hellenpárt Mariannát (6500 Baja, Déri Frigyes sétány 9. I/1.), Pestality József Miklóst (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 55.) és Zórity Miklósnét (2400 Dunaújváros, Beloiannisz u. 3. I/3.a) BK-05/KTF/04163-8/2019. számon értesítettem az eljárás megindításáról, tájékoztatva őket az ügyre vonatkozó nyilatkozattétel lehetőségéről. Megállapítottam, hogy az eljárás befejezéséig az értesített ügyfelek egyike sem élt nyilatkozattételi jogával.

Hivatalunk 2019. augusztus 13-án kelt, BK-05/KTF/04163-4/2019. számú levelével – *figyelemmel a R. 1. § (6b) és (6c) bekezdésére* – megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét.

Bácsbokod Nagyközségi Önkormányzat Jegyzőjének B/2360-2/2019. számú nyilatkozata szerint „ A geotermikus hőhasznosítás Bácsbokodon, termálvíz kitermelése és visszasajtolása” tárgyú tevékenység a helyi építési szabályzatról szóló 7/2010. (IX.13.) sz. rendelet és Bácsbokod Nagyközség Önkormányzatának településrendezési tervével összhangban van.”

Az előterjesztett és kiegészített előzetes vizsgálati dokumentációt áttanulmányozva megállapítottuk, hogy a tervezett tevékenység **várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást levegő- és zajvédelmi, földtani közeg védelmi, hulladékgazdálkodási, illetve természetvédelmi szempontból, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzése nem szükséges.**

Mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, a határozat rendelkező részében tájékoztattuk a kérelmezőt, hogy a R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tervezett tevékenység milyen egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a tevékenység engedélyezése során az alábbi környezetvédelmi feltételeket illetve szempontokat kell figyelembe venni, betartani:

1. A visszasajtoló kút kivitelezése során a legközelebbi zajtól védendő ingatlanokra vonatkozó számítási eredmények szabványos zajvizsgálattal való pontosítása szükséges.
2. A környezetvédelmi hatóság a hatáskörébe tartozó légszennyező forrás létesítése esetén a levegővédelmi követelményeket levegőtisztaság-védelmi engedélyben írja elő, a benyújtásra kerülő engedély kérelem alapján. Helyhez kötött légszennyező pontforrás csak engedély birtokában létesíthető és üzemeltethető, az engedély iránti kérelmek tartalmi követelményeit a levegő védelméről szóló 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés és az R. határozza meg.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (1) – (2) bekezdései és a 118. § biztosítja.

A fellebbezést az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés – végrehajtására vonatkozó – halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét *az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése* határozza meg.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. Hivatalunk jelen határozatot *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.*

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Hatóságunk az R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat, Bácsbokod Nagyközség Önkormányzat Jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban BK-05/KTF/04163-2/2019. számú végzésével függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, tekintettel arra, hogy hatóságunk 2019. szeptember 20. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet* (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a R. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a Rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, 2019. szeptember 18.

Cseh Tamás
hivatalvezető nevében és megbízásából:

Dr. Petrovics György
osztályvezető

Kapják:

1. Bácsbokod Nagyközség Önkormányzata (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 80.) **HKP**
2. Bácsbokod Nagyközség Jegyzője (6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 80.) –
kifüggesztésre, külön levéllel **HKP**
3. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Bajai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (6500 Baja, Kolozsvár u. 1.) **HKP**
4. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Halasi út 34.) **HKP**
5. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály 6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12. **HKP**
6. BKMKH Bácsalmási Járási Hivatal Földhivatali Osztály (6430 Bácsalmás, Rákóczi út 26.) **HKP**
7. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (6500 Baja, Bajcsy-Zs. u. 10.) *hiv.szám: 35300/3680-1/2019. ált.* **HKP**
8. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt F. u. 19.) *hiv.szám: 1280-2/2019.* **HKP**
9. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály 5000 Szolnok, Hősök tere 6. **HKP**
10. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (6000 Kecskemét Deák Ferenc u. 3.) *tájékoztatásul* **HKP**
11. Horváthné Richter Orsolya 6453 Bácsbokod, Tóth Kálmán u. 85. **tv.** *Bácsbokod 0146/4 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa*
12. Hellenpárt Marianna 6500 Baja, Déri Frigyes sétány 9. I/1. **tv.** *Bácsbokod 0263/2 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa*
13. Pestality József Miklós 6453 Bácsbokod, Gróf Széchenyi István u. 55. **tv.** *Bácsbokod 0263/4, 0263/3 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa*
14. Zórity Miklósné 2400 Dunaújváros, Beloiannis u. 3. I/3.a. **tv.** *Bácsbokod 0263/1 hrsz. alatti ingatlan tulajdonosa*
15. Hatósági nyilvántartás
16. Irattár