



BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
KECSKEMÉTI JÁRÁSI HIVATALA

Ikt. szám: BK-05/KTF/04433-16/2019.
Hiv. szám: -
Ügyintéző: Dobák József
dr. Kisgyörgyei Ágnes
Retkesné Dudás Melinda
Mézer Ádám
Kasza Veronika
Kormos Tamás
Valkainé Seres Gyöngyi
Darányi Réka
Telefon: +36 (76) 795-872
+36 (76) 795-862
Hivatali kapu: JH03KMTKTF
KRID azonosító: 246192384
Melléklet: -

Tárgy: VGP Park Kecskemét Kft., a Kecskemét 8364/32 hrsz., napelem modul gyártó üzem kialakítása tárgyú előzetes vizsgálati eljárás, előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat

H A T Á R O Z A T

A **VGP Park Kecskemét Kft.** (székhely: 9024 Győr, Kálvária u. 55. 2. em. 3., KÜJ: 103 647 560, hivatalos elektronikus elérhetősége: 26562977#cecgkapu) által 2019. augusztus 27-én előterjesztett – a *Kecskemét 8364/32 hrsz. (KTJ: 102 768 634) alatti ingatlanon napelem modul gyártó üzem kialakítása tárgyú – előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósulása esetén, mely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 65. a) pontja – „Fémeket és műanyagokat elektrolitikus vagy kémiai folyamatokkal felületkezelő üzem 20.000 m²/év felület kezelésétől” – szerint minősül, **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.***

A R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tevékenység **építési létesítési, használatbavételi, vízjogi létesítési, szennyvízkibocsátási** valamint **légszennyező pontforrás létesítési és üzemeltetési engedélyek** birtokában kezdhető meg.

*

Szakkérdés vizsgálata:

1. *környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*

1.1. A VGP Park Kft. (9024 Győr, Kálvária u. 55. II/3.) által előterjesztett „Kecskemét 8364/32 hrsz. alatti ingatlanon napelem modul gyártó üzem” tárgyú előzetes vizsgálati tervdokumentációhoz közegészségügyi szempontból hozzájárulok.

2. kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:

- 2.1.** A beruházással kapcsolatban a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő régészeti dokumentációt kell készíteni, és azt a beruházás kivitelezésének megkezdése előtt legalább 30 nappal jóváhagyásra az örökségvédelmi hatóságnak be kell nyújtani. A beruházással kapcsolatban szükségessé váló régészeti szakmunkák tekintetében az előzetes régészeti dokumentációban, illetve a hatósági jóváhagyásban foglaltakat be kell tartani.

*

Szakhatósági állásfoglalás:

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának 35600/4518-3/2019.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskemét Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály megkeresése alapján „Kecskemét 8364/32 hrsz. alatti ingatlanon napelem gyártó modul üzem kialakítása” tárgyában indított előzetes vizsgálati eljárásban

szakhatósági hozzájárulásomat megadom

az alábbiak szerint:

1. Az érintett ingatlanon megvalósítani tervezett csapadékvíz elhelyező rendszer, víz- és szennyvíz előkezelő berendezés esetében (amennyiben a berendezések nem rendelkeznek CE jelöléssel) vízjogi létesítési engedélyezési eljárást kell lefolytatni hatóságomon, valamint a telephely vonatkozásában szennyvízkibocsátási engedélyt kell kérni. A vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról alkotott 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, valamint a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően kell összeállítani. A szennyvíz kibocsátási engedélyezési tervanyag kidolgozásánál a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletben előírt tartalmi követelményeket kell figyelembe venni.
2. A kivitelezéssel, tevékenységgel nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot földtani közegben és felszín alatti vízben.

Megállapítom továbbá, hogy a tervezett tevékenységből -a hatáskörömet érintő szakkérdések tekintetében - nem származhatnak jelentős környezeti hatások, ezért a tevékenység folytatásához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

*

A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közöltnek tekinteni.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz, mint országos környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz címzett, de a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalához (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., Pf. 642, Hivatali kapu: JH03KMTKTF, KRID azonosító: 246192384), mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz, *csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva,*

- elektronikus ügyintézésre kötelezett esetén kizárólag az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton benyújtandó,
- elektronikus ügyintézésre kötelezettség hiányában az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton is benyújtható (pl. amennyiben ügyfélkapuval rendelkezik, az e-papír szolgáltatás igénybe vételével, a <https://epapir.gov.hu> oldalon keresztül),

indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslati eljárás díja – *a jogszabályban meghatározott esetek kivételével* – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125.000 Ft, amelyet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal 10025004-00299657-38100004 előirányzat-felhasználási számú számlájára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van.

A kérelmező az eljárás 250.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen határozat – *fellebbezés vagy valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában* – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon, véglegesség válik.

I N D O K O L Á S

A VGP Park Kecskemét Kft. (székhely: 9024 Győr, Kálvária u. 55. 2. em. 3., KÜJ: 103 647 560, hivatalos elektronikus elérhetősége: 26562977#cegkapu) 2019. augusztus 27-én – *a Kecskemét 8364/32 hrsz. (KTJ: 102 768 634) alatti ingatlanon napelem modul gyártó üzem kialakítása tárgyú* – az R. szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, melyet a vízügyi hatósági hiánypótlási felhívására kiegészített.

Az ügyfél az eljárás igazgatási szolgáltatási díját megfizette.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8/A. § (1) bekezdés alapján területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként megyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala – Kecskemét település vonatkozásában a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal – jár el.

Az engedélyt kérő azonosító adatai:

Teljes név: VGP Park Kecskemét Kft.
Székhelye: 9024 Győr, Kálvária utca 55. 2. em. 3.

Adószám: 26562977-2-08
 KSH törzsszám: 26562977
 Cégjegyzékszám: 08-09-030445
 KÜJ szám: 103647560
 KTJ szám: 102768634

Tervezett beruházás: Napelem modul gyártó üzem
Tervezett kapacitás: 1. ütemben: 360.000 m²/év
 3. ütemben: 1.700.000 m²/év

Megvalósulás helye: Kecskemét 8364/32 hrsz.

Az előzetes vizsgálati dokumentációt készítőik adatai:

Felelős tervező, szakértő: Denkstatt Hungary Kft.
 Székhelye: 1037 Budapest, Seregély u. 6.
 Telefon: +36 1 1239 1206
 Készítők: Földi Levente – Környezetvédelmi tanácsadó;
 Tallósi Béla – Természet, és tájvédelmi szakértő;
 Nagy Tamás – Környezetvédelmi szakértő

A kiegészített dokumentáció tartalmilag és formailag megfelelt a R. előírásainak.

A tervezett beruházás helye:

A tervezett napelem modul gyártó üzem létesítése a Kecskemét, 8364/32 hrsz.-ú kivett belterületi beépítetlen ingatlanon, 86.267 m² összterületen tervezett. A terület megközelítése az 5. sz. főútról, a Georg Knorr u. – Ipar u. felől lehetséges. A terület jelenleg Gksz (kereskedelmi és szolgáltató) övezetbe tartozik.

A tevékenység volumene:

A tervezési területen az első ütemben egy 16.366 m²-es területű csarnoképületet, illetve egy 17 m²-es portát alakítanak ki. Az épületből első ütemben 9.888 m² használata tervezett a technológia telepítésére, míg a 6.948 m² a kapacitásbővítésig könnyűszerkezetes válaszfalal leválasztásra kerül. Ezt követően a piaci igényeknek megfelelő ütemezéssel kerülhet bővítésre a technológia a fennmaradó épületrész irányába. Amennyiben a termelési kapacitásigények tovább nőnek, megépítésre kerül a második csarnoképület is 16 459 m²-es területtel. Ez a harmadik fejlesztési ütem területe. A fenti épületbővítésekkel párhuzamosan alakítják ki a kapcsolódó parkoló felületét is, az első ütemben 91 db parkoló kapacitással, harmadik ütemben további 90 db parkolóval.

Tervezett beruházás:

A VGP Park Kecskemét Kft. egy beépítetlen ingatlanon, a Kecskemét Déli Ipari Parkban kíván felépíteni egy új több csarnok épületből álló beruházást. A csarnokokban napelem modul gyártási, illetve a gyártáshoz kapcsolódó logisztikai tevékenység tervezett, a gyártási tevékenységhez kapcsolódó kiegészítő tevékenységekkel (pl. szennyvíz tisztítás, parkoló használat, stb.) együtt. A területen két, belül többszintes ipari csarnokot alakítanak ki. A gyártási tevékenységen kívül még raktár és iroda is helyet kap az épületekben.

A tervezett technológia az úgynevezett vékonyfilm-réteges napelem gyártás, amelyet eredendően a félvezetők gyártási technológiájából vettek át, és amelyet a fotovoltaiikus modulok gyártása során alkalmaznak. A gyártási technológia úgynevezett roll-to-roll (tekerceseléses) eljárást alkalmaz, mely során egy műanyag fólia felületére viszik fel a különböző rétegeket, ezzel kiemelkedően könnyű és rugalmas PV-aktív termék állítható elő. A gyártási folyamat két fő területre osztható, a bevonat felvitelére, és a modul összeszerelési tevékenységre.

A PV aktív bevonat az alábbi rétegekből tevődik össze:

- Cink-oxid bevonó réteg
- Kadmium-szulfid köztes réteg

- CIGS (réz-indium-gallium-szelén) PV aktív réteg
- Molibdén védőréteg
- Poliamid fólia

A rétegeket az alábbi gyártási folyamatokkal viszik fel a felületre, mely folyamatok mindegyike zárt rendszerben történik:

- Cink-oxid bevonó réteg: fizikai páralecsapátás (plazma bevonatolás)
- Kadmium-szulfid köztes réteg: merítéses kémiai lecsapátás (vegyszeres filmréteg alatti)
- CIGS (réz-indium-gallium-szelén) PV aktív réteg: fizikai páralecsapátás (elpárologtatás)
- Molibdén védőréteg: fizikai páralecsapátás (plazma bevonatolás)

Szabadalmaztatott lézeres megmunkálási technológia ad lehetőséget a szükséges méretű panelek kialakítására és a panelek megfelelő összekapcsolására. Az összeszerelési tevékenység során a legyártott almodulokat összekapcsolják, összedolgozzák, a megrendelői igényeknek megfelelően félig rugalmas, vagy teljesen rugalmas fotovoltaikus modul áll elő.

Molibdén védőréteg kialakítása: A gyártási folyamat első lépésében a fóliát olyan berendezésbe vezetik be, mely vákuum alatt üzemel. A berendezésben Argon védőgáz alkalmazása mellett plazma állapotú molibdénrel „bombázzák” a fóliát, melynek eredményeként molibdén bevonat alakul ki. A vákuumszivattyúk, melyek a berendezéshez kapcsolódnak, többlépéses leválasztón keresztül csatlakoznak a létesítmény levegő ellátó rendszerébe. A bevonat kialakítását követően a fólia átvezetik egy precíziós lézert tartalmazó berendezésbe, melyben a molibdén bevonat egyenetlenségeit eltávolítják, ezzel biztosítva az egyenletes fogadófelületet. A lézer folyamatos elszívás mellett üzemel, mely 99,95%-os leválasztási hatékonyságú, 0,3 µm-es tartományú speciális HEPA szűrőn kerül a légszennyező anyag leválasztásra.

CIGS (réz-indium-gallium-szelén) PV aktív réteg kialakítása: A CIGS PV aktív réteg kialakításának legelterjedtebb módja az együttes elpárologtatása a fémionoknak, mely során az alkalmazott anyagokat vákuum alatt elpárologtatják, majd lecsapátják az előbbi lépésben kialakított felületen. A vákuumszivattyúk, melyek a berendezéshez kapcsolódnak többlépéses leválasztón keresztül csatlakoznak a létesítmény levegő ellátó rendszerébe.

Kadmium-szulfid köztes réteg kialakítása: Ebben a lépésben egy vegyszerkeverék (kadmium, ammónium-hidroxid és thio-urea keverék) alkalmazása mellett alakul ki vegyi reakció, melynek eredményeként kadmium-szulfid réteget alakítanak ki a PV aktív réteg felületén. A berendezésből a bevonatolást követően a fóliát eltávolítják, majd a berendezést sósav oldattal tisztítják meg. A bevonatolási, majd azt követő tisztítási lépés során szennyvíz keletkezik, melyet a létesítményen belül kialakításra kerülő, CE minősített szennyvíz előkezelőbe vezetnek be. A berendezés kapcsán levegőelszívást terveznek telepíteni, a szennyezett levegőt gázmosóba vezetik be. A gázmosóban történő leválasztást követően a tisztított levegő kibocsátásra kerül. Az elszívás során a lúgos és savas gázok elszívása elkülönítetten történik meg, így két külön gázmosóra kerülhetnek rávezetésre.

Cink-oxid bevonó réteg kialakítása: A kadmium-szulfid réteg felvitelét követően plazma bevonatolós lépés következik, mely során Argon védőgáz használata mellett, vákuum alatt kerül a plazma állapotú cink-oxid felvitelre a felületre. A vákuumszivattyúk, melyek a berendezéshez kapcsolódnak többlépéses leválasztón keresztül csatlakoznak a létesítmény levegő ellátó rendszerébe. A felület felvitelét követően mind a vízszintes felületről, mind a fólia oldalairól precíziós lézerral távolítanak el minden egyenetlenséget. A lézer folyamatos elszívás mellett üzemel, mely 99,95%-os leválasztási hatékonyságú, 0,3 µm-es tartományú speciális HEPA szűrőn kerül a légszennyező anyag leválasztásra.

A bevonatolt fóliát méretre vágják, ezt követően az almodulokat a szükséges vezetékekkel látják el. Az almodulokat gyűjtősínnel összekapcsolják, majd a modulra felszerelik a védőburkolatot, mely az előlapi és hátlapi panelből, illetve az élvédőkből tevődik össze. Végszereléskor a modulokat csomóponti csatlakozókkal és újabb burkolattal látják el.

Az R. 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A tevékenység a R. 3. sz. melléklet 128. a) pontja – „Egyéb az 1-127. pontba nem tartozó építmény vagy építmény együttes beépített vagy beépítésre szánt területen 3 ha területfoglalástól” – szerint minősül, ezért a környezetvédelmi hatóság döntésétől függő, hogy környezeti hatásvizsgálat köteles-e.

A tevékenység a R. 3. sz. melléklet 65. a) pontja – „Fémeket és műanyagokat elektrolitikus vagy kémiai folyamatokkal felületkezelő üzem 20.000 m²/év felület kezelésétől” – szerint minősül, ezért a környezetvédelmi hatóság döntésétől függő, hogy környezeti hatásvizsgálat köteles-e.

Hatóságunk a R. 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában, valamint honlapján 2019. szeptember 4-én közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokkal – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2019. szeptember 5-től közzétételre került. A közlemény levételének napja 2019. szeptember 23. A közleménnyel kapcsolatosan észrevétel – az eljárás lezárásáig – nem érkezett.

*

Hatóságunk szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 28. § (1) bekezdés alapján történt. A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményben foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

Szakkérdések indokolása:

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Az iratanyag átvizsgálása során megállapítást nyert, hogy az előzetes vizsgálati tervdokumentáció elfogadásának közegészségügyi szempontból akadály nincs.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Nyilatkozatomat a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló 25/2000. (IX. 30.) EüM-SzCsM együttes rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet alapján adtam ki.

A Népegészségügyin Hatóság hatáskörét a Rendelet 28. § (1) bekezdése és 5. melléklet 1. táblázat 3. pont, **illetékességét** a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdése jelöli ki.

2. A kulturális örökségre (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

Megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. pontja értelmében nagyberuházásnak minősül. Nagyberuházás esetén a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése értelmében előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni, és ezt a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet) 40. § (7) bekezdése értelmében az örökségvédelmi hatóságnak meg kell küldeni. Ezt figyelembe véve az előzetes vizsgálati tervdokumentáció elbírálásának örökségvédelmi akadály nincs.

Hatóságom illetékességét a 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 1. mellékletének 3. pontja állapítja meg.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést a Rendelet 28. § (1) bekezdésében, illetve az 5. számú melléklet I. táblázatának 4. pontja alapján vizsgáltam, eljárásomban a 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe.

*

A szakhatóságot az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, az *egyres közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat 2. és 3. pontjában meghatározott szakkérdések tekintetében kerestem meg BK-05/KTF/04433-5/2019. számon.

A megkeresett szakhatóság **35600/4518-1/2019.ált számon** (TVH- 105573–3–1/2019) hiánypótlásra hívta fel a kérelmező VGP Park Kecskemét Kft.-t.

A VGP Park Kecskemét Kft. a fenti számú hiánypótlási felhívásukra a 2019. augusztus 27-én előterjesztett dokumentációt kiegészítette, melyre tekintettel BK-05/KTF/04433-15/2019. számon ismételt megkerestem a szakhatóságot.

A megkeresett szakhatóság nem kérte az eljárás hatásvizsgálati szakba utalását.

A szakhatóság 35600/4518-3/2019.ált. számon szakhatósági állásfoglalását megadta, valamint vízellátás, szennyvíz- és csapadékvíz elvezetése tekintetében a tervezői kiegészítést.

A szakhatóság állásfoglalását a rendelkező részben előírtam.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/4518-3/2019.ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskemét Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályának fenti számú - 2019. szeptember 04. napján érkezett - megkeresésében a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte VGP Park Kecskemét Kft. (9024 Győr, Kálvária út 55.) kérelmére indult, „Kecskemét 8364/32 hrsz. alatti ingatlanon napelem gyártó modul üzem kialakítása” tárgyban indított előzetes vizsgálati eljárásban.

Hatóságunk részére elektronikus úton rendelkezésére bocsátott, DENKSTATT Hungary Környezettechnológiai és -management Tanácsadó Kft. (1037 Budapest, Seregély u. 6.) által kidogozott EVD alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A tervezett beruházás főbb jellemzői:

A Kecskemét 8364/32 hrsz. alatti ingatlan érintően korábban már lefolytatásra került egy előzetes vizsgálati eljárás, melynek tárgya a területen létesítendő logisztikai csarnok létesítése volt. Az eljárást lezáró BK-05/KTF/01134-1/2019. számú határozatban megállapításra került, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.

Az előzetes vizsgálati eljárást követően a VGP Park Kecskemét Kft. részére 9769-21/2019. iktatószámom Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője építési engedélyt adott a Kecskemét 8364/32 hrsz. alatti ingatlan 2 db nagy belmagasságú ipari csarnok épület és kiszolgáló építményeinek (porta, sprinkler tározó+gépház) megépítésére.

Időközben a VGP Park Kecskemét Kft. megállapodást kötött a svájci Flisom AG céggel a vékonyfilm-réteges napelem gyártási technológia letelepítésére.

Napelem gyártási tevékenységre, létesítményre vonatkozó főbb adatok:

Telephely területe	86 267 m ²
Központi EOVS koordináták	X= 701236 m; Y= 171747 m
Munkarend	2, illetve 3 műszakos
Alkalmazottak száma	140 fő I. üzemben 440 fő a III. üzemben

Tervezett kapacitás	1. üzemben: 360 000 m ² /év 2. üzemben: 1 700 00 m ² /év
---------------------	---

Kiépítési ütemek:

I. ütem	Egy 17 m ² -es porta, illetve 16 366 m ² -es területű csarnoképületet alakítanak ki, melyből 9 888 m ² könnyűszerkezetes válaszfalal leválasztásra kerül.
II. ütem	A fenti leválasztott 6 968 m ² csarnokrész üzembe állítása.
III. ütem	Amennyiben a termelési kapacitásigények tovább nőnek, megépítésre kerül a második csarnoképület is 16 459 m ² -es területtel.

Gyártási technológia:

A gyártási technológia az épületen belül egy zárt (épület az épületben kialakítás) tiszta térben kerül telepítésre.

A fotovoltaiikus modulok gyártása során úgynevezett roll-to-roll (tekerccseléses) eljárást alkalmaz, mely során egy műanyag fólia felületére kerülnek felvitelre a különböző rétegek, ezzel kiemelkedően könnyű és rugalmas PV-aktív termék állítható elő, az alábbi lépésekben:

Bevonatfelviteli folyamat:

A PV aktív bevonat az alábbi rétegekből tevődik össze (fönről lefelé megadva):

- Cink-oxid bevonó réteg, felvitele: fizikai páralecsapattal (plazma bevonatolás)
- Kadmium-szulfid köztes réteg, felvitele merítéses kémiai lecsapattal (vegyszeres filmréteg alatti)
- CIGS (réz-indium-gallium-szelén) PV aktív réteg, felvitele fizikai páralecsapattal (elpárologtatás)
- Molibden védőréteg, felvitele fizikai páralecsapattal (plazma bevonatolás)
- Poliamid fólia, felvitele

Szabadalmaztatott lézeres megmunkálási technológia ad lehetőséget a szükséges méretű panelek kialakítására és a panelek megfelelő összekapcsolására.

Összeszerelési folyamat:

Részei: méretre vágás, vezetékezés és laminálás, modulok összeállítása, végszerelés Az összeszerelési tevékenység során a legyártott almodulok összekapcsolásra, összedolgozásra kerülnek, majd eredményként a megrendelői igényeknek megfelelően félig rugalmas, vagy teljesen rugalmas fotovoltaiikus modul áll elő.

Vegyszertárolás:

A felhasznált vegyszerek lezárt IBC tartályokban kerülnek a telephelyre beszállításra. A tárolóterület kármentővel ellátott, és szivárgás-biztos kialakítású.

Felhasznált vegyszerek: ammónium-hidroxid nátrium-hidroxid, sósav, kénsav, hidrogén- peroxid, vas-kolrid.

1. VÍZELLÁTÁS

Az épületek vízellátását a közüzemi ivóvíz ellátó rendszerre való csatlakozással oldják meg.

A tervezéssel érintett 8361/32 hrsz.-ú ingatlan vízellátása a 8683/292 hrsz.-ú ingatlanon (Ipar utca) meglévő D315 KPE gerinc vezetékről történő bekötéssel valósítható meg.

Szociális vízigény: 10,5 m³/d (I. ütem)
 33 m³/d (III. ütem)
 Technológiai vízigény: 24 m³/d (I. ütem)
 113 m³/d (III. ütem)

A technológiai vízigények ellátására RO típusú vízkezelő berendezés telepítése tervezett.

A BÁCSVÍZ Zrt. a vízigények kielégítésre vonatkozóan 039527-002/2019. számon elvi szolgáltatói nyilatkozatát kiadta.

Tűzvíz

Az ingatlanon belül, a tervezett épület körül 4 db tűzcsap és 1 db sprinkler tartály elhelyezésére kerül sor.

Szükséges oltóvíz mennyiség: 4 200 l/s

Amennyiben a hálózatról ezen vízmennyiség közvetlenül nem biztosítható, tűzvíz tározó kialakítására kerül sor.

A telephelyen mindkét épületben az OTSZ 79§. (1) bekezdés szerint fali tűzcsap kiépítése tervezett. A fali tűzcsapok vízellátása a közmű hálózatról tervezett. Biztosítandó vízmennyiség 150 l/perc/tűzcsap, egyidejűség 2 db.

1. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS/ELŐTISZTÍTÁS

A tervezett épületek tetőfelületéről, parkolókból elfolyó csapadékvíz elszikkasztásra kerül (szikkasztó árokban, vagy szikkasztó mezőn). A parkoló, rakodó felületeken összegyűlt csapadékvizek CE minősítéssel rendelkező, méretezett, bypass-os homok- és olajfogó előtisztítóba kerülnek bevezetésre.

Mértékadó csapadékvíz mennyiség: 984,5 l/s

A talajvíz nyugalmi szintje 2-4 méterrel a térszín alatt húzódik.

2. SZENNYVÍZ ELVEZETÉS

Kommunális szennyvíz

Kommunális szennyvíz várható mennyisége: 10,5 m³/d (I. ütem)
 33 m³/d (III. ütem)

Technológiai szennyvíz

Technológiai szennyvíz várható mennyisége: 24 m³/d (I. ütem)
 113 m³/d (III. ütem)

Technológiai szennyvíz fajtái, keletkezés szerint csoportosítva:

- RO berendezés magasabb koncentrációjú vizei
- a gyártási technológia szennyvize
- a gázmosó NaCl tartalmú szennyvize.

Az RO berendezés magasabb koncentrációjú vizei és a gyártási technológia tisztított szennyvize közösen kerül kivezetésre.

A gyártási technológiában keletkező szennyvíz az alábbi technológiai lépésben keletkezik: Kadmium-szulfid köztes réteg kialakítása

Ebben a lépésben egy vegyszerkeverék - mely kadmium, ammónium-hidroxid és thio-urea keveréke alkalmazása mellett alakul ki vegyi reakció, melynek eredményeként kadmium- szulfid réteg kerül kialakításra a PV aktív réteg felületén. A berendezésből a bevonatolást követően a fólia eltávolításra kerül, majd a berendezést sósav oldattal tisztítják meg. A bevonatolási, majd azt követő tisztítási lépés során szennyvíz keletkezik, mely a létesítményen belül kialakításra kerülő, CE minősített szennyvíz előkezelőbe kerül bevezetésre. A berendezés kapcsán levegőelszívás telepítése is tervezett, mely gázmosóba kerül bevezetésre. A gázmosóban történő leválasztást követően a tisztított levegő kibocsátásra kerül. Az elszívás során a lúgos és savas gázok elszívása elkülönítetten történik meg, így két külön gázmosóra kerülhetnek rávezetésre.

A lúgos gázok elszívását végző gázmosó, illetve az ammónia eltávolítását végző sztrippelő torony a szennyvíz csatornahálózatra nem kerül rákötésre. A keletkező NaSO₄ oldat hulladékként kerül átadásra ártalmatlanító szervezetnek.

A tervezett gyártási tevékenységből tömény lúgos szennyvíz, tömény savas szennyvíz és hígított savas és lúgos öblítő vizek keletkeznek. A technológiai szennyvízben a felhasznált alapanyagok figyelembe vételével kadmium, ammónium-hidroxid, sósav és thio-urea jelenléte várható.

Technológiai szennyvíz előkezelés:

- A koncentrált alkalikus, koncentrált savas és híg öblítő vizek külön gyűjtőtartályban kerülnek gyűjtésre: savas szennyvizek: 4 m³ lúgos szennyvizek: 8 m³ öblítővizek: 8 m³
- A szeparált tartályokból a szennyvizek pH figyelembe vétele mellett keverten kerülnek bevezetésre a kadmium eltávolító reaktorba, ahol sósav, vas-klorid szerves szulfid és polimer hozzáadagolása történik meg.
- A reaktorban ezt követően flokkulálás, majd a flokkuátum leválasztása történik. A keletkező szennyvíziszap iszapprésre kerül rávezetésre, melyből iszappogácsák, illetve szennyvíz keletkezik. Ez utóbbi visszavezetésre kerül az öblítővizek gyűjtő tartályába
- A kadmiumtól mentesített szennyvíz ezt követően egy finomszűrőn kerül átvezetésre, majd átkerül a Thio-urea eltávolító egységbe.
- A Thio-urea eltávolító egység egy átfolyó rendszerű UV reaktorból illetve egy 5 m³-es reaktor tartályból tevődik össze. Utóbbiban hidrogén-peroxid kerül bevezetésre a szennyvízbe ezzel tovább csökkentve a szennyezőanyag mennyiségét. A reaktor tartály és az UV reaktor között keringető szivattyú biztosítja a szennyvíz több lépéses kezelését.
- A Thio-urea eltávolító egységből a szennyvíz egy 8 m³-es átmeneti tartályba kerül, ahonnan átfertésre kerül a 0,5 m³-es neutralizáló tartályba. A neutralizáló tartályban NaOH és HCl hozzáadagolás történik, illetve itt kerül a szennyvízhez hozzákeverésre az RO-ból származó magasabb só tartalmú víz. A neutralizáló tartályban megtörténik a szennyvíz utóellenőrzése és amennyiben a jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelel, megtörténik a kibocsátás a szennyvíz hálózatba.

A fentiekén túl szennyvíz kibocsátás várható a sósavas tisztítási technológiához kapcsolódó elszívott levegő tisztítását biztosító gázmosóból, melyben a sósav hígított nátrium-hidroxiddal kerül leválasztásra, mely során NaCl tartalmú víz keletkezik.

Szennyvízbefogadó:

A keletkező kommunális, valamint tisztított technológiai szennyvíz az üzemi zártrendszerű, gravitációs csatorna-hálózatba, házi szennyvíz átemelőbe kerül, majd a városi közüzemi szennyvíz elvezető rendszerbe. A BÁCSVÍZ Zrt. elvi szennyvíz befogadói nyilatkozatát 039387-001/2019. számon megadta. A nyilatkozat I. sz. mellékletében a szolgáltató az egyes szennyezőanyagokra vonatkozó közcsatomás küszöbértékeket megadta.

Az ingatlan szennyvízeinek befogadója a 8373/33 hrsz.-ú ingatlanon lévő DN200 gravitációs gyűjtőcsatorna.

Környezeti hatások:

Felszíni víz:

Sem a létesítés, sem az üzemeltetés nem veszélyeztet felszíni vízfolyást, állóvizet, a vízfolyások nagy távolsága miatt havirás szennyezés kialakulásának veszélye is csekély.

Felszín alatti víz:

Kivitelezés alatt:

A kivitelezés során előfordulhat a munkagépekből származó üzemanyag, olaj elfolyása, csöpögése. A jelenleg használatos korszerű gépek mellette ez gyakorlatilag havária helyzetnek tekinthető. Amennyiben mégis előfordul, akkor a szennyeződött talajréteget azonnal el kell távolítani, meg kell akadályozni a felszín alatti víz szennyeződését.

Üzemeltetés alatt:

Potenciális szennyező hatás a parkoló személygépjárművekből és a beszállító járművekből esetlegesen elcsöpögő motorolaj és üzemanyag. Az előtisztító műtárgyak szakszerű üzemeltetése mellett a felszín alatti vízre normál üzemmódban az üzemelés nincs értékelhető hatással.

A létesítményben alkalmazott veszélyes anyagok, illetve hulladékok gyűjtőhelyei megfelelő műszaki védelemmel lesznek ellátva, amely megakadályozza a havária esetén keletkező elfolyásokból származó szennyezést.

A tervezett létesítmény felszín alatti vízre és földtani közegre gyakorolt hatása a megfelelő műszaki fegyelem betartása, valamint az EVD-ben részletezett intézkedések végrehajtása esetén elhanyagolható.

A rendelkező részben tett előírások indokolása:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 28/A.§ (1) bekezdés a) pont szerint a jogszabály alapján bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve, vízjogi engedély szükséges a vízimunka elvégzéséhez, a vízülétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély). Ezen jogszabályi hely alapján a közüzemi ivóvíz-gerincvezeték kiváltás és az ingatlanok csapadékvíz elhelyezése esetében a vízjogi létesítési engedély megszerzésének kötelmét irtam elő.

A 219/2004. (VI. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A (B) szennyezettségi határértéket felszín alatti vízben a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.

A tevékenység a dokumentációban foglaltak alapján és jelen állásfoglalás előírásainak betartása mellett megfelel a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére vonatkozó jogszabályokban rögzítetteknek, valamint a tervezett beruházás kijelölt vízbázis védőterületet nem érint, a tevékenység az árvíz és a jég levonulásra a mederfenntartásra káros hatást nem gyakorol.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.

Az Ákr. 50.§. (5) bekezdés b) pontja értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be - ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye - az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A szakhatósági megkeresés 2019. szeptember 04. napján érkezett hatóságomra. A benyújtott kérelem és dokumentáció érdemi vizsgálatát követően megállapítottam, hogy az hiányos, ezért 35600/4518-1/2019.ált. számon hiánypótlási felhívást bocsátottam ki. A felhívásban foglaltakat az ügyfél teljesítette és azt az eljáró hatóságon keresztül küldte meg.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az Ákr. 55. §-a (1), (2) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. számú melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjában foglaltak alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtam ki.

Kérem a Tisztelt Eljáró Hatóságot, hogy az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel az érdemi határozatot szíveskedjen részemre megküldeni.”

*

Várható környezeti hatások

Földtani közeg

Létesítés

Szennyezés kialakulása esetén törekedni kell a szennyező forrás mielőbbi felszámolására. Haváriás eseményként a munkagépek, tehergépjárművek meghibásodása feltételezhető. Ilyen esetekben a talaj és felszín alatti víz hidraulika olaj-, vagy üzemanyag szennyezése lehetséges. A környezetterhelés megakadályozása érdekében a szennyező forrás megszüntetését, hibaelhárítás, szennyezőanyag felitátását, a szennyeződött talaj eltávolítását, cseréjét szükséges haladéktalanul megkezdeni.

A jelentősebb haváriás szennyezés elkerülése érdekében a munkaterületen biztosítani kell a kárelhárítás általános eszközállományát az alábbiak szerint:

- felitató anyag (homok)
- lapát és vödör
- megfelelő edényzet a szennyezett talaj és felitató anyag gyűjtésére.

A felszín alatti víz és a földtani közeg szennyeződésének megelőzése érdekében szükséges a kivitelezési munkálatok során keletkező hulladékok megfelelő tárolása, gyűjtése, ártalmatlanító szervezetnek történő átadása.

A szociális igények kielégítése érdekében mobil WC-eket, vagy ideiglenesen telepített konténereket telepítenek, melyekkel a szennyvizek gyűjtése biztosítható.

Üzemelés

A létesítmény üzemeltetése során normál üzemmenetet feltételezve a felszín alatti víz és a földtani közeg szennyeződésének valószínűsége igen csekély. Haváriás események kialakulása esetén azonban számolni lehet szennyezések kialakulásával.

Haváriás eseményként a tehergépjárművek meghibásodása borulása, a közművek (szennyvíz csatornarendszer) törése, a burkolat repedése, vagy törése feltételezhető.

Balesetek esetén a talaj és felszín alatti víz hidraulika olaj-, vagy üzemanyag általi szennyezése lehetséges. Ilyen esetben a környezetterhelés megakadályozása érdekében a szennyező forrás megszüntetését, hibaelhárítást, szennyezőanyag felitátását, a szennyeződött talaj eltávolítását, cseréjét szükséges haladéktalanul megkezdeni.

A szennyvízelvezető csatornarendszer meghibásodása esetén a probléma észlelését követően azonnal szüneteltetni kell a kibocsátást a hiba felszámolásáig.

A burkolatok jelentősebb mértékű meghibásodása vizuálisan észlelhető, így ilyen módon nagyobb mértékű szennyezés kialakulása nem valószínűsíthető. A burkolat mikro repedéseiben a szennyezés kis koncentrációban bár, de lejuthat, erre tekintettel a burkolat állapotának folyamatos nyomon követése szükséges.

A létesítményben alkalmazott veszélyes anyagok, illetve hulladékok gyűjtőhelyei megfelelő műszaki védelemmel lesznek ellátva, amely megakadályozza a havária esetén keletkező elfolyásokból származó szennyezést.

A rakodás során kialakuló haváriás esemény hatásainak minimalizálása érdekében az ilyen funkcióval rendelkező területeken folyamatosan készenlétben kell tartani a kárelhárítás általános eszközállományát. A rakodóterületeket szükség esetén megfelelő lejtéssel, és folyókákkal kell ellátni, ezzel megakadályozva a szennyezőanyag csapadékvízbe jutását.

A létesítmény területén, a folyékony vegyi anyagok tárolására szolgáló területeken kármentő lesz kiépítve, illetve az anyagszállító rendszer is kettős szigetelésű, a csatlakozásnál szivárgás és csepegés gátlóval ellátva. Továbbá tervezett még kármentő küszöbök kiépítése is. Külön gondot fordítanak a csapadékvíz tisztító berendezés (olajfogó) folyamatos időközönkénti karbantartására. Az időben és megfelelő hatékonysággal történő kárelhárítás biztosítása érdekében a létesítményben több helyen rendelkezésre kell, álljon a kárelhárítás általános eszközállománya (homok, tároló konténer, vagy egyéb felitató anyag).

Havária esemény kialakulása esetén az illetékes hatóságokat értesíteni kell a *környeztkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet*, valamint a *környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* előírásai szerint.

A tervezett létesítmény felszín alatti vízre és földtani közegre gyakorolt hatása a megfelelő műszaki fejelem betartása, valamint a fentiekben összefoglalt intézkedések végrehajtása esetén elhanyagolható.

Szennyvíz

A telephelyen várhatóan szociális használatból származó szennyvizek keletkezésével kell számolni, amelyeket a település szennyvízcsatornájába bocsátanak be. Emellett technológia szennyvíz keletkezése várható, melynél az előtisztítást követően a vonatkozó kibocsátási határértékek teljesülnek.

A területen összegyülekező csapadékvizek elvezetésére szikkasztó árkok, illetve szikkasztó tavak kialakítása tervezett. A csapadékvizeket a szikkasztó rendszerbe történő bebocsátást megelőzően CE minősítéssel rendelkező olajfogóban megtisztítják.

Hatásterület

A kivitelezés, az üzemelés és a felszámolás során a környezeti elemekre gyakorolt hatások közvetlen hatásterülete egyaránt a járművek és a munkagép közlekedési területe, valamint az épületek és burkolt felületek alatti területek.

Felhagyás

A tevékenység befejezését követően a létesítményeket elbontják.

Hulladékgazdálkodás

Létesítés

A burkolt felületek és az épületek kialakítása során beton, acél, műanyag, és aszfalt építési hulladék keletkezésével kell számolni. Az emberi jelenlétre visszavezethetően várható továbbá települési szilárd és folyékony hulladék keletkezése. Az építkezés alatt keletkező hulladékokat az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet) megfelelően elkülönítetten, szelektíven gyűjtik, a minél nagyobb arányú hasznosíthatóság érdekében. Hasznosításukról vagy ártalmatlanításukról arra jogosult szakcég bevonásával intézkednek. Az építés alatt a munkagépek, beépítésre kerülő gépészet elemeinek meghibásodása, karbantartása során keletkező veszélyes hulladékokról a karbantartási műveletet végző szakcég gondoskodik.

Üzemelés

A létesítményben keletkező hulladékok jelentős része csomagolási hulladék. Emellett kommunális hulladék keletkezésével kell számolni a telephelyen. A keletkező hulladékok gyűjtésére üzemi gyűjtőhelyet alakítanak ki a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet előírásai szerint. Az üzemelés során a hulladékok szelektív gyűjtése tervezett. A hulladékok elszállítását, kezelését a megfelelő engedéllyel rendelkező szervezetekkel végezteti az üzemeltető. A hulladékokat elszállításig az üzemi hulladékgyűjtő területen fogják tárolni.

<i>A létesítményben várhatóan keletkező hulladékok</i>	
Azonosító kód	Hulladék típusa
06 03 15*	nehézfémeket tartalmazó fémoxid
06 04 05*	más nehézfémeket tartalmazó hulladék
11 01 09*	veszélyes anyagokat tartalmazó iszap és szűrőpogácsa
11 01 11*	veszélyes anyagokat tartalmazó öblítő- és mosóvíz
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék
20 01 35*	veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól
20 01 39	műanyagok

Felhagyás

A felszámolás során jelentős mennyiségű építési-bontási törmelék keletkezése várható.

Levegővédelem

Létesítés

A létesítés során a levegőre leginkább hatást gyakorló tevékenység a terület előkészítés és a telepítési munkálatok. Az építkezés során a humuszréteget letermelik, majd a vizsgált ingatlanon kiegyenlítésre használják fel.

A kiviteli munkálatok során az érintett területen - két munkaterületre osztva - 4 db földmunkagép, 6 db tehergépjármű és 2 db kotrógép együttes jelenléte feltételezhető. A munkagépek és szállítójárművek, mint mozgó légszennyező források mozgását a porszennyezésen felül, a kipufogógázok (a dízelolaj elégetése révén keletkező SO₂, elégetlen CH, CO, NO_x, szilárd légszennyező anyag) által okozott többlet-légszennyezettség fogja jellemezni. A munkagépek által kibocsátott légszennyező anyagok a levegő minőségére feltehetően csekély hatással bírnak. A kivitelezés során a környezeti levegő terhelése átmeneti jellegű, a tereprendezés és földmozgatás befejezésével ez a negatív hatás megszűnik.

A kivitelezés során végzett tevékenység légszennyezőanyag kibocsátásának közvetlen hatásterülete az építéssel érintett terület 112 m-es környezete, valamint a szállítási útvonalak. A levegővédelmi hatásterületen nincs védendő épület.

A kivitelezési munkálatok ideje alatt a környezeti levegőre gyakorolt hatások csökkentése érdekében megtervezett munkarenddel, megfelelő műszaki állapotú és kapacitású gépek alkalmazásával a légszennyezés minimálisra csökkenthető.

A technológiához kapcsolódóan három ütemben összesen 8 db bejelentés köteles légszennyező pontforrás létesítése tervezett.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a környezetvédelmi hatóság a hatáskörébe tartozó légszennyező forrás létesítése esetén a levegővédelmi követelményeket levegőtisztaság-védelmi engedélyben írja elő, a benyújtásra kerülő engedélykérelem alapján. Helyhez kötött légszennyező pontforrás csak engedély birtokában létesíthető és üzemeltethető, az engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit a levegő védelméről szóló 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.

Üzemelés

Az üzemben a fűtési igények biztosításához 10 db 50 kW teljesítményű sötéten sugárzó fűtő berendezések, illetve a meleg víz előállításához 80 kW teljesítményű kondenzációs kazánok telepítése tervezett.

A bevonatolási technológia egy úgynevezett nedves kémiai felület kialakítási folyamat, mely során szennyezett elszívott levegő keletkezik. A szennyezőanyagok magas koncentrációjára tekintettel a kibocsátást megelőzően leválasztás alkalmazása szükséges, melyre gázmosó alkalmazása tervezett. A bevonatolást végző berendezés első lépésben végrehajtja a felület kialakítását, majd ezt követően egy mosási folyamat következik.

A két lépésben eltérő anyagokat használnak, és ebből adódóan eltérő szennyezőanyagok eltávolítása jelenik meg igényként az alábbiak szerint:

- Bevonatolás: a szennyezőanyag ammónia
- Géptisztítás: a szennyezőanyag sósav és kénhidrogén

Géptisztítást naponta maximum kétszer végeznek, időigénye 10-15 perc. A HCL kibocsátás a tisztítás teljes tartama alatt várható, míg a kénhidrogén kibocsátás csak a tisztítás első 1-2 percében jelentkezik a kémiai folyamatokra visszavezethetően.

Emellett a berendezésben keletkező szennyvíz ammónia tartalmát kilevegőztetéssel (stripper torony) távolítják el a folyadékfázisból. A kilevegőztetés során keletkező szennyezett levegő szintén leválasztó berendezésre kerül. Alkalikus és savas szennyezett levegő keletkezésével kell számolni, melynek hatékony tisztítása érdekében 1-1 elkülönített gázmosó üzemeltetése tervezett.

A létesítmény üzemeléséhez 8 db (P1 - P8 jelű) bejelentés köteles pontforrás kapcsolódik. Maximális kapacitású működés esetén a pontforrások hatásterülete 432 m. A levegővédelmi hatásterületen nincs védendő lakóépület.

Az üzemelés során a telephelyre irányuló napi 410 db tehergépjármű és 32 db személyautó forgalom várható. A dokumentációban foglaltak alapján a tervezett létesítmény által generált többlet forgalom nem okoz jelentős változást a környezeti levegő minőségében.

A benyújtott dokumentáció vizsgálja a tervezett beruházás és az éghajlatváltozás kapcsolatát.

A benyújtott dokumentáció alapján a beruházás helyszínén található eszközöket, folyamatokat, a termelési tényezők (munkaerő, nyersanyagok) minőségét és mennyiségét, valamint a telephelyi célforgalom,

infrastruktúra megbízhatóságát az éghajlatváltozás feltehetően nem befolyásolja, azonban az előállított termékek árát az energiaárak, és nyersanyagok árának növekedése miatt befolyásolni fogja az éghajlatváltozás.

A tevékenység során vizsgált hatótényezők várhatóan nem váltanak ki éghajlatváltozást előidéző folyamatokat az egyes környezeti elemek tekintetében.

A tevékenység a környezetre, levegővédelmi szempontból számottevő kockázatot várhatóan nem jelent, a szükséges szervezési és technikai intézkedések betartása mellett.

Felhagyás

Levegővédelmi szempontból a tevékenység a teljes telepen, vagy annak egy részén történő felhagyása esetén a levegő szennyezettségét – beleértve a büzt is – előidézni képes anyagokat, berendezéseket a levegő káros mértékű szennyeződését kizáró módon kell ártalmatlanítani, vagy a telephelyről elszállítani.

Zaj- és rezgésvédelem

A tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

A fejlesztéssel érintett ingatlan gazdasági övezetben helyezkedik el (Gksz-8159). Az ingatlan közvetlen környezetében gazdasági területek találhatóak. A tervezett létesítmények kivitelezése várhatóan 1 hónapnál több, de 1 évnél rövidebb időt vesz igénybe. A legközelebbi zajtől védendő épületek a telephelytől É-i irányban, kb. 420 m-re helyezkednek el.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítható, hogy az ingatlanon folytatott kivitelezési és a várható üzemi tevékenység okozta zajterhelés a legközelebbi zajtől védendő ingatlanoknál a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott határértékeket nem éri el. A dokumentáció számításai alapján a közvetlen és közvetett hatásterületen belül nem található zajtől védendő épület vagy védett terület.

Felhagyás

A felhagyás során zajhatások a kivitelezési zajhatásokkal megegyezők.

Táj- és természetvédelem

Az érintett belterületi ingatlan országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, egyedi tájértéket nem érint. A beruházás belterületi, kivett beépítetlen ingatlanon valósul meg. Az ingatlan antropogén hatásoknak kitett, rajta természet közeli élőhely nem található, továbbá az érintett területről védett, fokozottan védett növény- és állatfaj előfordulásáról sincs hatóságunknak tudomása.

A fentiek alapján a beruházás nem ellentétes a természet- és tájvédelemre vonatkozó előírásokkal, várhatóan nem jár jelentős természeti hatással, ezért hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges, az előzetes vizsgálati dokumentációt természet- és tájvédelmi szempontból elfogadottnak tekintjük.

*

Hivatalunk a 2019. szeptember 3-án kelt, BK-05/KTF/04433-4/2019. számú levelével – figyelemmel az R. 1. § (6b) és (6c) bekezdésére – megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét.

Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője (a továbbiakban: Jegyző) az alábbi, 2019. szeptember 11-én kelt, 23228-2/2019. számú levélvel megküldte az érintett ingatlanra vonatkozóan a Helyi Építési Szabályzat vonatkozó előírásának elérési útvonalát, valamint a hatályos szabályozási tervlapot és a hozzá tartozó jelmagyarázatot, valamint az alábbi nyilatkozatot tette:

„Tájékoztatom, hogy a tervezett tevékenységgel érintett területek Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező Szabályozási terv 49-21. és

49-22. számú szelvényein található, az ingatlanok Gksz-8159 jelű, gazdasági kereskedelmi szolgáltató terület övezetben helyezkedik el.

A HÉSZ teljes teijedelmében a honlapon elérhető: www.kecskemet.hu Önkormányzat/Közgyűlés/Rendeletek egységes szerkezetben

Kecskemét Megyei Jogú Város hatályos Településrendezési terve teljes terjedelmében a honlapon elérhető: www.njt.hu Önkormányzati rendeletek/ Bács-Kiskun megye, Kecskemét, 2015, 33/ 1. melléklet

A HÉSZ 2.6. melléklete tartalmazza az építési övezetekben elhelyezhető funkciókat, mely szerint Gksz övezetben gazdasági funkciójú építmény, amennyiben az OTÉK 19. §-ban foglaltaknak megfelel és a környezetre jelentős zavaró hatást nem gyakorol, a rendezési tervvel nem ellentétes.

Tájékoztatom, hogy a HÉSZ 9. § (1) bekezdés b) pontja alapján „településrendezési szerződést kell kötni gazdasági területen a telek 40 %-nál nagyobb mértékben való beépítése esetén.”

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.”

A Jegyző természetvédelmi szempontból a tervezett beruházás ellen nyilatkozatot nem tett, kifogást nem emelt.

*

Az előterjesztett, kiegészített előzetes vizsgálati dokumentáció alapján hivatalunk megállapította, hogy a korszerű, környezettudatos műszaki megoldásoknak köszönhetően a tervezett tevékenység várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, valamint természet- és tájvédelmi szempontból.

A környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az R. 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, tájékoztatta a kérelmezőt, hogy az R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés és az R. határozza meg.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (1) – (2) bekezdései és a 118. § biztosítja, tekintettel arra, jelen eljárás lezárásáig a fenti tárgyú eljárást kiemeltté nyilvánító jogszabály nem lépett még hatályba.

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés, vagyis jelen határozat elleni jogorvoslat keretében lehet.

A fellebbezést az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés – végrehajtására vonatkozó – halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét az *elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény* 9. § (1) bekezdése határozza meg.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hivatalunk jelen határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – véglegessé válására tekintet nélkül – közhírré teszi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Hatóságunk a R. 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat Jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.

A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban BK-05/KTF/04433-2/2019. számú végzésével függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, tekintettel arra, hogy hatóságunk 2019. október 11. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét az R. 3. § (1) bekezdése, illetékességét a Rendelet 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, 2019. október 11.

Cseh Tamás
hivatalvezető nevében és megbízásából

Dr. Petrovics György
osztályvezető

Kapják:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. VGP Park Kecskemét Kft. (9024 Győr, Kálvária u. 55. 2. em. 3.) | 26562977#cegkapu |
| 2. Denkstatt Hungary Kft. (1037 Budapest, Seregély u. 6.) meghatalmazott | 12301205#cegkapu |
| 3. Kecskemét MJV Jegyzője (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) – kifüggesztésre, külön levéllel | HKP |
| 4. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály (6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.) | HKP |
| 5. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12.) | HKP |
| 6. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (6728 Szeged Napos út 4.) | HKP |
| 7. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (6000 Kecskemét Deák Ferenc u. 3.) | HKP |
| 8. Hatósági Nyilvántartás | |
| 9. Irattár | |