



## BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/05353-2/2021.

Ügyintéző: dr. Megyesi Dániel,  
Pál István

Telefon: +36 (76) 795-859,  
+36 (76) 795-195

KRID azonosító: 246192384

Tárgy: eljárást lezáró döntés

### H A T Á R O Z A T

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: hulladékgazdálkodási hatóság) Szalkszentmárton Község Önkormányzatát (székhely: 6086 Szalkszentmárton, Jókai utca 2., adószám: 15724533-2-03, KÜJ: 102 916 669) az alábbiak szerint

**kötelezi.**

A Szalkszentmárton 054/1 hrsz. alatti ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladékokat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 31. § (2) bekezdésének megfelelően, az illetékes hulladékgazdálkodási hatóság által feljogosított, véglegessé vált engedéllyel rendelkező részére teljes körűen adják át.

A kötelezettség önkéntes teljesítésének megtörténtét, azaz **az átadást igazoló dokumentumokat a hulladékgazdálkodási hatósági irányába be kell mutatniuk, jelen döntés véglegessé válását követően 15 napon belül.**

Az eljárás során költség nem merült fel.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

Jelen döntés a **közléssel véglegessé válik**, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél – **kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással – a döntés bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat.** A keresetlevelet a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a Szegedi Törvényszékhez kell címezni.

Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett (*pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.*) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy a keresetlevelet joghatályosan, kizárólag szabályszerűen előterjesztett **elektronikus formában a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>** oldalon található IKR rendszer használatával nyújthatja be.

**A döntés végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya.**

A kötelezettség teljesítésével kapcsolatban tájékoztatom, hogy ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható.

A végrehajtást - ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik - az állami adóhatóság foganatósítja.

***Felhívjuk Szalkszentmárton Község Önkormányzata figyelmét arra, hogy a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabályok, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktusok vagy hatósági határozat előírásainak megsértése hulladékgazdálkodási bírság kiszabását vonhatja maga után.***

## INDOKOLÁS

A hulladékgazdálkodási hatóság jogelődjéhez 2020. november 17. napján közérdekű bejelentést terjesztettek elő, miszerint a 6068 Szalkszentmárton, Vasút utca 26. szám alatti ingatlanon működő betonüzem, melyet a KERTÉSZ BAU GROUP Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6086 Szalkszentmárton, 1079 hrsz., adószám: 25987810-2-03, a továbbiakban: Társaság) üzemeltet, nem megfelelően kezeli a hulladékát. A bejelentésben foglaltak alapján építési-bontási, illetve egyéb hulladékot ástak el a betonüzem területén és annak környezetében.

A hulladékgazdálkodási hatóság jogelődje a fentebb hivatkozott bejelentés tartalmát helyszíni hatósági ellenőrzés-, valamint nyilatkozási felhívások keretében kivizsgálta. A hulladékgazdálkodási hatóság a rendelkezésére álló adatok és iratok alapján megállapította, hogy hivatalbóli közigazgatási hatósági eljárás megindítása vált indokolttá.

*Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés a) pontja szerint a hatóság az illetékességi területén hivatalból megindítja az eljárást, ha az eljárás megindítására okot adó körülmény jut a tudomására.*

Az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja szerint a hivatalbóli eljárás az első eljárási cselekmény elvégzésének napján kezdődik, megindításáról az ismert ügyfelet a hatóság értesíti. Az értesítés csak akkor mellőzhető, ha az eljárás megindítása után a hatóság nyolc napon belül dönt.

A fentiekben foglaltak alapján, az Ákr. 104. § (1) bekezdés a) pontja figyelembe vételével 2021. április 8. napján a hulladékgazdálkodási hatóság – a tudomására jutott tények, körülmények kivizsgálása és a szükséges intézkedések megtétele érdekében – hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított, amelyről a BK/KTF/05353-1/2021. iktatási számú végzésben értesítette az ügyfeleket, valamint tájékoztatta az ügyféli jogaikról, kötelezettségeikről.

A tárgyi eljárás megindítását követően a hulladékgazdálkodási hatóság irányába nyilatkozatot, vagy észrevételt nem terjesztettek elő.

\*

A hulladékgazdálkodási hatóság jogelődje 2020. december 12. napján előzetes kiértesítés nélküli helyszíni hatóság ellenőrzést folytatott le a 6086 Szalkszentmárton, Vasút utca 26. számú ingatlanon. A nevezett ingatlanon betonüzem működik, melyet a Társaság üzemeltet. A helyszíni ellenőrzés során az alábbiakat tapasztalta a hatóság.

A betonüzem mögötti területen, a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi szám alatti ingatlanon nagy mennyiségű vegyes összetételű hulladék volt megtalálható, úgymint betonhulladék, gumihulladék, fémhulladék, drót. A telepvezető elmondása alapján a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi szám alatti ingatlan 2020. év nyarán vásárolta meg Kertész Lajos, a Társaság ügyvezetője. A telepvezető elmondása alapján a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú ingatlanon tereprendezési munkálatokat folytattak. A munkavégzés során került elő a helyszínen feltárt és rögzített hulladék. A telepvezető elmondása alapján a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú ingatlanra a szalkszentmártoni lakosság hordta ki a hulladékát.

Az ingatlan-nyilvántartási rendszerben foglalt adatok szerint a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú, legelő és út művelési ágú ingatlan Szalkszentmárton Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában áll, a 30204/1997. 01. 13. számú bejegyző határozat értelmében.

A Társaság megbízásából eljáró Hegedűs József hulladékgazdálkodási szakértő 2021. január 25. napján előterjesztett nyilatkozatában foglaltak szerint a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számon található hulladékokkal kapcsolatban az alábbiakat adta elő.

A Szalkszentmárton 054/1 hrsz. alatti terület az Önkormányzat tulajdonát képi. A terület megvásárlására a Társaság tulajdonosa előszerződést kötött, és az Önkormányzat tudomásával, a további illegális hulladékok elhelyezésének megakadályozása érdekében megkezdte a terület körbekerítését és a terület rendezését. A területen a tereprendezéshez kapcsolódó munkák voltak folyamatban. A tereprendezés során előkerülő hulladékok kezelését a Társaság nem tervezi. A tereprendezési munkák végeztével, illetve a terület adásvételét követően a Társaság a hulladékokat megfelelő engedélyekkel rendelkező hasznosító/ártalmatlanító cégeknek kívánja átadni. A hulladékok keletkezését és átadását a Társaság dokumentálni tervezi és az éves hulladékbevallásában szerepeltetni fogja.

Káposztás Tibor, az Önkormányzat polgármestere a 2021. január 25. napján Hegedűs Tibor által megküldött tájékoztatás mellékleteként az alábbi nyilatkozatot tette.

*„Alulírott Káposztás Tibor, Szalkszentmárton Polgármestere nyilatkozom, hogy a 054/1 hrsz-on nyilvántartott területen, tudtommal és határozott beleegyezésemmel kezdett bele Kertész Lajos a szóban forgó terület elkerítésébe.*

*A területre sajnos a település lakossága előszeretettel hordta ki a lomjait.*

*Ezt megelőzendő, beszüntetendő szorgalmaztuk a körbezárását a területnek.*

*Kertész Lajossal, (mint vevő) történt előszerződésünk szerint a 054/1 terület tulajdonváltás előtt áll, pillanatnyilag még az önkormányzat tulajdonát képezik.”*

Az Önkormányzat által 2021. február 9. napján a hulladékgazdálkodási hatóság jogelődje irányában előterjesztett nyilatkozata szerint a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban az Önkormányzat tulajdonát képi. 2020. május 15. napján az Önkormányzat, mint eladó, és Kertész Lajos (2112 Veresegyház, Sportföld utca 29/F.) mint vevő között adásvételi előszerződés készült. Az Önkormányzat nyilatkozata alapján a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú ingatlan használója az Önkormányzat volt.

A hulladékgazdálkodási hatóság jogelődje nyilatkozat tételére szólította fel a tárgyi ingatlan korábbi tulajdonosát, azaz a „PETŐFI SANDOR” MGTSZ.-t (székhely: 6086 Szalkszentmárton, Vecsei u. 5., adószám: 10080900-2-03, a továbbiakban: Szövetkezet), a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú ingatlanon elhelyezett hulladékokkal kapcsolatban.

A Szövetkezet 2021. február 11. napján előterjesztett nyilatkozata alapján a Szövetkezet nem helyezett el hulladékot a Szalkszentmárton 054/1 helyrajzi számú ingatlanon, illetve nincs információja arról hogy kik helyezték el annak területén a hulladékot.

**A rendelkezésre álló adatok és iratok alapján a hulladékgazdálkodási hatóság megállapította, hogy a Szalkszentmárton 054/1 hrsz.-ú ingatlan jogellenes hulladék elhelyezéssel érintett, annak területe hulladékkal szennyezett.**

Az ingatlan-nyilvántartási adatlap szerint a tárgyi eljárás megindításakor, valamint jelen döntés meghozatalakor a Szalkszentmárton 054/1 hrsz.-ú ingatlan az Önkormányzat tulajdonát képezi. Egyéb használati jogcím a hulladékgazdálkodási hatóság részéről nem ismert.

**Mindezek alapján a hulladékgazdálkodási hatóság a rendelkezésre álló adatok és iratok alapján megállapította, hogy a Szalkszentmárton 054/1 hrsz. alatti ingatlanon elhelyezett hulladékok birtokosa az Önkormányzat.**

\*

*A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 31. § (1) bekezdése szerint hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.*

A Ht. 2. § (1) bekezdés 24. pontja szerint hulladékirtokos: a hulladéktermelő, továbbá bármely jogalany, akinek vagy amelynek a hulladék a birtokában van.

A Ht. 2. § (1) bekezdés 34. pontja szerint ingatlanhasználó: az ingatlan birtokosa, tulajdonosa, vagyonekezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet, aki (amely) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére köteles és akinek (amelynek) a közszolgáltató rendelkezésére áll.

*Az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése alapján amennyiben a vagyonekezelő a kezelt vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint a sajátjáért felel.*

*A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (8) bekezdése rendelkezik a vagyonekezelőre vonatkozó jogokról és kötelezettségekről.*

A Ht. 31. § (2) bekezdése szerint a hulladékirtokos a hulladék kezeléséről

- a) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,
- b) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,
- c) a hulladék szállítónak történő átadása,
- d) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,
- e) a hulladék közvetítőnek történő átadása,
- f) a hulladék kereskedőnek történő átadása,
- g) a hulladék közszolgáltatónak történő átadása – ideértve a hulladék hulladékgyűjtő ponton vagy hulladékgyűjtő udvarban történő átadásának esetét is –, vagy
- h) a hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadása útján gondoskodik.

A Ht. 31. § (2a) bekezdése szerint, ha a hulladék kezeléséről a hulladékirtokos a (2) bekezdés b)–h) pontja szerint gondoskodik, a kezelésre vonatkozó kötelezettség akkor tekinthető teljesítettnek, ha a hulladék a gyűjtő, a kereskedő, a hulladékkezelő vagy a Koordináló szerv tulajdonába vagy a közszolgáltató tulajdonába, illetve birtokába kerül.

A Ht. 61. § (1) bekezdése szerint a hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

A Ht. 61. § (2) bekezdése szerint azt ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) - a hulladékgazdálkodási hatóság bírságot, valamint kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésének véglegessé válásától számított tizenöt napon belül - a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

A Ht. 61. § (3) bekezdése alapján **ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége - ellenkező bizonyításig - azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.**

**Figyelemmel annak tényére, hogy az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási hatóság irányába a tárgyi eljárás során, vagy azt megelőzően nem bizonyította a hulladék korábbi birtokosának, vagy az ingatlan tényleges használójának a személyét, így a Ht. 61. § (3) bekezdésében rögzített felelősség alóli mentesülés a részére nem állapítható meg.**

A Ht. 61. § (4) bekezdése szerint az elhagyott hulladék felszámolására a (2) vagy (3) bekezdés szerint kötelezett személy (e § alkalmazásában a továbbiakban: kötelezett) a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntés véglegessé válásától számított tizenöt napon belül gondoskodik a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és az elszállítás tényét igazolja a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése

szerint illetékes területi szervénél az átvevő által a hulladékgazdálkodásért felelős miniszter rendeletében meghatározott formában és tartalommal kiállított teljes bizonyító erejű magánokirattal. A hulladékgazdálkodási hatóság a döntést közérdekből azonnal végrehajthatónak nyilváníthatja. A hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a kötelezettet terhelik.

A hulladékgazdálkodási hatóság a Ht. 61. § fentebb hivatkozott rendelkezései értelmében szabta ki a szankciót a törvényben meghatározott cél elérése, azaz a hulladék kezelésére vonatkozó tevékenység jogszabályban meghatározott követelményeinek betartása, és a környezet védelme érdekében.

A Ht. 86. § (1) bekezdése alapján: **az a személy, amely a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély nélkül, vagy attól eltérően végez, azt a hulladékgazdálkodási hatóság a bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló kormányrendelet szerint hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

A fentebb foglaltakra tekintettel a határozat rendelkező részében az Önkormányzat figyelmét felhívtuk arra, hogy a hulladékgazdálkodással összefüggő jogsértő tevékenység hulladékgazdálkodási bírság kiszabását vonhatja maga után.

\*\*

A meghatározott cselekmény végrehajtásának elmulasztása esetén irányadó jogkövetkezményeket az Ákr. 132. §, valamint 134. § (1) bekezdése szerint határoztuk meg.

*A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 1. § (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdése alapján a Kormány közigazgatási hatósági ügyekben eljáró hulladékgazdálkodási hatóságként a megyei kormányhivatalt jelöli ki. A területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékessége a székhelye szerinti megyére terjed ki azzal az eltéréssel, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal illetékessége Pest megyére és Budapest főváros területére terjed ki.*

A Kr. 2. § (1) bekezdése szerint hulladékgazdálkodási hatósági ügy - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a területi hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozik.

A hulladékgazdálkodási hatóság döntését a hivatkozott jogszabályhelyek, továbbá az Ákr. 80. § (1) bekezdésében, valamint a 81. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint, a Kr. 2. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörben eljárva, az Ákr. 16. § (1) bekezdése alapján, a Kr. 1. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott illetékességi ok alapján eljárva hozta meg.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján adtunk tájékoztatást.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről *a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény* (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése rendelkezik.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, *a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény XLVI. fejezetére* valamint *az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény* 8-10. §-ára figyelemmel adtunk tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét *a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény* 4. melléklet 7. pontja alapján állapítottuk meg.

Kecskemét, 2021. április 21.

**Kovács Ernő**  
kormány megbízott nevében és megbízásából:

**Budai Szilvia**  
osztályvezető

**Kapják:**

1. Szalkszentmárton Község Önkormányzata (6086 Szalkszentmárton, Jókai utca 2.)
2. KERTÉSZ BAU GROUP Kft. (6086 Szalkszentmárton, 1079 hrsz.)
3. Hatósági nyilvántartás
4. Irrattár

**HKP**  
25987810#cégkapu