



# BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

## KECSKEMÉTI JÁRÁSI HIVATALA

Ikt. szám: BK-05/KTF/05885-15/2019.  
Ügyintéző: dr. Megyesi Dániel  
Kormos Tamás,  
Mézer Ádám,  
Retkesné Dudás Melinda,  
Dobák József,  
Szvórényi Dorottya,  
Valkainé Seres Gyöngyi,  
Mészáros Mónika,  
Unyi-Buzetzky Blanka  
Telefon: +36 (76) 795-859,  
+36 (76) 795-873  
Hivatali kapu: JH03KMTKTF  
KRID azonosító: 246192384

**Tárgy:** előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat

### H A T Á R O Z A T

A **VER-BAU Parking Kft.** (székhely: 6000 Kecskemét, Garay u. 11., adószám: 25103533-4-03) képviseletében a **DAVIÉP Kft.** (székhely: 6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép., adószám: 23281008-2-03) által 2019. november 29-én előterjesztett – *a Kecskemét 2385/31 hrsz.-ú ingatlanra tervezett parkolóház építésére vonatkozó* – előzetes vizsgálati dokumentáció alapján megállapítottuk, hogy a tervezett tevékenység megvalósulása esetén, mely *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 3. számú melléklet 92. a), valamint a 83. pontja – „*Önállóan létesített felszíni vagy felszín alatti autóparkoló, beleértve a parkolóházat is 300 parkolóhelytől; Bevásárlóközpont parkoló területe nélkül számított 10 000 m<sup>2</sup> nettó össz-szintterületől vagy 300 parkolóhelytől*” – alapján minősül, feltételezhetően **nem okoz jelentős környezeti hatást, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

Az Rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján **a tevékenység csak a szükséges építésügyi, használatbavételi és vízjogi engedélyek birtokában kezdhető meg**, mely engedélyek kiadására irányuló eljárásokban hatóságunk szakhatóságként vesz részt.

**A tevékenység megkezdése előtt zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó kérelmet kell előterjeszteni hatóságunkra.**

#### **Szakkérdés vizsgálata:**

- 1. A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*

- 1.1 Közegészségügyi szempontból kikötés nélkül hozzájárulok.
2. *Termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatára kiterjedően:*
- 2.1. Termőföldön megvalósuló vagy arra hatást gyakorló tevékenységeket és beruházásokat úgy kell megtervezni, hogy a megvalósítás és a későbbiekben az üzemeltetés során a környezeti hatások a környező termőföldek minőségének romlását ne eredményezzék, a termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
3. *Kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:*
- 3.1. A beruházással kapcsolatban a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő **Előzetes Régészeti Dokumentációt** kell készíteni, és azt a beruházás kivitelezésének megkezdése előtt legalább 30 nappal jóváhagyásra az örökségvédelmi hatóságnak be kell nyújtani. A beruházással kapcsolatban szükségessé váló régészeti szakmunkák tekintetében az előzetes régészeti dokumentációban, illetve a hatósági jóváhagyásban foglaltakat be kell tartani.
4. *Termőföld mennyiségi védelmének követelményeire kiterjedően:*
- 4.1. A Kecskemét 2385/31 hrsz-ú ingatlanra tervezett parkolóház építése a megkereséshez mellékelt dokumentáció alapján termőföld területet nem érint, így a termőföld mennyiségi védelmének követelményei szakkérdése tekintetében kifogást nem emelünk.

### **Szakhatósági állásfoglalás:**

#### **A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának 35600/6085-1/2019. ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály megkeresése alapján VER-BAU Parking Kft. (6000 Kecskemét, Garay u. 11.) kérelmére, Kecskemét 2385/31 hrsz.-ú ingatlanra tervezett parkolóház építése tárgyában indított előzetes vizsgálati eljárásban

#### **szakhatósági hozzájárulásomat megadom**

#### **az alábbiak szerint:**

1. A kivitelezést és tevékenységet a felszíni-, illetve a felszín alatti víz veszélyeztetését kizáró módon kell végezni.
2. A kivitelezéssel, tevékenységgel nem okozhatják a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezése szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló jogszabályban meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotot földtani közegben és felszín alatti vízben.
3. A kivitelezés és a tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.

*Megállapítom továbbá, hogy a tervezett tevékenységből –a hatáskörömet érintő szakkérdések tekintetében - nem származhatnak jelentős környezeti hatások, ezért a tevékenység folytatásához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.*

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közöltnek tekinteni.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatalhoz, mint országos környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz címzett, de a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalához (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., Pf. 642, Hivatali kapu: JH03KMTKTF, KRID azonosító: 246192384), mint elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatósághoz, *csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva,*

– *elektronikus ügyintézésre kötelezett esetén kizárólag az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton benyújtható,*

– *elektronikus ügyintézésre kötelezettség hiányában az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton is benyújtható (pl. amennyiben ügyfélkapuval rendelkezik, az e-papír szolgáltatás igénybe vételével, a <https://epapir.gov.hu> oldalon keresztül),*

indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A jogorvoslati eljárás díja – *a jogszabályban meghatározott esetek kivételével* – a befizetett szolgáltatási díjtétel 50 %-a, azaz 125 000 Ft, amelyet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal 10025004-00299657-38100004 előirányzat-felhasználási számú számlájára kell átutalni, és a díj megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni. A befizetési bizonylat közlemény rovatába kérem feltüntetni jelen határozat számát.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

A kérelmező az eljárás 250.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Jelen határozat – *fellebbezés vagy valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában* – a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon, véglegesség válik.

## INDOKOLÁS

A DAVIÉP DÉL-ALFÖLDI VÍZÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság, a VER-BAU Parking Korlátolt Felelősségű Társaság képviselőjében 2019. november 29-én a Kecskemét 2385/31 hrsz.-ú ingatlanra tervezett parkolóház építésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása tárgyában kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, amely alapján 2019. november 30. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A kérelmező az eljárás igazgatási szolgáltatási díját – *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet* (a továbbiakban: FM rendelet) 1. sz. melléklet 35. pontja szerinti 250.000 Ft-ot – a kérelem előterjesztésével egyidejűleg befizette.

*A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Kr.) 8/A. § (1) bekezdés alapján területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként megyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala – *Kecskemét Megyei Jogú Város település vonatkozásában a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal* – jár el.

**Az környezethasználó adatai:**

Név: VER-BAU Parking Kft.  
 Székhely: 6000 Kecskemét, Garay u. 11.  
 KSH-szám: 25103533-5221-113-03  
 KÜJ szám: 103 530 608

**A beruházás helye:**

Telephely címe: 6000 Kecskemét, Nyíri út 2385/31 hrsz.  
 Terület nagysága: 7175 m<sup>2</sup>  
 Művelési ága: kivett beépítetlen terület  
 Tulajdonos: Magyar Állam  
 KTJ szám: 102 805 272  
 Súlyponti EOv koordináták: EOvx: 174 246 m  
 EOvy: 697 701 m  
 Tervezett beruházás: Parkolóház építése üzlethelyiségekkel  
 Férőhely kapacitás: 400 db parkoló

**Az előzetes vizsgálati dokumentáció készítője:**

Név: DAVIÉP DÉL-ALFÖLD VÍZÉPÍTŐ Kft.  
 Székhely: 6500 Baja, Rókus u. 13/B.

A tervezett tevékenység a Rendelet 3. számú melléklet 92. a) pontja – „*Önállóan létesített felszíni vagy felszín alatti autóparkoló, beleértve a parkolóházat is 300 parkolóhelytől*”, valamint a 83. pontja „*Bevásárlóközpont parkoló területe nélkül számított 10 000 m<sup>2</sup> nettó össz-szintterülettől vagy 300 parkolóhelytől*” alá tartozik, azaz a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység.

A Rendelet 3. § (1) a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a hatóságunkhoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

**A tervezett létesítmény leírása****A tervezett létesítmény elhelyezkedése**

A beruházással érintett terület Kecskemét belterületén a 2385/31 hrsz. alatti ingatlanon található, amely összesen 7 175 m<sup>2</sup> alapterületű. A terület övezeti besorolása Vt-9160, vegyes terület. Az ingatlan közvetlenül megközelíthető a gépjármű forgalom részéről a meglévő útcsatlakozásokkal. A területet jelenleg gépjármű parkolóként használják. A vizsgált terület környezetében kertvárosias lakóépületek és a Megyei Kórház épülete található.

**A tervezett tevékenység**

Az ingatlanon 400 férőhelyes, 4 szinten kialakított gépjármű parkolókból álló parkolóház építése tervezett, a földszinten üzlethelyiségekkel kiegészítve. A létesítmény bruttó alapterülete 3108,79 m<sup>2</sup>, hasznos alapterülete 13256,67 m<sup>2</sup>. A területen minden közmű rendelkezésre áll. A tervezett üzletekben egy műszakban dolgozó maximum 10 fős alkalmazotti létszám részére öltöző, mosdó, kétnemű WC kiépítése tervezett.

**A telek infrastruktúrái**

- Közüzemi elektromos áram
- Közüzemi gázellátás
- Szilárd burkolatú út
- Közüzemi ivóvíz hálózat
- Közüzemi szennyvízgyűjtő és elvezető hálózat
- Hírközlési csatlakozás
- Csapadékvízgyűjtő és elvezető rendszer

Tervezett helyiségek területigénye

- Földszint: 2 707,02 m<sup>2</sup>:
  - Parkolóházhoz tartozó helyiségek: 101,19 m<sup>2</sup>
  - 1. üzlet: 1 652,06 m<sup>2</sup>
  - 2. üzlet: 464,75 m<sup>2</sup>
  - 3. üzlet: 489,02 m<sup>2</sup>
- 0.5. emelet: 65,28 m<sup>2</sup>
- 1. emelet: 280,80 m<sup>2</sup>
- 1.5. emelet: 1568,80 m<sup>2</sup>
- 2. emelet: 1563,09 m<sup>2</sup>
- 2.5. emelet: 1568,80 m<sup>2</sup>
- 3. emelet: 1563,09 m<sup>2</sup>
- 3.5. emelet: 1568,80 m<sup>2</sup>
- 4. emelet: 1577,25 m<sup>2</sup>
- Arkád 1.: 302,12 m<sup>2</sup>
- **Hasznos alapterület összesen: 13256,67 m<sup>2</sup>**

Hulladékgazdálkodás*A kivitelezés, építési tevékenység hulladékai*

Az építés során keletkező hulladékok a 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet és a 45/2004. (VII.26.) BM- KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében felsorolt hulladékok.

A 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, amennyiben a bontás-építkezés során keletkező építési- bontási hulladékok (jelen esetben csak építési tevékenységből származó hulladék keletkezik) mennyisége meghaladja a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében foglalt mennyiségi küszöbértékeket, az építető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot – a hulladék további könnyebb hasznosíthatósága érdekében – a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg a hulladékot a kezelőnek át nem adja. A 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet (6) bekezdése alapján, amennyiben az építési hulladék mennyisége egyik csoportban sem éri el az 1. számú melléklet szerinti táblázatban közölt mennyiségi küszöbértéket, az építető mentesül a 8-11 §-ban foglalt kötelezettségek alól.

Az építés során keletkező hulladékok fajtái és mennyiségei:

Építési hulladékok		
Megnevezés	Azonosító kód	Mennyiség (t)
Beton	17 01 01	3
Fa	17 02 01	1
Vas és acél	17 04 05	2
Föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	17 05 04	62
Kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	17 09 04	15
Összesen:		83

A kivitelezési munkálatok során veszélyes hulladékok nem keletkeznek. Az építkezés során csomagolási hulladékok is keletkeznek (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04). A munkavégzés során, a helyszínen keletkező kommunális jellegű hulladékokat (20 03 01) zárt konténerben gyűjtik, majd a konténerek telítődése esetén azokat hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezőnek adják át.

*Hulladékok az üzemelés időszakában:*

A fő tevékenységből keletkező legnagyobb mennyiségű hulladékot az egyes üzlethelyiségekben végzett tevékenység jelenti. Ezen hulladékok mellett egyéb, a gépjármű parkoló használatából adódó nem veszélyes hulladékok keletkezhetnek.

Megnevezés	Azonosító kód	Mennyiség (t/év)
Települési szilárd hulladék	20 03 01	13

A települési szilárd hulladékot (20 03 01) gyűjtő edényzetben ömlesztve gyűjtik, majd hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezőnek adják át. Elszállításig a hulladékot szabványos gyűjtő edényzetben (110, 240 liter) tárolják.

*Hulladékok a felhagyás időszakában:*

Amennyiben a tevékenység és az épület felhagyásra kerül, építési-bontási hulladék keletkezhet. Az esetleges bontási műveletek során keletkező hulladékok a mindenkor hatályos hulladékgazdálkodási jogszabályoknak megfelelően hasznosításra, ártalmatlanításra kell, hogy kerüljenek, figyelembe véve a hulladékgazdálkodási, környezetvédelmi célokat (elsődlegesen újra használat vagy hasznosítás).

**Levegőtisztaság-védelem**

A vizsgált terület környezetében kertvárosias lakóépületek és a Megyei Kórház épülete található. A kivitelezéssel érintett területen Kecskemét város ipari és lakossági emissziói jelentik az alapállapotot.

*Létesítés*

A létesítés során a levegőre leginkább hatást gyakorló tevékenység a terület előkészítés és a telepítési munkálatok. A tervezett parkolóház és üzletépület létesítése során az építőanyag szállítását 40 tonnás tehergépjárművek végzik várhatóan 5-7 db járműszerelvény/nap gépjárműforgalommal, továbbá napi 10 db személygépjármű forgalom várható. A munkagépek és szállítójárművek, mint mozgó légszennyező források mozgását a porszennyezésen felül, a kipufogógázok (a dízelolaj elégetése révén keletkező SO<sub>2</sub>, elégetlen CH<sub>4</sub>, CO, NO<sub>x</sub>, szilárd légszennyező anyag) által okozott többlet-légszennyezettség fogja jellemezni. A munkagépek által kibocsátott légszennyező anyagok a levegő minőségére feltehetően csekély hatással bírnak. A kivitelezés során a környezeti levegő terhelése átmeneti jellegű, a telepítési munkálatok befejezésével ez a negatív hatás megszűnik.

A munkavégzés során a kiporzás mérséklése érdekében száraz időszakban szükség esetén locsolást végeznek a szállítási útvonalak mentén. Az érintett terület levegővédelmi szempontú hatásterülete várhatóan a vizsgált terület, valamint a szállítási útvonalak.

*Üzemelés*

A parkolóház és a földszinten kialakított üzlethelyiségek üzemelése során a munkavállalók és a parkolóházat igénybe vevők célforgalmával lehet számolni. A dokumentációban foglaltak alapján a tervezett létesítmény által generált többlet forgalom nem okoz jelentős változást a környezeti levegő minőségében. A tervezett üzlethelyiségek fűtéséhez és hűtéséhez hőszivattyú berendezést használnak. Szellőző ventilátor beépítés nem tervezett. A dokumentációban leírtak szerint a tervezett tevékenységhez engedélyköteles légszennyező pontforrás nem kapcsolódik.

A benyújtott dokumentáció vizsgálja a tervezett beruházás és az éghajlatváltozás kapcsolatát.

A benyújtott dokumentáció alapján a beruházás helyszínén a tevékenység végzéséhez szükséges eszközök már rendelkezésre állnak, működésükre vonatkozóan és az általuk előidézett folyamatokra az

éghajlatváltozás feltehetően nincs hatással. A tevékenység során vizsgált hatótényezők várhatóan nem váltanak ki éghajlatváltozást előidéző folyamatokat az egyes környezeti elemek tekintetében.

A tevékenység a környezetre levegővédelmi szempontból számottevő kockázatot várhatóan továbbra sem jelent a szervezési és technikai intézkedések betartása mellett.

### **Zaj- és rezgésvédelem**

A tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

A létesítéssel érintett terület Kecskemét belterületén a 2385/31 hrsz. alatti ingatlanon található, vegyes területi övezetben (Vt-9160). A terület közvetlen környezetében lakóépületek és a Megyei Kórház épülete helyezkedik el.

A területtől DK-i irányban vegyes területen, ÉNy-i irányban nagyvárosias területen többlakásos lakóépületek, É-i irányban szabadidőpark helyezkedik el.

#### *Létesítés*

Kivitelezési tevékenységet kizárólag a zajszenpontú nappali időszakban végeznek (6-22 óra). Az építési tevékenység 1 hónapnál hosszabb, de 1 évnél rövidebb időt vesz igénybe. A benyújtott dokumentum számításai alapján a szomszédos, Bács-Kiskun Megyei Kórháznál az építési tevékenységből eredő zajterhelés meghaladja a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008.

(XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott határértékeket. Az építés idejére, **az építési tevékenység megkezdése előtt felmentést kell kérni** a kivitelezésből eredő zajterhelési határértékek betartása alól, a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. §-a alapján:

13. § (1) A kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól

- a) egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető,
- b) építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységekre.

#### *Üzemelés*

Zajforrások az üzemelés során:

- Járművek forgalma: szakaszosan nappali (6-22 óra) és éjjeli időszakban (22-6 óra)
- 2 db kültéri egység: folyamatosan nappali (6-22 óra) és éjjeli időszakban (22-6 óra)
- 1 db split egység: folyamatosan nappali (6-22 óra) és éjjeli időszakban (22-6 óra)
- 1 db papírprés: szakaszosan nappali időszakban (6-22 óra)

A parkolóház zajforrásait a benyújtott dokumentáció zajvédelmi fejezetének (ENVIRONTERV Kft., munkaszám: E08/1/2019) 5.6.2 pontjában részletezett **zajcsökkentési intézkedésekkel együtt kell kiépíteni.**

A benyújtott dokumentáció alapján a hatásterületen belül található zajtól védendő épület és védett terület, ezért a tevékenység megkezdése előtt, a telephely zajforrásaira vonatkozóan, **a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. melléklete szerinti zajkibocsátási határérték kérelmet kell előterjeszteni hatóságunkra.**

### **Földtani közeg védelme**

#### *Létesítés*

Az építési munkálatok során a felső földrétegek eltávolítása, továbbá a területrendezési földmunkák során a talaj szennyeződhet.

Ennek elkerülésére a földmunkagépek és az építési eszközök műszaki és környezetvédelmi vonatkozású ellenőrzését, kiválasztását fokozott figyelemmel végzik. Csak a hibátlan, szennyezést nem okozó szállító-, és munkagépeket használnak.

Az építkezés során keletkező kommunális szennyvizet zárt mobil egységekben gyűjtik. A telepítés tulajdonképpen a tereprendezésben és a létesítmények megépítésében merül ki, így ezzel kapcsolatban földtani közegre vonatkozó jelentős környezeti hatások nem fognak jelentkezni.

Az alapozást igénylő létesítménynél a földtani közeg megbontásra, kitermelésre kerül. A telepítés során veszélyes anyag tárolás az ingatlanon nem történik, a munkagépek karbantartását a helyszínen nem végzik. A kivitelezési munkák során a gépjárművek üzemanyaggal történő feltöltése közforgalmú kutakon, illetve a kivitelező vállalkozó telephelyein történik. Az építkezés folyamán, azzal kapcsolatban az ingatlanon üzemanyag és kenőanyag tárolás nem történik.

Fentiek alapján elmondható, hogy a tervezett létesítmények kialakítása a földtani közeget érinti, de abban káros változásokat nem indukál.

### *Üzemelés*

A tervezett parkolóház és földszinten kialakított üzletekben folytatott tevékenység a földtani közegre nem gyakorol jelentős környezeti hatást.

Az épületek műszaki kialakítása megfelelő biztosíték arra, hogy a tevékenység ne szennyezze a földtani közeget. Tervszerű üzemelés során havária helyzetek bekövetkezésével, így a talaj szennyezésével, károsodásával nem kell számolni. A parkolóház és üzlethelyiségek épületeiben végzendő tevékenység során keletkező kommunális szennyvizet kiépített közcsatorna rendszerbe vezetik el.

### **Természet- és tájvédelem**

A beruházással érintett ingatlan országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, barlang védőövezetet, egyedi tájértéket nem érint. A Kecskemét 2385/31 hrsz.-ű ingatlan területét jelenleg is gépjármű parkolóként hasznosítják. Az ingatlanon védett szervezet élőhelyének előfordulásáról nincs tudomásunk. Az ingatlan területe antropogén hatásoknak kitett, rajta természetes vagy természetközeli élőhely, illetve védett szervezet élőhelye információink szerint nem található.

A fentiek alapján a beruházás nem ellentétes a természet- és tájvédelemre vonatkozó előírásokkal, várhatóan nem jár jelentős természeti hatással, ezért hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges, az előzetes vizsgálati dokumentációt természet- és tájvédelmi szempontból megfelelő.

### **Felhagyás**

A létesítmény teljes felszámolása esetén biztosítják, hogy a helyszínen a környezetre ártalmas anyagok, így a környezetre gyakorolt negatív hatás ne maradjon vissza. A tevékenység esetleges felhagyásakor a bontási tevékenység környezeti hatásai – a létesítéshez hasonlóan – a létesítmény helyszínén, lokálisan jelentkeznek. A bontási tevékenységet a mindenkor érvényes, vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kell végezni. Felhagyást követően, a területet rekultiválják.

\*

Hatóságunk szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 28. § (1) bekezdés alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményben foglaltakat a rendelkező részben előírtuk.

### **Szakkérdések indokolása**

#### 1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A VER-BAU Parking Kft. (6000 Kecskemét, Garay u. 11.) „Kecskemét 2385/31 hrsz. alatti ingatlanon parkolóház tárgyú előzetes vizsgálati tervdokumentáció elbírálását kérelmezte a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályától, amely hatóság a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően szakkérdések vizsgálatának céljából kereste meg Osztályunkat.

Az iratanyag átvizsgálása során megállapítást nyert, hogy az előzetes vizsgálati tervdokumentáció elfogadásának közegészségügyi szempontból akadálya nincs.



Nyilatkozatomat a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a munkahelyek kémiai biztonságáról szóló 25/2000. (IX. 30.) EüM-SzCsM együttes rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet alapján adtam ki.

Hatáskörömet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdése és 5. melléklet I. táblázat B. pont, illetékességemet a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdése jelöli ki.

## 2. Növény és talajvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

Termőföldön megvalósuló vagy arra hatást gyakorló tevékenységeket és beruházásokat úgy kell megtervezni, hogy a megvalósítás és a későbbiekben az üzemeltetés során a környezeti hatások a környező termőföldek minőségének romlását ne eredményezzék, a termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.

Termőföld területeken talajidegen anyag, egyéb hulladék nem helyezhető el, tárolásra, raktározásra, hulladék ártalmatlanítására nem használható.

Amennyiben a tervezett tevékenységek és beruházások mezőgazdasági művelésben álló termőföldek felhasználását teszik szükségessé, azok végleges más célú hasznosítási eljárásának lefolytatásáról gondoskodni kell.

Az elektronikusan megküldött dokumentum alapján (készítette: DAVIÉP Kft., Bokor Tamás ügyvezető, 03-0861, 03-06813, 6500 Baja, Rókus u. 13., M-2019-0131., készült: 2019. november) a talajvédelmi hatóság talajvédelmi szempontokat figyelembe véve az engedély kiadásával kapcsolatban kifogást nem emel.

Talajvédelmi hatóságként a megyei kormányhivatal jogkörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 13. § f) pontja, valamint a 14. § (4) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő megkeresést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdése, valamint az 5. melléklet I. táblázat B oszlopa tartalmazza.

## 3. Örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság a Kecskemét 2385/31 hrsz. alatti ingatlanon parkolóház építésére vonatkozó előzetes vizsgálat ügyében örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatára tárgyában kereste meg hatóságomat.

Megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7.§ (20) pontja értelmében nagyberuházásnak minősül. Nagyberuházás esetén a Kötv. 23/C § (1) pontja értelmében előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni, és ezt a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 40. § (7) bek. értelmében az örökségvédelmi hatóságnak meg kell küldeni. AZ ERD elkészítésére a Kötv. 23/C. § (3) bekezdés alapján a **Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt** (1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6. Tel.: +36 1 225 0554, E-mail: regeszetiprojektiroda@varkapitanysag.hu) jogosult.

Ezt figyelembe véve az előzetes vizsgálati tervdokumentáció elbírálásának örökségvédelmi akadályai nincsenek.

Hatóságom illetékességét a Korm. rendelet 1. mellékletének 3. pontja állapítja meg.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében, illetve az 5. sz. melléklet I. táblázatának 4. pontja alapján vizsgáltam, eljárásomban a Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe.

#### 4. Termőföld mennyiségi védelmének követelményeire vonatkozó szakkérdés indokolása:

Hatáskörömet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdése és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § c) pontja, illetékességemet a 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdése alapozza meg.

\*

A szakhatóságot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat 2. és 3. pontjában meghatározott szakkérdések tekintetében kerestük meg.

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának állásfoglalását 35600/6085-1/2019. ált. számon megadta. Előírásait a határozat rendelkező része tartalmazza.

#### **A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály szakhatósági állásfoglalásának indokolása:**

*„Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály fenti számú – 2019. november 29. napján érkezett – megkeresésében a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint területi vízügyi és vízvédelmi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a VER-BAU Parking Kft. (6000 Kecskemét, Garay u. 11.) kérelmére, Kecskemét 2385/31 hrsz.-ú ingatlanra tervezett parkolóház építése tárgyában indult előzetes vizsgálati eljárásban.*

*Az eljáró hatóság a vízügyi hatóság részére elektronikus úton rendelkezésre bocsátotta a Bokor Tamás környezetmérnök által kidogozott, DAVIÉP Kft. (6500 Baja, Rókus u. 13/B.) által készített előzetes vizsgálati dokumentációt (Munkaszám: M-2019-0131).*

*Az építendő a Kecskemét, Nyíri út 2385/31 hrsz.-ú ingatlanon egy új 4 szintes parkolóház épület létesítését tervezi, melyben a földszinten üzleteket kíván kialakítani. Kecskemét, Nyíri út 2385/31 hrsz.-ú ingatlan területe: 7175 m<sup>2</sup>, a tervezett kialakításra kerülő parkolóhelyek száma: 400 db gépjármű egyidejű parkolási lehetősége.*

*Az ingatlan vízellátása a városi ivóvízhálózatról biztosított, a keletkező szociális szennyvíz elvezetése közcsontra-hálózatára történő rákötéssel megoldott. A tetőszerkezetre hulló csapadékvizeket az épület ejtőcsatorna rendszerén keresztül az újonnan tervezett gravitációs csapadékvíz elvezető rendszerbe vezetik. A tetőfelületek csapadékvize egy PURECO TNC 80-2-A típusú homok- olajfogóba, majd átmeneti tárolóba (5 db vasbeton akna) kerül, ahonnan átmenetileg a meglévő csapadékvíz elvezető rendszerbe.*

#### Előírások indokolása:

*A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy*

- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- b) megelőzze a környezetszennyezést;
- c) kizárja a környezetkárosítást.

*A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4. § (1) bek. szerint, a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a kibocsátó köteles e rendelet és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, vonatkozó előírásainak betartásával hozzájárulni.*

*A 219/2004. (VI. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés alapján a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.*

*A (B) szennyezettségi határértéket felszín alatti vízben a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.*

*A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. Rendelet 10. § (1) a) bekezdés alapján szennyező anyagok felszín alatti vízbe történő bevezetésének megelőzésére vagy korlátozására, a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében tevékenység végzése során szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és – az engedélyezhető közvetlen bevezetések kivételével – műszaki védelemmel folytatható.*

*A vízügyi hatóság részére elektronikus úton rendelkezésre bocsátott dokumentációban foglaltak alapján megállapítottam, hogy a tevékenység megfelel a vízügyi hatóság hatáskörébe tartozó jogszabályi előírásoknak.*

*A tevékenység vízbázis védőterületére, védőidomára valamint árvíz és a jég levonulására, mederfenntartásra, a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére hatást nem gyakorol.*

*Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.*

*A szakhatósági megkeresés 2019. november 29. napján érkezett hatóságunkra. A hatóság szakhatósági állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki.*

*Jelen szakhatósági állásfoglalást az Ákr. 55. §-a (1), (2) bekezdése alapján adtam.*

*A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.*

*A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja állapította meg.*

*Szakhatósági állásfoglalásomat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. számú melléklet 9. táblázat 2. és 3. pontjában foglaltak alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtam ki.”*

\*

Hatóságunk 2019. november 29. napján – figyelemmel a Rendelet 1. § (6b) és (6c) bekezdésére – az Ákr. 25. § (1) bekezdése alapján megkereste a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjét.

A Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala hatóságunkat a 2019. december 10. napján érkezett tájékoztatásában értesítette arról, hogy az eljárásra vonatkozó közleményt hivataluk helyiségében 2019. december 2. napján kifüggesztették, melynek levételére és megküldésére 2019. december 30. napján kerül sor.

A tárgyi eljárást lezáró döntés meghozataláig hatóságunkhoz észrevétel nem érkezett.

Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője 2019. december 11. napján a 28886-6/2019. ikt. számon nyilatkozatot terjesztett elő hatóságunk irányába, az alábbiak szerint.

„A 2019. december 3-án érkezett BK-05/KTF/05885-6/2019. számú megkeresésére hivatkozva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján a **Kecskemét, 2385/31 hrsz.-ú ingatlanra tervezett parkolóház építésére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása** kapcsán megküldöm az ingatlanokra a Helyi Építési Szabályzat vonatkozó előírásának elérési útvonalát, valamint a hatályos szabályozási tervlapot és a hozzá tartozó jelmagyarázatot a településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása érdekében.

Tájékoztatom, hogy a tervezett tevékenységgel érintett terület Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező Szabályozási terv 31-43. számú szelvényén található, az ingatlan Vt-9060 jelű, településközpont vegyes terület övezetben helyezkedik el.

A HÉSZ teljes terjedelmében a honlapon elérhető: ([www.kecskemet.hu](http://www.kecskemet.hu) Önkormányzat /Középvülés/Rendeletek egységes szerkezetben)

Kecskemét Megyei Jogú Város hatályos Településrendezési terve teljes terjedelmében a honlapon elérhető: [www.nit.hu](http://www.nit.hu) Önkormányzati rendeletek/ Bács-Kiskun megye, Kecskemét, 2015, 33/ 1. melléklet

A HÉSZ 2.6. melléklete tartalmazza az építési övezetekben elhelyezhető funkciókat, mely szerint Vt övezetben kereskedelmi, szolgáltató funkciójú építmény elhelyezése a rendezési tervvel nem ellentétes.

Tájékoztatom, hogy a HÉSZ 9. § (1) bekezdés a) pontja ab) alpontja és d) pontja alapján településrendezési szerződést kötött az ingatlan tulajdonosa és az önkormányzat. Ezen szerződés V. fejezet 1. pontja szerint a parkolófejlesztésre kialakuló telken (a 2385/19 és 2385/20 hrsz.-ú telkekből kialakuló 2385/31 hrsz.-ú telek) a fejlesztést ténylegesen megvalósító beruházónak az önkormányzattal külön szerződést szükséges kötnie a fejlesztéshez kapcsolódó feladatokról. A településrendezési szerződés V. fejezet 1. pontja szerinti külön szerződés megkötésére még nem került sor.”

\*

Az előterjesztett dokumentációt áttanulmányozva megállapítottuk, hogy a tervezett tevékenység **várhatóan nem okoz jelentős környezeti hatást levegő- és zajvédelmi, földtani közeg védelmi, hulladékgazdálkodási, illetve természetvédelmi szempontból, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzése nem szükséges.**

Mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a Rendelet 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, jelen határozat indokolásában tájékoztattuk a kérelmezőt, hogy a Rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés és a Rendelet határozza meg.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (1) – (2) bekezdései és a 118. § biztosítja.

A fellebbezést az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján annál a hatóságnál kell előterjeszteni, amely a megtámadott döntést hozta.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés – végrehajtására vonatkozó – halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét *az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény* 9. § (1) bekezdése határozza meg.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Hivatalunk jelen határozatot a Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében – *véglegessé válására tekintet nélkül* – közhírré teszi.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

**Hatóságunk a Rendelet 5. § (6) bekezdése alapján ezen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat Jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.**

*A környezetvédelmi hatóság a tárgyi eljárásban BK-05/KTF/05885-2/2019. számú végzésével függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, tekintettel arra, hogy hatóságunk 2020. január 12. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.*

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét az FM rendelet 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határoztam meg.

A jogorvoslati eljárási díját a FM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdése alapján állapítottam meg.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság hatáskörét a Rendelet 3. § (1) bekezdése, illetékességét a Kr. 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, 2019. december 30.

**Cseh Tamás**

hivatalvezető nevében és megbízásából:

**Dr. Petrovics György**  
osztályvezető

**Kapják:**

- |   |   |
|---|---|
| 1. VER-BAU Parking Kft. (6000 Kecskemét, Garay u. 11.)  | 25103533#cégkapu                            |
| 2. DAVIÉP Kft. (6500 Baja, Rókus utca 13. B. ép.)   | 23281008#cégkapu                            |
| 3. MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.)  | - tájékoztatásul, <b>HKP</b>                |
| 4. Bács-Kiskun Megyei Oktatókórház (6000 Kecskemét, Nyíri út 38.)   | 15336062#cégkapu                            |
| 5. Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)  | - kifüggesztésre, külön levéllel <b>HKP</b> |
| 6. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság<br>(6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.)  | - tájékoztatásul, <b>HKP</b>                |
| 7. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet<br>Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (6728 Szeged, Napos út 4.)                   | <b>HKP</b>                                  |
| 8. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztály<br>(6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.)  | <b>HKP</b>                                  |
| 9. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály<br>(6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12.)                                  | <b>HKP</b>                                  |
| 10. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály<br>Növény- és Talajvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Halasi út 34.) | <b>HKP</b>                                  |
| 11. BKMKH Kecskeméti Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály<br>(6000 Kecskemét, Fecske u. 25.)   | <b>HKP</b>                                  |
| 12. Hatósági nyilvántartás  |   |
| 13. Irattár   |   |