



A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

## INDOKOLÁS

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: hulladékgazdálkodási hatóság) 2021. április 13. napján érkezett – a ..... szám (.....) alatti ingatlanon felhalmozott, nagy mennyiségű háztartási hulladékkal kapcsolatos – közérdekű bejelentés.

A hulladékgazdálkodási hatóság jogelődje 2021. február 4. napján kiértesítés nélküli hatósági ellenőrzést tartott a ..... szám alatti ingatlanon, ahol megállapítható volt, hogy a .....

..... GPS koordinátákkal meghatározott pont 2 méteres környezetében kommunális és háztartási hulladék, műanyag hulladék, valamint textil hulladék található. Az ingatlan területének közepe felé haladva, a lakóépületekhez közel, az út bal oldalán egy elhanyagolt, fás terület található, amely háztartási, kommunális, műanyag, üveg, építési-bontási és textil hulladékkal folyamatosan feltöltött. A folyamatos feltöltésről az építési-bontási hulladék mohásodása, valamint a hulladék növényzettel benőtt jellege utal. A hulladék kiterjedését 4 db GPS ponttal meghatároztuk (.....). Továbbá a hatósági ellenőrzésen megállapítható volt, hogy a lakóházakhoz bevezető út jobb oldalán egy kommunális és háztartási hulladékkal szennyezett udvarú lakóház (.....) található.

Az ingatlan-nyilvántartási rendszerben foglalt adatok szerint a ..... szám (..... hrsz.) alatti ingatlan ..... tulajdona.

A hulladékgazdálkodási hatóság jogelődje 2021. február 5. napján a közérdekű bejelentést a BK/KTF/00580-3/2021. iktatószámom hatáskör hiányában, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 61. § (6) bekezdés alapján átette a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. április 13. napján a ..... szám alatti ingatlant érintő jogellenes hulladék elhelyezéssel kapcsolatos közérdekű bejelentést átette a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörrel és területi illetékességgel rendelkező hulladékgazdálkodási hatóságnak.

A hulladékgazdálkodási hatóság 2021. május 4. napján a BK/HGO/00049-2.-3.-4.-5.-6.-7./2021. ikt. számú leveleiben az ügyfeleket nyilatkozat-tételre kérte az alábbiakban:

1. Kérjük nyilatkozzon arról, hogy, a ..... szám alatti ingatlanon található hulladék ki által, mikor, milyen célból került az ingatlan területére, valamint milyen típusú és mekkora mennyiségű hulladék került elhelyezésre. Amennyiben lehetséges hivatalos dokumentumokkal igazolja.
2. Nyilatkozzon arról, amennyiben az Ön helyezte el a hulladékot az ingatlan területén, milyen tevékenység során keletkezett, honnan származott.
3. Nyilatkozzon arról, hogy a ..... szám alatti ingatlanok ki a használója. Amennyiben az ingatlan tulajdonosa és használója nem azonos személy, kérjük hivatalos dokumentumokkal igazolja.

..... 2021. május 12. napján személyesen megjelent a hulladékgazdálkodási hatóságnál. Nyilatkozatában előadta, hogy az ingatlanon található hulladék eredetéről és elhelyezőjéről nem rendelkezik információval, illetve, hogy jelenleg tulajdonosváltás van folyamatban, azonban a vevőt nem tudta megnevezni. Elmondása szerint az ingatlanon jelenleg nem lakik senki, illetve nincs a tulajdonostól eltérő ingatlanhasználó sem, azonban ismeretlen személyek - feltételezhetően hajléktalanok - jutottak be és életvitelszerűen éltek ott. ...., miután tudomást szerzett erről, felszólította a hajléktalanokat, hogy hagyják el az ingatlan területét.

2021. október 26. napján ..... személyesen ismételt megjelent a hulladékgazdálkodási hatóságnál. Nyilatkozatában előadta, hogy fel kívánja venni a többi tulajdonossal a kapcsolatot, hogy a ..... szám alatti ingatlanon található hulladékot a lehető leghamarabb felszámolják.

c már 7 éve nem használja a tárgyi ingatlant, jelenleg az [hely] szám alatti ingatlanon tartózkodik, így ő nem tudott a felhalmozódott hulladékról, azonban tudomása szerint jelenleg [hely] lakik az ingatlanon.

2021. május 13. napján személyesen megjelent a hulladékgazdálkodási hatóságnál. Nyilatkozatában előadta, hogy az ingatlanon található hulladékról nincs tudomása, nem lakik életvitelszerűen az ingatlanon, illetve az elmúlt 25 évben nem is járt az ingatlanon. Elmondása szerint 2010 előtt nevelőapja, [hely] lakott az ingatlanon, azonban tudomása szerint jelenleg nem lakja, illetve nem használja senki az ingatlant.

y (anvia neve: [hely]) nyilatkozatában előadta, hogy lakcíme a [hely], illetve hogy az ingatlanon található hulladék a [hely] tulajdonát képező területen van, amelyet az évek során halmozott fel. Levelükben mellékeltek egy ügyvéd által ellenjegyzett nem hiteles térképmásolat példányát, melyen névvel ellátva bejelölésre került az ingatlan tulajdonosok közötti területi felosztása. Elmondásuk szerint az ingatlanon lévő hulladékról nem rendelkeznek egyéb információval.

A hulladékgazdálkodási hatóság kiértesítés nélküli ismételt hatósági ellenőrzést tartott a [hely] szám alatti ingatlanon. A helyszíni ellenőrzés során megállapítható volt, hogy a 2021. február 4. napján feljegyzett hulladékok még megtalálhatók az ingatlanon. A korábban felvett [hely] GPS koordinátákkal meghatározott pont 2 méteres környezetében 30 kg egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is (20 03 01), 5 kg műanyag hulladék (20 01 39), 40 kg lomhulladék (20 03 07), valamint 10 kg textiliák (20 01 11) megnevezésű hulladék található. Az ingatlan területének közepe felé haladva, az út bal oldalán egy elhanyagolt, fás terület található, amely háztartásból származó, hulladékkal (20 03 01), műanyag (20 01 39), illetve üveg (20 01 02) megnevezésű hulladékkal, lomhulladékkal (20 03 07), kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól (17 09 04), valamint kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól és a 20 01 35-től (20 01 36) megnevezésű hulladékkal, illetve textiliák (20 01 11) megnevezésű hulladékkal folyamatosan feltöltött. Az egyes hulladéktípusok meghatározását, mennyiségének becslését a növényzet elburjánzása megakadályozta. A folyamatos feltöltésről az építési-bontási hulladék mohásodása, valamint a hulladék növényzettel benőtt jellege utal. A 2021. február 4. napján tartott hatósági ellenőrzésen feljegyzett kommunális és háztartási hulladékkal szennyezett udvarú lakóház esetében [hely] sűrű növényzet miatt nem lehetett megállapítani, hogy a hulladék továbbra is megtalálható-e a 2021. szeptember 9. napján folytatott ellenőrzés idejében.

A hatósági ellenőrzésről készült feljegyzés és a rendelkezésünkre álló információk alapján megállapítást nyert, hogy a [hely] osztatlan közös tulajdonában lévő [hely] szám alatti ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladék található. Az ingatlan tulajdonosainak nyilatkozata alapján a hulladék tulajdonosa vagy korábbi birtokosa ismeretlen.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.)

31. § (1) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

(2) A hulladékbirtokos a hulladék kezeléséről

- az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,
- a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,
- a hulladék szállítónak történő átadása,
- a hulladék gyűjtőnek történő átadása,
- a hulladék közvetítőnek történő átadása,
- a hulladék kereskedőnek történő átadása,
- a hulladék közszolgáltatónak történő átadása – ideértve a hulladék hulladékgyűjtő ponton vagy hulladékgyűjtő udvarban történő átadásának esetét is –, vagy
- a hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadása útján gondoskodik.

(2a) Ha a hulladék kezeléséről a hulladékbirtokos a (2) bekezdés *b)–h)* pontja szerint gondoskodik, a kezelésre vonatkozó kötelezettség akkor tekinthető teljesítettnek, ha a hulladék a gyűjtő, a kereskedő, a hulladékkezelő vagy a közszolgáltató birtokába került. A közszolgáltató által történő birtokbavétellel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék a Koordináló szerv tulajdonába kerül.

(5) Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak átadja – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében a közszolgáltató részére történő átadás kivételével –, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

**61. § (1)** Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni. Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.

(2) Az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) – a hulladékgazdálkodási hatóság bírságot, valamint kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésének véglegessé válásától számított tizenöt napon belül – a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

(3) Ha a (2) bekezdés szerinti tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége – ellenkező bizonyításig – azt az **ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták**. Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét. Társasházak esetében az ingatlan tulajdonosa vonatkozásában a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvényben, a lakásszövetkezetek esetében a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. törvényben foglaltak irányadóak.

(4) **Az elhagyott hulladék felszámolására a (2) vagy (3) bekezdés szerint kötelezett személy** (e § alkalmazásában a továbbiakban: kötelezett) a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntés véglegessé válásától számított **tizenöt napon belül gondoskodik a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és az elszállítás tényét igazolja** a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése szerint illetékes területi szervénél az átvevő által a hulladékgazdálkodásért felelős miniszter rendeletében meghatározott formában és tartalommal kiállított teljes bizonyító erejű magánokirattal. A hulladékgazdálkodási hatóság a döntést közérdekből azonnal végrehajthatónak nyilváníthatja. A hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a kötelezettet terhelik.

A fentiekben foglaltakra tekintettel, a hulladékgazdálkodási hatóság jelen határozat rendelkező részében foglaltak alapján a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntés véglegessé válásától számított **tizenöt napon belül kötelezte egyetemlegesen a Kötelezetteket, hogy gondoskodjanak a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és az elszállítás tényét igazolják a hulladékgazdálkodási hatóság részére kiállított számla, mérlegjegy másolatával, tekintettel arra, hogy a Ht. 61. § (4) bekezdésében nevesített miniszteri rendelet, amely meghatározza a teljes bizonyító erejű magánokirat formáját és tartalmát, még nem került kiadásra.**

*Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés a) pontja szerint a hatóság az illetékességi területén hivatalból megindítja az eljárást, ha az eljárás megindítására okot adó körülmény jut a tudomására.*

Az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja szerint a hivatalbóli eljárás az első eljárási cselekmény elvégzésének napján kezdődik, megindításáról az ismert ügyfelet a hatóság értesíti. Az értesítés csak akkor mellőzhető, ha az eljárás megindítása után a hatóság nyolc napon belül dönt.

A fentiekben foglaltak alapján, az Ákr. 104. § (1) bekezdés a) pontja figyelembe vételével 2021. október 18. napján – a tudomására jutott tények, körülmények kivizsgálása és a szükséges intézkedések megtétele érdekében – a hulladékgazdálkodási hatóság hivatalból közigazgatási hatósági eljárást indított, amelyről a BK/HGO/00049-15/2021. iktatási számú végzésben értesítette

\_\_\_\_\_,  
t, valamint tájékoztatta az ügyféli jogairól,  
kötelezettségeikről.

A döntés formáját az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

Az Ákr. 124. § szerint eljárási költség mindaz a költség, ami az eljárás során felmerül.

Az Ákr. 125. § alapján az eljárás résztvevője viseli a jogellenes magatartásával okozott költségeket.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről a *közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény* (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése és 39. § (2) bekezdése rendelkezik.

A keresetlevél tartalmát a Kp. 37. §-a határozza meg.

A rendelkező részben foglalt kötelezettségek végrehajtásának elmulasztása esetén irányadó jogkövetkezményeket az Ákr. 132. és 134. §-i határozzák meg.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, a *polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény* XLVI. fejezetére, valamint az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény* 8-10. §-ára figyelemmel adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 13. § (1) bekezdése, illetékességét a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény* 4. melléklet 7. pontja alapján állapítottuk meg.

A Kp. 77. § (1) bekezdése értelmében, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

Az elsőfokú közigazgatási bírósági eljárás illetékének a mértékét az *illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási perben a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – megillető tárgyi illetékfeljegyzési jogról az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja és 59. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A hulladékgazdálkodási hatóság döntését a hivatkozott jogszabályhelyek, továbbá a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdés a) pontja és a (2) bekezdése alapján a Kormány közigazgatási hatósági ügyekben eljáró hulladékgazdálkodási hatóságként a megyei kormányhivatalt jelöli ki. A területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékessége a székhelye szerinti megyére terjed ki azzal az eltéréssel, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal illetékessége Pest megyére és Budapest főváros területére terjed ki.

A Rendelet 2. § (1) bekezdése szerint hulladékgazdálkodási hatósági ügy - ha jogszabály másként nem rendelkezik - a területi hulladékgazdálkodási hatóság hatáskörébe tartozik.

Kecskemét, 2021. november 3.

**Kovács Ernő**  
kormány megbízott nevében és megbízásából:

  
**Budai Szilvia**  
osztályvezető

**Kapják:**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
7. Hatósági nyilvántartás
8. Irattár

*[Faint handwritten notes and stamps]*

- Postai tv.
- Postai tv.
- Postai tv.
- Postai tv.
- Postai tv.
- Postai tv.

*[Handwritten signature]* 2021 NOV 3 A

*[Handwritten signature]*