

HIRDETMÉNY

Mint a **BKH/001/1886-2/2016** sz. határozattal megállapított **03-602150-302** kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösség tagjainak a tulajdoni hányadára számított, legalább 1/5 földtulajdoni hányaddal rendelkező, az 1996. évi LV. törvény 12.§ (1) bekezdés a./ pontjában írt okból, figyelemmel a törvény 14. § eljárási előírásokat is, ezennel

földtulajdonosi gyűlést hívok össze.

A földtulajdonosi gyűlés helye: Állampuszta, Nagykastély 1. emelet

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2023. október 30. (hétfő) nap de. 10 óra

Regisztráció kezdő időpontja: 2023. október 30. (hétfő) nap de. 9 órától

A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai:

- 1. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és hitelesítők megválasztása.**
- 2. A földtulajdonosi közösség képviselőjének visszahívása.**
- 3. A földtulajdonosi közösség képviselőjének megválasztása.**
- 4. A földtulajdonosi közösség működési szabályzatának módosítása.**

Regisztráció:

A földtulajdonosok a gyűlést megelőzően, a gyűlés helyszínén, délelőtt 9 órától jogosultak a gyűlés megkezdésének időpontjáig regisztrálni. Csak annak a földtulajdonosnak, illetve meghatalmazottjának van szavazati joga a gyűlésen, aki regisztráltatta magát.

A földtulajdonosok gyűlésén, a vadászterületen igazoltan földtulajdonnal rendelkezők, illetve az általuk meghatalmazott képviselők vehetnek részt. A meghatalmazás kötelező tartalmi elemeit az 1996.évi LV. törvény végrehajtására kiadott 79/2004 (V.4.) FVM rendelet 12.§ -a és az ahhoz tartozó 15. sz. melléklet határozza meg.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását; A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal törénő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentettek.

A vadászterületnek minősülő ingatlan esetében ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőikről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak, érvényes jognyilatkozatot csak egy személy tehet. Amennyiben 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos írja alá a meghatalmazást, akkor a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni.

Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, az 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50 % alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50 %-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

Állampuszta, 2023. szeptember 19.

Vadászterület összes, bruttó területe: 3.383 ha

Összehívó: Állampusztai Kft. 3.242 ha saját földtulajdon

.....
Dr. Füzesi Viktor ügyvezető igazgató



Melléklet

- a 03-602150-302 kódszámú vadászterület térképi megjelenítése

02-602150-302 kódszámú vadászterület

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
1996. évi I. V. tv. 11/A.§-a szerinti ajánlása

M = 1:50 000

0.

Dunatetőtlen

03-602150-302

Harta

03-602260-302

03-602

AK

Nagykékes

4450-302

JELMAGYARÁZAT:

- Elektronos távvezeték
- Autópálya tengelyvonala
- Műút tengelyvonala
- Stabilizált út tengelyvonala

- Erdői és mezői út
- Vasút tengelyvonala
- Országhatár
- Mezőhatár

- Községhatár
- Vadászterület határ
- Vadgazdálkodási tájegység határ
- 2020-ig megtervezett területek

- Erdőterület
- Vízfelület
- Belterület

Készítette:
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal
Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztálya

Scale