

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79****I. rész**

## 1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok				Alosztály adatok			
jel	muv.ág	(kivett)min.o.	ha,m2	kat.jöv.	ha,m2	kat.jöv.	
				/AK,fill./			/AK,fill./
a	szántó	4	6504	10.15			
b	rét	5			2,4890	30.37	
b	rét	6			1,7071	16.05	
községi mintatér							
b	rét	7			6291	4.40	
Alrészlet össz.:			4,8252	50.82			
c	szántó	5	2284	2.70			
d	szántó	4	1,0165	15.86			
f	rét	6	5799	5.45			
g	szántó	5	1,1355	13.40			
Földrészlet össz.:			8,4359	98.38			

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

## 3. Bejegyző határozat: 47025/2002.08.27

Országos jelentőségű természetvédelmi terület lóp

**II. rész**

## 2. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Tul.hányad:570/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Bacszi Lászlóné sz.n.:Csorba Mária

Címe: -,

## 5. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26 Törlő határozat: 360617/2/2023.09.18

Tul.hányad:6656/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Balogh János

Címe: -,

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

8. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Tul.hányad:245/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Balogh László

Címe: -,

---

13. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Tul.hányad:2210/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Bata János

Címe: 6120 KISKUNMAJSA,Maris puszta 186

---

20. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Tul.hányad:8471/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Csontos Ferencné sz.n.:Halász K. Margit

Címe: -,

---

21. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Tul.hányad:930/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Robotkay Nándor Miklósné sz.n.:Csontos Valéria sz.:1944

a.n.:László Valéria

Címe: 6726 SZEGED,Vedres utca 16.

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

22. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Tul.hányad:6744/84359

Jogcím: részarány kiadás, 57713/1998.10.26

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Dávid Mihály

Címe: -,

---

26. Bejegyző határozat: 39142/3/2011.05.10

Tul.hányad:16/84359

Jogcím: adásvétel, 39142/3/2011.05.10

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Hunyadi Dávid sz.n.:Hunyadi Dávid sz.:1964 a.n.:Minkó  
Erzsébet

Címe: 6120 KISKUNMAJSA,Marispuszta tanya 140.

---

28. Bejegyző határozat: 35110/3/2014.04.18

Tul.hányad:614/84359

Jogcím: hagyatéki hitelezői igény kielégítése, 35110/3/2014.04.18

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Hunyadi Dávid sz.n.:Hunyadi Dávid sz.:1964 a.n.:Minkó  
Erzsébet

Címe: 6120 KISKUNMAJSA,Marispuszta tanya 140.

Balogh Péterné örökös közbenső jogszerző jogán

---

29. Bejegyző határozat: 35370/7/2014.04.28

Tul.hányad:789/84359

Jogcím: adásvétel, 35370/7/2014.04.28

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Hunyadi Dávid sz.n.:Hunyadi Dávid sz.:1964 a.n.:Minkó  
Erzsébet

Címe: 6120 KISKUNMAJSA,Marispuszta tanya 140.

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

30. Bejegyző határozat: 352157/2/2021.02.16

Tul.hányad:15/84359

Jogcím: öröklés, 352157/2/2021.02.16

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Pap Pál sz.n.:Pap Pál sz.:1960 a.n.:Dobó Julianna

Címe: 6760 KISTELEK,Tanya - 486.

---

31. Bejegyző határozat: 352582/2/2023.02.17

Tul.hányad:7866/84359

Jogcím: öröklés, 352582/2/2023.02.17

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Farkas Jánosné sz.n.:Bencsik Mária Margit sz.:1943

a.n.:Nagy Mária

Címe: 1031 BUDAPEST III.KER.,Torma Károly utca 9. 3. ajtó

---

32. Bejegyző határozat: 358238/2/2023.07.13

Tul.hányad:8568/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,

358238/2/2023.07.13

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

33. Bejegyző határozat: 358441/2/2023.07.19

Tul.hányad:2561/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
358441/2/2023.07.19

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

34. Bejegyző határozat: 358873/2/2023.07.31

Tul.hányad:491/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
358873/2/2023.07.31

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

35. Bejegyző határozat: 358874/2/2023.07.31

Tul.hányad:2745/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
358874/2/2023.07.31

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

36. Bejegyző határozat: 359320/2/2023.08.11

Tul.hányad:16540/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
359320/2/2023.08.11

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

37. Bejegyző határozat: 359432/2/2023.08.15

Tul.hányad:9191/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
359432/2/2023.08.15

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

38. Bejegyző határozat: 359468/2/2023.08.16

Tul.hányad:324/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
359468/2/2023.08.16

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

39. Bejegyző határozat: 359667/2/2023.08.21

Tul.hányad:193/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
359667/2/2023.08.21

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

40. Bejegyző határozat: 360129/2/2023.09.04

Tul.hányad:52/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
360129/2/2023.09.04

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

41. Bejegyző határozat: 360154/3/2023.09.04

Tul.hányad:5271/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
360154/3/2023.09.04

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

42. Bejegyző határozat: 360573/2/2023.09.15

Tul.hányad:3297/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
360573/2/2023.09.15

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja

---

43. Bejegyző határozat: 360617/2/2023.09.18

Tul.hányad:6656/84359

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
360617/2/2023.09.18

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

A Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter a Nemzeti Földügyi Központ útján gyakorolja ,

---

**III. rész**

1. Bejegyző határozat: 37667/1998.03.03

A 0152/59 hrszú földrészlet megosztásából keletkezett.

---

3. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26 Törlő határozat: 360617/2/2023.09.18

Terhelés: Özvegyi jog

Jogosult neve: Balogh János

Címe: -,

Utalások: II/5,

---



**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

5. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Terhelés: Özvegyi jog

Jogosult neve: Halász K. Józsefné sz.n.:Maróti Viktória

Címe: -,

Utalások: II/20,

---

6. Bejegyző határozat: 57713/1998.10.26

Terhelés: Özvegyi jog

Jogosult neve: Csontos Józsefné sz.n.:László Valéria

Címe: -,

Utalások: II/21,

---

7. Bejegyző határozat: 39409/2/2019.09.25

Terhelés: Közérdekű használati jog

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

b) alrészlet rét művelési ágú, 6 minőségi osztályú községi mintatér vonatkozásában "Földminősítési mintatér elhelyezését biztosító használati jog", A használati jogot az ingatlanügyi hatósága útján gyakorolja

---

12. Bejegyző határozat: 355224/3/2023.04.28

Terhelés: Tulajdoni helyzet rendezetlensége

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról 1 és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21.§ (4)-(5) bekezdése alapján

Utalások: II/8,

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

13. Bejegyző határozat: 355232/3/2023.04.28

Törlő határozat: 360617/2/2023.09.18

Terhelés: Tulajdoni helyzet rendezetlensége

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21.§ (4)-(5) bekezdése alapján

Utalások: II/5,

---

21. Bejegyző határozat: 356859/3/2023.06.09

Terhelés: Tulajdoni helyzet rendezetlensége

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21.§ (4)-(5) bekezdése alapján

Utalások: II/20,

---

22. Bejegyző határozat: 357538/3/2023.06.26

Terhelés: Tulajdoni helyzet rendezetlensége

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21.§ (4)-(5) bekezdése alapján

Utalások: II/22,

---

23. Bejegyző határozat: 358873/2/2023.07.31

Eredeti hat: 57713/1998.10.26

Terhelés: Özvegyi jog

Jogosult neve: Balogh Lajos

Címe: -,

Átemelve a III/4 sorszámról

Utalások: II/8, II/34,

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

24. Bejegyző határozat: 360617/2/2023.09.18

Eredeti hat: 57713/1998.10.26

Terhelés: Özvegyi jog

Jogosult neve: Balogh János

Címe: -,

Utalások: II/43,

---

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

A tulajdonjog bejegyzése, az NFK tulajdonosi joggyakorlása tényének feljegyzése és a rendezetlenség tényének törlése a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) – (3) bekezdése alapján történt

Az 1996. évi LXXXV. törvény 32/B. § alapján az ingatlan nyilvántartási eljárás díja alól teljes személyes díjmentességben részesül.

Döntésem végleges. Véglegessé vált döntésem ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A Szegedi Törvényszékhez (6726 Szeged, Fő fasor 16-20.) címzett keresetlevelet a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalhoz (6000 Kecskemét, Fecske utca 25.) kell benyújtani a felülvizsgálni kért döntés közzétételétől számított harminc napon belül. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti. A jogi képviselővel eljáró felperes vonatkozásában a bírósággal való elektronikus kapcsolattartás szabályait a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi XLVI. fejezete, valamint az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény határozza meg. Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés a), b), c) pontja alapján az ügyfél által az általános célú elektronikus kéreleműrlap szolgáltatás (e-Papír szolgáltatás) útján benyújtott kérelmet, iratot, egyéb beadványt – így a keresetlevelet is – be nem nyújtottnak kell tekinteni.

A vármegyei kormányhivatal hatáskörét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdése és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 36. § b) pontja, illetékességét a Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésben foglaltak alapozzák meg.

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Kiskunhalas, 2023.09.18

---

Mátóné Szűcs Andrea  
hiv. főtanácsos I.

Értesülnek:

1. Bacsai Lászlóné Címe: -
2. Balogh János Címe: -
3. Balogh János Címe: -
4. Balogh Lajos Címe: -
5. Balogh László Címe: -
6. Bata János Címe: 6120 KISKUNMAJSA Maris puszta 186
7. Csontos Ferencné Címe: -
8. Csontos Józsefné Címe: -
9. Dávid Mihály Címe: -
10. Farkas Jánosné Címe: 1031 BUDAPEST III.KER. Torma Károly utca 9. 3. ajtó

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**360617/2/2023.09.18**

2023.09.18 15:48:04

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 16

**külterület HRSZ: 0152/79**

---

11. Földhasználat Címe: 6400 Kiskunhalas Kossuth utca 29.

**Megj.: -helyben**

12. Halász K. Józsefné Címe: -

13. Hunyadi Dávid Címe: 6120 KISKUNMAJSA Csontos Károly utca 35.

14. NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT Címe: 1590 BUDAPEST Pf. 195.

**Megj.: -hk**

15. Pap Pál Címe: 6760 KISTELEK Tanya - 486.

16. Robotkay Nándor Miklósné Címe: 6726 SZEGED Vedres utca 16.