



## BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/07609-15/2023.

Hív. szám: -

Ügyintéző: Bene Nikolett  
dr. Tóth-Molnár István

Telefon: +36 (76) 795-966

+36 (76) 795-859

KRID azonosító: 246192384

Melléklet: -

**Tárgy:** Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3., használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolása, műszaki beavatkozási záródokumentáció elbírálása, **eljárást lezáró határozat**

### H A T Á R O Z A T

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság), mint környezetvédelmi hatóság a **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., cégjegyzékszám: 01-10-046265, adószám: 14605749-2-44, a cég rövidített elnevezése: Magyar Közút Nonprofit Zrt., a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 153207128#hivatalikapu) **által 2023. augusztus 24. napján előterjesztett** – a 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyen megszüntetett, használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolására vonatkozó – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) szerinti **kármentesítési műszaki beavatkozási záródokumentációt**

**elfogadja, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t a kármentesítési monitoring tevékenység folytatására kötelezi.**

#### Kötelezett adatai:

Teljes név:	Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Rövidített név:	Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Székhely:	1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
KÜJ száma:	102 436 477
Adószám:	14605749-2-44
Statisztikai számjel:	14605749-5221-573-01.
Cégjegyzékszám:	01-10-046265

#### A műszaki beavatkozást végző és a dokumentációt készítő adatai:

Név:	MULTIGRADE Kft.
Székhely:	1119 Budapest, Andor utca 21/c Fsz. 1. ajtó
Tervező szakértő:	Bagi István (Kamarai szám: 13-13043)
Jogosultságok:	SZKV-1.3., SZVV-3.9., VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG

A szennyezéssel érintett terület adatai:

Telephely címe: 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3.  
 Ingatlan helyrajzi száma: Kiskunhalas 6057/1 hrsz.  
 Ingatlan tulajdonosa: Magyar Közút Nonprofit Zrt. (tulajdoni hányad: 1/1)  
 Ingatlan művelési ága: Kivett gazdasági épület, udvar  
 Ingatlan területe: 20.050 m<sup>2</sup>  
 Telephely KTJ: 100 455 794

Sarokponti EOY koordináták:

EOV X (m)	EOV Y (m)
121.265	684.959
121.244	684.975
121.028	684.957
121.048	684.846
121.159	684.786

Szennyezett közeg: Felszín alatti víz

Szennyezettség típusa: TPH

Előírások:

1. A területhasználat változása esetén ismételt kockázatelemzést kell végezni az új területhasználatok figyelembe vételével.
2. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
3. **A területen kármentesítési talajvíz monitoring tevékenységet kell végezni.**
4. A kármentesítési monitoring időszakot követően a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. számú melléklete szerinti záródokumentációt kell benyújtani, amelyben a szennyeződés kiterjedésének alakulását, a természetes lebomlás értékelését el kell végezni. A mérési eredmények és adatok alapján javaslatot kell tenni a további teendőkről (kármentesítési monitoring folytatására, esetleges aktív műszaki beavatkozásra).  
**A kármentesítési monitoring záródokumentáció benyújtási határideje: 2027. október 31.**
5. **A kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.**
6. **A vízügyi-vízvédelmi hatóság által előírt talajvíz monitoring eredményeit, a mintavételt bizonylatoló jegyzőkönyvet és az állapotértékelő szakvéleményt évente, a mintavételt követő hónap 30. napjáig kérjük hatóságunk részére eljuttatni. Az adatszolgáltatást 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja szerint hatóságunk részére a 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 7. melléklete szerinti „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” megnevezésű **adatlapon is** be kell nyújtani, az OKIR rendszeren keresztül elektronikus formában, melyhez csatolni szükséges a fent előírt dokumentumokat.**
7. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, a szennyezett területek, szennyezőforrások, kármentesítések országos számbavételét szolgáló adatszolgáltatást, azaz a **B3 jelű adatlapot (műszaki beavatkozás utáni adatok adatlapja)** be kell nyújtani hatóságunkra az OKIR rendszeren keresztül elektronikus formában.  
**Határidő: jelen határozat véglegessé válását követő 1 hónapon belül.**

8. A kármentesítési monitoring tevékenység során észlelt bármilyen rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a hatóságunkra.
9. A kötelezett köteles a következőkben beállt változásokat, azok bekövetkezését követő 15 napon belül bejelenteni a környezetvédelmi hatóságnak:
  - a tevékenység folytatójának változása;
  - a tevékenység helyének változása;
  - a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
  - a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
  - a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
    - trendszerű, egyirányú változás,
    - ugrásszerű változás,
    - új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,
    - más - az ismerten kívüli - környezeti elem szennyezettségének észlelése.

\*

### **Szakkérdés vizsgálata:**

1. A felszín alatti ivóvíz-, ásványvíz- és gyógyvízkészlet minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények vizsgálata szempontjából:

**1.1. A záró dokumentáció megfelelő, azt elfogadom.**

2. Termőföldön vagy termőfölddel szomszédos földrészleten megvalósuló tevékenység esetén vizsgálja, hogy a tevékenység megfelel-e, és ha igen, milyen feltételekkel a termőföld védelméről szóló törvény szerinti talajvédelmi kötelezettségeknek szakkérdés szempontjából:

**2.1. A záródokumentáció talajvédelmi szempontból nem kifogásolt.**

3. Hulladékgazdálkodással kapcsolatos szakkérdés vizsgálata (a szükséges hulladékgazdálkodási beavatkozás megállapításának kérdése):

**3.1. Hulladékgazdálkodási szempontból a tárgyi műszaki beavatkozási záródokumentációt elfogadjuk.**

4. Természetvédelmi szakkérdés vizsgálata:

**4.1. A tényfeltárási záródokumentációban foglaltakat természetvédelmi szempontból elfogadom, ellene kifogást nem emelek.**

\*

### **A szakhatóság állásfoglalása:**

**A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának 35600/4325-1/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalása:**

*„Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály által megküldött - a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-*

13.) Kiskunhalas 6057/1 hrsz. alatti telephelyén lévő használaton kívüli bitumentartályok megszüntetésére vonatkozó beavatkozási záródokumentáció elbírálására irányuló kérelmére indult hatósági eljárásban - BK/KTF/07609-3/2023. iktatószámú szakhatósági megkeresésre a Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

**Szakhatósági hozzájárulásunkat megadjuk**

az alábbiak szerint:

A jelenlegi területhasználat mellett a talajvízre megállapított (D) kármentesítési célállapot határértékek:

Komponensek	(D) kármentesítési célállapot határérték	(B) szennyezettségi határértékek
TPH (C5-C40) (Hg/l)	244,3	100

Kármentesítési monitoring létesítmények:

Monitorig kút jele	EOV X (m)	EOV Y (m)	Státusza
M-1	121 182	684 891	Üzemelő
M-2	121 137	684 899	

A beavatkozási záródokumentációt elfogadjuk, egyben a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése c) pont alapján javasoljuk elrendelni a kármentesítési monitoring tevékenység végzését.

**Előírások:**

1. A kármentesítés minden részfolyamatát úgy kell végezni, hogy azok során a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz nem szennyezett részeire, illetve, hogy az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon, és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.
2. A területhasználat változása esetén ismételt kockázatfelmérést kell végezni az új területhasználatok figyelembe vételével. A korlátlan területhasználat feltétele a talajvíz (B) szennyezettségi határértékkel jellemezhető, vagy annál kedvezőbb állapota.
3. A területen kármentesítési monitoring tevékenységet kell végezni **2 db monitoring kút üzemeltetésével**. A monitoring kutakat a vízjogi üzemeltetési engedélyben megadottak szerint kell üzemeltetni.
4. A kármentesítési monitoring vizsgálatokat éves mintavételi gyakorisággal kell végezni. A vizsgálatokat **TPH szennyezőanyag komponensre** kell elvégezni.
5. A kármentesítési monitoring során a mintavételt és a vizsgálatokat csak arra akkreditációval rendelkező szervezet végezheti.
6. A kármentesítési monitoring tevékenységet további 4 évig kell végezni, melynek befejezésekor kármentesítési monitoring záródokumentációt kell készíteni és benyújtani az illetékes környezetvédelmi hatóságra a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelt 10. sz. melléklete szerinti tartalommal.
7. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (5) bekezdés értelmében a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg."

A kérelmező az eljárás 100.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A határozatban foglaltak nem teljesítése esetén 50.000-300.000 Ft-ig terjedő bírság kiszabásának van helye.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. A végrehajtást – *ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik* – az állami adóhatóság fogyanatosítja.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

Határozatom a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél – **kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással – a határozat bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat.** A keresetlevelet a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított **30 napon belül** a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a Szegedi Törvényszékhez kell címezni. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett (pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy **a keresetlevelet joghatályosan az e-Papír szolgáltatáson keresztül nyújthatja be.**

**A határozat végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya.**

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

**A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000 Ft.** A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg. Akit tárgyi illetékfeljegyzési jog illet meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

**A döntés végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.**

**A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.**

## INDOKOLÁS

A Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., cégjegyzékszám: 01-10-046265, adószám: 14605749-2-44, a cég rövidített elnevezése: Magyar Közút Nonprofit Zrt., a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 153207128#hivatalikapu) megbízásából a **MULTIGRADE Környezetvédelmi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhely: 1119 Budapest, Andor utca 21/c Fsz. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-173872, adószám: 11095347-2-43, hivatalos elektronikus elérhetősége: 11095347#cegkapu) **2023. augusztus 24. napján** – a 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyén megszüntetett, használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolására vonatkozó **műszaki beavatkozási záródokumentáció elbírálása iránti** – kérelmet terjesztett elő a környezetvédelmi hatóságnál.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a pontszerű szennyező forráshoz tartozó valószínűsíthető szennyezettség, illetve károsodás esetén a 19. § (9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a köz érdekében kármentesítést kell végezni.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése értelmében a kármentesítésre kötelezett, aki a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 101-102/A. §-ában meghatározottak szerint felelősséggel tartozik.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (4) és (5) bekezdéseiben foglaltak szerint a kármentesítés szakaszai: **tényfeltárás**, amely felderítő és részletes vizsgálatból állhat; **beavatkozás** illetve az előbbieket meghatározott szakaszokban, valamint azokat követően folytatott **monitoring**. A kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a szakértőként megkereshető vízügyi igazgatóság véleményének mérlegelésével a beavatkozási záródokumentáció megérkezését követően határozatot hoz:

- a) a beavatkozás elégtelensége esetén annak folytatásáról,
- b) a további tényfeltárás elrendeléséről,
- c) a záródokumentáció elfogadásával a beavatkozás befejezéséről és a kármentesítési monitoring elrendeléséről, vagy
- d) a záródokumentáció elfogadásával a beavatkozás befejezéséről és a kármentesítés befejezéséről.

*A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdés alapján területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – Kiskunhalas település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal – jár el.*

Tekintettel arra, hogy a fenti tárgyú eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn (hiánypótlás, a tényállás tisztázása, szakhatóság megkeresése, szakkérdés vizsgálata volt szükséges), hatóságunk az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdése alapján a 2023. augusztus 31. napján kelt, **BK/KTF/07609-2/2023. számú levélben tájékoztatta az ügyfeleket** az ügy tárgyáról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, a kérelmező ügyfél nevééről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a hatóság a továbbiakban **a teljes eljárás szabályai szerint jár el**.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. melléklet **21.3.3. pontja** és **21.5. pontja** alapján határoztam meg.

A BK/KTF/07609-6/2023. számú hiánypótlási felhívásra az ügyfél az eljárás 100.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját megfizette.

### **Előzmények:**

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) 2018. évben megbízta a PROFES Környezetbiztonsági Programiroda Kft.-t (1042 Budapest, Árpád út 21. 1. em. 4.), hogy a kiskunhalasi telephelyén (6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3.) található, használaton kívüli bitumentároló tartályok környezetének szennyezettségi állapotát mérje fel.

A PROFES Kft. felmérései alapján (2 ütemben 13 darab mintavételi furatot mélyítettek le, melyekből talaj- és talajvíz mintavételt végeztek 2018. júniusban és júliusban) a bitumentároló tartálypark, illetve a veszélyes hulladéktároló környezetében öt ponton volt detektálható talajvíz-szennyezettség (TPH), a talajmintákban azonban egy esetben sem mértek (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációt. A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatában a PROFES Kft. által készített tényfeltárási záródokumentációt elfogadta, egyben kármentesítési monitoringra kötelezte a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, illetve a határozat 4. pontjában előírta, hogy a tartályok kiemelése során kialakított munkagödrök oldalfalából és aljából talajmintákat kell venni a (B) szennyezettségi határérték feletti szennyezettség kizárásának érdekében.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a tartályok megszüntetésével a MULTIGRADE Kft.-t (1119 Budapest, Andor utca 21/C fszt.1.) bízta meg 2022 januárjában. Jelen műszaki beavatkozási záródokumentáció a megszüntetett használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolását részletezi.

### **Az elvégzett műszaki beavatkozás:**

A műszaki beavatkozást végző MULTIGRADE Kft. 2022 áprilisában tartálymegszüntetési engedélykérelmet nyújtott be a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Műszaki Hatósági Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályához, aki az engedélyt Cs/S01/2281-2/2022. számú határozatában megadta. A tartálypark melletti elektromos kapcsolószekrényt és a technológiai csővezetékeket 2022 májusában elbontották. Ezt követően a tartályok földtakarását letermelték, valamint a macskakövet és aszfaltburkolatot felbontották és elszállították.

2022. május 26. napján a tartályok földtakarásának letermelésekor a tartályokat övező és a tartályok tetejét borító földrétegből, valamint a tartályokat egymástól elválasztó földszávból talajmintavételt végeztek. A vizsgálati eredmények BTEX, TPH és PAH komponensek esetében is *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) Kormányrendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határérték alattiak voltak. A kitermelt talajt a helyszínen külön deponálták.*

A tartályokban található bitument a tartályok egyik oldalon történő megemeléssel kifolyatták és elszállították. A bitumen kitermelését követően a tartályokat daru segítségével kiemelték, majd a MULTIGRADE Kft. szegedi telephelyére szállították, ahol megfelelő műszaki védelemmel ellátott kezelőtérrel elvégezték azok gázolajos mosását, tisztítását.

A tartályok kiemelését és a manipulátor tér elbontását követően 2022. augusztus 26. napján ismételt mintavételt hajtottak végre a munkaterület különböző pontjain kialakított „kutatógödrökből” az esetleges további talajszennyezettség feltárása érdekében. A gödrök oldalai kb. 2,5 - 3,5 m hosszúságúak, a mélységük kb. 2,0 m volt. Az oldalfali minták kb. 1,0 - 1,5 m mélységből, a gödrök aljából vett minták kb. 2,0 m mélységből származtak. A 7 db kutatógödörből vett minták eredményei alapján kizárólag a 6. számú gödör oldalfalából származó minta esetében mértek (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációt TPH és PAH komponensekre (TPH: 2.160 mg/kg; PAH: 1,96 mg/kg).

További szennyezett talajtestet tártak fel a munkaterület északi oldalán, ahol a vékony aszfaltburkolat alól organoleptikusan is szennyezettnek minősülő talaj került a felszínre. A szennyezett talajt az érintett területekről kitermelték és elszállították. Ezt követően 2022. november 29. napján ismételt talajmintavételt végeztek a munkagödörből. A minták kb. 1,5 m-es mélységből származtak, a mintavételkor talajvíz nem jelent meg a munkagödörben. A

laboratóriumi vizsgálati eredmények szerint egyik talajmintában sem volt (B) szennyezettségi határérték feletti TPH, BTEX és PAH koncentráció.

A talajmintavételt minden alkalommal a NAH által NAH-7-0027/2018. számon akkreditált MULTIGRADE Kft., a laboratóriumi vizsgálatokat pedig a NAH által NAH-1-1398/201.9 számon akkreditált WESSLING Hungary Kft. végezte.

A környezetvédelmi hatósághoz 2022. december 13. napján beküldött vizsgálati eredmények és dokumentáció alapján a teljes szennyezéssel érintett talajtestet kitermelték, ezért hatóságunk BK/KTF/08226-2/2022. iktatószámán hozzájárult a munkagödör tiszta talajjal való visszatöltéséhez, melyhez a MULTIGRADE Kft. laboratóriumi vizsgálattal igazolt, szennyezetlen töltőföldet szállított be a telephelyre. A munkagödör visszatöltése 2022. december 20. napján fejeződött be.

Jelen eljárásban benyújtott iratanyagból az alábbiak állapíthatók meg földtani közeg védelme szempontjából:

A használaton kívüli bitumentároló tartályok és a manipulátor tér felszámolása során többszöri talajmintavétel történt. A benyújtott dokumentáció és a laboratóriumi vizsgálati eredmények szerint a teljes szennyezett talajtestet (összesen 1.267.620 kg) kitermelték és elszállították, a területen nem maradt szénhidrogén származékokkal szennyezett talaj. A földtani közegre vonatkozóan sem a tényfeltárást, sem a jelen eljárás tárgyát képező műszaki beavatkozást követően nem határoztak meg (D) kármentesítési célállapot határértéket.

A fentiekből adódóan földtani közeg szempontjából további beavatkozás, illetve talajmonitoring tevékenység végzése nem szükséges.

**A benyújtott dokumentációban foglaltak alapján, valamint a Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály által 35600/4325-1/2023. ált. számon kiadott szakhatósági állásfoglalást és az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 005861-0002/2023. ügyiratszámú szakértői nyilatkozatát is figyelembe véve a kármentesítési talajvíz monitoring tevékenységet folytatni szükséges, ezért a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 28. § (2) c) pontja szerint a környezetvédelmi hatóság a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t a kármentesítési monitoring tevékenység folytatására, valamint kármentesítési monitoring záródokumentáció benyújtására kötelezi.**

**A rendelkező részben tett, a földtani közeg védelmére vonatkozó előírásainkat az alábbival indokoljuk:**

A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját a *környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény* 6. § (1) bekezdése szabályozza.

A földtani közegre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) K<sup>v</sup>VM-EüM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú melléklete számszerűsíti. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (5) bekezdése szerint a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján a tevékenység csak megfelelő műszaki védelem mellett, valamint a földtani közeg (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével folytatható.



A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (10) pontja alapján, és a Rendelet 35. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, a szennyezett területek, szennyezőforrások, kármentesítések országos számbavételét szolgáló adatszolgáltatást, azaz a B3 jelű adatlapot (műszaki beavatkozás utáni adatok adatlapja) be kell nyújtani hatóságunkra az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (a továbbiakban: OKIR) keresztül elektronikus formában.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdés a) pontja értelmében a kármentesítési monitoringot a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig folytatni kell.

A kármentesítési monitoring jelentés, illetve záródokumentáció kötelező tartalmi elemeit a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.

**A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet,** hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 101. § (4) bekezdése alapján, ha a megelőző és a helyreállítási intézkedések elvégzése más tulajdonában, birtokában (használatában) álló területet érint, **az érintett ingatlan tulajdonosa, birtokosa (használója) túrni köteles** a megelőző és helyreállítási intézkedések elvégzését.

\*

A környezetvédelmi hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés bekezdésén és 4. melléklet 2. pontjában foglaltak alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményben foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

### **Szakkérdés vizsgálatának indokolása:**

**1. A felszín alatti ivóvíz-, ásványvíz- és gyógyvízkészlet minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények vizsgálatára vonatkozó szakkérdés indokolása:**

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) megbízásából a MULTIGRADE Környezetvédelmi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Székhely: 1119 Budapest, Andor utca 21/c Fsz. 1. ajtó) által előterjesztett – a Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyen lévő, használaton kívüli bitumentartályok megszüntetésére vonatkozó műszaki beavatkozási záródokumentáció elbírálása eljárásában, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2023. augusztus 31-én megkereste Osztályomat, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés alapján, a 4. melléklet 2. pontjában meghatározott szakkérdések vizsgálatára vonatkozóan.

Hatóságunk feladata a környezet-egészségügyi szakkérdésekre, a felszín alatti ivóvíz-, ásványvíz- és gyógyvízkészlet minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények vizsgálatára terjed ki.

Közegészségügyi állásfoglalásom feltételeit, a jogszabályokban rögzített követelményeknek való megfelelés alapján, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Kormányrendelet 4. § (1) és (2) bekezdése, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Kormány rendelete

2. számú melléklete, valamint a természetes gyógy tényezőkről szóló 74/1999. (XII. 25.) EüM rendelete 13. § (1) bekezdése vonatkozó előírásait figyelembe véve adtam meg.

Szakmai álláspontomat, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet (továbbiakban Korm. rendelet) 13. § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörben, a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) bekezdésében megállapított illetékesség alapján adtam meg.

2. Termőföldön vagy termőfölddel szomszédos földrészleten megvalósuló tevékenység esetén vizsgálja, hogy a tevékenység megfelel-e, és ha igen, milyen feltételekkel a termőföld védelméről szóló törvény szerinti talajvédelmi kötelezettségeknek szakkérdés indokolása:

Az elektronikusan megküldött dokumentumok (készítette: Multigrade Kft., készült: 2023. augusztus 7.) alapján a talajvédelmi hatóság talajvédelmi szempontokat figyelembe véve az engedély kiadásával kapcsolatban a fenti véleményét hozta.

Hatóságunk illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 3. § (2) bekezdés, a hatáskörét az 52. § állapítja meg. A talajvédelmi szakkérdésben történő megkeresés a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdése, valamint az 3. melléklet 6. pontja szerint történik.

3. Hulladékgazdálkodással kapcsolatos szakkérdés vizsgálatára (a szükséges hulladékgazdálkodási beavatkozás megállapításának kérdésére) vonatkozó indokolás:

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2023. augusztus 31. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) által előterjesztett - a 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyén megszüntetett, használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolására vonatkozó műszaki beavatkozási záródokumentáció elbírálása iránti - kérelem kapcsán a hulladékgazdálkodási hatóság szakmai álláspontját kérte.

A benyújtott kérelem áttanulmányozása után az alábbiakat állapítottuk meg:

A **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) 2018 évben megbízta a PROFES Környezetbiztonsági Programiroda Kft.-t, hogy a kiskunhalasi telephelyén (6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3.) található, használaton kívüli bitumentároló tartályok környezetének szennyezettségi állapotát mérje fel. A Profes Kft. felmérései alapján 2 ütemben 13 darab mintavételi furat lemélyítése, abból talaj- és talajvíz mintavétele történt 2018. június és júliusban. A bitumentároló tartálypark, illetve a veszélyes hulladéktároló környezetében öt ponton (KH1, KH2, KH3, KH4, KH5 jelű furatok) volt detektálható talajvíz-szennyezettség (244,3, 160,9, 137,6, 151,6, 154,5 µg/l TPH). A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatában a PROFES Kft. által készített tényfeltárási záródokumentációt elfogadta, egyben kármentesítési monitoringra kötelezte a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, illetve a határozat 4. pontjában előírta, hogy a kiemelt tartályok gödrének oldalfalából és aljából talajmintákat kell venni a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.

14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet szerinti (B) szennyezettségi határérték feletti szennyezettség kizárásának érdekében. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a tartályok megszüntetésével a Multigrade Környezetvédelmi Kft-t. bízta meg 2022. januárjában. A Multigrade Kft. a tartályokban található maradék bitument kitermelte, a tartályokat kiemelte, majd elszállította. A kiemelés után, talajmintavételt hajtott végre a munkagödörből, majd azt engedély birtokában visszatöltötte.

#### Az elvégzett feladatok leírása

A vizsgált terület Kiskunhalas belterületén helyezkedik el. Környezetében jellemzően ipari, szolgáltató jellegű gazdasági társaságok találhatóak. A Multigrade Kft. tartálymegszüntetési engedélyét a CsCsMKH Műszaki Hatósági Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztálya a Cs/S01/2281-2/2022. számú határozatában (tartálymegszüntetés) megadta. A tartályok földtakarásának letermelésekor a Multigrade Kft. által mintavétel történt a takaró anyagból annak megállapítására, hogy az szennyezettnek bizonyul-e.

A vizsgálati eredmények szerint egyik komponens koncentrációja sem volt a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM rendeletben meghatározott B szennyezettségi határértékhez viszonyítva szennyezett. A tartályokban található szénkátrányt tartalmazó bitumen keverék (HAK 17 03 01\*) a tartályok egyik oldalon történő megemeléssel kifolyatásra és elszállításra kerültek 2022. június 20. és 2022. július 15. napján összesen 14 050 kg mennyiségben.

A bitumen kitermelése után a kiemelt tartályok bitumennel szennyezett, veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékként (HAK 15 01 10\*) 51 000 kg mennyiségben elszállításra kerültek a Multigrade Kft. szegedi telephelyére előkezelés céljából. A tartályok kiemelését követően, 2022. augusztus 26. napján mintavételt hajtott végre a Multigrade Kft. a munkaterület különböző pontjain kialakított „kutatógödörből” az esetleges további talajszennyezettség feltárásának érdekében. 2022. augusztus 26. napján történt mintavétel eredményei a 7 db kutatógödörből vett minták eredményei alapján kizárólag a 6. számú gödör oldalfalából származó minta bizonyult szennyezettnek (TPH = 2160 mg/kg, PAH = 1,96 mg/kg). További szennyezett talajtest lett feltárva a munkaterület északi oldalán, ahol a vékony aszfaltburkolat alól, organoleptikusan is szennyezettnek minősülő talaj került a felszínre.

A szennyezett talaj, veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek (HAK 17 05 03\*) az érintett területekről kitermelésre és elszállításra kerültek 2022. november 2. - 2022. november 24. napjáig tartó időszakban mindösszesen 1 267 620 kg mennyiségben. Kitermelés után ismételt talajmintavétel történt a munkagödörből 2022. november 29. napján a munkaterület szennyeződésmentességének vizsgálatának érdekében. Laboratóriumi vizsgálati eredmények szerint egyik talajmintában sem volt földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM rendeletben „B” szennyezettségi határérték feletti TPH, BTEX és PAH koncentráció. Az eredmények alapján a teljes szennyezéssel érintett talajtest kitermelésre került, a minták gyakorlatilag minden esetben laboratóriumi kimutathatóság határérték alatti koncentrációkat mutattak.

A Multigrade Kft. 2022. december 13. napján engedélykérelmet nyújtott be a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára, hogy a BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatban foglaltaknak megfelelően, a munkagödört visszatölthesse. A Hatóság az engedélyt 2022. december 7. napján, a BK/KTF/08226-2/2022. számú végzésében megadta. A munkagödör visszatöltése 2022. december 20. napján befejeződött.

## Konklúzió

A kitermelés eredményességét vizsgáló mintavételek eredményei szerint a területen nem maradt szénhidrogén származékokkal szennyezett talaj. A bitumentároló tartályok és manipulátor egység felszámolásra, a szennyezett talaj kitermelésre és elszállításra került. **A kontroll vizsgálatok alapján a munkagödör minden oldalról lehatárolt, TPH-, BTEX- és PAH szennyezettséget nem tartalmazott, a munkagödör visszatöltése befejeződött.**

A területen, a BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatában meghatározott kármentesítési monitoringot a létesült 2 db talajvízfigyelő kúttal, az előírtak szerint kell folytatni.

Az Ákr. 17. § értelmében a hatóság hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni.

A hulladékgazdálkodási hatóság a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése és az 4. sz. melléklet I. táblázat 2. pontja alapján adta meg nyilatkozatát.

### 4. Természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) **2023. augusztus 24.** napján benyújtott a 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyén megszüntetett, használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolására vonatkozó műszaki beavatkozási záródokumentáció elbírálása kapcsán.

A benyújtott dokumentációt áttekintve az alábbiakat állapítottam meg:

A záródokumentáció a Kiskunhalas 6057/1 hrsz.-ú ingatlant érinti. Az ingatlan védett természeti területnek, Natura 2000 területnek nem része. A szennyeződés természetközeli élőhelyet nem érintett. Megállapítható, hogy természeti környezetben károsodás nem valósult meg, további természetvédelmi célú helyreállítás előírása nem szükséges, a záródokumentációban foglaltakat elfogadom.

Hatóságunk hatáskörét az eljárásban természetvédelmi szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 4. sz. melléklet 2. pontjának, illetékességét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet állapítja meg.”

\*

A szakhatóságot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat **11. és 12. pontjában** (vízügy-vízvédelem) meghatározott szakkérdések tekintetében kerestem meg BK/KTF/07609-3/2022. számon.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztálya 35600/4325/2023.ált. számú szakhatósági állásfoglalását a rendelkező részben „a szakhatóság állásfoglalása” fejezetben előírtam.

**A Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztályának 35600/4325/2023. ált. számú szakhatósági indokolása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) fenti számú - 2023. augusztus 31. napján érkezett - ügyiratában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.) kérelmére, Kiskunhalas 6057/1 hrsz. alatti telephelyen lévő használaton kívüli bitumentartályok megszüntetésére vonatkozó beavatkozási záródokumentáció elbírálására irányuló hatósági eljárásban a Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 11. és 12. pontja alapján Katasztrófavédelmi Igazgatóság vízvédelmi és vízügyi hatáskörében eljárva szakhatóságként került kijelölésre a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényesítése vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érdekében.

Hatóságunk részére elektronikus úton rendelkezésére bocsátott, a MultiGrade Környezetvédelmi Kft. (1119 Budapest, Andor u. 21/c.) által készített, 2023. augusztus hó keltezésű dokumentációból és a nyilvántartásunkból az alábbiakat állapítottam meg.

**Előzmények:**

Magyar Közút Nonprofit Zrt. a 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. (6057/1 hrsz.) számú telephely területén jelenleg a közutak üzemeltetéséhez, karbantartásához használt géppark tárolását és karbantartását-, illetve a tevékenység ellátásához kapcsolódó anyagok tárolását végzi.

A telephely vízellátása közműhálózatról biztosított. Kommunális célú vízfelhasználás a telephelyen dolgozók vízfelhasználásából adódik. A telephelyen kizárólag az irodaépületekben képződik kommunális szennyvíz, amely a települési közcatorna hálózatba kerül bevezetésre.

A karbantartási munkálatokhoz kapcsolódóan időszakosan szükségessé válik a járművek és eszközök tisztítása, mely vizes mosással oldható meg. A telephelyen található gépjármű mosó szennyvíz előtisztító műtárgyainak fenntartására és üzemeltetésére a Zrt. 35600/3760- 9/2018.ált. (TVH- 105080-1-7/2018.) számon kiadott, 2023. október 31. napjáig érvényes vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. Az előtisztított szennyvizet átemelő aknán keresztül közüzemi szennyvízcsatorna hálózatba emelik.

A betonozott területekről lefolyó csapadékvíz kisméretű beton elfolyók, víznyelő aknákon keresztül a városi csapadékvíz-csatorna hálózatba vezetik. A zöldfelületre hulló csapadékvíz helyben elsikkad.

A használaton kívüli bitumentartályok az egykoron alkalmazott útépitési, javítási technológiához kapcsolódó, visszamaradt műtárgyak, melyekben a telephelyre szállított hígított bitument tárolták. A tartályokban tárolt bitument folyamatos cirkulációval egy a technológiához csatlakozó gázolaj-tüzelésű fűtő- és hőcserélő berendezésen keresztül keringették, a megszilárdulás elkerülése érdekében. Felhasználáskor a betárolt bitument a szállító gépjárműbe szivattyúzták, amely a telephelyről a felhasználás helyére szállította az alapanyagot. A tartályokat és a hozzá kapcsolódó technológiát több mint 20 éve telepítették. A földalatti tartályok utoljára kb. 10 éve voltak használatban.

A használaton kívüli bitumentartályok környezetének szennyezettség felmérését a teljes lehatárolás érdekében két mintavételi ütemben bonyolították le. A telephelyen először 2018. 06.14-én, majd később 2018.07.26-án végeztek fúrásos mintavételeket. Továbbá a szennyezettség kiterjedéséből adódóan a telephelytől északnyugati

irányban folyó Alsószállási-csatorna mintázását és vizsgálatát is elvégezték.

Az I. ütem alkalmával 9 db, míg a II. ütem során további 4 db mintavételi furat kialakítását és mintázását végezték el a potenciális szennyező forrásként értékelt használaton kívüli bitumentároló tartályok és a veszélyes hulladéktároló környezetében.

A munkálatok során akkreditált talaj, felszín alatti víz- és felszíni víz mintavételezést a PROFES Kft. (Nemzeti Akkreditáló Testület által a NAH-7-0003/2015 számon akkreditált mintavevő szervezet) végezte el. A talaj-, felszín alatti víz- és felszíni víz minták elemzését a BLOKÖR Technológiai és Környezetvédelmi Kft. (Nemzeti Akkreditáló Testület által a NAH -1- 1227/2019. számon akkreditált laboratórium) végezte el.

A laboratóriumi vizsgálatok az alábbi komponensekre, vizsgálati csoportokra terjedtek ki: TPH;BTEX, PAH.

A vizsgálandó komponensek körét a telephelyen belüli területhasználat, valamint a jelenlegi és egykori tevékenységek figyelembevételével határozták meg. Egyéb szennyező komponensek vizsgálatát nem tartották indokoltnak.

Az I. ütem alkalmával 9 db mintavételi furatból vett felszín alatti vízminta közül 5-ben detektáltak (B) szennyezettségi határértéknél magasabb (137,6-244,3<sup>g/l</sup>) TPH koncentrációkat, a II. ütem alkalmával 5 db mintavételi furatból vett felszín alatti vízminta mindegyikében (B) szennyezettségi határértéknél alacsonyabb koncentrációkat mértek.

A veszélyes hulladéktároló környezetében kialakított KH1, KH2 jelű mintavételi furat, valamint a bitumen tartályok környezetében kialakított KH3, KH4, KH5 jelű mintavételi furat vízmintájában volt tapasztalható kismértékű TPH szennyezés.

A mérési eredmények és a számított eloszlástérkép alapján, a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó szennyezés lehatárolásra került.

A felszín alatti víz szennyezettsége a telephely nyugati-északnyugati részén mintegy 1.300 m<sup>2</sup>-es területet érintett.

#### Beavatkozási záródokumentáció megállapításai:

A Multigrade Kft. 2022. áprilisában tartálymegszüntetési engedélykérelmet nyújtott be a Csongrád Csanád Megyei Kormányhivatal Műszaki Hatósági Főosztály Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Osztályához, mely engedélyt a hatóság a Cs/S01/2281-2/2022. számú határozatában (tartálymegszüntetés) megadta.

A tartálypark melletti elektromos kapcsolószekrény, a technológiai csővezetékek 2022. májusában elbontásra és elszállításra kerültek. Ezt követően a tartályok földtakarása letermelésre és külön depózásra került. A macskakő és aszfaltburkolat felbontásra és elszállításra került. A tartályok földtakarásának letermelésekor, 2022. 05. 26-án, a Multigrade Kft. (NAH-7-0027/2018) által mintavétel történt a takaró anyagból annak megállapítására, hogy az szennyezettnek bizonyul-e. A mintavétel átlagminták készítésével történt, a tartályokat övező földrétegből, a tartályok tetejét borító földrétegből, illetve a tartályokat egymástól elválasztó földszalvok anyagából.

A laboratóriumi vizsgálatokat a NAH által NAH-1-1398/2019. számon akkreditált Wessling Hungary Kft. végezte el, TPH, BTEX és PAH komponensekre. A vizsgálati eredmények szerint, egyik komponens koncentrációja sem volt B határérték felett kimutatható egyik mintában sem.

A tartályokban található bitumen - a tartályok egyik oldalán történő megemeléssel - kifolyatásra és elszállításra került.

A tartályok kiemelését, illetve a manipulátor tér elbontását követően, 2022. 08. 26-án mintavételt hajtott végre a Multigrade Kft. a munkaterület különböző pontjain kialakított „kutatógödörökből” az esetleges további talajszennyezettség feltárásának érdekében. A gödrök oldalai kb. 2,5 -3,5 m hosszúságúak, a

mélységük kb. 2,0 m volt.

Az oldalfal minták kb. 1,0-1,5 m mélységből, a gödör alji minták kb. 2,0 m mélységből származnak.

A 7 db kutatógödörből vett minták eredményei alapján, kizárólag a 6. számú gödör oldalfalából származó minta bizonyult szennyezettnek.

További szennyezett talajtest lett feltárva a munkaterület északi oldalán, ahol a vékony aszfaltburkolat alól, organoleptikusan is szennyezettnek minősülő talaj került a felszínre (TPH = 2160 mg/kg, PAH = 1,96 mg/kg).

A szennyezett talaj az érintett területekről kitermelésre és elszállításra került 1 267 620 kg mennyiségben. A kitermelés után ismételt talajmintavétel történt a munkagödörből 2022.11.29-én, a munkaterület szennyeződés mentességének vizsgálatának érdekében. A minták kb. 1,5 m-es mélységből származnak. A mintavételkor talajvíz nem jelent meg a munkagödörben.

A laboratóriumi vizsgálati eredmények szerint, egyik talajmintában sem volt „B” szennyezettségi határérték feletti TPH, BTEX és PAH koncentráció.

Az eredmények alapján a teljes szennyezéssel érintett talajtest kitermelésre került, a minták gyakorlatilag minden esetben laboratóriumi kimutathatóság határérték alatti koncentrációkat mutattak.

A Multigrade Kft. 2022.12.13-án engedélykérelmet nyújtott be a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályára, hogy a BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatban foglaltaknak megfelelően, a munkagödört visszatölthesse.

A Hatóság az engedélyt 2022.12.07-én, a BK/KTF/08226-2/2022. számú végzésében megadta. A munkagödör visszatöltése 2022. december 20-án befejeződött.

A műszaki létesítmények bontása közben vett talajminták szerint a fekvőhengeres tartályokat befogadó talajtestben nem volt észlelhető TPH, PAH és BTEX szennyezőanyag.

A kivitelezés időtartama alatt, a tartályok munkagödörben, melynek maximális mélysége kb. 2,0 m, talajvíz egyszer sem jelent meg.

A kitermelés eredményességét vizsgáló mintavételek eredményei szerint, a területen nem maradt szénhidrogén származékokkal szennyezett talaj.

A bitumentároló tartályok és manipulátor egység felszámolásra, a szennyezett talaj kitermelésre és elszállításra került. A kontroll vizsgálatok alapján a munkagödör minden oldalról lehatárolt, TPH-, BTEX- és PAH szennyezettséget nem tartalmazott.

A BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatában meghatározott kármentesítési monitoringot a területen megvalósított 2 db talajvízfigyelő kúttal az előírtak szerint kell folytatni további 4 évig.

A laboratóriumi vizsgálati eredmények alapján, a földtani közeg szennyezettsége a bitumentartályok helyén és a veszélyes hulladéktároló környezetében nem valószínűsíthető.

A szennyezés kockázatának meghatározására humán-egészségügyi kockázatelemzést végeztek, a szennyeződés terjedésének előrejelzésére hidrogeológiai és transzportmodellezés készült, a (D) kármentesítési célállapot határértéket a talajvíz vonatkozásában megadták. A kockázatelemzés eredményének figyelembe vételével a TPH szennyezőanyag komponensre vonatkozó (D) kármentesítési célállapot határérték a mintavételi eredmények alapján, a maximális koncentrációban állapította meg hatóságunk. Az elvégzett kockázatelemzés alapján humán-egészségügyi- és a szennyezés horizontális, vertikális terjedése általi kockázat szempontból talajt, illetve felszíni vizet érintő aktív beavatkozás végzése nem indokolt.

#### Kármentesítési monitoring:

A telephely környezeti állapotának ellenőrzésére a veszélyes hulladéktároló és a bitumentartályok

környezetében 2 db monitoring kutat építettek. A monitoring kutak 35600/2131-7/2023.ált. számon 2028. június 30. napjáig érvényes vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek.

Előírások indokolása:

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- b) megelőzze a környezetszennyezést;
- c) kizárja a környezetkárosítást.

A 1995. évi LIII. törvény 13. §. (3) bekezdése alapján valamely környezeti elem igénybevételének, illetve terhelésének megelőzése, csökkentése vagy megszüntetése céljából nem engedhető meg más környezeti elem károsítása, szennyezése.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (6) bekezdése alapján a kármentesítés során biztosítani kell, hogy a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz, a földtani közeg nem szennyezett részeire, illetve, hogy az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon, és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.

A (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza.

A monitoring adatszolgáltatási kötelezettséget a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § c) pontja írja elő.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. Rendelet 47. § (3) bekezdés alapján a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 37. § értelmében az adatszolgáltatási, bejelentési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén a tevékenység folytatóját bírság megfizetésére kell kötelezni. A bírság mértéke 50 000 - 300 000 Ft közötti összegben állapítható meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 30. § (4) a) pontja szerint kármentesítési monitoringot kell folytatni a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően további 4 évig.

A 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 21. § (5) bekezdése értelmében a kármentesítés bármely szakasza megismételhető.

A rendelkezésekre álló iratok, a kérelem és a mellékleteként benyújtott tervdokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § alapján hatóságom szakhatósági állásfoglalását a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt napon belül köteles megadni.

A szakhatósági megkeresés 2023. augusztus 31. napján érkezett hatóságunkra. A hatóságunk szakhatósági állásfoglalását a fenti ügyintézési határidőn belül adta ki.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezést az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

A vízügyi hatóság illetékességét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormány rendelet 2. melléklet 11. pontja állapította meg.

Szakhatósági állásfoglalásunkat az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok



kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. számú melléklet 9. táblázat 11. és 12. pontjában foglaltak alapján, a hatályos jogszabályok figyelembe vételével adtuk ki.

Kérjük a Tisztelt Eljáró Hatóságot, hogy az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel az érdemi határozatot szíveskedjen részünkre megküldeni.”

\*

**A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján szakértőként BK/KTF/07609-5/2023. számon megkeresett Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 005861-0002/2023. számon megküldte hatóságunknak az alábbi nyilatkozatát:**

„A Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.) megbízásából a MULTIGRADE Környezetvédelmi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be – a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyén megszüntetett, használaton kívüli bitumentároló tartályok felszámolására vonatkozó műszaki beavatkozási záródokumentációt a hatósághoz.

A Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018 évben megbízta a PROFES Környezetbiztonsági Programiroda Kft-t (1042 Budapest, Árpád út 21. 1. em. 4.), hogy a kiskunhalasi telephelyén (6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3.) található, használaton kívüli bitumentároló tartályok környezetének szennyezettségi állapotát mérje fel.

A Profes Kft. felmérései alapján (2 ütemben 13 darab mintavételi furat lemélyítése, abból talaj- és talajvíz mintavétele történt 2018. június és júliusban), a bitumentároló tartálypark, illetve a veszélyes hulladéktároló környezetében öt ponton (KH1, KH2, KH3, KH4, KH5 jelű furatok) volt detektálható talajvíz-szennyezettség (244,3, 160,9, 137,6, 151,6, 154,5 µg/l TPH).

A Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal BK/KTF/06316- 14/2020. számú határozatában a PROFES Kft. által készített tényfeltárási záródokumentációt elfogadta, egyben kármentesítési monitoringra kötelezte a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, illetve a határozat 4. pontjában előírta, hogy a kiemelt tartályok gödrének oldalfalából és aljából talajmintákat kell venni a (B) szennyezettségi határérték feletti szennyezettség kizárásának érdekében.

A Magyar Közút NZrt. a tartályok megszüntetésével a Multigrade Környezetvédelmi Kft-t (1119 Budapest, Andor utca 21/C fszt.1.) bízta meg 2022 januárjában. A Multigrade Kft. a tartályokban található maradék bitument kitermelte, a tartályokat kiemelte, majd elszállította. A kiemelés után, talajmintavételt hajtott végre a munkagödörből, majd azt engedély birtokában visszatöltötte.

A vizsgált helyszín adatai:

- Telephely: 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3.
- Hrsz.: 6057/1.
- Sarokponti koordináták:

EOV X	EOV Y
121 265 m	684 959 m
121 244 m	684 975 m
121 028 m	684 957 m
121 048 m	684 846 m
121 159 m	684 786 m

A telephely összközműves, a csapadékvíz, illetve a kommunális szennyvízelvezetés a városi csatornahálózaton keresztül távozik a területről.

A felszín alatti víz szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KóVM rendelet melléklete szerint, Kiskunhalas területe érzékeny kategóriába esik.

*Az érintett terület nem része a NATURA 2000 hálózatnak, a legközelebb eső védendő természetvédelmi terület a kb. 2 km-re, ÉNy-ra található „Járó-szék” elnevezésű „ex lege” védett szikes tó; NATURA 2000 terület kb. 5 km-re található ÉK-re, a HUKN20020 azonosítójú Harkai-tó.*

*A használaton kívüli bitumentároló tartályok és manipulátor tér felszámolása során, többszöri mintavételezésre került sor.*

*A műszaki létesítmények bontása közben vett talajminták szerint, a fekvőhengeres tartályokat befogadó talajtestben nem volt észlelhető TPH, PAH és BTEX szennyező. A kivitelezés időtartama alatt, a tartályok munkagödörben, melynek maximális mélysége kb. 2,0 m, talajvíz egyszer sem jelent meg.*

*A manipulátor tér északi oldalán mélyített feltáró gödörből vett talajminta erősen szennyezett talajtestet tárt fel (TPH = 2160 mg/kg, PAH = 1,96 mg/kg), mely a további feltárások során, északi irányban kiterjedten jelentkezett. A szennyezett talajtest kitermelésre és elszállításra került 1 267 620 kg mennyiségben. Talajvíz nem jelent meg a kitermelés során.*

*A kitermelés eredményességét vizsgáló mintavételek eredményei szerint, a területen nem maradt szénhidrogén származékokkal szennyezett talaj. A bitumentároló tartályok és manipulátor egység felszámolásra, a szennyezett talaj kitermelésre és elszállításra került. A kontroll vizsgálatok alapján a munkagödör minden oldalról lehatárolt, TPH-, BTEX- és PAH szennyezettséget nem tartalmazott, a munkagödör visszatöltése 2022. december 20-án befejeződött.*

*A területen, a BK/KTF/06316-14/2020. számú határozatában meghatározott kármentesítési monitoring szerint 2 db talajvízfigyelő kút létesült.*

*A benyújtott dokumentáció áttekintése után javasoljuk a Multigrade Kft. által készített Magyar Közút Nonprofit Zrt. – 6400 Kiskunhalas, Középső Ipartelep 3. szám alatti telephelyen lévő használaton kívüli bitumentartályok megszüntetésére vonatkozó műszaki beavatkozási záródokumentáció elfogadását.”*

\*

**A fentiek alapján a környezetvédelmi hatóság a kármentesítési műszaki beavatkozási záródokumentáció elfogadásáról és a kármentesítési monitoring továbbfolytatásának elrendeléséről a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdés a) pontja, valamint a 29-30. §-ban foglaltak alapján döntött.**

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az Ákr. 52. § (1) bekezdése szerint a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

**A hiánypótlási felhívás közlésétől a teljesítéséig terjedő időtartam (mint a kérelmező késedelmé, mulasztása) az ügyintézési határidőbe nem számít be.**

Az Ákr. 37. § (2) bekezdése, 50. § (1)-(4) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91/A. § (2) bekezdése, valamint Ákr. 50. § (5) bekezdése és 52. § (1) bekezdése alapján hatóságunk a döntését ügyintézési határidőn belül hozta meg és annak közléséről is gondoskodott.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

A határozatot az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján az ismert ügyfelek, az ügyben megkeresett szakhatóság, továbbá a megkeresett hatóságok részére is megküldi a környezetvédelmi hatóság.

A rendelkező részben előírtak teljesítésének elmulasztása esetére a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 37. § (1) és (2) bekezdése tartalmaz szankciót.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A végrehajthatóságra vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 132. §-án és 134. § (1) bekezdésén alapul.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről a *közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény* (a továbbiakban: Kp.) 39. § (1) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése és 39. § (2) bekezdése rendelkezik.

A keresetlevél tartalmát a Kp. 37. §-a határozza meg.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, a *polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény XLVI. fejezetére*, valamint az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 8-10. §-ára* figyelemmel adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és a *bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet 7. pontja* alapján állapítottam meg.

A Kp. 77. § (1) bekezdése értelmében, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

Az elsőfokú közigazgatási bírósági eljárás illetékének a mértékét az *illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási perben a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – megillető tárgyi illetékfeljegyzési jogról az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja és 59. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 31. § (5) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a jóváhagyást követő harminc napon belül megküldi adatgyűjtés, további adatszolgáltatás céljából a beavatkozási záródokumentáció egy példányát a Herman Ottó Intézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 28. § (2) bekezdése, illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

*Kecskemét, időbélyegző szerint*

**Kovács Ernő**  
főispán  
nevében és megbízásából:

**Dr. Mátyás Krisztina**  
osztályvezető

**Kapják:**

1. Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
(1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13) **153207128#hivatalikapu**
2. MULTIGRADE Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
(1119 Budapest, Andor utca 21/c Fsz. 1. ajtó) **11095347#cegkapu**
3. BKVKH Kiskunhalasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály  
Kiskunfélegyházi kirendeltsége (6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth u. 1.) **HKP**
4. BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály  
(6000 Kecskemét, Halasi út 34.) **HKP**
5. BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Hulladékgazdálkodási Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) **HKP**
6. Csongrád-Csanád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi  
Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (6728 Szeged, Napos út 4.) **HKP**
7. Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság (6722 Szeged, Stefánia 4.) **HKP**
8. Herman Ottó Intézet Nonprofit Kft. (1223 Budapest, Park u. 2.) **10897988#cegkapu**
9. Hatósági nyilvántartás
10. Irattár