



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: 255804/4/2024.06.13.
Ügyintéző: Rófiné Kállai Szilvia
Telefon: 78/795-064

Tárgy: Tulajdonjog bejegyzés ügyének
elutasítása

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. §-a alapján

A hirdetmény kifüggesztésének napja az eljáró hatóságnál:

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 5. (Kiskőrös)
Az ügy száma: 255804/2024.06.13.
Az ügy tárgya: A Fülöpszállás belterület 777 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó
tulajdonjog bejegyzése
Ügyfél neve, utolsó lakcíme: Seller Julianna Éva 6070 Izsák, Kodály Zoltán utca 36/B.

Hirdetményi úton közlöm az érdekeltekkel, hogy a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (Kiskőrös) által, a fent részletezett ügyben határozatot hozott, mely határozat kézbesítése nem lehetséges, mivel a címzett nem rendelkezik érvényes lakcímmel (fiktív lakcím).

Felhívom az érdekeltek figyelmét, hogy az ügyfél, vagy annak meghatalmazottja a 255804/3/2024.06.13. számú határozatot a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. (Kiskőrös) hivatalánál (6200 Kiskőrös, Pozsonyi utca 2.) átveheti.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52.§ (6) bekezdése kimondja, hogy „hirdetményi úton kézbesíti az ingatlanügyi hatóság a döntését azon jogosult részére, akinek az ingatlan-nyilvántartásba lakcíme nincs bejegyezve, vagy a személyiadat- és lakcímnyilvántartásban szereplő adattal történő összevetés alapján megállapítható, hogy az ingatlan-nyilvántartásba felvett lakcím időközben megszűnt és a jogosult nem rendelkezik érvényes lakcímmel.”

Az Ákr. 88. §-ának (1) bekezdés szerint „a közlést hirdetmény útján kell teljesíteni, ha a) az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik, b) a kézbesítés egyéb elháríthatatlan akadályba ütközik, vagy annak megkísérlése már előre is eredménytelennek mutatkozik.”

Az Ákr. 11. §-ának (1) bekezdése alapján „ha az ügy személyes jellege vagy a kötelezettség tartalma nem zárja ki, a kieső ügyfél helyébe a polgári jog szabályai szerinti jogutódja lép.”

Az Ákr. 85. §-ának (5) bekezdése alapján „a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.”

Kiskőrös, 2024. december 14.

Kovács Ernő főispán
nevében és megbízásából:



Rófiné Kállai Szilvia
hivatali főtanácsos II.