



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/00648-9/2025.
Előirat száma: BK/KTF/08683/2024.
Ügyintéző: Bene Nikolett
dr. Boldis Gergely
Telefon: +36 (76) 795-966
+36 (76) 795-862
KRID azonosító: 246192384

Tárgy: MNV Zrt., Kecskemét – egykori Reszelőgyár területére (7143/14 hrsz.) vonatkozó tényfeltárási záródokumentáció elbírálása, eljárást lezáró határozat

H A T Á R O Z A T

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság (Székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., KÜJ: 102 199 734, Adószám: 14077340-2-44, Cégbizjegyzékszám: 01-10-045784, KSH szám: 14077340-6420-114-01, Hivatalos elektronikus elérhetősége: 421025759#hivatalikapu, rövidített elnevezése: MNV Zrt.) által 2024. november 29. napján előterjesztett – a Kecskemét, 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárási eredményeként benyújtott – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet) szerinti **tényfeltárási záródokumentációt**

elfogadja

és a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízügyi Osztály 30406/3338-2/2024.ált. nyilatkozata alapján az MNV Zrt.-t a területen feltárt összes cianid és könnyen felszabadítható cianid szennyezéssel kapcsolatban a felszín alatti víz tekintetében

kármentesítési monitoring tevékenység végzésére és kármentesítési monitoring záródokumentáció benyújtására kötelezi.

A kötelezett adatai

Teljes név:	Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság
Rövidített név:	MNV Zrt.
Székhely:	1133 Budapest, Pozsonyi út 56.
KÜJ szám:	102 199 734
Adószám:	14077340-2-44
Statisztikai számjel:	14077340-6420-114-01.
Cégbizjegyzékszám:	01-10-045784

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály
6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.
76/795-870, e-mail: kornyezetvedelem@bacs.gov.hu
KRID azonosító: 246192384

A záródokumentációt készítő szervezet adatai

Név: Adept Enviro Kft.
 Székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 70.
 Projektvezető: Kapui Zsuzsanna
 Szakértők: Bacsó Tamás (Kamarai szám: 13-16705)
 SZKV-1.1., SZKV-1.3., SZVV-3.9., SZVV-3.10.
 Köhler Artúr (Kamarai szám: 13-13204)
 SZKV-1.1., SZKV-1.3., SZVV-3.3., SZVV-3.9., SZVV-3.10.,
 VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VKG, SZÉM3
 Melegh Csongor (Kamarai szám: 01-12894)
 SZKV-1.1., SZKV-1.2., SZKV-1.3., SZVV-3.9., SZVV-3.10.,
 VZ-TEL, VZ-TER, VZ-VG

Az összes cianid és könnyen felszabadítható cianid szennyezéssel érintett terület adatai

Helyrajzi számok: Kecskemét 7143/14, 7142/2/4, 7143/25 hrsz.
 Környezetvédelmi Terület Jel (KTJ): 100 414 241
 Súlyponti EOY koordináták: EOY Y: 700 520, EOY X: 174 645

Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület	Tulajdonos
Kecskemét, 7143/14 hrsz.	Kivett üzem	3.730 m ²	Tulajdonos: Magyar Állam Tulajdonosi joggyakorló: MNV Zrt.
Kecskemét, 7142/2 hrsz.	Kivett raktáráruhá és pékség, 2 egyéb épület, hidrofor ház, üzem, út és parkoló	15.040 m ²	Lidl Magyarország Bt.
Kecskemét, 7143/25 hrsz.	Kivett telephely	8.545 m ²	BERCSÉNYI Consulting Kft.

ELŐÍRÁSOK**Előírások az összes cianid és könnyen felszabadítható cianid szennyezéssel kapcsolatban**

1. A vízügyi-vízvédelmi hatóság 30406/3338-2/2024.ált. számú nyilatkozatában előírtak alapján a területen kármentesítési talajvíz monitoring tevékenységet kell végezni.
2. **A vízügyi-vízvédelmi hatóság által előírt talajvíz monitoring eredményeit, a mintavételt bizonylatoló jegyzőkönyvet és az állapotértékelő szakvéleményt félévente, a félév végét követő hónap 30. napjáig kell a környezetvédelmi hatóság részére eljuttatni.** A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja szerinti, a 34. § (3) bekezdéshez kapcsolódó környezeti monitoring rendszerek adatszolgáltatását, azaz a **FAVI-MIR adatcsomagot is** be kell nyújtani az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (a továbbiakban: OKIR) keresztül elektronikus formában, melyhez csatolni szükséges a fent előírt dokumentumokat.
3. A 4 éves kármentesítési monitoring időszakot követően a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. számú melléklete szerinti tartalmi követelményeknek megfelelően összeállított kármentesítési monitoring záródokumentációt kell benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, amelyben a szennyeződés kiterjedésének alakulását, a természetes lebomlás értékelését el kell végezni. A mérési eredmények és adatok alapján javaslatot kell tenni a további teendőkről (kármentesítési monitoring folytatására, esetleges aktív műszaki beavatkozásra).

A kármentesítési monitoring záródokumentáció benyújtási határideje: 2029. április 30.

4. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, a szennyezett területek, szennyezőforrások, kármentesítések országos számbavételét szolgáló adatszolgáltatást, azaz a **B2 jelű adatlapot** (tényfeltárás utáni adatok adatlapja) be kell nyújtani a környezetvédelmi hatóságra az OKIR rendszeren keresztül elektronikus formában.
Határidő: jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül
5. A környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
6. A kármentesítési munkálatok során észlelt bármilyen rendkívüli eseményt azonnal jelenteni kell a hatóságunkra.
7. **A kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.**
8. **A területhasználat változása esetén ismételt kockázatfelmérést kell végezni az új területhasználatok figyelembevételével.**
9. A kötelezett köteles a következőkben beállt változásokat, azok bekövetkezését követő 15 napon belül bejelenteni hatóságunkra:
 - a tevékenység folytatójának változása;
 - a tevékenység helyének változása;
 - a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - trendszerű, egyirányú változás,
 - ugrásszerű változás,
 - új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,
 - más – az ismerten kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése.

*

Szakkérdések vizsgálata:

1. Népegészségügyi szakkérdések vizsgálata:

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Osztály) a **Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.** (székhelycím: 1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.; adószám: 14077340-2-44; a továbbiakban: Ügyfél) által előterjesztett *Kecskemét, 7143/14 hrsz-ú ingatlan (egykori reszelőgyár) feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárásra, valamint tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárás eredményeként benyújtott **tényfeltárási záródokumentáció elbírálásához közegészségügyi szempontból***

hozzájárul.

2. Talajvédelmi szakkérdés vizsgálata:

- 2.1. A tényfeltárási záródokumentáció talajvédelmi szempontból nem kifogásolt, a benne foglalt javaslat szerinti 5 db új monitoring kútból álló talajvíz monitoring rendszer létesítésének tervét és kármentesítési monitoring tevékenység végzését a talajvédelmi hatóság elfogadja.

3. Természetvédelmi szakkérdés vizsgálata:

3.1. A tényfeltérési záródokumentációban foglaltakat természetvédelmi szempontból elfogadom, ellene kifogást nem emelek. Természetvédelmi szempontú helyreállítás előírása nem indokolt.

4. Hulladékgazdálkodási szakkérdés vizsgálata:

4.1. Hulladékgazdálkodási szempontból a tárgyi tényfeltérési záródokumentációt elfogadjuk.

5. Vízügy-vízvédelmi szakkérdése vizsgálata:

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal mint vízügyi- és vízvédelmi hatáskörében eljáró hatóság a vízügyi és vízvédelmi szakkérdés tekintetében nyilatkozatát megadja az alábbi feltételekkel:

A tényfeltérési záródokumentációt elfogadjuk és javasoljuk a kármentesítési monitoring elrendelését a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdés d) pontja alapján, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdés a) pontja alapján a területen detektált szénhidrogén szennyezettségre vonatkozóan kiegészítő tényfeltérési elvégzését és tényfeltérési záródokumentáció benyújtását az alábbiak szerint:

A jelenlegi területhasználat mellett a talajvízre megállapított új (D) kármentesítési célállapot határérték:

Szennyezőanyag	(D) kármentesítési célállapot határérték (µg/l)
Összes cianid	980
Könnyen felszabaduló cianid	98

Előírások:

1. A területen kármentesítési monitoringot kell üzemeltetni.
2. A monitoring kutak jó karban tartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
3. A tervezett monitoring kutak és a monitoring furat monitoring kúttá alakítása vízjogi létesítési engedély alapján valósíthatóak meg, valamint vízjogi üzemeltetési engedély birtokában üzemeltethetők a kármentesítési monitoring időszaka alatt.
4. A megszüntetni tervezett monitoring kutak, kármentesítéshez kapcsolódó vízilétesítmények vízjogi megszüntetési engedély birtokában szüntethetők meg.
5. A tényfeltéráshoz használt vízmintavételi furatok szakszerű eltömékedeléséről gondoskodni kell. Az eltömékedelést az MSZ 22116:2002 szabvány M7. számú melléklet szerint készült jegyzőkönyvvel kell hatóságunk részére igazolni, legkésőbb a kármentesítési monitoring létesítmények vízjogi létesítési/megszüntetési engedély kérelmének benyújtásakor.
6. A kármentesítési monitoring során a mintavételt és a vizsgálatokat csak arra akkreditációval rendelkező szervezet végezheti.
7. A monitoring kutakban a mintavétel előtt a talajvízszint nivóját meg kell mérni. A vízmintavételt jegyzőkönyvvel kell bizonylatolni, amelyben fel kell tüntetni a tisztítószivattyúzás módját, idejét, a mintavételért felelős nevét.
8. A kármentesítési monitoring utolsó vízmintavétele alkalmával, a monitoring kutakból vett vízmintákból az összes, (D) kármentesítési célállapot határértékkel rendelkező komponenst vizsgálni kell.
9. A kármentesítési monitoring során a vizsgálatokat féléves gyakorisággal kell végezni

összes cianid, könnyen felszabadítható cianid és általános vízkémiai komponensekre (ÁVK).

10. A vizsgálati eredményeket (laboratóriumi jegyzőkönyvek), a mintavételt bizonylatoló jegyzőkönyveket és az állapotértékelő szakvéleményt félévente, azaz félévet követő év hónap 30. napjáig kell hatóságunk részére meg kell küldeni.
11. Az adatszolgáltatást a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja (2d) bekezdése szerint az illetékes környezetvédelmi hatóság részére a 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet 7. sz. melléklete szerinti „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” adattartalmú FAVI-MIR adatcsomagon is teljesíteni kell.
12. A szennyezett talajvíz természetes szennyeződés-csökkenését nyomon kísérő monitoring tevékenységet a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig kell folytatni.
13. A kármentesítési monitoring befejezésekor kármentesítési monitoring záródokumentációt kell benyújtani az illetékes környezetvédelmi hatóságra a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelt 10. sz. melléklete szerint összeállított dokumentáció formájában.
14. A kármentesítés minden részfolyamatát úgy kell végezni, hogy azok során a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz nem szennyezett részeire, illetve, hogy az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon, és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.
15. A területhasználat változása esetén ismételt kockázatfelmérést kell végezni az új területhasználatok figyelembevételével. A korlátlan területhasználat feltétele a talajvíz (B) szennyezettségi határértékkel jellemezhető, vagy annál kedvezőbb állapota.
16. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (5) bekezdés értelmében **a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.**
17. A szénhidrogén szennyezettségre vonatkozó kiegészítő tényfeltárás elvégzését és tényfeltárási záródokumentáció benyújtását az alábbiaknak megfelelően kell teljesíteni:
 - A tényfeltárási záródokumentációt a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmi követelményeinek megfelelően kell összeállítani.
 - A kármentesítés célállapotát, a (D) kármentesítési célállapot határértéket komplex értékeléssel, a szennyező anyagnak a környezeti elemek közötti megoszlására, viselkedésére, terjedésére vonatkozó mérésekkel vagy modellszámításokkal, a (jelen és jövőbeni) területhasználat figyelembe vételével, mennyiségi kockázatfelméréssel kell megállapítani. Tételesen, szennyező komponensenként meg kell adni a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó mennyiségű szennyező anyagot tartalmazó környezeti elemek mennyiségét (m^3), valamint a (D) kármentesítési célállapot határértéket meghaladó mennyiségű szennyező anyagot tartalmazó környezeti elemek mennyiségét (m^3).
 - A tényfeltárást és a szennyezett területek (B) szennyezettségi- és a javasolt (D) kármentesítési célállapot határérték szerinti horizontális és vertikális lehatárolását, minden irányban, a felszín alatti vízre vonatkozóan összes alifás szénhidrogén (TPH), benzol és alkilbenzolok (BTEX), valamint policiklikus aromás szénhidrogének (PAH) komponensekre kell elvégezni.
 - A feltárás során a mintavételeket és a méréseket csak akkreditált szervezet végezheti.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a tényfeltárással kötelezett a szennyezettséggel érintett/valószínűsíthetően érintett ingatlanokon szükséges vizsgálatokat, mintavételeket köteles elvégezni.

Tájékoztatom továbbá, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 101. § (4) bekezdése alapján „ha a megelőző és a helyreállítási intézkedések elvégzése más tulajdonában, birtokában (használatában) álló területet érint, az érintett ingatlan tulajdonosa,

birtokosa (használója) tűrni köteles a megelőző és helyreállítási intézkedések elvégzését. Az érintett ingatlan tulajdonosát, birtokosát (használóját) kártalanítás illeti meg."

*

A kérelmező az eljárás 318.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A határozat rendelkező részében foglalt előírások teljesítésének elmulasztása esetén felszínalatti-vízvédelmi bírság szabható ki.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésnek nem tett eleget, az végrehajtható. A végrehajtást – *ha törvény, kormányrendelet vagy önkormányzati hatósági ügyben helyi önkormányzat rendelete másként nem rendelkezik* – az állami adóhatóság foganatosítja.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték. A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölni tekinteni.

Jelen döntés **a közléssel véglegessé válik**, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél – **kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással – a döntés bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat.** A közigazgatási perrendtartásról szóló törvényben meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelő keresetlevelet a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított **30 napon belül** a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a Szegedi Törvényszékhez (a továbbiakban: bíróság) kell címezni.

Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett (pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy **a keresetlevelet joghatályosan az e-Papír szolgáltatáson keresztül nyújthatja be.**

Jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

A közigazgatási per eljárási illetéke 30.000 Ft. A felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – a közigazgatási bírósági eljárásban illetékfeljegyzési jog illeti meg. Akit tárgyi illetékfeljegyzési jog illet meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

A döntés végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya, azonban a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelem kérhető.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

Előzmények

A tényfeltárási záródokumentációban foglaltak szerint a vizsgált területen 1990-ig működött a Magyar Állam tulajdonában álló egykori Kéziszerszámgyár Reszelő Gyáregysége (továbbiakban: „Reszelőgyár”). Az egykori gyártelep vizsgálataink alapján Kecskeméten a jelenlegi Szolnoki út, Napsugár utca és Szlemenics-köz által határolt területet foglalta el. Az egykori gyáregység a rendszerváltást követően lehetetlenült el, felszámolása 1992-ben indult meg, a felszámolás során a

gyárterület ingatlanát privatizáció során felosztották több, kisebb ingatlanra, melyek jelentős részét időközben értékesítették. A privatizáció során az ingatlan egy részét, közte a jelen vizsgálatokkal is érintett területet is a NATURA Környezetvédelmi Részvénytársaság (továbbiakban: Natura Rt.) szerezte meg, amely társaság a gyártelepen képződött cianos edzősók döntő hányadát, 508,4 tonnát vett át a privatizáció során azzal a céllal, hogy azt Tatabányára, a vállalkozás regeneráló telepére szállítja és ott kezeli. A munkálatokat ugyanakkor végrehajtani már nem tudta, mert időközben maga is ellehetetlenült és később felszámolás alá került.

A historikus légifelvételek és a gyártelep épületeinek, létesítményeinek elhelyezkedése alapján a Kecskemét 7142 és a 7143 kezdetű hrsz. alatti ingatlanok együttesen alkothatták a gyárterület teljes egészét. A Magyar Állam tulajdonában jelenleg már csak a 7143/14 hrsz. alatti ingatlan van, amelyen annak idején a Reszelőgyár tevékenységéhez kapcsolódóan keletkezett veszélyes hulladékokat (főleg cianid- és báriumtartalmú edzősók, edzőkályha bontási maradék, galvániszap) tárolták. A tárolás a területen található raktárban, illetve a raktár előtti területen történt.

A veszélyes hulladékok ártalmatlanítását a Körte Környezettechnikai Kft. végezte el 1997 decembere és 1998 márciusa között, mely során a veszélyeshulladék-raktár belső vakolatát, aljzatát és az épület előtti terület egy részén a talaj felső szennyezett rétegét eltávolították, valamint a hulladék nagy részét elszállították és veszélyes hulladéklerakóba helyezték. A cianid tartalmú veszélyes hulladék egy részét a helyszínen, a kazánházban és a kazánházon kívül, annak keleti oldalán kiépített mentesítő rendszerrel, vizes technológiával ártalmatlanították. A folyamat során - technológiai fegyelmezetlenség következtében - előfordult, hogy a megnövekedett cianidkoncentráció miatt a cianidos-iszapos víz kifutott a rendszerből.

Az 1997-1998. években lezajlott tényfeltárás során kapott eredmények alapján a területen a felszíni mintákban pontszerűen találtak talajszennyezettséget (Cd, As, Ba). A felszín alatti víz tekintetében a cianid szennyezettség volt jelentős, amely gócpontjának a kazánház bizonyult, és amit a kármentesítés során létrejött másodlagos szennyezésekre vezettek vissza. A területen feltárt TPH szennyezettség esetében megállapításra került, hogy az nem a Kecskemét 7143/14 hrsz.-ú ingatlanról származik.

A területen 1998. évtől a szennyezőanyagok talajvízre gyakorolt hatásának ellenőrzésére, utómonitoringozására 9 db monitoring kút került kialakításra. A kiépített monitorig rendszer 2000 óta folyamatosan működik.

A 2002. évben az Alsó-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (a továbbiakban: Felügyelőség), mint jogelőd környezetvédelmi hatóság készített értékelő tanulmányt a területről, majd az ENVIROINVEST Kft. (székhely: 1055 Budapest, Szalay u. 4., cégjegyzékszám: 01-09-676105, adószám: 11775616-2-41) készített környezeti állapotértékelő jelentést.

A Felügyelőség **1316-7/2003.** számon tényfeltárássra és műszaki beavatkozásra kötelezte a felszámolás alatt álló Natura Rt.-t.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet] hatályba lépésével, valamint az Enviroinvest Kft. által készített állapot értékelésben a NATURA Rt. „f.a.” telephelyén korábban vizsgált komponensek köre kibővítésre került, mivel egyéb, („véltetően”) a szomszédos ingatlanokról származó szennyező anyagok jelenlétét is kimutatták, továbbá a kármentesítést azon anyagokra is el kell végezni, amiről tudomása volt a Felügyelőségnek, azonban a határérték szigorúbbá vált. A tényfeltárási záródokumentációnak meg kell felelnie a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 7. számú mellékletében foglaltaknak.

A fentiekre tekintettel a Felügyelőség által hivatalból indított eljárást lezáró, **20.882-1-11/2007.** számú határozattal a tényfeltárás elvégzésére és a 219/2004.(VII. 21.) Korm. rendelet szerinti tényfeltárási záródokumentáció benyújtására kötelezte a felszámolás alatt álló Natura Rt.-t

[felszámoló: Budapest Investment Zrt. (székhely: 1037 Budapest, Seregély u. 17., cégjegyzékszám: 01-10-041755, adószám: 10849349-2-41)].

A Natura Rt. képviseletében eljáró Budapest Investment Zrt. felszámoló a döntéssel szemben fellebbezéssel élt, a fellebbezésben előadta, hogy a tényfeltárás részeként elvégzendő akkreditált laboratórium által készített mintavételt és elemzést elvégeztetni nem tudja, tekintettel arra, hogy a társaságnak nincs vagyona. A 20882-1-11/2007. számú határozatot a másodfokon eljáró Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség a **14/01622-4/2008.** számú határozattal helybenhagyta.

A felszámolás alatt álló Natura Rt. cégügyében a Fővárosi Bíróság Gazdasági Kollégiuma Felszámolási Csoportja 12.Fpk.01-94-001383/144. számú végzésével a felszámolási eljárást befejezte, a céget megszüntette és a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság a céget a cégjegyzékből 2011. november 02-i hatállyal törölte.

A fentiek alapján a Kecskemét 7143/14 hrsz.-ú ingatlan jelenlegi tulajdonosa a Magyar Állam, a tulajdonosi jogokat az MNV Zrt. gyakorolja, a Natura Rt. „f.a.” jogutód nélkül megszűnt, így a kötelezettség másra nem hárítható.

A VITUKI Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Kutató Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. 2011-12-es jelentése alapján a cianid szennyezés gócpontja a kazánház alatti terület (érintett kutak: K-1, K-4, K-5, K-9). A monitoring eredmények alapján a cianid-szennyezés 2003-2011-ig csökkent, a 2012-ben a koncentráció növekedése mellett a területi kiterjedés is növekedett, amit az alacsony vízállással magyaráztak. **Megállapították, hogy a többi szennyezőanyag (pl. TPH, szulfát, bór) a szomszédos telephelyekről származhatnak, így azok felülvizsgálatát javasolták.**

Az MNV Zrt. a felszín alatti víz vonatkozásában elvégeztette a Kecskemét 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) ingatlan környezeti állapotfelmérését, és az MNV/01/19339/2022. számú levéllel a Kecskemét 7143/14 hrsz.-ú (egykori Reszelőgyár) ingatlanon feltárt szennyezés vonatkozásában 2022. március 03. napján a környezeti állapotfelmérés vegyi analitikai vizsgálati eredményeit bemutató, felszín alatti vizeket érintő jelentést nyújtott be a környezetvédelmi hatóságra.

A Kecskemét 7143/14 hrsz. alatti ingatlanon 4 db (K-1, K-2, K-3, K-9) monitoring kút, a szomszédos Kecskemét 7142/2 hrsz. alatti ingatlanon pedig 2 db (K-4, K-5) monitoring kút található. A 6 db monitoring kútból a Bálint Analitika Kft. 2022. január 04. napján felszín alatti vízmintát vett. A K-9 jelű kútból 2022. január 24. napján kiegészítő mintavételt hajtottak végre. A mérési eredmények alapján a K-9 jelű kútban az összes cianid koncentrációja (980 µg/l), a K-3 jelű kútban pedig az összes cianid (181 µg/l) és a könnyen felszabadítható cianid (98 µg/l) koncentrációja haladta meg a (B) szennyezettségi határértéket. A többi mért komponens koncentrációja egyetlen kútban sem haladta meg a (B) szennyezettségi határértéket.

A környezetvédelmi hatóság a környezeti állapotfelmérés vegyi analitikai vizsgálati eredményeit bemutató jelentést megküldte a területileg illetékes vízügyi-vízvédelmi hatóság részére, kérve a jelentés – a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 19. § szerinti – kivizsgálását. A területileg illetékes vízügyi-vízvédelmi hatóság, a Csongrád-Csanád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 35600/1292-1/2022.ált. számú levelében a szennyezettséggel kapcsolatosan rendelkezésre álló információk alapján megállapította, hogy a Kecskemét 7143/14 hrsz. alatti ingatlan környezetében a felszín alatti környezeti közegek szennyezettsége valószínűsíthető, és a szennyezettségi állapotra, illetve a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 19. § (9) bekezdés d) pontjára figyelemmel a Kecskemét 7143/14 hrsz. alatti ingatlanon meglévő szennyezettség vonatkozásában az MNV Zrt. tényfeltárásra és tényfeltárási záródokumentáció benyújtására való kötelezését kezdeményezte.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) **BK/KTF/00701-8/2023.** iktatószámú határozatában az MNV Zrt.-t a Kecskemét 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárás

elvégzésére, továbbá tényfeltárási záródokumentáció előterjesztésére kötelezte, és a tényfeltárási záródokumentáció előterjesztésének határidejét a határozat véglegessé válását követő 4. hónapban határozta meg. A BK/KTF/00701-8/2023. iktatószámú határozat 2023. április 04. napján véglegessé vált.

Az MNV Zrt. a tényfeltárási záródokumentáció benyújtására előírt határidő módosítása iránt 2023. július 26. napján nyújtott be kérelmet hatóságunkhoz. Hatóságunk a kérelemben foglaltak alapján 2023. november 30. napjára módosította a tényfeltárási záródokumentáció benyújtási határidejét **BK/KTF/00701-15/2023.** iktatószámú határozatával.

A BK/KTF/00701-15/2023. iktatószámon kiadott határozatot hatóságunk **BK/KTF/00701-16/2023.** iktatószámú határozatával (az igazgatási szolgáltatási díjjal kapcsolatban) hivatalból kijavította.

A BK/KTF/00701-8/2023. iktatószámú határozatot a tényfeltárási záródokumentáció benyújtási határidejének hosszabbítása miatt az MNV Zrt. kérelmére a környezetvédelmi hatóság további két alkalommal: **BK/KTF/01256-1/2024.** iktatószámú határozatával 2024. július 31. napjára, majd **BK/KTF/05886-6/2024.** iktatószámú határozatával 2024. november 30. napjára módosította.

A tényfeltárást a BK/KTF/00701-8/2023. iktatószámon kiadott határozatban foglaltak alapján a földtani közeg és a felszín alatti víz tekintetében is összes cianid és a könnyen felszabadítható cianid komponensek vonatkozásában kellett elvégezni.

*

Az **MNV Zrt.** 2024. november 29. napján – a *Kecskemét, 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárássra, valamint tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárási eredményeként benyújtott **tényfeltárási záródokumentáció elbírálása** iránti – kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.*

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a pontszerű szennyező forráshoz tartozó valószínűsíthető szennyezettség, illetve károsodás esetén a 19. § (9) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a köz érdekében kármentesítést kell végezni.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (4) bekezdése értelmében a kármentesítés szakaszai:

- a) tényfeltárást, amely felderítő és részletes vizsgálatból állhat;
- b) beavatkozás;
- c) az a) és b) pontokban meghatározott szakaszokban, illetve azokat követően folytatott monitoring.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a tényfeltárási záródokumentáció - illetőleg a területhasználat tekintetében szükség esetén az érintett önkormányzat bevonásával, az érvényben lévő, illetve a tervezett településrendezési terv - figyelembevételével dönt a záródokumentáció elbírálásáról, valamint a szennyezettséggel, károsodással kapcsolatos további feladatokról, így:

- a) a tényfeltárást folytatásáról;
- b) az (E) egyedi szennyezettségi határérték, illetőleg a (D) kármentesítési célállapot határérték megállapításáról;
- c) a beavatkozás elvégzésének szükségességéről, illetve a beavatkozás megvalósítási terve (a továbbiakban: beavatkozási terv) elkészítésének és benyújtásának elrendeléséről, amennyiben a szennyezettség meghaladja a (D) kármentesítési célállapot határértékét;
- d) a tényfeltárást követő kármentesítési monitoring elrendeléséről;

e) a kármentesítés befejezéséről, ha minden körülmény együttes mérlegelése azt mutatja, hogy a további kármentesítési munkára nincs szükség.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – az e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal *Bács-Kiskun vármegyei települések vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal* – jár el.

Tekintettel arra, hogy a fenti tárgyú eljárásban az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn (szakhatóság megkeresése, szakkérdés vizsgálata volt szükséges), a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdése alapján a 2024. december 3. napján kelt, BK/KTF/08683-3/2024. számú levélben tájékoztatta az ismert ügyfeleket az ügy tárgyról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, a kérelmező ügyfél nevéről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a környezetvédelmi hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a *környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: FM rendelet) 1. számú melléklet 21.2.2.2. pontja alapján 318 000 Ft. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazolták.

Tényfeltárással érintett terület

A volt Reszelőgyár Budapesttől K-DK felé, Kecskemét település Szentistvánváros városrészben, az ipari övezet peremén található. Az M5-ös autópálya felől a területre a Béke fasor – Szlemenics köz irányából lehet bejutni.

A vizsgált ingatlanok 1990-ig a volt Kéziszerszámgyár Reszelő gyáregységének részét képezték. Jelenleg a Kecskemét 7143/14 hrsz.-ú terület használaton kívül van, a Kecskemét 7142/2 hrsz.-ú ingatlan déli részén LIDL szupermarket található, az ingatlan északi, vizsgált részén tevékenység nem folyik. A Kecskemét 7143/25 hrsz.-ú ingatlan füves-gazos terület, tevékenység nyomai nem láthatóak. Az ingatlanok adatait a rendelkező részben található táblázat tartalmazza.

A vizsgált területtől É-ra lakóövezet található, a többi irányban ipari-kereskedelmi tevékenységgel jellemezhető területek határolják.

Tényfeltárási stratégia

A vizsgálatok célja a földtani közegben és a felszín alatti vízben a korábbi vizsgálatok során azonosított szennyező anyagok térbeli elhelyezkedésének (horizontális és vertikális lehatárolás), várható viselkedésének előrejelzése, valamint a kockázati viszonyainak tényfeltárási záródokumentáció keretében való tisztázása volt.

A tényfeltárási alapvetően a cianid szennyezettséggel kapcsolatos feladatok elvégzését tartalmazta. A korábbi adatok alapján ismert, de nem a Kecskemét 7143/14 hrsz.-ú ingatlanról származó szerves szennyezettség (TPH, BTEX) tényfeltárási célja a munkálatoknak, azonban a lehetséges méréseket elvégezték.

A vertikális lehatárolás szintjét az 1998-as vizsgálatai eredmények alapján 15 méterben határozták meg.

A földtani közeg vizsgálata során az ELGOSCAR Kft. 2023. évi adatait a cianid szennyeződés középpontjában mélyített fúrásból származó minták adataival kiegészítették és azokat együtt értékelték.

A vertikális lehatárolás szakszerűségének érdekében (vertikális lehatároláshoz szükséges szűrőzési intervallum meghatározása) szükség volt a földtani felépítés pontosítására, melyet CPTu vizsgálattal hajtottak végre.

A tényfeltárás részeként visszamenőleg, az összes rendelkezésre álló adatot egységes szempontok szerint értékelték.

Tényfeltárás módszertana és az elvégzett munkák a földtani közeg tekintetében

A tényfeltárás két fázisban zajlott le. Az első fázist az ELGOSCAR Kft. hajtotta végre a 2022-2023 években. A második fázist az Adept Enviro Kft. végezte 2024-ben.

Első fázis

A földtani közeg cianid szennyezettségének vizsgálatát teljes szelvényű fúrásokból vett zavart minták laboratóriumi elemzésével (összes és könnyen felszabadítható cianid) végezték el.

Az első fázisban 2023. július 10. és 11. napján 6 db fúrást (RGY-1 – RGY-6) mélyítettek a Kecskemét 7142/2 és 7143/14 hrsz.-ú ingatlanokon. A fúrások 5 m-ig mélyültek, kivéve az RGY-3 pontot, ami 6 m-ig. A furatokból 0,2 m-ről, illetve méterenként történt mintavétel. A talajmintavételeket a NAH által NAH-1-1666/2019 számon akkreditált Bálint Analitika Kft. Laboratóriuma végezte.

2023. szeptember 25. napján egy további pontot létesítettek a Kecskemét 7142/2 hrsz.-ú ingatlanon, a kazánháztól DNy-ra, kb. 40 m-re, azonban ebből a pontból (RGY-7), talajmintavétel nem történt.

Az RGY-1 – RGY-6 furatok esetében a 0,2 m, a 2,0 m és a 3,0 m mélységből vett mintákat vizsgálták összes cianid és könnyen felszabaduló cianid komponensekre.

Az első fázis során fúrt pontok közül két pont esetében, az RGY-1-es pont fúrása során 2,20-4,10 m között, valamint az RGY-6-os pontnál 2,10-5,00 m-ig tapasztaltak érzékszervileg is szennyezettséget (szénhidrogén szag).

A TPH, BTEX és PAH vizsgálatokat az RGY-1, RGY-2 és RGY-6 jelű furatokból 3,0 m, 4,0 m és 5,0 m mélységből vett talajminták esetében végezték el.

Második fázis

2024. július 04. napján a fúráspontra és a CPTu mérés helyének esetében is 2 méteres mélységig elvégezték a kézi feltárást. 2024. július 09. napján 25 méter mély CPTu szondázást végeztek a sekélyföldtani viszonyok tisztázásának érdekében.

A második fázis ütemében a cianid szennyezettség vertikális lehatárolása céljából a Kecskemét 7143/14 hrsz. alatti ingatlanon 2023. július 16-26. napjai közötti időszakban fúrt KR2-1 furat esetében a 0,2 méteres minta megvétele után mintavétel egész méterenként 13 méterig történt, ezen felül mintát vettek 15 méteres mélységből is.

A talajmintákat a spirálszerszámzat kiemelését követően, a külső rész letisztítása és a rétegsor leírása után a szerszámról vették le. A mintavétel során 200 g tömegű talajt emeltek ki a furadékból úgy, hogy az az adott mélységből megfelelően reprezentálja az adott réteget. A talaj mintavételt a NAH által NAH-7-0070/2022 számon akkreditált Adept Enviro Kft. végezte.

A tényfeltárás célkomponensei mellett a második fázisban elvégezték a talajminták fém, félfém, TPH, BTEX és PAH tartalmának vizsgálatát is.

A fém és félfém tartalomra (Ag, As, B, Ba, Cd, Co, Cr, Cu, Hg, Mo, Ni, Pb, Sb, Se, Sn, Zn) vonatkozó vizsgálatokat a 0,2 m, 1,0 m, 2,0 m, 3,0 m és 4,0 m mélységből vett minták esetében végezték el, míg az összes cianid és könnyen felszabaduló cianid komponensekre a 0,2 m, 1,0 m, 2,0 m, 5,0 m, 7,0 m, 10,0 m és 15,0 m mélységből vett mintákat vizsgálták. A TPH, BTEX és PAH komponensek vizsgálatára a 0,2 m, 1,0 m, 2,0 m, 3,0 m, 4,0 m és 5,0 m mélységből vett talajminták esetében került sor.

Talajvizsgálati eredmények

A talajminták laboratóriumi vizsgálatát mindkét munkafázisban a NAH által NAH-1-1666/2019 számon akkreditált Bálint Analitika Kft. Laboratóriuma végezte.

Első fázis

Az első fázis során vett talajminták esetében a cianid és a könnyen felszabaduló cianid komponensek esetében nem mutattak ki (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációt.

A tényfeltárástól függetlenül vizsgált komponensek tekintetében TPH szennyezettséget mutattak ki a RGY-1, RGY-6 jelű furatok bizonyos mintáiban. Az RGY-1-es fúrás esetén a 3,0 m-es és 4,0 m-es, az RGY-6-os fúrásból 3,0 m-es, 4,0 m-es és 5,0 m-es mélységből vett minták eredményei lépték át a (B) szennyezettségi határértéket. Ezen kívül az RGY-6-os jelű furat 3,0 m-es és 4,0 m-es mélységből vett mintáiban egyéb alkilbenzol szennyezettséget is kimutattak.

A vizsgált területen az első fázisban fúrt RGY-1, RGY-6 jelű furatok esetében a TPH koncentráció az RGY-1/3,0 (444,0 mg/kg) és RGY-1/4,0 m (118,0 mg/kg), valamint az RGY-6/3,0 m (882,0 mg/kg), RGY-6/4,0 m (224,0 mg/kg) és RGY-6/5,0 m-es (305,0 mg/kg) talajmintáknál meghaladta a (B) szennyezettségi határértéket ($B = 100$ mg/kg). Az egyéb alkilbenzol koncentráció esetében az RGY-6 fúrásból a 4,0 m-es (0,54 mg/kg) talajminta haladta meg a (B) szennyezettségi határértéket ($B = 0,5$ mg/kg), míg a 3,0 m-es (0,5 mg/kg) minta azzal éppen egyenlő volt. A vizsgált eredmények alapján a TPH szennyezettség további vizsgálata szükséges. Az összes PAH komponensek koncentrációja nem haladta meg a (B) szennyezettségi határértéket.

Második fázis

A második fázis során vett talajminták esetében a laboratóriumi vizsgálatok a cianid, a könnyen felszabaduló cianid, valamint a tényfeltárástól kívül vizsgált komponensek (TPH, BTEX, PAH és a fémek, félfémek) esetében sem mutattak (B) szennyezettségi határérték feletti koncentrációt.

A földtani közegre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú melléklete számszerűsíti.

A földtani közegre vonatkozó eredmények értékelése és a szennyezettség lehatárolása

A vizsgált területen a szennyező forráshoz köthető, összes cianid és a könnyen felszabaduló cianid komponensek esetében szennyezettséget a földtani közegben nem találtak.

A dokumentáció alapján a tényfeltárást célkomponensének tekintett cianid mellett a területen 1998 óta ismert, hogy szerves (TPH) szennyezettség is észlelhető. A jelen tényfeltárástól elvégzett vizsgálatok a szerves szennyezettséget (TPH, BTEX) a vizsgált ingatlanon a kapilláris zónában (terep alatt 3-5 m mélységben) mutatták ki. A szerves szennyezettség megjelenése az ingatlan K-i határán mélyített két pontban (RGY-6, RGY-1) volt észlelhető, az RGY-6 ponton magasabb koncentrációban.

A szennyezettséget a vizsgálati eredmények szerint TPH és összes egyéb alkilbenzol komponensek képviselik. A szennyezettség térbeli megjelenése (csak a kapilláris zónában mutatható ki a vizsgált ingatlan területén, és csak az ingatlan keleti határán) arra utal, hogy a szennyezettség forrása nem az ingatlanon volt. A szennyezettség forrása a VITUKI Kft. 2011-2012-es jelentése alapján a Kecskemét 7143/25 hrsz.-ú ingatlan területe.

Humán-egészségügyi kockázatfelmérés

A tényfeltárási záródokumentáció keretében a vizsgált ingatlanról eredő cianid szennyezettség emberi egészségkockázatának számítását végezték el. Az eredmények alapján a cianid szennyezettség jelenleg kizárólag oldott fázisban, a felszín alatt vízben, mint érintett környezeti elemekben mutatható ki. A cianid komponensek illékonyasága magas vízzoldhatóságuknál fogva elhanyagolható. A vizsgált területen azonosítható lehetséges expozíciós scénáriók az alábbiak lehetnek:

- szennyezett felszín alatt víz közvetlen fogyasztása
- szennyezett felszín alatt vízből történő kigőzölögés és kültéri/ beltéri belélegzés.

A lehetséges expozíciós scénáriók között nincs megvalósuló expozíció.

Tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alapján a területen feltárt cianid szennyezettséggel kapcsolatban megvalósuló expozíció nem azonosítható, a feltárt szennyezettség esetében emberi egészségkockázat nem értelmezhető.

Környezeti kockázat

Az elvégzett hidraulikai és transzport modellezés alapján nem várható az oldott fázisú cianid szennyezettség terjedése, azaz a környezeti kockázat nem haladja meg az elviselhető mértéket.

(D) kármentesítési célállapot határérték a földtani közeg vonatkozásában

Tekintettel arra, hogy a földtani közeg esetében a tényfeltárás során vett minták eredményei az összes cianid és a könnyen felszabaduló cianid komponensek esetében nem mutattak (B) szennyezettségi határérték feletti értéket, így (D) kármentesítési célállapot határérték meghatározására nem került sor.

A dokumentációban javasolt intézkedések

A tényfeltárás célkomponenseivel, az összes cianiddal és a könnyen felszabaduló cianiddal kapcsolatban, kockázati alapon, kockázatcsökkentő intézkedést nem tartanak indokoltnak. Tekintettel arra, hogy az oldott fázisú cianid szennyezettség szivárgáshidraulikai és transzportmodellezése csak a jelen tényfeltárás keretében történt meg, indokoltnak tartják azonban a modell jövőbeli auditálását, amelyhez a szennyezettség viselkedését jellemző adatokra van szükség. A fentiek alapján a felszín alatti víz szennyezettség tekintetében 4 éves monitoringot javasolnak.

A környezetvédelmi hatóság megállapításai az összes cianid és könnyen felszabadítható cianid szennyezéssel kapcsolatban

Tekintettel arra, hogy a tényfeltárás során vett talajminták egyikében sem mértek összes cianid és könnyen felszabaduló cianid esetében (B) szennyezettségi határérték feletti értéket, ezért földtani közeg szempontjából további intézkedés, kármentesítési monitoring végzése nem indokolt. A kármentesítés a területen az összes cianid és könnyen felszabaduló cianid komponensek esetében a földtani közeg szempontjából befejezettnek tekinthető.

A környezetvédelmi hatóság megállapításai a területen feltárt szénhidrogén szennyezéssel kapcsolatban

A tényfeltárás során elvégzett talajvizsgálatok eredményei alapján a területen feltárt szénhidrogén szennyezettség további vizsgálata, annak lehatárolása indokolt. A környezetvédelmi hatóság azonban a földtani közeg és a felszín alatti víz vonatkozásában az MNV Zrt. kiegészítő tényfeltárássra való kötelezésétől eltekint az alábbiak miatt:

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése szerint a vízvédelmi hatóság – indokolt esetben a környezetvédelmi hatóság és a vízügyi igazgatóság szakértőként való bevonásával – a földtani közeg, felszín alatti víz terhelésére, minőségének veszélyeztetésére, szennyezésére, károsítására vonatkozó, birtokába került információkat kivizsgálja a hatósági intézkedés igényének megállapítása és a hatósági eljárás megalapozása érdekében.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. § (5) bekezdése szerint a kivizsgálást lezáró döntésnek – az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvényben meghatározottakon túl – tartalmaznia kell a 6. számú melléklet szerinti tartalommal elvégzett vizsgálat megállapításait.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet című 6. számú mellékletének (A felszín alatti víz, a földtani közeg veszélyeztetésének, szennyezettségének, illetve károsodásának megállapításai) 10. pontja szerint a kivizsgálás során vizsgálni és rögzíteni kell többek között a **felelősségi kör meghatározását a kármentesítés kötelezettjére is kiterjedően**, illetve a tényfeltárás során ennek meghatározásakor figyelmet igénylő körülményeket.

A fenti jogszabályhelyekre tekintettel a környezetvédelmi hatóság BK/KTF/08683-6/2024. iktatószámú levelében a területileg illetékes vízügyi-vízvédelmi hatóság, a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály tájékoztatását kérte a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. §-ában foglaltak szerint lefolytatott vizsgálat eredményéről.

A vízügyi-vízvédelmi hatóság 30406/3338-2/2024.ált. számú nyilatkozatában a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdés a) pontja alapján a területen detektált szénhidrogén szennyezettségre vonatkozóan kiegészítő tényfeltárás elvégzését és tényfeltárási záródokumentáció benyújtásának elrendelését javasolta, azonban a nyilatkozat nem tartalmazta a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 6. számú melléklete szerinti tartalommal elvégzett vizsgálat megállapításait. Emellett a fenti nyilatkozat indokolási része több helyen is utal arra, hogy a Kecskemét 7143/14 és 7142/2 hrsz.-ú ingatlanokon – tárgyi eljárás alapját is képező cianid szennyezés miatt – elvégzett vizsgálatok eredményeképpen feltárt szénhidrogén szennyezettség forrása valószínűsíthetően a Kecskemét 7143/25 hrsz.-ú ingatlan.

A fentiek miatt a környezetvédelmi hatóság a vízügyi-vízvédelmi hatóságtól BK/KTF/00648-5/2025. iktatószámú levelében kérte az ellentmondás feloldását, továbbá a cianid, illetve a szénhidrogén szennyezettséggel érintett ingatlanok eltérő tulajdonosi körének tényére, az eljárásban tett nyilatkozatokra és beadványokra, valamint a történeti előzményekre tekintettel a szénhidrogén szennyezéssel kapcsolatosan rendelkezésre álló – a kármentesítésre kötelezett személyének meghatározását megalapozó – döntésnek, vizsgálati jegyzőkönyvnek a környezetvédelmi hatóság részére történő megküldését, amelyre azonban az eljárás során nem került sor. A vízügyi-vízvédelmi hatóság 30406/3338-5/2024.ált. számú levelében tájékoztatta a környezetvédelmi hatóságot, hogy a 30406/3338-2/2024.ált. számú nyilatkozatában foglaltakat fenntartja.

A környezetvédelmi hatóság álláspontja szerint a vízügyi-vízvédelmi hatóság által lefolytatott vizsgálati eljárás, illetve az annak eredményeképpen meghozott döntés hiánya a kármentesítési eljárás jogszerű lefolytatását ellehetetleníti. A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. §-a szerinti hatósági kivizsgálásban a vízügyi-vízvédelmi hatóság nevesített feladata a földtani közeg, a felszín alatti víz terhelésére, minőségének veszélyeztetésére, szennyezésére, károsítására vonatkozó, birtokába került információk kivizsgálása alapján a hatósági intézkedés igényének megállapítása és a további hatósági eljárás megalapozása. A kivizsgálást lezáró hatósági döntésnek tartalmaznia kell a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 6. számú melléklete szerinti tartalommal elvégzett vizsgálat megállapításait is.

Tekintettel a fentiekre valamint arra, hogy a tényfeltárási záródokumentációban és a vízügyi-vízvédelmi hatóság 30406/3338-2/2024.ált. számú nyilatkozatában foglaltak, illetve a történeti előzmények alapján a szénhidrogén szennyezés feltehetően a BERCSÉNYI Consulting Kft. tulajdonában lévő, Kecskemét 7143/25 hrsz.-ú ingatlanról származik, a környezetvédelmi hatóság **a vízügyi-vízvédelmi hatóság által kiadott, a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 19. §-a szerinti kivizsgálást lezáró, a 6. számú melléklet megállapításait tartalmazó döntés hiányában a területen feltárt szénhidrogén szennyezettség tekintetében sem a földtani közeg, sem a felszín alatti víz szempontjából az MNV Zrt.-t nem kötelezi kiegészítő tényfeltárás elvégzésére.**

A rendelkező részben tett előírások indokolása:

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése szerint: „A környezetvédelmi hatóság a tényfeltárási záródokumentáció – illetőleg a területhasználat tekintetében szükség esetén az érintett önkormányzat bevonásával, az érvényben lévő, illetve a tervezett településrendezési tero – figyelembevételével dönt a záródokumentáció elbírálásáról, valamint a szennyezettséggel, károsodással kapcsolatos további feladatokról, így:

- a) a tényfeltárás folytatásáról;
- b) az (E) egyedi szennyezettségi határérték, illetőleg a (D) kármentesítési célállapot határérték megállapításáról;
- c) a beavatkozás elvégzésének szükségességéről, illetve a beavatkozás megvalósítási terve (a továbbiakban: beavatkozási terv) elkészítésének és benyújtásának elrendeléséről, amennyiben a szennyezettség meghaladja a (D) kármentesítési célállapot határértékét;
- d) a tényfeltárást követő kármentesítési monitoring elrendeléséről;
- e) a kármentesítés befejezéséről, ha minden körülmény együttes mérlegelése azt mutatja, hogy a további kármentesítési munkára nincs szükség.”

A környezetvédelmi hatóság a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30406/3338-2/2024.ált. számú nyilatkozata alapján a felszín alatti vízre vonatkozóan az MNV Zrt.-t az összes cianid és a könnyen felszabaduló cianid szennyezés tekintetében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdés d) pontja értelmében kármentesítési monitoring tevékenység végzésére és kármentesítési monitoring záródokumentáció benyújtására kötelezi.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdés a) pontja értelmében a kármentesítési monitoringot a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig folytatni kell.

A kármentesítési monitoring jelentés, illetve záródokumentáció kötelező tartalmi elemeit a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (10) bekezdése alapján a (2) bekezdés szerinti felelős köteles a kármentesítés szakaszaira vonatkozó adatokat a külön jogszabály szerinti adatszolgáltatásnak megfelelően megküldeni a környezetvédelmi hatóság részére.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 34. § (3) bekezdése alapján a környezetvédelemért felelős miniszter a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 49. §-a szerinti Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer (a továbbiakban: OKIR) részeként, a felszín alatti víz veszélyeztetésével, terhelésével, szennyezésével, károsításával és kármentesítésével, továbbá mindezek hatásával összefüggő információk és adatok gyűjtésére, kezelésére és nyilvántartására az irányítása alá tartozó környezetvédelmi hatóságok útján állami feladatként, a Kvt. 66. § (3) bekezdése szerinti hatósági nyilvántartási rendszerrel összehangoltan működteti a Felszín alatti víz környezetvédelmi nyilvántartási rendszerét (a továbbiakban: FAVI).

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés b) és c) pontja szerint a FAVI részére történő adatszolgáltatás körébe tartozik a szennyezőforrások, szennyezett területek, kármentesítések országos számbavétele, valamint a 34. § (3) bekezdéshez kapcsolódó környezeti monitoring rendszerek adatszolgáltatása is.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35/A. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az adatszolgáltatást elektronikus úton kell megküldeni a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló miniszteri rendelet szerinti adattartalommal.

A felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet] 2. §-a alapján a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, a szennyezett területek, szennyezőforrások, kármentesítések országos számbavételét szolgáló adatszolgáltatást

- a) a 4. melléklet szerinti „Tényfeltárás előtti adatok adatlapja” (a továbbiakban: B1 adatlap),

b) az 5. melléklet szerinti „Tényfeltárás utáni adatok adatlapja” (a továbbiakban: B2 adatlap),
 c) a 6. melléklet szerinti „Műszaki beavatkozás utáni adatok adatlapja” (a továbbiakban: B3 adatlap)
 megnevezésű adatlapon kell teljesíteni.

A 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 3. §-a alapján a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § (1) bekezdés c) pontja szerinti környezeti monitoring rendszerek adatszolgáltatását a 7. melléklet szerinti „Monitoring információs rendszer, környezethasználati monitoring” megnevezésű adatlapon kell teljesíteni.

A környezethasználat megszervezésének és végzésének módját a Kvt. 6. § (1) bekezdése tartalmazza.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 21. § (5) bekezdése szerint a kármentesítés bármely szakasza szükség szerint megismételhető.

*

A környezetvédelmi hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresései – figyelemmel a bevonás feltételeire – a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés bekezdésén és 4. melléklet 2. pontjában foglalt szakkérdéseken alapulnak.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a környezetvédelmi hatóság a rendelkező részben előírta.

Szakkérdések vizsgálatának indokolása:

1. Népegészségügyi szakkérdések vizsgálatának indokolása:

„Az Ügyfél a Kecskemét, 7143/14 hrsz-ú ingatlan (egykori reszelőgyár) feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárára, valamint tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárás eredményeként benyújtott **tényfeltárási záródokumentáció** elbírálását kérelmezte a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálytól, mely hatóság a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések vizsgálatának céljából kereste meg Osztályunkat.

Az iratanyag átvizsgálása során megállapítást nyert, hogy a tényfeltárási záródokumentáció elfogadásának közegészségügyi szempontból akadálya nincs.

Nyilatkozatunkat a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a kémiai kóroki tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének és biztonságának védelméről szóló 5/2020. (II. 7.) ITM rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet alapján adtuk ki.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártuk ki.

Osztályunk hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése és 12/A §-a alapján a 4. melléklet 2. pontja és 8. melléklet 8. pontja, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 385/2016. Korm. rendelet) 7. § (1) bekezdése és a 13. § (1) bekezdése állapítja meg, illetékességét a 385/2016. Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) 2. § (4)-(5) bekezdése jelöli ki."

2. Termőföldvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A szakkérdés vizsgálata a megkeresés, az elektronikusan rendelkezésre bocsátott tényfeltárási záródokumentáció és mellékletei (készítette: ADEPT ENVIRO Kft., 1117 Budapest, Budafoki út 70., készült: 2024. november) alapján történt, a talajvédelmi hatóság a dokumentációt elfogadja.

Hatóságunk illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés, a hatáskörét az 52. § állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő közreműködés a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdés szerint történik."

3. Természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte az **MNV Zrt.** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) által 2024. november 29. napján a Kecskemét, 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárássra, valamint tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárási eredményeként benyújtott **tényfeltárási záródokumentáció elbírálása** kapcsán.

A benyújtott dokumentációt áttekintve az alábbiakat állapítottam meg:

A tényfeltárást által érintett ingatlanok a Kecskemét 7142/2; 7143/14; 7143/25 hrsz.-ú ingatlanok. Az ingatlanok védett természeti területnek, Natura 2000 területnek nem részei, védett természeti érték érintettségéről tudomásunk nincs. A rendelkezésre álló információk alapján megállapítható, hogy a természeti környezetben károsodás nem valósult meg, ezért további természetvédelmi célú helyreállítás előírása nem szükséges, a benyújtott dokumentációban foglaltakat elfogadom.

Hatóságunk hatáskörét az eljárásban természetvédelmi szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 4. sz. melléklet 2. pontjának, illetékességét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet állapítja meg."

4. Hulladékgazdálkodási szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2024. december 6. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) által **előterjesztett** – Kecskemét, 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárássra, valamint tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárás eredményeként benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása iránti – kérelem kapcsán a hulladékgazdálkodási hatóság szakmai álláspontját kérte.

A tényfeltárási záródokumentáció alapján a hulladékgazdálkodási hatóság a következőket állapította meg:

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya BK/KTF/00701-8/2023. iktatószámán kiadott, legutóbb

BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított határozatával a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási

Zrt.-t a Kecskemét 7143/14 hrsz. alatti ingatlanon a korábban feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárássra, tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezte.

A 2024 júliusában feltárt szennyezettségek lehatárolása, és mennyiségi meghatározása érdekében a tényfeltárási munka folytatódott. Ennek keretében bizonyos pontokon fúrás és a

furatokból történő talaj- és talajvízvízmininták megvétele és laboratóriumi vizsgálata zajlott, melynek célja a szennyezettség vertikális és horizontális lehatárolása volt. A Kecskemét 7143/25 hrsz. alatti a Bercsényi Consulting Kft. területére tervezett fúrás a tulajdonosi hozzájárulás hiányában nem valósult meg. A tényfeltárási záródokumentáció a Kecskemét

7143/14 és a 7142/2 hrsz. (egykori Reszelőgyári területek) alatti ingatlanok területén elvégzett vizsgálatok alapján került összeállításra.

A jelenlegi megismételt tényfeltárássra a 2022. év elején kezdődött vizsgálatok eredményei adtak okot. A tényfeltárási alapvetően a cianid szennyezettséggel kapcsolatos feladatok elvégzését tartalmazta. A korábbi adatok alapján ismert, de nem a 7143/14 hrsz.-ú ingatlanról származó szerves szennyezettség (TPH, BTEX) tényfeltárása nem volt célja a munkálatoknak.

Ezzel együtt a lehetséges méréseket elvégezték.

A felszín alatti víz vizsgálata során a meglévő megfigyelő kutakban végzett vizsgálatok historikus adatait használták fel, valamint a kutakat mintavétel céljából. A meglévő megfigyelő kutak által alkotott monitoring rendszert kiegészítették egy, a cianid szennyezettség forrásterületén, mélyebb szinten szűrőzött mintavételi ponttal a vertikális lehatárolás érdekében.

A tényfeltárást két fázisban zajlott le. Az első fázist az ELGOSCAR Kft. hajtotta végre 2022-

2023 évben. A második fázist az Adept Enviro Kft. végezte 2024-ben.

Az első fázis alatt vett felszín alatti vízmininták eredményei alapján az összes cianid értéke négy pont esetében haladta meg a meghatározott (B) szennyezettségi határértéket, míg a K-5 jelű kútból származó minta megközelítette ezt a határértéket. A könnyen felszabadítható cianidok csak egy kút esetében lépték túl a szennyezettségi határértéket.

A második fázis során vett vízmininták esetében 2 db mintavételi pont összes cianid koncentrációja volt magasabb a B értéknél. Míg a K-5-ös mintavételi pontnál csak kis mértékben haladta meg a B értéket.

Az oldott fázisú szennyezettség horizontálisan (112 mBf zónában) lehatároltnak tekinthető. A szennyezett terület felvízi oldalára tervezett mintavételi pont (KR-10) a korábban említett tulajdonosi beleegyezés hiányában nem valósult meg.

Az elvégzett szivárgáshidraulikai és transzportmodellezés alapján a felszín alatti víz szennyezettségének terjedése nem prognosztizálható és a környezeti kockázat nem haladja meg az elviselhető mértéket. Az emberi egészségkockázat akkor értelmezhető, amennyiben a kockázat mindhárom eleme (forrás, expozíció, receptor) egyidejűleg jelen van. Tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alapján a területen feltárt cianid szennyezettséggel kapcsolatban megvalósuló expozíció nem azonosítható, a feltárt szennyezettség esetében emberi egészségkockázat nem értelmezhető.

A területen a tényfeltárást során mért legmagasabb oldott koncentrációkat javasolják D kármentesítési célállapot határértékeknek. A benyújtott dokumentációban foglalt megállapítások szerint a tényfeltárást célkomponenseivel kapcsolatban, kockázati alapon, kockázatsökkentő intézkedés nem indokolt.

A jelenleg engedéllyel rendelkező 9 monitoring kútból a 2024-es mintavételezés során már csak 5 volt mintázható. A K-6, K-7, K-8 már korábban megsemmisült, a K-1 mintavételi pont 2024-re vált mintázhatatlanná, így ennek eltömedékelését, a 2024-ben fúrt ideiglenes mintavételi pont (KR2-1) monitoring kúttá való alakítását, valamint 5 új monitoring kút fúrását tervezik. A javasolt vizsgálati

komponenskör összes cianid, könnyen felszabadítható cianid és általános vízkémiai paraméterek (ÁVK). A vizsgálatokat fél évente tervezik elvégezni.

Az 1998. év óta ismert szerves szennyezettség vonatkozásában összesen négy ponton történt vizsgálat (RGY-1, RGY-2, RGY-6 és K-9). Ezek a pontok az RGY-2 kivételével a vizsgált terület keleti oldalán helyezkednek el. A maximális koncentrációt az RGY-6 furatból származó minta vizsgálatának eredménye mutatta. A vizsgálatok alapján a szennyezettség összetételében a C5-C12 TPH frakció dominál, jelentős toluol tartalom mellett, járulékosan benzol is kimutatható. Az oldott fázisú szennyezettség összetétele arra utal, hogy nem üzemanyag (benzin, gázolaj stb.) eredetű szennyezettség van jelen a területen. A szennyezettség térbeli eloszlása alapján a szennyezőforrás a vizsgált ingatlantól K-re található, valószínűsíthetően a 7143/25 hrsz.-ú ingatlanon. A szennyezettség összetétele alapján az eredeti szennyező anyag feltehetően mosóbenzin lehetett.

A fentebb részletezett szénhidrogén szennyezettséget a tényfeltárás során detektálták, a kármentesítés korábbi eljárási szakaszában nem volt ismert, ezért annak vonatkozásában a tényfeltárás folytatása, kiegészítése szükséges.

A talaj és talajvíz mintavételezés során hulladék nem keletkezett, annak folytatása esetén várhatóan továbbra sem keletkezik, ebből adódóan hulladékgazdálkodási szempontból a kármentesítési monitoring folytatása környezetterhelést nem okoz.

Az Ákr. 17. § értelmében a hatóság hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból köteles vizsgálni.

A hulladékgazdálkodási hatóság a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (1) bekezdése és az 4. sz. melléklet I. táblázat 2. pontja alapján adta meg nyilatkozatát."

5. Vízügy-vízvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A vízügyi és vízvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság), a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) kérelmére indult, a Kecskemét 7143/14 hrsz. (egykori reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt környezetszennyezés kármentesítése vonatkozásában benyújtott tényfeltérési záródokumentáció elbírálására irányuló engedélyezési eljárásban a **rendelkezésre álló iratanyagok áttanulmányozása során az alábbiakat állapította meg** a hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében:

A vízügyi hatóság részére elektronikus úton benyújtották az Adept Enviro Kft. által készített 0301/T/01/02 azonosítószámú tényfeltérési záródokumentációt.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya BK/KTF/00701-8/2023. iktatószámom kiadott, legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított határozatával a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t a Kecskemét 7143/14 hrsz. alatti ingatlanon a korábban feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltérésre, tényfeltérési záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezte.

A 2024. júliusában feltárt szennyezettségek lehatárolása, és mennyiségi meghatározása érdekében a tényfeltérési munka folytatódott. Ennek keretében bizonyos pontokon fúrás és a furatokból történő talaj- és talajvízvízminták megvétele és laboratóriumi vizsgálata zajlott, melynek célja a szennyezettség vertikális és horizontális lehatárolása volt. A Kecskemét 7143/25 hrsz. alatti a Bercsényi Consulting Kft. területére tervezett fúrás a tulajdonosi hozzájárulás hiányában nem valósult meg. A tényfeltérési záródokumentáció a Kecskemét 7143/14 és a 7142/2 hrsz. (egykori Reszelőgyári területek) alatti ingatlanok területén elvégzett vizsgálatok alapján került összeállításra.

A jelenlegi megismételt tényfeltérésre a 2022. év elején kezdődött vizsgálatok eredményei adtak okot. A tényfeltérési alapvetően a cianid szennyezettséggel kapcsolatos feladatok elvégzését tartalmazta. A korábbi adatok alapján ismert, de nem a 7143/14 hrsz.-ú ingatlanról származó szerves szennyezettség (TPH, BTEX) tényfeltérése nem volt célja a munkálatoknak. Ezzel együtt a lehetséges méréseket elvégezték.

A felszín alatti víz vizsgálata során a meglévő megfigyelő kutakban végzett vizsgálatok historikus adatait használták fel, valamint a kutakat mintavétel céljából. A meglévő megfigyelő kutak által alkotott monitoring rendszert kiegészítették egy, a cianid szennyezettség forrásterületén, mélyebb szinten szűrőzött mintavételi ponttal a vertikális lehatárolás érdekében.

A tényfeltárás két fázisban zajlott le. Az első fázist az ELGOSCAR Kft. hajtotta végre 2022-2023 évben. A második fázist az Adept Enviro Kft. végezte 2024-ben.

Az első fázis alatt vett felszín alatti vízminták eredményei alapján az összes cianid értéke négy pont esetében haladta meg a meghatározott (B) szennyezettségi határértéket (K-3 - 181 µg/l, K-9 - 980 µg/l, RGY-1 - 190 µg/l, RGY-4 - 140 µg/l), míg a K-5 jelű kútból származó minta megközelítette ezt a határértéket. A könnyen felszabadítható cianidok csak egy kút esetében (K-3 - 98 µg/l) lépték túl a szennyezettségi határértéket (B= 50 µg/l).

A második fázis során vett vízminták esetében 2 db mintavételi pont (K-5 - szemben az első fázisból származó eredményekkel, valamint a K-9) összes cianid koncentrációja volt magasabb a B értéknél (B=100 µg/l). Míg a K-5-ös mintavételi pontnál csak kis mértékben haladta meg a B értéket (maximum mért koncentráció 109 µg/l), addig a K-9-es mintavételi ponton 770 µg/l értéket mutatott.

Az oldott fázisú szennyezettség horizontálisan (112 mBf zónában) lehatároltnak tekinthető. A szennyezett terület felvízi oldalára tervezett mintavételi pont (KR-10) a korábban említett tulajdonosi beeleegyzés hiányában nem valósult meg.

Az elvégzett szivárgáshidraulikai és transzportmodellezés alapján a felszín alatti víz szennyezettségének terjedése nem prognosztizálható és a környezeti kockázat nem haladja meg az elviselhető mértéket. Az emberi egészségkockázat akkor értelmezhető, amennyiben a kockázat mindhárom eleme (forrás, expozíció, receptor) egyidejűleg jelen van. Tekintettel arra, hogy a vizsgálatok alapján a területen feltárt cianid szennyezettséggel kapcsolatban megvalósuló expozíció nem azonosítható, a feltárt szennyezettség esetében emberi egészségkockázat nem értelmezhető.

A területen a tényfeltárás során mért legmagasabb oldott koncentrációkat javasolják D kármentesítési célállapot határértékeknek. A benyújtott dokumentációban foglalt megállapítások szerint a tényfeltárás célkomponenseivel kapcsolatban, kockázati alapon, kockázatsökkentő intézkedés nem indokolt.

A jelenleg engedéllyel rendelkező 9 monitoring kútból a 2024-es mintavételezés során már csak 5 volt mintázható. A K-6, K-7, K-8 már korábban megsemmisült, a K-1 mintavételi pont 2024-re vált mintázhatatlanná, így ennek eltöredékelését, a 2024-ben fúrt ideiglenes mintavételi pont (KR2-1) monitoring kúttá való alakítását, valamint 5 új monitoring kút fúrását tervezik. A javasolt vizsgálati komponenskör összes cianid, könnyen felszabadítható cianid és általános vízkémiai paraméterek (ÁVK). A vizsgálatokat fél évente tervezik elvégezni.

Az 1998. év óta ismert szerves szennyezettség vonatkozásában összesen négy ponton történt vizsgálat (RGY-1, RGY-2, RGY-6 és K-9). Ezek a pontok az RGY-2 kivételével a vizsgált terület keleti oldalán helyezkednek el. A maximális koncentrációt az RGY-6 furatból származó minta vizsgálatának eredménye mutatta. A vizsgálatok alapján a szennyezettség összetételében a C5-C12 TPH frakció dominál, jelentős toluol tartalom mellett, járulékosan benzol is kimutatható. Az oldott fázisú szennyezettség összetétele arra utal, hogy nem üzemanyag (benzin, gázolaj stb.) eredetű szennyezettség van jelen a területen. A szennyezettség térbeli eloszlása alapján a szennyezőforrás a vizsgált ingatlantól K-re található, valószínűsíthetően a 7143/25 hrsz.-ú ingatlanon. A szennyezettség összetétele alapján az eredeti szennyező anyag feltehetően mosóbenzin lehetett.

A fentebb részletezett szénhidrogén szennyezettséget a tényfeltárás során detektálták, a kármentesítés korábbi eljárási szakaszában nem volt ismert, ezért annak vonatkozásában a tényfeltárás folytatása, kiegészítése szükséges.

Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tényfeltárási záródokumentációra vonatkozóan 009686-0002/2024. számon kiadott nyilatkozata benyújtásra került.

Előírások indokolása:

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 28/A. § (1) bekezdés alapján, a jogszabály alapján bejelentéshez kötött tevékenységektől eltekintve - a termálvíz kitermeléssel történő geotermikus energia kinyerését és hasznosítását kivéve -, vízjogi engedély szükséges

- a) a vízimunka elvégzéséhez, a vízilétesítmény megépítéséhez és átalakításához (vízjogi létesítési engedély),
- b) a vízilétesítmény használatbavételéhez és üzemeltetéséhez, a vízhasználathoz (vízjogi üzemeltetési engedély) és
- c) a vízilétesítmény megszüntetéséhez (megszüntetési engedély).

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 47. § (3) bekezdés alapján a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A monitoring adatszolgáltatási kötelezettséget a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 35. § c) pontja írja elő.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. Rendelet 35. § szerinti adatszolgáltatásokat - a 219/2004. (VII.21.) Korm. Rendelet 16. és 35/A-D. §-ban meghatározottak figyelembevételével - elektronikus úton kell benyújtani.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 37. § értelmében az adatszolgáltatási, bejelentési kötelezettség teljesítésének elmulasztása esetén a tevékenység folytatóját bírság megfizetésére kell kötelezni. A bírság mértéke 50 000 - 300 000 Ft közötti összegben állapítható meg.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 30. § (4) a) pontja szerint kármentesítési monitoringot kell folytatni a (D) kármentesítés célállapot határértékének elérését követően legalább 4 évig.

A kármentesítési monitoring jelentés, illetve záródokumentáció tartalmi követelményeit a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelt 10. sz. melléklete tartalmazza.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 13. §. (3) bekezdése alapján valamely környezeti elem igénybevételének, illetve terhelésének megelőzése, csökkentése vagy megszüntetése céljából nem engedhető meg más környezeti elem károsítása, szennyezése.

A 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 21. § (6) bekezdése értelmében kármentesítés során biztosítani kell, hogy a szennyeződés (B) szennyezettségi határértéket meghaladóan ne tevődjön át más környezeti elemre, a felszín alatti víz, a földtani közeg nem szennyezett részeire, illetve, hogy az a lehető legkisebb környezeti terheléssel járjon, és ne okozzon környezeti veszélyeztetést, szennyezést, környezetkárosodást.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 6. § (1) szerint a környezethasználatot úgy kell megszervezni és végezni, hogy

- a) a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő;
- b) megelőzze a környezetszennyezést;
- c) kizárja a környezetkárosítást.

A (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet tartalmazza.

A 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 21. § (5) bekezdése értelmében a kármentesítés bármely szakasza megismételhető.

Fentiek, valamint a szennyezettség kivizsgálása során keletkezett iratanyagok alapján indokolt a Kecskemét 7143/14 helyrajzi szám alatti ingatlanon feltárt szénhidrogén szennyezés vonatkozásában a tényfeltárás folytatása, kiegészítése és a tényfeltárási záródokumentáció benyújtása.

A tényfeltárási záródokumentációt tartalmi követelményeit a 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 7. számú melléklete tartalmazza.

A felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú melléklete számszerűsíti.

A 219/2004. (VII. 21.) Kormány rendelet 47. § (3) bekezdése alapján a felszín alatti vizekkel kapcsolatos vizsgálatot, illetőleg a mintavételeket - ideértve a földtani közegre irányuló vizsgálatokat is - csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

A hatóság hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A §, a 8. melléklet 8. pontja, illetékességét a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Kormányrendelet 2. melléklet 11. pontja állapítja meg."

*

A BK/KTF/08683-5/2024. számú megkeresésre az Alsó- Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, mint a kizárólagos állami tulajdonban lévő felszíni vizek és a felszín alatti vizek kezelője 009686-0002/2024. számon az alábbi nyilatkozatot tette:

„A Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) által - a Kecskemét, 7143/14 hrsz. (egykori Reszelőgyár) alatti ingatlanon feltárt szennyezettség vonatkozásában tényfeltárássra, valamint tényfeltárási záródokumentáció összeállítására és benyújtására kötelezés tárgyú, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00701-8/2023. számon kiadott (legutóbb BK/KTF/05886-6/2024. számon módosított) határozattal elrendelt tényfeltárási eredményeként benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elbírálása iránti- kérelmet terjesztett elő a hatóságnál.

A vizsgált területen 1990-ig működött a Magyar Állam tulajdonában álló egykori Kéziszerszámgyár Reszelő Gyáregysége. Az egykori gyártelep a jelenlegi Szolnoki út, Napsugár utca és Szlemenics-köz által határolt területet foglalta el. Az egykori gyáregység a rendszerváltást követően lehetetlenné vált, felszámolása 1992-ben indult meg, a felszámolás során a gyárterület ingatlanát privaticáció során felosztották több, kisebb ingatlanra, melyek jelentős részét időközben értékesítették. A privatizáció során az ingatlan egy részét, közte a jelen vizsgálatokkal is érintett területet is a NATURA Környezetvédelmi Részvénytársaság szerezte meg, amely társaság a gyártelepen képződött cianos edzősók döntő hányadát, 508,4 tonnát vett át a privatizációs során azzal a céllal, hogy azt Tatabányára, a vállalkozás regeneráló telepére szállítja, és ott kezeli.

Erre 1992-ben 1995. december 31.-i határidővel engedélyt is kapott az illetékes hatóság részéről. A munkálatokat ugyanakkor végrehajtani már nem tudta, mert időközben maga is ellehetlenné vált és később felszámolás alá került. A felszámolás 2021-ig zajlott, amikor a Natura Rt. f.a. végleg megszűnt.

A historikus légifelvétel és a gyártelep épületeinek, létesítményeinek elhelyezkedése alapján a 7142 és a 7143 kezdetű hrsz. alatti ingatlanok együttesen alkothatták a gyárterület teljes egészét. A Magyar Állam tulajdonában jelenleg már csak a 7143/14 hrsz. alatti ingatlan van, amelyen annak idején a Reszelőgyár tevékenységéhez kapcsolódóan keletkezett veszélyes hulladékokat (főleg cianid- és báriumtartalmú edzősók, edzőkályha bontási maradék, galvániszap) tárolták. A tárolás a területen található raktárban, illetve raktár előtti területen történt. A veszélyes hulladékok ártalmatlanítását a Körte Környezettechnikai Kft. végezte el 1997 decembere és 1998 márciusa között, mely során a hulladék nagy részét elszállították és veszélyes hulladéklakóba helyezték, a maradékot a helyszínen kiépített mentesítő rendszerrel, vizes technológiával ártalmatlanították. A folyamat során előfordult, hogy a megnövekedett cianidkoncentráció miatt a cianidos-iszapos víz kifutott a rendszerből.

1998-ban lezajlott tényfeltárás során kapott eredmények alapján, a területen a felszíni mintákon pontszerűen találtak talajszennyezettséget (Cd, As, Ba). A felszín alatti víz tekintetében a cianid szennyezettség volt jelentős, amit a kármentesítés során létrejött másodlagos szennyezésekre vezettek vissza, valamint a talált TPH szennyezettség esetében megállapításra került, hogy az nem a 7143/14 hrsz.-ú ingatlanról származik.

A vizsgált térség a Tisza vízgyűjtőjéhez tartozik. A vizsgált terület közelében állandó vízhozamú vízfolyás nincs. Legközelebb két csatorna található: a területtől D-re, légvonalban 2,5 km-re elhelyezkedő Csukás-éri főcsatorna és az ÉK-re, légvonalban kb. 2,3 km-re elhelyezkedő Alpár- Nyárlőrinci-csatorna, melyek a belvizek és a szennyvíz elvezetésére szolgálnak. A tényfeltárás szempontjából figyelembe vehető távolságon belül más felszíni víz nem található.

A 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet ún. településsoros érzékenységi besorolása alapján felszín alatti víz szempontjából Kecskemét teljes közigazgatási területe érzékeny felszín alatti vízminőségi terület. A hivatkozott rendelet fő szabálya szerint egy település besorolása a település közigazgatási területén belül található legmagasabb érzékenységi fokozatú részterülettel egyezik meg.

Az érintett terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rend. 2. számú mellékletének besorolása és az ennek alapjául szolgáló térképsorozatok alapján felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területnek minősül, azon belül az a) (Azok a területek, ahol a csapadékból származó utánpótlódás sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet.) alkategóriába tartozik.

A tényfeltárással érintett terület vízbázis védőterületet nem érint.

A vizsgált területen nincs védendő természeti vagy épített környezeti érték, természetvédelmi terület. A legközelebbi Natura 2000 (SAC) terület a vizsgált területtől Ny-i irányban, ~11 km-re lévő Nagynyíri-erdő egység, valamint K-i irányba ~12 km-re fekvő Nyárlőrinci erdő. A vizsgált területtől ~8-9 km-rel DK-re Ex lege védett szikes tavak besorolású neotelen szikes tó van. Az ingatlantól K/DK- i irányban ~20 km távolságra található a Kiskunsági Nemzeti Park egyik területe (Orgoványi-rétek). A volt Reszelőgyár területén régészeti vagy műemléki érték nem található.

A vizsgált ingatlanok 1990-ig a volt Kéziszerszámgyár Reszelő gyáregységének részét képezték. Jelenleg a 7143/14 hrsz.-ú terület használaton kívül van, a 7142/2 hrsz.-ú ingatlan déli részén LIDL szupermarket található, az északi, vizsgált részén tevékenység nem folyik. A 7143/25 hrsz.-ú ingatlan füves-gazos terület, tevékenység nyomai nem láthatóak. A vizsgált területtől É-ra lakóövezet található, a többi irányban ipari-kereskedelmi tevékenységgel jellemezhető területek határolják.

A tényfeltárás célkomponensének tekintett cianid mellett a területen 1998 óta ismert, hogy szerves (TPH) szennyezettség is észlelhető. A jelen tényfeltárás során elvégzett vizsgálatok a szerves szennyezettséget (TPH, BTEX) a vizsgált ingatlanon a kapilláris zónában (terep alatt 3-5 m mélységben) mutatták ki. A szerves szennyezettség megjelenése az ingatlan K-i határán mélyített két pontban (RGY-6, RGY-1) volt észlelhető, az RGY-6 ponton magasabb koncentrációban.

A szennyezettséget a vizsgálati eredmények szerint TPH és összes egyéb alkil benzol komponensek képviselik. A szennyezettség térbeli megjelenése (csak a kapilláris zónában mutatható ki a vizsgált ingatlan területén, és csak az ingatlan keleti határán) arra utal, hogy a szennyezettség forrása nem az ingatlanon volt. A szennyezettség forrásának valószínűsíthető helye a 7143/25 hrsz.-ú ingatlan területe. A szennyezettség összetétele alapján az eredeti szennyező anyag feltehetően mosóbenzin lehetett

Felszín alatti víz szennyezettsége

Az első fázis alatt vett felszín alatti vízminták eredményei alapján az összes cianid értéke négy pont esetében haladta meg a meghatározott (B) szennyezettségi határértéket (K-3 - 181 µg/l, K-9 - 980 µg/l, RGY-1 - 190 µg/l, RGY-4 - 140 µg/l), míg a K-5 jelű kútból származó minta megközelítette ezt a határértéket. A könnyen felszabadítható cianidok csak egy kút esetében (K-3 - 98 µg/l) lépték túl a szennyezettségi határértéket (B= 50 µg/l).

A második fázis során vett vízminták esetében 2 db mintavételi pont (K-5 - szemben az első fázisból származó eredményekkel, valamint a K-9) összes cianid koncentrációja volt magasabb a B értéknél ($B=100 \mu\text{g/l}$). Míg a K-5-ös mintavételi pontnál csak kis mértékben haladta meg a B értéket (maximum mért koncentráció $109 \mu\text{g/l}$), addig a K-9-es mintavételi ponton $770 \mu\text{g/l}$ értéket kaptak. Az oldott fázisú szennyezettség horizontálisan (112 mBf zónában) lehatároltnak tekinthető.

A szennyezett terület felvízi oldalára tervezett mintavételi pont (KR-10) a tulajdonosi beleegyezés hiányában nem valósult meg. A felvízi irányból a lehatárolás a Hatósággal egyeztetett módon, a Megrendelő kérésére szoftveresen történt meg.

A szennyezettség forrásterületén mélyített vertikális lehatároló pont eredménye alapján a szennyezettség vertikálisan lehatárolt.

A földtani közeg esetén a tényfeltárás során vett minták közül egyik sem mutatott „B” határérték feletti értéket, így ebben az esetben „D” határérték meghatározására nem került sor. Az elvégzett szivárgáshidraulikai és transzportmodellezés alapján a felszín alatti víz szennyezettségének terjedése nem prognosztizálható és a környezeti kockázat nem haladja meg az elviselhető mértéket.

Összességében a területen a tényfeltárás során mért legmagasabb oldott koncentrációk javasolhatók D kármentesítési célállapot határértékeknek.

Komponens	Összes cianid	Könnyen felszabaduló
FAV célérték ($\mu\text{g/l}$)	980	98

A tényfeltárás célkomponenseivel kapcsolatban, kockázati alapon, kockázatcsökkentő intézkedés nem indokolt. Tekintettel arra, hogy az oldott fázisú cianid szennyezettség szivárgáshidraulikai és transzportmodellezése csak a jelen tényfeltárás keretében történt meg, indokolt a modell jövőbeli auditálása, amelyhez a szennyezettség viselkedését jellemző monitoring vizsgálatok elvégzése szükséges.

A benyújtott dokumentációt áttekintve javasoljuk a tárgyi tényfeltárási záródokumentáció elfogadását és a tervezői javaslatok figyelembevétele mellett a monitoring hálózat átalakítását és a vizsgálatok előírását.”

*

A határozat a hivatkozott jogszabályi helyeken és indokoláson alapul.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

A határozatot az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján az ismert ügyfelek, az ügyben megkeresett szakhatóság, továbbá a megkeresett hatóságok részére is megküldi a környezetvédelmi hatóság.

A rendelkező részben előírtak teljesítésének elmulasztásának jogkövetkezményét (a felszín alatti vizek védelmével kapcsolatos bírság) a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet X. „A jogkövetkezmények” című fejezete szabályozza.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés értelmében ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték, vagy a hirdetményi úton közölt döntés esetén a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A végrehajthatóságra vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 132. §-án és 134. § (1) bekezdésén alapul.

A döntés elleni jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 112. §-a és 114. § (1) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés kizárása az Ákr. 116. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul, tekintettel arra, hogy a fellebbezést jelen döntés ellen törvény nem teszi lehetővé.

A keresetlevél benyújtásának idejéről és helyéről a Kp. 39. § (1) bekezdése, benyújtásának módjáról a Kp. 28. § (1)-(2) bekezdése és 39. § (2) bekezdése rendelkezik.

A keresetlevél tartalmát a Kp. 37. §-a határozza meg.

Az elektronikus kapcsolattartásra vonatkozóan a Kp. 29. § (1) bekezdésére, *a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény XLVI. fejezetére*, valamint *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdésére* figyelemmel adtam tájékoztatást.

A keresetlevél benyújtásának halasztó hatályát a Kp. 39. § (6) bekezdése zárja ki.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakon alapul.

A Szegedi Törvényszék hatáskörét a Kp. 12. § (1) bekezdése, illetékességét a Kp. 13. § (1) bekezdése és *a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. melléklet 7. pontja* alapján állapítottam meg.

A Kp. 77. § (1) bekezdése értelmében, ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

Az elsőfokú közigazgatási bírósági eljárás illetékének a mértékét *az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény* (a továbbiakban: Itv.) 45/A. § (1) bekezdése határozza meg.

A közigazgatási perben a felet – ideértve a beavatkozót és az érdekeltet is – megillető tárgyi illetékfeljegyzési jogról az Itv. 62. § (1) bekezdés h) pontja és 59. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 31. § (5) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a jóváhagyást követő harminc napon belül megküldi adatgyűjtés, további adatszolgáltatás céljából a tényfeltárási, beavatkozási, kármentesítési monitoring záródokumentáció egy példányát a HungaroMet Magyar Meteorológiai Szolgáltató Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére.

A dokumentáció elektronikus formában való elérhetőségére tekintettel a záródokumentáció elérhetősége:

<https://bacs-filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a22845f8ecec60a01938c56882c4dea/6821/-525364295831841438/08683-1%20MNV%20Zrt.%20-%20Kecskemet%2C%20Reszelogyar%20TZD.zip>

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja, 5. § (2) bekezdése, illetékességét a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapozza meg.

Kecskemet, időbélyegző szerint

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

dr. Mátyás Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. MNV Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) HKP
2. Nitrokémia Zrt. (8184 Balatonfűzfő, Munkás tér 2.) – *tájékoztatásul* 11327646#cégkapu
3. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (6728 Szeged, Napos út 4.)
HKP
4. BKVKH Kecskemét Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.) HKP
5. BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Halasi út 36.)
HKP
6. BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zs. krt. 2.) HKP
7. HungaroMet Magyar Meteorológiai Szolgáltató Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Kitaibel Pál utca 1.) 32447622#cegkapu
8. Hatósági nyilvántartás
9. Irattár