



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Közzétételének napja: **2025.06.18**

Levételének napja: **2025.07.04**

Eljáró hatóság megnevezése:

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét) 6000 Kecskemét, Fecske u.25.

Az ügy száma: 213720/2/2025.

Tárgya: Művelési ág változás

A *kecskeméti* -külterület- **0717/64** helyrajzi számú, 92 ha 6162 m² nagyságú ingatlan művelési ágát a tulajdonjog változatlanul hagyása mellett az alábbiak szerint a 4/103/2025. számú vázrajznak megfelelően módosítottam:

al.jel	művelési ág	min.o	terület ha.m ²	AK
a	szántó	2	1.5051	49.67
		3	8.7310	227.88
		4	4.7501	82.65
		5	1.0963	13.37
b	legelő	2	2.3448	65.19
		3	19.1491	298.73
		4	2.4050	22.61
c	legelő	4	0.7350	6.91
d	kivett: út	-	0.8935	-
f	szántó	3	5.4085	141.16
		4	5.2501	91.35
		5	0.1090	1.33
g	szántó	2	1.5445	50.97
		3	6.0836	158.78
		4	1.6330	28.41
h	legelő	4	2.6556	24.96
j	legelő	2	15.0677	418.88
		3	11.3027	176.32
		4	0.1712	1.61
k	legelő	3	0.8834	13.78
l	legelő	3	0.1043	1.63
m	szántó	4	0.3201	5.57
n	szántó	4	0.0888	1.55
p	szántó	3	0.2917	7.61
r	szántó	4	0.0921	1.60
			92.6162	1892.52

A változást az ingatlan-nyilvántartási térképen véglegesítettem.

Egyidejűleg a III/24. sorszám alatt Farkas Antalné cím: 6000 Kecskemét, Száva utca 1. 1. ajtó javára, a III/27., III/51., III/168., III/216. sorszám alatt Király Gyula cím: 6000 Kecskemét, Kiszfái 257 javára, a III/29., III/213., III/223. sorszám alatt Banó Józsefné (sz.:Magyar Erzsébet) cím: 6000 Kecskemét, Klapka utca 10. javára, a III/90., III/92. sorszám alatt Halász Józsefné (sz.:Bognár Mária a.n.:) cím: 6000 Kecskemét, Szent István város 26/A. javára, a III/94. sorszám alatt Szalai Sándorné (sz.:Ági Mária) cím: 6000 Kecskemét, Talfája 187. javára, III/159. sorszám alatt Noé Gáborné (sz.:Muhari Erzsébet) cím: 6000 Kecskemét, Máriahegy tanya 91. javára, III/172 sorszám alatt Banó Gáborné (sz.:Juhász Eszter) cím: 6000 Kecskemét, Talfája tanya 229. javára bejegyzett özvegyi jogot valamint a III/93. sorszám alatt Khin József László cím: 6000 Kecskemét, Budaihegy tanya 236. javára bejegyzett hasznélvezeti jogot hivatalból töröltem.

Az átvezetés a 4/103/2025. számú változási vázrajz, a földmérési szakvonal 9203/3/2025. számú feljegyzése, a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének részletes szabályairól szóló 79/2025. (IV.17.) Korm. rendelet 5. §-a, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 45. §-a alapján történt.

INDOKOLÁS

Határozatom az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényen, az ingatlan-nyilvántartási törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. rendeleten, továbbá az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésében, valamint a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének részletes szabályairól szóló 79/2025. (IV.17.) Korm. rendelet 5. §-ában foglaltakon alapul.

Figyelmeztetés:

A hatóság a 213720/2025. számú ügyben döntést hozott, tekintettel arra, hogy az eljárás több mint 50 ügyfelet érint a döntés közhírré tétel útján kerül közlésre.

Az érdekeltek a döntést a hatóságnál a közhírré tétel napjától számított 15 napon belül megtekinthetik.

Határozatom ellen az Ákr. 114. § alapján közigazgatási per indítható. A keresetlevél benyújtásának módjáról és határidejéről szóló tájékoztatás a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) és (2) bekezdésén alapul.

Hivatalom hatáskörét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdése és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 36. § b) pontja, illetékességét a Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésben foglaltak alapozzák meg.

Tájékoztatás:

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (4) bekezdése alapján az érdekelt részére a kézbesítés közhírré tétel útján történik.

A közleményt a hatóság az Ákr. 89. (2) bekezdése alapján a honlapján helyezi el.

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából

Bódor Éva
hivatali főtanácsos I.