



**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**355768/2/2025.06.02**

2025.07.15 11:47:46

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 61

**zártkert HRSZ: 7287**

**I. rész**

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok			Alosztály adatok	
jel	mu.v.ág (kivett)min.o.	ha,m2	kat.jöv. /AK,fill./	ha,m2 kat.jöv. /AK,fill./
	legelő	6	4053	1.54
	Földrészlet össz.:	4053	1.54	

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

2. Bejegyző határozat: 38151/2000.03.28

A hrsz.művelési ága helyszínelés után szőlő -ről , legelő -re változott.

**II. rész**

1. Bejegyző határozat: 2590/1965.07.07 Törölő határozat: 355768/2/2025.06.02  
Tul.hányad:1/4

Jogcím: földrendezés, 2590/1965.07.07

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Tóth Jánosné sz.n.:Bakró N. Julianna

Címe: 6120 KISKUNMAJSA,Liszt Ferenc utca 8

2. Bejegyző határozat: 2647/1970.04.03

Tul.hányad:1/4

Jogcím: öröklés, 2647/1970.04.03

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Tóth Károly sz.n.:Tóth Károly sz.:1937 a.n.:Bánóczki

Erzsébet

Címe: 6136 HARKAKÖTÖNY,Harkapuszta tanya 28.

6. Bejegyző határozat: 31904/3/2014.01.31

Tul.hányad:2/4

Jogcím: öröklés, 31904/3/2014.01.31

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Bódi Ferenc Gusztáv sz.n.:Bódi Ferenc Gusztáv sz.:1972

a.n.:Csontos Erzsébet

Címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER.,Gondnok utca 18.

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**355768/2/2025.06.02**

2025.07.15 11:47:46

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 61

**zártkert HRSZ: 7287**

---

7. Bejegyző határozat: 355768/2/2025.06.02

Tul.hányad:1/4

Jogcím: 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) bekezdés,  
355768/2/2025.06.02

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: MAGYAR ÁLLAM Törzsszám: 1

Címe: -

---

8. Bejegyző határozat: 355768/2/2025.06.02

Tul.hányad:1/4

Jogcím: -, 355768/2/2025.06.02

Jogállás: tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet

Jogosult neve: AGRÁRMINISZTERIUM Törzsszám: 38431

Címe: 1055 BUDAPEST Kossuth tér 11.

2010. évi LXXXVII. törvény 3. § (1) bekezdés

---

**III. rész**

1. Bejegyző határozat: 1203/1970.04.02

Terhelés: Özvegyi jog

Jogosult neve: Tóth Ferencné sz.n.:Bánóczki Erzsébet

Címe: 6120 KISKUNMAJSA, Maris puszta 16

Utalások: II/2,

---

2. Bejegyző határozat: 300008/1994.07.18

tul.lap.szám.: 4264

---

3. Bejegyző határozat: 352453/2025/2024.12.20

Törlő határozat: 355768/2/2025.06.02

Terhelés: A tulajdoni helyzet rendezetlensége

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról  
és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak  
ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI.  
törvény 21.§ (4)-(5) bekezdése alapján

Utalások: II/1,

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**355768/2/2025.06.02**

2025.07.15 11:47:46

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 61

**zártkert HRSZ: 7287**

A tulajdonjog bejegyzése, az Agrárminisztérium tulajdonosi joggyakorlása tényének feljegyzése és a rendezetlenség tényének törlése a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 25. § (1) - (3) bekezdése alapján történt.

Az eljárás az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 88. § (2) bekezdése alapján személyes díjmentes.

Határozatom a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek helye nincs, de a döntést sérelmező fél - kifejezetten jogszabálysértésre hivatkozással - a határozat bírósági felülvizsgálata érdekében közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a felülvizsgálni kért határozat közlésétől számított 30 napon belül a döntést hozó szervnél lehet benyújtani, de azt a Szegedi Törvényszékhez kell címezni. Az elektronikus kapcsolattartásról a kötelezett (pl. jogi képviselő, a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, állami szerv stb.) és az ilyen kapcsolattartási formát választó természetes személy a keresetlevelet joghatályosan az e-Papír szolgáltatáson keresztül nyújthatja be. A határozat végrehajtására a keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya.

Határozatom az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvényen, az ingatlan-nyilvántartási törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. rendeleten, továbbá az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul. Döntésem ellen az Ákr. 114. § alapján közigazgatási per indítható. A keresetlevél benyújtásának módjáról és határidejéről szóló tájékoztatás a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) és (2) bekezdésén alapul.

A vármegyei kormányhivatal hatáskörét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 20. § (1) bekezdése és a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 36. § b) pontja, illetékességét a Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésben foglaltak alapozzák meg.

**Egyszerűsített határozat** – szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

**355768/2/2025.06.02**

2025.07.15 11:47:46

**KISKUNMAJSA**

Szektor : 61

**zártkert HRSZ: 7287**

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Kiskunhalas, 2025.07.15

---

Tóth Ernő  
vez. hiv. főtanácsos

Értesülnek:

1. AGRÁRMINISZTERIUM Címe: 1055 BUDAPEST Kossuth tér 11.  
**Megj.: NFA - Hivatali kapu**
2. Bódi Ferenc Gusztáv Címe: 1163 BUDAPEST XVI.KER. Gondnok utca 18.
3. MAGYAR ÁLLAM Címe: -
4. Tóth Ferencné Címe: 6120 KISKUNMAJSA Maris puszta 16
5. Tóth Jánosné Címe: 6120 KISKUNMAJSA Liszt Ferenc utca 8
6. Tóth Károly Címe: 6136 HARKAKÖTÖNY Harkapuszta tanya 28.