



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/02398-27/2025.

Ügyintéző: Bene Nikolett

dr. Boldis Gergely

Dömsödiné Szebelédi Krisztina

Szabó László

Telefon: +36 (76) 795-967

+36 (76) 795-862

KRID azonosító: 246192384

Tárgy: Városhöldi Agrárgazdaság Zrt. – Városhöld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városhöld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán), eljárást lezáró határozat

HATÁROZAT

A Városhöldi Agrárgazdaság Zártkörű Részvénytársaság (a cég rövidített elnevezése: Városhöldi Agrárgazdaság Zrt., székhely: 6033 Városhöld, II. körzet 38., adószám: 11575612-2-03) – a továbbiakban: Engedélyes – részére – Városhöld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városhöld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon végzett, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. számú mellékletének – 1. c) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízők számára] és – 1. d) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára]; valamint 2. számú mellékletének – 11. b) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 2 000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] és – 11. c) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára] szerinti tevékenység folytatására vonatkozó – **BK/KTF/00554-4/2024. iktatási számú egységes környezethasználati engedélyt** (a továbbiakban: Engedély) – az Engedélyes 2025. március 4. napján előterjesztett nem jelentős változtatás miatti módosítás (**takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán**) iránti kérelemre tekintettel – **kérelemre** (I.-IX., XI.-XIV. pontok), illetve **hivatalból** (I., X. pontok) az alábbiak szerint

m ó d o s í t o m:

I. Az engedély 2. oldalán, „AZ ENGEDÉLYEZETT TEVÉKENYSÉG” fejezet az alábbiak szerint módosul:

AZ ENGEDÉLYEZETT TEVÉKENYSÉG

Engedélyes neve:	Városhöldi Agrárgazdaság Zrt.
Engedélyes székhelye:	6033 Városhöld, II. körzet 38.
Cégjegyzékszám:	03-10-100239

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály
6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.
76/795-870, e-mail: kornyezetvedelem@bacs.gov.hu
KRID azonosító: 246192384

Adószáma: 11575612-2-03
KSH száma: 11575612-0146-114-03
Engedélyes KÜJ száma: 100 230 053
Telephely KTJ száma: 100 434 803
IPPC KTJ szám (hízó): 101 615 830
IPPC KTJ szám (koca): 102 571 229
NOSE-P kód: 110.05
EKHE besorolás: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet
 1. sz. melléklet:
 1. c) pont: *Intenzív állattartó telep, sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízók számára*
 1. d) pont: *Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára*
 2. sz. melléklet:
 11. b) pont: *Nagy létszámú állattartás, intenzív sertéstenyésztés több mint 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára*
 11. c) pont: *Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára*
Folytatásának helye: 6033 Városhőd, II. körzet 38.
Sertéstelep: Városhőd 0132/2, 0132/4, 0132/5 és 0131/17 hrsz.
Hígtrágya tározók: Városhőd 0115/1 hrsz.
Súlyponti EOY koordinátái: X= 165 600 m;
 Y= 705 000 m
Férőhely: **hízó: 16.300 db**
koca: 2.350 db
(összesen: 18.650 db sertés)
TEÁOR'25: 0146'25 – Sertéstenyésztés

A környezetvédelmi felülvizsgálatot végző adatai:

Név: Uni-Terv 2005 Környezetvédelmi Kft.
Székhely: 6723 Szeged, Tabán u. 26. I/1.
Szakértők: Kalmár Krisztián (Kamarai szám: 06-0934)
 SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő
 SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő
 SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő
 SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő
 Juhász-Göz Szilvia
 SZTV - Élővilág-védelem (Nyilvántartási szám: 021/2013.)
 SZTjV - Tájvédelem (Nyilvántartási szám: SZ-018/2019.)

II. Az engedély 4. oldalán, „A TELEPHELY ELHELYEZKEDÉSE” fejezet az alábbiak szerint módosul:

A TELEPHELY ELHELYEZKEDÉSE

A telephely Bács-Kiskun Vármegyében, Városhőd település külterületén, a községtől keletre mintegy 1.200 m-re helyezkedik el. A központi telephelyet minden oldalról mezőgazdasági területek veszik körül. A sertéstelep a Városhőd 0132/2, 0132/4, 0132/5 és 0131/17 hrsz. alatti ingatlanokon helyezkedik el.

A Városhőd 0132/5 hrsz. alatti ingatlanon végzik a sertéstenyésztést és hizlalást, itt található az állattartó épületek, az állatorvosi rendelő, az állati hulla gyűjtőhely, a karantén épület, a 90 m³-es

és a 40 m³-es hígtrágya gyűjtő átemelő akna, a műhely és raktár épület, a veszélyes hulladék gyűjtőhelyek (1.,2. és 3. sz.), a vegyi anyagraktár, a takarmánykeverő épület, a takarmánykonyha és a sertéstelepi iroda. A Városföld 0132/2 hrsz. alatti ingatlanon az iroda és a porta épület, a Városföld 0132/4 hrsz. alatti ingatlanon a hidroglóbusz és a K-29 számú vízellátó kút, a Városföld 0131/17 hrsz. alatti ingatlanon pedig egy raktár épület helyezkedik el. A hígtrágya tárolók, a szivattyúház, illetve a K-15 és a K-16 számú vízellátó kutak a Városföld 0115/1 hrsz. alatti ingatlanon vannak.

III. Az engedély 6. oldalán, „A TECHNOLÓGIA ISMERTETÉSE” fejezeten belül a „Takarmánykeverő üzem korszerűsítése” alfejezet az alábbiakkal egészül ki:

A Városföld 0132/5 hrsz. alatti ingatlanon épülő, bruttó 450 m² alapterületű takarmánykeverő üzem bővítését tervezik egy 110 m² bruttó alapterületű egyszintes kis épületrésszel, melyben a zsákos alapanyag tároló kap helyet. Az egyszintes bővítményt az épülő takarmánykeverő üzem ÉK-i oldalához csatlakozva alakítják ki.

A takarmánykonyha melletti 6+3 db készterméktároló siló és betároló rendszerük megszűnik, és helyettük új silók és új betároló rendszer épül, továbbá az új gázkazánnak egy konténert létesítenek. A beruházást követően a régi takarmánykeverő megszüntetésre kerül.

A tervezett készterméktároló silók a takarmánykonyha épület DNy-i és ÉK-i oldala mellett kerülnek kialakításra a meglévő silók helyén, azok lecserélésével. A silók betároló rendszere (terepszint fölötti felvonó és rédlerek) az épülő takarmánykeverő üzem és a silók között kerül kialakításra, közel a meglévő betároló rendszer helyén, annak lecserélésével. A silók egyenkénti tárolókapacitása 35 m³, összesen pedig 315 m³.

Az épülő takarmánykeverő üzem DNy-i oldala mellett létesülő 15 m² alapterületű gőzfejlesztő kazán konténerben a tervezett új gázkazán és kapcsolódó gépészeti berendezései kerülnek elhelyezésre. A kazán kéménye az épülő takarmánykeverő üzem oldalfala mellett kerül kiépítésre és felvezetésre az üzem tetőszerkezete fölé.

A takarmánykeverő üzemépület közelében egy HDPE fóliával szigetelt, 2,0 m mély, 200 m³ hasznos térfogatú tűzvíz tározót is létesítenek, melyből a vízkivétel 3 db NA 100 szívóvezetékkel (lefejtő vezetékkel) történik.

Az ingatlanon tehát az alábbi tervezett épületek, építmények létesülnek:

- 1 db takarmánykeverő üzem épület bővítmény
- 1 db gőzfejlesztő kazán konténer és kémény
- 6+3 db készterméktároló siló és betároló rendszerük
- 1 db tűzvíz tározó
- burkolt felületek, zöldfelületek, továbbá közművek és műtárgyaik

IV. Az engedély 7. oldalán, „A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI” fejezeten belül a „Légszennyezést okozó pontforrások” alfejezet „Bejelentésre kötelezett pontforrások” részét törlöm.

V. Az engedély 8. oldalán, „A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI” fejezeten belül a „Légszennyezést okozó pontforrások” alfejezet „Tervezett bejelentés köteles pontforrások” része az alábbiak szerint módosul:

Tervezett bejelentés köteles pontforrások

Az épülő takarmánykeverő technológia granulálási gőzigényét egy 700 kW névleges bemenő hőtéljesítményű gázkazánnal kívánják biztosítani. A kazánt és technológiai egységeit az épülő takarmánykeverő üzemépület DNy-i oldala mellett telepítendő speciális kazán konténerben tervezik elhelyezni.

A tárgyi telephelyre vonatkozó BK/KTF/00554-4/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedélyben foglaltak szerint a telephelyen, a meglévő takarmánykeverő technológiához kapcsolódóan 2 db, a P2 és P3 jelű engedélyköteles légszennyező pontforrás található. A dokumentáció szerint a P2 jelű pontforrást (granuláló ciklon kürtője) az új takarmánykeverő üzem elkészülte után, a P3 jelű pontforrást (gázkazán kémény) a jelen módosításban ismertetett beruházás során, az új, 700 kW névleges bemenő hőteljesítményű gázkazán telepítését követően megszüntetik.

A fentiek alapján:

A telephelyen megszüntetni tervezett engedélyköteles pontforrások

Pontforrás azonosítója	P2 Granuláló ciklon kürtője
Berendezések műszaki adatai	Granuláló ciklon
„LAL” jelentés szerinti azonosító	L4
Kapcsolódó berendezések	Granuláló ciklon ventilátor
„LAL” jelentés szerinti azonosító	V3
Teljesítmény	680 m ³ /h
Kémény magassága	15 m
Kibocsátó felülete	0,28 m ²

Pontforrás azonosítója	P3 Gázkazán kéménye
Berendezés műszaki adatai	Certuss Junior 600 gázkazán
Teljesítmény	474 kW
„LAL” jelentés szerinti azonosító	T2
Kémény magassága	15 m
Kibocsátó felülete	0,19 m ²

A telephelyen tervezett engedélyköteles pontforrások

P4 Garat légelszívó-porleválasztó		
<i>Kapcsolódó berendezések</i>		
Típus	ventilátor	porleválasztó
Teljesítmény	12.000 m ³ /h	99,9 %
Kémény magassága	15 m	
Kibocsátó felülete	0,2 m ²	

P5 Fluid szállító-porleválasztó		
<i>Kapcsolódó berendezések</i>		
Típus	ventilátor	porleválasztó
Teljesítmény	3.650 m ³ /h	99 %
Kémény magassága	36 m	
Kibocsátó felülete	0,07 m ²	

P6 Légelszívó-porleválasztó		
<i>Kapcsolódó berendezések</i>		
Típus	ventilátor	porleválasztó
Teljesítmény	15.000 m ³ /h	99,9 %
Kémény magassága	15 m	
Kibocsátó felülete	0,24 m ²	

P7 Légelszívó-porleválasztó		
<i>Kapcsolódó berendezések</i>		
Típus	ventilátor	porleválasztó
Teljesítmény	17.000 m ³ /h	80 %
Kémény magassága	36 m	
Kibocsátó felülete	0,28 m ²	

Pontforrás azonosítója	P8 Gázkazán kéménye
Berendezés műszaki adatai	ALBA D05-1000 típusú gázkazán
Teljesítmény	700 kW
Kémény magassága	32 m
Kibocsátó felülete	500 mm

VI. Az engedély 11. oldalán, „A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI” fejezetén belül a „Takarmányozás” alfejezet az alábbiak szerint módosul:

Takarmányozás

A telepi rekonstrukció során új takarmánykonyha létesült. A takarmánykonyha épület DNy-i és ÉK-i oldala mellett, a meglévő silók helyén, azok lecserélésével 6+3 db, egyenként 35 m³ kapacitású készterméktároló siló és a hozzájuk kapcsolódó betároló rendszer telepítését tervezik. A 6+3 db készterméktároló silóban az új takarmánykeverő üzemből a betároló rendszeren keresztül beszállított dercés és granulált takarmányokat kívánják tárolni a takarmánykonyhán

keresztül történő szétosztásig. A dokumentáció szerint a betároló rendszer épületen kívüli, terepszint fölötti felvonóból és rédlerekből áll, melyekben a dercés és granulált takarmányok továbbítása zárt rendszerben történik, levegőterhelés nélkül, ezért a tervezett késztermék tároló silók nem rendelkeznek kiporzást gátló szűrővel. A tároló tartályok szintén teljesen zártak, a tartályokba történő betárolás felülről, a kitárolás alulról történik ugyancsak zárt rendszerben.

VII. Az engedély 12. oldalán, „A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI” fejezet a „Trágyakezelés” fejezet után a „Pontforrások hatásterülete” alfejezettel egészül ki:

Pontforrások hatásterülete

A dokumentációban alkalmazott terjedésmoделlezés alapján a tervezett pontforrások hatásterülete az alábbi:

Pontforrás jele	Kibocsátott és vizsgált légszennyező anyag	Hatásterület (m)
P4	szilárd anyag	134
P5	szilárd anyag	380
P6	szilárd anyag	140
P7	szilárd anyag	415
P8*	CO	354
	NO _x	354

* A dokumentációban leírtak szerint a P8 jelű pontforrás esetében a szilárd és a kén-dioxid, valamint a kén-trioxid légszennyező anyagok vizsgálatát nem végezték el, tekintettel arra, hogy a földgáz tüzelőanyag „tisztasága” és a tüzelőberendezések nem jelentős teljesítménye (gázfogyasztása) miatt csekély mennyiségben keletkeznek, valamint biztonsággal megfelelnek a kibocsátási határértékeknek.

A dokumentáció szerint a fenti pontforrások hatásterülete jelen módosítási eljárás időpontjában az alábbi ingatlanokat érinti:

- P4: Városhöld, 0132/1, 0131/17, 0118 hrsz.
- P5: Városhöld, 0132/2, 0129, 0131/18, 0131/15, 0131/14, 0132/4, 0132/3, 0132/1, 0115/7, 0115/3, 0115/2, 0115/8, 0115/1, 0116, 0118 hrsz.
- P6: Városhöld, 0132/1, 0131/17, 0118 hrsz.
- P7: Városhöld, 0132/2, 0129, 0131/18, 0131/15, 0131/14, 0132/4, 0132/3, 0132/1, 0115/7, 0115/4, 0115/3, 0115/2, 0115/8, 0115/1, 0116, 0118 hrsz.
- P8: Városhöld, 0132/2, 0129, 0131/18, 0131/15, 0131/14, 0132/4, 0132/3, 0132/1, 0115/7, 0115/1, 0115/3, 0115/2, 0116, 0118 hrsz.

A dokumentáció szerint a fenti hatásterületek egyike sem érint védendő létesítményt a jelen módosítási eljárás időpontjában.

VIII. Az engedély 12. oldalán, „A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI” fejezet belül a „Járműforgalom hatása a levegőre” alfejezet az alábbiakkal egészül ki:

A tervezett beruházás előtt a meglévő készterméktároló silókat és betároló rendszerüket teljes egészében elbontják. A dokumentáció szerint az elbontandó, illetve létesítendő épületek, építmények méretéből adódóan a bontás és az építés során számottevő levegőterheléssel nem kell számolni. A bontási, kivitelezési munkák során naponta átlagosan 4-10 db tehergépkocsi, 5-10 db személygépkocsi, illetve 1-2 db munkagép egyidejű működése várható.

A fentiek alapján a bontás, kivitelezés időszakában a becsült füstgáz emisszió:

Légszennyező anyag kibocsátás (g/óra)			
Szén-monoxid	Szénhidrogén	Nitrogén-oxid	Részecske (PM)
187	42	67	19,6

IX. Az engedély 12. oldalán, „A TEVÉKENYSÉG LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELMI VONATKOZÁSAI” fejezet a „Járműforgalom hatása a levegőre” fejezet után a „Szükségáramforrás” alfejezettel egészül ki:

Szükségáramforrás

A dokumentációban foglaltak szerint a telephelyen található egy 178 kW névleges motor teljesítményű aggregátor, mely használaton kívül van, illetve selejtezését tervezik. A dokumentáció szerint jelen módosítási eljárás időpontjában új aggregátor beszerzése van folyamatban, melynek típusát, névleges bemenő hőteljesítményét és üzembe helyezésének időpontját a dokumentációban nem ismertették.

X. Az engedély 19. oldalán, az „ELŐÍRÁSOK” fejezet „SZABÁLYOK A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE SORÁN” alfejezet „Értesítés” alrészének 19. előírási pontja az alábbiak szerint módosul:

19. Minden olyan esemény kapcsán, amely a levegő vagy talaj veszélyeztetését, szennyezését okozhatja, és sürgős beavatkozást igényel/igényelhet, továbbá a felszíni és felszín alatti vizek veszélyeztetésével vagy szennyezésével kapcsolatos, az engedélyes köteles az esemény bekövetkezte után a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb **8 órán belül** a következő hatóságokat értesíteni:

- **a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt** (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.; telefon: +3676/795-870; ügyelet: +3670/503-9490; e-mail: kornyezetvedelem@bacs.gov.hu; hulladekgazdalkodas@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: JH03KMTKTF, KRID azonosító: 246192384)
hulladék-, levegő-, zaj- és rezgés-, földtani közeg-, táj- és természetvédelem vonatkozásában.
- **a Bács-Kiskun Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot** (6000 Kecskemét, Külső-Szegedi út 18.; telefon: +3676/502-014; e-mail: bacs.titkarsag@katved.gov.hu; Hivatali kapu: BKMKVI; KRID azonosító: 503295935)
tűz esetén,
- **a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztályt** (6000 Kecskemét, Külső-Szegedi út 18.; telefon: +3676/502-818; e-mail: iparbiztonsag@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: BKVKHTIVH; KRID azonosító: 370029383):
katasztrófafhelyzet esetén,
- **az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot** (6720 Szeged, Stefánia 4.; telefon: +3662/599-599; e-mail: titkarsag@ativizig.hu; Hivatali kapu: ATIVIZIG; KRID azonosító: 616262175)
rendkívüli vízszennyezés (felszíni-, felszín alatti víz) esetén;
- **a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztályt** (6728 Szeged, Napos út 4.) telefon: +3662/549-340, e-mail: katved.tvh@csongrad.gov.hu; Hivatali kapu: CSMTVIBVIZ, KRID azonosító: 175019125):
a felszíni és felszín alatti víz veszélyeztetése vagy szennyezése esetén,

- a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályt (6000 Kecskemét Nagykőrösi u 32., telefon: +3676/896-324, e-mail: nepegeszsegugy.kecskemet@bacs.gov.hu, Hivatali kapu: ANTSZKMET, KRID azonosító: 103260709):
az emberi egészség veszélyeztetése esetén,
- a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályt (6000 Kecskemét, Halasi út 34.; telefon: +3676/896-341, +3676/896-345; e-mail: kecskemet-aeu@bacs.gov.hu; Hivatali kapu: KMETAEU; KRID azonosító: 653030723):
fertőzés gyanúja, tömeges állatelhullás esetén.

XI. Az engedély 20. oldalán, az „ELŐÍRÁSOK” fejezet „LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM” alfejezet „Védelmi övezetre vonatkozó előírások” alrészének 25. előírási pontja az alábbiak szerint módosul:

25. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. § (5) bekezdése értelmében a Városhöld 0132/2, 0132/4, 0132/5 és 0131/17 hrsz. alatti telephely levegővédelmi övezetét az állattartó telep szélétől számított 150 m sugarú körben állapítjuk meg.

XII. Az engedély 21.-22. oldalán, az „ELŐÍRÁSOK” fejezet „LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM” alfejezet „Pontforrásokra vonatkozó előírások” alrészének 31-40. előírási pontjait törlöm.

XIII. Az engedély 22. oldalán, az „ELŐÍRÁSOK” fejezet „LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM” alfejezet „Pontforrásokra vonatkozó előírások” alrészének 41. előírási pontja az alábbiak szerint módosul:

41.

- a) A P2 és P3 jelű pontforrások megszüntetését a környezetvédelmi hatóság részére elektronikus úton (e-Papír) be kell jelenteni.
Határidő: A P2 és P3 jelű pontforrások megszüntetését követő 8 napon belül.
- b) A P2 és P3 jelű pontforrásokat a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésből (a továbbiakban: LAL nyilvántartás) törölni kell, valamint ezzel egyidejűleg a pontforrások törlését a környezetvédelmi hatóság részére elektronikus úton (e-Papír) be kell jelenteni.
Határidő: A P2 és P3 jelű pontforrások megszüntetését követő 8 napon belül.
- c) Az üzemeltetni kívánt aggregátor telepítését és üzembe helyezését a környezetvédelmi hatóság részére elektronikus úton (e-Papír) be kell jelenteni.
Határidő: a telepítést és üzembe helyezést követő 8 napon belül
- d) Az aggregátor telepítéséről szóló tájékoztatás megküldésével egyidejűleg meg kell adni a berendezés típusát, névleges bemenő hőteljesítményét, valamint mellékelni kell a berendezés műszaki adatlapját.
- e) Amennyiben az üzemeltetni kívánt aggregátor névleges bemenő hőteljesítménye eléri vagy meghaladja a 140 kW értéket, az aggregátorra, mint légszennyező forrásra Levegőtisztaság-védelmi Alapbejelentést (LAL) kell tenni.
Határidő: a telepítést követő 8 napon belül
- f) Az aggregátor üzemeltetéséről naplót kell vezetni. Az éves üzemidőt és üzemanyag felhasználást az éves jelentésben meg kell adni. Az üzemnaplót ellenőrzéskor környezetvédelmi hatóság részére be kell mutatni.
- g) Amennyiben az üzemeltetni kívánt aggregátor névleges bemenő hőteljesítménye eléri vagy meghaladja a 140 kW értéket és üzemeltetési ideje a tárgyévben meghaladta az 50 órát, meg kell kérni az aggregátorhoz kapcsolódó légszennyező pontforrás üzemeltetési engedélyét.
Határidő: a tárgyévet követő 15 napon belül

XIV. Az engedély 22. oldalán, az „ELŐÍRÁSOK” fejezet „LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM” alfejezet „A P4, P5, P6 és P7 jelű pontforrásokra vonatkozó próbaüzemmel kapcsolatos előírások” alrészének megnevezése „A P4, P5, P6, P7 és P8 jelű pontforrásokra vonatkozó próbaüzemmel kapcsolatos előírások” megnevezésre változik, valamint a 42-49. előírási pontok az alábbiak szerint módosulnak:

42.

- a) A P4, P5, P6 és P7 jelű pontforrások által kibocsátott légszennyező anyagokra megállapított technológiai kibocsátási határértékek a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 6. sz. mellékletének 2.1.1. pontja alapján:

Légszennyező anyag	Pontforrás	Osztály	Tömegáram (kg/h)	Határérték (mg/m³)
Szilárd anyag	P4, P5, P6, P7	O	0,5-ig	150
			0,5-nél nagyobb	50
A kibocsátási határértékek 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású száraz véggázra vonatkoznak.				

- b) A P8 jelű légszennyező pontforrás által kibocsátott légszennyező anyagokra megállapított technológiai kibocsátási határértékek a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. sz. mellékletének 2. táblázata (gáz-halmazállapotú tüzelőanyagok) alapján:

Légszennyező anyag	Pontforrás	Határérték (Nm³)
SO ₂	P8	35
NO _x		250
Szilárd anyag		5
CO		100
A kibocsátási határértékek 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, folyékony vagy gáz halmazállapotú tüzelőanyagokkal működő tüzelőberendezések esetében 3 tf% oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.		

- c) A légszennyező pontforrásokon kiáramló légszennyező anyag koncentrációi a technológiai kibocsátási határértékeket nem haladhatják meg.

43. A tervezett pontforrások létesítését a környezetvédelmi hatóság részére elektronikus úton (e-Papír) be kell jelenteni.

Határidő: létesítést követő 8 napon belül

44.

- a) A létesítést követően, a tervezett pontforrások beüzemelésekor próbaüzemet kell tartani. A próbaüzem kezdetét a **próbaüzem megkezdése előtt 8 nappal elektronikus úton (e-Papír) be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak. A tervezett pontforrások próbaüzemének időtartama pontforrásonként maximum 6 hónap.**
- b) A légszennyező pontforrásról és az ezekhez tartozó technológiai berendezések üzemviteléről a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának

vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 18. § (1) bekezdésében foglalt szempontok alapján folyamatosan üzemnaplót kell vezetni. üzemnaplót kell vezetni.

Az üzemnaplót ellenőrzéskor környezetvédelmi hatóság részére be kell mutatni.

- c) A légszennyező pontforrásról és az ezekhez tartozó technológiai berendezések üzemviteléről vezetett üzemnapló másolatát, minden évben, az éves környezeti beszámolóhoz mellékelni kell.

Határidő: évente, március 31. napjáig

- d) A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapotokról a környezetvédelmi hatóságot **telefonon azonnal és 24 órán belül** elektronikus úton (e-Papír) tájékoztatni kell.
- e) A légszennyező pontforrásra vonatkozó éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM) a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § (2) és 32. § (1) bekezdése alapján kell teljesíteni.
45. A próbaüzem időtartama alatt a tervezett pontforrások tényleges légszennyező anyag kibocsátását **akkreditált mérőszervezettel végeztetett, a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról** szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet szerinti szabványos emisszió méréssel kell meghatározni. **A mérési jegyzőkönyveket legkésőbb a tervezett pontforrások működési engedély kéreleméhez csatolva meg kell küldeni a környezetvédelmi hatóságnak.**
46. **A mérésen hatóságunk képviselője is részt kíván venni, így a mérés időpontját, a mérést megelőzően 8 nappal írásban elektronikus úton (e-Papír) be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak.**
47. **A próbaüzemet követően a tervezett pontforrások csak jogerős pontforrás működési engedély birtokában üzemeltethetők, azaz az egységes környezethasználati engedély módosítása szükséges.**
48. A működési engedély kérelemhez benyújtandó dokumentációban a véglegesen kiválasztott és letelepített berendezések **műszaki adatait, típusát, kapacitását, darabszámát** meg kell adni, valamint a **próbaüzemi jelentést a kérelemhez csatolni kell.**
49. Az emisszió mérési eredmények alapján a P4, P5, P6, P7 és P8 jelű pontforrásokról **elektronikus úton (e-Papír) levegőtisztaság-védelmi alapbejelentést (LAL bejelentést) és hatásterület lehatárolást** kell a környezetvédelmi hatósághoz benyújtani. **A működési engedély kérelemben a LAL bejelentés benyújtását igazolni kell.**

*

Szakkérdés vizsgálata:

1. környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Osztály) a **Városhöldi Agrárgazdaság Zrt.** (székhelycím: 6033 Városhöld, II. körzet 38.; adószám: 11575612-2-03; a továbbiakban: Ügyfél) képviseletében a „CSUVÁR” Mérnöki Iroda Kft. (6000 Kecskemét, Bihar u. 2.) által előterjesztett, a Városhöld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városhöld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) miatti módosításához **közegészségügyi szempontból**

hozzájárul.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Nyilatkozatunk ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az alapeljárásban hozott határozat, illetve az alapeljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

2. természetvédelmi így különösen a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó feladatkörében a hatóság azt vizsgálja, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása, b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egységességének biztosítása, valamint c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a **Városföldi Agrárgazdaság Zrt.** (székhely: 6033 Városföld, II. körzet 38.) által 2025. március 4. napján benyújtott, Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon végzett tevékenységre vonatkozó, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00554-4/2024. iktatószámom kiadott egységes környezethasználati engedély nem jelentős módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) iránti kérelme alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Természetvédelmi szakkérdés:

Az egységes környezethasználati engedély nem jelentős módosításához a természetvédelmi hatóság előírások nélkül hozzájárul.”

3. kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően (a kiegészített dokumentációra is figyelemmel):

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya, mint engedélyező hatóság a BK/KTF/02398-4/2025. számú megkeresése alapján, a **Városföldi Agrárgazdaság Zrt. – Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) kapcsán, a Hatóságom hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében az alábbi**

kulturális örökségvédelmi szakvéleményt adom:

- A beruházással kapcsolatban a további tervezés, illetve a kivitelezés tekintetében figyelembe kell venni a takarmánykeverő üzem létesítése projekt kapcsán készített egyszerűsített előzetes régészeti dokumentációban és a feltárási projektteroben foglaltakat, mely szerint a beruházás kivitelezési munkái során **régészeti megfigyelést** kell biztosítani. Régészeti lelet vagy jelenség előkerülése esetén a beruházás munkálatainak felfüggesztése mellett lehetőséget kell biztosítani a beruházás területén előkerülő régészeti jelenségek dokumentálására. A régészeti szakmunkák elvégzésére a **Kecskeméti Katona József Múzeum** jogosult.”

4. földvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföld mennyiségi védelmének követelményeinek vizsgálata:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályának hivatkozott számú megkeresésére

a „Városföldi Agrárgazdaság Zrt. – Városföld 0132/1-5 hrsz-ú (sertéstelep) és a 0115/1 hrsz-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmeny, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) engedélyezési eljárás”

tárgyában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Kecskemét) részéről a

termőföld mennyiségi védelme tekintetében
hozzájárulásunkat kikötés nélkül megadom.

A benyújtott dokumentáció alapján a működő telepen tervezett beruházások földvédelmi érdekeket nem sértenek.

Döntésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.

Végzésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemben támadható meg.”

5. növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a fenti hivatkozási levelében szakkérdés kiadása tárgyában kereste meg a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztályt.

Városföldi Agrárgazdaság Zrt. (székhely: 6033 Városföld, II. körzet 38) meghatalmazásából a CSUVÁR Mérnöki Iroda Kft. (6000 Kecskemét, Bihar u. 2.,) által kérelmezett a Városföld 0132/1-5 hrsz-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása takarmánykeverő épület bővítmeny, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán, tárgyú engedélyezési eljárásban a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztálya következő talajvédelmi szakkérdésre vonatkozó nyilatkozatot adja:

– A megvalósítás és az üzemeltetés a szomszédos termőföldekre káros hatással nem lehet.”

6. A vízügy-vízvédelmi szakkérdésben, így különösen annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e:

„A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal mint vízügyi és vízvédelmi hatáskörében eljáró hatóság (a továbbiakban: vízügyi hatóság) a **vízügyi és vízvédelmi** szakkérdések tekintetében nyilatkozatát az alábbiak szerint megadja:

Az egységes környezethasználati engedély nem jelentős változás miatti módosításához hozzájárulok.”

*

Szakhatósági állásfoglalás:

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) BK/HGO/03182-4/2025. számon megadott szakhatósági állásfoglalása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. június 2. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **Városföldi Agrárgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 6033 Városföld, II. körzet 38.) képviseletében a CSUVÁR Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Bihar utca 2.) által előterjesztett - a Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígrágya-tároló) ingatlanokon végzett tevékenységre vonatkozó - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti **egységes környezethasználati engedély nem jelentős módosítás engedélyezése iránti – kérelemre indult eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.**

A tárgyi egységes környezethasználati engedély nem jelentős módosítása ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.”

*

Jelen módosítás a BK/KTF/00554-4/2024. iktatási számon kiadott egységes környezethasználati engedély egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A BK/KTF/00554-4/2024. iktatási számon kiadott egységes környezethasználati engedély 2031. december 23. napjáig érvényes. A következő 5 éves felülvizsgálati dokumentáció benyújtásának határideje 2025. december 23. napja.

Az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaktól eltérően folytatott tevékenység esetén a környezetvédelmi hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót ötszázezer forinttól húszmillió forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.

A fentiek szerint meghatározott bírság összege a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény hatálya alá tartozó, 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevéttel rendelkező vállalkozás esetében ötszázezer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételenek 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

Jelen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz [1117 Budapest,

Október huszonharmadika u. 18.] címzett, de a környezetvédelmi hatósághoz [6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.], mint elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz *csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva előterjesztett, indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.*

A fellebbezés

- a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény [a továbbiakban: Dáptv.] 19. § (1) bekezdése alapján elektronikus kapcsolattartásra kötelezett [pl. az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. §-a szerinti szervezet, stb.] esetén a Dáptv.-ben meghatározott elektronikus úton,

- elektronikus ügyintézésre kötelezettség hiányában a Dáptv.-ben meghatározott elektronikus úton [pl.: e-papír szolgáltatás igénybevételével, a <https://epapir.gov.hu> oldalon keresztül] is benyújtható.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezés illetéke ötezer forint, amely összeget az eljárás megindításakor – a technikai feltételek megléte esetén – elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül, vagy átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint a fellebbezésben hivatkozott ügyszám feltüntetésével a Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107-00000000 számú, „Eljárási illetékbevételei” számlára kell megfizetni és az illeték megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát a környezetvédelmi hatóság részére megküldeni.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Jelen döntés - fellebbezés, valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában - a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon véglegessé válik.

A kérelmező az eljárás 15.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

INDOKOLÁS

Előzmények:

A **Városföldi Agrárgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 6033 Városföld, II. körzet 38., KÜJ: 100 230 053, Adószám: 11575612-2-03, Közösségi adószám: HU11575612, Cégjegyzékszám: 03-10-100239, KSH szám: 11575612-0146-114-03, Hivatalos elektronikus elérhetősége: 11575612#cegkapu, a cég rövidített elnevezése: Városföldi Agrárgazdaság Zrt.) 2020. október 1. napján benyújtott kérelmére a környezetvédelmi hatóság – a 6033 Városföld, külterület 0132/5 helyrajzi szám alatti telephelye vonatkozásában, az R. 1. számú mellékletének 1. c) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízők számára] és 1. d) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára]; valamint 2. számú mellékletének 11. b) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 2 000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] és 11. c) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára]tevékenység folytatásához - a **BK/KTF/06129-**

21/2020. iktatószámmon egységes környezethasználati engedélyt adott.

Az engedély 2020. december 23. napján vált véglegessé és 2031. december 23. napjáig érvényes.

A **Városföldi Agrárgazdaság Zrt.** 2023. április 17. napján benyújtott kérelmére a környezetvédelmi hatóság – a 6033 Városföld, külterület 0132/5 helyrajzi szám alatti telephelye vonatkozásában, az R. 1. számú mellékletének 1. c) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízők számára] és 1. d) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára]; valamint 2. számú mellékletének 11. b) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 2 000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] és 11. c) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára]tevékenység folytatásához – a **BK/KTF/06129-21/2020. iktatószámmon kiadott (korábban BK/KTF/01514-1/2021. és BK/KTF/10106-1/2021. iktatószámokon módosított) egységes környezethasználati engedélyt nem jelentős változtatás miatt BK/KTF/03670-12/2023. számú határozatával egységes szerkezetbe foglalva módosította.**

Az engedély 2023. augusztus 15. napján vált véglegessé és 2031. december 23. napjáig érvényes.

A **Városföldi Agrárgazdaság Zrt.** 2023. október 18. napján benyújtott kérelmére a környezetvédelmi hatóság – a 6033 Városföld, külterület 0132/5 helyrajzi szám alatti telephelye vonatkozásában, az R. 1. számú mellékletének 1. c) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízők számára] és 1. d) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára]; valamint 2. számú mellékletének 11. b) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 2 000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] és 11. c) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára]tevékenység folytatásához – a **BK/KTF/03670-12/2023. iktatószámmon kiadott egységes környezethasználati engedélyt nem jelentős változtatás miatt (P4-P7 jelű pontforrás vonatkozó levegőtisztaság-védelmi létesítési engedély) BK/KTF/00554-4/2024. számú határozatával egységes szerkezetbe foglalva módosította.**

Az engedély 2024. március 6. napján vált véglegessé és 2031. december 23. napjáig érvényes.

*

A **Városföldi Agrárgazdaság Zrt.** képviselőjében a **"CSUVÁR" Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6000 Kecskemét, Bihar u. 2., adószám: 11803560-2-03, rövidített elnevezése: "CSUVÁR" Kft.) 2025. március 4. napján – Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígrágya-tároló) ingatlanokon végzett, a R. 1. számú mellékletének – 1. c) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízők számára] és – 1. d) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep – sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára]; valamint 2. számú mellékletének – 11. b) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 2 000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] és – 11. c) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás – Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára] szerinti tevékenység folytatásához a **BK/KTF/00554-4/2024. számon kiadott egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) iránti** – kérelmet terjesztett elő a hatóságunknál, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A R. 20/A. § (10) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyt – hivatalból vagy kérelemre – módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – Városföld település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal – jár el.

Hatóságunk a tárgyi eljárás során hiánypótlás, valamint a tényállás tisztázása tekintetében további eljárási cselekmények megvalósítását tartotta indokoltnak, így a kérelmező ügyfelet a BK/KTF/02398-2/2025. ikt. számon arról tájékoztatta, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43. § (2) bekezdése szerint a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 3. számú mellékletének 7. és 10.3. pontjai alapján 50.000 Ft.

A BK/KTF/02398-3/2025. számon kiadott hiánypótlási felhívásra, a kérelmező ügyfél az eljárás 50.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját megfizette.

A dokumentációt áttanulmányozva hivatalunk megállapította, hogy az pontatlan, illetve hiányos, ezért a BK/KTF/02398-18/2025. számú végzésben az alábbiakra hívta fel hatóságunk a kérelmező ügyfelet:

1. **Kérjük, pontosítsa a telephelyi tevékenységgel érintett ingatlanok helyrajzi számát az indokoló részben foglaltakra tekintettel.** Emellett a helyrajzi számok tekintetében ki kell térni az alábbiakra is:
 - a. Kérjük, ismertesse, hogy a telephez tartozó egyes ingatlanokon helyrajzi számonként milyen létesítmények (például állattartó épületek, hígtrágya tárolók stb.) találhatóak.
 - b. Kérjük, nyilatkozzon arról, hogy az e-hiteles tulajdoni lap másolatok alapján a Magyar Állam tulajdonában lévő, Városföld 0132/1 és 0132/3 hrsz.-ú, illetve a Városföldi Agrárgazdaság Zrt. tulajdonában lévő, Városföld 0115/2 hrsz.-ú ingatlanok jelenleg a telephelyhez tartoznak-e, vagy a jövőben tervezik-e ezen ingatlanok telephelyhez történő csatolását.
 - c. Kérjük, nyilatkozzon a Városföld 0131/17 hrsz. alatti ingatlanon lévő épület funkciójáról, továbbá arról, hogy az ingatlan a telephelyhez tartozik-e.
 - d. A Városföld 0115/1, 0115/2 és 0131/17 hrsz. alatti ingatlanok művelési ágtól jelenleg eltérő használatára tekintettel, kérjük, nyilatkozzanak arról, hogy a tárgyi ingatlanokon tervezik-e szennyvíztisztító, illetve további hígtrágya tárolók kialakítását.
2. Kérjük, ismertesse a bontás, valamint a tervezett létesítmények/épületek kivitelezésének/telepítésének levegőtisztaság-védelmi hatásait.
3. Kérjük, adja meg a bontáshoz, valamint a tervezett létesítmények/épületek kivitelezéséhez/telepítéséhez kapcsolódó gépjármű és munkagép forgalom becsült nagyságát (pl. tehergépjármű/nap, munkagép/nap, stb.).
4. A bontás, valamint a tervezett létesítmények/épületek kivitelezésének/telepítésének vonatkozásában becsülje meg a mozgó légszennyező források jellemző kibocsátását (g/óra vagy kg/nap mértékegységben) az alábbi komponensek vonatkozásában: CO, CH, NO_x, szilárd anyag.
5. Kérjük, számolja ki (becsülje meg) a **P4, P5, P6, P7** jelű pontforrások levegőtisztaság-védelmi hatásterületét.
6. Kérjük, a **P4, P5, P6, P7** jelű pontforrások levegőtisztaság-védelmi hatásterületét ábrázolja térképen vagy helyszínrajzon.
7. Kérjük, **külön-külön** adja meg a **P4, P5, P6, P7, P8** jelű pontforrások levegőtisztaság-védelmi hatásterülete által érintett ingatlanok helyrajzi számát és nyilatkozzon, hogy mely ingatlanok esetében érintenek a hatásterületek védendő létesítményt.
8. Kérjük, nyilatkozzon, hogy a tervezett késztermék tároló silók rendelkeznek-e kiporzást gátló szűrőkkel.

9. A Városhöldi Agrárgazdaság Zrt. 2024. október 1. napján megküldött EPAPIR-20241001-5303 azonosítószámú beadványában foglaltak szerint a telephely rendelkezik egy 170 kV kimenő teljesítményű aggregátorral. Kérjük, adja meg az aggregátor **névleges bemenő hőteljesítményét (kW)** és üzembe helyezésének időpontját.

A kérelmező ügyfél a fenti számú felhívásra a dokumentációt 2025. május 22. napján megküldött beadványával kiegészítette.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

*

A környezetvédelmi hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése Rendelet 11. § (1) bekezdés alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményekben foglaltakat a rendelkező részben a környezetvédelmi hatóság előírta.

A szakkérdések vizsgálatának indokolása:

1. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„Az **Ügyfél** a Városhöld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városhöld 0115/1 hrsz.-ú (hígrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) miatti módosítását kérte a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályától, mely hatóság a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések vizsgálatának céljából kereste meg Osztályunkat.

Az iratanyag átvizsgálása során megállapítást nyert, hogy a környezeti hatásvizsgálati dokumentáció elfogadásának közegészségügyi szempontból akadály nincs.

Nyilatkozatunkat a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a kémiai kóroki tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének és biztonságának védelméről szóló 5/2020. (II. 7.) ITM rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet alapján adtuk ki.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártuk ki.

Osztályunk **hatáskörét** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és a 3. melléklet 3. pontja, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a

továbbiakban: 385/2016. Korm. rendelet) 7. § (1) bekezdése és a 13. § (1) bekezdése állapítja meg, **illetékességét** a 385/2016. Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) 2. § (4)-(5) bekezdése jelöli ki.”

2. A természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a Városföldi Agrárgazdaság Zrt. (székhely: 6033 Városföld, II. körzet 38.) által 2025. március 4. napján benyújtott, Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígrágya-tároló) ingatlanokon végzett tevékenységre vonatkozó, a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által BK/KTF/00554-4/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély nem jelentős módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) iránti kérelme alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

A benyújtott dokumentációt áttekintve az alábbiakat állapítottam meg:

A módosítással érintett Városföld 0132/5 hrsz.-ú ingatlan országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, természeti területet, egyedi tájértéket nem érint. Az ingatlan területéről védett természeti érték, valamint természetközeli élőhely nem ismert, a terület a légifelvételek alapján antropogén hatásoknak kitett.

Az ingatlan-nyilvántartási adatok szerint:

- Városföld 0132/5 hrsz.-ú ingatlan művelési ága kivett major.

A fentiek alapján a tervezett tevékenység természetvédelmi érdeket nem sért, a tevékenység megfelel a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek.

Hatóságunk hatáskörét az eljárásban természetvédelmi szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 5. pontjának, illetékességét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet állapítja meg.”

3. A kulturális örökségre (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya, mint engedélyező hatóság a Városföldi Agrárgazdaság Zrt. – Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) ügyében örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyában kereste meg hatóságomat.

A kulturális örökségvédelmi feltételek indokolása:

Megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § (20) pontja értelmében nagyberuházásnak minősülő üggyhez kapcsolódik. A beruházó a 2023. évben elkészítette a tárgyi projekt kapcsán az előzetes régészeti dokumentációt és a feltérési projekttervet.

A Kötv. 23/E. § (5) bekezdés értelmében nagyberuházás megvalósítása esetén a kivitelezés földmunkái régészeti megfigyelés mellett végezhetőek, ennek megfelelően a kulturális örökség védelmével kapcsolatos

szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 43. § (3) bekezdése alapján a beruházás területén régészeti megfigyelést kell biztosítani. A régészeti feladatok ellátására a Magyar Nemzeti Múzeum (MNM KKP, 1113 Budapest, Daróczi út 3., regeszetiprojektiroda@hnm.hu; https://nri.mnm.hu/kapcsolat_1702482772; Kikindai András +36-20/259-4952, kikindai.andras@mnm.hu; Keszthelyi Orsolya +36-30/083-2714, keszthelyi.orsolya@mnm.hu) a Kötv. 22.§ (5) bek. c) pontja és a 23/G § (2) bekezdés alapján jogosult.

Hatóságom illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdése, hatáskörét a Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében, illetve a 3. melléklet 4. pontja alapján vizsgáltam, eljárásomban a Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe."

4. termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében:

„A Hatóságomhoz érkezett tervdokumentáció áttanulmányozása során megállapítást nyert, hogy a Városföldi Agrárgazdaság Zrt. által tervezett beruházások – **takarmánykeverő épület bővítés, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán** – a Városföld külterület 0132/5 hrsz-ú ingatlan területén valósulnának meg.

A Városföld 0132/5 hrsz-ú ingatlan már jelenleg sem áll mezőgazdasági művelés alatt **(az ingatlan-nyilvántartásban: kivett major).**

Mivel a tervezett beruházás mezőgazdasági művelés alól kivett területet érint, mely nem minősül termőföldnek, ezért az érintett ingatlan területe nem tartozik a Termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény hatálya alá.

Végzésemben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80. § (1) bekezdés, 81. § (1) bekezdés, 116. § (4) bekezdés e) pontja, valamint a Tft. 7. §, 8. §, 8/A. § és 8/B. § előírásai szerint jártam el, tekintettel a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és az 5. melléklet I. táblázat B oszlopában foglaltakra.

A vármegyei kormányhivatal hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 37. § (1) bekezdése, míg illetékességét a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja alapozza meg."

5. növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:

„A szakkérdés vizsgálata az elektronikusan rendelkezésre bocsátott mellékletek (készítette: CSUVÁR Mérnöki Iroda Kft. 6000 Kecskemét, Bihar u. 2, munkaszám: 9-016/25, készült: 2025. február hó) valamint a termőföld védelméről szóló 2007.évi CXXIX. törvény 43.§ (3) bekezdése és 48.§ alapján történt.

Talajvédelmi hatóságként a kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormány rendelet 3. § (2) bekezdése valamint az 52.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő megkeresést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés valamint a 3. melléklet B oszlopa tartalmazza."

6. A vízügy-vízvédelmi szakkérdések vizsgálatának indokolása:

„A vízügyi hatóság, a Városföldi Agrárgazdaság Zrt. (6033 Városföld, II. körzet 38.) kérelmére indult, Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon végzett tevékenység vonatkozásában kiadott egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítására irányuló engedélyezési eljárásban a rendelkezésre álló iratanyagok áttanulmányozása során az alábbiakat állapította meg a hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében:

A vízügyi hatóság részére elektronikus úton rendelkezésére bocsátott, a CSUVÁR Mérnöki Iroda Kft. által készített 9-016/25. munkaszámú környezetvédelmi dokumentációban foglaltak szerint a Városföld 0132/5 hrsz. alatti ingatlanon épülő takarmánykeverő üzem bővítését-, 9 db készterméktároló siló cseréjét-, új gőzkazán létesítését tervezik. Emellett burkolt felületek, zöldfelületek, továbbá közművek és műtárgyaik kerülnek megvalósításra.

A tervezett beruházással nem történik változás a meglévő-megmaradó-, illetve épülő technológiákban, sem a dolgozói létszámban, sem a környezeti elemekbe történő kibocsátásokban (vízigény, szennyvízmennyiség és minőség).

Az új gőzkazán, illetve késztermék tároló silók elkészültével az eddigi meglévő gőzkazán, illetve késztermék tároló silók megszüntetésre kerülnek.

A tervezett gőzkazán vízellátása a telephelyi vízellátó rendszerről kerül biztosításra. A gőzkazánnal előállított gőz teljes egészében a termékbe beépül, technológiai szennyvíz nem keletkezik. A tervezett üzemépület bővítmény padozatát időszakosan szárazon felmosás nélkül takarítják.

Az épülő / bővítenő takarmánykeverő üzemépületben nem lesznek kialakítva szociális helyiségek. Szociális helyiségek a meglévő és épülő takarmánykeverő üzemi épület között találhatóak. A szociális vízfelhasználásból keletkező kommunális szennyvizet meglévő zárt szennyvízgyűjtő aknában gyűjtik, majd szükség szerint szállíttatják el ártalmatlanításra.

A tervezett épület bővítmény és konténer tetőfelületeiről és a kapcsolódó burkolt felületekről lefolyó tiszta csapadékvíz az ingatlanon belüli zöldfelületeken kerül elszikkasztásra.

Szennyezett csapadékvizek az ingatlanon - a tervezett beruházáshoz kapcsolódóan - nem keletkeznek, a tervezett létesítményekhez kapcsolódóan tevékenységet és szennyező anyag tárolást zárt épületben és zárt technológiában végzik.

Városföldi Agrárgazdaság Zrt. a Városföld II. körzet 38. szám alatti sertéstelep vízellátó rendszer, szennyvízelhelyezés és monitoring kutak vízellátási és fenntartására és üzemeltetésére vonatkozóan 1363/36/2000. számon kiadott, legutóbb 30406/1923-5/2024.ált. számon módosított, 2026. április 30. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A vízjogi üzemeltetési engedély módosítására irányuló eljárás hatóságunkon folyamatban van.

A felszín alatti víz védelme szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint Városföld település területei az érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területek közé tartoznak.

A 27/2006. (II.7.) Korm. rendelet alapján, a MePAR rendszer tematikus fedvényeként a blokkok szintjén a Városföld 0132/5 hrsz. alatti ingatlan területe nitrátérzékeny természeti terület, nem érint vízbázis

védőterületet, árvíz által nem veszélyeztetett terület, Vásárhelyi-terv továbbfejlesztési területet és zónát nem érint.

A dokumentációban foglaltak alapján az alkalmazott technológia - a BAT-nak való megfelelés tekintetében releváns tényezőket figyelembe véve - kielégíti a BAT elvárások szerinti követelményeket, a vízügyi hatóság hatáskörébe tartozó jogszabályi előírásokat, vízgazdálkodási és vízvédelmi érdeket nem sért.

Az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság 010682-0002/2025. ügyiratszámú nyilatkozatában az egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítását javasolta.

A vízügyi hatóság hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. §, 8. melléklet 2. és 3. pontja, illetékességét a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. melléklet 11. pontja állapítja meg."

*

A szakhatóságot az Ákr. 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint, az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat **22. pontjában** (hulladékgazdálkodás) meghatározott szakkérdések tekintetében kerestem meg.

A hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat a rendelkező részben előírtam.

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály BK/HGO/03182-4/2025. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása (hulladékgazdálkodás):

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. június 2. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **Városföldi Agrárgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 6033 Városföld, II. körzet 38.) képviseletében a CSUVÁR Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Bihar utca 2.) által előterjesztett - a Városföld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon végzett tevékenységre vonatkozó - a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti **egységes környezethasználati engedély nem jelentős módosítás engedélyezése iránti - kérelemre indult** eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

Hatóságunk a BK/KTF/02398-21/2025. iktatószámú, dokumentáció átdolgozására vonatkozó megkeresést felülvizsgálta és alábbiakat nyilatkozza.

Az egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása a takarmánykeverő épületek bővítésére, 9 db készterméktároló siló cseréjére valamint egy új gőzkazán létesítésére irányul.

A tervezett beruházás nem befolyásolja a telephelyen keletkező hulladékok fajtáit és keletkező mennyiségét, valamint azok gyűjtésének módját. A tervezett beruházással nem változik a telephelyen meglévő, megmaradó illetve épülő épületben és helyiségekben folytatott technológiák. A tevékenységek kialakítása, üzemelési paraméterei, kapacitása, célforgalma egy zsákos alapanyag tárolóval bővül. a takarmánykeverő üzem, a régi

gőzkazán helyett új létesül, illetve a takarmánykonyha melletti silók és betároló rendszer új korszerű cseréje valósul meg.

A Városhöldi Agrárgazdaság Zrt. a Városhöld, 0132/5 hrsz.-ú ingatlanon egy új korszerű takarmánykeverő üzemét kíván építeni, melyben 4 db bejelentés köteles légszennyező pontforrás létesül, mely beruházást követően a régi takarmánykeverőt megszüntetik a granuláló ciklon kürtőjével együtt.

Az új takarmánykeverő üzem kialakításával nem történik változás a sertéstartási tevékenység technológiájában.

A tervezett épület és a hozzá kapcsolódó létesítmények kialakítása során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokat az ingatlanon nem gyűjtik, legfeljebb a megfelelő szállító jármű megérkezéséig (maximum néhány óráig) átmenetileg tárolják a területen zárt helyiségben, burkolt felületeken, egymástól és az egyéb hulladékoktól elkülönítve, ömlesztve elszállításig. Az építés során keletkező építési-bontási hulladékok fajtája és mennyisége jelen állás szerint nem ismert.

A tervezett létesítmények kivitelezéséhez kapcsolódóan várhatóan keletkező papír és karton csomagolási hulladékot (50 kg/év) és műanyag csomagolási hulladékot (100 kg/év) összekötözve, bálázva, egymástól elkülönítve (szelektíven), illetve ömlesztve gyűjtik elszállításig. A fa csomagolási hulladék mennyisége: 100 kg/év.

Az épületben üzemelő gépi berendezések döntő része elektromos üzemű berendezés, üzemeltetésük során a nagyobb gépek karbantartását és rendkívüli javítását külső szakcég végzi (szükség esetén az ingatlanon, vagy a telephelyen kívül), majd gondoskodik a szervizelés során az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok elszállításáról.

A fentiek értelmében új gyűjtőhelyek kialakítása nem válik szükségessé.

Hulladékgazdálkodási szempontból nem indokolt a BK/KTF/00554-4/2024. számon kiadott egységes környezethasználati engedély módosítása.

A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján a területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékessége a székhelye szerinti vármegyére terjed ki azzal az eltéréssel, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal illetékessége Pest vármegyére és Budapest főváros területére terjed ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 9. táblázat 22. sorban megnevezett előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, összevont környezeti hatásvizsgálati, valamint egységes környezethasználati engedélyezési eljárások során a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalása szükséges.

A hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) – (2) bekezdése alapján adta ki.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A hulladékgazdálkodási hatóság az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését."

*

Hivatalunk a BK/KTF/02398-6/2025. és BK/KTF/02398-7/2025. számú leveleivel – az Ákr. 10. §-ára és 25. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel – az Alsó-Tisza- vidéki Vízügyi Igazgatóságot (a továbbiakban: ATIVIZIG) és a BKVKH Kecskeméti Járási Hivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályt értesítette az eljárás megindításáról.

Az ATIVIZIG a 010682-0002/2025. számon az alábbi kezelői nyilatkozatot adta:

„A Városhöldi Agrárgazdaság Zártkörű Részvénytársaság (6033 Városhöld, II. körzet 38.) képviselőjében a "CSUVÁR" Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság (6000 Kecskemét, Bihar u. 2.)- Városhöld 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városhöld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon végzett, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 1. c) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep - sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízók számára] és 1. d) pontja szerinti [Intenzív állattartó telep - sertéstelepnél 900 férőhelytől sertéskocák számára]; valamint 2. számú mellékletének 11. b) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás - Intenzív sertéstenyésztés, több mint 2 000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] és 11. c) pontja szerinti [Nagy létszámú állattartás - Intenzív sertéstenyésztés, több mint 750 férőhely kocák számára] szerinti tevékenység folytatásához a BK/KTF/00554-4/2024. számon kiadott egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítésmény, 9 db készterméktároló siló cseréje, új gőzkazán) iránti- kérelmet terjesztett elő a hatóságánál.

Az építtető/beruházó (tulajdonos/üzemeltető) adatai:

Név:	Városhöldi Agrárgazdaság Zártkörű Részvénytársaság
Rövidített név:	Városhöldi Agrárgazdaság Zrt.
Székhely, levelezési cím:	6033 Városhöld, II. Körzet 38.
Környezetvédelmi Ügyfél Jele (KÜJ):	100230053

A telephely adatai:

Megnevezése:	Sertéstelep
Címe:	6033 Városhöld, II. Körzet 38.
Súlyponti EOVkoordinátái:	X = 165600 m; Y = 705000 m
Környezetvédelmi Területi Jele (KTJ):	100434803
IPPC KTJ:	101615830 (30 kg-on felüli sertés) 102571229 (koca)

A tervezett tevékenység folytatásának helye: Városhöld, 0132/5 hrsz.

A tulajdonos, üzemeltető Városhöldi Agrárgazdaság Zártkörű Részvénytársaság a Városhöld, II. Körzet 38. sz. (0132/1-5 hrsz.) alatti ingatlanokon sertéstelepet működtet a hozzá kapcsolódó létesítményekkel együtt. Az ingatlan K - i részén épül jelenleg a 2023-ban tervezett új takarmánykeverő üzem, mely döntően a sertéstelep részére állít elő dercés és granulált takarmányokat.

A vizsgált ingatlanon jelenleg üzemelő létesítmények, tevékenységek megfelelő engedélyekkel és szakhatósági hozzájárulásokkal, az érintett hatóságok által folyamatosan ellenőrzött módon üzemelnek.

A beruházó a nagy létszámú állattartó telepen folytatott intenzív sertéstenyésztési tevékenységéhez BK/KTF/00554-4/2024. számú határozattal egységes szerkezetben kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik.

Az EKHE engedélyben a 0132/5 hrsz.-ú telephelyen korszerűsítésre kerülő takarmánykeverő üzem csak említés szintjén a technológia főbb egységeinek a felsorolásával szerepel, a takarmánykonyha melletti késztermék tároló silók pedig még említés szintjén sem szerepelnek, részletesen csak a takarmánykeverőhöz kapcsolódó 2 db meglévő és 4 db tervezett bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrásra vonatkozó adatok, információk találhatóak meg a határozatban. Az épülő új korszerű takarmánykeverő

üzemben 4 db bejelentés köteles légszennyező pontforrás létesül, mely beruházást követően a régi takarmánykeverő megszüntetésre kerülne a P2 Granuláló ciklon kürtőjével együtt.

A jelenlegi elképzelés szerint a P3 pontforrás és a hozzá kapcsolódó gázkazán mégsem marad meg, helyette új gázkazán (és új pontforrás) létesül, mely az új granuláléhoz szükséges gőzt biztosítaná a továbbiakban. Továbbá az épülő takarmánykeverő üzem bővülne egy egyszintes kis épületrésszel, valamint a takarmánykonyha melletti 6+3 db készterméktároló siló és betároló rendszerük megszűnik és helyettük új silók és új betároló rendszer épül (a meglévő silók és betároló rendszerük gyakorlatilag lecserélésre kerül).

Egyéb változás az egységes környezethasználati engedélyben foglaltakhoz képest nem tervezett.

Vízellátás

Technológiai vízigény:

A bővítendő takarmánykeverő üzem technológiájában egyedül a granulálási technológiához szükséges magas nyomású vízgőzt előállító tervezett gázkazánnál jelentkezik vízigény. A vízből a kazán 105 °C- s vízgőzt állít elő 5-8 bar üzemi nyomáson. Minőségi szempontból a szükséges vízkezelés után megfelelő a rendelkezésre álló fúrt kutak vize.

Szociális vízigény:

A változatlan tevékenységek, dolgozói létszám és munkaidő miatt nem változik a telephely szociális vízigénye a jelenlegi állapothoz képest a tervezett létesítmények elkészülte után.

Az ingatlan vízellátását biztosító fúrt kutak a beépített szivattyúkkal, gépészeti berendezésekkel, vízkezelővel és vízhálózattal a szükséges (változatlan) vízigényt megfelelően biztosítják és tudják biztosítani a jövőben is.

Szennyvízelvezetés

Technológiai szennyvíz:

A gőzkazánal előállított gőz teljes egészében a termékbe beépül, illetve a granulálóból kilépő termék flash off gőzeként kerül kivezetésre a szabadba, így ebből adódóan technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A tervezett üzemépület bővítmény padozatát időszakosan szárazon felmosás nélkül takarítják.

Szociális szennyvíz:

A keletkező szociális szennyvizek gyűjtése a takarmánykeverő egység mellett meglévő-megmaradó 1 db 5 m³ térfogatú zárt szennyvízgyűjtő aknában történik közüzemi szennyvízcsatorna hiányában, ahonnan időszakonként a kijelölt leürítő helyre (Kecskemét városi szennyvíztisztító telep nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadó állomása) szállítják. Az akna vízzáróan lett kialakítva a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltak szerint.

Csapadékvíz elvezetés:

Az ingatlanon tervezett épület bővítmény és konténer, valamint készterméktároló silók tetőfelületeiről és a kapcsolódó burkolt felületekről lefolyó tiszta csapadékvizek az ingatlan területén belüli zöldfelületeken kerülnek elszikkasztásra.

A zöldfelületekre hulló csapadékvizek a zöldfelületeken szikkadnak el.

A tervezett beruházás területe és közvetlen környezete nem belvízveszélyes terület.

A tervezett beruházás területét és környezetét - a tervezett tevékenységet befolyásoló módon - nem érinti üzemelő, valamint távlati ivóvízbázis védőterülete és védőidoma. A tervezett beruházással érintett ingatlan területét és környezetét belvízcsatorna, illetve annak parti sávja nem érinti.

A benyújtott dokumentációt áttekintve javasoljuk a Városföldi Agrárgazdaság Zrt. - Városföld 0132/15 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya-tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységgel kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. számú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosításának elfogadását.”

A BKVKH Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály a BK/EBAO/00557-2/2025. számon az alábbi nyilatkozatot adta:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály, mint élelmiszerlánc-felügyeleti hatóság a **Városföldi Agrárgazdaság Zrt.** (székhely: 6033 Városföld, II. Körzet 38.) a Városföld, 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld, 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységével kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. iktatószámú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db késztermék tároló siló cseréje, új gőzkazán) miatti megkeresés kapcsán a szakmai álláspontom a következő:

Az egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosításának kiadását élelmiszerlánc-biztonsági szempontból nem kifogásolom.

I N D O K O L Á S

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a **Városföldi Agrárgazdaság Zrt.** Városföld, 0132/1-5 hrsz.-ú (sertéstelep) és a Városföld, 0115/1 hrsz.-ú (hígtrágya tároló) ingatlanokon folytatott tevékenységével kapcsolatosan kiadott BK/KTF/00554-4/2024. iktatószámú egységes környezethasználati engedély nem jelentős változtatás miatti módosítása (takarmánykeverő épület bővítmény, 9 db késztermék tároló siló cseréje, új gőzkazán) miatt a tényállás teljes körű tisztázása okán, szakmai álláspont kiadása céljából megkeresést nyújtott be a Kecskeméti Járási Hivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztályához.

A Kecskeméti Járási Hivatal, Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Osztálya az ügyet áttette a Főosztályomhoz.

A tervdokumentáció alapján megállapítottam, hogy a fent említett üzemépület tervezett bővítése, a tároló silók cseréje és az új gőzkazán kialakítása élelmiszerbiztonsági szempontból nem kifogásolt.

Szakmai álláspontom kialakításánál figyelembe vettem AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2002. január 28-ai 178/2002/EK RENDELETE, továbbá AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2005. január 12-ei 183/2005/EK RENDELETE vonatkozó előírásait.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

A szakmai álláspontomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 25. § (1) b) pontja alapján adtam ki.”

*

A benyújtott dokumentáció alapján a környezetvédelmi hatóság az alábbiakat állapította meg:

Az épülő új korszerű takarmánykeverő üzemből 4 db bejelentés köteles légszennyező pontforrás létesül, mely beruházást követően a régi takarmánykeverőt megszüntetik a P2 Granuláló ciklon kürtőjével együtt. A P3 pontforrás és a hozzá kapcsolódó gázkazán helyett új gázkazán (és új

pontforrás) létesül, mely az új granulálóhoz szükséges gőzt fogja biztosítani a továbbiakban. Az épülő takarmánykeverő üzem bővül egy egyszintes kis épületrésszel, továbbá a takarmánykonyha melletti 6+3 db készterméktároló siló és betároló rendszerük megszűnik, és helyettük új silók és új betároló rendszer épül. Emellett a takarmánykeverő épület közelében egy 200 m³-es tűzivíz tározót is kialakítanak.

A tervezett beruházással a telephely takarmánykeverő üzemhez kapcsolódó közlekedési rendszere nem változik, a meglévő belső úthálózat a tervezett létesítményeket körülöleli, új út és útsatlakozás nem készül.

A dokumentációban foglaltak szerint a tervezett beruházással nem történik változás a meglévő-megmaradó, illetve épülő technológiákban, sem a környezeti elemekben történő kibocsátásokban, sem a be- és kiszállító célforgalomban. A sertéstartási és a takarmánykeverő technológia valamennyi paramétere (kapacitás, termelési teljesítmény stb.) változatlan marad.

Az eljárás során a tevékenységgel érintett ingatlanokra vonatkozó adatokat is pontosították.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 4. §-a szerint: „tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.”

Az Lvr. 5. § (1) bekezdése értelmében: „a légszennyező forrás létesítésekor és működése során levegővédelmi követelmények megállapítása és alkalmazása szükséges.”

Az Lvr. 5. § (2) bekezdése szerint: „a levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás üzemelése során a hatásterületen biztosítani kell.”

A P4, P5, P6 és P7 jelű pontforrások technológiai kibocsátási határértékét a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 6. sz. mellékletének 2.1.1. pontja alapján határoztuk meg.

A P8 jelű pontforrás technológiai kibocsátási határértékeit a 140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: 53/2017. (X. 18.) FM rendelet) 4. számú mellékletének 2. táblázata alapján állapítottuk meg.

A P4, P5, P6, P7 és P8 jelű légszennyező pontforrások kibocsátásának ellenőrzését a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: 6/2011. (I. 14.) VM rendelet) 12. § (1) bekezdés b) pontja alapján kell elvégezni.

A P4, P5, P6, P7 és P8 jelű légszennyező pontforrásokon végzendő méréseket a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet és az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet előírásai szerint kell megvalósítani.

A P4, P5, P6, P7 és P8 jelű pontforrások, valamint aza aggregátor adatszolgáltatási kötelezettségét az Lvr. 31. és 32. §-a, valamint a mérési jegyzőkönyvek alapján kell teljesíteni.

A P1 és P2 jelű pontforrások próbaüzemével kapcsolatos előírásokat az Lvr. 23. § (4) és (6) bekezdése alapján, valamint a Khvr. 22. § (2) bekezdése szerint tettük.

A P4, P5, P6, P7 és P8 jelű pontforrások ellenőrzésének dokumentálásra vonatkozó előírások a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 18. §-án alapulnak.

A P4, P5, P6, P7 és P8 jelű pontforrásokra hatóságunk létesítési engedélyt adott, amelyre a próbaüzem lezárását követően üzemelési engedélyt kell kérni az egységes környezethasználati engedély módosítása kapcsán.

Az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. § (13) bekezdés b) pontja szerint az 50 óra/évnél rövidebb ideig üzemelő szükségáramforrást hajtó helyhez kötött motorokra légszennyező anyag kibocsátási határértéket nem kell alkalmazni, azonban a nemzetközi adatszolgáltatási kötelezettség miatt az évenkénti légszennyező anyag kibocsátás (LM) bejelentése kötelező.

A benyújtott dokumentáció zaj- és rezgésvédelmi munkarésze alapján a felsorolt változtatások nem eredményezik a telephely új takarmánykeverő létesítése miatt megváltozó környezeti zajkibocsátásának további érdemi változását.

A jelen eljárásban a legközelebbi védendő ingatlannál a számítással meghatározott, várható zajterhelés nappal 38 dB, ami megegyezik az új takarmánykeverő üzem létesítése miatt indult eljárásban bemutatott zajterhelés értékével, a zajvédelmi hatásterület nagysága sem változik, az a számítások szerint a tárgyi fejlesztéseket követően sem fog érinteni védendő területet, épületet.

Az előzőek miatt – mivel az új takarmánykeverő fejlesztését, valamint az ahhoz kapcsolódó domináns zajforrásokat a korábbi, az új takarmánykeverő üzem létesítése miatt indult eljárást lezáró BK/KTF/00554-4/2024. számon kiadott egységes környezethasználati engedély zaj- és rezgésvédelmi fejezete tartalmazta – a jelen eljárásban az engedély zaj- és rezgésvédelmi fejezetének, illetve a zaj- és rezgésvédelmi előírások módosítása nem indokolt.

A BK/KTF/00554-4/2024. iktatószámon kiadott egységes környezethasználati engedély hivatalból történő módosítása is indokoltá vált az alábbiak szerint:

Az engedély 2. oldalán, „AZ ENGEDÉLYEZETT TEVÉKENYSÉG” fejezetben a TEÁOR kódot aktualizáltuk tekintettel arra, hogy a gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) 2025. január 1. napjával megváltozott. A 2008 óta hatályos TEÁOR'08-at a TEÁOR'25 váltotta fel.

2024. október 01. napjától a vármegyei Kormányhivatalokhoz kerültek a tűzvédelmi, az iparbiztonsági és a vízügyi hatósági feladatok, ezért a fentiekre tekintettel a környezetvédelmi hatóság az engedély 19. oldalán, az „ELŐÍRÁSOK” fejezet „SZABÁLYOK A TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSE SORÁN” alfejezet „Értesítés” alrészének 19. előírási pontjában a hatóságok adatait módosította, illetve kiegészítette az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság adataival.

*

A fentieknek megfelelően az Engedélyt a rendelkező részben foglaltak szerint a környezetvédelmi hatóság kérelemre, illetve hivatalból módosította.

A határozatot az R. 20/A. § (10) bekezdése alapján hozta meg a környezetvédelmi hatóság.

Az egységes környezethasználati engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység jogkövetkezményeit az R. 26. § (4) és (4a) bekezdései határozzák meg.

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés határozza meg.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés a) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közzétették.

A döntés véglegessé válásáról a környezetvédelmi hatóság az Ákr. 82. § (2)-(3) bekezdései alapján adott tájékoztatást.

A Rendelet 1. § (2) bekezdése alapján az országos illetékességű másodfokú környezetvédelmi hatóságként kormányrendeletben hatáskörébe utalt hatósági ügyekben a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár jár el.

A fellebbezési jogot az Ákr. 113. § (1) bekezdés b) pontjában és az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdés foglaltaknak megfelelően - *a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § (1) bekezdése alapján az Ákr. 116. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.*

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés, vagyis jelen határozat elleni jogorvoslat keretében lehet.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés – végrehajtására vonatkozó – halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus úton benyújtandó fellebbezésre vonatkozó rendelkezés a Dáptv. 19. § és 20. §-án alapul.

A környezetvédelmi hatóság a fellebbezési illeték mértékéről az Itv. 29. § (2) bekezdése és a 73. § (1) bekezdése alapján, valamint *az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet 1. § és 1/A. § alapján rendelkezett*

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét az R. 20/A. § (10) bekezdése, illetékességét a Rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Kecskemét, időbélyegző szerint

Kovács Ernő
főispán nevében és megbízásából:

Csókási Anita Ágnes
főosztályvezető távollétében
Bakainé Dani Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. Városföldi Agrárgazdaság Zrt. (6033 Városföld, II. körzet 38.) 11575612#cegkapu
2. CSUVÁR Kft. (6000 Kecskemét, Bihar utca 2.) 11803560#cegkapu
3. Városföld Község Jegyzője (6033 Városföld, Fő utca 35.) – tájékoztatásul HKP
4. Nemzeti Földügyi Központ (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) HKP
5. BKVKH Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály (6000 Kecskemét, Nagykőrösi u. 32.) HKP
6. BKVKH Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Főosztály (6000 Kecskemét, Halasi út 34.) HKP
7. BKVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12.) HKP
8. BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (6000 Kecskemét, Halasi út 36.) HKP
9. BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zs. u. 2.) HKP
10. BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (6000 Kecskemét, Fecske u. 25.) HKP
11. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (6728 Szeged, Napos út 4.) HKP
12. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Iparbiztonsági Osztály (6000 Kecskemét, Külső-Szegedi út 18.) – tájékoztatásul HKP
13. Hatósági Nyilvántartás
14. Irattár