



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY 1.  
6500 Baja, Árpád tér 9.

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): | 202600046106          |
| Iratazonosító:                | IR-000392906/2026     |
| Iktatószám:                   | BK/ETDR/3231-9/2026   |
| Ügyintéző:                    | Nagy-Czirok Viktor/KL |
| Elérhetősége:                 | +3679795065           |

## HIRDETMÉNY

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal,  
mint eljáró hatóság tájékoztatja

**Gubányi Anita Mariannát**

(ismeretlen helyen tartózkodót,

kinek utolsó ismert lakcíme : 1211 Budapest, Kiss János altábornagy utca 29-41. V/4.),

mint a **Csátalja, Kossuth Lajos utca 37. hsz. és 579/2 hrsz. alatti ingatlan** résztulajdonosát, hogy az ingatlanon lévő lakóépülettel kapcsolatosan hivatalból indított építésügyi hatósági eljárás során BK/ETDR/3231-8/2026. számon közbenső döntést hozott.

A döntés kézbesítése a résztulajdonos részére nem lehetséges, mert lakcíme ismeretlen, ezért ebben az esetben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban : Ákr.) 88.§ (1) bekezdése alapján hirdetményi közlésnek van helye, s az ügyfél vagy képviselője a döntést a hatóságnál átveheti.

- Az ügy iktatószáma : BK/ETDR/3231/2026.
- Az eljárás ÉTDR ügyazonosítója : 202600046106
- Az ügyintéző neve : Nagy-Czirok Viktor vezető-hivatalifőtanácsos
- Az ügyintéző hivatali elérhetősége :  
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal  
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.  
6500 Baja, Árpád tér 9.  
telefon: +36-79-795-065
- Ügyfélfogadási idő: hétfő 8<sup>00</sup> -11<sup>30</sup>, 13<sup>00</sup> -16<sup>00</sup> – előzetes telefonos egyeztetés alapján
- Iratbetekintés helye: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal  
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1.  
Baja, Árpád tér 9.
- Az ügyfél személyesen, illetve törvényes képviselője vagy írásban meghatalmazott képviselője útján az Ákr. 33-34. §-ának szabályai szerint – az ott megjelölt korlátozásokkal – betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet.

- Az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfélnek joga van ahhoz, hogy az eljárás során nyilatkozatot, észrevételt tegyen.
- Jogszabály a tárgyi építménnyel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásra nem állapított meg hatásterületet.
- A hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni.
- A döntés az ügy érdemében hozott határozattal vagy az eljárást megszüntető végzéssel szembeni jogorvoslat keretében támadható meg.
- Jelen hirdetmény megtekinthető az eljáró hatóság hirdetőtábláján, továbbá hatóságom elektronikus tájékoztatásra szolgáló honlapján.  
(<https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/bacs-kiskun>)
- Jelen hirdetmény hirdetőtáblán való kifüggesztésének, továbbá honlapon történő közzétételének időpontja : 2026. augusztus 10.

B a j a , *időbélyegző szerint*

A főispán helyett eljáró  
főigazgató helyett eljáró  
**Dr. Havassy Sándor igazgató**  
nevében és megbízásából:

**Nagy-Czirok Viktor**  
vezető-hivatalifőtanácsos