



BARANYA MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

döntés közléséről

Az ügy tárgya: Pécs, Martyn F. u. 2/1., 260/1 hrsz., 260/3 hrsz., 260/6 hrsz. alatti raktár zajforrásaira vonatkozó, 42850-14/2022. ügyiratszámú, zajkibocsátási határértékeket megállapító határozat hivatalbóli módosítása

Az ügy iktatószáma: 280/2023.

A kérelmező ügyfél: Rudi Transport Kft. (7623 Pécs, Martyn F. u. 2/1.; a továbbiakban: Üzemeltető)

Az eljáró hatóság: Baranya Megyei Kormányhivatal

A döntés az eljáró hatóságnál ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A 280-7/2023. ügyiratszámú határozat (a továbbiakban: Határozat) rendelkező részében foglaltak ismertetése:

*A területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a Rudi Transport Kft. (7623 Pécs, Martyn F. u. 2/1., adószám: 23693777-2-02; a továbbiakban: Üzemeltető) részére a Pécs, Martyn F. u. 2/1., 260/1 hrsz., 260/3 hrsz., 260/6 hrsz. alatti raktár (a továbbiakban: Raktár) zajforrásaira kiadott, **4280-14/2022. ügyiratszámú zajkibocsátási határérték határozatban (a továbbiakban: Határozat) foglalt zajkibocsátási határértékeket az Üzemeltető által előterjesztett bírósági felülvizsgálatra irányuló kereseti kérelem alapján, a jelen határozatban dőlt betűvel szedett szövegrészek szerint, és a Határozatnak a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalása útján az alábbiak szerint***

állapítja meg.

I.

1. Pécs, Tüzér u. 11. (263 hrsz.) alatti különleges egészségügyi terület teljes területén

nappal: 45 dB

éjjel: 35 dB;

2. Pécs, Atléta u. 24. (272 hrsz.), 22. (273 hrsz.), 20. (274 hrsz.), 18. (275 hrsz.), 16. (276 hrsz.), 14. (277 hrsz.), 12. (278 hrsz.), 13. (295 hrsz.), 15. (296 hrsz.), 17. (297 hrsz.), 19. (298 hrsz.), 21. (299 hrsz.), 23. (300 hrsz.) szám alatti egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

3. Pécs, Csend u. 22. (301 hrsz.), 20. (302 hrsz.), 18. (303 hrsz.), 16. (304 hrsz.), 14. (305 hrsz.) szám alatti egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,
4. Pécs, Csend u. 306/1 hrsz. alatti jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re,
5. Pécs, Szív u. 269 hrsz. alatti temető teljes területén,
6. Pécs, 524/56 hrsz., 529/86 hrsz., 529/51 hrsz. alatti ingatlanok közpark besorolású részének teljes területén

nappal: 50 dB éjjel: 40 dB;

7. Pécs, Martyn F. u. 4. (262 hrsz.) alatti oktatási intézmény védendő homlokzata előtt 2 méterre, az épület teljes magasságában

nappal: 50 dB;

8. Pécs, Magyar L. u. 7. (529/59 hrsz.) szám alatti többlakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,
9. Pécs, Ajtósi D. u. 8. (529/54 hrsz.), 10. (529/55 hrsz.) szám alatti többlakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,
10. Pécs, Építők útja 22. (529/1 hrsz.), 20. (529/83 hrsz.), 17. (524/55 hrsz.), 19. (524/54 hrsz.) szám alatti többlakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,
11. Pécs, Gosztonyi Gy. u. 24. (524/15 hrsz.) szám alatti többlakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,
12. Pécs, Tüzér u. 7. (267 hrsz.) alatti szociális otthon épületeinek homlokzata előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában

nappal: 55 dB éjjel: 45 dB.

Az Üzemeltető a megállapított **zajkibocsátási határértékek teljesüléséről a jelen határozat véglegessé válásának napjától, annak visszavonásáig folyamatosan gondoskodni köteles.**

II. A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltetőnek a Raktár, mint üzemi zajforrás hatásterületén található Pécs, Tüzér u. 11. (263 hrsz.) alatti zajvédelmi szempontból védendő különleges egészségügyi területnek intézményi területre átminősítésére irányuló kérelme vonatkozásában az eljárást

megszünteti.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az Üzemeltető figyelmét, hogy a tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, továbbá a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, a vonatkozó

jogszabályban foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

A jelen eljárás során az Üzemeltető által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Jelen döntés a közléssel végleges és ellene fellebbezésnek helye nincs, azonban a kézhezvételt követő 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – a *Határozat módosított rendelkezései vonatkozásában* annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34).

A keresetlevelet a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél elektronikus kapcsolattartásra köteles. Az elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek, illetve az azt önként választók a keresetlevelet a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client> honlapon (IKR rendszer) keresztül nyújthatják be. Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjeszheti (további tájékoztatás:

<https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok>).

A felet a perben tárgyi illeték-feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem formájában a halasztó hatály elrendelését kérheti. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

A Határozat indokolási részének kivonata:

Az Üzemeltető a Raktár üzemi zajforrásainak üzemeltetése érdekében 2022. november 10. napján a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz.

Az Üzemeltető a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 17.2. pontja szerinti 150.000,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a 4280-9/2022. ügyiratszámú hiánypótlási felhívásra – megfizette.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1a) bekezdése alapján az

üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a R. 1. számú mellékletében meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani.

A Raktár üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének a) és b) pontjai alapján került megállapításra.

A Raktár hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északi irányban lévő, „K-i” jelű, a *rendelkező részben 1. sorszámmal jelzett*, különleges egészségügyi terület, mint zajvédelmi szempontból védendő terület vonatkozásában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1. táblázat 2. sorában előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH (nappal)} = 45 \text{ dB} \qquad L_{TH (éjjel)} = 35 \text{ dB.}$$

Mivel a Raktár vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterülete nem áll fedésben más üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Raktár vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Raktár üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek az alábbiak:

$$L_{KH (nappal)} = 45 \text{ dB} \qquad L_{KH (éjjel)} = 35 \text{ dB.}$$

A Raktár hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északi irányban lévő „Lke” jelű, kertvárosias lakóterület, valamint a „K-i” jelű, különleges közhasználatú építmény területek, azaz a temető és oktatási intézmény területe, továbbá a Raktár területétől nyugati irányban lévő zöldterületek vonatkozásában – figyelemmel a R. 1. § (2) bekezdésére, mely szerint azokra a zajtól védendő épületekre, melyet csak bizonyos napszakban használnak, a használat időtartamára kell zajkibocsátási határértéket megállapítani – az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{TH (éjjel)} = 40 \text{ dB.}$$

Mivel a Raktár vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterülete nem áll fedésben más üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Raktár vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Raktár üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Raktár vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől északi és keleti irányban lévő, zajvédelmi szempontból védendő, „Lke” jelű, kertvárosias lakóterület vonatkozásában:

a Raktár területétől északi irányban lévő, a *rendelkező részben 2., 3., 4. sorszámmal jelzett*, „Lke” besorolású kertvárosias lakóterületek és a *rendelkező részben 5. sorszámu* „K-i”

besorolású temető terület, valamint a nyugati irányban lévő, *a rendelkező részben 6. sorszámmal jelzett* zöldterületek vonatkozásában

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 40 \text{ dB};$$

a Raktár területétől északi irányban lévő, *a rendelkező részben 7. sorszámmal jelzett*, „K-i” besorolású oktatási intézményi terület vonatkozásában

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB.}$$

A Raktár hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északi irányban lévő, *a rendelkező részben 12. sorszámmal jelzett*, „Vt” jelű településközponti vegyes terület, valamint a Raktártól nyugati irányban elhelyezkedő, *a rendelkező részben 8., 9., 10. és 11. sorszámmal jelzett*, „Ln” besorolású nagyvárosias lakóterület vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 4. sorában előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 55 \text{ dB} \qquad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 45 \text{ dB.}$$

Mivel a Raktár vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterülete nem áll fedésben más üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Raktár vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

A Raktár hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől északi irányban lévő, „Vt” jelű településközponti vegyes területen lévő szociális otthon, valamint a Raktártól nyugati irányban elhelyezkedő, „Ln” besorolású nagyvárosias lakóterület vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 4. sorában előírt zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 55 \text{ dB} \qquad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 45 \text{ dB.}$$

A Raktárat határoló területek övezeti funkciói a Pécs Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 12/2022. (IV.22.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: PÉSZ), valamint annak mellékletel által jóváhagyott szabályozási terv figyelembevételével, *az azokra vonatkozó zajterhelési határértékek* az Együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az 1. számú melléklet 1. táblázat 2., 3. és 4. soraiban rögzítettek alapján kerültek meghatározásra.

A Raktár zajforrásainak hatásterületén elhelyezkedő épületek (épületfajta) az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény (a továbbiakban: Építményjegyzék) szerinti besorolás alapján:

- *a rendelkező részben 2. és 3. sorszámmal jelzett területek esetében* „1110 egylakásos épület”,
- *a rendelkező részben 7. sorszámmal jelzett területek esetében* „1263 Iskolák, egyetemek és kutatóintézetek”,
- *a rendelkező részben 8., 9., 10. és 11. sorszámmal jelzett területek esetében* „1122 három és annál több lakásos épületek”,
- *a rendelkező részben 12. sorszámmal jelzett területek esetében* „1130 közösségi lakóépületek”.

A Környezetvédelmi Hatóság a rendelkező részben 1. sorszámmal jelzett Pécs, Tüzér u. 11. (263 hrsz.) alatti különleges egészségügyi területet, a rendelkező részben 4. sorszámmal jelzett területet, mint jelenleg beépítetlen lakóterületet, a rendelkező részben 5. sorszámmal jelzett Pécs, Szív u. 269 hrsz. alatti temető területét, a rendelkező részben 6. sorszámmal jelzett Pécs, 524/56 hrsz., 529/86 hrsz., 529/51 hrsz. alatti ingatlanok közpark besorolású részét zajvédelmi szempontból az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 2., 3. és 4. soraiban foglaltak szerint védendő területekként vette figyelembe, így azok vonatkozásában az Építményjegyzék szerinti besorolás megadását mellőzte.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a 2022. december 15. napján kelt Határozatában a zajkibocsátási határértékek megállapításáról a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdései és a hivatkozott jogszabályok alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

Az Üzemeltető a Határozattal szemben 2023. január 14. napján keresetet terjesztett elő. A Környezetvédelmi Hatóság a keresetlevélben foglaltakkal a tekintetben egyetértett, hogy a Határozatban elmulasztotta az Üzemeltető azon kérelmének értékelését, amelyben az egészségügyi intézmény intézményi területre átminősítését kérelmezte a Pécs, Tüzér u. 11. (263 hrsz.) alatti ingatlan vonatkozásában, ezért Határozatát a jelen határozattal módosította és az átminősítési kérelem vonatkozásában az eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 47. § (1) bekezdés a) pontja értelmében megszüntette. A megszüntetés indoka, hogy tárgyi terület övezeti besorolása nem a környezetvédelmi hatósági eljárás tárgya, az övezeti besorolást a PÉSZ, egy önkormányzati rendelet tartalmazza, így annak felülbírálatára, módosítására, és a terület árminősítésére a Környezetvédelmi Hatóságnak nincs hatásköre, emiatt az eljárás megindításának jogszabályban meghatározott feltétele hiányzik, azonban ezen visszautasítási ok az eljárás megindítását követően jutott a hatóság tudomására.

A Környezetvédelmi Hatóság annyiban is egyetértett a keresetben foglaltakkal, hogy a Határozat indokolásában elmulasztotta megindokolni, hogy a Zajr. 10. § (4a) bekezdés bb) alpontja alapján a rendelkező részben 1., 4., 5., 6. sorszámmal jelzett területek, így a Pécs, Tüzér u. 11. (263 hrsz.) alatti ingatlanon található mentőállomás épületének az Építményjegyzék szerinti besorolását milyen okból nem tüntette fel. Erre tekintettel Határozatát jelen határozat indokolási részének kiegészítésével módosította. A Környezetvédelmi Hatóság döntése meghozatalánál a területek övezeti besorolását a PÉSZ vonatkozó rendelkezései alapján állapította meg. Ezen területek - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése figyelembevételével - a PÉSZ értelmében olyan különleges területeknek minősülnek, amelyek környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek. Mivel tárgyi ingatlanoknak az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 2., 3. és 4. soraiban foglalt kógens rendelkezései értelmében a teljes területe védendő, az azon található épületek funkciójának vizsgálata nélkül, ezért a Környezetvédelmi Hatóságnak a határérték megállapítása során kizárólag a területek övezeti besorolását kellett figyelembe vennie, a rajtuk található épületek funkcióját nem. Ezért az ingatlanokon található épületek, így a mentőállomás Építményjegyzék szerinti besorolását sem kellett elvégezni.

A Környezetvédelmi Hatóság a könnyebb beazonosíthatóság érdekében jelen határozattal a Határozat rendelkező részét számozással egészítette ki, amelyre az indokolási részben hivatkozott.

A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltető kereseti kérelmét a jelen határozat rendelkező és indokolási részében feltüntetett módosítások szerint találta alaposnak, ezért a Határozatot az Ákr. 115. § (2) bekezdése alapján módosította, és azt a Határozattal együtt egységes szerkezetbe foglalta.

Az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján jelen döntés annak közlésével végleges. A döntés közlésének a napja az Árk. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése értelmében, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntésről készült hirdetményt közhírré teszi. Ezért a Környezetvédelmi Hatóság a határozat meghozataláról szóló közleményt (a továbbiakban: Közlemény) az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében hirdetötábláján kifüggeszti, a honlapján közzéteszi. A Közlemény a Környezetvédelmi Hatóság hirdetötábláján történő kifüggesztésének és az elektronikus honlapon való megjelenésének azonos napon kell megtörténnie.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt 2023. február 9. napján a hivatalában, valamint a honlapján (www.kormanyhivatal.hu/hu/baranya/hirdetmenyek) közhírré teszi. A Közlemény levételének napja: 2023. február 27.