



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

## KÖZLEMÉNY

### környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról

**Az ügy tárgya:** G-Plan Építő Kft. Pécs, Eperfás utca 12-14. szám alatti ingatlanon üzemelő hulladékhasznosító telep tervezett kapacitásbővítésének előzetes vizsgálati eljárása

**Az ügyirat iktatószáma:** 4070/2023.

**Az eljárás megindulásának napja:** 2023. július 24.

**Az ügyintézési határidő:** 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

**Az ügyintéző neve és elérhetősége:** Kulágin Renáta  
72/795-171

### **A tervezett tevékenység jogszabályi besorolása:**

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 107.a) pontja [„*Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep – 10 t/nap kapacitástól*”], valamint a 132. pontja [„*A 3. számú melléklet 1-128. pontjában feltüntetett mennyiségi küszöbérték alatti tevékenység bővítése, ha az a bővítés következtében eléri vagy meghaladja a küszöbértéket, kivéve, ha a bővítés az 1. számú melléklet B. és C. oszlopa szerint meghatározott tevékenység vagy létesítmény megvalósítása*”] alapján előzetes vizsgálat és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat kötelező.

### **A Környezethasználó neve és székhelye:**

G-Plan Építő Kft. (7754 Bóly, Ipari Park III. u. 12., a továbbiakban: Környezethasználó)

**A tervezett tevékenység célja és jellemzői:**

A Környezethasználó a Pécs, Eperfás utca 12-14. szám alatti telephelyén (a továbbiakban: Telephely) nemveszélyes hulladék hasznosító telepet működtet, melynek kapacitásnövelését tervezi az eddigi 2520 t/év hasznosítani kívánt hulladékmennyiségről 8750 t/év mennyiségre.

**A tervezett tevékenység létesítményei:**

- hulladéktárolók
- mobil törőberendezés
- zúzalék tároló
- kavics tároló
- jármű- és gépkarbantartó csarnok
- géptároló
- hídmérleg, mérlegház
- munkahelyi veszélyes hulladékgyűjtő
- üzemanyagtöltő kút és tartálykonténer (30 m<sup>3</sup>)

**Hulladékhasznosítási technológia:**

A Környezethasználó az 1117-20/2023. ügyiratszámú hulladékgazdálkodási engedélyben foglaltaknak alapján végezheti a hulladékhasznosítási tevékenységet, miszerint a saját, illetve más gazdálkodó szervezetek útépítési tevékenysége során keletkezett mart aszfaltot és bontott betont hasznosít a keletkezés helyszínén vagy a Telephelyére szállítja, ahol a hulladékot mérlegelést követően típusonként, illetve a tervezett felhasználása alapján egymástól elkülönítve tárolja, majd törőberendezéssel aprítja, osztályozza. Az anyagmozgatást homlokrakodó géppel végzik. A különböző minőségű aprítékok egymástól elkülönítve deponálják. A kezelt hulladékot akkreditált laboratóriummal terméké minősítetik és építési terméként értékesítik.

A Telephelyre beérkező, eredeti rendeltetésének megfelelően újra használható téglá és cserép hulladékot megtisztítják és minősítést követően építőanyagként értékesítik.

A hasznosítás során keletkező másodlagos hulladékokat engedéllyel rendelkező szervezetnek adják át további kezelés céljából.

Az útépítés során kitermelt tiszta talajt az útalapba építik vissza.

A Telephelyen a hulladékhasznosítás mellett aszfaltkeverő- és betonkeverő-rendszer segítségével építőanyag gyártása is zajlik.

A bemutatott technológia a Tervezett tevékenység során nem változik, a hasznosításra átvehető hulladékok eddigi engedélyezett 2520 t/év mennyiségének növelése tervezett 8750 t/év mennyiségre.

**A tervezett tevékenység helye:**

A Telephely Pécs belterületén, a 42092/1 és a 42092/2 hrsz.-ok alatti ingatlanokon található, teljes területe 29 843 m<sup>2</sup>, melyből a Tervezett tevékenységgel érintett terület 7326 m<sup>2</sup> nagyságú és csak a 42092/1 hrsz. alatti területet érinti.

**Az érintettek a kérelem és mellékleteinek elektronikus példányába** a Baranya Vármegyei Kormányhivatal ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben, illetve a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjénél (a továbbiakban: Jegyző) **betekinthetnek**. A betekintés módjáról a Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál vagy a Jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

**A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a kérelmet és mellékleteit elektronikus úton is közzétette.** Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

[https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee883d577a018996a771561f7d/146745/616844422430744561/4070-G-PlanKft.\\_P%C3%A9cs\\_hull.haszn.zip](https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee883d577a018996a771561f7d/146745/616844422430744561/4070-G-PlanKft._P%C3%A9cs_hull.haszn.zip)

**A konkrét ügyben a R. 5. § (2) bekezdése alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal lehetséges döntései:**

1. ha az előzetes vizsgálat során a tervezett tevékenység környezetvédelmi engedélyezését **kizáró ok** merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható;
2. ha a tervezett tevékenység **a településrendezési tervvel nincs összhangban**, azonban az összhang megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti és előírja, hogy **a kizáró okot meg kell szüntetni** a tervezett tevékenység megkezdéséig;
3. amennyiben – az előzetes vizsgálat eredményeként – a tervezett tevékenység megvalósításából **jelentős környezeti hatások** származhatnak, határozatban állapítja meg a benyújtandó környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
4. ha nem tételezhető fel jelentős környezeti hatás és a tervezett tevékenység a R. 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, **tájékoztatást ad arról**, hogy a tevékenység mely – a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. §-ának (1) bekezdése e) pontja szerinti – egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal megküldi a közleményt, a kérelmet és mellékleteinek elektronikus példányát a Jegyzőnek, aki haladéktalanul, de legkésőbb **öt napon** belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

**A Baranya Vármegyei Kormányhivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét**, hogy a tervezett tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a **közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz észrevételt lehet tenni.**

A **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** a közleményt **2023. augusztus 2. napján** a 7621 Pécs, Papnövelde utca 13–15. szám alatti hivatali hirdetőtábláján, valamint a honlapján (kormanyhivatalok.hu) **teszi közzé.**