



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** 3133-54/2023. **Tárgy:** Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása

**Ügyintéző:** Juronicsné Füredi Krisztina  
dr. Váradi Viktor Márk

**Telefonszám:** 72/795-165 **Melléklet:** Th., Te., L., A.

## HATÁROZAT

A **Bovinius Kft.** (7720 Pécsvárad, Rákóczi utca 7.; a továbbiakban: Környezethasználó) részére a Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep létesítésére, üzemeltetésére a **területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbiak szerint

### egységes környezethasználati engedélyt

ad.

#### I.

### Általános adatok és előírások

#### 1. A Környezethasználó, mint engedélyes adatai

- 1.1. Neve: BOVINIUS Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.  
1.2. Rövid neve: BOVINIUS Kft.  
1.3. Székhelye: 7720 Pécsvárad, Rákóczi utca 7.  
1.4. Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 104 042 805  
1.5. Statisztikai azonosító jele: 26684620-0142-113-02.

#### 2. A telephely adatai

- 2.1. Baromfitelep címe: Sellye, 0334/5. hrsz.  
2.2. EOY koordináták: X: 58 030 Y: 556 822  
2.3. Környezetvédelmi Területi Jel<sub>telephely</sub>: 103 091 856

(A tojótelep részletes adatait a **Th. melléklet** tartalmazza.)

#### 3. A tevékenység adatai

- 3.1. Megnevezése: Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40.000 férőhely baromfi számára

[a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 2. számú melléklet 11. a) pontja szerint]

## 3.2. Engedélyezett kapacitás:

Megnevezés	Férőhely (db)
Baromfi	45.000

3.3. TEÁOR08 kód: 01.47 Baromfitenyésztés

3.4. NOSE-P kód: 110.05 Trágyázás

3.5. Környezetvédelmi Területi Jel<sub>létesítmény</sub>: 103 177 415(A tevékenység további adatait a **Te. melléklet** tartalmazza.)**4. A tevékenység végzésének általános követelményei**

4.1. A Környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak. A Környezethasználónak az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell:

4.1.1. a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről,

4.1.2. a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról,

4.1.3. a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről,

4.1.4. a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról,

4.1.5. a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről,

4.1.6. a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.

4.2. Jelen engedély az I./3.2. pontjában meghatározott maximális kapacitásra vonatkozik.

4.3. Az engedélyezett tevékenységet érintő, a Környezethasználó által tervezett változtatások csak a Kormányhivatalnak a jelen engedély módosítása tárgyában előzetesen meghozott, végleges határozata alapján valósíthatók meg.

4.4. A Környezethasználó által kötelezően bejelentett egyéb változásokat (II./5. pont) – a Környezethasználó kérelmére történő engedélymódosítás iránti eljárás keretében – a Kormányhivatal átvezeti az engedélyben.

4.5. A Környezethasználó vagy meghatalmazott képviselője a Kormányhivatalt azonnal köteles értesíteni, ha a környezetbe az engedélyezettől eltérő kibocsátások történnek, vagy a környezeti elemek veszélyeztetése, szennyezése következik be, és sürgős beavatkozás válik szükségessé.

4.6. A Környezethasználó a II. fejezetben rögzített, határidőhöz kötött környezetvédelmi és természetvédelmi előírások teljesítését – amennyiben az engedély másképp nem rendelkezik – legkésőbb a megállapított határidő lejártát követő 15 napon belül köteles bejelenteni és dokumentálni a Kormányhivatal felé.

## II.

**A környezethasználatra vonatkozó speciális,  
illetve az elérhető legjobb technika megvalósítása érdekében tett előírások**

**1. A létesítésre vonatkozó előírások****1.1. Hulladékgazdálkodással kapcsolatos előírások**

1.1.1. A létesítés során keletkező – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó – hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtéséről, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról a Környezethasználónak gondoskodnia kell.

**1.2. Levegőtisztaság-védelmi előírások**

1.2.1. Az építési munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosságot érő diffúz porterhelés ne emelkedjen, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VMH rendelet) 1. számú mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékek teljesüljenek.

1.2.2. Az építési anyagok szállításánál, valamint az építési munkálatok végzésénél műszaki intézkedésekkel gondoskodni kell arról, hogy a közutakon, lakóterületeken és azok környezetében a lehető legkisebb legyen a levegőterhelés.

1.2.3. A munkaterületek és a belső közlekedési utak rendszeres tisztításáról, portalanításáról, illetve locsolásáról gondoskodni kell.

1.2.4. A kiporzásra, illetve kiszóródásra hajlamos anyagok közúti szállítását porzás- és kiszóródás-mentesen kell megoldani (pl. ponyvás takarással, nedvesítéssel).

1.2.5. Rendkívüli időjárás (pl. erős szél) esetén a tereprendezési munkálatokat szüneteltetni kell.

**1.3. Zaj- és rezgésvédelmi előírások**

1.3.1. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 2. számú mellékletében az építési kivitelezési tevékenységből eredő zajra vonatkozóan előírt zajterhelési határértékek teljesülését a tervezett tojótelep kivitelezési munkálatai során folyamatosan biztosítani kell.

1.3.2. Az építési, kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen.

**1.4. Természet- és tájvédelmi előírások**

1.4.1. A tojótelep területén megjelenő védett madárfajok elpusztítása, illetve azok költésének zavarása, fészkelő helyeinek károsítása tilos.

1.4.2. A védett madárfajok fészkének eltávolításához természetvédelmi engedély szükséges.

- 1.4.3. A tojótelep területén meglévő fa- és egyéb növényzet (cserjék, gyepek, stb.) irtása olyan módon végezhető el, hogy az ingatlan határain 5-10 méteres fasor maradjon, tekintett arra, hogy a későbbiekben a terület körbefásítása, tájba illesztése szükséges.
- 1.4.4. A tojótelep területén meglévő fásítás és egyéb növényzet (cserjék, gyepek, stb.) irtását a vegetációs időn (március 31. – augusztus 31.) kívül lehet elvégezni.
- 1.4.1. A szükség szerinti pótlás során az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet (a továbbiakban: **FM rendelet**) 3. mellékletének A) és B) táblázatában felsorolt idegenhonos és intenzíven terjedő fajok telepítése szigorúan tilos.
- 1.4.2. Amennyiben a telepet takaró fásításban, illetve a telephelyen az FM rendelet 3. számú mellékletének B) táblázatában felsorolt fajok is megtalálhatók, azok eltávolításáról haladéktalanul gondoskodni kell.
- 1.4.3. A műtárgyak és építmények építésekor, homlokzati színezésekor a feltűnő, élénk színek használatát kerülni kell.

#### 1.5. **Földtani közeg védelme vonatkozásában tett előírások**

- 1.5.1. Az építési tevékenység nem eredményezhet a földtani közeg vonatkozásában kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a - földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet (a továbbiakban: KvVM-EüM-FVM együttes rendelet) 1. és 3. számú mellékletei szerinti - földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke jellemez.
- 1.5.2. Az építési tevékenység végzése során szennyező anyagok, illetve olyan anyagok használata és elhelyezése, melyeknél lebomlásuk során szennyező anyagok keletkeznek/keletkezhetnek, csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytathatóak.

#### 1.6. **Örökségvédelmi előírások**

- 1.6.1. A tojótelep létesítésével érintett területre vonatkozóan az építési engedélyezési eljárásig feltárási projekttervet tartalmazó Előzetes Régészeti Dokumentációt (továbbiakban: ERD I-II.) kell benyújtani, amelyben meg kell határozni a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területeket, annak régészeti jellemzőit és a várható kockázatokat. A feltárási projektterv ismeretében lehet csak meghatározni a további régészeti feladatellátást.
- 1.6.2. A kivitelezést megelőzően el kell végezni a projektterv által meghatározott régészeti feladatellátást (teljes megelőző régészeti feltárás, bővített régészeti megfigyelés, régészeti megfigyelés).
- 1.6.3. Az ERD elkészítésére jogosult intézmény a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézet (1113 Budapest, Daróczi út 3.).

### 1.7. **Termőföld minőségi védelme vonatkozásában tett előírások**

- 1.7.1. A létesítés során biztosítani kell, hogy a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak, a környezeti hatások az érintett és környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.
- 1.7.2. A beruházás kizárólag a területileg illetékes ingatlanügyi hatóság más célú hasznosítási engedélyezési eljárásában engedélyezett területnagyságot érintheti.
- 1.7.3. A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) a területileg illetékes talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
- 1.7.4. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

## 2. **Az üzemeltetésre vonatkozó előírások**

- 2.1. A telepi létesítményeket és a technológiát a vonatkozó hatályos jogszabályokban és jelen engedélyben foglaltaknak megfelelően kell működtetni.
- 2.2. A Kormányhivatal a jelen kérelem mellékleteként benyújtott, a FIREXOL Bt. (4400 Nyíregyháza, Rákóczi út 66.) által 2023. évben összeállított, a gazdaság átfogó környezeti teljesítményének javítása érdekében környezetirányítási rendszert (EMS) ismertető környezetirányítási kézikönyvben foglaltakat tudomásul veszi, annak bevezetése és működtetése megkezdésének határideje **az első betelepítés kezdőnapja**.

### 2.3. **Hulladékgazdálkodással kapcsolatos előírások**

- 2.3.1. Az üzemeltetés során keletkező - a Ht. hatálya alá tartozó - hulladékok környezetszennyezést kizáró módon történő gyűjtéséről, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról a Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- 2.3.2. A munkahelyi gyűjtőhelyeken hulladék a képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető. Amennyiben a gyűjtött hulladékok mennyisége eléri a munkahelyi gyűjtőhelyek maximális kapacitását, azok elszállításáról haladéktalanul gondoskodni kell.
- 2.3.3. A veszélyes és nem veszélyes hulladék-gyűjtőhelyek kialakítása módjának meg kell felelnie az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lét.r.) előírásainak.
- 2.3.4. A hulladékok csak az adott hulladékfajtára vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásoknak, a hulladékgazdálkodási koncesszió körébe eső hulladékok a koncesszióval kapcsolatos előírások szerint adhatók át. A Környezethasználónak az adott hulladékátvevő vállalkozás hulladékgazdálkodási engedélyének tartalmát és hatályát még az átadás előtt ellenőriznie kell.
- 2.3.5. A hulladékok gyűjtése, elszállításig történő tárolása során sem közvetlen, sem közvetett környezetszennyezést nem okozhatnak.
- 2.3.6. Amennyiben hulladék üzemi gyűjtőhely létesítése szükséges, azt a Létr. vonatkozó előírásai szerint kell kialakítani és üzemeltetni.

### 2.4. **Levegőtisztaság-védelmi előírások**

- 2.4.1. A Kormányhivatal a tojótelepen tervezett **baromfitartás technológiához** kapcsolódó **D1** azonosítószámú diffúz forrás, valamint a **szükségáram-ellátás technológiához** kapcsolódó **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás (dízelaggregátor kürtője) **létesítését és működését** az alábbi előírások betartása mellett **engedélyezi**.
- 2.4.2. A tojótelep **használatbavételi engedélyének véglegessé válását követő 30 napon** belül a **D1** azonosítószámú diffúz forrásra (baromfitelep) és a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrásra vonatkozó **alapbejelentést** – LAL-adatlapcsomagon – az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (a továbbiakban: OKIR) keresztül be kell nyújtani a Kormányhivatalhoz.
- 2.4.3. A **D1** azonosítószámú diffúz forrás üzemeltetése során az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv 2017. február 15. napján kihirdetett 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés tekintetében történő meghatározásáról rendelkező, a Bizottság végrehajtási határozata (a továbbiakban: BAT következtetések) figyelembevételével meghatározott BAT-AEL határértékeket, továbbá a **D1** azonosítószámú diffúz forrás és a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás működtetése során a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VMH rendelet) 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékeket folyamatosan, minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani.
- 2.4.4. A **P2** azonosítószámú légszennyező pontforráshoz kapcsolódó 1 db AGT 132 DSEA típusú szükségáramforrás (169 kW névleges bemenő hőteljesítményű) dízelmotorjának teljes névleges bemenő hőteljesítménye a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (a továbbiakban: FMkt.) 2. § 9. pontja alapján megegyezik a névleges bemenő hőteljesítménnyel, azaz 169 kW.
- 2.4.5. A tojótelepen belül a takarmány mozgatását úgy kell végezni, hogy a levegőterhelést okozó diffúz kiporzás a lehető legkisebb mértékű legyen. A kiporzás csökkentése érdekében a belső közlekedési utak tisztántartásáról gondoskodni kell.
- 2.4.6. Az állattartás, az elhullott állati tetemek tárolása, a trágya mozgatása, tárolása, kezelése, szállítása és kihelyezése nem okozhat lakosságot zavaró bűzhatást.
- 2.4.7. A diffúz forrás és a légszennyező pontforrás működéséről a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011 (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VMM rendelet) 18. §-a alapján meghatározott követelményekkel üzemnaplót kell vezetni.
- 2.4.8. A trágya tojótelepről történő kiszállítását olyan meteorológiai körülmények között kell végezni, hogy az lakosságot zavaró bűzhatást ne eredményezzen. A trágya keletkezés-kiszállítás adatokat az üzemnaplóban nyilván kell tartani.
- 2.4.9. A diffúz levegőterhelés (bűz) elkerülése érdekében az ingatlan rendszeres tisztántartásáról gondoskodni kell.
- 2.4.10. A tartástechnológiai leírásban rögzítettek betartásával a diffúz jellegű légszennyező-anyag kibocsátást a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 2.4.11. A technológiai előírások megtartásával az üzemzavarok megelőzésével, illetőleg elhárításával meg kell akadályozni a rendkívüli légszennyezést.

- 2.4.12. Amennyiben a rendkívüli légszennyezés bekövetkezik, megszüntetése érdekében haladéktalanul meg kell tenni a szükséges intézkedéseket és értesíteni kell a Kormányhivatalt.
- 2.4.13. A Kormányhivatal a Sellye, 0334/5 helyrajzi szám alatti telephelyen létesítendő tojótelep telekhatárától számított 300 m távolságban felvett burkológörbével határolt területre védelmi övezetet állapít meg. (A védelmi övezetet az **L. mellékletben** szereplő helyszínrajz ábrázolja. A védelmi övezettel érintett ingatlanok főbb adatait az **L. melléklet** tartalmazza.)
- 2.4.13.1. A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lr.) 5. § (6) bekezdése értelmében, a védelmi övezet területén nem lehet: lakóépület, üdülőépület, oktatási, egészségügyi, szociális, igazgatási célú épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a már működő légszennyező források működésével összefüggő építmény.
- 2.4.13.2. A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek viselése a légszennyezőt terhelik.
- 2.4.13.3. Jelen határozatban megállapított védelmi övezet a tevékenység folytatásának fennállásáig érvényes.
- 2.4.13.4. Jelen **határozat véglegessé válását követő 30 napon belül** arra engedéllyel rendelkező szakértő által elkészítetten be kell nyújtani a Kormányhivatalhoz a védelmi övezet burkoló görbéjét meghatározó EOV koordinátákat.

#### **Előírások a BAT teljesítéséhez:**

- 2.4.14. Az elhullott állatok zárt, kibocsátásmentes tárolóban történő tárolásáról, a telephelyről történő mielőbbi elszállításáról folyamatosan gondoskodni kell.
- 2.4.15. A víz és takarmányellátó rendszerek, a szellőztetőrendszer rendszeres ellenőrzéséről, javításáról, karbantartásáról gondoskodni kell.

A takarmányozás során az összes kiválasztott nitrogén és az ebből következő **ammónia kibocsátás csökkentése érdekében:**

- 2.4.16. A nyersfehérje tartalmat csökkenteni kell nitrogénegyensúlyt biztosító étrenddel, mely az energiaszükségletre és az emészthető aminosavakra épül.
- 2.4.17. Az állatok számára a korcsoportjuknak megfelelő takarmánykeveréket kell biztosítani.
- 2.4.18. A BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén határérték:
- tojótyúkók esetén: 0,8 kiválasztott N kg/állatférőhely/év, mely határértékeknek való megfelelést az éves légszennyezés mértéke adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan benyújtott, az alább részletezett számítással vagy a szintén alább részletezett becsléssel kell igazolni, első alkalommal a telephely használatbavétele évében rögzített adatok felhasználásával a használatbavételt követő év **március 31.** napjáig, majd évente.

a számítás a képlete:  $N_{\text{kiválasztott}} = N_{\text{étrend}} - N_{\text{visszatartás}}$

$N_{\text{étrend}}$ : a felvett takarmánymennyiségen és az étrend nyersfehérjetartalmán alapul. (A nyersfehérje tartalom az alábbi módszerek valamelyikével határozható meg: • a takarmány külső forrásból való beszerzése esetén: a kísérő dokumentumokban; • a takarmány önálló feldolgozása esetén: a takarmány összetevőinek mintavételezése a silókból vagy a takarmányozási rendszerből az összes nyersfehérje-tartalom elemzése

érdekében vagylagosan a kísérő dokumentumok szerint, vagy a takarmányok összetevőinek teljes nyersfehérje-tartalmára vonatkozó standard értékek segítségével.)

$N_{\text{visszatartás}}$ : az alábbi módszerek valamelyikével határozható meg: • statisztikailag származtatott egyenletek vagy modellek; • az állat standard visszatartási tényezői a nitrogéntartalom vonatkozásában; • az állat reprezentatív mintájának elemzése a nitrogéntartalom vonatkozásában. Az anyagmérleg különösen figyelembe vesz a szokásosan alkalmazott étrendben bekövetkezett bármely jelentős változást (pl. a takarmánykeverék megváltozása)

Becslés a trágya teljes nitrogéntartalmának elemzésével:

Megméri a trágya egy reprezentatív összetett mintájának teljes nitrogéntartalmát, továbbá megbecsülik a teljes kiválasztott nitrogént a tömegre (szilárd trágya esetében) vonatkozó nyilvántartások alapján. A szilárd trágyán alapuló rendszereknél figyelembe kell venni az alom nitrogéntartalmát is. Ahhoz, hogy az egyesített minta reprezentatív legyen, a mintákat legalább 10 különböző helyről és/vagy mélységből kell venni az összetett mintához.

#### **A porkibocsátás csökkentése érdekében:**

- 2.4.19. Az alom frissen tartásáról gondoskodni kell. Az almozást alacsony porképzéssel járó technikával kell megoldani.
- 2.4.20. Az állatok számára szabad hozzáférést kell biztosítani a takarmányhoz és a vízhez, ami lehetővé teszi, hogy az állat saját maga szabályozza, hogy biológiai szükségletei szerint mennyit kíván elfogyasztani (ad libitum takarmányozás).
- 2.4.21. A szellőző rendszer működtetése során az épületen belül a levegő áramlásának sebességét – az állatjóléti előírások figyelembevételével – mérsékelni kell.

#### **A bűzkibocsátás csökkentése érdekében:**

- 2.4.22. A bűzkibocsátás csökkentése érdekében az állatok és a felületek tisztántartásáról, a takarmány kiszóródásának megakadályozásáról gondoskodni kell.
- 2.4.23. A tojótelepen tárolt trágya lehetőségekhez mérten legrövidebb időn belüli elszállításáról gondoskodni kell.
- 2.4.24. Az alom szárazon, aerob körülmények között tartásáról gondoskodni kell.

#### **A szilárd trágya tárolása során a levegőbe jutó ammóniakibocsátás csökkentése érdekében:**

- 2.4.25. A szilárd trágyahalom kibocsátó felületének és a trágyahalom térfogatának arányát a lehető legkisebb mértékűre kell csökkenteni.
- 2.4.26. A trágyatárolón tárolt trágya lefedéséről folyamatosan gondoskodni kell.

#### **A tojótyúk tartására szolgáló épületek levegőbe jutó ammónia kibocsátásának csökkentése érdekében:**

- 2.4.27. A levegőbe jutó ammónia kibocsátás csökkentése érdekében a trágya szállítószalaggal történő eltávolítása (feljavított ketreces rendszerben) technikát a BAT következtetések 4.13.1. pontjában rögzítetteknek megfelelően alkalmazni kell.



### Az ammóniakibocsátás monitorozása:

- 2.4.28. A tojótyúkrok tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammónia kibocsátásra vonatkozó **BAT-AEL határérték:**
- NH<sub>3</sub>-ban kifejezett ammónia: 0,08 NH<sub>3</sub> kg/férőhely/év;  
mely határértékeknek való megfelelést az éves légszennyezés mértéke adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan benyújtott becsléssel igazolni kell, legközelebb a 2020. évi adatok felhasználásával **2021. március 31.** napjáig, majd évente.  
(Az elérhető legjobb technikához kapcsolódó légköri kibocsátási szintek (BAT-AEL-ek) a férőhelyenként kibocsátott anyagok tömegére utalnak, az egy év alatt végzett tenyésztési ciklusokra vonatkoztatva (vagyis az anyag kg-ja/férőhely/év))
- 2.4.29. Az ammóniakibocsátást évente egy alkalommal monitorozni kell az alábbiak szerint:
- a) Becslés anyagmérték alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy teljes ammónia) alapján. (a technikát a BAT következtetések melléklete 4.9.2. pontja ismerteti.)
  - b) Becslés kibocsátási tényezők alapján. (a technikát a BAT következtetések melléklete 4.9.2. pontja ismerteti.)
  - c) Az éves ammóniakibocsátás a. és b. pont szerinti monitoringját **első alkalommal** a telephely használatbavétele évében rögzített adatok felhasználásával a használatbavételt követő év **március 31.** napjáig az éves légszennyezés mértéke adatszolgáltatáshoz kapcsolódóan feltöltött becsléssel kell benyújtani, és igazolni kell a BAT-AEL-határértéknek való megfelelést. Ezt követően **évente** március 31. napjáig.
- 2.4.30. Minden olyan alkalommal monitorozni kell az ammóniakibocsátást, amikor legalább az alábbi paraméterek egyike jelentősen megváltozik: a) a gazdaságban tenyésztett állatállomány típusa; b) az állatok elhelyezési rendszere. (a technikát a BAT következtetések melléklete 1.15. pontja (25. BAT) alapján a BAT következtetések melléklete 4.9.2. pontja ismerteti.)

### 2.5. Zaj- és rezgésvédelmi előírások

- 2.5.1. A Környezethasználó részére, a Sellye, 0334/5 hrsz. alatti tojótelep zajforrásaira vonatkozóan a Kormányhivatal megállapítja a jelen határozat **Z. mellékletében** foglalt zajkibocsátási határértékeket és a Környezethasználót a megállapított zajkibocsátási határértékek – minden üzemelési körülmény mellett történő – teljesítésére kötelezi.
- 2.5.2. Az állattartó épületek szellőzését biztosító ventilátorok, telephelyi berendezések, gépjárművek megfelelő műszaki állapotáról, karbantartásukról folyamatosan gondoskodni kell.
- 2.5.3. A tojótelepen folytatott tevékenység végzése során a BAT következtetések 1.7. pont 10.BAT fejezetében felsorolt intézkedéseket lehetőség szerint alkalmazni kell a kibocsátott zaj csökkentése érdekében.
- 2.5.4. Az üzemeléshez kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen.

## 2.6. **Természet- és tájvédelmi előírások**

- 2.6.1. A tojótelep területén megjelenő védett madárfajok elpusztítása, illetve azok költésének zavarása, fészkelő helyeinek károsítása tilos.
- 2.6.2. A védett madárfajok fészkének eltávolításához természetvédelmi engedély szükséges.
- 2.6.3. A meglévő fásítás és egyéb növényzet (cserjék, gyepek, stb.) folyamatos és szakszerű gondozásáról, fenntartásáról, ápolásáról (öntözés, metszés, pótlás, stb.) gondoskodni kell.
- 2.6.4. A szükség szerinti pótlás során az FM rendelet 3. mellékletének A) és B) táblázatában felsorolt idegenhonos és intenzíven terjedő fajok telepítése szigorúan tilos.
- 2.6.5. Amennyiben a telephelyet takaró fásításban, illetve a telephelyen az FM rendelet 3. számú mellékletének B) táblázatában felsorolt fajok is megtalálhatók, azok eltávolításáról haladéktalanul gondoskodni kell.

## 2.7. **Földtani közeg védelme vonatkozásában tett előírások**

- 2.7.1. A tojótelepen végzett tevékenység nem eredményezhet a földtani közeg vonatkozásában kedvezőtlenebb állapotot, mint amit a - KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1. és 3. számú mellékletei szerinti - földtani közeg (B) szennyezettségi határértéke jellemez.
- 2.7.2. A tojótelepen végzett tevékenység végzése során szennyező anyagok, illetve olyan anyagok használata, szállítása és elhelyezése, melyeknél lebomlásuk során szennyező anyagok keletkeznek/keletkezhetnek, csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytathatóak.
- 2.7.3. A földtani közeg minőségét veszélyeztető anyagok (almos trágya) kezelését, használatát szállítását, mozgatását, úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra. A talajra került szennyezőanyagokat (trágyát) azonnal el kell távolítani a talajról.

## 2.8. **Közegészségügyi előírások**

- 2.8.1. A foglalkoztatottak egészségvédelme érdekében eleget kell tenni a munkaköri, szakmai, illetve személyi higiénés alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről szóló 33/1998. (VI. 24.) NM rendeletben foglalt munkáltatóra kötelező érvényű előírásoknak és ennek igazolását a helyszínen kell tartani.
- 2.8.2. A tervezett tojótelepen folytatott tevékenységek, valamint takarítás és fertőtlenítés során felhasznált valamennyi veszélyes anyag és keverék biztonsági adatlapjának a vegyi anyagok regisztrálásáról, értékeléséről, engedélyezéséről és korlátozásáról (REACH) szóló 1907/2006/EK rendelet (a továbbiakban: REACH rendelet) 31. cikk II: melléklet és annak módosításáról szóló 878/2020/EU rendelet szerinti megfelelő tartalommal kell rendelkeznie. Ezen kívül a biztonsági adatlapokat a dolgozók részére hozzáférhető helyen kell tárolni, hogy annak tartalmát a dolgozók megismerhessék a REACH rendelet 35. cikke szerint.
- 2.8.3. A tojótelepen felhasznált veszélyes anyagokkal és veszélyes keverékekkel végzett tevékenységet, vagy a tevékenységben bekövetkezett változást (azonosító adatok, felelős személy változása) a veszélyes anyagokkal és a veszélyes készítményekkel kapcsolatos egyes eljárások, illetve tevékenységek részletes szabályairól szóló 44/2000 (XII. 27.) EüM rendelet 9 § (1) és (2) bekezdése és 13. számú melléklete szerint elektronikus úton kell megtenni az Országos Szakmai Információs Rendszerbe

(OSZIR) a tevékenység megkezdésével egyidejűleg a veszélyes anyagok és veszélyes keverékek tárolását a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) 29. § (1) bekezdés szerint. Az elektronikus bejelentést az illetékes Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya felé kell megtenni és ennek igazolását a telephelyen kell tartani.

- 2.8.4. A veszélyes anyagok és veszélyes keverékek tárolását a Kbtv. 15. § (2) bekezdésének megfelelően szükséges biztosítani.
- 2.8.5. A tevékenység végzése során az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 73. § (1) bekezdésben foglaltak szerint a rendszeres rovar- és rágcsálóirtásról gondoskodni kell, figyelemmel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. § (1), (2), (4) bekezdéseire, továbbá a 39. § (2) bekezdésre és a 4. számú mellékletre. Az elvégzett irtási tevékenységet az egészségügyi kártevőirtószerekkel, valamint gázosítószerrel végzett tevékenység szabályairól szóló 16/2017. (VIII. 7.) EMMI rendelet 12. § (4) bekezdés szerint dokumentálni kell, melynek igazolását a telephelyen kell tartani.
- 2.8.6. A dohánytermékek előállításáról, forgalomba hozataláról és ellenőrzéséről, a kombinált figyelmeztetésekről, valamint az egészségvédelmi bírság alkalmazásának részletes szabályairól szóló 39/2013. (II. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 11. § (1) bekezdés és 7. mellékletében foglaltaknak megfelelően a dohányzási korlátozással érintett helyeket meg kell jelölni. Amennyiben a munkahelyet nem nyilvánították nem dohányzó munkahellyé, úgy a munkavállalók részére szembetűnő módon dohányzóhelyet kell kijelölni a Kormányrendelet 7. melléklete szerint.

### 1.1. **Termőföld minőségi védelme vonatkozásában tett előírások**

- 1.1.1. Az üzemelés során biztosítani kell, hogy a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak, a környezeti hatások az érintett és környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.
- 1.1.2. A kérelem mellékleteként csatolt, Mezei Marianna (4400 Nyíregyháza, Dobos András utca 6.; a továbbiakban: Tervező) által 2023. május hónapban összeállított engedélyezési dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) bemutatott technológia előírásokat be kell tartani.
- 1.1.3. A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) az illetékes talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
- 1.1.4. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

## 2. **A felhagyásra vonatkozó előírások**

- 2.1. A tevékenység felhagyására, a telephely bezárására, a terület tájba illesztésére és a terület újrahasznosítására vonatkozóan, ütemezett és költségbecslést is tartalmazó felhagyási és rekultivációs tervet kell készíteni, amelyet véleményezésre be kell nyújtani a Kormányhivatalhoz.

**Határidő: a tevékenység felhagyása, a telephely bezárása előtt minimum 1 évvel.**

### **Hulladékgazdálkodási előírások**

- 2.2. A tevékenység felhagyásakor gondoskodni kell a telephelyen lévő, a hulladék gyűjtőhelyeken felhalmozott - a Ht. hatálya alá tartozó - hulladékok, továbbá a telephely területén lévő, de már fel nem használt alapanyagok teljes mennyiségének engedélyezett hulladékkezelőnél történő hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról.
- 2.3. A telephelyi létesítmények esetleges bontása során gondoskodni kell az építési-bontási hulladékok teljes mennyiségének ártalmatlanításáról, lehetőség szerint minél nagyobb arányú hasznosításáról.

### **Zajvédelmi előírások**

- 2.4. A tojótelep felhagyása, rekultivációja során az Együttes rendelet 2. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékek teljesülését folyamatosan biztosítani kell.
- 2.5. A rekultivációhoz kapcsolódó szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen.

### **Földtani közeg védelme vonatkozásában tett előírások**

- 2.6. A tojótelepen végzett tevékenység felhagyása, épületek elbontása, szennyező anyagok deponálása – amely során szennyező anyagok, illetve olyan anyagok használatánál és elhelyezésénél, melyeknél lebomlásuk során szennyező anyagok keletkeznek/keletkezhetnek – csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel és műszaki védelemmel folytatható.

## **3. Adatszolgáltatás és jelentéstétel**

### **Általános előírás**

- 3.1. A tojótelepen az első betelepítés kezdőnapját, azt megelőzően 15 nappal be kell jelenteni a Kormányhivatalnak.
- 3.2. A telepen folytatott tevékenységek ellenőrzéséhez az **A. mellékletben** felsorolt nyilvántartásokat folyamatosan vezetni kell, és határidőre eleget kell tenni az adatszolgáltatási és jelentéstételi kötelezettségeknek.

### **Hulladékgazdálkodási előírások**

- 3.3. A keletkező veszélyes hulladékokról naprakész nyilvántartást kell vezetni.
- 3.4. A nem veszélyes hulladékok képződésére vonatkozó napi adatokat heti rendszerességgel nyilvántartásba kell venni.
- 3.5. Abban a naptári évben, amelyben a telephelyen képződött és birtokolt hulladék összes mennyisége először meghaladja a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Hnyr.) meghatározott mennyiségeket, a Környezethasználónak rendszeres hulladékgazdálkodási adatszolgáltatási kötelezettsége keletkezik a területileg illetékes hulladékgazdálkodási hatóság felé. Az adatszolgáltatási kötelezettség keletkezésének és megszűnésének bejelentését, valamint a telephelyen képződött és birtokolt hulladékokra vonatkozó tárgyévi adatszolgáltatást az OKIR-

on keresztül, a Hnyr.-ben foglaltak szerinti tartalommal és határidőben kell teljesíteni.

### **Levegőtisztaság-védelmi előírások**

- 3.6. **A tojótelep légszennyező forrásait LAL adatcsomag benyújtásával (alapbejelentés) be kell jelenteni** a Kormányhivatal levegővédelmi nyilvántartásába (LAIR) a tojótelep **használatbavételét követően legkésőbb 30 nappal OKIR rendszeren keresztül.**
- 3.7. Az alapbejelentésben rögzített adatok megváltoztatásáról, - **30 napon belül** - változásjelentést kell tenni.
- 3.8. A tojótelep használatbavételének tárgyévétől kezdve évente az erre rendszeresített adatlapon (LM) – a tárgyévet követő év **március 31. napjáig** – a diffúz forrás és a pontforrás tényleges légszennyezőanyag kibocsátásáról éves jelentést kell benyújtani.

### **Zajvédelmi előírás**

- 3.9. A Környezethasználó köteles bejelenteni a Kormányhivatalnak a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték túllépést okozhat, valamint zajkibocsátási határértékkel rendelkező üzemi zajforrás területén bekövetkező változást, amely a határérték mértékét és teljesülését befolyásolja – a változást követő 30 napon belül – a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 3. számú melléklete szerinti adatlapon.

## **4. Rendkívüli események megelőzése és elhárítása**

- 4.1. A környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kárelhárítási rendelet) 6. § és 7. §-ában rögzítettek szerinti tartalommal üzemi kárelhárítási tervet kell készíttetni és azt a Kormányhivatalhoz jóváhagyásra be kell nyújtani.

### **Határidő: a használatbavételi engedély kérelem benyújtásával egyidejűleg**

- 4.2. A Környezethasználó köteles:
- 4.2.1. rendkívüli eseménykor a telephelyen esetleg bekövetkező havária esetek megelőzésére és elhárítására vonatkozó – külön határozatban jóváhagyott üzemi kárelhárítási terv szerint intézkedni,
- 4.2.2. rendkívüli esemény előfordulásakor – a szükséges intézkedések azonnali megtétele mellett – haladéktalanul értesíteni a Kormányhivatalt, egyéb esetekben (pl.: tűzveszély) az illetékes hatóságokat,
- 4.2.3. a rendkívüli eseményeket dokumentálni.
- 4.3. A Környezethasználó az általa okozott vagy üzemszerű működése kívül álló okokból bekövetkezett szennyezést köteles bejelenteni a Kormányhivatalnak. Egyidejűleg köteles azonnal befejezni a szennyező tevékenységet, és megkezdeni a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket.

## 5. Értesítési (bejelentési) kötelezettségek

- 5.1. A Környezethasználó köteles – az engedély módosítására irányuló kérelemmel egyidejűleg – a Kormányhivatalnak a cégkapun keresztül hivatalos levél formájában és amennyiben szükséges az OKIR rendszeren keresztül 15 napon belül bejelenteni:
- 5.1.1. az engedélyben alapul vett körülmények megváltozását, illetve tervezett megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltozást,
- 5.1.2. a cég adataiban bekövetkezett változásokat.

## 6. A szakhatóságok állásfoglalása

- 6.1. A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a 35200/2562-6/2023.ált. számon szakhatósági hozzájárulását a vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekben az alábbiak szerint adta meg:

### I. Általános előírások

1. A telephelyen folytatott tevékenység tartósan nem eredményezheti a felszín alatti víznek a külön jogszabályban – a földtani közeg és felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet (a továbbiakban: R.) mellékleteiben – a felszín alatti vízre megállapított (B) szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
2. A felszín alatti víz és a földtani közeg minőségét veszélyeztető, környezetszennyező anyagok elhelyezése kizárólag az erre a célra – a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV. 29.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVMr.) 8. §-ában foglalt előírásoknak megfelelően – kialakított tároló helyeken történhet. Új tároló hely kiépítése, használata csak az Igazgatóság hozzájárulása alapján és nyilvántartásba vétele után történhet.
3. **A szennyezőanyag elhelyezés objektumai:**

Megnevezés	EOV-X	EOV-Y
Telephely központi koordinátái	58 030	556 822

Objektumok	Anyag fajta	Kapacitás
3 db baromfi ól	almos trágya	3159,24 m <sup>2</sup>
trágyatároló	almostrágya	132,25 m <sup>2</sup>
4 db zárt rendszerű szennyvíztároló akna	kommunális, csurgalékvíz, kerékmosó, tojóház tisztítótíz	15,00 m <sup>3</sup> /db

### II. Tevékenységre vonatkozó előírások:

4. Folyamatosan gondoskodni kell a telepen keletkező trágya környezetszennyezést kizárómódon való gyűjtéséről, illetve hasznosításáról.

5. A felszín alatti víz és földtani közeg minőségét veszélyeztető anyagok kezelését, használatát (szállítás, mozgatás, stb.) úgy kell végezni, hogy azok ne kerülhessenek közvetlenül a talajra.
6. Biztosítani kell a telep területére hullott csapadékvizek telepen belül történő elsikkadását, A tetőfelületekre hulló, majd a zöld felületeken elsikkasztásra kerülő csapadékvizek nem keveredhetnek szennyezett csurgalékvizekkel.
7. Az almostrágya keletkezéséről hasznosításáról folyamatosan nyilvántartást kell vezetni.
8. Az almostrágya hasznosítását a FVMr. „Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat kötelező előírásai” szerint kell végezni.
9. Az állattartó épületek vízzáróságának, szigetelésének épségét évi rendszerességgel ellenőrizni kell. Csurgaléklé elfolyás esetén intézkedni kell a szigetelés helyreállításáról.
10. A keletkező szociális szennyvizek zárt gyűjtőben való gyűjtéséről és engedéllyel rendelkező ürítő helyre való szállításáról folyamatosan gondoskodni kell. A keletkező szennyvíz mennyiségéről, elszállításáról nyilvántartást kell vezetni.
11. A telepen a felhasznált víz mennyiségét mérni és dokumentálni kell.

### III. Monitoringra vonatkozó előírások:

12. Az állattartó telep felszín alatti vízre és földtani közegre gyakorolt hatását 3 db feltáró fúrással kell ellenőrizni. A fúrásokat legalább 3 méteres mélységig kell lemélyíteni. A fúrások első és utolsó méteréből mintát kell venni. A mintákat a következő paraméterekre kell megvizsgáltatni: pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, ammónium, nitrát, nitrit, szulfát, foszfát. A mintavételt és a vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételi- és mérési jegyzőkönyveket meg kell küldeni az Igazgatóságnak.

#### **Teljesítési határidő: jogerős építési engedély kiadásáig**

13. A monitoring vizsgálat eredményeiről az adatszolgáltatást elektronikusan kell megtenni a FAVI Monitoring információs alrendszerébe (MIRK).
14. A monitoringgal összefüggő adatszolgáltatási és bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén az Igazgatóság a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 36. § előírásai szerint felszín alatti vízvédelmi bírságot szab ki.

### IV. Felhagyásra vonatkozó előírások:

15. A telepen folytatott tevékenység felhagyása esetén a tevékenység befejezését követő 3 hónapon belül a szennyezőanyag elhelyezésére szolgáló létesítményeket – így különösen az ólakat, a szennyvízgyűjtő aknákat, a trágyatárolókat – ki kell üríteni, a szennyezőanyagot engedéllyel rendelkező átvevőhelyre szállítani. A telephelyen esetlegesen bekövetkezett szennyeződést fel kell tární, a szennyezett talajt ki kell termelni, azt veszélyes hulladékként kezelni és elszállítani.
16. Az állattartó telep használatának időszakos szüneteltetése vagy végleges felhagyása esetén a tevékenység befejezését követő 3 hónapon belül a szennyvizet tároló aknákat, medencéket és hozzá tartozó vezetékrendszert ki kell üríteni, a szennyezőanyagot el kell távolítani és ártalmatlanítani kell. A csapadékvíz-elvezető rendszerbe szennyvíz vagy állattartási hulladék nem kerülhet. A telephelyen esetlegesen bekövetkezett szennyeződést fel kell tární, a szennyezett talajt ki kell termelni, azt veszélyes hulladékként kezelni és elszállítani.

## V. Adatszolgáltatási és bejelentési kötelezettség:

17. Az üzemeltetés során a FAVI nyilvántartásba vett helyek adatainak változását be kell jelenteni az Igazgatóságra:
- a tevékenység folytatásának az engedélyben rögzített jellemzői, illetve annak a felszín alatti vízre, földtani közegre gyakorolt hatásainak változásairól a változást követő 15 napon belül tájékoztatni kell az Igazgatóságot,
  - a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: FAVr.) 16. § (1) bekezdés szerinti alap-adatlap tartalmát érintő változást az alap-adatlapon kell közölni,
  - az adatlapon közölt adatokban bekövetkezett változást (az anyagforgalomban 25 %-nál nagyobb változás fölött) a tárgyév utolsó napján érvényes adatokkal a részletes adatlap újbóli megküldésével – éves jelentésre kötelezettek esetén az éves jelentés részeként – tárgyévét követő év március 31-ig kell bejelenteni.
18. Az üzemeltető az általa okozott, vagy üzemszerű működésén kívül álló okokból bekövetkezett talajszennyezést köteles bejelenteni az Igazgatóságnak. Egyidejűleg köteles azonnal befejezni a szennyező tevékenységet és megkezdeni a kárenyhítést szolgáló intézkedéseket.

Felhívom a figyelmet, hogy a telephely vízellátásához tervezett kút létesítése vízjogi engedélyköteles.

**A szakhatósági állásfoglalás érvényes: 2035. október 31.”**

6.2. A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (a továbbiakban: Igazgatóság) a 35200/2555-1/2023. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatos katasztrófavédelmi szempontból hozzájárulását megadta.

6.3. A **területi hulladékgazdálkodási hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) a 3221-7/2023. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint adta meg:

„A **Hulladékgazdálkodási Hatóság a baromfi tojótelep létesítése, üzemeltetése, illetve annak felhagyása vonatkozásában az egységes környezethasználati engedély kiadásához az alábbi előírások határozatba foglalásával hozzájárul.**

**1. A létesítésre és az üzemeltetésre vonatkozó előírások:**

- A tevékenység során keletkező, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) hatálya alá tartozó hulladékok környezetszennyezést kizáró módon való gyűjtéséről, továbbá hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról a Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- A munkahelyi gyűjtőhelyeken hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető. Amennyiben a gyűjtött hulladékok mennyisége eléri a munkahelyi gyűjtőhelyek maximális kapacitását, azok elszállításáról haladéktalanul gondoskodni kell.
- A veszélyes és nem veszélyes hulladék-gyűjtőhelyek kialakítása módjának meg kell felelnie az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és



üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lét.r.) előírásainak.

- A hulladékok csak az adott hulladékfajtára vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vállalkozásoknak, a hulladékgazdálkodási koncesszió körébe eső hulladékok a koncesszióval kapcsolatos előírások szerint adhatók át. A Környezethasználónak az adott hulladékátvevő vállalkozás hulladékgazdálkodási engedélyének tartalmát és hatályát még az átadás előtt ellenőriznie kell.
- A hulladékok gyűjtése, elszállításig történő tárolása során sem közvetlen, sem közvetett környezetszennyezést nem okozhatnak.
- Amennyiben hulladék üzemi gyűjtőhely létesítése szükséges, azt az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lét.r.) vonatkozó előírásai szerint kell kialakítani és üzemeltetni.

### **2. A felhagyásra vonatkozó előírások:**

- A tevékenység felhagyásakor gondoskodni kell a telephelyen lévő, a hulladék gyűjtőhelyeken felhalmozott - a Ht. hatálya alá tartozó - hulladékok, továbbá a létesítmény területén lévő, de már fel nem használt alapanyagok teljes mennyiségének engedélyezett hulladékkezelőnél történő hasznosításáról vagy ártalmatlanításáról.
- A létesítmény esetleges bontása során gondoskodni kell az építési-bontási hulladékok teljes mennyiségének ártalmatlanításáról, lehetőség szerint minél nagyobb arányú hasznosításáról.

### **3. Az adatszolgáltatásra és a nyilvántartásra vonatkozó előírások:**

- A keletkező veszélyes hulladékokról naprakész nyilvántartást kell vezetni.
- A nem veszélyes hulladékok képződésére vonatkozó napi adatokat heti rendszerességgel nyilvántartásba kell venni.
- Abban a naptári évben, amelyben a telephelyen képződött és birtokolt hulladék összes mennyisége először meghaladja a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) meghatározott mennyiségeket, a Környezethasználónak rendszeres hulladékgazdálkodási adatszolgáltatási kötelezettsége keletkezik a Hulladékgazdálkodási Hatóság felé. Az adatszolgáltatási kötelezettség keletkezésének és megszűnésének bejelentését, valamint a telephelyen képződött és birtokolt hulladékokra vonatkozó tárgyévi adatszolgáltatást az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszeren (OKIR) keresztül, a R.-ben foglaltak szerinti tartalommal és határidőben kell teljesíteni.”

## **III.**

### **Egyéb rendelkezések**

#### **1. Jelen engedély 2028. december 20. napjáig hatályos.**

2. Jelen engedélyben rögzített követelményeket és előírásokat legalább 5 évente a környezeti felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerint felül kell vizsgálni. A teljes körű környezetvédelmi **felülvizsgálati dokumentációt**, különös tekintettel az elérhető legjobb technikára figyelemmel kell elkészíteni és legközelebb, **2028. szeptember 20. napjáig** be kell nyújtani a Kormányhivatalhoz.

3. A **D1** azonosítószámú diffúz forrás és **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás – jelen egységes környezethasználati engedélybe foglalt – levegőtisztaság-védelmi létesítési és működési engedélye **2028. december 20. napjáig** hatályos.

4. A **Környezethasználónak éves felügyeleti díjat kell fizetnie**. A felügyeleti díj összege 100 000 forint, melyet a Kormányhivatal 10024003-00335649-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára kell – a közlemény rovatban ügyiratszámra utalással – átutalni **tárgyév február 28-ig**.

Az eljárás során a Környezethasználó által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Kormányhivatal nem rendelkezett.

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs**. A jelen **döntés ellen** annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani**. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja elektronikus bírósági űrlap mellékelésével az **e-papir.gov.hu felületen**.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról:

<https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatványok/eljarasok-nyomtatványai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

**A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs**. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell.

A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemtől annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

A szakhatóság állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a jelen döntés elleni közigazgatási perben támadható meg.

## INDOKOLÁS

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2023. május 10. napján tárgyi ügyben összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz. A Tervező a kérelemhez mellékelte a Dokumentációt.

A Tervező igazolta – a Dokumentáció jogszabályban meghatározott tartalmi követelményeinek megfelelő részszakterületek szerinti – szakértői jogosultságokat.

A Kormányhivatal megállapította, hogy a Környezethasználó által tervezett tárgyi tevékenység a R. 2. számú melléklet 11. a) pontja [*„Intenzív baromfitenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára”*] alapján egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység, továbbá a R. 3. számú melléklet 6. b) pontja [*„Intenzív állattartó telep (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) baromfitelepnél 200 számosállattól tojók számára”*] alapján előzetes vizsgálat, és a Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Kormányhivatal a Tervező által benyújtott kérelemre a R. 1. § (4) és (5) bekezdése alapján a fentiek szerinti eljárásokat – előzetes vizsgálati eljárás nélkül – összevontan folytatja le.

A Környezethasználó a fentiekben részletezett eljárás lefolytatásáért a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Díjrendelet) 4. sz. mellékletének 1. pontja, a 3. sz. mellékletének 7. pontja, valamint az Díjrendelet 2. § (3) bekezdése szerinti 862.500 forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kormányhivatal felhívására – megfizette.

A Kormányhivatal a R. 24. § (7) bekezdésére figyelemmel, a R. 8. § (1) bekezdése értelmében az eljárás megindulásáról szóló közleményt 2023. május 16. napján a hivatalában és a honlapján közzétette, továbbá a R. 8. § (2) bekezdése alapján a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – elektronikusan megküldte a Selyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének (a továbbiakban: Jegyző), mint a tervezett tevékenység helye szerint illetékes település jegyzőjének.

A Jegyző a közleményt az érintett önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, valamint a közterületi hirdetőtáblán közzétette.

A Kormányhivatal a 3133-4/2023. ügyiratszámú levelében értesítette a tevékenység telepítési helye szerinti település Selye Város Önkormányzatát (a továbbiakban: Önkormányzat) – a R. 1. § (6b) bekezdés alapján – ügyféli jogállásról és egyben nyilatkozattételi jogosultságáról.

Az Önkormányzat nyilatkozattételi jogával nem élt jelen eljárás során.

A Kormányhivatal az eljárás során, figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében, R. 24. § (6) bekezdésében és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja szerinti táblázat alapján vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekben a területileg illetékes Vízügyi Hatóságot, katasztrófavédelmi hatáskörben a területileg

illetékes Igazgatóságot, hulladékgazdálkodási hatáskörben a területileg illetékes Hulladékgazdálkodási Hatóságot, valamint ásványi nyersanyag és a földtani közeg védelmére vonatkozó szakkérdésekben a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóság Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztályt (a továbbiakban: Bányafelügyelet) szakhatóságként kereste meg.

A **Vízügyi Hatóság**, mint területileg illetékes vízügyi és vízvédelmi hatóság a 35200/2562-6/2023.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását a rendelkező rész szerint megadta és az alábbiak szerint indokolta:

„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal tárgyi ügyben 3133-7/2023. számon 2023. május 17. napján megkereste az Igazgatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása céljából.

A Baranya Megyei Kormányhivatal tárgyi ügyben 3133-31/2023. számon 2023. június 22. naptól az eljárását szüneteltette, majd 3133-34/2023. számon 2023. október 3. naptól megállapította az eljárás folytatását.

Az Igazgatóság 2023.05.31.-én 35200/2562-2/2023.ált. számú végzésében Környezethasználónak tényállás tisztázó végzést küldött kérelme elbírálásához, melyet teljes körűen 2023. október 16.-án teljesített.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 9. sorában foglalt táblázat 2. és 3. pontjai a szakhatósági hatáskört kijelölő jogszabály alapján tárgyi eljárásban a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A szakhatósági megkeresésben az Osztály megadta az összevont környezeti hatásvizsgálat és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás dokumentációjának elektronikus elérési útvonalát.

A dokumentációkat és a hiánypótlást áttanulmányoztam, és az alapján a fent hivatkozott szakkérdések tekintetében az alábbiakat állapítottam meg.

Jelenleg a Sellye, 0334/5 hrsz.-ú ingatlanon semmilyen tevékenység nem zajlik. Évek óta használaton kívül van. Nem ismert korábbi tevékenységből származó havária eset, környezetszennyezés. Sem a területen, sem a környezetében veszélyes anyag tárolás, felhasználás nem történik.

Az Engedélyes a telephelyen 3 tojó ólat tervez építeni a szükséges kiszolgáló objektumokkal. A telephely tervezett kapacitása: 45 000 egyed baromfi. A tojó ólak hasznos alapterülete összesen 3159,24 m<sup>2</sup>, a szociális épület 587,18 m<sup>2</sup> alapterületűre tervezik. A takarmányellátás 3 db silóból kívánják megoldani.

A baromfitartás mélyalmos tartástechnológiával történik. A telepen évente várhatóan 194 400 kg almos trágya keletkezik. A mélyalmos állattartás időtartama alatt a trágya kizárólag az istállón belül található. A trágyatárolás a telephelyen történik elszállításig. A kommunális, csurgalékvíz, kerékmosó, tojóház tisztítóvíz zárt technológiai tartályokba gyűjtik, majd elszállítják.

Az állattartó telep komplex vízellátását fűt kútból kívánják megoldani.

A csapadékvíz a telephelyen kerül elszikkasztásra. A telepen csapadékvíz elvezetésére szolgáló rendszer nem került kiépítésre.

Az állattartó telep területe a felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület. A terület érzékenységi besorolása a Favir. 7. § (1) bekezdése

értelmében a miniszter által jóváhagyott 1: 100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján került meghatározásra.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése d) pontja szerint, az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alá tartozó állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe nitrátérzékeny terület.

A tervezett állattartó telep területe üzemelő vagy távlati ivóvízbázisok, ásvány- és gyógyvízhasznosítást szolgáló vízkivételeket nem érint, így a tevékeny végzésével vízbázis védőterületének jogszabályban vagy hatósági határozatban előírt követelményeit nem sérti.

A telephely emellett az árvíz és jég levonulására, mederre, mederfenntartásra nem gyakorol hatást, illetve ezek a telephely vonatkozásában nem értelmezhetők.

A rendelkezésemre álló kérelem és a hozzátartozó, eléérésre biztosított dokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jellemzőket figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A monitoringra vonatkozó előírásokat a Favir. 8. § b) pontja és a 47. §-a alapján adta meg az Igazgatóság. A monitoring eredmények beküldésére vonatkozó előírásokat a Favir. 35 § (1) c) pontja és a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet 3 §-a alapján adta meg az Igazgatóság.

A szennyezőanyag elhelyezése a Favir. 13. § (1) bekezdés a) pontja értelmében engedélyköteles tevékenység, amely tekintetében Favir. 14. § (1) bekezdése szerint az Igazgatóság szakhatósági állásfoglalásában előírja a tevékenység folytatásának feltételeit.

A Favir. 10. § (1) bekezdés b) pontja szerint tevékenység csak a felszín alatti víz, földtani közeg az Együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.

A Favir. 14. § (4) bekezdése szerint az Igazgatóság előírta a FAVI engedélyköteles létesítményekre az adatszolgáltatási kötelezettséget.

Az Igazgatóság felszíni vízvédelmi előírásait a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet alapján tette meg.

A szakhatósági állásfoglalás időbeli hatályát a Favir. 13. § (10) bekezdése figyelembevételével állapítottam meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a Favir. 15. § (7) c) pontja értelmében felszín alatti vizet szennyező környezethasználat gyakorlását a hatóság korlátozza, felfüggeszti, vagy megtiltja, vagy a szükséges intézkedéseket az erre a hatáskörrel rendelkező szervnél kezdeményezi, ha környezethasználó nem teljesíti a kármegelőzés érdekében hatósági határozattal előírt kötelezettségét.

A monitoringgal összefüggő adatszolgáltatási és bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén az Igazgatóság a Favir. 36. § előírásai szerint felszín alatti vízvédelmi bírságot szab ki.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (1), (2), (3) és (5) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Igazgatóság vízügyi hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, vízvédelmi hatáskörét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66/A §-a és a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdése, a vízügyi és vízvédelmi illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pontja állapítja meg.”

Az **Igazgatóság** a 35200/2555-1/2023.ált. számon a rendelkező rész szerint megadta az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatos katasztrófavédelmi szempontú, szakhatósági állásfoglalását, mely döntését az alábbiak szerint indokolta:

„A Baranya Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály, mint engedélyező hatóság tárgyi eljárásban szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében kereste meg a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot.

A megkereső hatóság által küldött iratok alapján, a Környezethasználó környezeti hatásvizsgálatához a környezetvédelmi engedélyének kiadásához hozzájárultam.

A környezeti hatásvizsgálat elbírálása során megállapítottam, hogy

- Sellye Város területén a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezete alá tartozó felső küszöbértékű veszélyes üzem (AGROKÉMIA Sellye Zrt.; székhely/telephely: 7960 Sellye, Sósvertikei út 1.) működik. Ezzel kapcsolatosan a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a 35200/5287-28/2020. ált. iktatási számon katasztrófavédelmi engedélyt állított ki. A veszélyes üzem körül veszélyességi övezet került kijelölésre, a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott 35200/5287-28/2020. ált. számú határozattal (a veszélyességi övezetben nem történt változás a 35200/6733-22/2016. ált. számon 2017.08.24-én kiadott határozatban kijelölt veszélyességi övezetbe képest), a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet 28. §-a alapján.
- A környezeti hatástanulmány a települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM rendelet, valamint a katasztrófák elleni védekezés egyes szabályairól szóló 62/2011. (XII. 29.) BM rendeletben meghatározott osztályba sorolást, a települési veszély-elhárítási tervben meghatározott természeti eredetű kockázatokat figyelembe veszi és a feltárt kockázatok károsító hatásainak várható következményeit megfelelően tartalmazza. A jogszabály Sellye települést összességében az I. katasztrófavédelmi osztályba sorolta az AGROKÉMIA Sellye Zrt., mint felső küszöbértékű veszélyes üzem tevékenysége miatt.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.

Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés, valamint az 1. melléklet 9. táblázat 4. pontja, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete alapozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A **Hulladékgazdálkodási Hatóság** a 3221-7/2023. ügyiratszámú szakhatósági állásfoglalását a rendelkező rész szerint megadta és az alábbiak szerint indokolta:

„Az Engedélyező Hatóság tárgyi ügyben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Szakhatr.) 1. § (1) bekezdése és 1. számú melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján - szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából - kereste meg a Hulladékgazdálkodási Hatóságot.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Szakhatr. 1. számú melléklet 9. táblázat 22. pontjában meghatározott szakkérdésekben megállapította, hogy a Sellye 0334/5 hrsz. alatti ingatlanon tervezett baromfi tojótelep

létesítése a rendelkező részben tett előírások betartása mellett hulladékgazdálkodási szempontból nem kifogásolt.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött dokumentáció alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította továbbá, hogy a létesítés, az üzemeltetés és a felhagyás során keletkező hulladékok jogszabályi előírásoknak megfelelő gyűjtése és kezelése biztosítható.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a hulladékgazdálkodási tevékenységgel kapcsolatos előírásokat a Ht. 1. §, 4. §-a, 9. §-a, 31. §-a és 65. §-a, a Lét.r. 15. § (5), 17. § (1) bekezdései, továbbá a R. előírásai alapján tette meg.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság tárgyi ügyben területi hulladékgazdálkodási hatóságként a hulladékgazdálkodási hatósági kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján járt el.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság illetékességi területéről a Korm. r. 1. § (2) bekezdése rendelkezik.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslati jogot az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki, a jogorvoslati lehetőségekről a Hulladékgazdálkodási Hatóság e jogszabályi helyre hivatkozással adott tájékoztatást.

Jelen szakhatósági állásfoglalás a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a 3. melléklet 17. pontja szerinti szakvéleménynek is minősül.”

A **Bányafelügyelet** a SZTFH-BANYASZ/7652-6/2023. iktatószámú végzésben az Ákr. 17. §-ra hivatkozva a szakhatósági eljárását megszüntette, tekintettel arra, hogy a tevékenységgel érintett terület nem szerepel a felszínmozgásos területek nyilvántartásában, nem tartozik bányatelekhez, továbbá nem szerepel az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energia Nyilvántartásban.

A Kormányhivatal az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a R. 10. § (4) bekezdés a) pontjára - a 3133-6/2023. ügyiratszámú végzésében megkereste a Jegyzőt, hogy adja meg az arra vonatkozó - rendelkezésére álló - adatokat, hogy a tevékenység összhangban van-e a településrendezési tervvel.

A Jegyző a KÖH/311-3/2023. számú iratában a megkeresésre az alábbi tájékoztatást adta:

„Sellye Város helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló Képviselő-testületének 16/2001. (IX.26.) rendeletében foglalt előírások betartása kötelező, a rendelet és melléklete megtekinthető és letölthető a Nemzeti Jogszabálytárból (<https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/648459>).

Sellye Város Önkormányzat a Helyi Építés Szabályzatról szóló Képviselő-testületének 8/2005. (III.30.) rendeletében foglalt előírások betartása kötelező, a rendelet megtekinthető és letölthető a Nemzeti Jogszabálytárból <https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/652956>). A szabályozási tervlapok megtekinthetőek Sellye Város honlapján (<https://www.sellye.hu/helyi-epitesi-szabalyzat>).”

A Kormányhivatal tárgyi ügyben a R. 9. § (1) bekezdése alapján közmeghallgatás megtartására kötelezett.

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet 1. §-a szerint a Kormány az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára

tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) – többek között – rendelkezik a közigazgatási hatósági eljárásban alkalmazott közmeghallgatással kapcsolatos eltérő szabályok alkalmazásáról.

A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján **közmeghallgatást az érintettek személyes megjelenése nélkül, az e rendeletben foglaltak szerint is megtartható.**

A Korm. rendelet 3. § (2) bekezdése szerint az eljáró hatóság a honlapján közzéteszi mindazon információkat – így különösen iratokat, kép- és hangfelvételeket, internetes hivatkozásokat –, amelyek az érintettek közmeghallgatásban való részvétele szempontjából lényegesek.

Tekintettel arra, hogy a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a Kormányhivatal a közmeghallgatás eredményessége érdekében a (2) bekezdésben foglaltakon kívül más alkalmas eszközt - így különösen helyi műsorszóró szolgáltatást, interaktív kommunikációt lehetővé tévő információtechnikat, hirdetményi vagy közösségi felületeket - is igénybe vehet, így a honlapon való közzététel mellett döntött.

Ennek alapján a Kormányhivatal közleményben tájékoztatta a lakosságot, hogy a tárgyi ügyben a Környezethasználó által benyújtott kérelmet, dokumentációkat, valamint a döntéshozatal szempontjából lényeges környezeti információkat a honlapján közzéteszi és a lakosság 2023. június 30. napjáig írásban megteheti észrevételeit, felteheti kérdéseit.

A közmeghallgatás megtartásáról szóló közleményt a Kormányhivatal 2023. május 24. napján hivatali hirdetőtábláján és honlapján közzétette, továbbá a R. 8. § (2) bekezdése alapján megküldte a közleményt a Jegyzőnek.

A Jegyző a közleményt az érintett önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, valamint a közterületi hirdetőtáblán közzétette.

Az eljárás során a Kormányhivatalhoz az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A Kormányhivatal a 3133-26/2023. ügyiratszámú végzésében hiánypótlásra szólította fel a Környezethasználót.

Ezt követően a Környezethasználó, valamint az Önkormányzat, mint jelen eljárás ügyfelei (a továbbiakban együtt: Ügyfelek) 2023. június 22. napján érkezett beadványukban együttesen kérték az eljárás szünetelését.

A Kormányhivatal az Ügyfelek kérelmének helyt adva az Ákr. 49. § (1) bekezdése alapján a 3133-31/2023. ügyiratszámú végzésében az eljárás szüneteléséről döntött.

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2023. október 2. napján benyújtott kérelmében a tárgyi eljárás folytatását kérte.



A Kormányhivatal a Tervező kérelmének helyt adva 3133-34/2023. ügyiratszámú végzésében a tárgyi eljárás 2023. október 3. napjától történő folytatásáról döntött.

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2023. október 4. napján hiánypótlási dokumentációt nyújtott be a Kormányhivatalhoz.

A Kormányhivatal a R. 24. § (7) bekezdésére figyelemmel, a R. 8. § (5) bekezdése értelmében a kérelem – hiánypótlási dokumentáció benyújtásával történő – kiegészítéséről szóló közleményt 2023. október 9. napján a hivatalában és a honlapján közzétette, továbbá a R. 8. § (2) bekezdése alapján a közleményt – közhírré tétel céljából – elektronikusan megküldte a tervezett tevékenység helye szerinti település Jegyzőjének.

A Jegyző a közleményt az érintett önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, valamint a közterületi hirdetőtáblán közzétette.

Ezt követően a Kormányhivatal a 3133-46/2023. ügyiratszámú végzésében további tényállás tisztázására hívta fel a Környezethasználót.

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2023. november 6. napján újabb hiánypótlási dokumentációt nyújtott be a Kormányhivatalhoz.

A Kormányhivatal a R. 24. § (7) bekezdésére figyelemmel, a R. 8. § (5) bekezdése értelmében a kérelem – újabb hiánypótlási dokumentáció benyújtásával történő – kiegészítéséről szóló közleményt 2023. december 7. napján a hivatalában és a honlapján közzétette, továbbá a R. 8. § (2) bekezdése alapján a közleményt – közhírré tétel céljából – elektronikusan megküldte a tervezett tevékenység helye szerinti település Jegyzőjének.

A Jegyző a közleményt az érintett önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, valamint a közterületi hirdetőtáblán közzétette.

A Kormányhivatal a Dokumentációban, valamint a hiánypótlási dokumentációkban (a továbbiakban együtt: Dokumentációk) foglaltakat a R. 10. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdés alapján, a Kr. 3. számú mellékletben meghatározott szakkérdések figyelembevételével – megvizsgálta és az alábbiak szerint értékelte:

- **Általánosságban megállapítható:**

- A Sellye Város Önkormányzat Képviselő- testületének az IPARI PARK HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL szóló 5/2002. (II.13.) rendelete szerint a tojótelep létesítésével érintett ingatlan ipari gazdasági terület.
- A tervezett tojótelep területe Sellye település közigazgatási területén, külterületen helyezkedik el. A beruházással érintett területet délkeletről Má- általános mezőgazdasági terület -gyepfelület, délnyugatról Eg - gazdasági rendeltetésű erdőterület, északról Gip-E - egyéb ipari területek

határolják. A telepítési hely telekhatárától 179 méterre az Agrokémia Sellye Zrt. telephelye található.

- A tojótelepen 3 baromfiól, tojás válogató, csomagoló üzem létesítése tervezett, a higiénikus követelményeknek megfelelően, a technológiai folyamatnak megfelelő sorrend kialakításával.
- Egy baromfióban 15.000 db tojótyúk helyezhető el két sorban, két szinten.
- A tojótelep tervezetten napi 15.000 db tojás kezelésére alkalmas.
- Az állatállományt 17-18 hetes korban telepítik és 75-80 hetes korukig tartják, Ez idő alatt 5 % elhullással lehet számolni. Az állatok testtömege 1,75- 2,0 kg/ db.
- A tojótelepen ún. „Voiler” típusú rendszer alkalmazása tervezett. Ez a tartásmód több szintes, nyitott tartásfelületeket biztosít a madarak számára, integrált etető, itató és tojófészek rendszerekkel. A teljes „Volier” szélességben trágyaszalag helyezkedik el. Ez a szalag biztosítja a keletkező trágyamennyiség 80-90%- ának automatikus és folyamatos eltávolítását az istállóból. A szalagok által összegyűjtött és kihordott trágya épületből történő eltávolítása az előzőtől eltérően egy ferde elrendezésű szalagon keresztül történik. A padozat almozott, tisztítása tartási cikluson belül mechanikus úton, kézi erővel történik.
- A trágyát 3 naponta hordja ki a szállítószalag az épületből, melyet pótkocsival közvetlenül mezőgazdasági hasznosítás céljából termőföldre szállítanak, tilalmi időszak esetén pedig a trágyatárolón kerül gyűjtésre.
- A baromfióban jobb és baloldali tojófészek között zárt, tojásszalag helyezkedik el, ami biztosítja a tojások automatikus és higiénikus összegyűjtését. A sorok végén gyűjtő szalag egyesíti a tojáspályákról érkező tojásokat és továbbítja a válogató vagy csomagoló gépekhez.
- A takarmányt zárt szállító járművel, ömlesztve szállítják a tojótelepre. A takarmányt a tartályos tehergépkocsikról közvetlenül a zárt silókba fejtik át. Baromfióként 1-1 db takarmánysiló kerül telepítésre. A silók feltöltése zárt rendszerben, pneumatikusan történik. A táp behordása és elosztása automatikus rendszerű berendezésekkel történik.
- A baromfiólak szellőztetésére egy kombinált szellőztetési rendszer kerül beépítésre.
- A szociális épület hőigényét levegő- levegő hőszivattyúval tervezik biztosítani. A tojótelepen engedélyköteles légszennyező pontforrás létesítése nem tervezett.
- A tojótelepen keletkező kommunális hulladékot tervezetten szivárgásmentes edényzetben gyűjtik és a települési hulladékgyűjtő körjáráttal a regionális hulladéklerakó telepre szállítják.
- A technológiai hulladékok (gyógyszeres csomagolási hulladék, gyógyszer-, vegyszer maradék, fénycsövek, szennyezett rongy, szűrő) gyűjtése munkahelyi gyűjtőhelyen tervezett, elszállításuk arra engedéllyel rendelkező szállító szakcéggel, szerződés alapján történik majd a vonatkozó jogszabályi előírások szerint gyakorisággal.
- A tartástechnológiából adódóan 5%-os elhullásra lehet számítani. Az állati hullák és az állati eredetű melléktermék (sérült tojás) tárolása szivárgásmentes konténerben történik, az állati hullatároló helyiségben. Az állati eredetű melléktermék elszállítása arra engedéllyel rendelkező szállító szakcéggel megkötött szerződés alapján tervezett.
- A Környezethasználó a tojótelep vízellátását – víztisztítást követően – fúrt kútból kívánja biztosítani.
- A szociális szennyvíz gyűjtése egy 15 m<sup>3</sup>-es zárt rendszerű aknában tervezett, mely igény szerint kerül elszállításra, arra engedéllyel rendelkező vállalkozóval.
- A tojótelepen egy-egy 15 m<sup>3</sup>-es zárt rendszerű akna kerül megépítésre a csurgalékvíz, kerékmosó és tojóház tisztítóvizének gyűjtése céljából. A szennyvizek arra engedéllyel rendelkező befogadótelepre szállítása tervezett, a trágyatároló csurgalékvizének kivételével. A trágyatároló csurgalékvize mobil szivattyúval visszaöntözésre kerül a trágyatárolóra.

- A tojótelepen a tiszta csapadékvíz szennyezett csapadékvíztől való szétválasztásának technikai feltételei adottak. A „Voiler” technológia szerint a tartásmód és nevelési technológia teljesen zárt, a takarmány beszállításán, a nevelésen keresztül a trágya tárolásáig.
- **Hulladékgazdálkodási szempontból** megállapítható:
  - A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Dokumentációban foglaltak alapján megállapította, hogy a létesítés, az üzemeltetés és a felhagyás során keletkező hulladékok jogszabályi előírásoknak megfelelő gyűjtése és kezelése biztosítható.
  - A Hulladékgazdálkodási Hatóság a hulladékgazdálkodási tevékenységgel kapcsolatos előírásokat a Ht. 4. §-a, 12. § (4) bekezdése, 31. §-a és 65. §-a, a Létr. 13-17. §-ai, valamint a Hnyr. előírásai alapján tette meg.
  - A Hulladékgazdálkodási Hatóság hulladékgazdálkodási hatósági feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet szabályozza.
  - A Hulladékgazdálkodási Hatóság a hulladékgazdálkodási szakkérdéseket a Kr. 11. § (1) bekezdése, valamint a 3. számú mellékletében foglaltak alapján vizsgálta a jelen határozat rendelkező és indokoló részében is rögzített, 3221-7/2023. ügyiratszámom megadott szakhatósági állásfoglalásában.
- **Levegőtisztaság-védelmi szempontból** megállapítható:
  - A Lr. 31. § (1) bekezdése alapján az engedélyköteles, illetve a 166/2006/EK Európai Parlamenti és Tanácsi rendelet (a továbbiakban: E-PRTR) I. melléklete szerinti légszennyező pont- és diffúz forrás (a továbbiakban: adatszolgáltatásra köteles légszennyező forrás) üzemeltetője legkésőbb a légszennyező forrás működési engedélykérelmének benyújtásával egyidejűleg, vagy az előzőektől eltérő esetben legkésőbb a tevékenység megkezdése előtt a Környezetvédelmi Hatóság részére a 4. melléklet szerinti adattartalommal levegőtisztaság-védelmi alapbejelentést tesz.
  - A Lr. 26. § (3) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek esetén a Kormányhivatal az engedélyben megállapítja a bejelentésre kötelezett diffúz források körét. A Kormányhivatal a bejelentésre kötelezett diffúz forrásra vonatkozó levegővédelmi követelményeket az egységes környezethasználati engedélyben állapítja meg. Ezen bejelentésre kötelezett diffúz légszennyező forrás működtetéséhez engedély szükséges.
  - A Kormányhivatal a Lr. 5. számú melléklete figyelembevételével összeállított dokumentációt áttanulmányozta, és megállapította, hogy a **D1** azonosítószámú diffúz forrás és a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás létesítésének és működésének akadálya nincs, a jogszabályban előírt levegővédelmi követelmények teljesülését igazolták.
  - A Dokumentációkban rögzítettek alapján a Kormányhivatal megállapította, hogy a tojótelep létesítését követően a baromfitartás technológiai leírásban foglaltak és az engedélyben rögzített előírások betartásával biztosítható, hogy a levegővédelmi követelmények teljesüljenek, és lakosságot zavaró bűzhatás ne alakulhasson ki.
  - Az állattartás tevékenység hatásainak vizsgálatai alapján, az állattartó épületekből származó szagkibocsátás hatásterülete (3 SZE/m<sup>3</sup>) a **D1** azonosítószámú diffúz forrástól számított 123 m. A hatásterület lakóépületet nem érint.
  - A Kormányhivatal a Dokumentációkat áttanulmányozva megállapította, hogy a tojótelepen létesíteni tervezett 140 kW névleges bemenő hőteljesítményt meghaladó szükségáramforrás

kürtöje az FMkt. hatálya alá tartozik, és a Lr. 22. (2) bekezdés a) pontja és 36. § (1) bekezdése alapján levegővédelmi működési engedély kötelesnek minősül.

- A Környezethasználó a Kormányhivatal felhívására a Lr. 22. (2) bekezdés a) pontja alapján a szükségáramforráshoz kapcsolódó **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrásra vonatkozóan levegővédelmi működési engedély iránti kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz.
- A Kormányhivatal a benyújtott, a Lr. 5. számú mellékletének megfelelő tartalmú Dokumentációkban foglaltak alapján megállapította, hogy a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás létesítése és működése a rendelkező részben meghatározott előírások betartása esetében a levegővédelmi követelményeknek megfelel. A Kormányhivatal a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrásra jelen eljárásban a Lr. 22. § (2) bekezdés a) pontja alapján az egységes környezethasználati engedélybe foglaltan levegővédelmi létesítési és működési engedélyt adott ki.
- A Kormányhivatal az FMkt. 2. § 9. pontja és 3. § (3) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint rögzítette a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforráshoz kapcsolódó dízelaggregátor teljes névleges bemenő hőteljesítményét.
- A Környezethasználó a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrásra a VMM rendelet 12. § (1) bekezdés c) pontja és (3) bekezdése alapján levegőtisztaság-védelmi szakértő által készített számítással határozta meg a légszennyezőanyag kibocsátásokat.
- A Kormányhivatal a **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrásra vonatkozóan nem írt elő emissziómérési kötelezettséget az FMkt. 4. § (13) bekezdés a) és b) pontja, valamint az FMkt. 8. § (1) bekezdése figyelembevételével, tekintettel arra, hogy helyhez kötött motorok esetében a kibocsátási határértékeket nem kell alkalmazni azon 1 MWth-nál kisebb névleges bemenő hőteljesítményű motorokra, amelyek tüzelőanyag-felhasználása 50 kg/h alatt van, valamint azon szükségáramforrást hajtó, helyhez kötött motorokra, amelyek 50 h/évnél rövidebb ideig üzemelnek.
- A Kormányhivatal a Lr. 31. § (1) bekezdése alapján írta elő a tojótelepen üzemeltetni tervezett **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás, valamint a kapcsolódó berendezések használatbavételét követő LAIR-ba való rögzítését jelen határozat rendelkező részében foglaltak szerint.
- Az Lr. 5. § (3) bekezdése értelmében, a bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.
- Jelen határozatban védelmi övezet került kijelölésre.
- A Lr. 5. § (4) bekezdése alapján a Kormányhivatal a (3) bekezdés szerinti védelmi övezet nagyságát – a környezetvédelmi engedélyben, egységes környezethasználati engedélyben a legnagyobb teljesítmény kihasználás és kedvezőtlen terjedési viszonyok (különösen az uralkodó szélirány, időjárási viszonyok) mellett, a domborzat, a védőelemek és a védendő területek, építmények figyelembevételével – a légszennyező forrás határától számított, legalább 300, legfeljebb 1000 méter távolságban lehatárolt területben határozza meg.
- A Kormányhivatal a Sellye, 0334/5 helyrajzi szám alatti telephelyen létesítendő tojótelep telekhatárától számított 300 m távolságban felvett burkológörbével határolt területre védelmi övezetet állapít meg.
- A Dokumentációk alapján rögzíthető, hogy a védelmi övezettel érintett, felsorolt ingatlanokon védett létesítmények (lakóépület, üdülőépület, oktatási, egészségügyi, szociális, igazgatási célú épület) jelenleg nem találhatók.

- A baromfitartás tevékenység hatásainak vizsgálatai alapján megállapítható, hogy bűzhatás a kijelölt védelmi övezet határán kívül nem alakulhat ki. A legközelebbi védett létesítmények a telephelytől 680 m távolságban északi irányban találhatóak, így lakosságot zavaró bűzhatás nem alakulhat ki.
  - A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 34. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak szerint, a környezeti elemek, vagy azok rendszerének a veszélyeztető hatások elleni védelme érdekében védelmi övezetek jelölhetők ki. A védelmi övezetekben – külön jogszabályok rendelkezései alapján – egyes tevékenységek korlátozása vagy tilalma, építési, anyag-felhasználási, területhasználati korlátozások és tilalmak, illetőleg rendszeres mérési és megfigyelési kötelezettségek rendelhetők el. A Kvt. 29. § (1) bekezdése szerint, a környezet veszélyeztetésével járó technológiák alkalmazásakor a veszélyeztetés csökkentése érdekében a veszélyforrás jellegéhez igazodó védőterületet, illetőleg védőtávolságot kell kijelölni.
  - **A Kormányhivatal tájékoztatja a védelmi övezettel érintett Önkormányzatot**, hogy az Lr. 5. § (3) bekezdése alapján kijelölt védelmi övezet tekintetében fennálló jogszabályi korlátozásokat, tilalmakat a Kormányhivatal a későbbi hatósági, illetve szakhatósági eljárásai, valamint a hatósági ellenőrzései során érvényre juttatja.
  - A telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről szóló 24/2009. (IX. 30.) NFGM rendelet 1. § (2) bekezdése értelmében, a telekalakítási és építési tilalom elrendelésére csak a települési önkormányzat rendeletében van lehetőség.
  - **A Kormányhivatal felhívja az Önkormányzat figyelmét**, hogy a Kormányhivatal által megállapított védelmi övezet vonatkozásában a helyi rendezési tervet vizsgálja felül, és amennyiben szükséges, intézkedjen annak módosítása érdekében.
  - **A Kormányhivatal felhívja az építésügyi hatóság figyelmét**, hogy a védelmi övezettel érintett ingatlanokkal kapcsolatos építésügyi engedélyezési eljárásaik során a Kormányhivatal által megállapított védelmi övezetet vegyék figyelembe.
  - **A Kormányhivatal felhívja az érintett területi állami főépítészt**, hogy a településrendezési tervek véleményezése során a Kormányhivatal által megállapított védelmi övezetet vegye figyelembe.
  - A Kormányhivatal a Lr. 4.§-ában, a Lr. 7. § (1) bekezdésében, a Lr. 22. § (1) bekezdés és (2) bekezdés a) pontjában, valamint a Lr. 26. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Lr., a VMH rendelet, a VMM rendelet, valamint a BAT következtetések vonatkozó előírásai és határértékei figyelembevételével állapította meg a levegővédelmi követelményeket.
  - A Kormányhivatal az adatszolgáltatási kötelezettséget a Lr. 31. § (2) bekezdésében foglaltak alapján írta elő, az adatszolgáltatás módjáról a Lr. 32. § (1) bekezdése alapján rendelkezett.
  - Az egységes környezethasználati engedélybe foglalt levegővédelmi létesítési és működési engedély időbeni hatályáról a Lr. 25. § (5) bekezdése és a Lr. 26.§ (8) bekezdése alapján határozott a Kormányhivatal.
- **Zajvédelmi szempontból** megállapítható:
    - A Dokumentációkban foglaltak alapján megállapítható, hogy a tervezett tojótelep üzemeltetéséhez kapcsolódó domináns üzemi zajforrások az állattartó épületek szellőztetését és hűtését biztosító gépészeti berendezések, a silófeltöltés, valamint a tojótelep üzemeltetéséhez kapcsolódó tehergépjármű forgalom. Megállapítást nyert továbbá, hogy a tojótelep zajforrásainak együttes üzemeltetéséből származó zajkibocsátás nem haladja meg az Együttes rendelet 1. számú

melléklet 1. táblázatában rögzített zajterhelési határértékeket. A tojótelep zajvédelmi szempontú hatásterületén védett terület, épület, helyiség található, melyre tekintettel a tojótelep zajforrásaira vonatkozóan a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 10. § (1) bekezdése alapján zajkibocsátási határértékek megállapítása szükséges.

- A Kormányhivatal a zajkibocsátási határértékeket – tekintettel a R. 20. § (3) bekezdésére – egységes környezethasználati engedélybe foglalva állapítja meg.
- A KvVM rendelet 1. § (1) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a KvVM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani.
- A tárgyi tojótelep zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének a), d) és e) pontjai alapján került megállapításra.
- A tojótelep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől nyugati irányban, Sellye település közigazgatási területén található, „KP” jelű, zöldterület (közpark) vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határérték a következő:

$$L_{TH (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{TH (éjjel)} = 40 \text{ dB.}$$

- A tojótelep hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől nyugati irányban, Sellye település közigazgatási területén található, „KP” jelű, zöldterület (közpark) vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határérték a következő:

$$L_{TH (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{TH (éjjel)} = 40 \text{ dB.}$$

- Mivel a tojótelep vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterülete az előző bekezdésben rögzített terület tekintetében nem áll fedésben más üzemi zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a tojótelep vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határértékek megállapítása a KvVM rendelet 1. számú melléklet 1. pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték ( $L_{KH}$ ) megegyezik a zajterhelési határértékkel ( $L_{TH}$ ), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

- Előzőek alapján a tojótelep üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a következők:

$$L_{KH (nappal)} = 50 \text{ dB} \qquad L_{KH (éjjel)} = 40 \text{ dB.}$$

- A tojótelepet határoló területek övezeti funkciói Sellye település ipari parkjának vonatkozásában alkalmazandó, Sellye Város Önkormányzata Képviselő-testületének Az Ipari Park Helyi Építési Szabályzatáról szóló, 5/2002. (II. 13.) önkormányzati rendelet, valamint az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában rögzítettek alapján kerültek megállapításra.
- Az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolás alapján a tojótelep hatásterületén területén található, Sellye közigazgatási területén lévő, „KP” jelű, zöldterület (közpark) vonatkozásában a Kormányhivatalnak az Építményjegyzék szerinti besorolásról rendelkezni nincs lehetősége.
- A jelen határozat szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek a Zajr. 2. § p) pontja szerinti területek.

- A Zajr. 11. § (5) bekezdése és a KvVM rendelet 3. § (1) bekezdése értelmében a Környezethasználó a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték túllépést okozhat, valamint a zajkibocsátási határértékkel rendelkező üzemi zajforrás területén bekövetkező változást, amely a határérték mértékét és teljesülését befolyásolja, a változást követő 30 napon belül a KvVM rendeletben foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Kormányhivatalnak.
  - A megállapított zajkibocsátási határértékeket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani. A határértékek teljesülését a Kormányhivatal hatósági mérésekkel ellenőrizheti.
  - A tojótelep működtetéséhez kapcsolódó, Dokumentációk szerinti szállítási tevékenység hatása az általa érintett útvonalak mentén – az alapállapotú vizsgálatokhoz képest – 3 dB-nél nagyobb értékű járulékos zajterhelés-változás következik be, így a közvetett hatásterület kialakul.
  - Előzőek alapján a Kormányhivatal a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében, a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.
  - A Környezethasználó változás bejelentési kötelezettsége a Zajr. 11. § (5)-(5a) bekezdéseinek és a KvVM rendelet 3. § (1) bekezdésén alapul.
  - A Kormányhivatal a zajvédelmi előírásait a Zajr. 3. § (1) és (3) bekezdése, 4. § (3) bekezdés b) pontja, 10. § (1) bekezdése, az Együttes rendelet, valamint a KvVM rendelet alapján tette meg.
- **Természet- és tájvédelmi szempontból** megállapítható:
    - A tojótelep területe országos jelentőségű védett természeti területet, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet alapján az Európai Közösségek Natura 2000 hálózatba tartozó területeket, barlang felszíni védőövezetet és ökológiai hálózatot nem érint.
    - A környező területek (mezőgazdasági területek és erdőterületek), valamint a telephely védett madarak költő- élőtláplálkozó helyei.
    - A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 43. § (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kíntása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. A Tvt. 43. § (2) bekezdés I) pontja alapján a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett állatfaj egyede fészkének áttelepítéséhez.
    - A Tvt. 7. § (2) bekezdés a) pontja szerint a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről. Biztosítani kell továbbá, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez.
    - A tojótelep tájba illesztése a telep körüli fásítás folyamatos fenntartása mellett felel meg a Tvt. 7. §-ban foglaltaknak.
    - A Tvt. 9. § (1) bekezdése szerint a vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.
    - Az intenzíven terjedő növényfajok megjelenése a biodiverzitás csökkenéséhez vezet, ezért azok folyamatos távoltartását írta elő a Kormányhivatal.

- A természet- és tájvédelmi szakkérdések vizsgálata a Tvt. fenti hivatkozásai, valamint a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint a 3. melléklet 5. pontjában foglaltak alapján történt.
- **Földtani közeg védelme szempontjából megállapítható:**
  - A Dokumentációkban foglaltak szerint a tojótelepen kockázatos anyag tárolása, felhasználása kizárólag műszaki védelemmel ellátott területen tervezett, mely meggátolja a szennyező anyagok földtani közegbe történő bejutását. A felszín alatti víz szennyezettségi állapotára az üzemszerűen folytatott tojótelepi tevékenység kedvezőtlen hatásokat várhatóan nem gyakorol.
  - A földtani közegre vonatkozó előírásokat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. §-a és a KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1. számú és 3. számú A) rész mellékletei alapján adta meg a Környezetvédelmi Hatóság.
- **Közegészségügyi szempontból megállapítható:**
  - A Dokumentációk közegészségügyi szempontból elfogadható. A tervezett tojótelepen végzett tevékenység a rendelkező részben foglalt előírások betartásával végezhető.
  - A Kormányhivatal a közegészségügyi szakkérdéseket a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint a 3. melléklet 3. pontjában foglaltak alapján vizsgálta.
- **Örökségvédelmi szempontból megállapítható:**
  - A tárgyi eljárás során a Környezethasználó nyilatkozatot tett, hogy a tárgyi beruházás teljes bekerülési költsége meghaladja a bruttó 500 millió forintot.
  - A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése szerint nagyberuházás esetében előzetes régészeti dokumentációt (ERD) kell készíteni.
  - A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Övr.) 39. § (1) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentáció két fázisban is készülhet: adattári és lelőhely-felderítési (ERD-I.), valamint próbafeltárási (ERD-II.). Az előzetes régészeti dokumentáció zárodokumentuma a Kötv. 23/D. § (1) bekezdésében meghatározott feltárási projektterv. A Kötv. 23/D. § (2) bekezdése szerint a feltárási projektterv meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A feltárási projektterv tartalmazza továbbá a projektterv készítésének időpontjában irányadó szabályok szerint, valamint a Kötv. 23/E. § (2) bekezdése alapján a régészeti feladatellátást végző, feltárási jogosult intézményt. A Kötv. 23/F. § (6) bekezdése kimondja, hogy a beruházót terheli az előzetes régészeti dokumentáció – beleértve a próbafeltárást –, a teljes felületű feltárást, valamint a régészeti megfigyelés és az elfedés régészeti előkészítésének költsége.
  - A Kötv. 23/C-D §-ai, és az Övr. 3. § (3) bekezdése alapján az ERD (ERD I. és ERD II.), valamint a projektterv elkészítésére a Magyar Nemzeti Múzeum Nemzeti Régészeti Intézettel (1113 Budapest, Daróczi út 3.) kell szerződést kötni.
  - A területileg illetékes örökségvédelmi hatóság az eljárása során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (továbbiakban: Övr.) 88. § által előírt szempontrendszer vizsgálatát.



- A területileg illetékes örökségvédelmi hatóság megállapította, hogy a tervezett tojótelep a Dokumentációban foglaltak szerint és a nyilatkozatban tett kikötések betartásával a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek megfelel, és örökségvédelmi érdeket a szükségesnél nagyobb mértékben nem sért.
  - A területileg illetékes örökségvédelmi hatóság hatáskörét a Kötv. 62. § a) pontja, az Övr. 3. § (1) bekezdés a) pontja és 87. § (1) bekezdése, továbbá a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint a 3. melléklet 4. pontja, illetékességét pedig a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.
- **Termőföld minőségi védelme szempontjából** megállapítható:
    - A Dokumentációban leírtak, és az ehhez kapcsolódó technológiai előírások (trágyakezelés, csapadékvíz elvezetés, hulladékkezelés), valamint jelen határozat rendelkező részében tett előírások betartása biztosítja a talajvédelmi követelmények érvényre juttatását.
    - A Kormányhivatal a talajvédelmi szakkérdéseket a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint a 3. melléklet 6. pontjában foglaltak, továbbá a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1), (3) és a 48. § (1) bekezdések alapján vizsgálta.
  - **Erdészeti szempontból** megállapítható:
    - A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tojótelep területe az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületet nem érint.
    - Az erdészeti szakkérdések vizsgálata a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint a 3. melléklet 7. pontjában foglaltak alapján történt.
  - **Éghajlatváltozással összefüggésben** megállapítható:
    - A tojótelep, a telepítési hely, és a létesítmény hatásterülete az éghajlatváltozás által kis mértékben befolyásolt.
    - A tojótelepen végzett tevékenység és létesítményei nem érzékenyek az éghajlati paraméterekre, korszerű vezérléssel ellátott, szabályozott rendszerek felügyelik a technológiát.
    - A tojótelepen energiatékony rendszer kerül kiépítésre.
    - A tojótelep, annak feltételezhető hatásterülete éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességét nem befolyásolja.
  - **Rendkívüli események megelőzése és elhárítása szempontjából** megállapítható:
    - A tojótelep a Kárelhárítási rendelet 2. sz. melléklete 11. Nagy létszámú állattartás a) pontja szerinti 40.000 férőhely baromfi számára állattartási kapacitást meghaladó kapacitással rendelkezik, ezért üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.
    - A Kárelhárítási rendelet 6.-7. §-ai alapján kell a kárelhárítási üzemi tervet elkészíttetni és elfogadásra benyújtani a Kormányhivatalhoz.
    - A Kormányhivatal a kárelhárítási üzemi terv készítésére vonatkozó előírását a fentiekre tekintettel adta meg.

• **Az elérhető legjobb technika alkalmazása szempontjából megállapítható:**

- A R. 20/A. § (4) bekezdése szerint „Az engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat az Európai Bizottság adott tevékenységre vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekről szóló határozatának kihirdetésétől számított négy éven belül, de legalább öt évente a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályai szerint - az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel - felül kell vizsgálni. A felülvizsgálat során a környezetvédelmi hatóság minden, monitoringból vagy ellenőrzésből származó információt, továbbá az engedély kiadása vagy legutolsó felülvizsgálata óta kihirdetett vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetést felhasznál.”
- A Lr. 30. § (1) bekezdése alapján büzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
- A tojótelepi tevékenység átfogó környezeti teljesítményének javítása érdekében környezetirányítási rendszert (EMS) kell bevezetni és működtetni a BAT következtetések mellékletének 1.1 pontja 1. BAT-ban foglalt összes jellemző alkalmazásával, ezért erre vonatkozóan a Kormányhivatal jelen határozata rendelkező részében előírást tett.
- Mivel a tojótelep zajkibocsátása várhatóan nem haladja meg a jelen határozatban előírt zajkibocsátási határértékeket, ezért a Kormányhivatal zajvédelmi intézkedési terv készítését a BAT következtetések 1.7. pont 9. BAT alapján – az alkalmazhatóság kitételének figyelembevételével – nem írta elő.
- A Kormányhivatal bűszennyezés elleni intézkedési terv készítését a BAT következtetések 1.9. pont 12. BAT alapján – az alkalmazhatóság kitételének figyelembevételével – nem írta elő.
- A Környezethasználó az elérhető legjobb technika alkalmazását a BAT következtetések, valamint a R. 9. számú mellékletének figyelembevételével mutatta be és értékelte, amelyet a Kormányhivatal elfogadott.
- A fentiek, valamint a benyújtott Dokumentációk alapján, a tojótelepen folytatott tevékenység BAT következtetéseknek való megfelelését a Kormányhivatal megvizsgálta és a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

**Összességében a Dokumentációk, azok szakmai értékelése, valamint a közreműködő szakhatóságok állásfoglalásai alapján megállapítható, hogy a jelen határozat rendelkező részében tett előírások betartásával a tervezett baromfitartási tevékenység megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek.**

A Kormányhivatal a döntése meghozatala során figyelembe vette a Kvt. a R., valamint az engedélyezett tevékenységre vonatkozó speciális környezetvédelmi (levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, környezeti zaj- és rezgésvédelmi) és természetvédelmi jogszabályok előírásait.

A fentiek alapján a Kormányhivatal a R. 24. § (9) bekezdés a) pontja, valamint a 11. számú melléklete értelmében, a Kvt. 66. § (1) bekezdés b) pontja és 71. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Jelen engedély egyúttal a Zajr. 10. § (4) bekezdése szerinti zajkibocsátási határérték megállapító határozatnak, valamint a Lr. 22. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a tojótelepen lévő **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrásra és **D1** azonosítószámú diffúz forrás levegőtisztaság-védelmi

létesítési és működési engedélyének is minősül, amelyet a Kormányhivatal a R. 20. § (3) bekezdése értelmében jelen egységes környezethasználati engedélybe foglalt.

Jelen engedély időbeli hatálya a R. 20/A. § (2) bekezdés e) pontja, a belefoglalt **P2** azonosítószámú légszennyező pontforrás és a **D1** azonosítószámú diffúz forrás levegővédelmi létesítési és működési engedély időbeli hatálya a Lr. 25. § (5) bekezdés és a Lr. 26. § (8) bekezdés, az engedély teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációjának benyújtási határideje a R. 20/A. § (4) bekezdése alapján került megállapításra. A Környezethasználó adatszolgáltatási kötelezettségéről a R. 23. §-a, a bejelentési kötelezettségről a Kvt. 82. §-a alapján rendelkezett a Kormányhivatal.

A Kormányhivatal a R. 24. § (7) bekezdés szerinti R. 8. § (5) bekezdés lehetőségét biztosította.

Az éves felügyeleti díj fizetési kötelezettségről és annak összegéről a Kvt. 96/B. § (1) és (4) bekezdései alapján rendelkezett a Kormányhivatal.

A Kormányhivatal egyidejűleg felhívja a Környezethasználó figyelmét, hogy a R. 26. §-a értelmében:

- a véglegessé vált engedély nélkül folytatott tevékenység, vagy egy részének gyakorlását a Kormányhivatal határozatban a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően korlátozhatja, felfüggesztheti, illetve megtilthatja, egyidejűleg a Környezethasználót bírság megfizetésére kötelezi,
- az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Kormányhivatal a Környezethasználót bírság megfizetésére, az engedélyben foglalt feltételek betartására, valamint legfeljebb 6 hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, illetőleg – a kibocsátások mennyiségi vagy minőségi változása miatt az új kibocsátási határértékek megállapítása érdekében – környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére kötelezi,
- amennyiben a Környezethasználó a tevékenységben végrehajtani kívánt jelentős változást nem jelenti be, illetve elmulasztja a bejelentési, adatszolgáltatási kötelezettségét, a Kormányhivatal határozatban kötelezi bírság megfizetésére,
- környezetveszélyeztetés vagy- szennyezés esetén a Kormányhivatal a tevékenységet a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően határozatban korlátozhatja, felfüggesztheti, illetve megtilthatja,
- amennyiben a Környezethasználó a határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a Kormányhivatal a tevékenységet határozatban a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően korlátozhatja, felfüggesztheti, illetve megtilthatja, vagy az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatja és a Környezethasználót bírság megfizetésére kötelezi.

A Kormányhivatal a határozatról szóló közleményt a Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére – közhírré teszi a hivatalában, valamint a honlapján elhelyezi.

**A határozat kifüggesztésének napja: 2023. december 19.**

**A határozat közlésének napja: 2024. január 4.**

Továbbá a Kormányhivatal a R. 5. § (6) bekezdése és 24. § (11) bekezdései alapján **a határozatot megküldi az eljárásban részt vett Jegyzőnek, aki a kézhezvételtől számított 15 napon belül gondoskodik jelen határozat teljes szövegének közhírré tételéről, és a közhírré tételt követő öt napon belül tájékoztatja a Kormányhivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a**

**határozatba való betekintési lehetőség módjáról. Az Ákr. 85. § (5) bekezdése b) pontja szerint a közzététel ideje 15 nap.**

**Jelen határozat nem mentesít más hatóságok, valamint az érintett ingatlanok fölött rendelkezni jogosultak (tulajdonos, használó, vagyongekezelő, stb.) engedélyének, hozzájárulásának beszerzése alól és polgári jogi vitákat nem dönt el.**

A Kormányhivatal a kérelmet teljes eljárás keretében bírálta el, tekintettel arra, hogy tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalás iránti megkeresés, szakkérdés vizsgálata, valamint hiánypótlásra való felhívás volt szükséges, így az Ákr. 41. § (1) bekezdés a) és b) pontjában rögzített döntéshozatal lehetősége nem állt fenn.

A Kormányhivatal a döntését az Ákr. 80. § (1) bekezdése és az Ákr. 81. § (1) bekezdése értelmében határozatba foglalta. Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján annak közlésével végleges. A R. 1. § (11) bekezdése értelmében a közlés jogkövetkezményei a közhírré tétellel történő közléshez kapcsolódóan állnak be.

A Kormányhivatal a tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként az Ákr. 15. § (1) bekezdése, valamint a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése alapján jár el, figyelemmel a Kr. 18. §-ára. A Kormányhivatal illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 17.a) és 17.d) pontján, 9. § (1) bekezdés aa) és b) pontján, valamint a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

A szakhatóság döntésével szembeni jogorvoslat lehetőségéről a Kormányhivatal az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

**Pécs, 2023. december 18.**


**Dr. Horváth Zoltán kormány megbízott felhatalmazása alapján kiadmányozta:**

**Galambos Tamás főosztályvezető helyett eljárva:**

**dr. Ötvös Tünde  
osztályvezető**

Kapják:

1. Bovinius Kft. (adószám: 26684620-2-02.) + mell. **CK**
2. Mezei Marianna + mell. **ÜK**
3. Sellye Város Önkormányzat + mell. **HK**
4. Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal **Jegyzője** (hiv. szám: KÖH/311-3/2023.) + mell. **HK**  
(*Sellye, mint a tervezett tevékenységgel érintett települések vonatkozásában*)
5. BAVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (hiv. szám: BA/50/00486-5/2023.) + mell. **HK**
6. Állami Főépítész + mell. **HK** „tájékoztatásul”
7. BAVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (hiv. szám: BA/54/01299-2/2023.) + mell. **HK**
8. BAVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály (hiv. szám: BA/NEF/05329-2/2023.) + mell. **HK**
9. BAVKH Népegészségügyi Főosztály (hiv. szám: BA/NEF/0612-3/2023.) + mell. **HK**
10. Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (hiv. szám: 35200/2562-6/2023.ált.) + mell. **HK**
11. Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (hiv. szám: 35200/2555-1/2023.ált.) + mell. **HK**
12. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóság Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály (hiv. szám: SZTFH-BANYASZ/7652-6/2023.) + mell. **HK**
13. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (hiv. szám: 3221-2/2023.) + mell. **BP**
14. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (hiv. szám: 3220-2/2023.) + mell. **BP**
15. Alapvető Jogok Országgyűlési Biztosának Helyettese + mell. **HK**
16. HNYR + mell. (helyben)
17. Zöld Pont Iroda + mell. (helyben)/web (**közzététel céljából: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)**)
18. Irattár + mell.

	<b>TELEPHELY ADATOK (Th)</b>	Száma: Th. mell. 1/2. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>tp</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>lét</sub> : 103 177 415


## 1. Telephely főbb adatai

- 1.1. **Megnevezése:** Sellye tojótelep  
 1.2. **Címe:** Sellye 0334/5. hrsz.  
 1.3. **Elhelyezkedése**

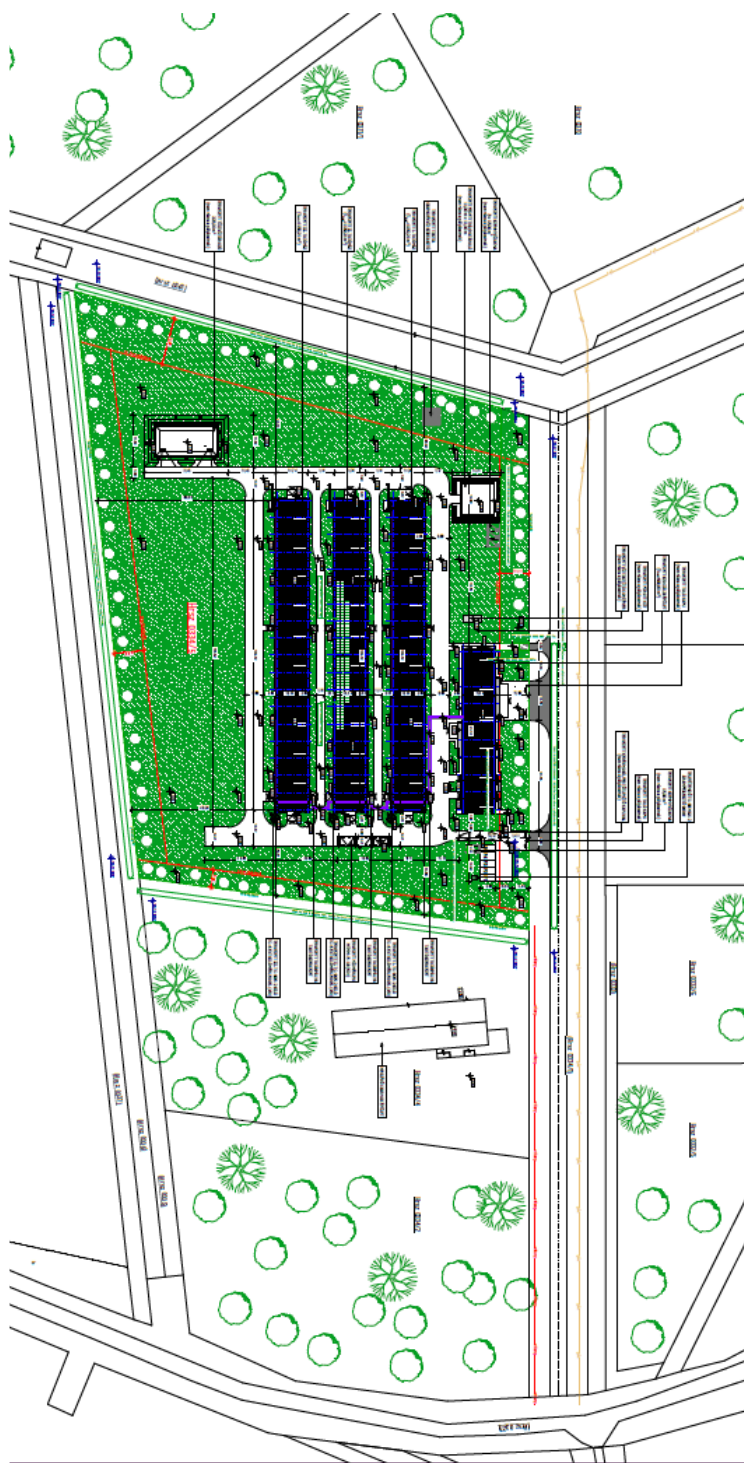
A tervezett tojótelep területe Sellye település közigazgatási területén, külterületen helyezkedik el. A beruházással érintett területet délkeletről Má- általános mezőgazdasági terület - gyepfelület, délnyugatról Eg - gazdasági rendeltetésű erdőterület, északról Gip-E - egyéb ipari területek határolják. A telepítési hely telekhatárától 179 méterre az Agrokémia Sellye Zrt. telephelye található.


## 2. A telephely létesítményei

- 3 db tojóól (3x15 000 férőhely)
- 3 db siló
- tojáspálya
- szociális épület (A szociális épületben került kialakításra, iroda, öltözők, tojásválogató, csomagoló üzem, állatorvosi szoba és boncoló, valamint a hulladéktárolók és a gyógyszerraktár.)
- fűt kút
- víztisztító konténer
- 1 db 15 m<sup>3</sup> kapacitású kommunális szennyvíz tároló
- 1 db 15 m<sup>3</sup> kapacitású csurgalékvíz tároló
- 1 db 15 m<sup>3</sup> kapacitású technológiai szennyvíz tároló
- 1 db 132,25 m<sup>2</sup> alapterületű trágyatároló
- tűzvíz tároló műtárgy
- hídmérleg
- kerékmosó (1 db 15 m<sup>3</sup> kapacitású szennyvíztároló aknával)

	<b>TELEPHELY ADATOK (Th)</b>	Száma: Th. mell. 2/2. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma: 3133-54/2023.</i> KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>tp</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>lét</sub> : 103 177 415

### 3. A telephely helyszínrajza:



	<b>TEVÉKENYSÉG ÉS KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK (Te)</b>	Száma: Te. mell. 1/3. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>tp</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>lét</sub> : 103 177 415

### 1. A Környezethasználó

- 1.1. Neve: BOVINIUS Mezőgazdasági és Kereskedelmi Kft.  
 1.2. Rövidített neve: BOVIMIUS Kft.  
 1.3. Székhelye: 7720 Pécsvárad, Rákóczi utca 7.  
 1.4. Statisztikai számjele: 26684620-0142-113-02.  
 1.5. Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 104 042 805

### 2. A telephelyen folytatott főbb tevékenységek:

- 2.1. **TEÁOR08 kód:** 01.47 Baromfitenyésztés  
 2.2. **NOSE-P kód:** 110.05 Trágyagyűjtés

### 3. A tevékenység ismertetése:


A tojótelepen 3 baromfiól, tojás válogató, csomagoló üzem létesítése tervezett, a higiénikus követelményeknek megfelelően, a technológiai folyamatnak megfelelő sorrend kialakításával. Egy baromfiólban 15.000 db tojótyúk helyezhető el két sorban, két szinten. A tojótelep tervezetten napi 15.000 db tojás kezelésére alkalmas.

Az állatállományt 17-18 hetes korban telepítik és 75-80 hetes korukig tartják, Ez idő alatt 5 % elhullással lehet számolni. Állatok testtömege 1,75- 2,0 kg/ db.

A tojótelepen ún. „Voiler” típusú rendszer alkalmazása tervezett. Ez a tartásmód több szintes, nyitott tartásfelületeket biztosít a madarak számára, integrált etető, itató és tojófészek rendszerekkel. Biztosított a madarak számára az ülőrudas rendszer, illetve a vertikális mozgástér. Ezeknél a rendszereknél a telepítési sűrűség 10-15 db/m<sup>2</sup>. A „Volier” rendszer kétszintes, melyek közül mindkét szint tartalmaz etető, itató és tojófészek rendszert, mindkét szinten, a teljes „Volier” szélességben trágyaszalag helyezkedik el. Ez a szalag biztosítja a keletkező trágyamennyiség 80-90%- ának automatikus és folyamatos eltávolítását az istállóból. A szalagok által összegyűjtött és kihordott trágya épületből történő eltávolítása az előzőtől eltérően egy ferde elrendezésű szalagon keresztül történik, az emelkedési szöveget a helyi adottságok és elvárások szabják meg. A szalagok szélessége 500 mm. A padozat almozott, tisztítása tartási cikluson belül mechanikus úton, kézi erővel történik.

A trágyát 3 naponta hordja ki a szállítószalag az épületből, melyet pótkocsival közvetlenül mezőgazdasági hasznosítás céljából termőföldre szállítanak, tilalmi időszak esetén pedig a trágyatárolón kerül gyűjtésre.



	<b>TEVÉKENYSÉG ÉS KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK (Te)</b>	Száma: Te. mell. 2/3. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>iph</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>jét</sub> : 103 177 415

A baromfiótlban a jobb és baloldali tojófészkek között zárt, tojásszalag helyezkedik el, ami biztosítja a tojások automatikus és higiénikus összegyűjtését. A sorok végén gyűjtő szalag egyesíti a tojáspályákról érkező tojásokat és továbbítja a válogató vagy csomagoló gépekhez. A tojófészkekben öntisztuló műfű helyezkedik el, ami megakadályozza a tojások sérülését, illetve a tojáspályára gurulását. A tojásválogató gép több egymástól eltérő méretosztályt képes külön választani. A berendezés rendelkezik tintasugaras tojásjelölővel, UV rendszerű fertőtlenítéssel. A manuális ellenőrzéshez lámpázó egység kerül beépítésre.

A takarmányt zárt szállító járművel, ömlesztve szállítják a tojótelepre. A takarmányt a tartályos tehergépkocsikról közvetlenül a zárt silókba fejtik át. Baromfiótlként 1-1 db takarmánysiló kerül telepítésre. A silók feltöltése zárt rendszerben, pneumatikusan történik. A táp behordása és elosztása automatikus rendszerű berendezésekkel történik.

A baromfiótlak szellőztetésére egy kombinált szellőztetési rendszer kerül beépítésre. A téli szellőztetés a tetőbe épített kürtőventillátorok által szállított levegővel, az oldalfali légbefejtőkön keresztül történik. A nyári szellőztetés estén a levegő mozgatásáról a tűzfalba épített nagyteljesítményű szekrényes, állandó fordulátú ventillátorok gondoskodnak. A légbefejtés a szemközti oldalfal végekre épített motoros zsálokukon keresztül történik.

#### 4. Vízellátás:

A vízellátást – víztisztítást követően – fűt kútból kívánják biztosítani.

#### 5. Szociális szennyvíz:


A szociális szennyvizet egy 15 m<sup>3</sup>-es zárt rendszerű aknában gyűjtik, majd arra engedéllyel rendelkező vállalkozással kerül elszállításra.

#### 6. Technológiai szennyvíz:

A tojótelepen egy-egy 15 m<sup>3</sup>-es zárt rendszerű akna kerül megépítésre a csurgalékvíz, kerékmosó és tojóház tisztítóvizének gyűjtése céljából. A szennyvizek arra engedéllyel rendelkező befogadótelepre szállítása tervezett, a trágyatároló csurgalékvizének kivételével. A trágyatároló csurgalékvize mobil szivattyúval visszaöntözésre kerül a trágyatárolóra.

#### 7. Csapadékvíz elvezetés:

A tiszta csapadékvíz szennyezett csapadékvízről való szétválasztásának technikai feltételei adottak. A „Voiler” technológia szerint a tartásmód és nevelési technológia teljesen zárt, a takarmány beszállításán, a nevelésen keresztül a trágya tárolásáig. A tetőfelületekre, szilárd burkolatú utakra és a zöld felületekre hulló csapadék a terep megfelelő kialakításával helyben kerül elszikkasztásra, vagy a kialakítandó telepi csapadékvíz elvezető árokba kerül, majd a környező földterületeken elszikkad.

	<b>TEVÉKENYSÉG ÉS KAPCSOLÓDÓ LÉTESÍTMÉNYEK (Te)</b>	Száma: Te. mell. 3/3. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>iph</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>ét</sub> : 103 177 415


**8. Hulladékok kezelése**

A tojótelepen keletkező kommunális hulladékot szivárgásmentes edényzetben gyűjtik és a települési hulladékgyűjtő körjáráttal a regionális hulladéklerakó telepre szállítják.

A technológiai hulladékok (gyógyszeres csomagolási hulladék, gyógyszer-, vegyszer maradék, fénycsövek, szennyezett rongy, szűrő) gyűjtése munkahelyi gyűjtőhelyen tervezett, elszállításuk arra engedéllyel rendelkező szakkéggel, szerződés alapján történik a vonatkozó jogszabályi előírások szerint gyakorisággal.


**9. Állati hullák kezelése**

A tartástechnológiából adódóan 5%-os elhullásra lehet számítani. Az állati hullák és az állati eredetű melléktermék (sérült tojás) tárolása szivárgásmentes konténerben történik, az állati hullatároló helyiségben, mely 6,56 m<sup>2</sup> alapterületű, műgyantás ipari padlóval ellátott, klimatizált helyiség. Az állati eredetű melléktermék elszállítása arra engedéllyel rendelkező szakkéggel megkötött szerződés alapján tervezett.


	<b>LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM (L)</b>	Száma: L. 1/3. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>tp</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>lé</sub> : 103 177 415

### 1. A védelmi övezet kiterjedése, az érintett ingatlanok, területnagyság, területkimutatás

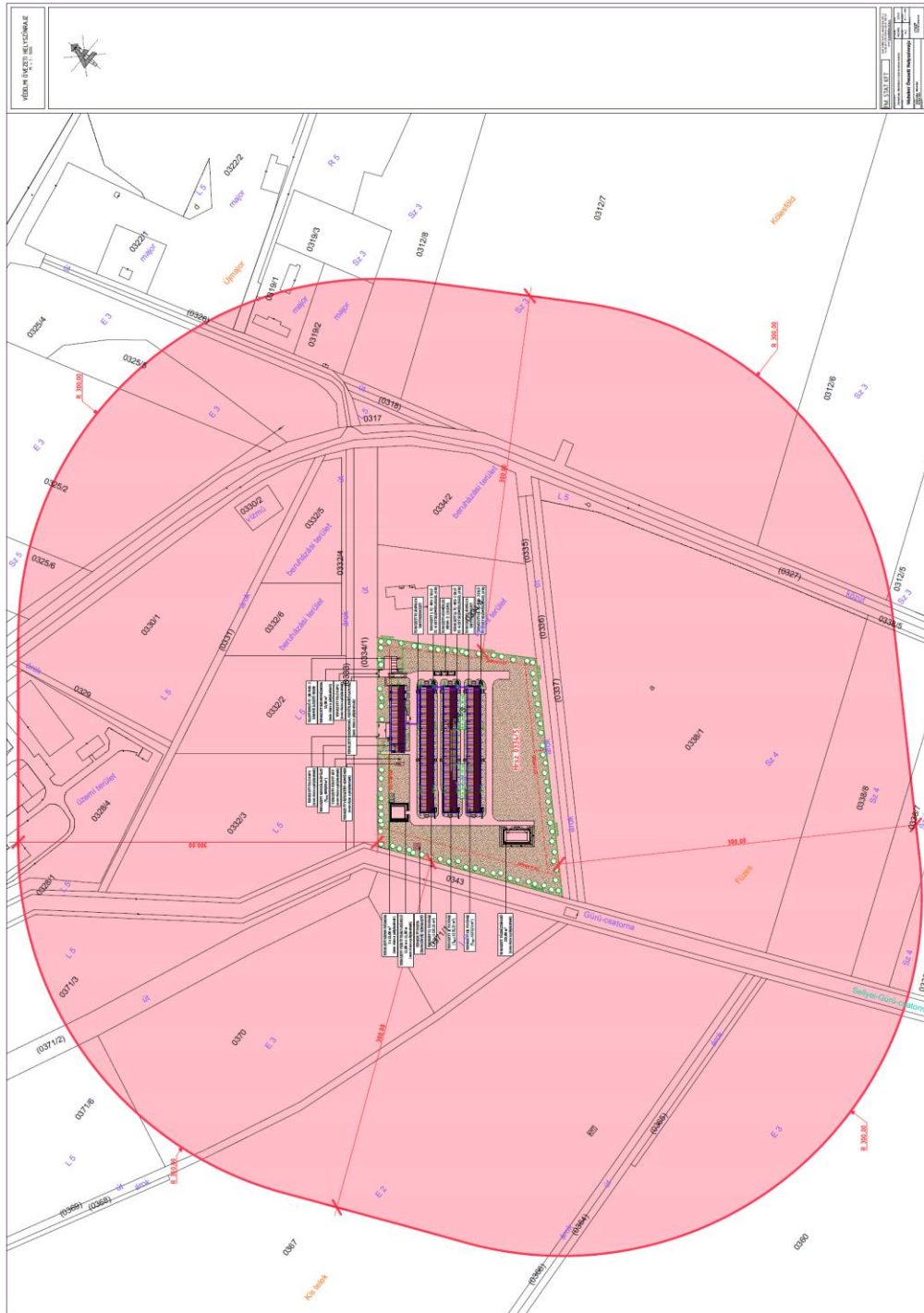
Helyrajzi szám Sellye település	Művelési ág	Terület nagysága (m <sup>2</sup> )	Védelmi övezet által érintett terület nagysága (m <sup>2</sup> )
0312/2	Szántó	40125	18056
0312/6	Szántó	43879	4388
0312/7	Szántó	141764	63793
0312/8	Szántó	34711	12148
0317	Legelő	540	540
0318	Kivett önkormányzati út	1279	1279
0319/1	Kivett major, udvar	3564	2316
0319/2	Kivett major	3564	3385
0319/3	Szántó	4138	41
0322/2	Kivett major	23290	116
0325/2	Erdő	35753	23239
0325/4	Erdő	13717	6858
0325/5	Erdő	6219	4042
0325/6	Szántó	11173	1117
0326	Kivett önkormányzati út	4315	2804
0328/1	Legelő	12800	256
0328/4	Kivett üzemi terület	48554	9710
0329	Kivett árok	888	888
0330/1	Legelő	20781	12468
0330/2	Kivett vízmű	776	776
0331	Kivett árok	2454	2454
0332/2	Legelő	10000	10000
0332/3	Legelő	19140	19140
0332/4	Kivett közforgalom elől elzárt magánút	740	740
0332/5	Kivett beruházási terület	4260	4260
0332/6	Kivett beruházási terület	5000	5000
0333	Kivett árok	2013	2013
0334/1	Kivett önkormányzati út	6968	6968
0334/2	Kivett beruházási terület	10000	10000
0334/4	Kivett üzemi terület	10000	10000
0334/5	Tervezési terület	26531	26531
0335	Kivett árok	2040	2040
0336	Kivett saját használatú út	2040	2040
0337	Kivett árok	2139	2139
0338/1	Szántó, legelő	69683	69683


 BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL	<b>LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM (L)</b>	Száma: L. 2/3. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÚJ: 104 042 805 KT <sub>J<sup>ph</sup></sub> : 103 091 856 KT <sub>J<sup>ét</sup></sub> : 103 177 415

Helyrajzi szám Sellye település	Művelési ág	Terület nagysága (m <sup>2</sup> )	Védelmi övezet által érintett terület nagysága (m <sup>2</sup> )
0338/3	Szántó, legelő	20619	206
0338/5	Legelő	421	421
0338/7	Szántó	9013	4506
0338/8	Szántó	21151	16920
0343	Kivett Gürü-csatorna	36301	36301
0360	Erdő	160119	24017
0365	Kivett árok	764	764
0366	Kivett árok	3933	2359
0367	Erdő	237518	71255
0369	Kivett saját használatú út	4452	2226
0370	Erdő	31880	30286
0371/1	Legelő	8896	8896
0371/2	Kivett út	13219	6609
0371/3	Legelő	18204	12742
0371/6	Legelő	16880	337

	<b>LEVEGŐTISZTASÁG-VÉDELEM (L)</b>	Száma: L. 3/3. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<b>Engedély száma: 3133-54/2023.</b> KÜJ: 104 042 805 KT <sub>Jph</sub> : 103 091 856 KT <sub>Jét</sub> : 103 177 415

## 2. A védelmi övezettel érintett ingatlanok helyszínrajzon



	<b>ADATGYŰJTÉS ÉS ADATKÖZLÉS A KORMÁNYHIVATAL SZÁMÁRA (A)</b>	Száma: A. mell. 1/1. oldal
	<b>Sellye 0334/5. hrsz.-ú ingatlanon tervezett baromfi tojótelep egységes környezethasználati engedélye</b>	<i>Engedély száma:</i> 3133-54/2023. KÜJ: 104 042 805 KTJ <sub>tp</sub> : 103 091 856 KTJ <sub>lét</sub> : 103 177 415

Megnevezés	Gyakoriság	Beadási határidő
<b>Hulladék-nyilvántartás</b> [a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hull.ny.r.) szerint, adatszolgáltatás anyagmérleg alapján, hulladéktípusonként és technológiánként]	folyamatos	-
<b>Hulladék-bejelentés</b> [Hull.ny.r. szerinti adatszolgáltatás]	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 1.
<b>Éves légszennyezés mértéke bejelentés</b> [Az erre rendszeresített adatlapon (LM), figyelembe véve a határozat mellékletében szereplő „alapadatok nyilvántartását”]	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 31.
<b>LAL-változásjelentés</b>	eseti	változás bekövetkezését követő 30 napon belül
<b>A BAT következtetésekben szereplő, az elérhető legjobb technikához kapcsolódó légköri kibocsátási szinteknek (BAT-AEL) való megfelelés igazolása</b>	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 31.
<b>Éves környezeti beszámoló:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A termelés és üzemvitel jellemző adatai</li> <li>- Anyag- és energiaáramok elemzése, anyagmérlegek.</li> <li>- A megtett intézkedések és hatásának bemutatása az elérhető legjobb technika érdekében.</li> <li>- További intézkedési javaslat az elérhető legjobb technika eléréséhez               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rendkívüli események és elhárításukra tett intézkedések</li> </ul> </li> </ul>	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 31.