



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 5030-37/2023. **Tárgy:** HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Sósvertike-1, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2, HHE-Csányoszró-3 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állításának előzetes vizsgálati eljárása

Ügyintéző: Geresics Angéla
dr. Váradí Viktor

Telefonszám: 72/795-157

KÜJ: 103636988
KTJ: 103176500

HATÁROZAT

A **HHE DrávaP Koncessziós Kft.** (1026 Budapest, Pasaréti út 46., a továbbiakban: Környezethasználó) meghatalmazása alapján az **Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft.** (1038 Budapest, Gyöngyvirág utca 31.; a továbbiakban: Tervező) által benyújtott kérelem és előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott **előzetes vizsgálati eljárás lezárásaként a területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Baranya Vármegyei Kormányhivatal)

megállapítja,

hogy a HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Sósvertike-1, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2, HHE-Csányoszró-3 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állításának (a továbbiakban: Tervezett tevékenység) vonatkozásában **jelentős környezeti hatás nincs, ezért környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.**

A Tervezett tevékenységre vonatkozóan kizáró ok merült fel, mivel a településrendezési tervekkel való összhang nem állapítható meg, viszont az összhang a létesítési engedélykérelem benyújtásáig megteremthető.

A kizáró okot a létesítési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.

A Tervezett tevékenység végleges bányahatósági, erdő igénybevételi, ingatlanügyi hatósági, levegővédelmi engedély birtokában kezdhető meg.

A Tervezett tevékenység kapcsán örökségvédelmi szempontból az alábbiakra szükséges figyelemmel lenni:

A **Tervezett tevékenység által érintett területre vonatkozóan a létesítési engedélyezésig régészeti terepbejáráson alapuló döntéselőkészítő örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíttetni. A létesítést megelőzően el kell végezni a hatástanulmányban meghatározott régészeti feladatellátást** (teljes megelőző régészeti feltárás, bővített régészeti megfigyelés, régészeti megfigyelés).

Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészíttetésére a Janus Pannonius Múzeummal (7621 Pécs, Káptalan u. 5.) kell szerződést kötni.

I.

A közreműködő szakhatóságok állásfoglalása

A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (a továbbiakban: Igazgatóság) 35200/5438-1/2023.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint adta meg:

*„A tárgyi témában elkészített előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel, a létesítésből és működésből jelentős hatások nem várhatók. A hatáskörünkbe tartozó szakkérdések vonatkozásában **környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom szükségesnek.**”*

A területi hulladékgazdálkodási hatóságként eljáró **Baranya Vármegyei Kormányhivatal** (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) a 5088-2/2023. ügyiratszámú hulladékgazdálkodási szempontú szakhatósági állásfoglalását (a továbbiakban: Szakhatósági állásfoglalás) az alábbiak szerint adta meg:

*„A HHE-Selly-12, HHE-Selly-13, HHE-Sósvertike-1, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2, HHE-Csányoszró-3 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állításának vonatkozásában hulladékgazdálkodási szempontból kizáró ok nem merült fel, a Hulladékgazdálkodási Hatóság **nem tartja szükségesnek környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.**”*

II.

Egyéb rendelkezések

Az eljárás során a Környezethasználó által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Baranya Vármegyei Kormányhivatal nem rendelkezett.

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani.** A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével az **e-papir.gov.hu felületen.**

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a *polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról* szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: *IM rendelet*) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

sán

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 7. § (1) bekezdése alapján a perben a jogi képviselőt kötelező.

A szakhatóság állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a jelen döntés elleni közigazgatási perben támadható meg.

INDOKOLÁS

A Környezethasználó meghatalmazása alapján a Tervező 2023. november 7. napján a Tervezett tevékenységre vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz, melyhez mellékelte az általa összeállított előzetes vizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A Tervező – a jogszabály tartalmi követelményeinek megfelelő részszakterületek szerinti – szakértői jogosultságokat igazolta.

A Tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 13. a) pontja [„*Kőolaj-, földgázkitermelés (ha nem tartozik az 1. mellékletbe), méretmegkötés nélkül*”], valamint a 95. pontja [„*Gáz-, kőolaj-, kőolajtermék-, vegyi anyag- vagy geológiai tárolásra szánt szén-dioxid áramokat szállító vezeték (ha nem tartozik az 1. mellékletbe), méretmegkötés nélkül*”] alapján előzetes vizsgálat és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A Tervezett tevékenység szerepel az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilván-

nításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 2. számú mellékletében (103. Babócsa-Istvándi-Lakócsa-Drávaszerdahely közötti nagykapacitású mezőbeni szénhidrogén vezetékek és a vezetékekhez kapcsolódó létesítmények építése), mivel a Tervezett tevékenység Sellye településen érinti a Korm. 2. sz. mellékletének 103. sorában felsorolt 0312/6 helyrajzi számot.

A Korm. r. 1. § (1) bekezdése szerint „A Kormány - a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel - nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánítja azokat az 1. mellékletben felsorolt közigazgatási hatósági ügyeket, amelyek a 2. mellékletben meghatározott beruházásokkal (a továbbiakban: Beruházások) függenek össze.”

A fentiek alapján tárgyi eljárás a Korm. r. 1. § (1) bekezdése, az 1. számú melléklet 3. pontja és a 2. számú melléklet 103. pontja szerint kiemelt jelentőségű üggyé minősített közigazgatási hatósági eljárás.

A Környezethasználó a kérelmezett eljárásért a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. sz. mellékletének 35. pontja szerinti 250.000 forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat felhívásra megfizette.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a R. 3. § (3) bekezdése értelmében az eljárás megindulásáról szóló közleményt 2023. november 13. napján a hivatalában és a honlapján közhírré tette, továbbá a R. 3. § (4) bekezdése alapján a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a Tervezett tevékenység telepítési helye szerint érintett Sellye és Sósvertike települések vonatkozásában **Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének** (a továbbiakban: Sellyei Jegyző) és Csányoszró település vonatkozásában, valamint Zaláta, mint a tervezett tevékenységgel feltételezetten érintett település vonatkozásában **Csányoszrói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének** (a továbbiakban: Csányoszrói Jegyző) (a továbbiakban együttesen Jegyzők).

A Jegyzők a R. 3. § (4) bekezdésben foglalt kötelezettségüknek eleget téve a közleményt az érintett önkormányzati hivatali hirdetőtáblán közhírré tették a kérelembe és Dokumentációba való betekintés lehetőségét a hivatalukban, ügyfélfogadási időben biztosították.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal – figyelemmel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésében és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 1. §-ban, valamint az 1. sz. melléklet 9. pontja szerinti táblázatba foglaltakra – vízügyi és vízvédelmi szakkérdésekben az Igazgatóságot, mint területileg illetékes vízügyi és vízvédelmi hatóságot szakhatóságként kereste meg.

Az **Igazgatóság** a 35200/5429-1/2023.ált. számú vízügyi és vízvédelmi szakhatósági állásfoglalását a rendelkező rész szerint megadta és azt az alábbiak szerint indokolta:

„Az Osztály tárgyi ügyben 5030-8/2023. számú ügyiratával az Igazgatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása céljából kereste meg.

A tárgyi beruházás szerepel az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé

nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében (103. Babócsa- Istvándi-Lakócsa-Drávaszerdahely közötti nagykapacitású mezőbeni szénhidrogén vezetékek és a vezetékekhez kapcsolódó létesítmények építése).

A szakhatósági megkeresésben az Osztály megadta az Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (1038 Budapest, Gyöngyvirág utca 31.) által készített előzetes vizsgálati dokumentáció elektronikus elérési útját.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. pontjában foglalt táblázat 2. és 3. sorai alapján az előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, egységes környezethasználati engedélyezési hatósági eljárásban vízügyi- és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, továbbá, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A dokumentációt áttanulmányoztam, és az alapján az előzőekben hivatkozott szakkérdések tekintetében a következőket állapítottam meg.

A Kérelmező HHE-Sellye-12 (Sellye, 0307/9 hrsz.), HHE-Sellye-13 (Sellye, 0252/5 hrsz.), HHESósvertike- 1 (Sósvertike, 040 hrsz.), HHE-Csányoszró-1 (Csányoszró, 0178/6 hrsz.), HHE-Csányoszró-2 (Csányoszró, 0134/1 hrsz.), HHE-Csányoszró-3 (Csányoszró, 0152/2 hrsz.) jelű szénhidrogén (kőolaj) kutak lemélyítését és termelésbe állítását tervezi, valamint a hozzájuk kapcsolódó szénhidrogén vezetékek fektetését tervezi. A lefektetett vezetékek a termelésbe állítandó kutakat kötik össze a HHE-Sellye-5 (Sellye, 0312/6 hrsz.) jelű csomóponttal.

A szénhidrogén vezeték szakaszok:

- a HHE-Sellye-12 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 1394 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Sellye-13 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 4000 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Sósvertike-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 3812 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Csányoszró-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 4768 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Csányoszró-2 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 2789 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Csányoszró-3 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 3200 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Sellye-12 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 1431 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Sellye-13 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 4033 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Sósvertike-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 3845 m hosszú, DN25 átmérőjű,

PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;

- a HHE-Csányoszró-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 4789 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Csányoszró-2 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 2819 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték;
- a HHE-Csányoszró-3 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: 3220 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték.

A tervezett szénhidrogén vezetékek nyomvonalainak hossza összesen kb. 13,1 km és Sellye, Sósvertike, valamint Csányoszró településeket fogják érinteni.

A tervezett vezeték 2,1 m széles, mezőben 1,3, illetve műtárgyaknál 2,20 méter mély árokban halad, a takarás minimum 1,10 m.

A tervezett vezetékek keresztezni fogják a Sellye 0131, 0303, 0296, 0288, 0287, 0278, 0269/2 és 0239 hrsz.-ú kivett árkokat. Az árkok keresztezése meder átvágásával, meder alatti átvezetéssel valósul meg a csatorna kezelője által előírt takarás biztosításával.

A csőbehúzás után a fúróiszapot összegyűjtik, és engedélyezett lerakóhelyre szállítják. A vezetékek nyomáspróbájához szükséges vizet tisztítás után felszíni befogadóba eresztik.

A hulladékok megfelelő gyűjtésével és a kockázatos anyagok számára kialakított edényzetben biztosítják, hogy azok a talajba, talajvízbe ne juthassanak.

A szénhidrogén termelése zárt rendszerben folyik, a vezeték szigeteléssel lesz ellátva. A csővezeték meghibásodása a kiszakaszolás miatt nem okoz jelentős talajszennyezést.

A tevékenység vízellátása, a keletkező csapadékvíz- és szennyvíz elvezetése biztosított. A tevékenység vizek lefolyására, illetve az árvíz és a jég levonulására nem gyakorolt hatást.

Az beruházással érintett ingatlanok a felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület. A terület érzékenységi besorolása a Favir. 7. § (1) bekezdése értelmében a miniszter által jóváhagyott 1: 100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján került meghatározásra.

A tevékenység üzemelő vagy távlati ivóvízbázisok, ásvány- és gyógyvízhasznosítást szolgáló vízkivételeket nem érint, így a tevékenység végzésével vízbázis védőterületének jogszabályban vagy hatósági határozatban előírt követelményeit nem sértik.

A Favir., valamint a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján, továbbá a rendelkezésemre álló kérelem és a mellékleteként benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jellemzőket figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. §-a (1), (2), (3) és (5) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Igazgatóság hatáskörét a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) és (3) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint 1. melléklet 17.

pontja, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. számú melléklet 5. pontja állapítja meg.”

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal – figyelemmel az Ákr. 55. § (1) bekezdésében, a Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében, valamint a Korm. rendelet 1. számú mellékletének 9. pontja szerinti táblázat 22. sorában foglaltakra – hulladékgazdálkodási szakkérdésekben a Hulladékgazdálkodási Hatóságot szakhatóságként kereste meg.

A **Hulladékgazdálkodási Hatóság** az 5088-2/2023. ügyiratszámú hulladékgazdálkodási szempontú szakhatósági állásfoglalását a rendelkező részben foglaltak szerint megadta és azt az alábbiak szerint indokolta.

„Az Engedélyező Hatóság tárgyi ügyben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Szakhatr.) 1. § (1) bekezdése és 1. számú melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján - szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából - kereste meg a Hulladékgazdálkodási Hatóságot.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Szakr. 1. számú melléklet 9. táblázat 22. pontjában meghatározott szakkérdésekben megállapította, hogy a kutatófúrás kivitelezése vonatkozásában hulladékgazdálkodási szempontból kizáró ok nem merült fel, a Hulladékgazdálkodási Hatóság nem tartja szükségesnek környezeti hatásvizsgálat lefolytatását.

A szakhatósági állásfoglalásra vonatkozó megkeresés mellékleteként megküldött dokumentáció alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság az alábbiakat állapította meg:

Az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint a kivitelezés során képződő hulladékok szabályszerű kezelése megoldott.

A kivitelezési munkálatok során a fúrásponatok lemelýítési tevékenységére vonatkozóan fáradt olaj, olajos rongy, valamint elhasználódott, szennyezett alkatrészek, továbbá települési szilárd és folyékony hulladékok keletkezésével kell számolni, melyeknek szabályszerű gyűjtése, szállítása és kezelése tervezett. A feltárási tevékenység során keletkezik fúróiszapból keletkező hulladék, továbbá 01 05 05 HAK kódú olajjal szennyeződtött fúróiszap, amelyet külön gyűjtenek és ártalmatlanításáról olajtartalomtól függetlenül gondoskodnak.*

A kútkörzetek kialakítása során építési-bontási hulladékok – többek között vas és acél hulladék, beton hulladék, fa építési hulladék, bitumen keverék – valamint kis mennyiségben festékes göngyöleg, olajos rongy és szerves oldószereket vagy más veszélyes anyagokat tartalmazó festék és lakk hulladék keletkezik, melyeknek szabályszerű gyűjtése, szállítása és kezelése tervezett.

Az üzemelés során a karbantartási munkálatok végzésével keletkezhetnek kis mennyiségben veszélyes hulladékok közül festékes göngyöleg, valamint veszélyes anyagokkal szennyezett törölkendő, védőruházat. Az így képződő hulladékokat elkülönítetten, zárt edényzetben gyűjtik, majd arra engedéllyel rendelkező szervezetnek kerül átadásra további kezelés céljából.

A tevékenység felhagyásakor az elbontásra kerülő berendezések bontása során építési-bontási, valamint települési szilárd hulladék képződhet. A felhagyás során képződő hulladékok szabályszerű gyűjtése, szállítása és kezelése tervezett. A tovább már nem működtethető elemek fémhulladékként leadásra kerülnek.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatálya alá tartozó hulladékok jogszabályi előírásoknak megfelelő gyűjtése, kezelése biztosítható.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság tárgyi ügyben területi hulladékgazdálkodási hatóságként a hulladékgazdálkodási hatósági kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 1. § (1) bekezdés a) pontja alapján járt el.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság illetékességi területéről a Korm. r. 1. § (2) bekezdése rendelkezik.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló jogorvoslati jogot az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki, a jogorvoslati lehetőségekről a Hulladékgazdálkodási Hatóság e jogszabályi helyre hivatkozással adott tájékoztatást.

Jelen szakhatósági állásfoglalás a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12. § (3) bekezdése alapján a 3. melléklet 17. pontja szerinti szakvéleménynek is minősül.”

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontja alapján – figyelemmel a R. 5. § (2) bekezdés cb) pontjára – a 5030-6/2023. ügyiratszámú végzésében megkereste a Sellyei Jegyzőt és Csányoszrói Jegyzőt, hogy adják meg az arra vonatkozó – rendelkezésére álló – adatot, hogy a Tervezett tevékenység összhangban van-e a településrendezési tervvel.

A **Csányoszrói Jegyző** a 2181-1/2023. ügyiratszámú iratában tájékoztatta a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt, hogy a Tervezett tevékenység összhangban van Csányoszró község helyi településrendezési tervével

A **Sellyei Jegyző** a KÖH/1508-4/2023. ügyiratszámú iratában tájékoztatta a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt, hogy Sellye Város helyi jelentőségű természeti értékek védetté nyilvánításáról szóló Képviselő-testületének 16/2001. (IX. 26.) rendeletében foglalt előírások és Sellye Város Önkormányzat a Helyi Építés Szabályzatról szóló Képviselő-testületének 8/2005. (III. 30.) rendeletében foglalt előírások betartása kötelező, valamint Sósvertike Község nem rendelkezik hatályos település rendezési tervvel.

A fentiek alapján és a Dokumentációban közölt adatok alapján megállapítható, hogy Sellye Város Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatról szóló, többször módosított 8/2005. (III.30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. rend.) a tervezett szénhidrogén kutakkal érintett ingatlanokat „Má-1” övezetbe sorolja. A Tervezett tevékenység nincs összhangban a településrendezési tervvel, mivel az Önk. rend. szerint az övezetben bármilyen építmény csak az ingatlan művelési ágához köthető funkcióval helyezhető el.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal 5030-4/2023. ügyiratszámú végzésében hiánypótlásra hívta fel a Környezethasználót, mely kötelezettségének a Tervező útján 2023. november 15. napján eleget tett. A Tervező 2023. november 22. napján helyesbítette a dokumentációban (a továbbiakban együttesen: Dokumentáció) foglaltakat

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a R. 3. § (3) bekezdése értelmében az erről szóló közlemény kiadását 2023. november 20. és 2023. november 24. napján a hivatalában és a honlapján közzétette, továbbá a R. 3. § (4) bekezdése alapján a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a Tervezett tevékenység helye szerint illetékes települések (Sellye, Sósvertike, Csányoszró) jegyzőinek és a

Tervezett tevékenységgel feltételezhetően érintett település (Zaláta) jegyzőjének.

A Jegyzők a R. 3. § (4) bekezdésben foglalt kötelezettségüknek eleget téve tájékoztatták a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, és a kérelem és mellékleteinek elektronikus példányaiba való betekintési lehetőség módjáról is.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a Dokumentációt áttanulmányozva, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 3. mellékletében rögzített szakkérdések figyelembevételével a következőket állapította meg.

A Tervezett tevékenység célja és jellemzői:

A Tervezett tevékenység célja a HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Sósvertike-1, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2 és HHE-Csányoszró-3 jelű szénhidrogén kutak termelésbe állítása, valamint vezetékes kapcsolat kiépítése a HHE-Sellye-5 csomópontig.

A HHE-Sellye-12 jelű szénhidrogén kút:

helyszín: Sellye külterület 0307/9 hrsz.

EOV koordináták: $EOV_Y = 557\ 465.35$ $EOV_X = 58\ 007.72$

terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

A HHE-Sellye-13 jelű szénhidrogén kút:

helyszín: Sellye külterület 0252/5 hrsz.

EOV koordináták: $EOV_Y = 557\ 466.21$ $EOV_X = 58\ 005.70$

terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

A HHE-Sósvertike-1 jelű szénhidrogén kút:

helyszín: Sósvertike külterület 040 hrsz.

EOV koordináták: $EOV_Y = 557\ 466.53$ $EOV_X = 58\ 004.94$

terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

A HHE-Csányoszró-1 jelű szénhidrogén kút:

helyszín: Csányoszró külterület 0178/6 hrsz.

EOV koordináták: $EOV_Y = 557\ 463.87$ $EOV_X = 58\ 011.22$

terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

A HHE-Csányoszró-2 jelű szénhidrogén kút:

helyszín: Csányoszró külterület 0139 hrsz.

EOV koordináták: $EOV_Y = 557\ 465.04$ $EOV_X = 58\ 008.46$

terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

A HHE-Csányoszró-3 jelű szénhidrogén kút:

helyszín: Csányoszró külterület 0152/2 hrsz.

EOV koordináták: $EOV_Y = 557\ 463.02$ $EOV_X = 58\ 013.25$

terület: 100 m x 100 m, ebből kútkörzet 21 m x 12 m

Kutanként 60 t/nap olaj, 14 000 m³/nap gáz és 40 m³/nap a termeléskísérő víz várhatók.

Szénhidrogén vezeték

- a HHE-Sellye-12 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 1394 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Sellye-13 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 4000 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Sósvertike-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 3812 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Csányoszró-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 4768 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Csányoszró-2 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 2789 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Csányoszró-3 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 3200 m hosszú, DN80 átmérőjű, PN100 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Sellye-12 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 1431 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Sellye-13 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 4033 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Sósvertike-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 3845 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Csányoszró-1 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 4789 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Csányoszró-2 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 2819 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték,
- a HHE-Csányoszró-3 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között: ~ 3220 m hosszú, DN25 átmérőjű, PN210 engedélyezési nyomású szénhidrogén vezeték

A Tervezett tevékenység helye:

A Tervezett tevékenység Sellye, Sósvertike és Csányoszró közigazgatási területét érinti.

A Tervezett tevékenységgel feltételezetten érintett Zaláta település.

A benyújtott Dokumentációban ismertetettek szerint országhatáron átterjedő jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A Tervezett tevékenység kivitelezésének időszaka:

- 2024. I. - III. negyedév,
- a kivitelezés tervezett időtartama: kb. 2 hónap.

Zajvédelmi szempontból megállapítható:

- A Tervezett tevékenység által érintett területek zajvédelmi szempontból nem védendő ingatlanok környezetében helyezkednek el.
- A Tervezett tevékenységhez kapcsolódóan elkészített Dokumentációban foglaltak alapján a szénhidrogén kutak megvalósításához kapcsolódó létesítési munkálatok időigénye 1 hónapon belüli időtartamra tehető, melynek vonatkozásában megállapítható, hogy az abból származó

zajkibocsátás mértéke nem haladja meg a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 2. számú mellékletében előírt zajterhelési határértékeket sem a nappali időszakban tervezett vezetéképítés, sem a nappali és éjszakai időszakban tervezett kútfúrás munkálatok vonatkozásában. A szénhidrogén termelő kutak és mezőbeni vezeték létesítéséhez kapcsolódó építési kivitelezési munkálatok vonatkozásában nem kell a Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál az építési zajra vonatkozóan megállapított zajterhelési határértékek betartása alóli felmentés iránti kérelem megadására irányuló eljárást kezdeményezni.

- A szénhidrogén termelő kutakhoz és mezőbeni vezetékhez a Dokumentációban foglaltak alapján üzemi zajforrások nem kapcsolódnak, így az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázatában rögzített zajterhelési határértékek teljesülése biztosítható, azok zajvédelmi szempontú hatásterületén – az előzőekre is figyelemmel – védendő terület, épület, helyiség nem található, melyre tekintettel a Környezethasználónak nem szükséges zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló kérelmet benyújtania a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz.
- A Dokumentációban foglaltak alapján megállapítható, hogy a **Tervezett tevékenységhez kapcsolódóan zajvédelmi szempontból kizáró ok nem merült fel, jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.**
- A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a Dokumentációban foglaltakat a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) 3. § (1) bekezdése, 4. § (3) bekezdés b) pontja, 9. § (1) bekezdése, 10. § (1) és (3) bekezdései, 12. §-a, 13. § (1) bekezdése, az Együttes rendelet rendelkezései alapján vizsgálta.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból megállapítható:

- A Dokumentáció alapján a Tervezett tevékenység során levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős levegőterhelés-növekedés nem várható, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. számú mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékeket meghaladó légszennyezettség nem alakulhat ki.
- **A Tervezett tevékenységgel kapcsolatban levegőtisztaság-védelmi szempontból kizáró ok nem merült fel.**
- A HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Sósvertike-1, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2 és HHE-Csányoszró-3 telephelyeken üzemeltetni tervezett fűróberendezéshez kapcsolódó dízel-motorok **P1, P2, P3, P4, P5, P6** és **P7** azonosítószámú légszennyező pontforrásaira a *Levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet* (a továbbiakban: *Lr.*) 22. § (1) bekezdés és a (2) bekezdés c) pontja alapján levegővédelmi engedélyezési eljárást kell lefolytatni. A légszennyező pontforrásokra vonatkozóan a *Lr.* 5. számú melléklete szerinti levegővédelmi engedély iránti kérelem dokumentációt a pontforrások létesítése előtt be kell nyújtani a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz

Földtani közeg védelme szempontjából megállapítható:

- A Dokumentációban foglaltak szerint a Tervezett tevékenység kivitelezésének **nincs jelentős környezeti hatása a földtani közegre, kizáró ok nem merült fel, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.**
- A földtani közeg védelme szempontjából a Dokumentáció alapján a bemutatott műszaki tartalom

mellett a Tervezett tevékenység során jelentős szennyezőanyag terhelés nem várható. A földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM. együttes rendelet 1. és 3. számú mellékleteiben szereplő határértékeket meghaladó földtani közeg szennyezettség kialakulása nem várható.

Hulladékgazdálkodási szempontból megállapítható:

- Az illetékes hulladékgazdálkodási hatóság a véleményét a Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. számú mellékletének 17. pontja, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény alapján adta meg, amelyben foglaltak megegyeznek a Szakhatósági állásfoglalásban foglaltakkal.

Természet- és tájvédelmi szempontból megállapítható:

- A Tervezett tevékenység által érintett ingatlanok védett természeti területet, barlang felszíni védőövezetet, Natura 2000 területet, valamint a Nemzeti Ökológiai Hálózat övezetét nem érintenek.
- Megállapításra került azonban, hogy a HHE-Sellye-13 jelű kút és a HHE-Sellye-5 csomópont között tervezett vezeték nyomvonala kb. 17 m-re fekszik az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Nkr.) alapján kihirdetett **Natura 2000** hálózathoz tartozó „Ormánsági-erdők” elnevezésű "HUDD20008 kódjelű" különleges természetmegőrzési területtől, valamint a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény* (a továbbiakban: OtrT.) által kijelölt Nemzeti Ökológiai Hálózat magterületétől.
- Megállapításra került továbbá, hogy a HHE-Sósvertike-1 és a HHE-Sellye-5 csomópont között tervezett vezeték nyomvonala kb. 25 m-re fekszik az Nkr. alapján kihirdetett **Natura 2000** hálózathoz tartozó „Ormánsági vizes élőhelyek és gyepek” elnevezésű "HUDD20052 kódjelű" különleges természetmegőrzési területtől, valamint az OtrT. Által kijelölt Nemzeti Ökológiai Hálózat magterületétől.
- A kivitelezés során fakivágás cserjeirtás válhat szükségessé. A vezeték nyomvonala csapadékos időjárás esetén több szakaszon időszakos vizes élőhelyeket, vízzel telt időszakos árkokat érinthet.
- Az ökológiai hálózat magterülete az OtrT-ben megállapított, kiemelt térségi és vármegyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe olyan természetes vagy természetközeli élőhelyek tartoznak, amelyek az adott területre jellemző természetes élővilág fennmaradását és életkörülményeit hosszú távon biztosítani képesek, és több védett vagy közösségi jelentőségű fajnak adnak otthont.
- Az Nkr. 4. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, meghatározott fajok és élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.
- Az Nkr. 8. § (6) bekezdése szerint a természetvédelmi hatóság védett területnek nem minősülő Natura 2000 területen korlátozza, felfüggeszti, vagy megtiltja a lehatárolás alapjául szolgáló madárfaj, közösségi és kiemelt közösségi jelentőségű faj állománya, illetve közösségi és kiemelt közösségi jelentőségű élőhelytípus súlyos, vagy helyrehozhatatlan károsodásának veszélyével járó, engedélyhez nem kötött tevékenységeket.

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Tvt.**) 17. § (1) bekezdése szerint a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni. A Tvt. 17. § (2) bekezdése szerint a természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására. A Tvt. 43. § (1) bekezdése és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bűvőhelyeinek lerombolása, károsítása.
- Az illetékes természetvédelmi hatóság a *Korm. r.* 11. § (1) bekezdés, valamint 3. mellékletében meghatározott hatáskörében szakkérdés vizsgálata során megállapította, hogy a Tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem merült fel, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása, illetve természetvédelmi engedély nem szükséges, a tevékenység természetvédelmi érdeket nem sért, és nem ellentétes a természet védelmére vonatkozó nemzeti és európai uniós jogi követelményekkel.
- A természetvédelmi szakkérdések vizsgálata a Tvt. és a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint az 3. melléklete alapján történt.

Közegészségügyi szempontból megállapítható:

- A Tervezett tevékenység megvalósításával kapcsolatban - közegészségügyi szempontból - **kizáró ok nem merült fel.**
- A közegészségügyi szakkérdések vizsgálata a Kr. 11. § (1) bekezdés, valamint az 3. melléklet alapján történt.

Örökségvédelmi szempontból megállapítható:

- A Tervezett Tevékenység által érintett Sellye 0312/6 hrsz.-ú ingatlan része az egyes gazdaságfejlesztési célú és munkahelyteremtő beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű** ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló kormányrendeletek módosításáról szóló 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: *Korm. r.*) 2. számú mellékletében (103. Babócsa- Istvándi-LakócsaDrávaszerdahely közötti nagykapacitású mezőbeni szénhidrogén vezetékek és a vezetékekhez kapcsolódó létesítmények építése) szereplő kiemelt nagyberuházásnak.
- A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: *Kötv.*) 7.§ 20. a) pontja alapján a Tervezett Tevékenység nem tartozik a nagyberuházás fogalmkörébe.
- Az örökségvédelmi hatóság megállapította, hogy a Tervezett tevékenység érint **45307, 45311, 45313, 95385 lelőhely-azonosítóval ellátott** nyilvántartott régészeti lelőhely területét és régészeti érdekű területeket érint, ezért a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 87. § (4) bekezdés b) pontja alapján a az örökségvédelmi szakkérdést vizsgáló hatóság a létesítési engedélyezésig döntéselőkészítő örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését látja szükségesnek a beruházás előkészítését meghatározó feltételek tisztázása érdekében.
- Az illetékes örökségvédelmi hatóság megállapította, hogy a Tervezett Tevékenység a Dokumentációban foglaltak szerint, valamint az örökségvédelmi feltételek betartása esetén a kulturális örökség védelme jogszabályban rögzített követelményeinek megfelel.

- Az örökségvédelmi szakkérdések vizsgálata a Kötv. 62. § a) pontja, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 09.) kormányrendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, a 87. § (1) bekezdése, valamint a Kr. 11. § (1) bekezdés és az 3. melléklet alapján történt.

Termőföld minőségi védelme szempontjából megállapítható:

- A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy a Tervezett tevékenység termőföldnek minősülő ingatlanokat is érint. A Tervezett tevékenység megvalósításához a kapcsolódó ingatlanügyi engedélyezési eljárásokban az illetékes talajvédelmi hatóság a talajvédelemre vonatkozó humuszmentési és azzal kapcsolatos előírásait megtette.
- **A termőföld minőségi védelmére vonatkozó követelmények érvényre juttatását az alábbiak maradéktalan betartása biztosítja:**
 - A Tervezett tevékenység megvalósításakor és üzemeltetésekor a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei nem romolhatnak, a termőföldek minőségében kár nem keletkezhet.
 - A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) az illetékes talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
 - Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.
- A talajvédelmi szakkérdések vizsgálata a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 43. § (1) és (3) bekezdései és 48. § (1) bekezdés, a Kr. 11 § (1) bekezdése, valamint az 3. melléklet, továbbá a Korm. r. alapján történt.

Termőföld mennyiségi védelme szempontjából megállapítható:

- A Dokumentáció alapján a Tftv. 10. § (1) bekezdése értelmében a termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésben meghatározott eseteket. Megállapításra került, hogy a tervezett igénybevétel nem tartozik a kivételek közé, vagyis annak kapcsán a termőföld más célú hasznosításának **megkezdéséhez szükséges az ingatlanügyi hatóság végleges engedélyező határozata.**
- **a Tervezett tevékenységet megelőzően az érintett, termőföldként nyilvántartott sellyei, csányoszrói, sósvertikei földrészlet(ek)re vonatkozóan termőföld más célú hasznosítási engedélyezési eljárást kell kezdeményezni és lefolytatni az illetékes ingatlanügyi hatóságnál.**
- **a Tervezett tevékenység során a termőföldként nyilvántartott földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.**
- A Környezethasználó kérelmére az illetékes ingatlanügyi hatóság a termőföld időleges más célú hasznosítását engedélyező határozatokat hozott, a termőföld mennyiségi védelmének szempontjait ezekben érvényesítette.

beruházás megnevezése	földhivatali engedély száma
„Sellye mezőfejlesztés 2. ütem tervezése és engedélyezése, HHE-Sellye-5 csomópont kialakítása, és újonnan létesülő HHE-Sellye-5B, -5C, HHE-Sellye-7B, -7C, HHE-Sellye-4, HHE-Sellye-8, HHE-Sellye-9, HHE-Sellye-10, HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2, HHE-Csányoszró-3, HHE-Sósvertike-1 kutak termelésbe állításához szükséges, és	12.078-5/2023.

a HHE-Sellye-5 csomópont – HHE-Sellye gyűjtő közötti mezőbeni vezetékek és a vezetékekhez kapcsolódó létesítmények, valamint tartozékaik létesítése	
„Sellye mezőfejlesztés 2. ütem tervezése és engedélyezése, HHE-Sellye-5 csomópont kialakítása, és újonnan létesülő HHE-Sellye-5B, -5C, HHE-Sellye-7B, -7C, HHE-Sellye-4, HHE-Sellye-8, HHE-Sellye-9, HHE-Sellye-10, HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2, HHE-Csányoszró-3, HHE-Sósvertike-1 kutak termelésbe állításához szükséges, és a HHE-Sellye-5 csomópont – HHE-Sellye gyűjtő közötti mezőbeni vezetékek és a vezetékekhez kapcsolódó létesítmények, valamint tartozékaik létesítése”,	12.079-5/2023.
„Sellye mezőfejlesztés 2. ütem tervezése és engedélyezése, HHE-Sellye-5 csomópont kialakítása, és újonnan létesülő HHE-Sellye-5B, -5C, HHE-Sellye-7B, -7C, HHE-Sellye-4, HHE-Sellye-8, HHE-Sellye-9, HHE-Sellye-10, HHE-Sellye-12, HHE-Sellye-13, HHE-Csányoszró-1, HHE-Csányoszró-2, HHE-Csányoszró-3, HHE-Sósvertike-1 kutak termelésbe állításához szükséges, és a HHE-Sellye-5 csomópont – HHE-Sellye gyűjtő közötti mezőbeni vezetékek és a vezetékekhez kapcsolódó létesítmények, valamint tartozékaik létesítése	12.099-5/2023.

- A Tervezett tevékenység kapcsán a termőföld mennyiségi védelmének szempontjait az illetékes ingatlanügyi hatóság kéri figyelembe venni:
 - A Tfv. 8. § (1) alapján ha az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatni, hogy az engedélyezési eljárás alá eső tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, jogosultság gyakorlása lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételel történjen.
 - (2) A szakhatósági állásfoglalás kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy a szakhatósági eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység, létesítmény ne akadályozza.
- A termőföld mennyiségi védelme szempontjából a szakkérdések vizsgálata a Tfv. rendelkezései, valamint a Kr. 11. § (1) bekezdése, valamint az 3. melléklet alapján történt.

Erdészeti szempontból megállapítható:

- A Tervezett tevékenység az alábbi az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterületeket érinti, ezért a Tervezett tevékenység megvalósításához erdő igénybevételi engedély beszerzése szükséges.

község	hrsz.	erdőrészlet/ erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület
Sellye	0285/4	66I
	0285/5	66I
	0285/6	66I
	0238/1	65 E
	0236/4	65 C2, D2
Csányoszró	0142	27 B

	0139 b	27 E1, E2
Sósvertike	040	12 N, O1, O2, P, CE

- Mivel a Tervezett tevékenység erdőterületet érint, így annak megkezdése előtt az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 77-84. §-aiban meghatározott erdő igénybevételi eljárás lefolytatása szükséges az illetékes erdészeti hatóságnál.
- **A Környezethasználó a fenti áblázatban feltüntetett erdőrészek vonatkozásában a Selye 0285/4, 5, 6; 0238/1, 0236/4, Csányoszró 0142, 0139, Sósvertike 040 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében a BA/52/07138-6/2023., valamint a BA/52/06060-7/2023. ügyiratszámom kiadott, az erdőterületek rendeltetésszerű használatát akadályozó elvi igénybevételi engedéllyel rendelkezik. Továbbá a Selye 0236/4, Csányoszró 0139 b, Sósvertike 040 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében a BA/52/05026-6/2023., valamint a BA/52/05027-6/2023. ügyiratszámom kiadott erdőresztlet időleges igénybevételi engedélyével rendelkezik.**
- **Amennyiben a tevékenység érvényes, végleges igénybevételi engedély birtokában történik, úgy az a környező erdőkre káros hatást nem gyakorol. Ennek hiányában a tevékenység engedély nélküli igénybevételnek minősül.**
- Az Evt. 78. § (2) bekezdése értelmében a kivitelezés erdőterületen csak az igénybevételi eljárást lezáró végleges engedély birtokában kezdhető meg.
- Amennyiben a Tervezett tevékenységre az illetékes erdészeti hatóság által kiadott véglegessé vált erdő igénybevételére vonatkozó engedély birtokában kerül sor, a Tervezett tevékenység a **környező erdőkre káros hatást nem gyakorol.**
- Az erdészeti szakkérdések vizsgálata a Kr. 11. § (1) bekezdésben, valamint az 3. mellékletében foglaltak alapján történt.

Az éghajlatváltozással összefüggésben megállapítható:

- A Dokumentációban foglaltak szerint a Tervezett tevékenység zárt rendszert alkot, ezért a klímaváltozással járó szélsőséges időjárás kis mértékben befolyásolja az üzemeltetését, viszont a berendezések élettartamának növelése érdekében olyan alkalmazkodási intézkedéseket szükséges hozni, melyek az éghajlatváltozással járó negatív környezeti hatásokat mérséklék. hóhullámos és a forró napok számának növekedése során felmerülő nagyobb energiaszükséglet biztosításáról gondoskodni kell.
- A tervezett vezeték a felszín alatt kerül elhelyezésre és a felszínen a kútkörzet létesül, ezért a tervezett beruházásra kis vagy közepes mértékű hatással vannak az éghajlati tényezők. A Tervezett tevékenység építési fázisában fordul elő olyan művelet (pl. kapcsolódó gépjárműforgalom, hegesztés, festés), mely során minimális mértékű üvegházhatású gázok kibocsátásával jár. Ezek igen rövid ideig tartó – néhány napos – tevékenységek és az üzemelés időszakában már nem okoznak további kibocsátást. Vizsgálatunk során a hóhullámos és forró napok számának növekedése és a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadékok lehetnek potenciális hatással.

Összességében megállapítható, hogy a Baranya Vármegyei Kormányhivatal és az eljárásban közreműködő Igazgatóság, Hulladékgazdálkodási Hatóság, valamint a Kr. 11. § (1) bekezdés, és a 3. mellékletében foglalt, érintett szakkérdést vizsgáló hatóságok az előzetes vizsgálat megállapítá-

sai alapján a Tervezett tevékenység várható környezeti hatásait nem ítélték jelentősnek, így környezeti hatásvizsgálat elvégzését nem tartották szükségesnek.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz, valamint a Jegyzőkhöz az érintett nyilvánosság részéről más észrevétel nem érkezett.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a 5030-3/2023. ügyiratszámú levelében értesítette a tevékenység telepítési helyei szerinti Sellye Város Önkormányzatát, Sósvertike Község Önkormányzatát, és Csányoszró Község Önkormányzatát (a továbbiakban együttesen: Önkormányzatok) – a R. 1. § (6b) bekezdés alapján – ügyféli jogállás és egyben nyilatkozattételi jogosultságáról.

Az Önkormányzatok, mint ügyfél a R. 1. § (6b) bekezdése alapján fennálló nyilatkozattételi jogukkal nem kívántak élni.

A fentiek alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal a Kvt. 67. § (1) bekezdése és a R. 5. § (2) bekezdés a) és ac), valamint cb) pontjai értelmében a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 16. § (2) bekezdése alapján hívta fel a Környezethasználó figyelmét a bányászati engedély megszerzésére.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a kérelmet teljes eljárás keretében bírálta el, tekintettel arra, hogy tárgyi ügyben szakhatósági megkeresés, szakkérdés vizsgálata, valamint hiánypótlás vált szükségessé, így az Ákr. 41. § (1) bekezdésben rögzített döntéshozatal lehetősége nem állt fenn.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a döntést az Ákr. 80. § (1) bekezdése és 81. § (1) bekezdése értelmében határozatba foglalta. Jelen döntés az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján annak közzétételével végleges.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (1) és (2) bekezdései szerint **a döntés közzétételének hirdetményi úton van helye és a közzétételének napja – a kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény közzétételét követő 5. nap**

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a határozatról szóló közleményt a Kvt. 71. § (3) bekezdése értelmében – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésére – közhírré is teszi a hivatalában, valamint a honlapján elhelyezi.

Továbbá a Baranya Vármegyei Kormányhivatal a R. 5. § (6) bekezdése alapján **a határozatot megküldi az eljárásban részt vett Jegyzőknek, akik a kézhezvételtől számított 15 napon belül gondoskodnak a határozat teljes szövegének közhírré tételéről és a közhírré tételt követő öt napon belül tájékoztatják a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.**

A határozat nem mentesít más hatóságok, valamint az érintett ingatlanok fölött rendelkezni jogosultak (tulajdonos, használó, vagyongazdálkodó, stb.) engedélyének, hozzájárulásának beszerzése alól és polgári jogi vitákat nem dönt el.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként az Ákr. 15. § (1) bekezdése, valamint a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése alapján jár el. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdés rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 17.a) és 17.d) pontján, 9. § (1) bekezdés aa) és b) pontján, valamint a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

A szakhatóság döntésével szembeni jogorvoslat lehetőségéről a Baranya Vármegyei Kormányhivatal az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

Pécs, 2023. december ” ”.

Dr. Horváth Zoltán
főispán

Kapják:

1. HHE DrávaP Koncessziós Kft. (adószám: 26197524-2-41) - **CK**
2. Eco-Green Környezetvédelmi és Innovációs Kft. (adószám: 13874986-2-41) – **CK**
3. Selye Város Önkormányzata – **HK**
4. Sósvertike Község Önkormányzata – **HK**
5. Csányoszró Község Önkormányzata – **HK**
6. Selye Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (*hiv. szám: KÖH/693-2/2023.*)– **HK**
(Selye és Sósvertike, mint a tervezett tevékenységgel érintett település vonatkozásában)
1. Csányoszrói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője (*hiv. szám: 2181-1/2023.*) – **HK**
(Csányoszró, mint a tervezett tevékenységgel érintett település vonatkozásában, valamint *Zaláta, mint a tervezett tevékenységgel feltételezetten érintett település vonatkozásában*)
7. BAVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály (*hiv. szám: BA/50/01033-2/2023., BA/50/01073-2/2023.*) – **HK**
8. BAVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztály (*hiv. szám: BA/52/008665-2/2023., BA/52/008665-3/2023., BA/52/008665-4/2023.*) – **HK**
9. BAVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (*hiv. szám BA/54/02835-2/2023.*) – **HK**
10. BAVKH Népegészségügyi Főosztálya (*hiv. szám: BA/NEF/01159-4/2023., BA/NEF/01159-2/2023*) – **HK**
11. BAVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. (Siklós) (*hiv. szám: 12.153-2/2023.*) – **HK**
12. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (*hiv. szám: 5088-4/2023., 5088-2/2023.*) – **BP**
13. BAVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (*hiv. szám: 5087-3/2023.*) – **BP**
14. Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság TVH (*hiv. szám: 35200/5438-1/2023.ált.*) – **HK**
15. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóság Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály „tájékoztatásul” – **HK**
16. HNYR (helyben)
17. ZPI (helyben) „hirdetményi közlés céljából”
18. Irattár