



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 524-2/2024.

Ügyintézők: Takács-Kati Mónika
dr. Váradi Viktor Márk

Telefonszám 72/795-178

:

Tárgy: „BÁSTYA” Kft., Máriakéménd, 018/1 hrsz. alatti
mezőgazdasági terményszárító üzem
zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határérték
megállapítására irányuló eljárás

KÜJ: 100 326 068

KTJ: 100 539 429

HATÁROZAT

A területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a „**BÁSTYA**” Kft. (7751 Szederkény, Pécsi út 19/1., adószám: 12497931-2-02; a továbbiakban: Üzemeltető) részére a Máriakéménd, 018/1 hrsz. alatti mezőgazdasági terményszárító üzem (a továbbiakban: Üzem) zajforrásaira – az alábbi zajvédelmi szempontból védendő területek, épületek vonatkozásában – a következő **zajkibocsátási határértékeket**

állapítja meg:

Máriakéménd, 02/1 hrsz. alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő, beépítetlen lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re

nappal (06:00-22:00 h): 45 dB, éjjel (22:00-06:00 h): 35 dB;

Máriakéménd, Horvát utca 55. (192 hrsz.), 57. (193 hrsz.), 59. (194 hrsz.), 61. (195 hrsz.), 63. (196 hrsz.), 65. (197 hrsz.), 67. (198 hrsz.), 71. (199 hrsz.), 73. (200 hrsz.), 75. (201 hrsz.), 30. (154 hrsz.), 32. (153 hrsz.), 36. (151 hrsz.) szám alatti falusias lakóterületen elhelyezkedő, egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Máriakéménd, Templom utca 3. (295 hrsz.), 5. (294 hrsz.), 7. (293 hrsz.), 9. (292 hrsz.), 11. (291 hrsz.), 13. (290 hrsz.), 15. (289 hrsz.), 17. (288 hrsz.), 21. (287/2 hrsz.), 23. (286 hrsz.), 332 hrsz., 14. (331 hrsz.), 16. (329 hrsz.), 18. (328 hrsz.), 20. (327 hrsz.), 19. (326 hrsz.), 25. (324 hrsz.), 27. (323 hrsz.), 29. (322 hrsz.) szám alatti falusias lakóterületen elhelyezkedő, egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Máriakéménd, Templom u. 330 hrsz., 325 hrsz. alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re,

Máriakéménd, Hunyadi János utca 1. (321 hrsz.), 2. (320 hrsz.), 3. (319 hrsz.), 4. (318 hrsz.), 5. (317 hrsz.), 6. (316 hrsz.), 7. (315 hrsz.), 8. (314 hrsz.), 9. (313 hrsz.), 10. (312 hrsz.), 11. (311 hrsz.), 12. (310 hrsz.) szám alatti falusias lakóterületen elhelyezkedő, egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Cím: 7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.; Web: kormanyhivatalok.hu

☎: +36 72 795 168 ✉: kornyeztvedelem@baranya.gov.hu

Máriakéménd, Hunyadi János utca 299 hrsz., 300 hrsz., 301 hrsz., 302 hrsz., 303 hrsz., 304 hrsz., 305 hrsz., 306 hrsz., 307 hrsz., 308 hrsz., 309 hrsz. alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re,

Máriakéménd, Szabadság tér 1. (218 hrsz.), 2. (217 hrsz.), 3. (216 hrsz.), 4. (214 hrsz.), 5. (213 hrsz.), 6. (211 hrsz.), 12. (209 hrsz.), 207 hrsz., 206 hrsz., 8. (205 hrsz.), 7. (204 hrsz.), 281/1 hrsz., 9. (282 hrsz.), 10. (281/2 hrsz.), 11. (279 hrsz.) szám alatti falusias lakóterületen elhelyezkedő, egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Máriakéménd, Szabadság tér 208 hrsz., 212 hrsz., 215 hrsz., 278. hrsz., 280 hrsz. alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re,

Máriakéménd, Rákóczi Ferenc utca 32. (262 hrsz.), 34. (263 hrsz.), 36. (265 hrsz.), 38. (266 hrsz.), 40. (267 hrsz.), 42. (268 hrsz.), 44. (269 hrsz.), 48. (270 hrsz.), 50. (271 hrsz.), 52. (272 hrsz.), 54. (273/1 hrsz.), 56. (274 hrsz.), 35. (143 hrsz.), 37. (145 hrsz.), 39. (146 hrsz.), 41. (147 hrsz.), 43. (148 hrsz.), 45. (149 hrsz.), 47. (150 hrsz.), 49. (219 hrsz.), 51. (220 hrsz.), 53. (221 hrsz.), 55. (222 hrsz.), 57. (223 hrsz.), 57/a. (224 hrsz.), 59. (226 hrsz.), 59/a. (227 hrsz.), 59/b. (228 hrsz.), 59/c. (229 hrsz.), 59/d. (230 hrsz.), 59/e. (231 hrsz.), 59/f. (237 hrsz.) szám alatti falusias lakóterületen elhelyezkedő, egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Máriakéménd, Rákóczi Ferenc utca 144 hrsz., 225 hrsz., 232 hrsz., 233 hrsz., 234 hrsz., 235 hrsz., 236 hrsz., 238 hrsz., 239 hrsz., 240 hrsz., 241 hrsz., 242 hrsz., 264 hrsz., 275 hrsz., 273/2 hrsz. alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető lakóterület beépítési vonala előtt 2 m-re,

nappal (06:00-22:00 h): 50 dB, éjjel (22:00-06:00 h): 40 dB;

Máriakéménd, Templom utca 8. (333 hrsz.) szám alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő óvoda védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

nappal (06:00-22:00 h): 50 dB.

Az Üzemeltető a megállapított **zajkibocsátási határértékek teljesüléséről a jelen határozat véglegessé válásának napjától, annak visszavonásáig folyamatosan gondoskodni köteles.**

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az Üzemeltető figyelmét, hogy a tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, továbbá a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, a vonatkozó jogszabályban foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

A jelen eljárás során az Üzemeltető által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani.** A

keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével az **e-papir.gov.hu felületen**.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet* (a továbbiakban: *IM rendelet*) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető az Üzem üzemi zajforrásainak üzemeltetése érdekében 2023. december 18. napján a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajr.) 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz, tekintettel arra, hogy az Üzem zajvédelmi szempontú hatásterületén a Zajr. 2. § p) pontja szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek találhatók.

Az Üzemeltető a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 17.1. pontja szerinti 112.500,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a 4867-7/2023. ügyiratszámú felhívásra – megfizette.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a R. 1. számú mellékletében meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani.

Az Üzem üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének a), d) és e) pontjai alapján került megállapításra.

Az Üzem hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől déli irányban lévő, beépített és beépítetlen falusias lakóterület vonatkozásában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1.1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 40 \text{ dB}.$$

Az Üzem üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete fedésben áll a Máriakévend, 018/4 hrsz. alatti, zajkibocsátási határértékkel már rendelkező, jelenleg is üzemelő mezőgazdasági terményszárító üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterületével. Ezért a falusias lakóterületen elhelyezkedő, Máriakévend, 02/1 alatti jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető ingatlan vonatkozásában a zajkibocsátási határértékek megállapítása a R. 1. számú melléklet 3. pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) értékek az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1.1. táblázat 3. sora szerinti zajterhelési határérték (L_{TH}) mínusz 5 dB, azaz

$$L_{KH} = L_{TH} - 5 \text{ dB}.$$

Előzőek alapján az Üzem üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek az Üzem vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől déli irányban lévő, zajvédelmi szempontból védendő, „Lf” jelű, az előző bekezdés szerinti, falusias lakóterületen elhelyezkedő ingatlan vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 45 \text{ dB} \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 35 \text{ dB}.$$

Mivel az Üzem vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete az Üzem területétől délnyugati, déli és délkeleti irányban lévő, az előző bekezdésben fel nem sorolt, beépített és beépítetlen ingatlanok, vonatkozásában nem áll fedésben más üzemi és szabadidős zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért az Üzem vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján az Üzem üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek az Üzem vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől délnyugati, déli és délkeleti irányban lévő „Lf” jelű, beépített és beépítetlen falusias lakóterület vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 40 \text{ dB}.$$

Az Üzem területétől délkeleti irányban található, más üzemi zajforrás hatásterületére nem eső, Máriakévend, Templom u. 8. (333 hrsz.) szám alatti óvoda vonatkozásában a zajkibocsátási határérték – figyelemmel a R. 1. § (2) bekezdésére, mely szerint azokra a zajtól védendő épületekre, melyet csak bizonyos napszakban használnak, a használat időtartamára kell zajkibocsátási határértéket megállapítani – a következő:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 50 \text{ dB}.$$

Az Üzem határoló területek övezeti funkciói Máriakémeti Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Máriakémeti Község helyi építési szabályzatáról szóló 11/2005. (XII. 30.) önkormányzati rendelet figyelembevételével, továbbá az Együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az 1. számú melléklet 1.1. táblázat 3. sorában rögzítettek alapján kerültek meghatározásra.

Az Üzem hatásterületén lévő, beépített lakóterületen elhelyezkedő épületek (épületfajták) lakóépületek, amelyek az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolás alapján „1110 egyalakásos épület”-nek minősülnek, valamint oktatási épület, mely „1263 Iskolák, egyetemek és kutatóintézetek”-nek minősül.

A jelen határozat szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek a Zajr. 2. § p) pontja szerinti területek, a védendő homlokzatok a Zajr. 2. § s) pontja szerinti azon homlokzatok, melyek a zajtól védendő épületben zajtól védendő helyiséget (pl.: lakószobák lakóépületekben) határolnak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján jelen döntés annak közzétételével végleges. A döntés közzétételének a napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése értelmében, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntésről készült közleményt közzétételre teszi. A Környezetvédelmi Hatóság – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltakra – a közleményt, ezen esetben jelen határozatot teszi közzé honlapján az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja továbbá a figyelmet, hogy jelen döntés a Környezetvédelmi Hatóságnál megtekinthető.

A Közlemény kifüggesztésének napja: 2024. február 21.

A Közlemény levételének napja: 2024. március 8.

A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltető rendelkező rész szerinti változás bejelentési kötelezettségére vonatkozóan a Zajr. 11. § (5) bekezdése és a R. 3. §-a értelmében adott tájékoztatást.

A jelen határozat rendelkező részében megállapított zajkibocsátási határértékeket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani. A zajkibocsátási határértékek teljesülését a Környezetvédelmi Hatóság hatósági mérésekkel ellenőrizheti.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdései alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra történő felhívás vált szükségessé, a Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 41. § (2) bekezdése értelmében jelen döntését teljes eljárásban hozta meg.

A döntés formája és tartalma az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a

továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint (2) bekezdése alapján járt el. A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 1. § 17.a) és 17.d) pontján, 9. § (1) bekezdés aa) és b) pontján, valamint a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

Pécs, 2024. február 20.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Lénárd Miklós Benedek
osztályvezető

Kapják:

1. „BÁSTYA” Kft. (7751 Szederkény, Pécsi út 19/1., adószám: 12497931-2-02) – **CK**
2. ZPI (helyben) közhírré tétel céljából
3. HNYR (véglegességet követően)
4. Irattár