



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szám: 154003/2024.05.06.

Tárgy: **Művelési ág-változás átvezetése**

Ügyintéző: Kovácsné Ágoston Anna

## HATÁROZAT

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. földügyi igazgatási hatáskörben eljárva, hivatalból folytatott ingatlan-nyilvántartási eljárásban az alábbi döntést hozta.

A határozatom rendelkező részében foglalt táblázat szerinti ingatlanok egészének művelési ágát a táblázatban foglalt művelési ágra vezettem át.

|   | Település | fekvés | hrsz   | Változás előtt   |     |         |                        |      | Változás után    |     |         |                        |      |
|---|-----------|--------|--------|------------------|-----|---------|------------------------|------|------------------|-----|---------|------------------------|------|
|   |           |        |        | műv.ág           | jel | min .o. | terület m <sup>2</sup> | ak   | műv.ág           | jel | min .o. | terület m <sup>2</sup> | ak   |
| 1 | Bár       | kt.    | 024/12 | Erdő             |     | 4       | 9538                   | 2,48 | Fásított terület |     | 4       | 9538                   | 2,48 |
| 2 | Bár       | kt.    | 024/4  | Erdő             |     | 4       | 4813                   | 1,25 | Fásított terület |     | 4       | 4813                   | 1,25 |
| 3 | Bár       | kt.    | 025/9  | Erdő             |     | 0       | 20827                  |      | Fásított terület |     | 4       | 20827                  | 5,42 |
| 4 | Bár       | kt.    | 026/10 | Erdő             |     | 4       | 3826                   | 0,99 | Fásított terület |     | 4       | 3826                   | 0,99 |
| 5 | Bár       | kt.    | 026/9  | Erdő             |     | 0       | 10549                  |      | Fásított terület |     | 4       | 10549                  | 2,74 |
| 6 | Bár       | kt.    | 030/4  | Erdő             |     | 4       | 7021                   | 1,83 | Fásított terület |     | 4       | 7021                   | 1,83 |
| 7 | Bár       | kt.    | 030/5  | Erdő             | a   | 4       | 1989                   | 0,52 | Fásított terület | a   | 4       | 1989                   | 0,52 |
|   |           |        |        | Szántó           | b   | 3       | 3177                   | 5,78 | Szántó           | b   | 3       | 3177                   | 5,78 |
|   |           |        |        | Legelő és raktár | c   | 6       | 1497                   | 0,31 | Legelő és raktár | c   | 6       | 1497                   | 0,31 |
|   |           |        |        | Legelő           | d   | 6       | 9982                   | 2,10 | Legelő           | d   | 6       | 9982                   | 2,10 |
|   |           |        |        | Legelő           | f   | 3       | 2460                   | 1,28 | Legelő           | f   | 3       | 2460                   | 1,28 |
| 8 | Bár       | kt.    | 034/2  | Legelő           | a   | 6       | 7863                   | 1,65 | Legelő           | a   | 6       | 7863                   | 1,65 |
|   |           |        |        | Erdő             | b   | 4       | 12705                  | 3,30 | Fásított terület | b   | 4       | 12705                  | 3,30 |
|   |           |        |        | Legelő           | c   | 6       | 4916                   | 1,03 | Legelő           | c   | 6       | 4916                   | 1,03 |
|   |           |        |        | Legelő           | d   | 6       | 6861                   | 1,44 | Legelő           | d   | 6       | 6861                   | 1,44 |
| 9 | Bár       | kt.    | 060/14 | Erdő             |     | 3       | 3409                   | 1,30 | Fásított terület |     | 3       | 3409                   | 1,30 |

Döntésem a közléssel véglegessé válik, ellene a kézhezvételt követő naptól számított 30 napon belül - jogsérelemre hivatkozással - annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.). A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.-höz (7700 Mohács, Széchenyi tér 3.) kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél elektronikus úton e-Papír szolgáltatáson keresztül köteles benyújtani a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésének bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevelet (<https://epapir.gov.hu/>). Az e-Papír felületen a "jogorvoslat" témacsoport és a "közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása" ügytípus kiválasztásával lehet benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél; a jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletének (továbbiakban: 17/2020. (XII.23) IM. rendelet) 1. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (további tájékoztatás: <http://birosag.hu/e-per-2018>). A felet a perben tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

A változás átvezetése a BAVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztályának BA/52/01910-5/2024.számú határozata, az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 94. § (11) bekezdése alapján történt.

Jelen határozatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény továbbiakban:Ákr.) 80. § (1) bekezdése, és 81. §-a szerint hoztam meg.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja, a jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § és 77. §-án alapul.

Az ingatlan-nyilvántartási ügyekben eljáró hivatalom hatáskörét és illetékességét az Inytv. 9. § (1) bekezdése, ill. a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.02.) Korm. rendelet 1. § a) pontja, a 3.§ (3) bekezdés b) pontja, és a 36. § b) pontja állapítja meg.

Mohács, 2024. május 16.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Garaminé dr. Kertész Valéria  
osztályvezető

Határozatot kapja elektronikus úton:

1. Inytv 52.§ (1) bekezdés szerinti érdekeltek – hirdetményi úton
2. Irattár