



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szám: 154004/2024.05.06.

Tárgy: **Művelési ág-változás átvezetése**

Ügyintéző: Kovácsné Ágoston Anna

## HATÁROZAT

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. földügyi igazgatási hatáskörben eljárva, hivatalból folytatott ingatlan-nyilvántartási eljárásban az alábbi döntést hozta.

A határozatom rendelkező részében foglalt táblázat szerinti ingatlanok egészének művelési ágát a táblázatban foglalt művelési ágra vezettem át.

	Település	fekvés	hrsz	Változás előtt					Változás után				
				műv.ág	jel	min.o.	terület m <sup>2</sup>	ak	műv.ág	jel	min.o.	terület m <sup>2</sup>	ak
1	Borjád	kt.	019/2	Legelő	a	1	548795	1240,21	Legelő	a	1	548795	1240,21
				Erdő	b	2	1960	1,29	Fásított terület	b	2	1960	1,29
2	Borjád	kt.	036	Erdő		2	2838	1,87	Fásított terület		2	2838	1,87
3	Borjád	kt.	037	Szántó	a	3	301280	1150,89	Szántó	a	3	301280	1150,89
				Erdő	b	2	2838	1,87	Fásított terület		2	2838	1,87
4	Borjád	kt.	039/1	Erdő		2	2898	1,91	Fásított terület		2	2898	1,91
5	Borjád	kt.	039/2	Szántó	a	2	70000	328,30	Szántó	a	2	70000	328,30
				Szántó	a	3	126692	483,96	Szántó	a	3	126692	483,96
				Erdő	b	2	5654	3,73	Fásított terület	b	2	5654	3,73
6	Borjád	kt.	041	Szántó	a	2	20000	93,80	Szántó	a	2	20000	93,80
				Szántó	a	3	288084	1100,48	Szántó	a	3	288084	1100,48
				Legelő	b	1	13891	31,39	Legelő	b	1	13891	31,39
				Erdő	c	2	1839	1,21	Fásított terület	c	2	1839	1,21
7	Borjád	kt.	046	Legelő	a	1	100773	227,75	Legelő	a	1	100773	227,75
				Erdő	b	2	3768	2,49	Fásított terület	b	2	3768	2,49

8	Borjád	kt.	053	Erdő		2	10499	6,93	Fásított terület		2	10499	6,93
9	Borjád	kt.	055/11	Erdő		2	3013	1,99	Fásított terület		2	3013	1,99
10	Borjád	kt.	057/83	Erdő		2	7436	4,91	Fásított terület		2	7436	4,91

Döntésem a közléssel véglegessé válik, ellene a kézhezvételt követő naptól számított 30 napon belül - jogsérelemre hivatkozással - annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.). A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.-höz (7700 Mohács, Széchenyi tér 3.) kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél elektronikus úton e-Papír szolgáltatáson keresztül köteles benyújtani a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésének bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevelet (<https://epapir.gov.hu/>). Az e-Papír felületen a "jogorvoslat" témacsoport és a "közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása" ügypont kiválasztásával lehet benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél; a jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletének (továbbiakban: 17/2020. (XII.23) IM. rendelet) 1. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (további tájékoztatás: <http://birosag.hu/e-per-2018>). A felet a perben tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

A változás átvezetése a BAVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztályának BA/52/01910-5/2024.számú határozata, az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 94. § (11) bekezdése alapján történt.

Jelen határozatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény továbbiakban:Ákr.) 80. § (1) bekezdése, és 81. §-a szerint hoztam meg.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja, a jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § és 77. §-án alapul.

Az ingatlan-nyilvántartási ügyekben eljáró hivatalom hatáskörét és illetékességét az Inyvtv. 9. § (1) bekezdése, ill. a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.02.) Korm. rendelet 1. § a) pontja, a 3.§ (3) bekezdés b) pontja, és a 36. § b) pontja állapítja meg.

Mohács, 2024. május 16.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Garaminé dr. Kertész Valéria  
osztályvezető

Határozatot kapja elektronikus úton:

1. Inytv 52.§ (1) bekezdés szerinti érdekeltek – hirdetményi úton
2. Irattár