



# BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

## KÖZLEMÉNY

### **környezetvédelmi hatósági eljárás megindulásáról**

**Az ügy tárgya:** BAT Pécsi Dohánygyár Kft. Pécs, Finn utca 3. alatti telken meglévő üzemépület bővítése és új technológia telepítésének előzetes vizsgálati eljárása

**Ügyiratszám:** 1855/2024.

**Az eljárás megindulásának napja:** 2024. május 3.

**Az ügyintézési határidő:** 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

**Az ügyintéző neve és elérhetősége:**

Verasztó-Tóth Tekla

Telefonszám: 72/795-171

**A tervezett tevékenység jogszabályi besorolása:**

BAT Pécsi Dohánygyár Kft. Pécs, Finn utca 3. alatti telken meglévő üzemépület bővítése és új technológia telepítése (a továbbiakban: Tervezett tevékenység) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 130. pont [„Az 1. számú melléklet 1–31., 33–35., 38–40., 42–44., 48–55. pontjában, valamint a 3. számú melléklet 1–75., 80–85., 89–94., 96–101., 103., 105–128. pontjában felsorolt tevékenység vagy létesítmény 2. § (2) bekezdés a) pont ab) alpontja szerinti jelentős módosítása, kivéve, ha a módosítás az 1. számú melléklet B. és C. oszlopa szerint meghatározott tevékenység vagy létesítmény megvalósítása”] alapján előzetes vizsgálat és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

**A Környezethasználó neve, székhelye:**

**BAT Pécsi Dohánygyár Kft.** (székhely: 1117 Budapest, Alíz u. 3. 6. emelet; a továbbiakban: Környezethasználó)

**A Tervezett tevékenység célja és jellemzői:**

Célja a meglévő üzemépület bővítése és az új technológia bevezetése.

A telken jelenleg egy nagyrészt földszintes üzemépület áll, északkeleti oldalán 2 szintes konyha-étkező-irodablokkal szabadon álló beépítéssel.

A meglévő 9964 m<sup>2</sup> alapterületű épületben dohánytermék (szivarka) gyártását végzik.

A tervezési program szerint a jelenlegi épülethez csatlakozó új gyártási épület raktárépület a meglévő épület DNy-i homlokzatához csatlakozik. Az új gyártási épületbe új technológiát telepítenek. EPOK/LYFT/VELO úgynevezett „*fehér szájfogyasztású nikotin párnácska*” termékek gyártását tervezik. Ezen a telephelyen ilyen terméket nem gyártottak, viszont a cég Pécs, Francia utcai telephelyén jelenleg is alkalmazott technológia kis volumenben, melyet további gyártósorokkal bővítenének.

**A Tervezett tevékenység helye:**

A 7630 Pécs, Finn utca 3. (42248 hrsz.) alatti telken meglévő üzemépület területén helyezkedik el.

**A Tervezett tevékenység bemutatása:**

Az EPOK/LYFT/VELO termék, egy úgynevezett „*fehér, szájfogyasztású nikotin párnácska*” termék, amely egy viszkóz, szövet alapú, filter szerű tasakokba helyezett porszerű anyag. Ezen porkeverék, főként élelmiszeripari alapanyagok kombinációjából áll, de ezen felül csekély mértékben tartalmazhat fehér dohányt (EPOK).

A termelés két fő lépésből áll: keverék előállítás és csomagolás.

**Nikotinos keverék előállítása**

A gyártás első lépésénél egy élelmiszeripari keverő berendezésbe helyezik a szilárd alkotórészeket, úgy mint só, szóda-bikarbóna, vagy xylit. Ezt követően a keverő berendezést nyomás alá helyezik, hogy felkészüljön a folyékony alapanyagok fogadására. Egy nyomástartóedényben a folyékony összetevők keverése is megtörténik, úgy, mint különböző aromák (alkohol tartalmú, illetve alkoholt nem tartalmazó), víz, illetve szigorú biztonságtechnikai szabályok mellett a nikotin.

Amint elkészült a folyékony rész, nagynyomáson beporlasztják a keverő berendezésbe, amelyet előírt technológiai idő alatt homogenizálnak. A kész poralapú keveréket élelmiszeripari kocsikba adagolják, és minőségbiztosítási teszteknek vetik alá. Ide tartozik a nikotin részarányának és a nedvességtartalomnak az ellenőrzése.

A keverő berendezésből élelmiszeripari kocsikba töltik a fehér keverékport.

**Nikotin párnácska gyártás és csomagolás**

A keveréket minőségbiztosítási vizsgálatok után felszabadítják csomagoláshoz, amelyet alaphelyzetben, maximum 4 hétig tárolhatnak, különben veszít a nedvességéből, vagy csökkenne az íztartalma. Az élelmiszeripari kocsikból a csomagológépbe kerül felöntésre a keverék, amelyet a gép egy viszkóz szövet alapú, filter szerű csőbe tölt, amelyet a megfelelő adag kimérést követően összehegeszt, így kis tása-

kocskák lesznek, amelyek a dobozokba kerülnek. A termelés közben a gép vizet fecskendez a nikotin párnácskára, hogy a végleges 48-49%-os nedvességet megkapja a termék. Egy csomagolási egységben 18-24 darab párnácska kerül, amelyet a csomagológép lezár, ellenőrzi a tömegét a terméknek és a szükséges címkékkel ellátja.

A minőségbiztosítási pontokon keletkezhetnek veszteségek, melyek a következők:

1. A kocsikban maradt keverék a felöntés során,
2. A nikotin párnácskák pontatlan hegesztése,
3. Töltés utáni tömegmérési hiba.

A gépen keletkezett nikotin párnácska selejteket zsákban gyűjtik, ahol fontos tudni, hogy a termék hajlamos veszíteni a nedvességből és hetek alatt kiszáradni.

Később a csomagolásra rákerül a záró oldalcímke, amely kellőképpen zárja a tégelyt, hogy a készáru ne száradjon ki. A tégelyeket 5, vagy 10 darabonként gyűjtőfóliába csomagolják, amelyek azután készáru kartonba kerülnek. A paletta építés egy másik területen történik, mivel a higiénias szabályok alapján kell a terméket legyártani.

#### **A Tervezett tevékenység főbb építési munkálatai:**

1. Földmunkák alapásás, meglevő útburkolatok elbontása.
2. Alapozás, monolit szerkezetek építése.
3. Vasbeton csarnokváz szerkezetű épület építése.
4. Szakipari munkák.
5. Belső utak, parkolók építése, tereprendezés.

A Környezethasználó az építési telken található előre gyártott vasbeton vázszerkezetű gyártó csarnokot és kapcsoló épületként iroda és szociális blokkot magában foglaló épületet kíván építtetni. A csarnok FSZ +1 EM elrendezésű a magasraktár és iroda – szociális épületrészen részen 3 szint elrendezésű. A csarnoképület földszintjén termelő területek raktárak és kiszolgáló helyiségek kapnak helyet. A DNY-i szélén kétszintes csarnokrészben kiszolgáló és szociális, valamint iroda funkciók lesznek telepítve. Az ÉNy-i fejelepület 3 szintes, ahol iroda és szociális blokk funkciók kapnak helyet.

#### **Útépítés:**

Az érintett építési telek jelenleg belső úthálózata részben átépítésre kerül. A tervezett épület DNY-i homlokzatával párhuzamosan új út épül, amely csatlakozik a meglevő útszakaszokhoz. Evvel biztosítható a telephely körüljárhatósága. A telephely bejárata nem változik.

Új parkolók létesülnek a jelenlegi ÉNy-i parkoló lemezhez kapcsolódóan.

#### **Magasépítés:**

Az új csarnoképületet előre gyártott vasbeton vázszerkezettel tervezték. Önálló szerkezeti egységként épül a meglevő csarnoképület DNY-i homlokzatával párhuzamosan. Az építés miatt néhány jelenleg ezen a területen álló kiszolgáló berendezés – porleválasztó, hőszivattyúk, vákuum szivattyúk – áthelyezésre kerülnek. Új porleválasztó blokk épül az új épület ÉK-i homlokzata mellett, ide kerülnek az áthelyezett és az új porleválasztó berendezések. A vákuum szivattyúk épületen belül kerülnek elhelyezésre. A hőszivattyúk felkerülnek a jelenlegi épület lapos tetejére.

Az új épület ÉNy-i oldalán két új tehergépkocsi dokkoló rakodóhely létesül. Ezek megközelítése a jelenlegi rakodó területről a teherporta felől lesznek megoldva.

Külső közművek:

A tervezett épülethez kapcsolódó hálózatfejlesztés nem szükséges. A jelenlegi infrastruktúra ki tudja szolgálni a megnövekvő igényeket.

**Az érintettek a kérelem és mellékleteinek elektronikus példányába** a Baranya Vármegyei Kormányhivatal ügyfélszolgálatán ügyfélfogadási időben, illetve a Tervezett tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjénél **betekinthetnek**. A betekintés módjáról a Baranya Vármegyei Kormányhivatalnál vagy a Tervezett tevékenység telepítési helyei szerinti jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

**A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a kérelmet és mellékleteit elektronikus úton is közzétette.**

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

<https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/>

[8a4880ee8ecee392018f52b446a91cd9/163353/4328613902950857956/1855\\_BAT%20P%C3%A9csi%20Doh%C3%A1nygy%C3%A1r%20EVD.ZIP](https://filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a4880ee8ecee392018f52b446a91cd9/163353/4328613902950857956/1855_BAT%20P%C3%A9csi%20Doh%C3%A1nygy%C3%A1r%20EVD.ZIP)

**A konkrét ügyben a R. 5. § (2) bekezdése alapján a Baranya Vármegyei Kormányhivatal lehetséges döntései:**

1. ha az előzetes vizsgálat során a Tervezett tevékenység környezetvédelmi engedélyezését **kizáró ok** merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy Tervezett tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható;
2. ha **a Tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban**, azonban az összhang legkésőbb a tervezett beruházáshoz szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig **meg kell szüntetni**;
3. amennyiben – az előzetes vizsgálat eredményeként – a Tervezett tevékenység megvalósításából **jelentős környezeti hatások** származhatnak, határozatban állapítja meg a benyújtandó környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
4. ha nem tételezhető fel jelentős környezeti hatás és a tervezett tevékenység a R. 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, **tájékoztatást ad arról**, hogy a tevékenység mely - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. §-ának (1) bekezdése e) pontja szerinti - egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal megküldi a közleményt, a kérelmet és mellékleteinek elektronikus példányát a Tervezett tevékenység telepítési helyei szerinti és a feltételezhetően érintett település szerinti jegyzőnek, aki haladéktalanul, de legkésőbb **öt napon** belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

**A Baranya Vármegyei Kormányhivatal felhívja az ügyben érintettek figyelmét,** hogy a Tervezett tevékenység helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a **közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz észrevételt lehet tenni.**

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal a közleményt **2024. május 10. napján** a 7621 Pécs, Papnövelde utca 13–15. szám alatti hivatali hirdetőtábláján, valamint a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/baranya>) **teszi közzé.**