



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Szám: 126779/2024

Tárgy: **Művelési ág-változás átvezetése**

Ügyintéző: Szekeres Mónika

HATÁROZAT

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. (Komló) földügyi igazgatási hatáskörben eljárva, hivatalból folytatott ingatlan-nyilvántartási eljárásban az alábbi döntést hozta.

A határozatom rendelkező részében foglalt táblázat szerint ingatlanok egészének művelési ágát a táblázatban foglalt művelési ágra vezettem át.

Gerényes

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
0100/4	1,3528	erdő	1,3528	fásított terület

0100/2	0,6035	erdő	0,6035	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

053/17	0,4682	erdő	0,4682	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

626	0,7213	erdő	0,7213	fásított terület
-----	--------	------	--------	------------------

053/1	2,5002	erdő	2,5002	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

055/1	1,3132	erdő	1,3132	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

0144/2	0,5110	erdő	0,5110	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág

015/1	0,5818	erdő	0,5818	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

012	0,4542	erdő	0,4542	fásított terület
-----	--------	------	--------	------------------

08/5	0,6313	erdő	0,6313	fásított terület
------	--------	------	--------	------------------

Hidas

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág

070	0,8423	erdő	0,8423	fásított terület
-----	--------	------	--------	------------------

061 b	0,3663	erdő	0,3663	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

048/4	0,2098	erdő	0,2098	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

081/2 a	0,4634	erdő	0,4634	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

049/15	0,2980	erdő	0,2980	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

048/2	0,3177	erdő	0,3177	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

0105/5 b	0,6248	erdő	0,6248	fásított terület
----------	--------	------	--------	------------------

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
045 c	0,2449	erdő	0,2449	fásított terület

030	0,4502	erdő	0,4502	fásított terület
-----	--------	------	--------	------------------

018	0,7799	erdő	0,7799	fásított terület
-----	--------	------	--------	------------------

0107 a, c, f	0,2718	erdő	0,2718	fásított terület
	0,2398		0,2398	
	0,3157		0,3157	

027/7 b	0,2266	erdő	0,2266	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

016/7	0,4559	erdő	0,4559	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

023/2b	0,2418	erdő	0,2418	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

016/1 b	2,4095	erdő	2,4095	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

023/3	0,3184	erdő	0,3184	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

033/5	0,2283	erdő	0,2283	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

088 c,d	1,1434	erdő és autóbuszváró	1,1434	fásított terület és autóbuszváró
	0,4577		0,4577	
		erdő		fásított terület

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
0174/6 a	0,1579	erdő	0,1579	fásított terület

032/1 b	0,2792	erdő	0,2792	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

013/1	0,2629	erdő	0,2629	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

0174/22 b	0,3208	erdő	0,3208	fásított terület
-----------	--------	------	--------	------------------

0174/62	0,2386	erdő	0,2386	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

07/5	0,3061	erdő	0,3061	fásított terület
------	--------	------	--------	------------------

0186/5	0,2659	erdő	0,2659	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

089/21	0,7124	erdő	0,7124	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

0186/15	0,4456	erdő	0,4456	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

0183 b	0,2699	erdő	0,2699	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

089/22	0,5303	erdő	0,5303	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
0187/2 c	0,4339	erdő	0,4339	fásított terület
0140/22	0,2365	erdő	0,2365	fásított terület
0159/23	0,1582	erdő	0,1582	fásított terület
0159/15	0,1753	erdő	0,1753	fásított terület
00159/16	0,1604	erdő	0,1604	fásított terület
0187/4 d	0,2000	erdő	0,2000	fásított terület
0155/16	0,2272	erdő	0,2272	fásított terület
0151/11	0,1871	erdő	0,1871	fásított terület
0151/12	0,1799	erdő	0,1799	fásított terület
0151/10 b	0,2339	erdő	0,2339	fásított terület
0191 c	0,1900	erdő	0,1900	fásított terület
0131/1 a	0,6787	erdő	0,6787	fásított terület

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
0151/16	0,4273	erdő	0,4273	fásított terület
0189/2	0,2975	erdő	0,2975	fásított terület
066 b	5,2234	erdő	5,2234	fásított terület
0140/21	0,7134	erdő	0,7134	fásított terület
035/5	1,3900	erdő	1,3900	fásított terület
089/23	0,2302	erdő	0,2302	fásított terület
074/100	0,5622	erdő	0,5622	fásított terület

Hegyhátmaróc

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
080/9 b	0,2706	erdő	0,2706	szántó 7.
080/3 b	0,4459	erdő	0,4459	szántó 6.
080/10 b	0,2660	erdő	0,2660	szántó 7.
080/2 a	0,0705	erdő	0,0705	szántó 6.
080/4 b	0,1426	erdő	0,1426	szántó 6.

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
025/3	0,3820	erdő	0,3820	fásított terület

05	0,2580	erdő	0,2580	fásított terület
----	--------	------	--------	------------------

045/3	0,3842	erdő	0,3842	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

022/1	0,3080	erdő	0,3080	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

036/4	0,4400	erdő	0,4400	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

Gödre

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
011/3	0,2301	erdő	0,2301	fásított terület

034/5	0,2403	erdő	0,2403	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

074/6	0,3110	erdő	0,3110	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

050a	0,9773	erdő	0,9773	fásított terület
------	--------	------	--------	------------------

064/8	0,2415	erdő	0,2415	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

Helyrajzi szám	Változás előtt		Változás után	
	terület	művelési ág	terület	művelési ág
0345/5 d, f	0,7121 0,1196	erdő	0,7121 0,1196	fásított terület

0319/8	0,4737	erdő	0,4737	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

074/11	0,2948	erdő	0,2948	fásított terület
--------	--------	------	--------	------------------

0308/4 a	0,4294	erdő	0,4294	fásított terület
----------	--------	------	--------	------------------

0306/14	0,4979	erdő	0,4979	fásított terület
---------	--------	------	--------	------------------

0165/28 d	0,4831	erdő	0,4831	fásított terület
-----------	--------	------	--------	------------------

06/16	0,2277	erdő	0,2277	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

926/2	0,1717	erdő	0,1717	fásított terület
-------	--------	------	--------	------------------

Döntésem közzétételével véglegessé válik, ellene a kézhezvételt követő naptól számított 30 napon belül - jogsérelemre hivatkozással - annak bírósági felülvizsgálatát lehet kérni a Pécsi Törvényszéktől (7623 Pécs, Rákóczi út 34.). A keresetlevelet a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály1.-hez (7300 Komló, Berek u. 3.) kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselővel eljáró ügyfél, valamint az elektronikus kapcsolattartásra kötelezett ügyfél elektronikus úton e-Papír szolgáltatáson keresztül köteles benyújtani a Baranya Vármegyei Kormányhivatal döntésének bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevelet (<https://epapir.gov.hu/>). Az e-Papír felületen a "jogorvoslat" témacsoport és a "közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálata iránti keresetlevél benyújtása" ügytípus kiválasztásával lehet benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási döntést hozó szervnél; a jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII.23.) IM rendeletének (továbbiakban: 17/2020. (XII.23.) IM. rendelet) 1. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (további tájékoztatás: <http://birosag.hu/e-per-2018>). A felet a perben tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Az erre irányuló kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

A változás átvezetése a BAVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti és Földművelésügyi Osztályának BA/52/01910-5/2024. számú határozata, az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 6. § (1) bekezdése, valamint az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 94. § (11) bekezdése alapján történt.

Jelen határozatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény továbbiakban:Ákr.) 80. § (1) bekezdése, és 81. §-a szerint hoztam meg.

A bírósági felülvizsgálat lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja, a jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § és 77. §-án alapul.

Az ingatlan-nyilvántartási ügyekben eljáró hivatalom hatáskörét és illetékességét az Inyvtv. 9. § (1) bekezdése, ill. a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.02.) Korm. rendelet 1. § a) pontja, a 3.§ (3) bekezdés b) pontja, és a 36. § b) pontja állapítja meg.

Komló, 2024. szeptember 12.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Károly Anett
osztályvezető helyettes

Határozatot kapja:

1. Inyvtv 52.§ (1) bekezdés szerinti érdekeltek – hirdetményi úton
2. Irattár