



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 4330-7/2024.

Ügyintézők: Takács-Kati Mónika
dr. Váradai Viktor Márk

Telefonszám: 72/795-178

Tárgy: Kőröstej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Kft.,
Kacsóta, Kossuth L. u. 20., 35/1 hrsz. alatti
sajtfeldolgozó üzem zajforrásaira vonatkozó
zajkibocsátási határérték megállapítására
irányuló eljárás

KÜJ: 100 200 296

KTJ: 100 350 156

HATÁROZAT

A területi környezetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a **Kőröstej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Kft.** (2745 Kőrösetetlen, Abonyi út 2., adószám: 10637959-2-44; a továbbiakban: Üzemeltető) részére a Kacsóta, Kossuth L. u. 20., 35/1 hrsz. alatti sajtfeldolgozó üzem (a továbbiakban: Sajtfeldolgozó üzem) zajforrásaira – az alábbi zajvédelmi szempontból védendő területek, épületek vonatkozásában – a következő **zajkibocsátási határértékeket**

állapítja meg:

Kacsóta, Kossuth Lajos utca 1. (73 hrsz.), 2. (72 hrsz.), 3. (68 hrsz.), 5. (63 hrsz.), 6. (62 hrsz.), 7. (61 hrsz.), 8. (58) hrsz., 9. (59 hrsz.), 10. (57 hrsz.), 13. (50 hrsz.), 14. (49 hrsz.), 15/B. (43/2 hrsz.), 16. (43/1 hrsz.), 23. (34/3 hrsz.), 24. (32 hrsz.), 25. (31 hrsz.), 26. (29 hrsz.), 27. (28 hrsz.), 28. (27 hrsz.), 29. (26 hrsz.), 30. (25 hrsz.), 31. (24 hrsz.), 32. (23 hrsz.) szám alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Kacsóta, Árpád utca 5. (18 hrsz.), 6. (17 hrsz.) szám alatti falusias lakóterületen elhelyezkedő egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában,

Kacsóta, Kossuth Lajos utca 71 hrsz., 70 hrsz., 69 hrsz., 65 hrsz., 64 hrsz., 60 hrsz., 56 hrsz., 55 hrsz., 34/4 hrsz., 33 hrsz. alatti, falusias lakóterületen elhelyezkedő, jelenleg beépítetlen, de a későbbiekben beépíthető ingatlanok beépítési vonala előtt 2 m-re,

nappal (06:00-22:00 h): 50 dB,

éjjel (22:00-06:00 h): 40 dB.

Kacsóta, Kossuth Lajos utca 17. (42/1. hrsz.), 18. (35/2 hrsz.), szám alatti, kereskedelmi szolgáltató gazdasági területen elhelyezkedő egylakásos lakóépületek védendő homlokzatai előtt 2 m-re, az épületek teljes magasságában

nappal (06:00-22:00 h): 60 dB,

éjjel (22:00-06:00 h): 50 dB.

Az Üzemeltető a megállapított **zajkibocsátási határértékek teljesüléséről a jelen határozat véglegessé válásának napjától, annak visszavonásáig folyamatosan gondoskodni köteles.**

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az Üzemeltető figyelmét, hogy a tevékenység megszüntetését, az új üzemeltető tevékenységének megkezdését, továbbá a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, 30 napon belül, a vonatkozó jogszabályban foglalt eljárás szerint – bejelentőlapon – köteles bejelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.

A jelen eljárás során az Üzemeltető által megfizetett igazgatási szolgáltatási díjon felül egyéb eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Környezetvédelmi Hatóság nem rendelkezett.

Jelen **döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – **közigazgatási pert lehet indítani.** A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7621 Pécs, Papnövelde u. 13-15.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél **kizárólag elektronikus úton** nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével az **e-papir.gov.hu felületen**.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet *a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet* (a továbbiakban: *IM rendelet*) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai>

A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető a Sajtfeldolgozó üzemre vonatkozóan a Környezetvédelmi Hatóság által a 2388-12/2021. ügyiratszámú határozatban kiadott és a 2388-24/2021., a 2614-9/2022. és a 2614-34/2022. ügyiratszámú határozatokkal módosított egységes környezethasználati engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik. Az Engedélyben a Sajtfeldolgozó üzem zajforrásaira vonatkozóan – figyelemmel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a

továbbiakban: Zajr.) 10. § (1) bekezdésében foglaltakra – zajkibocsátási határértékek kerültek megállapításra, tekintettel arra, hogy a Sajtfeldolgozó üzem zajvédelmi szempontú hatásterületén a Zajr. 2. § p) pontja szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek, valamint a Zajr. 2. § q) pontja szerinti védendő épületek, helyiségek találhatóak.

Az Üzemeltető 2024. augusztus 23. napján az Engedély visszavonására, valamint 2024. szeptember 2. napján zajkibocsátási határértékek megállapítására irányuló kérelmet nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz.

A Környezetvédelmi Hatóság – az Engedély visszavonására irányuló kérelem és azt megalapozó, Encons Kft. (1121 Budapest, Hóvirág út 36.) által összeállított dokumentáció áttanulmányozását követően – az Engedély visszavonásáról döntött a 2226-13/2024. ügyiratszámú határozatban foglaltak szerint, melyre tekintettel a Környezetvédelmi Hatóság a Sajtfeldolgozó üzemre vonatkozó zajkibocsátási határértékeket a jelen döntésben foglaltak szerint állapította meg.

Az Üzemeltető a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 17.2. pontja szerinti 150.000,- forint összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a 4330-2/2024. ügyiratszámú felhívásra – megfizette.

A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrások zajkibocsátási határértékét – a R. 1. számú mellékletben meghatározott módon – a zajforrások hatásterületére kell megállapítani.

A Sajtfeldolgozó üzem üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete a Zajr. 6. § (1) bekezdésének a), b), d) és e) pontjai alapján került megállapításra.

A Sajtfeldolgozó üzem hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől keleti és nyugati irányban lévő, „Lf” jelű, beépített és beépítetlen falusias lakóterület vonatkozásában a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes rendelet) 1. számú melléklet 1. táblázat 3. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH (nappal)} = 50 \text{ dB}, \quad L_{TH (éjjel)} = 40 \text{ dB}.$$

Mivel a Sajtfeldolgozó üzem vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi és szabadidős zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Sajtfeldolgozó üzem vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Sajtfeldolgozó üzem üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Sajtfeldolgozó üzem vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől keleti és nyugati irányban lévő, „Lf” jelű, beépített és beépítetlen kertvárosias lakóterület vonatkozásában:

$$L_{KH (nappal)} = 50 \text{ dB}, \quad L_{KH (éjjel)} = 40 \text{ dB}.$$

A Sajtfeldolgozó üzem hatásterületén a vizsgált, tárgyi üzemi zajforrás területétől keleti irányban lévő, „Gksz” jelű, kereskedelmi szolgáltató gazdasági területen elhelyezkedő lakó épületek vonatkozásában az Együttes rendelet 1. számú melléklet 1. táblázat 5. sorában előírt zajterhelési határértékek (L_{TH}) a következők:

$$L_{TH} \text{ (nappal)} = 60 \text{ dB}, \quad L_{TH} \text{ (éjjel)} = 50 \text{ dB}.$$

Mivel a Sajtfeldolgozó üzem vizsgált üzemi zajforrásainak közvetlen hatásterülete nem áll fedésben más üzemi és szabadidős zajforrások közvetlen hatásterületével, ezért a Sajtfeldolgozó üzem vizsgált üzemi zajforrásainak hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása a R. 1. számú melléklet 1.a) pont alapján történt, amelynek értelmében a zajkibocsátási határérték (L_{KH}) megegyezik a zajterhelési határértékekkel (L_{TH}), azaz

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

Előzőek alapján a Sajtfeldolgozó üzem üzemi zajforrásaira vonatkozó zajkibocsátási határértékek a Sajtfeldolgozó üzem vizsgált, tárgyi üzemi zajforrásainak területétől keleti irányban lévő „Gksz” jelű, kereskedelmi szolgáltató gazdasági területen elhelyezkedő lakó épületek vonatkozásában:

$$L_{KH} \text{ (nappal)} = 60 \text{ dB}, \quad L_{KH} \text{ (éjjel)} = 50 \text{ dB}.$$

A Sajtfeldolgozó üzem határoló területek övezeti funkciói Kacsóta Község Önkormányzata Képviselőtestületének a község Szabályozási Tervének jóváhagyásáról és a Helyi Építési Szabályzat megállapításáról szóló 3/2006. (VII. 28.) önkormányzati rendelet figyelembevételével, továbbá az Együttes rendelet 2. § (1) bekezdése, valamint az 1. számú melléklet 1. táblázat 3. és 5. soraiban rögzítettek alapján kerültek meghatározásra.

A Sajtfeldolgozó üzem hatásterületén lévő, beépített és beépítetlen lakóterületen, valamint kereskedelmi szolgáltató gazdasági területen elhelyezkedő épületek (épületfajták) lakóépületek, amelyek az Építményjegyzékről szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolás alapján „1110 egyalakos épület”-nek minősülnek. A beépítetlen lakóterületek vonatkozásában a Környezetvédelmi Hatóságnak nincs lehetősége az Építményjegyzék szerinti besorolásról rendelkezni.

A jelen határozat szerinti zajvédelmi szempontból védendő területek a Zajr. 2. § p) pontja szerinti területek, a zajvédelmi szempontból védendő épületek, helyiségek a Zajr. 2. § q) pontja szerint épületek, helyiségek, a védendő homlokzatok a Zajr. 2. § s) pontja szerinti azon homlokzatok, melyek a zajtól védendő épületben zajtól védendő helyiséget (pl.: lakószobák lakóépületekben) határolnak.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján jelen döntés annak közlésével végleges. A döntés közlésének a napja az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Az Ákr. 89. § (1) bekezdése értelmében, ha az ügyfelek köre pontosan nem megállapítható, vagy ha törvény vagy kormányrendelet azt előírja, a hatóság a döntésről készült közleményt közhírré teszi. A Környezetvédelmi Hatóság – figyelemmel az Ákr. 89. § (1) bekezdésében foglaltakra – a közleményt, ezen esetben jelen határozatot teszi közzé honlapján az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja továbbá a figyelmet, hogy jelen döntés a Környezetvédelmi Hatóságnál megtekinthető.

A Közlemény kifüggesztésének napja: 2024. október 25.

A Közlemény levételének napja: 2024. november 10.

A Környezetvédelmi Hatóság az Üzemeltető rendelkező rész szerinti változás bejelentési kötelezettségére vonatkozóan a Zajr. 11. § (5) bekezdése és a R. 3. §-a értelmében adott tájékoztatást.

A jelen határozat rendelkező részében megállapított zajkibocsátási határértékeket minden üzemelési körülmény mellett be kell tartani. A zajkibocsátási határértékek teljesülését a Környezetvédelmi Hatóság hatósági mérésekkel ellenőrizheti.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság a Zajr. 4. § (3) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében eljárva a Zajr. 10. § (4) és (4a) bekezdései alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra történő felhívás vált szükségessé, a Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 41. § (2) bekezdése értelmében jelen döntését teljes eljárásban hozta meg.

A döntés formája és tartalma az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben területi környezetvédelmi hatóságként a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint (2) bekezdése alapján járt el. A Környezetvédelmi Hatóság illetékességi területéről a Kr. 2. § (1) bekezdése rendelkezik.

A döntés elleni közigazgatási per indításának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése biztosítja. A jogorvoslati tájékoztató a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. §, 50. § és 77. §-án, továbbá az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény § 19. § (1) bekezdésén, valamint a bírósági ügyvitel szabályairól szóló 14/2002. (VIII.1.) IM rendelet 75/C. § (2b) bekezdésén alapul.

Pécs, 2024. október 25.

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

**Juroniczné Füredi Krisztina
osztályvezető**

Kapják:

1. Kőröstej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Kft. (2745 Kőrösetetlen, Abonyi út 2., adószám: 10637959-2-44) – **CK**
2. ZPI (helyben) közhírré tétel céljából
3. HNYR (véglegességet követően)
4. Irrattár