



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző: Méhes Kornél
Telefon: 72/896-914

Tárgy: Villány-Villánykövesd
sérülékeny ivóvízbázis
védőövezeteinek felülvizsgálata

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság Villány-Villánykövesd sérülékeny ivóvízbázis védőövezeteinek felülvizsgálata tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a és 30401/1429/2024.ált. számon folytatott eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közzhíré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. január 8.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/1429/2024. ált.

Az ügy tárgya: Villány-Villánykövesd sérülékeny ivóvízbázis védőövezeteinek felülvizsgálata

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
(8600 Siófok, Tanácsház u. 7.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., a továbbiakban: Üzemeltető) és **Villány Város Önkormányzata** (7773 Villány, Fő tér 1.), **Villánykövesd Község Önkormányzata** (7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.), **Ivánbattyán Község Önkormányzata** (7772 Ivánbattyán, Batthyány u. 11.), **Kisjakabfalva Község Önkormányzata** (7773 Kisjakabfalva, Fő u. 65.), **Kisbudmér Község Önkormányzata** (7756 Kisbudmér, Kossuth Lajos u. 13., a továbbiakban: Tulajdonosok) részére, a **Smaragd GSH Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft.** (1119 Budapest, Bikszádi utca 18. A. ép., a továbbiakban: Tervező) által 2024. szeptemberében, 2024/10. tervszámon készített vízbázis diagnosztikai vizsgálat alapján **Villány-Villánykövesd vízbázisa**

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
☎: +36 72 896 900 ✉: vizugy@baranya.gov.hu

belső védőterületét és védőidomát, külső védőidomát, hidrogeológiai „A” védőzónáját és hidrogeológiai „B” védőzónáját

kijelöli e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint.

Egyidejűleg a Vízügyi Hatóság a 35200/393-15/2017.ált. iktató-és B. XII/27-VII. vízikönyvi számú vízbázis kijelölő határozatot **visszavonja**.

I.

Alapadatok:

A vízbázis üzemeltetője:	Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.
A védendő vízmennyiség:	Villánykövesd 1. sz. kút (B-1): 612 m ³ /nap Villány 4. sz. kút (K-25): 576 m ³ /nap
A vízkészlet típusa:	triász mészkőben tárolt karsztvíz

Vízbázis objektumai:

1. számú kút:

Helye:	Villánykövesd, 02/2 hrsz.-ú ingatlan
Kataszteri száma:	B-1
Építés éve:	1983.
Helyének EOVS koordinátái:	X = 59 689,22 m Y = 602 108,22 m Z = 105,37 mBf
Terepszint:	79,2 m
Mélysége:	+0,5 – 7,0 m Ø 324/308 mm acél
Csővezés:	+0,5 – 45,0 m Ø 244/228 mm acél 38,4 – 79,2 m Ø 168/155 mm acél
Szűrőzés:	56,3 – 68,1 m, 73,1 – 79,0 m között
Nyugalmi vízszint:	-6,9 m
Üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	400 l/p

4. számú kút (B. XII/27-f. vízikönyvi számú vízjogi létesítési engedély alapján):

Helye:	Villány, 0268 hrsz.
Kataszteri száma:	K-25
Építés éve:	2021.
Helyének EOVS koordinátái:	X = 59 638,95 m Y = 604 142,01 m Z = 100,03 mBf
Mélysége:	79,8 m
Csővezés:	+0,24 – 36,0 m Ø 324/312 mm acél +0,5 – 45,0 m Ø 219/210 mm acél
Szűrőzés:	45,0 – 79,8 m – nyitott szakasz 40,0 – 79,8 m között

Figyelőkutak:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
KÉR: KHIV BRK TIVHF

Kút neve	Hrsz.	EOV Y	EOV X	Terepszint (mBf)	Talpmélység (m)	Szűrőzés (m-m)
Villánykövesd 26	Villánykövesd 272	59 613,04	601 743,24	107,02	5	2 – 5
Villánykövesd 27	Villánykövesd 02/2	59 711,04	602 109,38	105,90	55	50 – 54
Villánykövesd 28	Villánykövesd 04/1	59 676,5	602 142	105,77	8	4 – 7
Villánykövesd 29	Villánykövesd 04/1	59 751,96	602 044,06	107,09	10	7 – 10
Villány MF-2	Villány 0268	59 637,77	604 171,91	100,11	15,5	3,5 – 11,5
Villány MF-10	Villány 0268	59 629,7	604 140,62	100,15	10	2,5 – 10

Vízjogi üzemeltetési engedély száma:

Iktatószám: 1102-10/2013-426. kiadott
35200/4219-12/2015.ált. módosított
35200/949-9/2016.ált. módosított
35200/877-2/2020.ált. módosított
30401/86-3/2024.ált. módosított

Vízikönyvi szám: B. XII/27.

II.

A hidrogeológiai védőidom horizontális/vertikális kiterjedése:

1. Belső védőövezet:

1.1. Belső védőterület

A 20 napos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt. A kötelezően kialakítandó minimum 10 méter sugarú körnek megfelelő belső védőterület a kutaknál biztosított.

1.1.1. A belső védőterület által érintett ingatlanok földkönyvi nyilvántartásból következő adatai:

Kútnév	Hrsz.	Kiterjedése (m ²)	Tulajdonos	Művelési ág
1. számú kút (B-1)	Villánykövesd 02/2	960	Villány Város Önkormányzata; Villánykövesd Község Önkormányzata, Ivánbattyán Község Önkormányzata,	kivett vízmű
4. számú kút (K-25)	Villány 0268	11058	Kisjakabfalva Község Önkormányzata; Kisbudmér Község Önkormányzata	kivett vízmű

1.2. Belső védőidomok térbeli kiterjedése

1.2.1. Belső védőidomok vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
1. számú kút	B-1	Z _{max} = 49,07 mBf Z _{min} = 26,37 mBf

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
KÉR: KHIV BRK TIVHF

4. számú kút	K-25	$Z_{\max} = 58,03 \text{ mBf}$ $Z_{\min} = 48,03 \text{ mBf}$
--------------	------	--

1.2.2. Belső védőidomok horizontális kiterjedése:

1.2.2.1. Az 1. számú kút belső védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	602112,26	59747,12
2	602142,75	59738,45
3	602157,09	59728,97
4	602170,89	59716,01
5	602176,18	59698,65
6	602173,85	59675,79
7	602165,18	59660,76
8	602150,69	59654,77
9	602130,04	59647,43
10	602087,49	59650,18
11	602050,81	59657,75
12	602032,46	59670,07
13	602026,79	59682,92
14	602021,88	59698,01
15	602022,30	59708,39
16	602030,60	59721,23
17	602039,87	59730,61
18	602058,67	59739,68
19	602082,48	59745,98

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd:

02/2	04/1	04/6	05	208
209	210	211	252	253

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

1.2.2.2. A 4. számú kút belső védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	604138,40	59680,85
2	604158,83	59677,36
3	604172,27	59671,75
4	604181,58	59663,28
5	604190,47	59648,68
6	604193,75	59638,15
7	604193,44	59622,43
8	604185,71	59606,50
9	604169,84	59594,76
10	604148,03	59587,88
11	604122,95	59588,41
12	604092,26	59597,67
13	604079,14	59606,35
14	604071,30	59620,95

15	604069,19	59635,77
16	604071,83	59648,36
17	604079,14	59660,53
18	604098,19	59673,66
19	604118,40	59680,32

A belső védőidom felszíni vetülete által érintett villányi ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villány:

0264/3	0267/3	0268	0269/5
--------	--------	------	--------

Az ingatlanok csak részben érintettek.

2. Külső védőidom:

A 6 hónapos elérési időhöz tartozó áramlási terek nem érik el a felszínt.

A vízbázis külső védőidomát e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint **jelölöm ki**:

2.1. Külső védőidom térbeli kiterjedése:

2.1.1. Külső védőidomok vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
1. számú kút	B-1	$Z_{\max} = 64,1 \text{ mBf}$ $Z_{\min} = 26,37 \text{ mBf}$
4. számú kút	K-25	$Z_{\max} = 58,03 \text{ mBf}$ $Z_{\min} = 48,03 \text{ mBf}$

2.1.2. Külső védőidomok horizontális kiterjedése:

2.1.2.1. Az 1. számú kút külső védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	602201,93	59750,75
2	602213,40	59702,73
3	602212,40	59669,70
4	602195,07	59632,57
5	602158,36	59621,00
6	602123,97	59613,39
7	602071,91	59609,61
8	602051,08	59612,91
9	601994,19	59634,08
10	601929,04	59656,90
11	601850,65	59692,22
12	601839,08	59707,44
13	601838,08	59720,34
14	601843,05	59738,53
15	601855,94	59756,05
16	601894,64	59779,54
17	601927,38	59791,44
18	601983,61	59801,36
19	602071,58	59803,35

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

20	602132,43	59794,75
21	602179,70	59778,26

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd:

010	011	02/2	04/1	04/6
05	200	201	206	207
208	209	210	211	212
213	215	216	217	218
219	220	221	245	252
253	254	255	256	257/1
257/2	257/3	258	259	260
261	307			

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

2.1.2.2. A 4. számú kút külső védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	604149,41	59736,71
2	604193,54	59721,48
3	604270,63	59637,94
4	604273,06	59614,65
5	604260,78	59576,18
6	604241,09	59538,60
7	604199,93	59509,96
8	604138,17	59490,27
9	604079,11	59489,37
10	604022,72	59499,22
11	603958,21	59537,39
12	603920,23	59572,60
13	603910,85	59597,66
14	603920,70	59639,73
15	603952,92	59679,10
16	603985,85	59698,99
17	604101,60	59741,32

A külső védőidom felszíni vetülete által érintett ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villány:

0263/1	0264/3	0265	0266	0267/3
0268	0269/1	0269/5	923/6	

Az ingatlanok csak részben érintettek.

3. Hidrogeológiai „A” védőzóna:

Az 5 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek a B-1 kataszteri számú kút esetében elérik a felszínt.

A vízbázisának hidrogeológiai „A” védőzónáját e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint **jelölöm ki:**

3.1. Hidrogeológiai „A” védőidomok térbeli kiterjedése

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

3.1.1. Hidrogeológiai „A” védőidomok vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
1. számú kút	B-1	$Z_{\max}$ = felszín $Z_{\min}$ = 26,37 mBf
4. számú kút	K-25	$Z_{\max}$ = 82,5 mBf $Z_{\min}$ = 44,0 mBf

3.1.2. Hidrogeológiai „A” védőidomok horizontális kiterjedése:

3.1.2.1. Az 1. számú kút hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	600515,40	59312,48	25	602179,70	59778,26
2	600588,42	59377,57	26	602201,93	59750,75
3	600653,51	59476,00	27	602213,40	59702,73
4	600750,57	59698,82	28	602212,40	59669,70
5	600582,22	59803,17	29	602195,07	59632,57
6	600555,31	59824,84	30	602182,41	59615,32
7	600568,35	59847,15	31	602097,74	59570,34
8	600621,27	59865,67	32	602070,60	59557,78
9	600768,11	59877,58	33	601965,70	59509,24
10	600896,44	59880,22	34	601866,22	59471,14
11	600997,86	59879,11	35	601768,85	59437,27
12	601101,05	59852,66	36	601703,54	59399,16
13	601226,14	59812,13	37	601628,24	59295,02
14	601308,69	59782,50	38	601544,10	59183,90
15	601385,95	59761,33	39	601513,96	59133,54
16	601469,56	59749,69	40	601459,96	59055,31
17	601536,23	59754,98	41	601429,80	59033,08
18	601603,97	59772,97	42	601380,59	59034,67
19	601696,04	59793,08	43	601153,58	59083,88
20	601780,71	59813,19	44	600501,11	59274,38
21	601927,08	59839,43	45	600493,17	59283,91
22	602006,46	59836,78			
23	602077,90	59820,91			
24	602137,43	59801,06			

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd:

010	0100	0101/2	0101/3	0101/5	0101/6	0102	0103/2
0103/3	0103/4	011	012	013	018/26	018/27	018/44
02/2	023/2	023/3	024/35	024/36	024/37	025/11	025/12
025/16	025/17	025/18	025/19	025/2	025/20	025/21	025/23
025/3	025/37	025/39	025/4	025/40	025/41	025/42	025/5
025/6	025/7	025/8	04/1	04/6	05	051	052
053	054	055	056	057	058	059	060/1
060/10	060/11	060/2	060/3	060/4	060/5	060/6	060/7
060/8	061	062/1	062/2	062/3	063	064	093

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

094	095/1	096	099/1	099/2
-----	-------	-----	-------	-------

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd:

1/1	1/2	113	152	153	154	155	156
157	159	160	161	162	163	164/2	165
170	171	172	173	174	175	176	177
178	179	181	182	183/1	183/10	183/2	183/3
183/4	183/5	183/6	183/7	183/8	183/9	184	185/2
186/1	186/2	186/3	186/4	186/5	186/6	186/7	187
188	189	190	191	192	193	194	195
196	197	198	2	200	201	202	206
207	208	209	210	211	212	213	214
215	216	217	218	219	220	221	222
223	224	225	226	227	228	229	230
231	232	233	234	235	236	237	238
239	240	241	242	244	245	246	247
248	249	250	251	252	253	254	255
256	257/1	257/2	257/3	258	259	260	261
262	263	264	265/1	265/2	265/3	268	269/2
269/3	269/4	270	271	272	273/2	274	275
276	277	278	279	280	281	282	283
284	287	288	289/1	289/2	289/3	290	291
292	293	294	295	296	297	298	299
3	300	301	302	303	304	305	306/1
306/2	307	308	309	310	311	312	320
321	322	323	324	325	326	327/1	327/2
328	329	4	47/2	48	49	5	50
51	52	53	54				

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

3.1.2.2. A 4. számú kút hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	603893,26	59248,39
2	603708,18	59263,80
3	603515,59	59294,63
4	603379,83	59329,06
5	603283,42	59390,06
6	603231,28	59454,99
7	603200,78	59513,03
8	603207,45	59559,54
9	603264,52	59622,88
10	603350,51	59703,57
11	603447,09	59726,06
12	603601,82	59758,98
13	603777,50	59786,50
14	603982,82	59814,01
15	604101,35	59811,90
16	604201,36	59767,45
17	604292,64	59656,32
18	604340,27	59541,23
19	604344,24	59461,85
20	604300,85	59387,24
21	604193,74	59318,08
22	604073,63	59263,80

A hidrogeológiai „A” védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villány:

0171/3	0171/8	0235/1	0263/1	0264/3	0265
0266	0267/3	0268	0269/1	0269/5	

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

Villánykövesd:

0135/2	0136	0138	0140/3	0140/4
--------	------	------	--------	--------

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

Kisjakabfalva:

081/2	082	084	085/1	085/2	091
092	093/2	094/2	095	096	

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

3.2. Hidrogeológiai „A” védőterület térbeli kiterjedése

3.2.1. Az 1. számú kút hidrogeológiai „A” védőterületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	601533,24	59124,95	44	601321,99	59587,13
2	601415,15	59012,99	45	601311,55	59514,87
3	601401,64	59015,81	46	601347,73	59506,33
4	601367,03	59006,12	47	601414,41	59500,55
5	601352,87	59055,39	48	601438,89	59495,87
6	601325,31	59049,46	49	601492,90	59487,34
7	601265,18	59034,67	50	601496,14	59438,64
8	601250,82	59030,33	51	601496,95	59392,81
9	601241,98	59060,53	52	601501,24	59392,88
10	601227,76	59058,01	53	601566,67	59414,74
11	601207,68	59054,46	54	601529,47	59470,02
12	601204,47	59053,89	55	601500,42	59521,92
13	601201,31	59053,33	56	601506,44	59547,92
14	601198,31	59052,80	57	601506,60	59547,85
15	601135,64	59060,70	58	601529,10	59541,20
16	601131,62	59061,21	59	601536,19	59564,80
17	601129,34	59122,51	60	601666,50	59533,60
18	600755,49	59108,63	61	601665,00	59520,30
19	600755,47	59168,77	62	601666,90	59517,05
20	600472,02	59271,88	63	601665,10	59500,60
21	600659,52	59527,17	64	601666,05	59494,70
22	600718,83	59709,16	65	601671,20	59493,15
23	600769,47	59696,72	66	601703,20	59506,70
24	600825,16	59683,05	67	601708,16	59509,62
25	600887,46	59678,01	68	601720,70	59510,70
26	600889,03	59677,76	69	601730,40	59507,30
27	600889,68	59672,91	70	601744,15	59508,00
28	600902,70	59612,40	71	601762,90	59519,20
29	600904,35	59605,14	72	601776,26	59522,15
30	600921,59	59606,81	73	601777,56	59526,46
31	600925,66	59607,16	74	601785,64	59553,20
32	600926,28	59592,84	75	601798,72	59596,50
33	600974,78	59595,16	76	601862,26	59587,02
34	601024,12	59607,21	77	601905,93	59583,26
35	601045,83	59516,61	78	601908,30	59582,90
36	601046,24	59512,44	79	601930,10	59580,75
37	601046,24	59510,07	80	601933,23	59561,91
38	601136,38	59516,62	81	601933,47	59533,66
39	601164,94	59488,83	82	601930,75	59515,23
40	601180,75	59504,85	83	601929,84	59504,12
41	601173,44	59568,89	84	601925,91	59501,88
42	601249,26	59580,21	85	601924,91	59489,47
43	601267,33	59581,99			

3.2.2. A hidrogeológiai „A” védőterület által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd Hrsz.	Tulajdonos, egyéb jogcímen használó	Tulajdonos, egyéb jogcímen használó címe	Művelési ág
018/44	Róth András Ervinné	7775 Magyarbóly, Kossuth Lajos u. 55.	erdő
	Gernert József	73249 Wernau, Linden str. 50.	
	Tiffán Imre	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 11.	
	Bock József György	7773 Villány, Petőfi u. 34.	
	Molnár Lajosné	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	
	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	
	Liel Istvánné	7728 Somberek, Virág út 3.	
	Emmert Erzsébet Anna	7633 Pécs, Esztergár Lajos u. 7/C. V/21.	
	Emmert Ágnes	7773 Villány, Táncsics Mihály u. 1/B.	
	Kővágó László János	7621 Pécs, Bornemissza Gergely u. 8. 10.em. 31.ajtó.	
	Somogyi Tibor	7773 Kisjakabfalva, Fő u. 71.	
	Ferenczi Rozália	7632 Pécs, Nagy Imre u. 69. 8/22.	
	Hoffman Judit	7632 Pécs, Tildy Zoltán u. 57. 8. em.23.ajtó	
	Tiffán Zsolt	7761 Kozármisleny, Széchenyi u. 74.	
	Tiffán Ede	7773 Villány, Teleki Zsigmond u. 9.	
	Kaufmann Magdolna Margit	7773 Villány, Batthyány u. 18/A.	
	Kaufmann László Antal	7632 Pécs, Eszék u. 23. 3. em.10.	
	Pfeifer Steinerbrunner Brigitte	73344 Gruibingen, Max-Eyth Weg 3.	
	Steinerbrunner Rudolf Anton	73349 Wiesensteig, Haputstraße 3/3.	
023/2	Zelnik József	1032 Budapest, Szőlő u. 74.	szőlő
024/35	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	szántó
024/36	Havasi Vilmos	7755 Töttös, Petőfi u. 19.	erdő és út
	Kecskés Csaba	7773 Villány, Dózsa Gy. u. 31.	
	Dr. Faludi Zsigmond	7815 Harkány, Deák Ferenc u. 4.	
	Faludi László János	7773 Villány, Petőfi Sándor u. 52.	
	Meszlényi Ferencné	7800 Siklós, Árpád u. 2.	
	Skrobák László	7623 Pécs, Marosvásárhely u. 14.	
	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	
	Szőkéné Dr. Faludi Ágnes	7668 Keszü, Malomvölgyi út 17.	
	Horváth Leila Ilona	7631 Pécs, Fő tér 5.	
	Kékesi Román	7773 Villány, Dózsa György u. 37.	
025/11	Schwarzwälder Flóriánné	7772 Villánykövesd, Rákóczi u. 9/1.	erdő
	Kovácsné Blum Beáta	7773 Villány, Oportó u. 19.	
025/12	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	szántó
025/16	Nádasi Zsolt	7773 Villány, Wesselényi u. 10.	szántó

025/19	Kasznai Ferencné	7772 Villánykövesd, Kossuth Lajos u. 10.	szántó
025/2	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	legelő
025/20	Keresztes László	7772 Villánykövesd, Petőfi u. 5.	erdő
	Keresztes Gabriella Annamária	7773 Villány, Batthyány u. 9.	
	Dr. Keresztes Géza	1084 Budapest, Német u. 9-11.	
	Keresztes József	7772 Villánykövesd, Petőfi u. 1.	
025/21	Nádasi Zsolt	7773 Villány, Wesselényi u. 10.	a) erdő b) szántó
025/23	Déli Agrárszakképzési Centrum	7100 Szekszárd, Palánk – 19.	a) legelő és gazdasági épület b) szántó
025/37	Agrárminisztérium	1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 9.	erdő
	György Nico Julian	1027 Budapest, Frankel Leó út 11. 3.em. 10.	
025/39	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	legelő
025/40	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	legelő
025/42	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	legelő és gazdasági épület
052	Villánykövesd Község Önkormányzata	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.	kivett közút
053	Villánykövesd Község Önkormányzata	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.	kivett közút
054	Villánykövesd Község Önkormányzata	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.	kivett közút
058	Villánykövesd Község Önkormányzata	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.	kivett közút

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

3.2.3. A hidrogeológiai „A” védőterület által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd Hrsz.	Tulajdonos, egyéb jogcímen használó	Tulajdonos, egyéb jogcímen használó címe	Művelési ág
273/2	Villányi Szársomlyó Mezőgazdasági Kft.	7773 Villány, Batthyány u. 24.	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
	CIB Bank Zrt.	1024 Budapest, Petrezselyem u. 2-8.	
	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	
274	Villányi Szársomlyó Mezőgazdasági Kft.	7773 Villány, Batthyány u. 24.	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
276	Leitner Ernő	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 14.	kivett gazdasági épület, udvar
277	Villánykövesd Község Önkormányzata	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.	kivett beépítetlen terület

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

278	Molnár Lajos	7772 Villánykövesd, Petőfi Sándor u. 27/B.	kivett beépítetlen terület
279	Villánykövesd Község Önkormányzata	7772 Villánykövesd, Kossuth u. 2.	kivett közút
280	Maradványvagyon-hasznosító Zrt.	1122 Budapest, Városmajor u. 35	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
	INTRUM Zrt.	1139 Budapest, Fiastyúk u. 4-8.	
282	Villányi Szársomlyó Mezőgazdasági Kft.	7773 Villány, Batthyány u. 24.	kivett ipartelep
	Magyar Telekom Nyrt.	1117 Budapest, Kaposvár u. 5-7.	

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

4. A Hidrogeológiai „B” védőzóna:

Az 50 éves elérési időhöz tartozó áramlási terek mindegyik kút esetében eléri a felszínt.

A hidrogeológiai „B” védőzónát e határozat rendelkező részének fejezeteiben meghatározott rendelkezésekre, jogokra és kötelezettségekre figyelemmel az alábbiak szerint **jelölöm ki:**

4.1. Hidrogeológiai „B” védőidom térbeli kiterjedése

A kutaknak a hidrogeológiai „B” védőidoma összeér, így a kutak közös védőidoma jelölhető ki.

4.1.1. Hidrogeológiai „B” védőidom vertikális kiterjedése:

Kút jele	Kút kataszteri száma	Védőidom vertikális kiterjedése
1. számú kút 4. számú kút	B-1 K-25	$Z_{\max}$ = felszín $Z_{\min}$ = 26,37 mBf

4.1.2. Hidrogeológiai „B” védőidom horizontális kiterjedése:

4.1.2.1. Az 1. és 4. számú kutak közös hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetületének törésponti koordinátái:

sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	603901,79	59081,11	53	600143,25	59246,77
2	603747,27	59017,61	54	600124,74	59291,47
3	603518,67	58941,41	55	600151,20	59370,85
4	603335,11	58813,09	56	600167,07	59452,87
5	603241,21	58737,94	57	600172,36	59542,83
6	602811,24	58614,65	58	600164,43	59656,60
7	602628,52	58615,18	59	600154,19	59811,44
8	602417,33	58633,19	60	600167,37	59894,31
9	602244,87	58662,80	61	600195,62	59947,04
10	602066,28	58735,56	62	600257,78	59969,64
11	602049,08	58779,22	63	600340,65	59979,06
12	602096,71	58776,57	64	600440,47	59969,64
13	602203,86	58747,47	65	600587,76	59946,58
14	602375,84	58706,46	66	600780,91	59924,09
15	602608,68	58687,94	67	600888,06	59905,57
16	602837,27	58721,94	68	600997,86	59879,11
17	603063,87	58816,93	69	601101,05	59852,66

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

18	603181,20	58913,55	70	601226,14	59812,13
19	603212,95	58962,23	71	601308,69	59782,50
20	603151,57	59006,68	72	601385,95	59761,33
21	603018,22	59019,38	73	601469,56	59749,69
22	602877,72	59010,38	74	601536,23	59754,98
23	602747,28	59078,65	75	601603,97	59772,97
24	602557,95	59218,80	76	601696,04	59793,08
25	602124,85	59331,06	77	601780,71	59813,19
26	602001,03	59388,21	78	601927,08	59839,43
27	601968,25	59397,70	79	602006,46	59836,78
28	601942,85	59373,88	80	602077,90	59820,91
29	601951,81	59313,60	81	602137,43	59801,06
30	601980,95	59231,01	82	602179,70	59778,26
31	601957,24	59142,94	83	602201,93	59750,75
32	601891,09	59100,61	84	602213,40	59702,73
33	601802,46	59068,86	85	602212,40	59669,70
34	601733,66	59074,15	86	602371,71	59746,19
35	601622,17	59097,66	87	602628,68	59774,06
36	601566,98	59095,32	88	602856,75	59775,91
37	601520,67	59075,47	89	603079,00	59756,86
38	601471,73	59029,17	90	603269,50	59742,05
39	601408,23	58947,15	91	603432,48	59737,81
40	601373,83	58922,01	92	603601,82	59758,98
41	601312,98	58933,92	93	603777,50	59786,50
42	601205,09	59005,80	94	603982,82	59814,01
43	601024,58	59029,17	95	604101,35	59811,90
44	600857,16	59026,97	96	604201,36	59767,45
45	600712,96	58999,19	97	604292,64	59656,32
46	600625,06	58970,96	98	604340,27	59541,23
47	600561,56	58960,38	99	604344,24	59461,85
48	600500,70	58989,48	100	604300,85	59387,24
49	600471,60	59071,50	101	604201,16	59284,18
50	600423,25	59150,00	102	604073,77	59177,68
51	600355,78	59165,88	103	603992,80	59129,79
52	600234,27	59187,50			

A hidrogeológiai „B” védőidom felszíni vetülete által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villány:

010/2	011	012	013	014/2	015/1	015/2
017	0171/3	0171/8	019/1	019/2	02/10	02/11
02/2	02/5	02/7	02/8	02/9	022/1	0235/1
0263/1	0264/3	0265	0266	0267/3	0268	0269/1
0269/5	0270	03	04/1	04/2	04/3	07

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

Villánykövesd:

010	0100	0101/2	0101/3	0101/5	0101/6	0102
103/2	0103/3	0103/4	011	012	0127	013

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

0133	0134	0135/1	0135/2	0135/3	0136	0137
0138	014	0140/3	0140/4	0141	0142/1	0143/10
0143/11	0143/12	0143/13	0143/3	0143/5	0143/6	0143/7
0143/9	0144/1	0144/3	0144/4	0145/7	0145/8	015
016	018/12	018/2	018/20	018/21	018/22	018/23
018/24	018/26	018/27	018/3	018/30	018/4	018/43
018/30	018/4	018/43	018/44	018/5	018/6	018/7
018/8	018/9	02/2	022/2	022/3	023/2	023/3
024/29	024/30	024/31	024/32	024/33	024/33	024/34
024/35	024/36	024/37	024/5	024/7	025/11	025/12
025/16	025/17	025/18	025/19	025/2	025/20	025/21
025/23	025/24	025/25	025/26	025/27	025/28	025/29
025/3	025/37	025/38	025/39	025/4	025/40	025/41
025/42	025/5	025/6	025/7	025/8	034	037
038	039	04/1	04/2	04/3	04/4	04/5
04/6	041	042	043	044	045	046
047/1	047/2	047/3	047/4	048	049	05
050	051	052	053	054	055	056
057	058	059	06	060/1	060/10	060/11
060/2	060/3	060/4	060/5	060/7	060/8	061
062/1	062/2	062/3	063	064	065	066
07	08	09	093	094	095/1	096
099/1	099/2	099/3				

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

Kisjakabfalva:

0101	081/2	082	084	085/1	085/2	091
092	093/2	094/2	095	096	097	

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

A hidrogeológiai „B” védőidom „felszíni vetülete által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villány:

1181/1	1181/2	1182	1302	1303	1304/1	1304/2
1305	1306	1307	1308	1309	1310/1	1310/2
1310/3	1311	1312/1	1312/2	1313	1314	1315
1316/1	1316/2	1317	1318	1319	1320	1321
1322/1	1322/2	1323	1324	1325	1326	1329
1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336
1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343
1344/1	1344/2	1345	1346	1347/1	1347/2	1348
1349	1350	1351/1	1351/2	1352	1353	1354
1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361
1362	1363/1	1363/2	1364	1365	1366	1367
1368	1369	1370	1372	1385	1393	1394/1
1394/4	1394/5	1395	1396	1399	1400/1	1400/2
1401	1402	1403	1404/1	1405	1406	1407
1408/2	1408/4	1408/5	1408/6	1408/8	1408/9	1409
1412/2	1413	1414/1	1414/2	1415	1416	1417

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424
1425	1426	1427	1428	1429	1430/1	1430/2
1451	1457/2	1458	1464	1469	1470	1471
1472	1473/1	1473/2	1474	1475	1476	1478
1479	1480	1481	1483	1485	1486	1487
1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494
1495	1496	1497	1498	1499	1500	1537
1542	1543	1544	1545	1546	1547	1548
1549/1	1549/2	1550	1551/1	1551/2	1556	1557/1
1557/2	1558	1559	1560/1	456	473	474
475	476	477	478	479	480	482
792	795/8	799	800	805	806/2	808
809	810	811	820	837	843	844
845	846	847	848	849	851	852
853	855	856	857	858	859	860
861	862	863	865	866	867	868
869	870	871/10	871/3	871/4	871/6	871/7
871/8	872	873	874	875	876	877
878	879	880	881	882	883	884
885	886/1	886/2	887	888	889	890
891	892	893	894/1	894/2	895	896
898	899	900/1	900/2	901	902/1	902/2
905/1	905/2	905/3	905/4	908	909	310
911	912/1	912/2	912/3	913/2	913/3	913/4
913/5	914	915	916/1	916/2	916/3	916/9
917	918	919/2	919/5	919/6	920/1	920/2
921/1	921/2	921/4	921/5	921/6	921/7	922/1
922/2	923/1	923/2	923/3	923/4	923/5	923/6
924/1	924/2					

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

Villánykövesd:

1/1	1/2	113	152	153	154	155
156	157	159	160	161	162	163
164/2	165	170	171	172	173	174
175	143	177	178	179	181	182
183/1	183/10	183/2	183/3	183/4	183/5	183/6
183/7	183/8	183/9	184	185/2	186/1	186/2
186/3	186/4	186/5	186/6	186/7	187	188
189	190	191	192	193	194	195
196	197	198	2	200	201	202
206	207	208	209	210	211	212
213	214	215	216	217	218	219
220	221	222	223	224	225	226
227	228	229	230	231	232	233
234	235	236	237	238	239	240
241	242	244	245	246	247	248
249	250	251	252	253	254	255
256	257/1	257/2	257/3	258	259	260

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

261	262	263	264	265/1	265/2	265/3
268	269/2	269/3	269/4	270	271	272
273/2	274	275	276	277	278	279
280	281	282	283	284	287	288
289/1	289/2	289/3	290	291	292	293
294	295	296	297	298	299	3
300	301	302	303	304	305	306/1
306/2	307	308	309	310	311	312
320	321	322	323	324	325	326
327/1	327/2	328	329	4	47/2	48
49	5	50	51	52	53	54

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

4.2. Hidrogeológiai „B” védőterület térbeli kiterjedése

4.2.1. Az 1. számú kút hidrogeológiai „B” védőterületének ingatlan határokhoz igazított törésponti koordinátái:

Sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)	Sorszám	EOV Y (m)	EOV X (m)
1	602000,13	59322,45	64	600725,3	58931,39
2	602002,36	59297,18	65	600653,8	58909,96
3	602007,18	59278,13	66	600627	58901,67
4	602000,77	59273,12	67	600622,2	58830,17
5	601989,77	59256,09	68	600590,6	58819,87
6	602029,62	59258,06	69	600574,4	58858,47
7	602037,85	59242,01	70	600527,8	58914,21
8	602020,43	59230	71	600321,7	59153,47
9	602022,46	59205,53	72	600095,7	59237,51
10	602019,17	59186,92	73	600132,8	59553,5
11	602018,47	59183,08	74	600176,2	59636,51
12	602020,87	59182,07	75	600178,4	59641,74
13	602018,67	59175,86	76	600135,2	59666,62
14	601971,01	59152,61	77	600126,7	59667,94
15	601926,05	59112,65	78	600187,8	59744,98
16	601924,94	58987,24	79	600135,9	59776,72
17	601903,65	58956,34	80	600132,5	59778,93
18	601881,31	58912,77	81	600181,5	59843,53
19	601871,41	58930,37	82	600149,7	59873,5
20	601854,38	58921,36	83	600145,4	59877,43
21	601825,65	58982,05	84	600206	59942,43
22	601823,79	58985,99	85	600211,9	59946,15
23	601791,77	58994,54	86	600252,1	59945,97
24	601776,52	58998,61	87	600258,2	59948,24
25	601761,54	58991,9	88	600279,3	59980,98
26	601758,88	58990,67	89	600295,3	59984,17

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

27	601754,06	59006,71	90	600417,4	60008,99
28	601698	58997,15	91	600463,9	59930,94
29	601635,93	58983,18	92	600476,6	59916,3
30	601635,52	58990,4	93	600481,9	59910,29
31	601622,49	59010,66	94	600506,1	59881,55
32	601567,9	59010,11	95	600540,7	59850,11
33	601572,74	58991,7	96	600583,8	59824,43
34	601578,48	58969,94	97	600603,6	59813,08
35	601574,72	58969,24	98	600664,2	59788,86
36	601574,79	58968,937	99	600665,5	59784,3
37	601582,99	58930,61	100	600667,1	59776,77
38	601587,19	58901,52	101	600649,3	59744,93
39	601550,48	58918,44	102	600722,9	59720,53
40	601486,43	58964,318	103	600718,8	59709,16
41	601478,8	58969,78	104	600659,5	59527,17
42	601475,23	58965,9	105	600472	59271,88
43	601473,13	58963,623	106	600755,5	59168,77
44	601427,89	58914,5	107	600755,5	59108,63
45	601252,01	58861,76	108	601129,3	59122,51
46	601192,19	58948,938	109	601131,6	59061,21
47	601191,97	58949,26	110	601135,6	59060,7
48	601190,51	58948,85	111	601198,3	59052,8
49	601156,72	58939,34	112	601201,3	59053,33
50	601156,47	58945,38	113	601204,5	59053,89
51	601153,93	58946,938	114	601207,7	59054,46
52	601151,63	58948,35	115	601227,8	59058,01
53	601144,43	58946,59	116	601242	59060,53
54	601135,6	58982,21	117	601250,8	59030,33
55	601134,36	58987,24	118	601265,2	59034,67
56	601083,81	58977,88	119	601325,3	59049,46
57	601076,17	58994,68	120	601352,9	59055,39
58	601052,39	58988,4	121	601367	59006,12
59	601042,11	59021,81	122	601401,6	59015,81
60	600923,05	58988,63	123	601415,2	59012,99
61	600896,09	58980,54	124	601533,2	59124,95
62	600873,1	58973,88	125	601924,9	59489,47
63	600755,65	58939,89			

A 1. számú kút hidrogeológiai „B” védőterület által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villánykövesd:

018/30	018/44	022/2	022/3	023/2	023/3	024/29
024/30	024/31	024/32	024/33	024/34	024/35	024/36

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

024/37	024/5	024/7	025/23	025/24	025/25	025/26
025/27	025/28	025/37	025/38	034	039	043
044	045	046	047/1	047/2	047/3	047/4
048	049	050	051	063	064	065
066						

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

4.2.2. A 4. számú kút hidrogeológiai „B” védőterületének ingatlan határokhoz igazított törésponti koordinátái:

Sorszám	EOVY	EOVX	Sorszám	EOVY	EOVX	Sorszám	EOVY	EOVX
1	602729,7	59442,84	106	603439,7	58835,13	211	602850,6	58752,18
2	602860,7	59392,7	107	603437	58829,01	212	602859	58768,57
3	602897,2	59377,24	108	603428,4	58808,98	213	602861,2	58773,04
4	602912,2	59370,9	109	603419,6	58789,3	214	602862,5	58774,13
5	602956,5	59360,71	110	603390,1	58803,57	215	602865,9	58781,43
6	602999,7	59350,54	111	603378,2	58809,33	216	602937,4	58752,62
7	603045,9	59339,29	112	603357,1	58818,27	217	602943	58768,64
8	603098,7	59327,71	113	603350,8	58820,91	218	602944,1	58771,8
9	603170,2	59312,5	114	603308	58722,36	219	602950	58783,35
10	603204,2	59305,53	115	603241,5	58747,88	220	602960,1	58799,12
11	603231,1	59297,72	116	603240,5	58748,52	221	602962,9	58801,76
12	603231,5	59298,88	117	603235,9	58737,62	222	602969,7	58806,16
13	603241,5	59297,22	118	603231	58726,08	223	602982,4	58803,14
14	603277,9	59291,55	119	603226,4	58715,13	224	602985,3	58802,6
15	603285,2	59290,84	120	603220	58700,02	225	602992,4	58801,27
16	603328,4	59293	121	603170,1	58715,58	226	602994,4	58801,12
17	603393,6	59304,6	122	603152,4	58721,09	227	602998,4	58815,52
18	603509,5	59347,3	123	603145,4	58707,68	228	603003,1	58827,43
19	603525,2	59307,22	124	603141,3	58700,33	229	603008,6	58836,87
20	603614,8	59323,03	125	603138,1	58694,37	230	603014,6	58846,98
21	603658	59330,58	126	603131,5	58682,17	231	603019	58855,1
22	603701,8	59339,37	127	603128,2	58683,19	232	603017,6	58859,19
23	603750	59347,73	128	603104,1	58689,03	233	603016,6	58861,63
24	603763,1	59347,94	129	603075,5	58695,96	234	603018,3	58863,84
25	603796,1	59349,04	130	603086,1	58675,55	235	603021,1	58865,59
26	603818	59352,87	131	603082,9	58673,54	236	603027,7	58867,59
27	603888,6	59365,31	132	603050,7	58682,53	237	603032,7	58868,37
28	603903,6	59343,03	133	603047,6	58672,07	238	603036,3	58868,51
29	603891,3	59332,89	134	603042,2	58653,15	239	603046,2	58868,23
30	603901,4	59332,37	135	603031,9	58656,51	240	603056,8	58866,36
31	603911,1	59329,26	136	603007,1	58664,62	241	603103,4	58857,6
32	603923,3	59335,76	137	602998,3	58639,07	242	603107,4	58856,59
33	603924,4	59335,37	138	602964,5	58649,11	243	603105,7	58859,06
34	603938,6	59327,04	139	602952	58609,22	244	603101,2	58888,7

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

35	603948,1	59320,77	140	602916,2	58622,47	245	603102	58903,01
36	603960,2	59313,5	141	602915,8	58619,43	246	603100,3	58915,8
37	603965,3	59310,77	142	602913,5	58619,61	247	603099,3	58923,25
38	603966,1	59311,82	143	602899,3	58618,77	248	603096,7	58935,51
39	603970,8	59311,98	144	602891,8	58619,8	249	603094,5	58945,53
40	603970,7	59310,81	145	602884,6	58620,98	250	603091,5	58954,27
41	604010,2	59294,75	146	602877,7	58623,52	251	603084,2	58959,9
42	604016	59292,41	147	602876,2	58619,55	252	603089,4	58957,5
43	604022,5	59292,29	148	602864,5	58589,21	253	603100	58954,21
44	604022,3	59285,16	149	602797,4	58615,24	254	603131,9	58947,63
45	604045,4	59279,35	150	602800,4	58599,94	255	603132	58950,09
46	604065,3	59270,41	151	602803,3	58584,64	256	603130,3	58970,51
47	604076,4	59258,11	152	602808,5	58557,69	257	603132,1	58970,12
48	604083,4	59233,48	153	602807,6	58554,7	258	603127,7	59007,38
49	604084,4	59216,81	154	602781	58567,5	259	603114,9	59008,96
50	604099,3	59192,38	155	602750,8	58586,62	260	603109,7	59008,6
51	604041,6	59158,26	156	602734,6	58568,85	261	603105,8	59008,32
52	604034,4	59145,27	157	602688,1	58611,96	262	603087,4	59004,54
53	604032,2	59141,74	158	602683,3	58605,02	263	603085	59005,16
54	604028,4	59136,6	159	602677,1	58594,5	264	603084,5	59003,32
55	604028,8	59135,98	160	602677,1	58586,09	265	603079,7	58998,97
56	604021,5	59129,17	161	602680,6	58578,79	266	603057,7	58996,55
57	604015,2	59123,33	162	602679	58575,81	267	603041,3	58993,65
58	604000,8	59109,93	163	602677,5	58572,89	268	603022,5	58985,64
59	603998,6	59107,83	164	602674	58573,39	269	603014,7	59001,5
60	603983,4	59102,86	165	602670,9	58571,79	270	603011,4	59012,01
61	603982,5	59104,61	166	602670,1	58568,89	271	602983,3	59002,61
62	603981,9	59104,29	167	602668,3	58569,49	272	602983,3	59000
63	603968,4	59096,63	168	602647,7	58590,15	273	602945,5	58979,01
64	603971,4	59090,22	169	602629,5	58604,81	274	602928,3	58962,56
65	603956	59081,63	170	602608,1	58605,79	275	602932,4	58994,04
66	603952,6	59079,95	171	602593,7	58606,4	276	602906,4	58993,12
67	603952,1	59079,67	172	602507,9	58578,74	277	602911,5	59015,4
68	603898,9	59072,57	173	602473,3	58564,13	278	602867,2	59023,02
69	603901,9	59063,63	174	602435,3	58571,19	279	602846,3	59028,36
70	603763,6	59012,37	175	602387,8	58601,69	280	602827,1	59033,44
71	603770,8	58989,36	176	602345,1	58630,08	281	602806,7	59040,25
72	603745,6	58981,09	177	602341,2	58626,58	282	602791,7	59045,38
73	603713,8	58972,58	178	602319,6	58633,44	283	602794,7	59062,6
74	603687,5	58968,59	179	602166	58640,24	284	602770,1	59067,6
75	603669	58967,53	180	602113,2	58699,81	285	602766,7	59052,8
76	603660,3	58967,36	181	602036,1	58749,86	286	602692,9	59066,67

77	603650,9	58965,84	182	602033	58752,74	287	602692,8	59092,67
78	603650,5	58968,69	183	602077,9	58800,45	288	602693,8	59097,36
79	603648,9	58980,85	184	602123,8	58852,1	289	602671,3	59099,49
80	603626,6	58978,39	185	602164,8	58895,43	290	602659,3	59100,98
81	603634,7	58963,52	186	602167	58891,76	291	602651,1	59101,02
82	603606,8	58960,81	187	602313,8	58735,31	292	602641,5	59101,07
83	603602,2	58958,55	188	602410,7	58783,64	293	602636,8	59101,1
84	603597,2	58956,1	189	602413,4	58778,9	294	602624,6	59098,75
85	603498,6	58924,93	190	602415,5	58775,21	295	602609,8	59095,71
86	603492,1	58910,46	191	602428,3	58753,18	296	602605,2	59105,23
87	603486,2	58897,53	192	602456,7	58767,94	297	602605,4	59116,16
88	603479	58900,03	193	602456,6	58769,97	298	602609,1	59129,01
89	603465,5	58905,51	194	602452	58779,91	299	602615,4	59146,56
90	603464,6	58903,38	195	602469,1	58788,66	300	602622,6	59163,73
91	603464,1	58902,03	196	602504,5	58720,62	301	602594,4	59172,57
92	603461,4	58896,59	197	602506,8	58715,98	302	602596,4	59178,32
93	603458,5	58888,6	198	602513,5	58713,16	303	602602,6	59193,21
94	603458,3	58887,54	199	602676,7	58702,77	304	602566,9	59202,67
95	603457,4	58886,02	200	602681,3	58704,66	305	602559,5	59182,16
96	603457,2	58882,06	201	602686,3	58697,51	306	602552,1	59184,3
97	603454,7	58869,46	202	602695,9	58681,29	307	602523,8	59192,46
98	603436,3	58875,42	203	602697	58679,4	308	602500,8	59270,59
99	603432,7	58876,61	204	602727,1	58723,47	309	602511,5	59292,17
100	603431,3	58872,59	205	602736,9	58738,12	310	602540	59349,35
101	603429,1	58866,45	206	602768,3	58719,61	311	602627,9	59423,54
102	603431,2	58865,89	207	602778,6	58739,51	312	602648,8	59444,32
103	603450	58858,44	208	602827,1	58710,86	313	602663,6	59454,06
104	603449,6	58857,5	209	602839,6	58731,33	314	602676,9	59462,83
105	603443,3	58843,03	210	602841,4	58732,52	315	602678,5	59467

A 4. számú kút hidrogeológiai „B” védőterület által érintett **külterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Villány:

010/2	011	023	013	014/2	015/1	015/2
017	019/1	019/2	022/1	0270	04/1	04/2

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

Villánykövesd:

018/44

Az ingatlan részben érintett.

A 4. számú kút hidrogeológiai „B” védőterület által érintett **belterületi** ingatlanok helyrajzi szám szerint:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

Villány:

1181/1	1181/2	1182	1302	1303	1304/1	1304/2
1305	1306	1307	1308	1309	1310/1	1310/2
1310/3	1311	1312/1	1312/2	1313	1314	1315
1316/1	1316/2	1317	1318	1319	1320	1321
1322/1	1322/2	1323	1324	1325	1326	1329
1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336
1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343
1344/1	1344/2	1345	1346	1347/1	1347/2	1348
1349	1350	1351/1	1351/2	1352	1353	1354
1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361
1362	1363/1	1363/2	1364	1365	1366	1367
1368	1369	1372	1385	1393	1394/4	1394/5
1395	1396	1400/1	1400/2	1401	1402	1403
1404/1	1405	1406	1407	1408/2	1408/4	1408/5
1408/6	1408/8	1408/9	1409	1412/2	1413	1414/1
1414/2	1415	1416	1417	1418	1419	1420
1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427
1428	1429	1430/1	1451	1458	1464	1469
1470	1471	1472	1473/1	1473/2	1474	1475
1476	1478	1479	1480	1481	1485	1486
1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493
1494	1495	1496	1497	1498	1499	1500
1543	1544	1545	1546	1548	1549/1	1549/2
1550	1551/1	1551/2	1552	1553	1554	1555/1
1555/2	1556	1557/1	1557/2	1558	1559	1560/1
456	474	475	476	477	478	479
480	482	792	795/8	799	800	805
806/2	808	809	810	820	837	843
844	845	846	847	848	849	852
853	855	856	857	858	859	860
861	862	863	865	866	867	868
869	870	871/10	871/3	871/4	871/6	871/7
871/8	872	873	874	875	876	877
878	879	880	881	882	883	884
885	886/1	886/2	887	888	889	890
891	892	893	894/1	894/2	895	896
898	899	900/1	900/2	901	902/1	902/2
904	905/1	905/2	905/3	905/4	908	909
910	911	912/1	912/2	913/2	913/4	919/2
919/5	920/2	921/1	921/2	921/4	921/5	921/6
921/7	922/1	922/2	923/1	923/3	923/4	923/5

A dőlt betűvel szereplő ingatlanok csak részben érintettek.

III.

A védőidomokban és védőterületen tiltott és korlátozott tevékenységek:

A védőterületen, védőidomokban olyan tevékenység folytatható, amely a kitermelés előtt álló vagy a már kitermelt víz mennyiségét, minőségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.

A védőterületen, védőidomokban folytatható tevékenységek tekintetében a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Víz. R.) 10-13. §-a és 5. számú melléklete, valamint a hatóság előírásai az irányadók.

5. A belső védőterület kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 5.1. A belső védőterületet magába foglaló ingatlanok, földrészletnek állami vagy önkormányzati tulajdonban kell állni.
- 5.2. A bekerített belső védőterület folyamatos fenntartásáról és szükség esetén biztonságáról egyéb módon, így különösen őrzéssel is gondoskodni kell.
- 5.3. A belső védőterületen csak a vízkivétel létesítményei és olyan más létesítmények helyezhetők el, melyek a vízkivételhez csatlakozó vízellátó rendszer üzemi céljait szolgálják. A létesítményeket és berendezéseket úgy kell üzemeltetni, hogy szennyező anyag ne kerülhessen a vízbe, a terepfelületre vagy a felszín alá, a vizet gyűjtő, kitermelő, szállító berendezésekbe.
- 5.4. A terepfelület úgy kell kialakítani, hogy ott csapadékvízről visszamaradó pangó vizek ne keletkezhessenek. A védőterületen lehetőleg összefüggő füvesített felületet kell kialakítani, ahol trágyázás (szerves és műtrágyázás), valamint növényvédő szerek használata tilos.
- 5.5. A belső védőterületen a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének azok a dolgozói tartózkodhatnak, akik ott munkát végeznek, és a külön jogszabályban meghatározott rendszeres egészségügyi ellenőrzést igazoló egészségügyi könyvvel rendelkeznek. Belépésre jogosultak továbbá az itt dolgozók munkájának irányítói, valamint az ellenőrzésre jogosult hatósági személyek, továbbá azok, akiket a védőterület tulajdonosa erre esetleg feljogosít.

6. A külső védőidom kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 6.1. A kutak külső védőidomában olyan tevékenység végzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízkészlet természetes védettsége, illetve a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.
- 6.2. Külső védőidom felszíni vetületének határain belül kutató fúrás vagy új kút csak akkor létesíthető, ha a meglévő vízkitermelés zavarása nélkül (más vízáadó réteg felhasználásával) további vízkivételt, a vízmű tönkrement kútjának pótlását vagy a vízkészlet mennyiségének, minőségének ellenőrzését szolgálja.
- 6.3. A külső védőidomot harántoló fúrások mélyítése környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően történhet.

7. A hidrogeológiai védőzónák kialakítására és használatára vonatkozó korlátozások és előírások:

- 7.1. A hidrogeológiai védőzónában nem végezhető olyan tevékenység, melynek következtében: növekszik a környezet sérülékenysége és csökken a természetes védettsége, 6 hónapon belül le nem bomló, illetve olyan lebomló anyag juthat a védeni kívánt vízkészletbe, amely annak minőségét, felhasználhatóságát károsítja, olyan mértékben megváltoznak (megváltozhatnak) a hidraulikai viszonyok, hogy az ivóvízellátásra hátrányos.

- 7.2. A hidrogeológiai védőterületen tilos olyan létesítmény telepítése, amelynek jelenléte vagy üzeme a karsztvíz minőségét, mennyiségét veszélyezteteti, károsítja.
- 7.3. A hidrogeológiai védőterületen olyan vegyi anyaggal, amely a vizet károsítja, vagy amelyből a víz minőségét károsító anyagok oldódhatnak ki, csak zárt építményben szabad dolgozni, és azt csak zárt építményben szabad tárolni.
- 7.4. A hidrogeológiai védőterületen vizet károsító folyékony anyagok tárolásra szolgáló létesítmény csak úgy telepíthető, hogy állapota kívülről bármikor ellenőrizhető legyen. A tárolótartály olyan vízzáró falú kármentő tartályban kerüljön elhelyezésre, amely meghibásodás esetén a teljes tárolt folyadékmennyiséget befogadja. A tartályhoz tartozó vezetékek és szerelvények meghibásodása esetén az elfolyó anyag talajba szivárgása nem lehetséges.
- 7.5. Ipari-, szolgáltató-, mezőgazdasági üzem, kereskedelmi-, gazdasági épület, istálló stb. akkor telepíthető, ha a létesítményben használt, tárolt, szállított vizet szennyező anyagok a talajfelszínre nem kerülhetnek, és nem juthatnak a talajfelszín alá, és biztosított, hogy annak esetleges szennyező hatását észlelik, és a bekövetkezett szennyeződés rövid időn belül eltávolítható.
- 7.6. Új parcellázás, üdülőterület kialakítása a hidrogeológiai védőövezetben tilos.
- 7.7. Legeltetés, háziállattartás a hidrogeológiai védőövezetben csak előzetes környezeti hatásvizsgálat, vagy egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően lehetséges.
- 7.8. Mezőgazdasági művelésű területen a növénytermesztés, a szerves- és műtrágyázás során fokozott figyelemmel kell betartani a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 49/2001. (IV.3.) Korm. rendelet előírásait illetve az 1. számú mellékletben meghatározott „Helyes mezőgazdasági gyakorlat” szabályait.
- 7.9. A hidrogeológiai védőövezet zónájában növényvédő szerek alkalmazása csak előzetes környezeti hatásvizsgálat, vagy azzal egyenértékű egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően lehetséges.
- 7.10. Az önellátást meghaladó állattartás a hidrogeológiai védőövezeten belül csak előzetes környezeti hatásvizsgálat, vagy azzal egyenértékű egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően lehetséges.
- 7.11. Hígrágya és trágyalé leürítése, kijuttatása termőföldre a hidrogeológiai védőövezeten belül tilos.
- 7.12. Bányászati tevékenység csak környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető
- 7.13. A hidrogeológiai védőidomon belül fúrás vagy új kút a fedő- vagy vízvezető rétegeket érintő egyéb tevékenység, szennyvízcsatorna átvezetése csak környezeti hatásvizsgálat, vagy annak megfelelő tartalmú egyedi kockázatértékelési vizsgálat eredményétől függően megengedhető.

IV.

8. Az eljáró hatóság előírásai:

8.1. Az Üzemeltető köteles

- a védőterület fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni,
- a védőterületen legalább évente egy alkalommal ellenőrzést végezni,
- szükség esetén az arra hatáskörrel rendelkező közigazgatási szerveknél intézkedést kezdeményezni,

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

- a védőterület kijelölésével, fenntartásával kapcsolatos tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokból vagy az ingatlan rendeltetésszerű használata megszűnéséből, illetőleg jelentős mértékben történő akadályozásából eredő károkért helytállni,
- a tulajdonos vagy az üzemeltető személyében bekövetkezett változást 30 napon belül bejelenteni a Vízügyi Hatóságnak, ennek elmulasztása esetén a határozat gyakorlásával összefüggő kötelezettségek az Üzemeltetőt terhelik,
- a közütemi ivóvízellátást a védelem alá helyezett vízkészletből biztosítani,
- a vízellátó rendszer üzemeltetési szabályzatát a vízbázis biztonságba helyezésére vonatkozó jelen határozat előírásai szerint módosítani,
- a védőövezetek fenntartásáról gondoskodni, ennek módját az üzemeltetési szabályzatban meghatározni.

8.2. A védőterület kijelöléséről szóló jelen határozattal érintett ingatlan **tulajdonosa vagy használója köteles**

- az ingatlant úgy használni, hogy a védett vízbázist vagy a kitermelt vizet ne veszélyeztesse, és a használat következtében azt szennyeződés ne érje.
- a vízbázis károsítása esetén a károsodást és annak kiváltó okát megszüntetni, ellenőrző rendszert kialakítani és a létesítmény átalakításával a további károsítást megakadályozni.
- tőrti, hogy a vizilésítmény üzemeltetője vagy a hatósági ellenőrzésre jogosult személyek az ingatlanra belépjenek, azt a szakfeladataik ellátásához szükséges mértékben használják oly mértékben, hogy az az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárhatja ki vagy számottevően nem akadályozhatja.

9. Észlelési és adatszolgáltatási kötelezettségek

9.1. Monitoring rendje:

Objektum	Paraméter csoport	Vizsgálati gyakoriság
Villánykövesd 1. számú kút (B-1)	B	évente 4 alkalommal
	A	évente 2 alkalommal
	oldott oxigén és ortofoszfát	évente 2 alkalommal
	K, KR (tríciummal) és P	6 évente
Villány 4. számú kút (K-25)	B	évente 4 alkalommal
	A	évente 2 alkalommal
	K, KR (tríciummal) és P	6 évente
Villánykövesd-27 figyelőkút	A	évente 1 alkalommal
	K	évente 1 alkalommal
	P	3 évente
Villánykövesd-26, 28, 29 figyelőkutak	E	évente 1 alkalommal
Létesítendő 2 db figyelőkút (Villánykövesd-30 és Villány MF-11)	A	évente 1 alkalommal
	K	évente 1 alkalommal
	P	3 évente

- 9.2. A hasznosított vízbázis vízének minőségét a víziközművek üzemeltetéséről szóló jogszabály a közcélú ivóvízművek, valamint a közcélú szennyvízelvezető- és tisztító művek üzemeltetése során teljesítendő vízügyi és vízvédelmi szakmai követelményekről, vizsgálatok köréről, valamint adatszolgáltatás tartalmáról szóló 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet (a továbbiakban: 16/2016. (IV. 25.) BM rendelet) előírásai szerint rendszeresen ellenőriztetni kell.
- 9.3. Az Üzemeltető köteles a vízműutak mérési és vizsgálati adatait tartalmazó, a vízkivételi művekre vonatkozóan rendszeresített statisztikai célú adatszolgáltatást a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljesíteni.
- 9.4. A vízmintavételt és vízminőség vizsgálatokat szabványban elfogadott eljárások szerint kell elvégezni. A mintavételt és a laboratóriumi vizsgálatokat csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti.

10. Határidőhöz kötött előírások:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
KÉR: KHIV BRK TIVHF

- 10.1. A jelen határozattal kijelölésre kerülő védőövezeteket a település rendezési tervébe át kell vezetni.
Felelős: Tulajdonosok
Határidő: 2027. december 31.
- 10.2. A vízbázis vízminőségének és vízszintjének folyamatos ellenőrzése céljából 2 db monitoring kutat (Villánykövesd-30 és MF-11) kell létesíteni.
Felelős: Tulajdonosok
Határidő: 2026. december 31.
- 10.3. A védelem alá helyezett vízbázis használatáról, az éves ellenőrzésekről, a vízvizsgálati eredményekről, a védőterülettel kapcsolatos intézkedésekről éves értékelő jelentést kell készíteni és megküldeni a Vízügyi Hatóságnak.
Felelős: Üzemeltető
Határidő: 2025. február 28., majd évente
- 10.4. Az üzemeltetési tapasztalatok alapján a jelen határozatot megalapozó dokumentációban foglaltak felülvizsgálatát 12 évenként el kell végezni, és szükség esetén javaslatot kell adni a kijelölt védőterület és védőidom módosítására.
Felelős: Üzemeltető
Határidő: 2036. december 31.
- 10.5. A Villány 4. számú kút (K-25) belső védőterületének akadálymentesítése, a kerítéséhez rögzített villanypásztor elbontásával.
Felelős: Szabó Viktor Ödön (Villány, 0264/4 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa)
Teljesítési határidő: 2025. június 30.

V.

A szakhatóságok állásfoglalása:

1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (a továbbiakban: Közegészségügyi Osztály) BA/NEF/00915-2/2024. számú szakvéleményét kikötés nélkül megadta.
2. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) BA/54/02435-2/2024. számú szakvéleménye:

„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal, mint a tárgyi ügyben a termőföld minőségi védelme követelményeinek való megfelelés szakkérdésének vizsgálatára illetékességgel és hatáskörrel rendelkező talajvédelmi hatóság, a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi és Vízvédelmi Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 2024. november 20-án érkezett megkeresésére a Villány-Villánykövesd ivóvízbázist érintő felülvizsgálati engedélyezési eljárásához az alábbi véleményt adja ki:

A termőföld minőségi védelme követelményeinek való megfelelés szakkérdés tekintetében a döntés meghozatalának akadályát nincs, az alábbiakban előírt feltételek betartása mellett:

- A hidrogeológiai „A” és hidrogeológiai „B” védőterületeken csak a mellékelt tervdokumentációban és a jogszabályi előírásoknak megfelelő tevékenység végezhető, talajvédelmi szempontból fokozott figyelemmel a mezőgazdasági tevékenységekre vonatkozóan.
- A védőterületeken belüli termőföldeken gazdálkodók a termőhely ökológiai adottságaihoz igazodó talajvédő gazdálkodást kötelesek folytatni. Különös tekintettel kell lenni a talaj tápanyag-szolgáltatását és a termesztett növények tápanyagigényét figyelembe vevő, környezetkímélő tápanyag-gazdálkodásra.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
KÉR: KHIV BRK TIVHF

- A kutak és védőterületeik nitrátérzékeny besorolásúak, ezért az ott gazdálkodóknak a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV.29.) FVM rendelet szerint a Helyes Mezőgazdasági Gyakorlat kötelező előírásait be kell tartaniuk.

Ezen vélemény nem használható fel más engedélyezési eljáráshoz.”

VI.

A Határozat **2075. december 31-ig** hatályos. A Határozat hatályának meghosszabbítása – lejárat előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben (a továbbiakban: 41/ 2017. (XII. 29.) BM rendelet) előírt mellékletek csatolásával kérhető.

VII.

A határozat II. fejezetében körülhatárolt területeken elhelyezkedő ingatlanokon a III. fejezet szerint elrendelt – a védőidom/védőterület kijelölésével kapcsolatos - tulajdoni, használati és egyéb korlátozásokkal okozati összefüggésben felmerülő esetleges károk megtérítése az üzemeltető kötelezettsége; a kár meglétét és a védőidomra vonatkozó korlátozásokból eredő voltát az ingatlan tulajdonosának, használójának kell bizonyítani. A kártalanítás mértékéről megegyezés hiányában a bíróság határoz.

VIII.

A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be kell jegyezni.

IX.

Jelen határozat alapján az illetékes földhivatalnál a **Villány 0268** helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan gondoskodni kell a „**vízbázis belső védőterület**”, mint **jogi jelleg bejegyzéséről**, az ingatlan nyilvántartásba.

Felelős: Tulajdonosok

Határidő: 2025. december 31.

X.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke **900 000,- Ft**, amely összeg megfizetésre került.

XI.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] nyújthatja be.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Üzemeltető kérelmére indított vízbázis felülvizsgálatára irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesíttetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Dr. Kerti Helga
osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
30401/1429-13/2024.ált.