



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hiv. szám: 30401/608/2024.ált.
Ügyintéző: Méhes Kornél
Telefon: 72/896-914

Tárgy: Nagynyárád, 0168/6-9 hrsz.-ú
ingatlanokon megvalósult 2 db
öntözőkút és öntözőtelep vízjogi
üzemeltetési engedélye

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a „Nagynyárád, 0168/6-9 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósult 2 db öntözőkút és öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélye” tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/608/2024.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. január 27.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály

Az ügy száma: 30401/608/2024.ált.

Az ügy tárgya: Nagynyárád, 0168/6-9 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósult 2 db öntözőkút és öntözőtelep vízjogi üzemeltetési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Mészáros Melinda (7754 Bóly, Manninger u. 64.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) **Mészáros Melinda** (7754 Bóly, Manninger u. 64., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi üzemeltetési engedélyt

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
Hivatali Kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
KÉR: KHIV BRK TIVHF

ad arra, hogy a 35200/1231-15/2022.ált. iktatószámú vízjogi létesítési engedély alapján megépült öntözőkutakat és öntözőrendszert használja és üzemeltesse.

1.1. Általános adatok:

A megépült létesítmények helye:	Baranya Vármegye Nagynyárád, 0168/6,7,8,9 hrsz.-ú ingatlanok
A megépült létesítmények célja:	szántóföldi növények öntözése
Öntözött terület nagysága (nettó):	20,14 ha
Öntözés módja:	mikro szórófejes öntözőrendszer
Öntözőberendezés:	1 db BAUER CENTERSTAR öntözőgép

2. A vízlétesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint üzemeltethetők:

2.1. Víztermelés létesítményei:

2.1.1. 1. számú öntözőkút:

- helye:	Nagynyárád, 0168/9 hrsz.
- kataszteri száma:	K-22
- építés éve:	2024.
- helyének koordinátái:	EOV X = 67 334,37 m EOV Y = 616 851,11 m
- terepszint:	Z = 94,98 mBf
- mélysége:	33,0 m
- csövezés:	0,0 – 15,0 m Ø 323,9/315,9 mm acél védőcső 0,0 – 33,0 m Ø 225/205 mm KM PVC cső
- szűrőzés:	21,0 – 31,0 m között 225/205 mm 0,4 mm tekercselt
- nyugalmi vízszint:	-2,05 m
- üzemben kitermelhető legnagyobb vízmennyiség:	800 l/p -5,53 m üzemi vízszinten
- kút védelme:	süllyesztett vasbeton kútakna
- kútfej kialakítás:	tolózár, vízmérő óra, visszacsapó szelep, mintavevő csap
- kútszivattyú típusa:	GRUNDFOS SP30-7 típusú szivattyú
- metántartalom (2024):	MVV = 0,14 l/m ³ „A” fokozat

2.1.2. 2. számú öntözőkút:

- helye:	Nagynyárád, 0168/6 hrsz.
- kataszteri száma:	K-23
- építés éve:	2024.
- helyének koordinátái:	EOV X = 67 850,75 m EOV Y = 616 401,07 m
- terepszint:	Z = 93,67 mBf
- mélysége:	33,0 m
- csövezés:	0,0 – 15,0 m Ø 323,9/315,9 mm acél védőcső 0,0 – 33,0 m Ø 225/205 mm KM PVC cső
- szűrőzés:	18,0 – 28,0 m között 225/205 mm 0,4 mm tekercselt
- nyugalmi vízszint:	-3,90 m
- üzemben kitermelhető	

- legnagyobb vízmennyiség: 150 l/p -18,50 m üzemi vízszinten
- kút védelme: súllyesztett vasbeton kútakna
- kútfej kialakítás: tolózár, vízmérő óra, visszacsapó szelep, mintavevő csap
- kútszivattyú típusa: GRUNDFOS SP30-9 típusú szivattyú
- metántartalom (2024): MVV = 0,29 l/m³ „A” fokozat

2.2. Öntözővíz tározó:

- helye: Nagynyárad, 0168/9 hrsz.
- kialakítás: részben terepbe mélyített, körtöltéses földmedrű tározó, HDPE fóliaszigeteléssel
- rézsűhajlás: vízoldalon 1:1, mentett oldalon 1:1,5
- koronaszélesség: 2,0 m
- koronaszint: 94,0 mBf
- térfogat: 1 850 m³
- üzemi vízszint: 93,5 mBf
- öntöző szivattyú: SAER IR32-160B típusú szivattyú

2.3. Öntözővezeték:

- 1. sz. kút töltő vezeték: 37 fm DN 90 KPE
- 2. sz. kút töltő vezeték: 682 fm DN 90 KPE
- öntöző nyomóvezeték: 334 fm DN 160 KPE

3. **Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:**

Vízkészletjárulékmal kapcsolatos rendelkezések:

3.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

- Lekötött éves vízmennyiség: 31 950 m³/év
- Vízkészlet jellege: talajvíz, II. osztály
- Vízhasználat jellege:
 - a) gazdasági célú öntözés: 31 630 m³/év
 - b) gazdasági célú egyéb: 320 m³/év
- Víz kivétel időszaka: idény jellegű
április 1. – augusztus 31.
- Víztest túlterhelésre
vonatkozó „t” szorzószám: 1,0

3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

- 3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.
- 3.2.2. Engedélyes, mint a vízgazdálkodásról szóló törvény 1995. évi LVII törvény (a továbbiakban: Vgtv.) szerinti öntözési célú, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználó köteles tudomásul venni, hogy amennyiben az öntözési célú vízhasználata, illetve halgazdálkodás és rizstermelés célú vízhasználata országos szinten együttesen a meghaladja a Vgtv.-ben rögzített

küszöbértéket, úgy a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

- 3.2.3. Az engedélyezett gazdasági célú egyéb vízhasználat mennyisége nem haladja meg az évi 500 m³-t, ezért a Vgtv. 15/C. § (1) bekezdés c) pontja alapján nem kell a vízhasználatnak vízkészletjárulékot fizetnie, és mentesül a nyilatkozattételi és adatszolgáltatási kötelezettség alól.
- 3.2.4. A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a www.vkj.gov.hu honlapon érhetők el.

4. Szakkérdésben állásfoglalás/szakhatósági állásfoglalás:

- 4.1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 3557-5/2024. számon szakvéleményét kikötés nélkül megadta.
- 4.2. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) BA/54/01377-3/2024. számon az alábbi előírásokat tette:
- Az üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környező termőföldekre talajidegen és egyéb, a talaj minőségét károsan befolyásoló anyag ne kerülhessen, továbbá gondoskodni kell, hogy a környezeti hatások az érintett termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.
 - A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt (havária) a talajvédelmi hatóság részére haladéktalanul be kell jelenteni.
 - Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.
- 4.3. Az Agrárminisztérium MVF/261-1/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:
„A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) szakhatósági megkeresésére az **Agrárminisztérium** (1052 Budapest, Apáczai Csere János utca 9.; a továbbiakban: AM) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

mezőgazdasági öntözési célú, felszín alatti vízkivétel szempontjából

szakhatóságként hozzájárulok

az alábbi kikötésekkel:

1. A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát.
2. Káresemény, havária bekövetkezte esetén a szakszerű kárenyhítést szolgáló intézkedéseket azonnal meg kell tenni és biztosítani kell a felszín alatti vizek maximális védelmét. A terület eredeti állapotának visszaállításáról gondoskodni kell.
3. A tevékenység nem okozhatja a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló rendeletben megadott (B) szennyezettségi határértékek túllépését.
4. A kutakban a nyugalmi és üzemi vízszintet **üzemeltetés kezdetekor és annak végén** meg kell mérni és rögzíteni. Egy hónapot meghaladó üzemszünet esetén a nyugalmi vízszintet havonta kell mérni.
5. Az üzemeltetés során a kitermelt vízmennyiség rendszeres méréséről gondoskodni szükséges.
6. A kutak tágabb környezetében a felszín alatti vízre esetlegesen veszélyt jelentő, felszínen végzett tevékenységek (intenzív mezőgazdasági tevékenység, növényvédő szerek, műtrágyák használata) akkor végezhetők, ha a tevékenységek együttesen bekövetkező esetleges káros hatását a felszín alatti víz minőségére tisztázzák.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu
 Hivatali Kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

7. A kutakból kitermelt vízzel a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló rendelet alapján kizárólag mikroöntözés folytatható.
8. Az öntözőkutakból kitermelt víz kontingens növelése esetén az érintett vízügyi igazgatóság vagyonkezelői állásfoglalásának csatolásával a kút vízjogi üzemeltetési engedélyének módosítását kell kérelmezni.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló jogorvoslatnak helye nincs, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

5. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat az üzemeltetés során be kell tartani:

- 5.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 008777-0002/2024. számú vagyonkezelői hozzájáruló és objektumazonosítói nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

Engedélyes köteles:

- a.) Az üzemeltetés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani. Az ellenőrzés során az Engedélyes minden olyan iratot, okiratot rendelkezésre köteles bocsátani, melyekkel rendelkeznie kell, így különösen:
 - üzemeltetési engedély,
 - üzemeltetési szabályzat.
- c.) Az üzemeltetett létesítmények állagmegóvásáról, karbantartásáról rendszeresen gondoskodni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - az engedélyes személyében bekövetkező változást,
 - az üzemeltetés során felmerülő minden műszaki és egyéb változást, az üzemeltetést érintő akadályt.
- e.) Az üzemeltető személyében bekövetkező változás esetén a változást követő 30 napon belül a vízjogi üzemeltetési engedélyt – annak mellékleteivel együtt- az új üzemeltetőnek átadni.
- f.) Az új üzemeltetőnek az üzemeltetési engedély módosítását 30 napon belül meg kell kérni, de a módosító határozat véglegessé válásának időpontjáig is köteles a vízilétesítményeket jelen engedély előírásai szerint üzemeltetni.
- g.) A kutakból termelt víznek a gáztartalom vizsgálatát a termelt és szolgáltatott vizek gázmentesítéséről szóló 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet (a továbbiakban: KHVM rendelet) 4. § (1) bekezdés előírása szerint 5 évenként – arra akkreditációval rendelkező laboratóriummal – elvégeztetni. A vizsgálati eredményeket az üzemeltetési okmányok között meg kell őrizni. Amennyiben a vizsgálat szerint a termelt vagy szolgáltatott víznek „A” gázveszélyességi fokozata megváltozik, azt haladéktalanul be kell jelenteni a Vízügyi Hatóságnak.
- h.) A kitermelt vízmennyiséget hiteles, folyamatosan mérő vízmennyiség-mérővel megállapítani. A vízmérőóra állását minden hónap első munkanapján le kell olvasni és a

mérési naplóban dokumentálni. A vízmérő óra meghibásodását vagy cseréjét és a felszerelt vízmérő óra hitelesítés dátumát 8 napon belül be kell jelenteni a Vízügyi Hatóságnak. A bejelentés elmulasztása a vízjogi engedélytől eltérő üzemeltetésnek minősül.

- i.) Tudomásul venni, hogy a feltárt vízkészlet feletti rendelkezési joga csak az engedélyezett vízkivétel mértékéig terjed.
7. A vízjogi üzemeltetési engedély **2035. január 31.** napjáig hatályos. Az engedély hatályának meghosszabbítása – lejárát előtt – a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben előírt mellékletek csatolásával kérhető.
8. A Vízügyi Hatóság a vízátelestítményeket a **III. felügyeleti kategóriába** sorolta.
9. A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyzi.
10. A Vízügyi Hatóság a véglegessé válásra tekintet nélkül elrendeli jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
11. Jelen vízjogi üzemeltetési engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
12. Az engedélyezési eljárás a Vgtv. 31. § (2) bekezdés a) pontja értelmében mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetés kötelezettsége alól.
13. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemtől annak beérkezéséig számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Engedélyes kérelmére indított vízjogi üzemeltetési engedély kiadására irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján megküldte az ügyben érintett szakhatóságnak. A szakhatóság összességében megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, és kikötéssel hozzájárult az üzemeltetéshez.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklete alapján megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A hatóság összességében megállapított, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, szakvéleményükben hozzájárultak a tevékenység megvalósításához.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Dr. Kerti Helga
osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
30401/608-12/2024.ált.