



## BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hiv. szám: 30401/1314/2025.ált.  
Ügyintéző: Sáfrányné Feik Johanna  
Telefon: 72/896-916

Tárgy: Bélavári Öntözési Közösség  
Kft. Vízvár-Bélavári öntözőtelep II.  
ütem elvi vízjogi engedélye

### KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Bélavári Öntözési Közösség Kft. Vízvár-Bélavári öntözőtelep II. ütem elvi vízjogi engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/1314/2025.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közzé teszi.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2025. március 25.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Kormányhivatal

**Az ügy száma:** 30401/1314/2025.ált.

**Az ügy tárgya:** Bélavári Öntözési Közösség Kft. Vízvár-Bélavári öntözőtelep II. ütem elvi vízjogi engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Bélavári Öntözési Közösség Kft. (7588 Vízvár, Szent Imre utca 7.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

### HATÁROZAT

1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Bélavári Öntözési Közösség Kft.** (7588 Vízvár, Szent Imre utca 7., a továbbiakban: Engedélyes) részére, a képviseletében eljáró **Water Enviro Kft.** (2051 Biatorbágy, Bocskai u. 18., a továbbiakban: Tervező) által M-25-14. tervszámú engedélyes tervdokumentációja alapján a 2. pontban

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
Hivatali Kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
KÉR: KHIV BRK TIVHF

ismertetett vízellátási tervének műszaki tervének elkészítésére

**elvi vízjogi engedélyt**

ad.

**2. Tervezői műszaki megoldás:**

- 2.1. Tervezési terület: Baranya vármegye  
Heresznye 05/2 hrsz.-ú,  
Bélavár 0114, 0115/5, 0122/2, 0131/5, 0131/6, 0137/2,  
0141/10, 0141/11, 0141/7, 0141/8, 0141/9, 0142, 0143,  
0144/4, 0144/5, 0158/2, 0158/3, 0158/4, 0163, 0164,  
0165/1, 0165/2, 0165/3, 0166/1, 0166/2, 0166/4, 0167,  
0168/1, 0168/2, 0168/5, 0168/6, 0168/7, 0168/8, 0168/9,  
0171, 0172/4 hrsz.-ú,  
Vízvár 0109/10, 0109/11, 0109/12, 0109/13, 0109/14,  
0109/5, 0109/6, 0109/7, 0109/8, 0109/9, 0112, 040/4,  
042, 045/10, 045/4, 045/5, 045/6, 045/7, 045/9, 064,  
065, 068, 072/2, 073, 078, 079, 080, 081, 082/1, 082/2  
és 098  
hrsz.-ú ingatlanok
- 2.2. Vízimunka célja: öntözőrendszer kialakítása a II. ütemben, felszín alatti  
nyomócsővezeték létesítése, szivattyútelep bővítése
- 2.3. Öntözött ingatlanok: Bélavár 0115/5, 0131/5, 0131/6, 0137/2, 0141/10,  
0141/11, 0141/7, 0141/8, 0141/9, 0142, 0144/4, 0144/5,  
0158/2, 0158/3, 0158/4, 0165/1, 0165/2, 0165/3, 0166/1,  
0166/4, 0168/1, 0168/5, 0168/6, 0168/7, 0168/8, 0168/9,  
0172/4 hrsz.-ú;  
Vízvár 0109/10, 0109/11, 0109/12, 0109/13, 0109/14,  
0109/5, 0109/6, 0109/7, 0109/8, 0109/9, 045/10, 045/4,  
045/5, 045/6, 045/7, 045/9, 064, 073, 079, 081, 082/1,  
082/2 hrsz.-ú ingatlanok
- 2.4. Öntözött terület nagysága: 566,0 ha
- 2.5. Öntözőtelep központi EOY koordinátái: EOY X = 87 423  
EOY Y = 510 372
- 2.6. Öntözés vízbázisa: Dráva-folyó 187+615 km szelvényében  
tervezett vízkivételi művön keresztül a Dráva folyó  
(S. III/270 vksz.-ú vízjogi létesítési engedély)

EOV X : 81 467; EOV Y : 511 670

A vizet a Vízvár-Bélaári öntözőtelep I. üteme átadással szolgáltatja majd.

Éves öntözővíz igény: 1 132 000 m<sup>3</sup>/év

2.7. Öntözőrendszer: center pivot öntözőberendezések (20 db)

2.8. A tervezett létesítményekre a terv 1 változatot tartalmaz:

2.8.1. Öntözőtelepi nyomóvezetékek:

BV-1-2-0 vezeték:	350 fm D250 PE 412 fm D160 PE
BV-1-2-1 vezeték:	649 fm D160 PE
BV-2-0-0 vezeték:	1276 fm D630 PE 466 fm D280 PE 64 fm D200 PE
BV-2-1-0 vezeték:	102 fm D315 PE 498 fm D280 PE 683 fm D200 PE 302 fm D160 PE
BV-2-1-1 vezeték:	47 fm D160 PE
BV-2-2-0 vezeték:	525 fm D560 PE 303 fm D355 PE 694 fm D315 PE 300 fm D200 PE 280 fm D160 PE
BV-2-2-1 vezeték:	462 fm D200 PE
BV-2-2-2 vezeték:	628 fm D500 PE 637 fm D250 PE 400 fm D200 PE
BV-2-2-2-1 vezeték:	350 fm D450 PE 730 fm D400 PE 590 fm D355 PE
BV-2-2-2-2 vezeték:	346 fm D160 PE
BV-2-2-3 vezeték:	175 fm D200 PE

2.8.2. Víz kivételi szivattyútelep bővítése: Heresznye 05/2 hrsz.  
elektromotoros búvárszivattyú (1 db)

$Q = 1200 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $H = 55 \text{ m}$

2.8.3. Öntözőtelepi szivattyútelep:

Vízvár 040/4 hrsz.

4,55 x 3,05 m belméretű vb szivattyúakna (1 db)

elektromotoros búvárszivattyú (6 db)

$Q_{\max} = 1800 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $H = 64 \text{ m}$

2.8.4. Nyomásfokozó (CP2/11 öntözőgép):

2 x 2 m vb szivattyúakna (1 db)

elektromotoros szivattyú (1 db)

$Q = 397 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $H = 15 \text{ m}$

**3. Az elvi vízjogi engedély kizárólag műszaki tervek készítésére jogosít, nem jogosít azonban vízimunka elvégzésére, vízilétesítmény megépítésére, illetőleg vízhasználat gyakorlására. Jelen elvi vízjogi engedély a benne meghatározott vízimunka vagy vízilétesítmény vízjogi létesítési engedélyének véglegessé válásáig, de legfeljebb e határozat véglegessé válásától számított két évig hatályos.**

**4. Az időbeli hatály legfeljebb egy évvel történő meghosszabbítására, annak lejárta előtt benyújtott kérelem alapján egy esetben van mód, amennyiben az engedély kiadásának alapjául szolgáló körülmények (feltételek) változatlanok.**

**5. Vízgazdálkodási rendelkezések, előírások:**

5.1. Vízkészletjárulékkel kapcsolatos rendelkezések:

5.1.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

Lekötött éves vízmennyiség:	1 132 000 m <sup>3</sup> /év (vízátvétellel)
Vízkészlet jellege:	felszíni víz, I. kategória
Vízhasználat jellege:	öntözés
Víz kivétel időszaka:	időszakos
	március 01. – október 31.
Víztest túlterhelésre vonatkozó „t” szorzószám	1,0

**6. Előírások:**

6.1. Az elvi engedély a vízilétesítmény megvalósításra nem jogosít, ehhez a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) és a vízjogi engedélyezési eljárásról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet) 3. számú melléklete szerint meghatározott engedélyezési tervdokumentáció és mellékletei benyújtásával a vízjogi létesítési engedélyt meg kell kérni.

6.2. Be kell tartani a Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (7623 Pécs, Köztársaság tér 7.; a továbbiakban: DDVIZIG) 009108-0002/2025. számú vagyonkezelői hozzájárulásában foglaltakat.

Jelen engedélyezési eljárás mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000,- forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

**Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
KÉR: KHIV BRK TIVHF

Az Engedélyes képviseletében eljáró Tervező kérelmére indított elvi vízjogi engedély kiadására irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 1. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A Vízügyi Hatóság felhívja az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

*Pécs, időbélyegző szerint*

**Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:**

Fischer András  
főosztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
30401/1314-9/2025.ált.