



## BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hiv. szám: 30401/234/2024.ált.  
Ügyintéző: Sáfrányné Feik Johanna  
Telefon: 72/896-916

Tárgy: Vízvár – Bélavári  
öntözésfejlesztési beruházás I. ütem  
vízjogi létesítési engedélye

### KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Vízvár – Bélavári öntözésfejlesztési beruházás I. ütem vízjogi létesítési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/234/2024.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közzé teszi.

**A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja:** 2025. március 5.

**Az eljáró hatóság megnevezése:** Baranya Vármegyei Kormányhivatal

**Az ügy száma:** 30401/234/2024.ált.

**Az ügy tárgya:** Vízvár – Bélavári öntözésfejlesztési beruházás I. ütem vízjogi létesítési engedélye

**A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye:** Bélavári Öntözési Közösség Kft. (7588 Vízvár, Szent Imre u. 7.)

**A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:**

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

### HATÁROZAT

1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a **Bélavári Öntözési Közösség Kft.** (7588 Vízvár, Szent Imre u. 7., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

### **vízjogi létesítési engedélyt**

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
Hivatali Kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
KÉR: KHIV BRK TIVHF

ad arra, hogy az Engedélyes képviselőjében eljáró Water Enviro Kft. (2051 Biatorbágy, Bocskai u. 18., a továbbiakban: Képviselő) kérelmére, az általa elkészített engedélyezési dokumentáció szerinti víziműveket

**megépítse.**

**1.1. Általános adatok:**

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A vízimunka helye:                          | Heresznye 05/2 hrsz.-ú ingatlan, valamint a<br>Vízvár 02/5, 03, 04, 05/3, 08, 018/2, 018/3, 018/4,<br>0137/14, 0137/18, 0137/19, 0137/20, 0137/21,<br>0137/22, 0137/23, 0137/24, 0137/25, 0137/26, 020,<br>021/4, 021/5, 021/6, 021/7, 026, 027/1, 027/2,<br>027/3, 027/4, 027/5, 027/6, 030, 031/2, 031/3,<br>031/4, 038, 040/2, 0137/3, 0137/32, 0141, 0152/1,<br>0152/2, 0152/5, 0156, 0157/3, 0158, 0159, 0160/1,<br>0160/2 hrsz.-ú ingatlanok |
| A vízimunka célja:                          | Heresznye és Vízvár külterületén öntözőrendszer<br>kiépítése és vízkivételi műtárgy létesítése a<br>környező területek öntözésére                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| A tervezett öntözéssel érintett ingatlanok: | Vízvár 018/2/a., 018/3, 018/4, 021/4/a., 021/5/a.,<br>021/6, 021/7, 027/1/b., 027/2, 027/3/a., 027/4,<br>027/5, 027/6/b., 030, 031/2, 031/3, 031/4 hrsz.-ú<br>ingatlanok                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Öntözéssel érintett terület nagysága:       | 280,3 ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Öntözés vízbázisa:                          | Dráva-folyó 187+615 km szelvénye<br>EOV X : 81 467; EOV Y : 511 670<br>Éves öntözővíz igény: 560 600 m <sup>3</sup> /év                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Öntözendő növények:                         | kukorica, búza, szója, szántóföldi növények                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Öntözési időszak:                           | március 01. – október 31.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Lekötésre tervezett vízkészlet:             | 560 600 m <sup>3</sup> /év                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Öntözőrendszer:                             | esőztető öntözőberendezés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Öntözőberendezések:                         | 7 db center pivot (6 db korner tagos körforgó és 1<br>db korner kar nélküli körforgó) öntözőberendezés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:**

**2.1. Vízkivételi mű:**

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

- helye: Dráva-folyó 187+615 fkm szelvénye
- kialakítása: úszóműves vízkivétel, kőszórásos partvédelem
- a beépített szivattyúk: 2 db elektromotoros szivattyú úszóműre telepítve  
 $Q_{\max} = 2 \times 650 \text{ m}^3/\text{h}$  ( $Q_{\text{sum}} = 1300 \text{ m}^3/\text{h}$ )  
 $H = 55 \text{ m}$

## 2.2. Tápvezeték:

- hossza 5246,60 m NÁ 700 PVC nyomócsővezeték (vagy ezzel egyenértékű) tokos műanyag nyomócső
- csőtakarás: min. 1,25 m

## 2.3. Öntözővíz tározó:

- helye: Vízvár 040/2 hrsz.-ú ingatlan
- kialakítása: 1,5 mm HDPE vagy ezzel egyenértékű műanyag fóliával burkolt földmedrű tározó
- Térfogata: 50 000 m<sup>3</sup>
- korona szélessége: 4 m
- korona lejtése: 1:20
- mentett oldali rézsűhajlás: 1:2,5
- vízdoldali rézsűhajlás: 1:2
- minimum üzemi vízszint: 126,50 m Bf
- maximális üzemi vízszint: 130,5 m Bf
- biztonsági magasság: 0,5 m
- gravitációs túlfolyó vezeték: DN 500 vezeték  
befogadó: Zsitva patak, 5-5 m medervédelem a bevezetési pont környezetében, a túlfolyó vezeték mindkét vége ráccsal védve
- szivattyútelephez a vízkivételi csőáteresz hossza: 20 m áteresz  
mérete: Ø 120 cm

## 2.4. Öntözőtelepi szivattyútelep:

- helye: Vízvár 040/2 hrsz.-ú ingatlan
- akna: min. 4,55 x 3,05 m belméretű vasbeton akna  
( $H = 10,5 \text{ m}$ )
- szivattyúk: 6 db elektromotoros búvárszivattyú  
 $Q_{\min} = 60 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $H = 50 \text{ m}$   
 $Q_{\max} = 1292 \text{ m}^3/\text{h}$ ,  $H = 64 \text{ m}$

## 2.5. Öntözőtelepi nyomóvezetékek

- anyaga: PE100 (vagy ezzel egyenértékű) hegesztett műanyag nyomócső
- a csővezetékek:

| Vezeték jele | Hossza (m) | Külső átmérő (mm) | Anyag |
|--------------|------------|-------------------|-------|
| BV-1-0-0     | 360        | 560               | PE    |
| BV-1-1-0     | 322        | 560               | PE    |
| BV-1-1-1     | 466        | 250               | PE    |
| BV-1-1-1-1   | 255        | 160               | PE    |
| BV-1-1-1     | 558        | 200               | PE    |
| BV-1-1-2     | 1037       | 280               | PE    |
| BV-1-1-3     | 828        | 315               | PE    |
| BV-1-1-3     | 704        | 250               | PE    |
| BV-1-2-0     | 861        | 400               | PE    |
| BV-1-2-0     | 339        | 355               | PE    |

- a telepi csőhálózat teljes hossza: 5 730 m

## 3. Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:

### 3.1. Vízkészletjárulékmal kapcsolatos rendelkezések:

#### 3.1.1. Fizetési kötelezettséget, mentességet vagy részleges mentességet meghatározó általános adatok:

|                                                  |                                        |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Lekötött éves vízmennyiség:                      | 560 600 m <sup>3</sup> /év             |
| Vízkészlet jellege:                              | felszíni víz, I. kategória             |
| Vízhasználat jellege:                            | öntözés                                |
| Víz kivétel időszaka:                            | időszakos<br>március 01. – október 31. |
| Víztest túlterhelésre<br>vonalkód „t” szorzószám | 1,0                                    |

#### 3.2. Fizetési kötelezettségre, mentességre vagy részleges mentességre vonatkozó jogszabályi követelmények:

##### 3.2.1. Engedélyes köteles tudomásul venni, amennyiben a vízhasználat gyakorlása vonatkozásában vízkészletjárulék fizetési kötelezettség, fizetési mentesség vagy részleges mentesség jogszabályi feltételei fennállnak, akkor a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt nyilatkozattételi, adatszolgáltatási és/vagy fizetési kötelezettségeknek eleget kell tenni.

##### 3.2.2. Az Engedélyes köteles a jelen határozat 3.1.1. pontjában meghatározott, engedélyezett vízhasználat után – a vízkészletjárulék fizetési mentesség mellett, az e célra szolgáló adatlapon – a vízhasználatra vonatkozó nyilatkozatot tenni az Igazgatóságnak a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) V. fejezet vízkészletjárulék címében, valamint a vízkészletjárulék kiszámításáról szóló 43/1999. (XII. 26.) KHVM rendeletben (a továbbiakban: VKJ) foglaltak alapján. Amennyiben az Engedélyes a nyilatkozattételi kötelezettségének nem,

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

vagy nem határidőre tesz eleget, úgy az Igazgatóság intézkedik hatósági döntés útján, mulasztási bírság egyidejű kiszabása mellett a kötelezettség teljesítése érdekében.

3.2.3. A vízkészletjárulékkal kapcsolatos aktuális információk a [www.vkj.gov.hu](http://www.vkj.gov.hu) honlapon érhetők el.

#### 4. A szakhatóság állásfoglalása:

4.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (továbbiakban: Erdészeti Osztály) SO/ERD/5092-4/2024.. számon kiadott állásfoglalása:

„A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) a 2024. szeptember 23. napján iktatott megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért a Vízvár - Bélavári öntözésfejlesztési beruházás I. ütem vízjogi létesítési engedélyezésre irányuló eljárásra vonatkozóan, mely

#### SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁST

a benyújtott dokumentáció alapján, feltételek előírása nélkül megadom.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése értelmében döntésem az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

4.2. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (továbbiakban: Örökségvédelmi Osztály) SO/ETDR/4275-2/2024. számon kiadott állásfoglalása:

„A Vízvár - Bélavári öntözésfejlesztési beruházás I. ütem vízjogi létesítési engedélyezési eljárása ügyében érkezett tervdokumentáció felülvizsgálata során, az engedély kiadásához feltételként előírt

#### örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadom az alábbi kikötésekkel:

1. Az **előzetes régészeti dokumentációt (továbbiakban ERD) el kell készíttetni**, az erre jogosult intézménnyel (Magyar Nemzeti Múzeum) és ezt a **létesítési engedélyezési eljárás mellékleteként** be kell nyújtani.
2. Mivel a beruházás nagyberuházás, a 30 cm-nél mélyebb talajbolygatással érintett területen **régészeti megfigyelést kell biztosítani. Amennyiben az ERD a régészeti megfigyelésnél többet ír elő, a beruházónak biztosítani kell az ERD-ben előírt munkák elvégzését.**
3. Amennyiben régészeti jelenség kerül elő, **a régészeti megfigyelés keretében végzett bontómunka** során, legalább a beruházás földmunkával érintett mélységéig, azt fel kell tární.

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: [kormanyhivatalok.hu](http://kormanyhivatalok.hu)  
Telefon: +36 72 896 900 E-mail: [vizugy@baranya.gov.hu](mailto:vizugy@baranya.gov.hu)  
Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
KÉR: KHIV BRK TIVHF

4. A **régészeti megfigyelésre/ teljes felületű feltárássra szerződést kell kötni** a régészeti feladatok ellátására jogosult intézménnyel, a Rippl-Rónai Vármegyei Hatókörű Városi Múzeummal (7400 Kaposvár, Fő u. 10.).

5. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti lelet, valamint régészeti korú megtartásra érdemes objektum, fal, épület stb. kerül elő, azt a feltárást végző intézménynek a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (továbbiakban: Osztály) felé írásban haladéktalanul, 3 napon belül be kell jelentenie. Az **előkerült objektum** megtartásáról az Osztály dönt az egyeztetéseket követően.

Jelen állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Jelen állásfoglalás csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást visszautasító végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

- 4.3. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Természetvédelmi Osztály) SO/KTHF/06766-2/2024. számon kiadott állásfoglalása:

„A **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1., a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) megkeresésére a **Bélavári Öntözési Közösség Kft.** (7588 Vízvár, Szent Imre utca 7.) kérelmére a **Vízvár, Bélavári öntözésfejlesztési beruházás I. ütem vízjogi létesítési engedélyezés ügyében** indult szakhatósági eljárást – hatáskör hiányában –

**megszüntetem.**

A végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.”

## 5. Szakkérdésben állásfoglalás:

- 5.1. A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály (továbbiakban: Talajvédelmi Osztály) SO/NTO/01947–3/2024. számon kiadott állásfoglalása:

„A Somogy Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály/ Növény és Talajvédelmi Osztály (a továbbiakban: Talajvédelmi Hatóság) a **Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály** (a továbbiakban: Engedélyező Hatóság) **35200/3841-7/2024.ált.** iktatószámú megkeresésére, a **Bélavári Öntözési Közösség Kft. (7588 Vízvár, Szent Imre utca 7.,** a továbbiakban: Engedélyes) részére

### TALAJVÉDELMI SZAKKÉRDÉSRE ADOTT VÁLASZT

adok az Engedélyes kérelme, a **„Bélavári Öntözési Közösség Kft. Vízvár-Bélavári öntözőtelep I. ütem Vízjogi létesítési engedélyes terv”** című dokumentáció (készítette: Szanyi Sándor, készült: Biatorbágy, 2024. június 30., a továbbiakban: Dokumentáció), **„A TALAJ**

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu  
 Telefon: +36 72 896 900 E-mail: vizugy@baranya.gov.hu  
 Hivatali kapu: KHKATHAT, KRID: 576058903  
 KÉR: KHIV BRK TIVHF

**HUMUSZOS TERMŐRÉTEGÉNEK MENTÉSÉT MEGALAPOZÓ TALAJVÉDELMI TERV**” című talajvédelmi terv (készítette: Bucsi Tamás talajvédelmi szakértő, készült: Gödöllő, 2024. június 27., száma: HUM/Vízvár/2024., a továbbiakban: Talajvédelmi terv) alapján, valamint az ügy előzményeinek ismeretében a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatásához az alábbiak szerint:

A talajvédelmi szakkérdésre adott válasz:

Az öntözővíztározó által elfoglalt Vízvár 040/2 hrsz-ú ingatlan 2,2 ha-os, az öntözőrendszer (nyomóvezeték és öntözőgép) építése során érintett Vízvár 0137/26-18 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 0137/32 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 0137/14 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 0152/1 hrsz-ú, szántó, legelő művelési ágú, a Vízvár 0152/2 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 0157/3 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 02/5 hrsz-ú, szántó és út művelési ágú, a Vízvár 05/3 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 0160/1 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 018/3-4 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 018/2 hrsz-ú, szántó, legelő művelési ágú, a Vízvár 020 hrsz-ú, kivett közforgalmú vasút, fásított terület, erdő, szántó, rét művelési ágú, a Vízvár 021/4-5 hrsz-ú, szántó, fásított terület művelési ágú, a Vízvár 021/6-7 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 027/1 hrsz-ú, kivett olajtermelő kút, szántó, fásított terület művelési ágú, a Vízvár 027/2 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 027/3 hrsz-ú, szántó, fásított terület művelési ágú, a Vízvár 027/4 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 027/5-6 hrsz-ú, szántó és legelő művelési ágú, a Vízvár 031/2-4 hrsz-ú, szántó művelési ágú, a Vízvár 0140/2 hrsz-ú, szántó, legelő művelési ágú ingatlanokra, valamint mezőgazdasági hasznosítású környezetére vonatkozik.

#### **Az Engedélyes köteles betartani:**

- A földhasználó, vagy az igénybevevő köteles a – termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben (továbbiakban: Tftv.) előírt - talajvédelmi kötelezettségeket betartani.
- A beruházást úgy kell megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A beruházás megvalósítása során az építésből származó anyag, törmelék, kitermelt altalaj mezőgazdasági területre nem kerülhet.
- A beruházás kivitelezése során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak (gépek mozgása, építési hulladék).
- Az beruházó/kivitelező köteles gondoskodni a felső humuszos termőréteg mentéséről és hasznosításáról.
- A munkagödrök feltárásakor a felső humuszos talajréteget az altalajtól el kell különíteni, a munkagödrök betemetésekor pedig a humuszos rétegnek felülre kell kerülnie.
- A mentett humuszos talajréteget az átmeneti deponálása idején a kiszáradástól, a tömörödéstől, az eróziótól és a gyomosodástól óvni kell.
- A mentett humuszos termőréteg mennyiségéről és felhasználásáról a kivitelező köteles külön nyilvántartást vezetni.
- A mentett humuszos termőréteg a munkálatok által érintett földterületen 25 cm vastagságban felhasználható úgy, hogy a termőréteg vastagsága az 1 m-t nem haladhatja meg.

- A munkálatok befejeztével elegyengetett, idegen anyagoktól mentes talajfelszínt kell kialakítani, a gépek taposásból eredő talajtömörödést mélylazítással meg kell szüntetni, szükség esetén a füvesítést el kell végezni.
- Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól szóló 90/2008. (VII. 18.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVM rendelet) 2. melléklet 2.4. pontja szerint a 25 cm-t meghaladó vastagságú humuszos talaj terítése mezőgazdasági célú tereprendezésnek minősül. Ezt a Tfv. 49. § (2) b) pontja alapján be kell jelenteni a Talajvédelmi Hatóságnak, valamint az FVM rendelet 2.2. pontban leírtak szerinti talajvédelmi tervet kell készíteni.
- Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy ha a beruházás megvalósítása során keletkezett mentett humuszos termőréteg teljes mennyiségét a beruházással érintett területen nem használja fel, a fel nem használt humuszos termőréteg mennyisége után a Tfv. 55. § (1) bekezdés a)-b) pontjai szerint **talajvédelmi járulék** fizetési kötelezettsége keletkezik.
- Az elvégzett rekultivációs műveletekről a kivitelező köteles külön nyilvántartást vezetni.
- Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy **a nyomóvezeték építés munkakezdése előtt a Tfv. 50. § (2) bekezdés d) pontja szerinti talajvédelmi tervet kell készíteni!**
- Felhívom az Engedélyes figyelmét, hogy **az öntözés vízjogi üzemeltetési engedélyezési eljárás megkezdése előtt a Tfv. 50. § (2) bekezdés e) pontja szerinti talajvédelmi tervet kell készíteni!**
- Ezen vélemény nem használható fel más eljárásban.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

**6. Az alábbiakban felsorolt befogadói nyilatkozatokban, valamint közműkezelői nyilatkozatban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:**

- 6.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 2024. augusztus 13. napján kelt 008482-0002/2024. iktatószámú vagyonkezelői/üzemeltetői hozzájárulásában foglaltakat.
- 6.2. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (8600 Siófok, Tanácsház u. 7., a továbbiakban: DRV Zrt.) 841690695 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 6.3. Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/A., a továbbiakban: Áramhálózat) 841690695 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 6.4. A MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60., a továbbiakban: MÁV Zrt.) 841690695 számú e-közmű nyilatkozatában, a 17247-4/2023/MAV és 17248-5/2023/MAV iktatószámú tulajdonosi hozzájárulásaiban, valamint a 17248-2/2023/MAV és 17247-2/2023/MAV iktatószámú üzemeltetői hozzájárulásaiban foglaltakat.
- 6.5. A Micro - Wave Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (9026 Győr, Kagyló utca 1, a továbbiakban: Micro-Wave Kft.) 841690695 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 6.6. A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. (1117 Budapest, Dombóvári út 28., a továbbiakban: MOL Nyrt.) 841690695 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.

- 6.7. Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. (8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. utca 32., a továbbiakban: Gázhálózat) 841690695 számú e-közmű nyilatkozatában foglaltakat.
- 6.8. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Somogy Vármegyei Igazgatóság (7400 Kaposvár, Szántó u. 19., a továbbiakban: Somogyi Közút) SOM-1334/2/2024 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásában foglaltakat.
- 6.9. A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság (7625 Pécs, Tettye tér 9., a továbbiakban: DDNPI) DDNPI/455-3/2025. ügyiratszámú vagyonkezelői nyilatkozatában foglaltakat.

## **7. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:**

### **7.1. Engedélyes köteles:**

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a Vízügyi hatósághoz, mint területi vízügyi hatósághoz bejelenteni az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül megküldeni.
- d.) Amennyiben jelen engedély alapján a tárgyi vízellátási létesítmények nem kerülnek megépítésre a vízjogi létesítési engedély hatályának lejártát követő 30 napon belül az Engedélyes erre vonatkozó nyilatkozatát megküldeni a Vízügyi hatóságnak.
- e.) Üzemelő hálózathoz történő csatlakozás kiépítésénél az üzemeltetői szakfelügyelet biztosításáról gondoskodni.
- f.) A kivitelezési munkák megkezdését az érintett közművek üzemeltetőinek bejelenteni és szakfelügyeletük biztosításáról gondoskodni.
- g.) A Vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
  - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett;
  - az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt valósultak meg,
  - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli, illetve az engedély módosítását megkérni;
  - a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
  - a munkálatok befejezése esetén a vízellátási létesítmények üzemeltetőjének nevét és címét.

8. A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával az üzemeltetőnek a vízjogi üzemeltetési engedélyt meg kell kérni.

9. **Az engedély 2030. február 28. napjáig hatályos, mely időpont a megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.**
10. A munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízilétesítmények üzemeltetésére nem jogosít.
11. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
12. A Vízügyi Hatóság elrendeli, hogy e határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
13. A talajvédelmi szakhatóság igazgatási szolgáltatási díj mértéke 50 000,- Ft, az erdészeti szakhatóság igazgatási szolgáltatási díj mértéke 7 500,- Ft, mely díjakat az Engedélyes megfizetett.. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható.

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogsértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

A hatóság írásban, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben (a továbbiakban: Dáptv.) meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban együtt: írásban), vagy személyesen, - ideértve az összeköttetés közvetlenségét, kölcsönösségét, folyamatos kép- és hangkapcsolatot biztosító telekommunikációs eszköz alkalmazását, ha az az adott eljárási cselekmény lefolytatására alkalmas -, illetve írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

**Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.** A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus** úton nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemről annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

## INDOKOLÁS

Az Engedélyes képviseletében eljáró Képviselő kérelmére indított vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság jogelődje vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság jogelődje a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklete alapján megküldte az ügyben érintett hatóságoknak. A hatóságok összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, szakhatósági állásfoglalásaikban, illetve szakvéleményükben kikötéssel hozzájárultak a tevékenység megvalósításához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízilétesítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A vízimű a fenti rendeleteknek megfelel, megépíthető.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A Vízügyi Hatóság felhívja az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

*Pécs, időbélyegző szerint*

**Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:**

Dr. Kerti Helga  
osztályvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
30401/234-13/2024.ált.