



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hiv. szám: 30401/1973/2025.ált.

Ügyintéző: Méhes Kornél

Telefon: 72/896-914

Tárgy: Bányavagyon-hasznosító
Nonprofit Közhasznú Kft. korábbi
uránipari létesítményekhez
kapcsolódó monitoring rendszer
átalakításának (I. ütem) vízjogi
létesítési engedélye

KÖZLEMÉNY

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság), mint vízügyi hatáskörében eljáró elsőfokú hatóság a Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Kft. korábbi uránipari létesítményekhez kapcsolódó monitoring rendszer átalakításának (I. ütem) vízjogi létesítési engedélye tárgyú eljárásban döntést hozott.

A Vízügyi Hatóság a 30401/1973/2025.ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 5/B.§ alapján az alábbi közleményt közhírré teszi.

A kifüggesztés és a honlapon való közzététel napja: 2025. május 21.

Az eljáró hatóság megnevezése: Baranya Vármegyei Kormányhivatal

Az ügy száma: 30401/1973/2025.ált.

Az ügy tárgya: Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Kft. korábbi uránipari létesítményekhez kapcsolódó monitoring rendszer átalakításának (I. ütem) vízjogi létesítési engedélye

A kérelmező ügyfél megnevezése és székhelye: Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Kft. (1126 Budapest, Tartsay Vilmos u. 3. I. em.)

A döntés rendelkező része és indokolásának kivonata:

A Vízügyi Hatóság az alábbi döntést hozta.

HATÁROZAT

1. A területi vízügyi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály, a továbbiakban:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
.: +36 72 896 900 ; vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Vízügyi Hatóság) a **Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Kft.** (1126 Budapest, Tartsay Vilmos u. 3. I. em., a továbbiakban: Engedélyes) részére az alábbi feltételek mellett

vízjogi létesítési engedélyt

ad arra, hogy a kármentesítési célú figyelőkutakat a Mecsekérc Zrt. (7633 Pécs, Esztergár L u. 19., a továbbiakban: Tervező) által 2024. augusztusában készített tervei alapján

megépítse.

1.1. Általános adatok:

A vízimunka helye: Baranya Vármegye
Bicsérd, 0188, 0191, 0163 és Kővágószőlős, 0189,
0178, 0183 hrsz.-ú ingatlanok

A vízimunka célja: korábbi uránipari létesítmények kármentesítési
monitoring rendszerének optimalizálása érdekében
figyelőkutak kiváltása és új kutak létesítése

2. A létesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők szerint építhetők meg:

Kút jele	Hrsz.	Víz típus	EOV Y (m)	EOV X (m)	Cső átmérő (mm)	Talp-mélység (m)	Szűrőzés (m-m)
V-47	Bicsérd 0188	rétegvíz	577 799,02	76 630,85	140/125	24,5	16,0 – 22,0
V-47/1	Bicsérd 0188	talajvíz	577 791,89	76 620,30	140/125	15,0	6,0 – 14,0
V-48	Bicsérd 0191	rétegvíz	577 998,66	76 971,55	140/125	35,0	27,0 – 33,0
V-48/1	Bicsérd 0191	talajvíz	578 002,18	76 973,70	140/125	15,0	6,0 – 14,0
V-36/a	Bicsérd 0163	rétegvíz	577 528,33	78 119,02	140/125	84,0	74,0 – 82,0
Tv-03/a	Kővágószőlős 0178	talajvíz	577 696,14	78 988,75	140/125	17,0	9,0 – 16,0
Tv-04/a	Kővágószőlős 0178	talajvíz	577 718,07	78 908,28	140/125	17,0	9,0 – 16,0
Tv-18/a	Kővágószőlős 0183	talajvíz	577 547,72	78 678,31	140/125	19,0	10,0 – 18,0
Tv-27/a	Kővágószőlős 0183	talajvíz	577 568,35	78 831,60	140/125	17,0	9,0 – 16,0
Tv-35	Kővágószőlős 0189	talajvíz	576 993,26	79 320,28	140/125	26,0	12,0 – 25,0
1466	Kővágószőlős 0189	rétegvíz	576 984,36	79 351,56	140/125	40,0	31,0 – 38,0
1467	Kővágószőlős 0189	rétegvíz	576 989,1	79 336,21	140/125	120,0	85,0 – 110,0

kutak védelme: +0,7 m-re kiálló, 160 mm acél védőcső, zárható
csősapkával, 1,0 x 1,0 x 0,2 m betongallérral

3. Vízgazdálkodási és vízvédelmi rendelkezések, előírások:

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
: +36 72 896 900 ; vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHHVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

Vízgazdálkodási adatok:

a figyelőkutakból víztermelés nem történik

4. Szakkérdésben állásfoglalás:

4.1. A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 2842-3/2025. számú szakvéleményében az alábbi kikötéseket tette:

1. A tevékenység során a keletkező hulladék tárolására, gyűjtésére az **ökológiai hálózat területét** csak a legszükségesebb mértékben lehet igénybe venni.
2. Az **ökológiai hálózat területét** csak a legszükségesebb mértékben lehet igénybe venni.
3. Az ökológiai hálózat területén a munkálatok során keletkező hulladék tárolása, gyűjtése, vagy a kivitelezéshez szükséges anyagok eszközök, járművek tárolása tilos.
4. A tevékenység az élővilág lehető legcsekélyebb mértékű zavarása mellett folyhat.
5. **Az ökológiai hálózat területén gondoskodni kell a termőhelynek megfelelő növénytakaró fennmaradásáról és kiemelten ügyelni kell az inváziós növényzet megtelepedésének és terjedésének elkerülésére, megakadályozására.**
6. A **Tv-07 és Tv-08** jelű kutak kapcsán a **fokozottan védett rétisas** (*Haliaeetus albicilla*) fészkeinek közelsége miatt a január 1. és június 30. közötti időszakban **tilos a madarak** életvitelét zavaró tevékenység végzése. Ettől eltérni csak a **Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósággal** (7625 Pécs, Tettye tér 9., továbbiakban: Igazgatóság) történő egyeztetéssel lehetséges.

5. Az alábbiakban felsorolt vagyonkezelői nyilatkozatban, valamint közműkezelői nyilatkozatokban foglalt előírtakat a kivitelezés során be kell tartani:

- 5.1. A Dél-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: DDVIZIG) 008633-0006/2025. számú vagyonkezelői hozzájárulásában és objektumazonosítói nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.
- 5.2. Az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (a továbbiakban: E.ON) FEH-EON-4111208100-2024/25. számú közműnyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.
- 5.3. A Tettye Forrásház Zrt. (a továbbiakban: Tettye Forrásház) 7-2-12-198/K-1/2024. számú közmű nyilatkozatában foglaltakat be kell tartani.

6. Egyéb előírások, kikötések, feltételek:

6.1. Engedélyes köteles:

- a.) Az építés során jelen engedély előírásait betartani.
- b.) A mindenkor hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani.
- c.) A munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a területi vízügyi hatósághoz bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni.
- d.) A területi vízügyi hatóságnak 30 napon belül bejelenteni:
 - a munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
 - az Engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást továbbá, ha a létesítmény az engedély érvényességi ideje alatt valósult meg,
 - a kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt,

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 : +36 72 896 900 ; vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

- mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli,
- a munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett,
 - a munkálatok befejezése esetén a vízálléscímények üzemeltetőjének nevét és címét.
- e.) Megfelelő fúrási jogosultsággal rendelkező kivitelezőt megbízni a kútfúrással. A kútfúrási jogosultságot igazoló dokumentumok másolatát csatolni a munka megkezdéséről küldött értesítéshez.
- f.) A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 8/D. § értelmében a megvalósult kutakra vízjogi fennmaradási engedélyt kérni, amennyiben a furatok továbbmélyítése szükséges és annak mértéke az eredeti mélység 15%-át meghaladja, illetve ha az engedélyben meghatározottól eltérő vízkészletet vesz igénybe.
- g.) A kutak helyét helyszíni műszeres mérésekkel egységes országos vetületi rendszerben (a továbbiakban: EOV) az X, Y vízszintes koordináták, továbbá a Z Balti-tenger szint feletti magassági értékek megadásával meghatározni.
- h.) Az elkészült figyelőkutak adatait tartalmazó kúttáblákat elhelyezni, a kútról fényképfelvételt készíteni.
- i.) A megvalósult figyelőkutakat a használatba vételig lezárt állapotban tartani és megóvni a szennyeződéstől.
- j.) A funkciója betöltésére nem alkalmas figyelőkutat eltömedékelni. Amennyiben a figyelőkút funkciója betöltésére alkalmas, a munka befejezésekor olyan állapotba kell hozni, amely kizárja a felszín alatti víz szennyeződésének a lehetőségét.
- k.) A figyelőkutak létesítésekor megmérni a víz szintjét, és a talajvíz, valamint rétegvíz vizsgálatát az alábbi komponensekre elvégezni: pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, K, Na, Ca, Mg, CO₃, HCO₃, összes keménység, karbonát keménység, m-lúgosság, NO₂, NO₃, NH₄, SO₄, PO₄, Cl, F, Fe, Mn, KOL_{ps}, Összes oldott anyag. A mintavételezést és a vízminőség vizsgálatot szabványban elfogadott eljárások szerint kell végezni. Minőségvizsgálatokat, illetőleg mintavételeket csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezhet.
- l.) A műszaki átadás-átvételi eljárást követő 30 napon belül a vonatkozó rendeletek szerinti mellékletek csatolásával a vízjogi üzemeltetési engedélyt megkérni.

6.2. A kivitelező köteles:

- a.) A 1466, 1467, V/36-a, V-47, V-48 számú kutak lemélyítése során a vízföldtani adatszolgáltatás alapjául szolgáló vizsgálatokat elvégezni: furadék mintavétel, geofizikai szelvényezés, reométerezés, 3 lépcsős próbaszivattyúzás, visszatöltődés mérés, gáz-víz viszony meghatározás, vízminőségi vizsgálat.
- b.) Vízföldtani napló készítéséről gondoskodni az engedélyezett kutakról a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: Fvbr.) 8. §. (1) a) bekezdése értelmében. A vízföldtani napló tartalmi követelményeit a Fvbr. 2. számú melléklete tartalmazza. Az R. 8/C. § (1) bekezdés szerint a vízföldtani napló elkészítése érdekében a kivitelező köteles a felszín alatti vizek kitermelésével, visszatáplálásával, dúsításával és megfigyelésével kapcsolatos vízálléscímények létesítéséről az Fvbr. 7. § (2) bekezdése szerinti dokumentációt, valamint az Fvbr. 5. § szerinti méréseket elektronikus

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 Vízügyi és Vízvédelmi Osztály
 Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormányhivatalok.hu
 : +36 72 896 900 ; vizugy@baranya.gov.hu
 HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
 HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

úton a Központi Vízföldtani Adattárát működtető Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (a továbbiakban: SZTFH) részére megküldeni.

- c.) A kutak próbaszivattyúzáskor kitermelt víz ártalom nélküli gyűjtéséről és elszállításáról gondoskodni.
 - d.) A fúrás során ki kell zárni, hogy vízbázis vízadó rétegei kommunikáljanak egyéb vízadó rétegekkel.
 - e.) A fúrás során az iszapveszteség nem megengedett. Amennyiben iszapveszteség jelentkezik, azt azonnali iszapkondicionálással, vagy ideiglenes béléscső rakattal meg kell szüntetni.
 - f.) A fúrás kivitelezése során a fúróiszap előállításához ivóvíz minőségű vizet, továbbá nem veszélyes adalékanyagokat használhatnak.
 - g.) Maradéktalanul betartani a létesítési terv, a vonatkozó szabványok, a műszaki irányelvek, a közreműködő hatóság és a jelen engedély előírásait.
7. A vízjogi létesítési engedély **a véglegessé és végrehajthatóvá válásának napjától számított öt évig hatályos**. Az engedély hatályának meghosszabbítása a lejárát előtt kérhető meg.
 8. A munkálatok csak e határozat véglegessé válása után kezdhetők meg, és a jelen engedély a vízilétesítmény üzemeltetésére nem jogosít.
 9. Jelen vízjogi létesítési engedély nem mentesíti az Engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
 10. A határozat véglegessé válását követő 8 napon belül a vízikönyvi okirattár vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba bejegyzi.
 11. A véglegessé válásra tekintet nélkül a Vízügyi Hatóság elrendeli jelen határozat nyilvános közzétételét, tekintettel arra, hogy a tevékenység megkezdéséhez környezetvédelmi engedély vagy egységes környezethasználati engedély nem szükséges.
 12. Az engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértéke 114 000,- Ft, amely összeg megfizetésre került.
 13. Ha a kötelezett a hatóság végleges döntésében foglalt kötelezésének nem tett eleget, az végrehajtható

Aki jogszabályban, hatósági határozatban vagy közvetlenül alkalmazandó közösségi jogi aktusban szereplő vízgazdálkodási előírást megszeg, a jogséértő magatartás súlyához igazodó, legfeljebb 1 000 000 forint összegű vízgazdálkodási bírságot köteles fizetni. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot.

Jelen döntés a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs. A döntés ellen annak közlésétől számított 30 napon belül – jogsérelemre hivatkozással – közigazgatási pert lehet indítani. A keresetlevelet a Pécsi Törvényszékhez kell címezni, és a Vízügyi Hatósághoz (7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.) kell benyújtani.

A keresetlevelet a jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy **személyesen** hivatali időben, vagy **postai úton**, vagy **elektronikus úton**; a **gazdálkodó szervezet és a jogi képviselővel eljáró fél kizárólag elektronikus úton** [VIZEK rendszeren keresztül (vizek.gov.hu)] nyújthatja be. Az elektronikus benyújtás módja: elektronikus bírósági űrlap mellékelésével, amely elérhető az e-papir.gov.hu felületen.

Az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazható nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23) rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 19. mellékletében meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti.

Bővebb tájékoztatás az elektronikus bírósági űrlapokról, továbbá a jogi képviselő nélkül eljáró fél keresetlevelének elkészítéséhez felhasználható formanyomtatványról: <https://birosag.hu/ugyfeleknek/nyomtatvanyok/eljarasok-nyomtatvanyai> A közigazgatási perben az ügyfelet tárgyi illeték feljegyzési jog illeti meg. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha a bíróság szükségesnek tartja, tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a döntés végrehajtására halasztó hatálya nincs. A keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelmet is elő lehet terjeszteni. A kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell. A bíróság a kérelemtől annak beérkezésétől számított tizenöt napon belül dönt, hiánypótlásnak nincs helye.

INDOKOLÁS

Az Engedélyes kérelmére indított vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló eljárás során a Vízügyi Hatóság vizsgálta a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 3. sz. melléklete szerint benyújtott kérelmet és tervdokumentációt.

A Vízügyi Hatóság a kérelmet és a mellékletét képező tervdokumentációt a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 4. melléklete alapján megküldte az ügyben érintett hatóságnak. A hatóság összességében megállapították, hogy a tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok nem áll fenn, szakvéleményében kikötéssel hozzájárult a tevékenység megvalósításához.

A Vízügyi Hatóság az eljárás során vizsgálta a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt, az engedély kiadásához szükséges feltételeket, valamint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 3. §-a szerint azt, hogy a vízüléstítmények mennyiben felelnek meg a vízjogi engedély megadására vonatkozó feltételeknek. A létesítmények a fenti rendeleteknek megfelelnek, megépíthetők.

A tárgyi ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak. A Vízügyi Hatóság felhívja az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról illeték fejében hiteles vagy hitelesítetlen másolatot kérhet.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése szerint a közleményt a hatóság a hirdetőtábláján, valamint a honlapján helyezi el.

Pécs, időbélyegző szerint

Dr. Horváth Zoltán főispán felhatalmazása alapján kiadmányozta:

Fischer András
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
Főosztályvezető
Cím: 7634 Pécs, Szentlőrinci út 4/1.; Web: kormanyhivatalok.hu
T.: +36 72 896 900; vizugy@baranya.gov.hu
HKP rövidnév: BAVKHVVO; KRID: 570401983
HKP KÉR azonosító: KHIV BRK TIVHF; KRID: 576058903

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
30401/1973-5/2025.ált.